

Iktatószám: XV/35/2023

## *MEGHÍVÓ*

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

2023. június 21-én 9 óra 00 perckor  
tartandó rendes ülésére

**Az ülés helye:** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

#### **Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának tulajdonában lévő piacokról szóló 9/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet módosítására – a kaució mértékének csökkentésére, valamint a bérleti szerződések mintáját tartalmazó 337/2021. (IV.12.) és 338/2021. (IV.12.) határozatok hatályon kívül helyezésére  
Előterjesztő: Bárdi Zsuzsanna alpolgármester, Sáli Annamária frakcióvezető, Bónus Éva képviselő
- 2.) Javaslat a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 6/2017. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására – a gépjárművek várakozóhelyül szolgáló közterületekre kiadható közterület-használati engedély megszüntetésére  
Előterjesztő: Garai Dóra Képviselő
- 3.) Beszámoló a Környezetvédelmi Alap 2022. évi felhasználásáról  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 4.) Javaslat a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ Alapító Okiratának és a Varázsdoboz Játsszóház Szakmai Programjának módosítására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 5.) Javaslat az Európai Bizottság EaSI által kiírt, VP/2020/003 pályázat „Cooperate, Reach out, Integrate Services” (CRIS) projektben az Artemisszió Alapítványtól támogatás átvételére  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 6.) Döntés a 2023-2024. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározásáról  
Előterjesztő: Dr. Kispál Tibor alpolgármester

- 7.) Döntés a kerületi állami fenntartású iskolák alapítványai részére, az iskolák 2023-2024. tanévben megvalósítandó programjainak támogatása céljából kiírt pályázati felhívásra beérkezett pályázatokról  
Előterjesztő: Dr. Kispál Tibor alpolgármester
- 8.) Javaslat az Erzsébetvárosi Ukrán Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodásának felülvizsgálatára  
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 9.) Pályázat kiírása felelős ebtartással kapcsolatos edukációs programok megvalósítására  
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 10.) Döntés a 2023. évi civil pályázati felhívásra beérkezett alapítványi támogatásokról  
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 11.) Az Erzsébet krt. 6. szám alatti Polgármesteri Hivatal és a Klauzál téri Vásárcsarnok épületeit érintő napelemes rendszerek megvalósítása  
Előterjesztő: Tóth Csaba Klímavédelmi és Fenntarthatósági Kabinet vezetője
- 12.) Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. könyvvizsgálójának megválasztására  
Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. és az Akácfa Udvar Kft. ügyvezetője
- 13.) Javaslat lakás- és helyiséggazdálkodási irányelvek meghatározására  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek versenyeztetés útján történő bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának meghosszabbítása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló kihasználatlan üres telkek és egyéb ingatlanok értékesítésére kiírt árverési eljárások eredményének kihirdetése tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 17.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása tárgyában kiírt versenyeztetési eljárás eredményéről  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Tulajdonosi döntés az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft.-nek az EVIN Nonprofit Zrt-be történő beolvadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Tulajdonosi döntés az EVIN Nonprofit Zrt. 2023. évre vonatkozó parkolási közszolgáltatási szerződés módosításának jóváhagyásáról  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Dob utca 14. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület részleges felújítása és a Csányi utca 10. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület vízszigetelése” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 21.) Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Kis Diófa utca 8. és 12. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületek homlokzatainak felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Tulajdonosi döntés az „Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása 2023” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Király utca 49. és a Budapest, VII. kerület Király utca 55. sz. alatti 100% önkormányzati tulajdonú épületeken elektromos hálózat felújítási munkák kivitelezése” tárgyú bonyolítói szerződés 2. számú módosításáról  
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Interpellációk, képviselői kérdések  
Előterjesztő: - -

**Zárt ülés keretében:**

- 25.) Javaslat személyi térítési díj mértékének csökkentése tárgyban benyújtott kérelemben foglaltakkal kapcsolatos döntés meghozatalára  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

- 26.) Javaslat szociális ügyben első fokon hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések elbírálására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 27.) Javaslat a Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 7. szám 33121 hrsz. alatti 33121/0/A/3 albetétszámú 1. lph. 1. em. 6. szám ingatlan településképi kötelezéssel kapcsolatos fellebbezés elbírálására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 28.) Javaslat a Budapest VII. kerület, Rottenbiller utca 62. szám 33973 hrsz. alatti ingatlan településképi kötelezéssel kapcsolatos fellebbezés elbírálására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 29.) Javaslat a közterület-használattal kapcsolatos ügyben első fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 30.) Tulajdonosi döntés a 34213/14/A/14 hrsz-ú 1075 Budapest, Károly körút 23. 1. emelet 2., 34494/0/A/22 hrsz-ú 1074 Budapest, Dohány utca 28. 1. emelet 15/A valamint a 34115/0/A/25 hrsz-ú 1077 Budapest, Király utca 47. 1. emelet 14. ajtószám alatt található ingatlanokra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

A Képviselő-testület ülése a 25. – 30. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2023. június 14.

*Niedermüller Péter*  
*polgármester*