

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2024. február 20-án 10 óra 00 perckor
tartandó rendes ülésére

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 2.) Javaslat a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság Ügyrendjének módosítása
Előterjesztő: Bónus Éva Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
- 3.) Javaslat az Erzsébetváros közigazgatási területén forgalomtechnikai tervek készítéséhez szükséges keretszerződés megkötéséről
Előterjesztő: dr. Jávori Péter Városüzemeltetési Iroda - irodavezető-helyettes
- 4.) Javaslat a 2024. évi Nyílászáró Felújítási Pályázat kiírására magánszemélyek részére
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 5.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti P20 számú raktárhelyiség bérleti szerződéseinek megszüntetése és új bérleti szerződés megkötése tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 6.) Javaslat tulajdonosi hozzájárulásról az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. közbeszerzési eljárásainak megindításához őrzés-védelem és takarítás tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 7.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 8.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a 2023. évi lakásgazdálkodási keretszámok végrehajtásáról és a 2024. évi keretszámok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadására – Bérlakás Pályázat 2024. II. – kiírt pályázati felhívás jóváhagyására
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 10.) Tájékoztatás az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő által lefolytatott „Az EVIN Nonprofit Zrt. székhelyének és telephelyeinek energetikai korszerűsítése, valamint a Klauzál téri iroda kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Tájékoztatás az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő által lefolytatott „Önkormányzati tulajdonú lakások felújítása (komfortosítás és akadálymentesítés), valamint a 1073 Budapest, Kertész utca 32. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétele” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 13.) Javaslat szerződés egyoldalú felmondására – Bp., VII. kerület Murányi utca 41. 3. em. 28. szám alatti lakás 2023. évi Nyílászáró felújítási pályázat vonatkozásában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 14.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti szerződések hosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lakásba történő befogadás tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezésének tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

18.) Egyéb
Előterjesztő:- -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 13.). – 18.). pontok kivételével nyilvános,
melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2024. február 14.

Bónus Éva
a Bizottság elnöke