

**A bérbeadó által nyújtott külön szolgáltatások díja**

1. víz és csatornahasználat (vízórával nem rendelkező lakások esetén)
  2. felvonóhasználat
  3. fűtésszolgáltatás, különösen távfűtés központi fűtés és melegvíz-ellátás (átalánydíjas szolgáltatás)
  4. rádió- és televízió adók vételének biztosítása, valamint internet és távfelügyelet biztosítása
  5. települési szilárd hulladék elszállítása,
  6. épülettakarítás (lépcsőház, folyosó, udvar),
  7. közös használatú részek áramfogyasztása
8. Társasházban lévő lakás esetében a külön szolgáltatások díjának mértékét a társasház közösségének határozata vagy a társasház közössége által alkalmazott számítási módszer alapján, a társasház által közölt adatok figyelembevételével kell megállapítani.
9. Az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló épületben lévő lakások esetén a külön szolgáltatások költségének, a közös használatra szolgáló épületrészek, épületberendezések, nem lakás céljára szolgáló helyiségek fenntartása körében felmerülő költségeknek a lakás alapterületével arányos része.