

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2023. március 28-án, 10 óra 00
perckor tartott rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet ülésterem

Jelen vannak:

Bónus Éva	bizottsági tag
Csontos Gyöngyi	bizottsági tag
Molnár István	bizottsági tag
Nagy Andrea	bizottsági tag
Sztipich Gábor	bizottsági tag
Szűcs Zoltán	bizottsági tag
Ripka András	igazolt távollét
Vajda Eszter	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

dr. Nagy Erika	Aljegyző
Dobai András	Piacüzemeltetési Kft ügyvezető
dr. Garabits Károly	BKIK
dr. Ratkó József	EVIN
dr. Veninger Gyula Nándor	irodavezető
Fábián Zsuzsa	EVIN
Gergely József	alpolgármesteri referens
Németh Zoltán	EVIN
Törőcsik Attila	irodavezető-helyettes

Bónus Éva:

Jó reggelt kívánok! Üdvözlök Mindenkit a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2023. március 28-án 10 órakor tartandó rendkívüli ülésén. A napirendi pontokat megkaptuk. Kérdezném, hogy ezzel kapcsolatban van-e bárkinek kérdése vagy hozzáfűznivalója? Ha nincs, akkor kérném, hogy szavazzunk!
Hat igennel egyhangúlag elfogadtuk, köszönöm!

181/2023. (III.28.) sz. PKB határozat

-A napirendi pontok elfogadása-

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Javaslat a LUJ-717 forgalmi rendszámú, Skoda Octavia típusú gépjármű értékesítése tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 2.) Tulajdonosi döntés a Fűszerparadicsom Kft. behajthatatlan követelésnek minősített bérleti díj hátralékának számviteli rendezéséről
Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 3.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. Vásárcsarnok asztalok bérbeadása
Előterjesztő: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 4.) Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 5.) Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres szükséglakások értékesítésére kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 6.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 7.) Tulajdonosi döntés a Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 31. Társasház szervezeti és működési szabályzatának elfogadása, valamint az 1071 Budapest, Dembinszky utca 22. Társasház tulajdonjog rendezése ügyében kiírt írásbeli szavazás tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 8.) Parkoló megváltás- Bp. VII. Osvát u.5. sz. ügyben
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 9.) Tulajdonosi döntés lakásban visszamaradt jogcím nélküli használó jogviszonyának rendezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 10.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula Archív

- 11.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit
Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

1. NAPIRENDI PONT

- Javaslat a LUJ-717 forgalmi rendszámú, Skoda Octavia típusú gépjármű értékesítése tárgyában -

Bónus Éva:

Első napirendi pontunk, javaslat az LUJ-717 forgalmi rendszámú Skoda Octavia típusú gépjármű értékesítése tárgyában. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vagy hozzáfűznivaló? Ha nincs, akkor egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk!
Hat igennel egyhangúlag elfogadtuk, köszönöm!

182/2023. (III.28.) sz. PKB határozat

- Határozat LUJ-717 forgalmi rendszámú gépjármű értékesítéséről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. a LUJ-717 forgalmi rendszámú Skoda Octavia típusú gépjárművet a tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bek. g) pontja alapján versenyeztetés nélkül 692.126,- forint + 27% Áfa azaz bruttó 879.000,- forint értékben adásvétel útján elidegeníti.
2. A Bizottság felkéri a Polgármestert az adásvétellel kapcsolatos eljárás lebonyolítására és az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Melléletek:

- 75/2023. (II.14.) sz. PKB határozat
- Erzsébetváros Rendészeti Igazgatósága tájékoztatás
- Javítási árajánlat
- Műszaki szakértői vélemény
- Törzslap
- Forgalmi engedély

2. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés a Fűszerparadicsom Kft. behajthatatlan követelésnek minősített bérleti díj hátralékának számviteli rendezéséről-

Bónus Éva:

Második napirendi pont, tulajdonosi döntés a Fűszerparadicsom Kft. behajthatatlan követelésnek minősített bérleti díj hátralékának számviteli rendezéséről. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk!

Hat igennel egyhangúlag elfogadtuk, köszönöm!

183/2023. (III.28.) sz. PKB határozat

- **Határozat a Fűszerparadicsom Kft. „f.a.” korábbi bérlővel szemben fennálló behajthatatlan követelésnek minősített követelés számviteli rendezéséről-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (4) bekezdés 10. c) pontja szerint a Fűszerparadicsom Kft. „f.a.” (Székhely: 1221 Budapest, Péter Pál utca 120/B.; Adószám: 24168931-2-43; Cégjegyzékszám: 01-09-993747) korábbi bérlővel szemben fennálló 1.072.155 Ft behajthatatlan követelés tekintetében felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a követelésállomány kivezetéséről az Önkormányzat könyveiből.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. április 30.

Végrehajtásért felelős: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Melléletek:

1. Folyószámla (bérleti díj, használati díj és üzemeltetési költségek)
2. Hitelezői igény nyilvántartásbavételéről szóló tájékoztatás
3. Jegyzőkönyv hitelezői tájékoztatóról
4. Felszámoló behajthatatlansági nyilatkozata

3. NAPIRENDI PONT

- Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. Vásárcsarnok asztalok bérbeadása-

Bónus Éva:

Harmadik napirendi pont, Budapest VII. kerület Akácfa utca 42-48. szám Vásárcsarnok asztalok bérbeadása. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés, vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk!

Hat igennel egyhangúlag elfogadtuk, köszönöm!

184/2023. (III.28.) sz. PKB határozat

- Határozat a Budapest VII. kerület, Akácfa u. 42-48. szám alatti 05. számú földszinti asztalra vonatkozó helyhasználati szerződés megkötése tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz.-ú Klauzál téri Vásárcsarnok földszintjén található 05. számú asztal Sárközi Kálmánné egyéni vállalkozó (székhelye: 1141 Budapest, Fogarasi út 200., adószáma: 59936321-1-42, nyilvántartási száma: 57984634) részére történő használatba adásához az alábbi feltételek mellett:

Az asztal megjelölése: földszint 05.

Üzleti profil: régiség, ajándéktárgyak árusítása

Bérleti jogviszony időtartama: 1 év határozott idő

Helyhasználati díj: 200.000,-Ft + ÁFA/asztal/ év

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Dobai András Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

- Sárközi Kálmánné egyéni vállalkozó ajánlati lap
- Sárközi Kálmánné egyéni vállalkozói adatok
- 954/2020. (XII.16.) Képviselő-testületi határozat

4. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában-

Bónus Éva:

Negyedik napirendi pont, tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában. Van-e ezzel kapcsolatban kérdés vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Itt öt határozati javaslat van. Javasolnám, hogy egybe szavazzunk. Erről kérnék egy szavazást!
Hat igennel ezt elfogadtuk.

185/2023. (III.28) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 4. napirendi pont 1-5. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Bónus Éva:

Így egyben az öt határozati javaslatról kérnék szavazást!

Hat igennel ez is egyhangú, köszönöm!

186/2023. (III.28.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1074 Budapest VII. kerület Csengery utca 15. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul a 33920 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Csengery utca 15. szám alatti társasházban fennálló 1642/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 195 m² vonatkozásában a tűzfal javítás megvalósítására a Társasház részére a „Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendelete a 2023. évi költségvetésről szóló” rendeletének, kiadási előirányzat terhére, **510.169,- Forint**, melynek havi törlesztő összege **85.029,- Ft** (310.7,-Ft × 1642 tulajdoni hányad) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. márciustól augusztusig

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

187/2023. (III.28.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1072 Budapest VII. kerület Dob utca 12. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul a 34195 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dob utca 12. szám alatti társasházban fennálló 1699/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 383 m² vonatkozásában a társasház pénzügyi helyzet rendezésének megvalósítására a Társasház részére a „Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendelete a 2023. évi költségvetésről szóló” rendeletének, kiadási előirányzat terhére, **1.019.400,- Forint** (600,-Ft × 1699 tulajdoni hányad) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023. április 15.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási
Nonprofit Zrt vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadták.*

188/2023. (III.28.) sz. PKB határozat

**- Határozat a 1074 Budapest VII. kerület Dohány utca 80. szám alatti társasházi
célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi
és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

- 1. hozzájárul a 33681 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII.
kerület, Dohány utca 80. szám alatti társasházban fennálló 1450/10.000 tulajdoni
hányada, alapterületben kifejezve 303 m² vonatkozásában a **gázvezeték felújítás
megvalósítására a Társasház részére** a „Budapest Főváros VII. Kerület
Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati
rendelete a 2023. évi költségvetésről szóló” rendeletének, kiadási előirányzat terhére,
457.530,- Forint befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási
Nonprofit Zrt vezérigazgatója

*A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadták.*

189/2023. (III.28.) sz. PKB határozat

**- Határozat a 1072 Budapest VII. kerület Klauzál utca 31. szám alatti társasházi
célbefizetés előírása tárgyában-**

I. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

- 1. hozzájárul, hogy a 34312 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a
Budapest VII. kerület, Klauzál utca 31. szám alatti társasházban fennálló 581/10.000
tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 131 m² vonatkozásában a **kifizetetlen
számlák rendezésére a Társasház részére** a „Budapest Főváros VII. Kerület
Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati
rendelete a 2023. évi költségvetésről szóló” rendeletének, kiadási előirányzat terhére,
116.590,- Forint (890,-Ft × 131 m²) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**
- 2. hozzájárul, hogy a 34312 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a
Budapest VII. kerület, Klauzál utca 31. szám alatti társasházban fennálló 581/10.000**

tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 131 m² vonatkozásában a **villamos hálózat felújításának megvalósítására a Társasház részére** a „Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendelete a 2023. évi költségvetésről szóló” rendeletének, kiadási előirányzat terhére, **235.800,- Forint** (1.800,-Ft × 131 m²), melynek havi törlesztő összege 19.650,-Ft/hó befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: az 1. pont tekintetében: azonnal, a 2. pont tekintetében: 2023. december 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

190/2023. (III.28.) sz. PKB határozat

- Határozat a 1072 Budapest VII. kerület Rákóczi út 30. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy:

1. **hozzájárul, hogy a 34541 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Rákóczi út 30. szám alatti társasházban fennálló 396/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 307 m² vonatkozásában a Dohány utcai kapubejáró álmennyezet megépítésének megvalósítására a Társasház részére** a „Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendelete a 2023. évi költségvetésről szóló” rendeletének, kiadási előirányzat terhére, **53.460,- Forint** (135,-Ft × 396 tulajdoni hányad) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

- Csengery utca 15 Jegyzőkönyv
- Csengery utca 15 Kataszteri lap
- Csengery utca 15 Leosztó
- Dob utca 12 Jegyzőkönyv
- Dob utca 12 Kataszteri lap
- Dohány utca 80 Jegyzőkönyv

- Dohány utca 80 Kataszteri lap
- Dohány utca 80 Leosztó
- Klauzál utca 31 Jegyzőkönyv
- Klauzál utca 31 Kataszteri lap
- Rákóczi út 30 Jegyzőkönyv
- Rákóczi út 30 Kataszteri lap

5. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres szükséglakások értékesítésére kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában-

Bónus Éva:

Ötödik napirendi pont, tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres szükséglakások értékesítésére kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában. Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, vagy hozzáfűznivaló? Nem látok ilyet. Egy határozati javaslat van. Kérem, hogy szavazzunk! Hat igennel egyhangúlag elfogadtuk, köszönöm!

191/2023. (III.28.) sz. PKB határozat

- Határozat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló üres szükséglakások értékesítésére kiírt pályázati eljárás eredményének kihirdetése tárgyában-

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások értékesítése tárgyában kiírt pályázati felhívásra beérkezett érvényes pályázatokat közül az alábbi pályázatokat

	Ingtalan	HRSZ	Nyertes pályázó neve	Nyertes ajánlat
1.	Akácfa u. 57. II. 44.A.	34091/0/A/54	Kulcsár Levente	16 560 000 Ft
2.	Bethlen G. u. 3. III. 21.	32979/0/A/44	Horváth Kolos	10 400 000 Ft
3.	Kertész u. 33. fsz. 6.A.	34076/0/A/18	Rác Zoltán	17 102 900 Ft
4.	Király u. 75. fsz. 9.	34027/0/A/6	Pro Invest Group Kft.	20 130 000 Ft
5.	Munkás u. 4. I. 7.A.	33558/0/A/10	Király Patrícia	15 100 500 Ft
6.	Murányi u. 34. fsz. 6.	33267/0/A/14	Horváth-Koncz Ágnes	9 000 000 Ft
7.	Murányi u. 50. III. 14.	33451/0/A/28	Komáromi Tamás	10 675 000 Ft
8.	Nefelejcs u. 23. III. 34.	33162/0/A/52	Pro Invest Group Kft.	16 210 000 Ft
9.	Peterdy u. 39. V. 36.	33360/0/A/44	Kulcsár Levente	11 060 000 Ft
10.	Rózsa u. 36. I. 12.	33959/0/A/16	Dr. Faragó-Szabó Flóra	16 035 000 Ft
11.	Szövetség u. 39. IV. 1.	33750/0/A/36	Pro Invest Group Kft.	10 110 000 Ft
12.	Wesselényi u. 63. III. 8.	33754/0/A/43	Kulcsár Levente	11 956 000 Ft

hirdeti ki nyertesként, azzal, hogy a nyertes pályázó visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben soron következő, azaz a második legmagasabb vételi ajánlatot tevő pályázó minősül nyertesnek. A nyertes pályázók által a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata K&H Banknál vezetett 10403239-00033034-00000007 számú letéti számlájára átutalt pályázati biztosíték összege a vételárba beszámításra kerül.

2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t, hogy 8 munkanapon belül minden pályázót értesítsen a pályázati eljárás eredményéről, illetve, hogy a pályázók értesítését követő 30 napon belül gondoskodjon a pályázati biztosíték nem nyertes pályázók részére történő visszafizetéséről.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t az adásvételi szerződések Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nevében történő megkötésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: Pályázók értesítése: jelen határozat meghozatalától számított 8. nap.

Pályázati biztosíték visszautalása: a pályázók értesítésétől számított 30. nap.

Adásvételi szerződés megkötése: a nyertességről szóló értesítés pályázók általi kézhezvételének napjától számított 30. nap.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Mellékletek:

- 88/2023. (II.14.) sz. PKB határozat
- Pályázati felhívás
- Bontási jegyzőkönyv és melléklete

6. NAPIRENDI PONT

-Egyéb-

Bónus Éva:

Hatodik napirendi pont, egyebek közt van-e bárkinek bármi kérdése, hozzáfűznivalója? Ha nincs, akkor zárt üléssel folytatnánk tovább!

Kmf.

Bónus Éva
a bizottság elnöke

Molnár István
bizottsági tag

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető