

Iktatószám: XV/57/2024.

## K I V O N A T

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 11-én**

**09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

*Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem*

### **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2024. (XII.11.) számú jegyzőkönyvi döntése ügyrendi indítványról**

*(4 igen, 10 nem, 1 tartózkodás)*

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** dr. Kosztolányi Dénes képviselő úr ügyrendi indítványát, mely szerint a „**Javaslat az Erzsébetváros Építési Szabályzatáról szóló 25/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet (EÉSZ) módosítására – szabályozási vonalak felülvizsgálatára**” című előterjesztést a Képviselő-testület vegye le a napirendről.*

### **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2024. (XII.11.) számú jegyzőkönyvi döntése ügyrendi indítványról**

*(4 igen, 11 nem, 0 tartózkodás)*

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** dr. Kosztolányi Dénes képviselő úr ügyrendi indítványát, mely szerint a „**Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2025. évi közszolgáltatási tervének elfogadása**” című előterjesztést a Képviselő-testület vegye le a napirendről.*

### **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2024. (XII.11.) számú jegyzőkönyvi döntése ügyrendi indítványról**

*(5 igen, 10 nem, 0 tartózkodás)*

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** Ripka András képviselő úr ügyrendi indítványát, mely szerint a „**Javaslat parkolóhely megváltásra a Budapest VII. kerület, Király utca 77. szám 34025 hrsz. alatti ingatlan ügyében**” című előterjesztést a Képviselő-testület vegye le a napirendről.*

### **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2024. (XII.11.) számú jegyzőkönyvi döntése ügyrendi indítványról**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Ripka András képviselő úr ügyrendi indítványát, mely szerint a „**Döntés az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségére kiírt pályázatok elbírálásáról**” című előterjesztést a Képviselő-testület nyílt ülésen tárgyalja.*

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

### **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2024. (XII.11.) számú jegyzőkönyvi döntése a Napirendi pontok elfogadása** (15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

#### **Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. évi költségvetésről szóló 6/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelet módosítására – az előirányzat változások átvezetésére  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 2.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a 2025. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelete megalkotására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 3.) Javaslat az Erzsébetváros Építési Szabályzatáról szóló 25/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelet (EÉSZ) módosítására – szabályozási vonalak felülvizsgálatára  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 4.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Erzsébetváros Tervtanácsáról szóló önkormányzati rendeletének elfogadására, valamint az Erzsébetváros építészeti-műszaki tervtanács létrehozásáról, működési feltételeiről és eljárási szabályairól szóló 56/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 5.) Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 17/2017. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosítására – a telepítési tanulmánytervre vonatkozó szabályok változására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 6.) Javaslat a főállású polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítására Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2024. november 30. napjától hatályos módosításása okán  
Előterjesztő: Tóth János jegyző
- 7.) Javaslat a főállású alpolgármesterek illetményének, költségtérítésének megállapítására Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 2024. november 30. napjától hatályos módosításása okán  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

- 8.) Javaslat a rendőrségi túlszolgálat finanszírozására, 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 9.) Javaslat takarítási feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés megkötésére az Erzsébetváros Nonprofit Kft-vel 2025. évre  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 10.) Javaslat az Örkeny Színház 2025. évi támogatására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 11.) Javaslat a Gólem Színház Közhasznú Egyesülettel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására - vissza nem térítendő támogatás nyújtása  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 12.) Javaslat a Bethlen téri Színház Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítására – feladatellátást szolgáló ingatlan ingyenes használatba adása  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 13.) Az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2025. évi közszolgáltatási tervének elfogadása  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 14.) Javaslat az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvánnyal kötött megállapodás meghosszabbítására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 15.) Javaslat Együttműködési Megállapodás megkötésére a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtárral a közterületi közösségi szekrények működtetésére vonatkozóan  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 16.) Javaslat új Szolgáltatástervezési Konceptió elfogadására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 17.) Javaslat a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ mellett működő Döntéselőkészítő Tanács megszüntetésére  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 18.) Javaslat rászorulóknak számára történő ingyenes ételosztás támogatására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 19.) Javaslat a Bp. VII. Síp utca –Wesselényi utca - Dohány utca által határolt területre készült Telepítési tanulmánytervhez kapcsolódó főépítész feljegyzés és partnerségi vélemények elfogadására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

- 20.) Javaslat a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ részére vagyonkezelésbe adott egyes vagyonelemekre vonatkozó vagyonkezelői jog megszüntetésére, az intézmény alapító okiratának módosítására, valamint a Dob utca 86. szám alatti ingatlan használatba adására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 21.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2025-2029. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai tervének jóváhagyása  
Előterjesztő: Tóth János jegyző
- 22.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása  
Előterjesztő: Tóth János jegyző
- 23.) Döntés a Klaudió Civil Központ működtetésére kiírt pályázat elbírálásáról  
Előterjesztő: Szücs Balázs alpolgármester
- 24.) Beszámoló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Szociálpolitikai Kerekasztala tevékenységéről  
Előterjesztő: Dr. Kispál Tibor alpolgármester
- 25.) Javaslat a történelmi zsidónegyed értékmegóvására  
Előterjesztő: Firnigel Lóránd Képviselő
- 26.) Javaslat karácsonyi ajándékozós, "húzó" játékokra  
Előterjesztő: Firnigel Lóránd Képviselő
- 27.) Javaslat a Klauzál téri Vásárcsarnok bérlői által fizetendő üzemeltetési költségek kedvezményének, valamint a Garay Téri Piac bérlőinek bérleti díj csökkentésének meghatározására  
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 28.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. 2024. III. negyedéves ingatlangazdálkodási beszámolójának elfogadása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 29.) Döntés az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetői tisztségére kiírt pályázatok elbírálásáról  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 30.) Interpellációk, képviselői kérdések  
Előterjesztő: - -

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

**Zárt ülés keretében:**

- 31.) Javaslat Az év erzsébetvárosi civil szervezete díj és az Egy mindenkiért díj adományozására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 32.) Javaslat parkolóhely megváltásra a Budapest VII. kerület, Király utca 77. szám 34025 hrsz. alatti ingatlan ügyében  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 33.) Javaslat a közterület használatával kapcsolatos ügyben első fokon hozott döntés ellen benyújtott fellebbezés elbírálására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 34.) Javaslat a 24 és 6 óra közötti külön nyitvatartási engedély kiadására indult eljárásban első fokon hozott döntések ellen benyújtott fellebbezések elbírálására  
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 35/2024. (XII.11.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 6/2024. (II. 21.) rendelet módosításáról

*(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 36/2024. (XII. 11.) önkormányzati rendelete a 2025. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól

*(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2024. (XII.11.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Erzsébetváros Építési Szabályzatáról szóló 25/2018. (XII.21.) önkormányzati rendelete módosításáról

*(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2024. (XII.11.) önkormányzati rendelete Erzsébetváros Tervtanácsáról

*(10 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 39/2024. (XII.11.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 17/2017. (VI. 22.) önkormányzati rendelete módosításáról

*(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)*

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
311/2024. (XII.11.) határozata a 2024.X.9. napján elfogadott, a főállású polgármester  
illetményéről és költségtérítéséről szóló határozatok visszavonásáról**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 188/2024. (X.9.) határozatát, valamint a 189/2024. (X.9.) határozatát visszavonja.

**Felelős:** Tóth János jegyző  
**Határidő:** 2024. december 11.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér, a Jegyzői Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
312/2024. (XII.11.) határozata a főállású polgármester illetményéről**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) bekezdése alapján a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízatásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset négy és félszeresének megfelelő összegű illetményre jogosult, melynek összege 2024. október 1. napjától 2.651.000,- Ft.
2. a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/L. § (1) bekezdését figyelembe véve a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a Kttv. 141. § (1) – (9) bekezdését, melynek alapján a polgármester idegennyelv-tudási pótlékra jogosult.

**Felelős:** Tóth János jegyző  
**Határidő:** 2024. december 11.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér, a Jegyzői Iroda vezetője,  
Nemes Erzsébet a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
313/2024. (XII.11.) határozata a főállású polgármester költségtérítéséről**

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a főállású polgármester költségtérítése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján a polgármesteri illetmény 15 %-a.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Felelős:** Tóth János jegyző  
**Határidő:** 2024. december 11.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér, a Jegyzői Iroda vezetője,  
Nemes Erzsébet a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
314/2024. (XII.11.) határozata a 2024. október 9. napján elfogadott, a főállású  
alpolgármesterek illetményéről, valamint az idegennyelv-tudási pótlékról és a főállású  
alpolgármesterek költségtérítéséről szóló határozatok visszavonásáról**

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,  
hogy a 194/2024. (X.9.) határozatát, valamint a 195/2024. (X.9.) határozatát visszavonja.

**Felelős:** Tóth János jegyző  
**Határidő:** 2024. december 11.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér, a Jegyzői Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
315/2024. (XII.11.) határozata a főállású alpolgármesterek illetményéről, valamint az  
idegennyelv-tudási pótlékról**

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,  
hogy

1. a főállásban foglalkoztatott alpolgármesterek alapilletményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdése alapján a polgármesteri illetmény 85%-ában állapítja meg, ezzel a főállású alpolgármester illetménye 2024. október 9. napjától – alpolgármesterré történt megválasztásuk napjától - havonta 2.253.400,-Ft.
2. az alpolgármesterek a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 141. § alapján idegennyelv-tudási pótlékra jogosultak.

**Felelős:** Tóth János jegyző  
**Határidő:** 2024. december 11.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér, a Jegyzői Iroda vezetője,  
Nemes Erzsébet a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
316/2024. (XII. 11.) határozata a főállású alpolgármesterek költségtérítéséről**

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

hogy a főállásban foglalkoztatott alpolgármesterek költségtérítése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján az alpolgármesteri illetmény 15%-a.

**Felelős:** Tóth János jegyző

**Határidő:** 2024. december 11.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér, a Jegyzői Iroda vezetője, Nemes Erzsébet a Pénzügyi Iroda vezetője*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 317/2024. (XII.11.) határozata a Budapesti Rendőr-főkapitányság VII. kerületi Rendőrkapitányság vezénylési körébe tartozó rendőrök túlszolgáltatának finanszírozása tárgyában**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. kötelezettséget vállal a 2025. évi költségvetésében 2025. január 1. napja és 2025. december 31. napja közötti időszakra 40.000.000,-Ft, azaz negyvenmillió forint előirányzat biztosítására a Budapesti Rendőr-főkapitányság VII. kerületi Rendőrkapitányság vezénylési körébe tartozó rendőrök túlszolgáltatának finanszírozása céljából.
2. a jelen határozat mellékletét képező megállapodást elfogadja, egyben felkéri a Polgármestert a megállapodás aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében 2025. február 28.  
2. pont tekintetében 2024. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *Csüllög Szilvia Márta, a Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője, Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 318/2024. (XII.11.) határozata az Önkormányzat és az Erzsébetváros Nonprofit Kft. közötti takarítási szolgáltatás feladatellátásra vonatkozó szerződéskötés tárgyában**

*(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonát képező Polgármesteri Hivatal, mint helyi önkormányzati költségvetési szerv használatában lévő ingatlanok vonatkozásában takarítási feladatok ellátásának tárgyában 2025. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig tartó határozott idejű vállalkozási keretszerződést köt az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Nonprofit Kft.-vel (székhely: 1076 Budapest,



## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

Garay utca 5. 1. em. 119., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42) nettó 85.000.000 Ft + áfa keretösszegben.

2. felkéri a Polgármestert és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a határozat 1. pontjában körülírt vállalkozási keretszerződés aláírására a határozat melléklete szerinti lényeges tartalommal.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** 1. pont tekintetében 2024. december 11.  
2.pont tekintetében 2024. december 20.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Nagy Zoltán az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Nonprofit Kft. ügyvezetője, dr. Jávori Péter, a Városüzemeltetési Iroda vezetője, Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 319/2024. (XII.11.) határozata az Örkény Színház 2025. évi támogatásának tárgyában**  
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Örkény István Színház Nonprofit Kft. (székhely: 1075 Budapest, Madách I. tér 6.; cégjegyzékszám: 01 09 928209; adószám: 14968620-2-42; képviseli: Mácsai Pál ügyvezető) részére 80.000.000 Ft azaz nyolcvanmillió Ft támogatást nyújt főtámogatói együttműködés keretében.
2. az 1. pontban meghatározott támogatás időtartama 2025. január 1.- 2025. december 31., az elszámolás határideje 2026. február 28.
3. biztosítja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2025. évi költségvetési rendeletében a fedezetet.
4. felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** 1. pont tekintetében 2024. december 11.  
2. pont tekintetében 2026. február 28.  
3. pont tekintetében 2025. február 28.  
4. pont tekintetében 2024. december 20.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Nagy Nóra, a Kabinet vezetője, Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 320/2024. (XII.11.) határozata a Gólem Színház Közhasznú Egyesülettel kötött közszolgáltatási szerződés módosításáról**  
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felkéri a Polgármestert, hogy a 2025-2029. évi költségvetésekben gondoskodjon a Gólem Színház Közhasznú Egyesületnek (nyilvántartási szám: 01-02-0011517, székhely: 2721 Pilis, Újerdő út 5., adószám: 18187135-2-13, képviseli: Borgula András titkár) nyújtott évi 10.000.000 Ft összegű támogatási fedezet biztosításáról.
2. a Gólem Színház Közhasznú Egyesülettel kötött közszolgáltatási szerződést az alábbiak szerint módosítja:
  - a) az Egyesület által vállalt feladatok az alábbiakkal egészülnek ki:
    - aa) az önkormányzat zsidó kultúrával összefüggő stratégiájának kidolgozásában való közreműködés,
    - ab) az önkormányzat rendezvényeinek szervezésében való részvétel,
    - ac) az önkormányzat zsidó történeti rendezvényeinek kidolgozásában, bonyolításában való aktív részvétel,
    - ad) évente 8 előadására 10-10 ingyen jegy biztosítása.
  - b) a szerződésben vállaltak teljesítéséért 2025. január 1. napjától az Önkormányzat évente 10.000.000 Ft támogatást nyújt.
  - c) a szerződés időbeli hatálya 2029. szeptember 15. napja helyett 2029. december 31. napjáig tart.
  - d) a szerződés kiegészül a pénzbeli támogatás elszámolásának szabályaival.
  - e) az Egyesületnek a térítésmentes használatra kapott 1077 Budapest, Csányi u. 3. szám alatti ingatlanra vagyont biztosítást kell kötnie.
3. elfogadja a határozat 1. mellékletét képező módosító okiratot, valamint a határozat 2. mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződést.
4. felhatalmazza a polgármestert a határozat 3. pontja szerinti dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében: 2025. február 28.  
2-3. pont tekintetében: 2024. december 11.  
4. pont tekintetében: 2024. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltató iroda vezetője,  
Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
321/2024. (XII.11.) határozata a Bethlen téri Színház Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kötött  
közszolgáltatási szerződés módosításáról**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 1071 Budapest, Bethlen Gábor tér 3. szám található 33292/2/A/5 helyrajzi számú 716 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant 2024. december 31. napjával az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. (székhely: 1071 Budapest, Damjanich u 12., cégjegyzékszám:Cg.01-10-043258, adószám: 12194528-2-42, képviseli: dr. Halmai Gyula vezérigazgató) által kezelt forgalomképes vagyoni körből kivonja és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja alapján meghatározott feladatok ellátása érdekében 2025. január 1-jétől ingyenes használatra átadja a Bethlen Téri Színház Nonprofit Kft. (cégjegyzékszám: Cg. 01-09-970458, székhely: 1071 Budapest, Bethlen Gábor tér 3. fsz. 3., adószám: 23541694-2-42, képviseli: dr. Váczi László ügyvezető) részére.
2. az 1. pontban meghatározott ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést közös megegyezéssel megszünteti 2024. december 31. napjával.
3. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt.-t a Bethlen Téri Színház Nonprofit Kft.-vel a tárgyi ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés megszüntetésére 2024. december 31. napjával.
4. a Bethlen téri Színház Közhasznú Nonprofit Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződést az alábbiak szerint módosítja:
  - a) a feladat ellátására szolgáló 1071 Budapest, Bethlen Gábor tér 3. szám található 33292/2/A/5 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan 2025. január 1. napjától a Szolgáltató ingyenes használatába kerül.
  - b) a kapcsolattartó személye az Önkormányzat részéről változik.
5. elfogadja a közszolgáltatási szerződés 3. sz. módosítását a határozat 1. számú, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt közszolgáltatási szerződést a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal.
6. felhatalmazza a Polgármester az 5. pont szerinti dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** 1-2. és 4. pont vonatkozásában 2024. december 11.  
3. pont vonatkozásában 2024. december 31.  
5. pont: 2024. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltató iroda vezetője, dr. Halmai Gyula, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója, dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 322/2024. (XII.11.) határozata az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. 2025. évi közszolgáltatási tervének elfogadásáról**

(11 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft.-vel közművelődési feladatok ellátására kötött közszolgáltatási keretszerződés alapján

1. elfogadja az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. közszolgáltatási keretszerződéséhez kapcsolódó 2025. évi Közszolgáltatási Tervét és Pénzügyi Tervét a határozat *1. számú melléklete* szerint.
2. a **2025. évre** vonatkozóan a közszolgáltatási szerződésben vállalt feladatokra **375 330 ezer Ft kompenzációs keretösszeget állapít meg**, amelyből az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. pénzügyi terve alapján **314 905 ezer Ft működési célú, 60 425 ezer Ft program célú kompenzációs keretösszeg**. A program célú kiadások keretösszege 20%-os mértékig léphető túl a működési célú keretösszeg terhére.
3. felhatalmazza a Polgármestert a határozat *2. számú melléklete* szerinti szerződés aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1-2. pont esetében: 2024. december 11.

3. pont esetében: 2024. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Runda Margit, ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetője, Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 323/2024. (XII.11.) határozata az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás megújításáról**

(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében 144.525.000,- Ft összegű támogatás biztosításáról az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvány (nyilvántartási szám: 01-01-0012717, székhely: 1077 Budapest, Csányi u. 5., adószám: 19102904-1-42, képviseli: Heisler András kuratóriumi elnök,) támogatása céljából, amelyből 130.229.000 Ft működési célú, 14.296.000 Ft felhalmozási célú támogatás.

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

2. a 1077 Budapest, Csányi u. 5. szám alatt működő Erzsébetvárosi Zsidó Történeti Tár működtetése tárgyában az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvánnyal 2025. január 1. – 2025. december 31. közötti időtartamra együttműködési megállapodást köt a határozat melléklete szerinti tartalommal.
3. az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. telephelyeként bejegyzett 1077 Budapest, Csányi u. 5. szám alatti ingatlan térítésmentes használati jogát 2025. december 31. napjáig biztosítja az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvány részére. Felkéri az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a Képviselő-testület 249/2023. (VII.12.) határozatának 4. pontja alapján megkötött, majd 35/2024. (II.21.) határozatának 2. pontja alapján 2024. december 31. napjáig meghosszabbított, az ingatlan térítésmentes használatba adására vonatkozó megállapodás időbeli hatályának módosítására 2025. december 31. napjáig.
4. felkéri a Polgármestert, hogy a 2. pont szerinti megállapodást írja alá, valamint értesítse az EVIN Nonprofit Zrt.-t az együttműködési megállapodás megújításáról a Képviselő-testület 249/2023. (VII.12.) határozatának 5. pontjára figyelemmel.
5. felkéri az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvány kuratóriumi elnökét, hogy a közhasznú jogállás megszerzéséről értesítse a Polgármestert.

**Felelős:**

- 1.,2. és 4. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester,
3. pont tekintetében Runda Margit az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetője
5. pont tekintetében Heisler András az Erzsébetvárosi Zsidó Örökségért Alapítvány elnöke

**Határidő:**

1. pont tekintetében: 2025. február 28.
2. pont tekintetében: 2024. december 11.
3. pont tekintetében: 2024. december 31.
4. pont tekintetében: 2025. január 15.
5. pont tekintetében: határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Runda Margit, ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetője, Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
324/2024. (XII.11.) határozata együttműködési megállapodás megkötésére a Fővárosi Szabó  
Ervin Könyvtárral közösségi könyves szekrények működtetésére vonatkozóan**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a kerületben létesített két darab közösségi könyves szekrény működtetésére vonatkozóan 2025. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig együttműködési megállapodást köt a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtárral (1088 Budapest, Szabó Ervin tér 1.) a határozat melléklete szerinti tartalommal.
2. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2025., 2026. és 2027. évi költségvetésében a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár támogatásához szükséges fedezet biztosításáról. A támogatás összege évi 800.000,- Ft.
3. felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont esetében: 2024. december 11.  
2. pont esetében 2025. február 15.  
3. pont esetében: 2025. január 15.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 325/2024. (XII.11.) határozata a Szolgáltatástervezési Konceptió elfogadásáról**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat 2024 és 2028 közötti időszakra szóló Szolgáltatástervezési Konceptióját a határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. december 11.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 326/2024. (XII.11.) határozata a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ mellett működő Döntéselőkészítő Tanács megszüntetéséről**

*(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ (székhely: 1072 Budapest, Nyár u. 7; törzskönyvi azonosító szám (PIR): 507224; adószám: 15507228-2-42; képviseli Farkas Tünde) mellett

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

működő öt tagú Döntéshozókészítő Tanácsot, és a Tanács tajaival megkötött megbízási szerződéseket közös megegyezéssel 2024. december 31. napjával megszünteti.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester, Farkas Tünde igazgató

**Határidő:** 2024. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Farkas Tünde, a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ igazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 327/2024. (XII.11.) határozata az Ételt az Életért Közhasznú Alapítvánnyal kötött együttműködési megállapodás és használati megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Ételt az Életért Közhasznú Alapítvánnyal (nyilvántartási szám: 01-01-0007439, székhely: 1039 Budapest, Lehel utca 15-17., adószám: 18095575-1-41, képviseli: Szanyi-Karl Attila kuratóriumi elnök) – szociálisan rászorulóknak részére történő ingyenes ételosztás megvalósítására – megkötött együttműködési megállapodást 2024. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti a határozat melléklete szerint körülírt tartalommal.
2. felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás megszüntetésének aláírására.
3. felkéri a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ igazgatóját az Ételt az Életért Közhasznú Alapítvánnyal megkötött használati megállapodás 2024. december 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetésére.

**Felelős:** 1., 2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

3. pont tekintetében Farkas Tünde igazgató

**Határidő:** 1. pont tekintetében 2024. december 11.

2. és 3. pont tekintetében 2024. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Farkas Tünde, a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ igazgatója

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 328/2024. (XII. 11.) határozata a Haré Krisna Ételt az Életért Misszió támogatásáról**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

1. felkéri a Polgármestert, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2025. évi költségvetési rendeletében gondoskodjon 5.500.000,- Ft összegű támogatási fedezet biztosításáról.
2. a Haré Krisna Ételt az Életért Misszió (székhely: 1039 Budapest, Lehel utca 15., adószám: 19140362-1-41, képviseli: Szanyi-Karl Attila kuratóriumi elnök) részére az Önkormányzat 5.500.000,- Ft összegű támogatást nyújt a szociálisan rászoruló személyek részére történő ingyenes ételosztással összefüggő költségek támogatására 2025. január 1. – 2025. december 31. közötti időszakra vonatkozóan és hozzájárul a támogatási szerződés megkötéséhez a határozat melléklete szerint körülírt tartalommal.
3. felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
4. felhatalmazza a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ igazgatóját a 33785/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1077 Budapest, Rózsa u. 3. szám alatti telephely térítésmentes használatba adására vonatkozó használati megállapodás megkötésére 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra a Haré Krisna Ételt az Életért Misszióval a szociálisan rászoruló személyek részére történő ingyenes ételosztás biztosításához.

**Felelős:** 1., 2. és 3. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester  
4. pont tekintetében Farkas Tünde igazgató

**Határidő:** 1. pont tekintetében 2025. február 28.  
2. pont tekintetében 2024. december 11.  
3. pont tekintetében 2024. december 31.  
4. pont tekintetében 2025. január 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője,  
Farkas Tünde, a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ igazgatója, Nemes  
Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének -  
329/2024. (XII.11.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -**  
(10 igen, 5 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **el fogadja** Niedermüller Péter polgármester úr által a „**Javaslat a Bp. VII. Síp utca –Wesselényi utca - Dohány utca által határolt területre készülő Telepítési tanulmánytervhez kapcsolódó főépítész feljegyzés és partnerségi vélemények elfogadására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

**Niedermüller Péter:**



## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A „*Javaslat a Bp. VII. Síp utca –Wesselényi utca - Dohány utca által határolt területre készült Telepítési tanulmánytervhez kapcsolódó főépítési feljegyzés és partnerségi vélemények elfogadására*” címen, **19. napirendi pontként benyújtott előterjesztéshez** az alábbiakban részletezett 34508 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dohány u. 10. (Síp u. 8-10.) szám alatt tervezett beruházáshoz kapcsolódó **Telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos partnerségi véleményezési eljárás dokumentumainak elfogadására vonatkozó módosító indítványt teszem:**

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rendelet) 56/A § (3) alapján:

*„(3) A telepítési tanulmánytervet a (2) bekezdés szerinti véleményezést követően a település polgármestere véleményezteti a partnerekkel. A véleményezésre legalább 15 napos határidőt kell biztosítani.”*

A Korm. rendelet 56/A.§ (3) bekezdése alapján az alábbiak szerint folytattuk le a partnerségi véleményezést. **A partnerek tájékoztatása a Telepítési tanulmányterv véleményezése ügyében az Önkormányzat honlapján, és a Hivatal hirdetőtábláin 2024.11.22-én megtörtént. A véleményezési határidő 2024. 12. 07-én lejárt. A véleményezésre nyitva álló határidő alatt partnerségi észrevétel nem érkezett, a partnerségi véleményezési szakasz lezárható.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító indítványt megtárgyalni és a kiegészített határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek oly módon, hogy az eredeti határozati javaslat helyébe a lenti határozati javaslat kerül.

### Határozati javaslat

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2024. (XII.11.) határozata a 34508 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dohány u. 10. (Síp u. 8-10.) szám alatt tervezett beruházáshoz kapcsolódó Telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos partnerségi véleményezési eljárás dokumentumainak elfogadásáról**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 34508 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Bp. VII. kerület, Dohány u. 10. (Síp u. 8-10.) szám alatt tervezett beruházáshoz kapcsolódó Telepítési tanulmányterv véleményezéséről szóló főépítési feljegyzést elfogadja a határozati javaslat szerinti tartalommal.

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

2. Telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos partnerségi véleményezési eljárás lezárásáról készült főépítési feljegyzést elfogadja a határozati javaslat szerinti tartalommal.
3. a Dohány u. 10. (Síp u. 8-10.) szám alatt tervezett beruházáshoz kapcsolódó 2024.11.11-én kelt Obeliszk Kft. által készített Telepítési tanulmánytervet elfogadja.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** valamennyi pont tekintetében 2024. december 11.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 330/2024. (XII.11.) határozata a 34508 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület, Dohány u. 10. (Síp u. 8-10.) szám alatt tervezett beruházáshoz kapcsolódó Telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos partnerségi véleményezési eljárás dokumentumainak elfogadásáról**

*(9 igen, 6 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 34508 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Bp. VII. kerület, Dohány u. 10. (Síp u. 8-10.) szám alatt tervezett beruházáshoz kapcsolódó Telepítési tanulmányterv véleményezéséről szóló főépítési feljegyzést elfogadja a határozati javaslat szerinti tartalommal.
2. Telepítési tanulmánytervvel kapcsolatos partnerségi véleményezési eljárás lezárásáról készült főépítési feljegyzést elfogadja a határozati javaslat szerinti tartalommal.
3. a Dohány u. 10. (Síp u. 8-10.) szám alatt tervezett beruházáshoz kapcsolódó 2024.11.11-én kelt Obeliszk Kft. által készített Telepítési tanulmánytervet elfogadja.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** valamennyi pont tekintetében 2024. december 11.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *Sólyom Benedek, Főépítész*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 331/2024. (XII.11.) határozata a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ részére biztosított vagyonkezelői jog közös megegyezéssel történő megszüntetése tárgyában**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központtal 2023. december 14. napján kötött vagyonkezelési szerződést közös megegyezéssel megszünteti az alábbi ingatlanokra vonatkozóan 2024. december 31. napjával:
  - 1073 Budapest, Dob utca 86. „felülvizsgálat alatt”, hrsz.: Budapest belterület 33927/0/A/1, üzlethelyiség rendeltetésű, 43 m<sup>2</sup> ingatlan-nyilvántartási területű ingatlan
  - 1073 Budapest, Dob utca 86. „felülvizsgálat alatt”, hrsz.: Budapest belterület 33927/0/A/2, üzlethelyiség rendeltetésű, 22 m<sup>2</sup> ingatlan-nyilvántartási területű ingatlan

## K I V O N A T

### *Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- 1073 Budapest, Dob utca 86. „felülvizsgálat alatt”, hrsz.: Budapest belterület 33927/0/A/3, üzlethelyiség rendeltetésű, 163 m<sup>2</sup> ingatlan-nyilvántartási területű ingatlan
2. felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanokon fennálló vagyonezelői jog megszüntetéséhez szükséges okiratokat aláírja és gondoskodik az ingatlan-nyilvántartásban történő törlésről.
  3. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodik az 1. pontban meghatározott ingatlanok Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ könyveiből történő kivezetéséről és az Önkormányzat könyveibe történő visszavezetéséről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1-2. pont tekintetében 2024. december 31.

3. pont tekintetében a földhivatali bejegyzést követő 30 napon belül

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője, Farkas Tünde, a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ igazgatója, dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 332/2024. (XII. 11.) határozata a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ Alapító okiratának módosításáról**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ (1072 Budapest, Nyár utca 7.) Alapító okiratának módosítását jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot jelen határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal.
2. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodik a Módosító okirat elektronikus úton történő aláírásáról, valamint intézkedjen a Módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat Magyar Államkincstárhoz történő 8 napon belüli megküldéséről.
3. felkéri a Polgármestert, hogy az Alapító okirat módosításáról tájékoztassa az Intézmény igazgatóját, valamint gondoskodik a Magyar Államkincstár által záradékolt egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat Intézmény részére történő megküldéséről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 1. pont tekintetében: 2024. december 11.

2. pont tekintetében: 2024. december 19.

3. pont tekintetében a törzskönyvi bejegyzésről szóló értesítés kézhezvételét követően azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
333/2024. (XII.11.) határozata az egészségügyi ügyeleti pont áthelyezésével és a 33927/0/A/1,  
33927/0/A/2, 33927/0/A/3. helyrajzi számú ingatlanok használatba adásával kapcsolatban  
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 33927/0/A/1, 33927/0/A/2, 33927/0/A/3. helyrajzi számú, természetben a 1073 Budapest, Dob utca 86. szám alatt található ingatlanokat az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság kezelésébe adja.
2. felkéri az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy az 1. pont szerinti ingatlanokat határozatlan időtartamra, közfeladat ellátására (állami egészségügyi tevékenység), legkorábban 2025. január 01. napjától az Országos Mentőszolgálat (székhely: 1055 Budapest, Markó u. 22., adószám: 15309989-2-41, számlaszám (MÁK): 10032000-01491687, KSH statisztikai számjel: 15309989-8690-312-01, törzkönyvi azonosító (PIR): 309985, államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 035082), képviseli: Dr. Csató Gábor főigazgató) részére használatba adja az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6/A. §-ban meghatározott egészségügyi alapellátási (háziorsvosi) ügyelet biztosítása céljából úgy, hogy az ingatlanok használatával összefüggésben felmerülő fenntartási költségek - az állagmegóváson, karbantartáson, működtetésen és üzemeltetésen túl - a rendkívüli javítások és helyreállítások költségeit is az Országos Mentőszolgálat viseli.
3. felkéri a Polgármestert és az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját, hogy a gondoskodjon az ügyeleti ellátásához szükséges ingatlan vagyont használatba adásához és a használat során felmerülő költségek viseléséről szóló szerződés megkötéséhez szükséges részletekkel kapcsolatos tárgyalás lefolytatásáról az Országos Mentőszolgálat képviselőivel.
4. felkéri a Polgármestert, hogy a tárgyalások eredményéről szóló tájékoztatást terjessze a Képviselő-testület elé.

**Felelős:**

1. és 4. pont tekintetében: Niedermüller Péter polgármester
2. pont tekintetében: dr. Halmai Gyula EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgató
3. pont tekintetében: Niedermüller Péter polgármester és dr. Halmai Gyula EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**Határidő:**

1. pont tekintetében 2024. december 11.
- 2-3. pont tekintetében: 2025. február 28.
4. pont tekintetében: 2025. március 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgató*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
334/2024. (XII.11.) határozata a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros  
Önkormányzatának 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervének  
elfogadásáról**

*(11 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét jóváhagyja a határozati javaslat melléklete szerint.

**Felelős:** Tóth János jegyző  
**Határidő:** 2024. december 11.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Szabó Sándor Roland, Belső Ellenőrzési vezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 335/2024. (XII. 11.) határozata a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**  
(11 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2025. évi belső ellenőrzési tervét jóváhagyja a határozati javaslat melléklete szerint.

**Felelős:** Tóth János jegyző  
**Határidő:** 2024. december 11.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Szabó Sándor Roland, Belső Ellenőrzési vezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 336/2024. (XII.11.) határozata a Klaudió Civil Központ működtetésére kiírt pályázat elbírálásáról**  
(0 igen, 11 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elutasítja**

1. felkéri a polgármestert, gondoskodjon az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében 3.500.000,- Ft összegű támogatás biztosításáról a Klaudió Civil Központ működtetése céljából.
2. a 1072 Budapest, Nagydiófa u. 34. szám alatt lévő Klaudió Civil Központ működtetésére kiírt pályázaton az **Erzsébetvárosi Civilek Szövetsége (székhelye: 1037 Budapest, Orbán Balázs u. 31., adószáma: 19363604-1-41, képviseli: dr. Benedikti Ágnes elnök) pályázatát nyilvánítja nyertes pályázatnak.**
3. felhatalmazza a Polgármestert a működtetésre vonatkozó együttműködési megállapodás aláírására, amelynek a – pályázati felhívásban foglalt feltételek és a nyertes pályázat tartalmának figyelembevételével – tartalmaznia kell különösen a következőket:
  - a) az együttműködési megállapodás időtartamát, a felmondásra, megszüntetésre vonatkozó feltételeket

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- b) a felek által az együttműködés keretében vállalt kötelezettségeket, és az őket megillető jogokat
- c) a civil szervezetek részére történő ingyenes helyiséghasználat biztosításának feltételeit
- d) a működtetés keretében nyújtott vissza nem térítendő támogatás elszámolására vonatkozó szabályokat
- e) a civil szervezetek részére nyújtott ingyenes képzések, előadások lebonyolításával kapcsolatos szabályokat
- f) a helyiségek használatával összefüggő felelősségi, kártérítési szabályokat
- g) a beszámolási kötelezettségre vonatkozó szabályokat.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:**

- 1. pont: 2025. február 28.
- 2. pont: 2024. december 11.
- 3. pont: 2025. január 31.

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 337/2024. (XII.11.) határozata a Klaudió Civil Központ működtetésére kiírt pályázat elbírálásáról**

*(3 igen, 8 nem, 4 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elutasítja**

- 1. felkéri a polgármestert, gondoskodjon az Önkormányzat 2025. évi költségvetésében 3.500.000,- Ft összegű támogatás biztosításáról a Klaudió Civil Központ működtetése céljából.
- 2. a 1072 Budapest, Nagydíófa u. 34. szám alatt lévő Klaudió Civil Központ működtetésére kiírt pályázaton az **Epicentrum Egyesület (székhelye: 1071 Budapest, Damjanich u. 40., adószáma: 19345701-1-42, képviseli: Bíró Dénes elnök) pályázatát nyilvánítja nyertes pályázatnak.**
- 3. felhatalmazza a Polgármestert a működtetésre vonatkozó együttműködési megállapodás aláírására, amelynek a – pályázati felhívásban foglalt feltételek és a nyertes pályázat tartalmának figyelembevételével – tartalmaznia kell különösen a következőket:
  - a) az együttműködési megállapodás időtartamát, a felmondásra, megszüntetésre vonatkozó feltételeket
  - b) a felek által az együttműködés keretében vállalt kötelezettségeket, és az őket megillető jogokat
  - c) a civil szervezetek részére történő ingyenes helyiséghasználat biztosításának feltételeit
  - d) a működtetés keretében nyújtott vissza nem térítendő támogatás elszámolására vonatkozó szabályokat
  - e) a civil szervezetek részére nyújtott ingyenes képzések, előadások lebonyolításával kapcsolatos szabályokat
  - f) a helyiségek használatával összefüggő felelősségi, kártérítési szabályokat

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

g) a beszámolási kötelezettségre vonatkozó szabályokat.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester  
**Határidő:** 1. pont: 2025. február 28.  
2. pont: 2024. december 11.  
3. pont: 2025. január 31.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
338/2024. (XII. 11.) határozata Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros  
Önkormányzatának Szociálpolitikai Kerekasztala beszámolója elfogadásáról**  
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Szociálpolitikai Kerekasztala beszámolóját a határozati javaslat mellékletében szereplő jegyzőkönyv szerinti tartalommal.

**Felelős:** Niedermüller Péter  
**Határidő:** 2024. december 11.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella, a Humánszolgáltató Iroda vezetője,

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének -  
339/2024. (XII.11.) határozata Módosító indítvány elfogadásáról -**  
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Beregi Balázs képviselő úr által a „**Javaslat a történelmi zsidónegyed értékmegóvására**” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

**Beregi Balázs:**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Erzsébetváros, különösen Belső-Erzsébetváros magyarországi, de európai viszonylatban is a zsidó kultúra és vallás kiemelkedő helye, a zsidóság történelmének pedig tragikus, kitörölhetetlen helyszíne. Ezen utcák, épületek védelme, megóvása valamennyiünk közös érdeke kell, hogy legyen.

A zsidónegyed azonban nemcsak fontos történelmi-kulturális terület, hanem sok ezer ember lakóhelye is. A sztriptízbárok az előterjesztésben már említett emberi test kizsákmányolásán, valamint a tevékenységgel óhatatlanul együtt járó bűncselekményeken túl rendkívüli mértékben meg is nehezítik az itt élők mindennapjait. A tevékenység jellege, az ezt kísérő magatartásformák az egyéb tevékenységet végző vendéglátóhelyekhez, „romkocsmákhoz” képest is jobban zavarják és lehetetlenítik el a lakók életét, pihenését, mindennapi tevékenységét.

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

---

A Belső-Erzsébetvárosban bölcsőde, időszakos gyermekfelügyelet („Picúr Klub”), a Varázsdoboz Fejlesztő Központ és Játsszóház, valamint védőnői szolgálat is működik. Emellett óvoda és iskola is található a sztriptízbároktól néhány utcányi távolságban. Az talán különösebb indoklásra sem szorul, hogy mennyire káros és indokolhatatlan a sztriptízbárok jelenléte gyermeknevelési-gyermekgondozási intézmények közelében.

A zsidó kulturális-történelmi örökség megóvása, az itt lakók életminőségének, pihenési lehetőségének javítása, valamint a kiskorú gyermekek védelme miatt indokoltnak érzem és javaslom a probléma megoldásának mihamarabbi megvizsgálását, valamint nemcsak az éjjel utáni zárva tartás, hanem a teljes bezárás lehetőségét is.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy ezen tevékenységet folytató vendéglátóhelyek a történelmi zsidónegyedben lehetőség szerint semmilyen formában ne működhessenek, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító javaslatot megtárgyalni, és a jelen módosító indítvány határozati javaslatát elfogadni szíveskedjenek.

### HATÁROZATI JAVASLAT

#### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (XII.11.) határozata a történelmi zsidónegyedben működő vendéglátóhelyek 24 óra utáni nyitva tartásával kapcsolatban**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvizsgálja az üzletek működésével összefüggő jogszabályi rendelkezéseket, valamint az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 25/2020. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosításának lehetőségét az élő szereplős, erotikus szolgáltatást nyújtó vendéglátóhelyek működésére, nyitva tartásának korlátozására vonatkozóan.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025. február 28.

#### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 340/2024. (XII.11.) határozata a történelmi zsidónegyedben működő vendéglátóhelyek 24 óra utáni nyitva tartásával kapcsolatban**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megvizsgálja az üzletek működésével összefüggő jogszabályi rendelkezéseket, valamint az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló 25/2020. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosításának lehetőségét az élő szereplős, erotikus szolgáltatást nyújtó vendéglátóhelyek működésére, nyitva tartásának korlátozására vonatkozóan.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2025. február 28.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Csüllög Szilvia Márta, a Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője,



## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 341/2024. (XII.11.) határozata karácsonyi “húzó” ajándékozásról**

(7 igen, 1 nem, 7 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elutasítja**

1. Karácsonyi húzó játékot fog játszani, és ennek érdekében felkéri a Polgármestert, menjen körbe egy kalappal az ülés végén és húzasson mindenkivel abból egy nevet (sajátot nem ér, azt vissza kell tenni!),
2. A képviselők igen is játszani fognak és kedveskedni is fognak, meg ajándékot is vesznek egymásnak! Az ajándékozás megtörténtéről a képviselők fényképet készítenek, melyek a Kabinet részébe történt megküldést követően feltöltésre kerülnek Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának hivatalos Facebook oldalára.

**Felelős:** 1. pont tekintetében Polgármester

2. pont tekintetében Képviselő-testület

**Határidő:**

1. pont tekintetében 2024. december 11-ei ülés bezárása

2. pont tekintetében 2024. december 31.

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 342/2024. (XII.11.) határozata a Klauzál téri vásárcsarnok üzemeltetési költségeinek bérlők felé történő kiszámlázásával kapcsolatban**

(9 igen, 6 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. hozzájárul ahhoz, hogy 2025. január 1. napjától a Klauzál téri Vásárcsarnok bérlői számára 85%-al csökkentett üzemeltetési költség kerüljön kiszámlázásra.
2. a csökkentett üzemeltetési költséget csak azok a bérlők kaphatják meg, akiknek nincs bérleti vagy egyéb díjtartozásuk.
3. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy gondoskodjon nettó 66.118.380,- forint mértékű közvetett költségvetési támogatás biztosításáról a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletében.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester, Péderi Tamás ügyvezető

**Határidő:** 1-2. pont vonatkozásában 2024. december 11.

3. pont vonatkozásában 2025. február 28.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Péderi Tamás, az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője, dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
343/2024. (XII.11.) határozata a Garay Téri Piac bérlői esetében alkalmazható bérleti díj  
kedvezményről**

(9 igen, 6 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. bérbeadóként a Garay Téri Piac bérlői számára 2025. évben a bérleti díj 99%-át elengedi.
2. az 1. pontban meghatározott bérleti díj kedvezmény a vendéglátóipari tevékenységet végző bérlőt abban az esetben illeti meg, amennyiben tevékenységét kizárólag a Garay Téri Piac nyitvatartási idején belül végzi.
3. felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy gondoskodjon nettó 4.120.210,- forint mértékű közvetett költségvetési támogatás biztosításáról a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletében.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester, Péderi Tamás ügyvezető

**Határidő:** 1-2. pont vonatkozásában 2024. december 11.

3. pont vonatkozásában 2025. február 28.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Péderi Tamás, az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője, dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, Nemes Erzsébet, a Pénzügyi Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
344/2024. (XII.11.) határozata az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2024. III. negyedéves ingatlan gazdálkodási  
beszámolójának elfogadása tárgyában**

(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. (székhely: 1071 Budapest, Damjanich u 12., cégjegyzékszám:Cg.01-10-043258, adószám: 12194528-2-42, képviseli: dr. Halmai Gyula vezérigazgató) 2024. III. negyedéves – a határozat 1. sz. mellékletét képező – ingatlan gazdálkodási beszámolóját elfogadja.
2. a beszámolóban megjelölt – bruttó 390.823.360,- Ft összegű – költségeket tartalmazó számla kiállításával és befogadásával egyetért.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. december 11.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Veninger Gyula Nándor a Főépítési és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője, dr. Halmai Gyula EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgató

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2024. december 11-én 09.00 órakor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 345/2024. (XII.11.) határozata az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázatának elbírálásáról**

(10 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat keretében **Dér István pályázatát érvénytelennek nyilvánítja** tekintettel arra, hogy a pályázó iskolai végzettsége nem felel meg a pályázati felhívásban foglalt követelményeknek, egyben felkéri a Polgármestert, hogy értesítse a pályázót a döntésről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. december 20.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 346/2024. (XII.11.) határozata az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázatának elbírálásáról**

(10 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására kiírt pályázat keretében **Prosek Zoltán pályázatát érvénytelennek nyilvánítja** tekintettel arra, hogy a pályázó iskolai végzettsége nem felel meg a pályázati felhívásban foglalt követelményeknek, egyben felkéri a Polgármestert, hogy értesítse a pályázót a döntésről.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. december 20.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 347/2024. (XII.11.) határozata az ERÖMŰVHÁZ Nonprofit Kft. ügyvezetői pályázatának elbírálásáról**

(11 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1075 Budapest, Király u. 11., Cg.: 01-09-989563, adószám: 24081203-2-42) ügyvezetőjének Gálvölgyi Dórát (anyja neve: Gács Judit,

**K I V O N A T**  
**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2024. december 11-én 09.00 órákor megtartott rendes nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

születési idő: 1975. 07. 09., lakcím: 1029 Budapest, Dutka Ákos u. 70/a.) nevezi ki 2025. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig tartó 5 éves határozott időtartamra.

2. az ügyvezető megbízatását munkaviszonyban látja el, munkabére a kötelező legkisebb munkabér (minimálbér) hatszorosának megfelelő összeg.
3. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges alapítói határozatok, a munkaszerződés, és egyéb dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Niedermüller Péter polgármester

**Határidő:** 2024. december 20.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Gyuris Gabriella a Humánszolgáltató Iroda vezetője

***Zárt ülés keretében hozott határozat száma: 348-354.***

A kivonat hitelülül:

Budapest, 2024. december 11.

**Batóné dr. Mácsai Gyöngyvér**  
irodavezető

Bodzsár Tímea  
jegyzőkönyvvezető