

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2023. szeptember 19-én 10 óra 00 perctől** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

719/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

-A napirendi pontok elfogadása-

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 2.) Tájékoztatás az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő által lefolytatott „Épülettakarítási és épület gondnoki, valamint iroda takarítási feladatok ellátása az EVIN Nonprofit Zrt. részére (EKR000635402023)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 3.) Tájékoztatás az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő által lefolytatott „Budapest, VII. kerület Csányi utca 10. szám (HRSZ: 34113) alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása (EKR000638632023)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 4.) Tájékoztatás az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő által lefolytatott „Karbantartási, hiba- és veszélyelhárítási munkák (EKR000633512023)” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 5.) Tulajdonosi döntés társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 6.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 7.) Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Csányi utca 10. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlanon zöldudvar kialakítása” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséről
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- 8.) Tulajdonosi döntés a „Az EVIN Nonprofit Zrt. székhelyének és telephelyeinek energetikai korszerűsítése, valamint a Klauzál téri iroda kialakítása” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti G04 számú üzlethelyiség bérbeadása
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 10.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. Klauzál téri Vásárcsarnok U5 számú ingatlanra vonatkozó albérleti szerződés jóváhagyása
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 11.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 12.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 13.) Tulajdonosi döntés a 34511/0/A/16 hrsz-ú 1074 Budapest, Dohány utca 20. I. emelet 2/1. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondás tárgyában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 14.) 2023. évi Nyílászáró pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 15.) 2023. évi Társasház felújítási pályázatok elbírálása
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 16.) Tulajdonosi döntés jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Tulajdonosi döntés PKB határozatok módosítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Tulajdonosi döntés lejárt határozott idejű bérleti jogviszony rendezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Zrt. vezérigazgatója

20.) Egyéb
Előterjesztő:- -

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

720/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat a rendőrségi túlszolgálat finanszírozására 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig megkötött megállapodásban meghatározott keretösszeg emelésére-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

721/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat a rendőrségi túlszolgálat finanszírozására 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig megkötött megállapodásban meghatározott keretösszeg emelésére-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

722/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítására– az előirányzat változások átvezetésére-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

723/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat a 2023. évi költségvetésről szóló 3/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelet módosítására– az előirányzat változások átvezetésére-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

724/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

-Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 37/2015. (X.30.) önkormányzati rendeletének módosítására - a fapótlási kötelezettség pénzbeli megváltásának egységesítésére-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

725/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 37/2015. (X.30.) önkormányzati rendeletének módosítására - a fapótlási kötelezettség pénzbeli megváltásának egységesítésére-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

726/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat a Bálint Zsidó Közösségi Ház Alapítvánnyal támogatási szerződések megkötésére-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

727/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat a Bálint Zsidó Közösségi Ház Alapítvánnyal támogatási szerződések megkötésére-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

728/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala Közbeszerzési Szabályzatának módosítására-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

729/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala Közbeszerzési Szabályzatának módosítására-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

730/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat a védőnői ellátást biztosító ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásához szükséges döntések meghozatalára-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

731/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat a védőnői ellátást biztosító ingatlan és ingó vagyon ingyenes használatba adásához szükséges döntések meghozatalára-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

732/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete általi felhatalmazás pályázati kiírás előkészítésére a parkolóhely megváltás díjának felhasználása tekintetében-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

733/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete általi felhatalmazás pályázati kiírás előkészítésére a parkolóhely megváltás díjának felhasználása tekintetében-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

734/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat az Erzsébetváros Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

735/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Javaslat az Erzsébetváros Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

736/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló kihasználatlan üres telkek és egyéb ingatlanok értékesítésére kiírt árverési eljárások eredményének kihirdetése tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

737/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló kihasználatlan üres telkek és egyéb ingatlanok értékesítésére kiírt árverési eljárások eredményének kihirdetése tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

738/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés az Erzsébetvárosi Szolgáltató Nonprofit Kft-nek az EVIN Nonprofit Zrt-be történő beolvadása tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

739/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés az Erzsébetvárosi Szolgáltató Nonprofit Kft-nek az EVIN Nonprofit Zrt-be történő beolvadása tárgyában-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

740/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Csányi utca 8. (hrsz.: 34112) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) megtárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

741/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés a „Budapest, VII. kerület Csányi utca 8. (hrsz.: 34112) szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú épület felújítása” tárgyú bonyolítói szerződés jóváhagyásáról-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

742/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 1071 Budapest VII. kerület Peterdy utca 30. szám alatti társasházi célbefizetés előírása tárgyában-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul** ahhoz, hogy a **33457 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Peterdy utca 30. szám alatti társasházban fennálló 1038/10000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 172 m² vonatkozásában a függőfolyosó felújítás megvalósítására a Társasház részére a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló, Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének kiadási előirányzat terhére **310.288,- Forint** (1.804, -Ft × 172 m²) befizetésre kerüljön a Társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2023.09.30

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

743/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- **Határozat a 33454/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1071 Budapest, VII. kerület Damjanich utca 39. földszint. ajtó: I-2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítási költség bérleti díjba történő beszámítása tárgyában -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint a **33454/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1071 Budapest, VII. kerület Damjanich utca 39. földszint. ajtó: I-2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség költségviselő bérlője ONOME Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (székhely: 4024 Debrecen, Kossuth utca 3.; cégjegyzékszám: 09-09-006646; adószám: 11843298-2-09; képviselőre jogosult: Dr. Emeriewen Péter) által az ingatlan felújítására fordított **nettó 2.400.000, - Ft összegű felújítási költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba beszámításra kerüljön a havi nettó bérleti díj 50 %-a erejéig.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

744/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- **Határozat az EVIN Nonprofit Zrt. és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata között „Budapest, VII. kerület Csányi utca 10. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlanon zöldudvar kialakítása” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséről-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a határozat mellékletét képező „Budapest, VII. kerület Csányi utca 10. szám alatti 100% önkormányzati tulajdonú ingatlanon zöldudvar kialakítása” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséhez.
2. felkéri a Polgármestert és az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a határozati javaslat 1. számú mellékletét képező bonyolítói szerződés annak mellékleteivel együtt történő aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 2023. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

745/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- **Határozat az EVIN Nonprofit Zrt. és Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata között „Az EVIN Nonprofit Zrt. székhelyének és telephelyeinek energetikai korszerűsítése, valamint a Klauzál téri iroda kialakítása” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséről-**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a határozati javaslat mellékletét képező „Az EVIN Nonprofit Zrt. székhelyének és telephelyeinek energetikai korszerűsítése, valamint a Klauzál téri iroda kialakítása” tárgyú bonyolítói szerződés megkötéséhez.
2. felkéri a Polgármestert és az EVIN Nonprofit Zrt. vezérigazgatóját a határozati javaslat 1. számú mellékletét képező bonyolítói szerződés annak mellékleteivel együtt történő aláírására.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében 2023. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

746/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti G04 számú üzlethelyiség bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest, VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz.-ú Klauzál téri Vásárcsarnokban található G04 számú, 50,01 m² alapterületű üzlethelyiség EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezlet Nonprofit (székhely: 1071 Budapest, Damjanich u. 12.; cégjegyzékszám: 01-10-043258; adószám: 12194528-2-42; képviseli: Dr. Halmai Gyula vezérigazgató) részére határozatlan időre történő bérbeadásához az alábbi feltételek mellett:

A helyiség száma: G04

A helyiség funkciója: üzlethelyiség

Tevékenység: irodai tevékenység

Bérleti jogviszony időtartama: a Rendelet 5.§ (1) bek. b) pontja szerint, 2023. október 1. napjától határozatlan időre.

Alapterület: 50,01 m²

Bérleti díj: 2.600 -Ft + Áfa/m² / hó = 130.026,- Ft + Áfa

Üzemeltetési díj (átalánydíj, féléves elszámolás): 7596-Ft/m² + Áfa = 379,876-Ft + Áfa

A bérleti díj maradéktalan megfizetése esetén 2023. évben az üzemeltetési költség 85%-át a bérbeadó elengedi.

Kaució 4 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő összeg, azaz **660.532-Ft**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. **ügyvezetője**

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

747/2023. (IX.19.) sz. PKB határozat

- Határozat a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti U5 számú üzlethelyiségének albérletbe adásához történő hozzájárulás tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Lavírland Kft. (székhely: 1074 Budapest, Dohány u. 16-18. V. em. 2.; cégjegyzékszám: 01-09-292191; adószám: 25844010-2-42, képviseli: Földi Katalin ügyvezető) bérlő határozatlan időre albérletbe adja az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest, VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz.-ú Klauzál téri Vásárcsarnokban található U5 számú, 29,44 m² alapterületű üzlethelyiséget a Kuzin és Kuzin Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u 53. 2/8. szám, cégjegyzékszám: Cg. 01-09-419678, adószám: 32352935-2-41, képviseli: Szatmári Ferenc és Szatmári Péter ügyvezetők) albérló részére.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Péderi Tamás ügyvezető

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

Kmf.

Budapest, 2023. szeptember 19.

**Bónus Éva sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető