



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városüzemeltetési Bizottsága

Iktatószám: XV/51/2025

JEGYZŐKÖNYV

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának
2025. október 21-én 14 óra 00 perctől megtartott rendkívüli nyilvános ülésének
jegyzőkönyvéből

**Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet ülésterem**

Jelen vannak:

Kertész Tamás	bizottsági tag
Sáli Annamária	bizottsági tag
Székely Imréné	bizottsági tag
Varsányi Ádám	bizottsági tag
Vajda Eszter	jegyzőkönyvvezető

Távol maradt:

Benedek Zsolt	bizottsági tag
Devosa Gábor	bizottsági tag
Dr. Molnár Dominik	bizottsági tag

Meghívott vendégek:

Tóth János	Jegyző
Csüllög Szilvia	osztályvezető
Dobrovitzky Anna	osztályvezető
dr. Kispál Tibor	alpolgármester
dr. Tánzos Viktória	osztályvezető
Gyuris Gabriella	főosztályvezető
Oleárné dr. Kádas Marianna	osztályvezető
Rutkai Noémi	pályázati referens

Kertész Tamás:

Tisztelettel és szeretettel köszöntöm a Városüzemeltetési Bizottság 2025. október 21-én tartandó rendkívüli ülésén megjelent bizottsági tagokat, kedves vendégeinket. A jelenléti ív alapján megállapítom, hogy a Bizottság határozatképes, jelen van 4 fő.

A kiküldött meghívóban javaslatot tettem a mai ülés napirendjére. Kérem, hogy az abban foglaltak szerint fogadják el a napirendet, melynek elfogadásához egyszerű szavazat szükséges. Kérem, szavazzanak most!

Megállapítom, hogy a Városüzemeltetési Bizottsága a napirendi pontokat egyhangúlag 4 igen szavazattal elfogadta.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottsága 333/2025. (X.21.) határozata a napirendi pontok
elfogadásáról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Döntési javaslat a 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján 2025. szeptember 11. napjától 2025. szeptember 15. napjáig beérkezett pályázatokról
Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető
- 2.) Javaslat a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztályra érkezett közterület-használattal kapcsolatos kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Gyuris Gabriella főosztályvezető
- 3.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 4.) Javaslat a 2025. évi szénmonoxid érzékelő berendezések igénylésére vonatkozó pályázati kiírásra 2025. szeptember 10. napjától 2025. szeptember 15. napjáig beérkezett pályázatokról történő döntésre
Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető
- 5.) Javaslat a 2025. évi füstérzékelő berendezések igénylésére vonatkozó pályázati kiírásra 2025. szeptember 10. napjától 2025. szeptember 15. napjáig beérkezett pályázatokról történő döntésre
Előterjesztő: dr. Jávori Péter főosztályvezető
- 6.) Egyéb
Előterjesztő: - -

1. NAPIRENDI PONT

- Döntési javaslat a 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján 2025. szeptember 11. napjától 2025. szeptember 15. napjáig beérkezett pályázatokról-

Kertész Tamás:

Első napirendi pontunk, döntésvajaslal a 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján 2025. szeptember 11. napjától, 2025. szeptember 15. napjáig beérkezett pályázatokról. Előterjesztő dr. Jávori Péter, a Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály vezetője. Kérdezem az előterjesztőt, illetve aki megjelent helyette, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Nem kíván. Köszönöm szépen!

A napirend feletti vitát megnyitom, ha van hozzászóló, megadom a szót. Kérdés esetén válaszol dr. Jávori Péter helyett a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság kolléganője. Nem látok hozzászólást, lezárom a vitát. Megállapítom, Meg igen, megállapít, lezárom. Ennél a napirendnél 8 darab határozati javaslat van. Ügyrendi indítványt teszek. A 8 darab határozati javaslatról egyben szavazzunk. Kérem, hogy szavazzunk az ügyrendi indítványról, melynek elfogadásához egyszerű szavazattöbbségre van szükség. Kérem, szavazzunk! Megállapítom, hogy a Városüzemeltetési Bizottság az ügyrendi indítványt 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottsága 334/2025. (X.21.) határozata ügyrendi indítvány
elfogadásáról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Kertész Tamás bizottsági elnök javaslatát a 1. napirendi ponthoz tartozó 1-8. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Kertész Tamás:

Most szavazásra teszem fel a 8 darab határozati javaslatot egyben, egyben, melynek elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges, kérem szavazzanak most! Megállapítom, hogy a Városüzemeltetési Bizottság 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a határozati javaslatokat.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 335/2025. (X.21.) határozata a 2025. évi növényesítési
pályázati kiírás alapján benyújtott, 1071 Budapest, VII. Dembinszky utca 16. Társasház
pályázatáról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **1071 Budapest, VII. Dembinszky utca 16. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:

- Burkolt udvarokban nagyméretű, lehetőleg legalább 60x60x80 cm-es planténerek kihelyezése, feltöltése termőfölddel, beültetése fákkal, cserjékkel, évelőkkel.
- Növényesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, sövénynyíró, stb.).

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025.10.21.
2. pont tekintetében 2025.11.21.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 336/2025. (X.21.) határozata a 2025. évi növényesítési
pályázati kiírás alapján benyújtott, 1071 Budapest, VII. Damjanich utca 26/a. Társasház
pályázatáról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **1071 Budapest, VII. Damjanich utca 26/a. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 400.000,- Ft, azaz négyszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:

- Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföld ránhordásával.
- Burkolt udvarokban nagyméretű, lehetőleg legalább 60x60x80 cm-es planténerek kihelyezése, feltöltése termőfölddel, beültetése fákkal, cserjékkel, évelőkkel.
- Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége.
- Új zöldfelület kialakítása az alábbi esetekben:
 - o burkolat feltörése és eltávolítása, talajcsere 50-100 cm vastagságban, vagy hasonló mélységben átkeverés komposzttal/szerves trágyával, növényágyás kialakítása, beültetése cserjékkel és/vagy évelőkkel
 - o kiemelt ágyás készítése burkolat meghagyásával, megfelelő szegély kialakításával, ágyás feltöltése komposzttal és/vagy szerves trágyával kevert termőfölddel legalább 40 cm vastagságban, beültetése cserjékkel és/vagy évelőkkel.

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025.10.21.
2. pont tekintetében 2025.11.21.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 337/2025. (X.21.) határozata a 2025. évi növényesítési
pályázati kiírás alapján benyújtott, 1076 Budapest, VII. Szinva utca 6-8. Társasház
pályázatáról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **1076 Budapest, VII. Szinva utca 6-8. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 100.000,- Ft, azaz egyszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:

- Meglévő zöldfelület beültetése cserjékkel, évelőkkel.
- Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföld ráhordásával.
- Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége.
- Növényesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, sövénynyíró, stb.).

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025.10.21.
2. pont tekintetében 2025.11.21.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 338/2025. (X.21.) határozata a 2025. évi növényesítési
pályázati kiírás alapján benyújtott, 1076 Budapest, VII. Alpár utca 9. Társasház
pályázatáról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **1076 Budapest, VII. Alpár utca 9. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 115.000,- Ft, azaz egyszáztizenötezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:

- Meglévő zöldfelület beültetése cserjékkel, évelőkkel.
- Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföld ráhordásával.
- Növényesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, sövénynyíró, stb.).
- Régi, balesetveszélyes növényágás felújítása.

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025.10.21.
2. pont tekintetében 2025.11.21.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 339/2025. (X.21.) határozata a 2025. évi növényesítési
pályázati kiírás alapján benyújtott, 1078 Budapest, VII. Nefelejcs utca 17. Társasház
pályázatáról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **1078 Budapest, VII. Nefelejcs utca 17. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 400.000,- Ft, azaz négyszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:

- Meglévő zöldfelület beültetése cserjékkel, évelőkkel.
- Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföld ráhordásával.
- Burkolt udvarokban nagyméretű, lehetőleg legalább 60x60x80 cm-es planténerek kihelyezése, feltöltése termőfölddel, beültetése fákkal, cserjékkel, évelőkkel.
- Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége.
- Növényesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, sövénynyíró, stb.).

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025.10.21.
2. pont tekintetében 2025.11.21.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 340/2025. (X.21.) határozata a 2025. évi növényesítési
pályázati kiírás alapján benyújtott, 1076 Budapest, VII. Garay utca 42. Társasház
pályázatáról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **1076 Budapest, VII. Garay utca 42. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 400.000,- Ft, azaz négyszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:

- Meglévő zöldfelület beültetése cserjékkel, évelőkkel.
- Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföld ráhordásával.

- Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége.
- Növényesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, sövénynyíró, stb.).
- Régi, balesetveszélyes növényágyás felújítása.

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025.10.21.
2. pont tekintetében 2025.11.21.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 341/2025. (X.21.) határozata a 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott, 1077 Budapest, VII. Tivadar utca 2. Társasház pályázatáról

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **1077 Budapest, VII. Tivadar utca 2. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 400.000,- Ft, azaz négyszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:

- Meglévő zöldfelület beültetése cserjékkel, évelőkkel.
- Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföld ráhordásával.
- Burkolt udvarokban nagyméretű, lehetőleg legalább 60x60x80 cm-es planténerek kihelyezése, feltöltése termőfölddel, beültetése fákkal, cserjékkel, évelőkkel.
- Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége.
- Növényesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, sövénynyíró, stb.).

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025.10.21.
2. pont tekintetében 2025.11.21.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávori Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 342/2025. (X.21.) határozata a 2025. évi növényesítési
pályázati kiírás alapján benyújtott, 1078 Budapest, VII. Murányi utca 38. Társasház
pályázatáról**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a **1078 Budapest, VII. Murányi utca 38. Társasház 2025. évi növényesítési pályázati kiírás alapján benyújtott pályázatát támogatásra alkalmasnak minősíti, és a Társasházat – a pályázata alapján – 125.000,- Ft, azaz egyszázhuszonezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.**

A támogatási intenzitás 50 %.

A támogatás a következő pályázati célokra fordítható:

- Meglévő zöldfelület beültetése cserjékkel, évelőkkel.
- Meglévő zöldfelület termőképességének javítása, komposzt vagy szerves trágya bekeverésével vagy termőföld ráhordásával.
- Fák ápolása szakember által, facseteték kivételével:
 - o ifjítás, gallyazás, gyökérmetszés, odúkezelés, kötözés keletkezett sebfelületek kezelésével
- Növényesítéshez kapcsolódó szállítás költsége.
- Növényesítéshez kapcsolódó eszközök beszerzése (pl. gereblye, metszőolló, kapa, ültetőlapát, kultivátor, ásó, ültetőkanál, sövénynyíró, stb.).

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: 1. pont tekintetében Kertész Tamás bizottsági elnök
2. pont tekintetében Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 1. pont tekintetében 2025.10.21.
2. pont tekintetében 2025.11.21.

Végrehajtásért felelős: dr. Jávorai Péter Városfejlesztési- és Üzemeltetési Főosztály vezetője

2. NAPIRENDI PONT

- Javaslat a Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztályra érkezett közterület-használattal kapcsolatos kérelmek elbírálására-

Kertész Tamás:

Második napirendi pontunk, javaslat a Humánszolgáltató és Igazgatási Főosztályra érkezett, közterület-használattal kapcsolatos kérelmek elbírálására. Előterjesztő Gyuris Gabriella, Humánszolgáltatói Igazgatási Főosztály főosztályvezetője. Kérdezem az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Gyuris Gabriella:

Köszönöm nem.

Kertész Tamás:

Köszönöm szépen! Ha van hozzászóló megadom a szót. Kérdés esetén válaszolok. Gyuris Gabriella a Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály főosztályvezetője. Nem látok hozzászólást. Megállapítom, hogy a napirend feletti vitát lezárom. Ennél a napirendnél 12 darab határozati javaslat van. Ügyrendi indítványom, hogy a 12 darab határozati javaslatról egyben szavazzunk. Kérem, hogy szavazzunk az ügyrendi indítványról, melynek elfogadásához egyszerű szavazattöbbség van szükség. Kérem szavazzanak most!
Megállapítom, hogy a Városüzemeltetési Bizottság az ügyrendi indítványt 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága 343/2025. (X.21.) határozata ügyrendi indítvány elfogadásáról

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja Kertész Tamás bizottsági elnök javaslatát a 2. napirendi ponthoz tartozó 1-12. határozati javaslatok egyben történő szavazásáról.

Kertész Tamás:

Szavazásra teszem most fel a 12 darab határozati javaslatot egyben, melynek elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges. Kérem szavazzanak most!
Megállapítom, hogy a Városüzemeltetési Bizottság a határozati javaslatot 4 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Városüzemeltetési Bizottságának 344/2025. (X.21.) határozata az AT WEIN Kft. 1075 Budapest, Madách Imre út 11. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó kérelméről

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az AT WEIN Kft. (székhely: 1012 Budapest, Márvány utca 20. 3. em. 2. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-197663; adószám: 25064562-2-41) VI/1113-17/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1075 Budapest, Madách Imre út 11. szám alatti épület előtt 2 m x 3 m, azaz 6 m² és 2 db 1 m x 2 m, azaz 4 m², összesen 10 m² nagyságú közterület használatához 2025. november 1-től 2025. december 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatási és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 345/2025. (X.21.) határozata a Kicsi Bá Kft. 1072
Budapest, Klauzál tér 12. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Kicsi Bá Kft. (székhely: 1072 Budapest, Klauzál tér 13.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-197503; adószám: 25061899-2-42) VI/2163-13/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1072 Budapest, Klauzál tér 12. szám alatti épület előtt 1 m x 7,7 m, azaz 8 m² nagyságú közterület használatához 2025. november 1-től 2025. december 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 346/2025. (X.21.) határozata a Dolce far niente Kft. 1075
Budapest, Madách Imre út 12. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Dolce far niente Kft. (székhely: 1075 Budapest, Madách Imre út 12.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-435151; adószám: 32644915-2-42) VI/2114-8/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Madách Imre út 12. szám alatti épület előtt 2 m x 3,5 m, azaz 7 m² nagyságú közterület használatához 2025. november 1-től 2026. január 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 347/2025. (X.21.) határozata a Red Door Kft. 1075
Budapest, Madách Imre út 13-14. szám alatti épület előtti közterület használatának
ügyében**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a Red Door Kft. (székhely: 1149 Budapest, Nagy Lajos király útja 210/a 2. em. 22.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-900878; adószám: 14369942-2-42) részére a 1075 Budapest, Madách Imre út 13-14. szám alatti épület előtti közterület használatára korábban megadott, 13/2025. (I.21.) számú döntésében foglalt hozzájárulását jelen döntésének napjával visszavonja, tekintettel arra, hogy a Használónak az Önkormányzattal szemben jelenleg is közterület-használati díj és közigazgatási bírság tartozása áll fenn.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 348/2025. (X.21.) határozata a Blue Agori Kft. 1075
Budapest, Madách Imre út 1. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a Blue Agori Kft. (székhely: 1051 Budapest, Hercegprímás utca 4.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-326358; adószám: 26364614-2-41) VI/5278-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Madách Imre út 1. szám alatti épület előtt 2,63 m x 3,27 m, azaz 9 m² és 2,67 m x 1,18 m, azaz 4 m², összesen 13 m² nagyságú közterület használatához 2025. október 21-től 2026. szeptember 30-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.
2. a Blue Agori Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletetekben történő megfizetéséhez **hozzájárulását megadja**.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 349/2025. (X.21.) határozata az Open Bus Panoramic
Kft. 1072 Budapest, Dob u. 2. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy az Open Bus Panoramic Kft. (székhely: 1061 Budapest, Andrásy út 1. Fsz. 7. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-384356; adószám: 23704334-2-42) VI/733-23/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1072 Budapest, Dob u. 2. szám alatti épület előtt $[(4,2 \text{ m} \times 6,3 \text{ m}) + (3,3 \text{ m} \times 6,5 \text{ m}) - (2 \times (1,2 \text{ m} \times 1,2 \text{ m}))]$, azaz 45 m^2 – $[3 \text{ m} \times 5 \text{ m}]$, azaz 15 m^2 , mindösszesen 30 m^2 nagyságú közterület használatához 2025. november 1-től 2025. december 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 350/2025. (X.21.) határozata a MOONRISE Kft. 1075
Budapest, Holló u. 10. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy a MOONRISE Kft. (székhely: 1133 Budapest, Ipoly utca 3. Fsz. 4. ajtó; cégjegyzékszám: Cg.01-09-182715; adószám: 24793605-2-41) VI/3876-14/2025. számú kérelmére, részére *hozzájárul* a 1075 Budapest, Holló utca 10. szám alatti épület előtt $3,6 \text{ m} \times 4,54 \text{ m}$, azaz 17 m^2 és $(5,4 \text{ m} \times 2,4 \text{ m}) + (5,4 \text{ m} \times 1,5 \text{ m}) / 2$, azaz 18 m^2 , mindösszesen 35 m^2 nagyságú közterület használatához 2025. november 1-től 2026. január 10-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgálati és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 351/2025. (X.21.) határozata Vránics Irina egyéni
vállalkozó Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában
lévő közterületek használatára vonatkozó kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy Vránics Irina egyéni vállalkozó (székhely: 1108 Budapest, Agyagfejtő utca 16. 3. emelet 14. ajtó; idegenvezetői igazolvány száma: 700157; adószám: 57866741-1-42) VI/5279-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatához 2025. október 21-től 2027. október 20-ig kihangosító nélküli gyalogos idegenvezetés céljából.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 352/2025. (X.21.) határozata a FRIDA Kft. 1075
Budapest, Madách Imre út 1. szám alatti épület előtti közterület használatára vonatkozó
kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a FRIDA Kft. (székhely: 2030 Érd, Károly utca 8.; cégjegyzékszám: Cg.13-09-240298; adószám: 25475230-2-13) VI/5458-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a 1075 Budapest, Madách Imre út 1. szám alatti épület előtt 2 m x 3 m, azaz 6 m² és 2 m x 5 m, azaz 10 m², összesen 16 m² nagyságú közterület használatához 2025. november 1-től 2026. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a 2 m szélességű szabad járdafelületet biztosítani kell, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10%-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra;
2. a FRIDA Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez **hozzájárulását megadja**.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 353/2025. (X.21.) határozata Nyeste Zoltán egyéni
vállalkozó Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában
lévő közterületek használatára vonatkozó kérelméről**
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy Nyeste Zoltán egyéni vállalkozó (székhely: 2141 Csömör, Rozmaring utca 13.; idegenvezetői igazolvány száma: 600216; adószám: 64857154-1-33) VI/5459-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatához 2025. október 21-től 2027. október 20-ig kihangosító nélküli gyalogos idegenvezetés céljából.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 354/2025. (X.21.) határozata a TIER Operations
Hungary Kft. Budapest VII. kerületben található mikromobilitási pontok közterület-
használatára tárgyában**
(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a TIER Operations Hungary Kft. (székhely: 1082 Budapest, Futó utca 37-45.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-385423; adószám: 29271313-2-42) VI/589-4/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában található mikromobilitási pontok benyújtott kérelemnek megfelelő, de legfeljebb az Önkormányzat által meghatározott, és egy szolgáltató által egyidejűleg elhelyezhető legmagasabb darabszámú mikromobilitási eszközökkel (elektromos roller) történő kölcsönzési célú használatához a közterület-használat engedélyezésére vonatkozó hatósági szerződés hatályba lépésének napjától számított egy év időtartamra;
2. a TIER Operations Hungary Kft. részére előírja, hogy
 - a) a Károly körút – Király utca – Erzsébet körút – Rákóczi út és a Bethlen Gábor utca – Garay utca – Nefelejcs utca – Thököly út – Baross tér által határolt területeken az általa bérbeadott elektromos eszközök maximális megengedett sebessége 15 km/h lehet;
 - b) a közterületi zajterhelés csökkentése érdekében az általa bérbeadott elektromos eszközök használata a Károly körút – Király utca – Erzsébet körút – Rákóczi út által határolt területen 22 és 6 óra között tilos;
 - c) az általa bérbeadott mikromobilitási eszközöknek a parkok járda és/vagy útfelületein történő használata tilos;
 - d) köteles:
 - da) rendszeresen (legalább napi két alkalommal) ellenőrizni és átrendezni az eszközeit a kijelölt mikromobilitási pontokon,
 - db) bejelentésre, jelzésre gondoskodni a nem megfelelően elhelyezett eszközök 2 órán belüli elszállításáról,
 - dc) biztosítani, hogy az elektromos eszközök használata az a) pontban meghatározott területen automatikusan a megengedett sebességre korlátozódjon,

- dd) biztosítani, hogy az elektromos eszközök használata a b) pontban meghatározott területein 22 és 6 óra közötti időtartamban automatikusan felfüggesztésre kerüljön,
de) egyértelmű felhasználói tájékoztatást nyújtani az a)-d) pontban meghatározott tárolási és sebességkorlátozási szabályokról.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Városüzemeltetési Bizottságának 355/2025. (X.21.) határozata a SPINOZA KÁVÉHÁZ
Kft. 1074 Budapest, Dob utca 15. szám alatti épület előtti közterület használatára
vonatkozó kérelméről**

(4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a SPINOZA KÁVÉHÁZ Kft. (székhely: 1074 Budapest, Dob utca 15. fszt.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-309795; adószám: 26243151-2-42) VI/5209-1/2025. számú kérelmére, részére **hozzájárul** a Budapest VII. kerület, Dob u. 15. szám alatti épület előtt 2 m x 8 m, azaz 16 m² nagyságú közterület használatához 2025. november 1-től 2027. október 31-ig vendéglátó terasz elhelyezése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a gyalogosforgalom számára a teljes járdafelületet szabadon kell hagyni, a terasz közút felé eső részén 0,5 m szélességű úrszelvényt kell kialakítani, valamint a terasz területén, vagy azzal határosan legalább méretének 10 %-át elérő nagyságú zöldfelület kerül kialakításra;
2. a SPINOZA KÁVÉHÁZ Kft. kérelmére, részére a közterület-használati díj – legalább háromhavi díjat elérő – részletekben történő megfizetéséhez **hozzájárulását megadja**.

Felelős: Kertész Tamás bizottsági elnök

Határidő: 2025. október 30.

Végrehajtásért felelős. Gyuris Gabriella Humánszolgáltatói és Igazgatási Főosztály vezetője

3. NAPIRENDI PONT

-Egyéb-

Kertész Tamás:

Nyílt ülésünk harmadik napirendi pontja, egyebek. Egyebek alatt van-e bárkinek, bármilyen kérdése, hozzászólnivalója? Nem látok ilyet.

A nyilvános ülésnek ezzel vége, zárt üléssel folytatjuk a továbbiakban. Köszönöm szépen!

Kmf.

**Kertész Tamás:
a bizottság elnöke**

**Varsányi Ádám
bizottsági tag**

A kivonat hitelül:

Budapest, 2025. október 22.

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető