

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2024. július 23-án 11 óra 00 perckor
tartandó rendkívüli ülésére

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2024. első félévi határozatainak végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása
Előterjesztő: Bónus Éva Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
- 2.) Közcélú parkolóhely létesítéssel és üzemeltetésével kapcsolatos szerződés módosítása
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítészeti és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 3.) Döntés a Városligeti Magonc Óvoda tető szigetelésének felújítására és tetőablakainak cseréjére vonatkozó beszerzés lezárásáról
Előterjesztő: dr. Jávorai Péter Városüzemeltetési Iroda vezetője
- 4.) A Dembinszky u. 35. és Alsó erdősor 7. előtti parkolóhelyek kerékpártároló kialakítása célú közterület-alakítási tervek engedélyezése
Előterjesztő: Tóth Csaba Klímavédelmi és Fenntarthatósági Kabinet vezetője
- 5.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti G004 számú üzlethelyiség bérbeadása tárgyában
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 6.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára társasházi célbefizetések tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 7.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára 33435/0/A/4 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1078 Budapest, Nefelejcs utca 61. szám alatt lévő, nem lakás céljára

szolgáltató helyiség bérbeadása tárgyában

Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója

- 8.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő a „Gyorsszolgálati munkák” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 9.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára az EVIN Nonprofit Zrt., mint ajánlatkérő az „Erzsébetvárosi ingatlanok felújítása 2024” tárgyú közbeszerzési eljárását megindító dokumentumok jóváhagyásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 10.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 11.) Javaslat a filmforgatási célú, valamint a vendéglátó terasz kialakítására vonatkozó közterület-használattal kapcsolatos társasházi kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője
- 12.) Javaslat határidő hosszabbítására - 2023. évi nyílászáró pályázat – Thököly út 17. 4. em. 3. vonatkozásában
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 13.) Javaslat a 2024. évi Nyílászáró felújítási pályázatok elbírálására
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 14.) Javaslat a 2024. évi Társasház Felújítási pályázatok elbírálására
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 15.) Javaslat a Nefelejcs utca 58. számú Társasházra érintő 2024. évi Társasház Felújítási pályázat vonatkozásában meghozott 519/2024. (VI.18.) sz. PKB határozat módosítására
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor Főépítész és Vagyongazdálkodási Iroda vezetője
- 16.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti szerződés hosszabbítása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója
- 17.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti jogviszony folytatása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.
vezérigazgatója

- 18.) Javaslát tulajdonosi döntés meghozatalára lakásban visszamaradt lakáshasználó elhelyezése tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Javaslát tulajdonosi döntés meghozatalára önkormányzati tulajdonú helyiség bérlője által beadott részletfizetési kérelem elbírálása tárgyában
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 11.). – 20.). pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2024. július 17.

Bónus Éva
a Bizottság elnöke