



**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

***M E G H Í V Ó***

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2025. március 17-én 15 óra 00 perckor  
tartandó rendes ülésére

**Az ülés helye:**

Budapest VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I.em. Ülésterem

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása  
Előterjesztő: - -
- 2.) Tájékoztatás a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ 2025. évi közbeszerzési tervéről  
Előterjesztő: Farkas Tünde igazgató
- 3.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti földszinti 007. sz. asztal árusítóhelyként való éves használatba adása tárgyában  
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
- 4.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti G12 és G13-G14 megjelölésű üzlethelyiségek és P12 megjelölésű raktárhelyiség bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
- 5.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti G004 megjelölésű üzlethelyiség bérbeadása tárgyában  
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
- 6.) Javaslat tulajdonosi döntésről a Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti Vásárcsarnok 200 nm közös használatú terület alkalmi vásár (Középkori forgatag) céljára történő használati megállapodás megkötése tárgyában  
Előterjesztő: Péderi Tamás Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője

- 7.) Javaslat a 2025. évi Nyílászáró Felújítási Pályázat kiírására magánszemélyek részére  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 8.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára társasházi célbefizetések tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 9.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára a 19/2025.(I.20.) PKB határozat módosításáról  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 10.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

**Zárt ülés keretében:**

- 11.) Javaslat határidő hosszabbítására - 2024. évi társasházi pályázatok vonatkozásában  
Előterjesztő: dr. Veninger Gyula Nándor irodavezető
- 12.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszony pénzbeli térítés ellenében történő megszüntetése tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 13.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti jogviszony folytatása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 14.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében cserelakás biztosítása tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 15.) Javaslat tulajdonosi döntés meghozatalára bérleti szerződés hosszabbítás tárgyában  
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság vezérigazgatója
- 16.) Egyéb  
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a(z) 11.). – 16.). pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2025. február 12.

***Beregi Balázs***  
***a Bizottság elnöke***