

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2020. június 23-án 10 óra 00 perctől** megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből

127/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat
- A napirendi pontok elfogadása -

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
Előterjesztő: - -
- 2.) Javaslat a Polgármesternek a veszélyhelyzet alatt meghozott döntéseinek a jóváhagyására
Előterjesztő: Niedermüller Péter polgármester
- 3.) 111/2020. (II.24) számú PKB határozat és 513/2020. (VI. 08.) és 514/2020. (VI. 08.) PM határozatok visszavonása
Előterjesztő: Sólyom Benedek irodavezető
- 4.) Leltár hiány miatt, eszközök, eszköznyilvántartásból történő kivezetése
Előterjesztő: Nagy Nóra irodavezető
- 5.) Társasházak célbefizetési előírása
Előterjesztő: Dr. Halmai Gyula Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője
- 6.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének részletfizetés iránti kérelméről
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 7.) Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 8.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 9.) Tulajdonosi döntés a 154/2018.(02.12.) sz. határozat visszavonásáról
Előterjesztő: dr. Halmai Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- 10.) Tulajdonosi döntésről bérleti jogviszony rendezése ügyében
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében
Előterjesztő: dr. Halmi Gyula EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) 2020. évi társasház felújítási pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Sólyom Benedek irodavezető
- 13.) 2019. évi nyílászáró pályázat I. ütemhatáridejének hosszabbítása – Dózsa György út 80. 1. em. 3.
Előterjesztő: Sólyom Benedek irodavezető
- 14.) 2019. évi nyílászáró pályázat I. ütemhatáridejének hosszabbítása – Huszár utca 10. 3. em. 20/A.
Előterjesztő: Sólyom Benedek irodavezető
- 15.) 2019. évi nyílászáró pályázat I. ütemhatáridejének hosszabbítása – Rumbach Sebestyén u. 10. II. em. 22.
Előterjesztő: Sólyom Benedek irodavezető
- 16.) 2019. évi nyílászáró pályázat I. ütemhatáridejének hosszabbítása – Izabella u. 25. III. em. 24.
Előterjesztő: Sólyom Benedek irodavezető
- 17.) 2019. évi nyílászáró pályázat I. ütemhatáridejének hosszabbítása – Rottenbiller utca 49. 3. em. 16.
Előterjesztő: Sólyom Benedek irodavezető
- 18.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a9. – 18. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

128/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2019. évi zárszámadása -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) tárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

129/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2019. évi zárszámadása -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

130/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

-A 2020. évi költségvetésről szóló 5/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) tárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

131/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

-A 2020. évi költségvetésről szóló 5/2020. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

132/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Javaslat Gazdasági program, fejlesztési terv elfogadására -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) tárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

133/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Javaslat Gazdasági program, fejlesztési terv elfogadására -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

134/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) számú önkormányzati rendelete módosítása-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) tárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

135/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének parkolóhelyek és rakodóhelyek megváltásáról, közcélú parkolóhelyekről szóló 4/2019. (III.22.) számú önkormányzati rendelete módosítása-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

136/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Éves ellenőrzési jelentés a 2019. évi belső ellenőrzési tevékenységről -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) tárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

137/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Éves ellenőrzési jelentés a 2019. évi belső ellenőrzési tevékenységről -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

138/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Döntés az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázattal kapcsolatosan -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) tárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

139/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Döntés az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” kiírt pályázattal kapcsolatosan-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

140/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Javaslat az Erzsébetvárosi Közbiztonsági Polgárőr Egyesülettel kötött Együttműködési megállapodás megszüntetése -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) tárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

141/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Javaslat az Erzsébetvárosi Közbiztonsági Polgárőr Egyesülettel kötött Együttműködési megállapodás megszüntetése -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

142/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az „Éberség-Segítség” a Közösség Szolgálatában Erzsébetvárosi Polgárőr Egyesület között együttműködési megállapodás megkötésére -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) tárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

143/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Javaslat Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az „Éberség-Segítség” a Közösség Szolgálatában Erzsébetvárosi Polgárőr Egyesület között együttműködési megállapodás megkötésére -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

144/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Javaslat önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntésekre -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) tárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

145/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Javaslat önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntésekre -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

146/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Ingatlanok felújításával kapcsolatos tulajdonosi döntés II. ütem -

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) tárgyalásra javasolták a Képviselő-testület számára.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

147/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Ingatlanok felújításával kapcsolatos tulajdonosi döntés II. ütem-

A fenti előterjesztést a Bizottság tagjai (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadásra javasolták a Képviselő-testület számára.

148/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról -

4. számú napirendi pont - Leltár hiány miatt, eszközök, eszköznyilvántartásból történő kivezetése -, napirendről való levétele

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

149/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Polgármesternek a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott döntéseinek jóváhagyásáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Polgármesternek a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében meghozott 145/2020. (III.18.), 146/2020. (III.20.), 147/2020. (III.20.), 148/2020. (III.20.), 149/2020. (III.20.), 150/2020. (III.20.), 151/2020. (III.20.), 152/2020. (III.20.), 153/2020. (III.20.), 154/2020. (III.20.), 155/2020. (III.20.), 156/2020. (III.20.), 157/2020. (III.20.), 158/2020. (III.20.), 159/2020. (III.20.), 160/2020. (III.20.), 161/2020. (III.20.), 162/2020. (III.20.), 163/2020. (III.20.), 164/2020. (III.20.), 165/2020. (III.20.), 166/2020. (III.20.), 167/2020. (III.20.), 168/2020. (III.20.), 169/2020. (III.20.), 170/2020. (III.20.), 171/2020. (III.20.), 172/2020. (III.20.), 173/2020. (III.20.), 174/2020. (III.20.), 175/2020. (III.20.), 176/2020. (III.20.), 177/2020. (III.20.), 178/2020. (III.20.), 194/2020. (IV.03.), 195/2020. (IV.03.), 196/2020. (IV.03.), 197/2020. (IV.03.), 198/2020. (IV.03.), 199/2020. (IV.03.), 200/2020. (IV.03.), 229/2020. (IV.20.), 230/2020. (IV.20.), 231/2020. (IV.20.), 232/2020. (IV.20.), 233/2020. (IV.20.), 234/2020. (IV.20.), 235/2020. (IV.20.), 236/2020. (IV. 20.), 237/2020. (IV.20.), 238/2020. (IV.20.), 239/2020. (IV.20.), 240/2020. (IV.20.), 241/2020.(IV.20.), 242/2020. (IV.20.), 243/2020. (IV. 20.), 244/2020. (IV. 20.), 245/2020. (IV.27.), 246/2020. (IV.17.) , 247/2020. (IV.27.), 248/2020. (IV. 27.), 249/2020. (IV.27.), 250/2020. (IV.27.), 251/2020. (IV.27), 252/2020. (IV.27.), 253/2020. (IV.27.), 254/2020. (IV.27.), 255/2020. (IV. 27.), 256/2020. (IV. 27.), 257/2020. (IV.27.), 258/2020. (IV.27.), 259/2020. (IV.27.), 260/2020. (IV.27.), 274/2020. (V. 8.), 275/2020. (V. 8.), 276/2020. (V. 8.), 277/2020. (V. 8.), 278/2020. (V. 8.), 280/2020. (V. 8.), 281/2020. (V. 8.), 282/2020. (V. 8.), 283/2020. (V. 8.), 284/2020. (V. 8.), 285/2020. (V.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

8.), 286/2020. (V. 8.), 287/2020. (V. 8.), 288/2020. (V. 8.), 289/2020. (V. 8.), 418/2020. (V. 25.), 419/2020. (V. 25.), 420/2020. (V.25.), 421/2020. (V. 25.), 422/2020. (V. 25.) , 423/2020. (V. 25.), 424/2020. (V. 25.), 425/2020. (V. 25.), 426/2020. (V. 25.), 427/2020. (V. 25.), 428/2020. (V.25.), 429/2020. (V.25.), 430 /2020. (V.25.), 431/2020. (V.25.), 432/2020. (V.25.), 433/2020. (V.25.), 434/2020. (V.25.), 435/2020. (V.25.), 436/2020. (V.25.), 437/2020. (V.25.), 498/2020. (VI.08), 499/2020. (VI.08), 500/2020. (VI.08), 501/2020. (VI.08), 502/2020. (VI.08), 503/2020. (VI.08), 504/2020. (VI.08), 505/2020. (VI.08), 506/2020. (VI.08), 507/2020. (VI.08), 508/2020. (VI.08), 509/2020. (VI.08), 510/2020. (VI.08), 511/2020. (VI.08), 512/2020. (VI.08), 515/2020. (VI.08), 516/2020. (VI.08), 517/2020. (VI.08), 518/2020. (VI.08), 519/2020. (VI.08), 520/2020. (VI.08), 521/2020. (VI.08), 523/2020. (VI.10.), 524/2020. (VI.10.) számú határozatait jóváhagyja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Györky Erika- Jegyzői irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták

150/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszállítási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő közszolgáltatási szerződésről szóló 497/2020. (VI. 04.) számú határozat visszavonásáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt jogköre alapján a 120/2020 (III.16) számú határozatával a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság visszavont feladat- és hatáskörében meghozott az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszállítási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő közszolgáltatási szerződésről szóló 497/2020. (VI. 04.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Györky Erika- Jegyzői irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadták

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

151/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

-111/2020. (II.24.) számú PKB határozata visszavonása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **visszavonja** a PKB **111/2020. (II.24.)** számú határozatát.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Sólyom Benedek irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták

152/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

-513/2020. (VI. 08.) számú határozat visszavonása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **visszavonja** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 120/2020.(III.16.) számú határozattal a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörben meghozott **513/2020. (VI. 08.)** számú határozatát.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Sólyom Benedek irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták

153/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

-514/2020. (VI. 08.) számú határozat visszavonása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **visszavonja** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Polgármesterének a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében foglalt jogkörében a 120/2020. (III.16.) számú határozattal a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságtól visszavont feladat- és hatáskörben meghozott **514/2020. (VI. 08.)** számú határozatát.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtásért felelős: Sólyom Benedek irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták

154/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat
- Ügyrendi indítvány elfogadásáról -

2. számú napirendi pont - Javaslat a Polgármesternek a veszélyhelyzet alatt meghozott döntéseinek a jóváhagyására – újranyitása

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták.

155/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat
- Damjanich u. 51. sz. alatti társasház célbefizetésének előírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul ahhoz, hogy** a 33469 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Damjanich u. 51. sz. társasházban fennálló 578/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 215 m² vonatkozásában a társasház villámvédelmi kiépítésének és a függőfolyosók felújítási munkálatainak megvalósítására **a Damjanich u. 51. sz. társasház részére** az „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **203.175,- Forint kifizetésre kerüljön, amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester
Határidő: azonnal
Végrehajtásért felelős: Dr. Halmai Gyula - Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták

156/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat
- Dózsa György út 70. sz. alatti társasház célbefizetésének előírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul ahhoz, hogy** a 33359 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Dózsa György út 70. sz. társasházban fennálló

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

759/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 113 m² vonatkozásában a feljáró létra pótlás és a kéményseprő járda csere munkálatainak megvalósítására **a Dózsa György út 70. sz. társasház részére** az „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **129.385,- Forint** kifizetésre kerüljön, amit **mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Halmai Gyula - Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták

157/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Rottenbiller u. 54. sz. alatti társasház célbefizetésének előírása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul ahhoz, hogy** a 33969 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Rottenbiller u. 54. társasházban fennálló 293/10.000 tulajdoni hányada, alapterületben kifejezve 55 m² vonatkozásában a társasház udvarának felújítási munkálatainak megvalósítására **a Rottenbiller u. 54. sz. társasház részére** az „6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére **101.175,- Forint** kifizetésre kerüljön, amit **2020. június 30-ig be kell fizetni a társasház számlájára.**

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2020. június 30.

Végrehajtásért felelős: Dr. Halmai Gyula - Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták

158/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlőjének részletfizetés tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul a Mill-R Papír Bt. (székhely: 1076 Budapest, Thököly út 40.; adószám: 20975515-2-42; Cg. 01-06-740499) részére**, az általa bérelt Budapest VII. kerület Thököly út 40. földszint Ü-2. szám alatti, 33034/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott helyiségre fennálló, összesen **232.792,- Ft + 351,- Ft késedelmi kamat, azaz mindösszesen 233.143,- Ft** hátralék 6 havi részletben történő kiegyenlítéséhez, a következők szerint:

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

- Az első fizetési részlet esedékessége, a döntés meghozataláról megküldött, a bérlő által átvett határozati értesítő átvételi dátumától számított 8 napon belül. A részletfizetés **6 hónapon keresztül 38.857,20.-Ft.** A bizottság kötelezi a Mill-R Papír Bt.-t a részletfizetési megállapodás aláírására és annak közjegyzői okiratba foglalására mely okiratot az EVIN Nonprofit Zrt. részére át kell adnia.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 8 nap

Végrehajtásért felelős: Dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták

159/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Nem lakás céljára szolgáló helyiségek kijelölése, pályázati úton történő bérbeadása tárgyában- Módosító indítvány elfogadásáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **fogadja el** Dr. Halmai Gyula által „*Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések*” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY

**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2020. június 23-i rendkívüli ülésének
7. napirendi pontjához**

Tisztelt Bizottság!

Az Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések című előterjesztéshez az alábbi módosító indítványt nyújtom be.

Az előterjesztés 1. számú Mellékletének táblázatában felsorolt, üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek listáját, az alábbi két címmel egészítem ki.

1.

1078 Budapest, Murányi utca 32. hrsz.: 33266/0/A/1 75 m² alapterületű utcai földszinti elhelyezkedésű helyiség.

2.

1076 Budapest, Thököly út 10. hrsz.: 32991/0/A/9 10 m² alapterületű udvari földszinti elhelyezkedésű helyiség.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

szíveskedjenek:

HATÁROZATI JAVASLATOK

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a .../2020. (VI. 23.) határozata nem lakás
céljára szolgáló helyiségek kijelölése, pályázati úton történő bérbeadása tárgyában**

I.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az előterjesztés 1. számú Melléklet képző táblázatban felsorolt, nem lakás céljára szolgáló üres helyiségek listáját az alábbi két helyiséggel egészíti ki.

1.

1078 Budapest, Murányi utca 32. hrsz.: 33266/0/A/1 75 m² alapterületű utcai földszinti elhelyezkedésű helyiség.

2.

1076 Budapest, Thököly út 10. hrsz.: 32991/0/A/9 10 m² alapterületű udvari földszinti elhelyezkedésű helyiség.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták

160/2020. (VI.23.) sz. PKB határozat

- Nem lakás céljára szolgáló helyiségek kijelölése, pályázati úton történő bérbeadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy

1. a határozati javaslat mellékletét képező, nem lakás céljára szolgáló üres helyiségeket, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján bérbeadásra hasznosítja, és pályázatra kijelöli a mellékelt táblázatban felsorolt, nem lakás céljára szolgáló helyiségeket.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága

2. felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Niedermüller Péter polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

Végrehajtásért felelős: Dr. Halmai Gyula - EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság tagjai egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadták

Kmf.

Budapest, 2020. június 23.

**Borka-Szász Tamás sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Vajda Eszter
jegyzőkönyvvezető