

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

776/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Társasházi alapító okiratok módosítása, ingatlan adásvételi szerződés aláírása-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület ... helyrajzi számú, Munkás u. ... számú alatti társasházban lévő 707/10000 önkormányzati tulajdoni hányad képviseletében a Társasházi Alapító Okiratát és annak módosítását elfogadja. A .../0/A/41 számú albetétre vonatkozó adásvételi szerződés megkötéséhez hozzájárul. Az alapító okiratot, valamint annak módosítását, illetve az adásvételi szerződést az Önkormányzat nevében és helyette történő aláírására felhatalmazza a Munkás u. ... számú társasház közös-képviselőjét.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Rozsnoki Erzsébet irodavezető

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

777/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi hozzájárulás bérlő halála után a bérleti jogviszony folytatása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul**, hogy N. G. (szül: ... anyja neve: ..., szig.sz. ...) – néhai N. Zs. eltartója - a Budapest VII. **Dob u. ... II. 18.** szám alatti .../2/A/18 helyrajzi számú lakásra vonatkozóan a bérleti jogviszonyt folytathassa. Így 2019.06.20 napjától határozatlan időre a lakás bérlőjévé válik.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

778/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy D. I. V. (sz. O. M. M., szül. ... an: ...) a Budapest VII Garay tér ... I. 12. szám alatti, .../0/A/14 helyrajzi számú, 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 22 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú lakásra határozott időre, 5 évre, a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

779/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés lakásingatlanok elidegenítésre történő kijelölése ügyében- Módosító indítvány elfogadásáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
--

Iktatószám:

Napirendi pont:

Módosító indítvány

**a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2019. szeptember 02-i ülésének
13. napirendi pontjához**

Tisztelt Bizottság!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és döntést hozni szíveskedjenek az alábbi kérelmekre vonatkozóan.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

Önkormányzat tulajdonát képező Budapest VII. kerület **Dózsa György út ... FSZ. 2/A. (hrsz.: .../0/A/7)** sz. alatt található fél szobából álló, 16 m² alapterületű szükséglakás komfortfokozatú lakás.

A Dózsa György út ... (hrsz....) társasház tulajdonosai, mint jogképes személyek, kérelmezték a fenti című ingatlan elidegenítésre történő kijelölését, valamint annak a megvételét a társasházi közös vagyon növelése valamint állagvédelmének céljából, a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012. (III. 26.) önkormányzati rendelet, 7. § 5.) bekezdésének f) pontjában megjelölt *„az önkormányzat tulajdonában álló, legalább 2 éve üresen álló lakás vagy nem lakás céljára szolgáló helyiséget elidegenítése esetén, amennyiben arról a lakást vagy nem lakás céljára szolgáló helyiséget magába foglaló társasház közgyűlése minősített többséggel határozatot hozott, a határozatban megnevezett vevő részére”* jogcím alapján.

Az épületben az Önkormányzatnak 3 lakás ingatlana van, az Önkormányzat tulajdoni hányada 8%.

A lakás eredetileg térítés nélkül került állami tulajdonból az önkormányzat tulajdonába. Nevezett ingatlan bérlője Woltz Rudolfné volt, aki a nevezett ingatlant 2002. év 02. hónap 25. napján az Önkormányzat számára leadta, amelyet követően azt birtokba vettük, azóta üresen áll.

Az Önkormányzat döntési jogosultságát Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 11/2012. (III.26.) önkormányzati rendelet 5. §. (1) bekezdése alapján gyakorolja.

Az önkormányzat tulajdonában lévő, legalább 2 éve üresen álló lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegeníthető, ha a társasház közgyűlése minősített többséggel határozatot hozott a határozatban megnevezett vevő részére, ezért javasoljuk az ingatlan elidegenítését, tekintettel arra, hogy a 11/2012.(III.26.) önkormányzati rendelet 7. § (5) bekezdésének f) pontjában meghatározott elidegenítési feltételeknek teljesültek.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

Határozati javaslatok

A.) változat:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Bp. VII. Dózsa György út ... FSZ. 2/A** sz. alatti, .../0/A/7 hrsz.-ú, 16 m² alapterületű, fél szobás, szükséglakás komfortfokozatú lakást - versenyeztetés nélkül – a Budapest VII. kerület Dózsa György út ... Társasház (1077 Budapest, Dózsa György út ..., hrsz.:...) részére, elidegenítésre kijelöli.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

B.) változat:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Bp. VII. Dózsa György út ... FSZ. 2/A** sz. alatti, .../0/A/7 hrsz.-ú, 16 m² alapterületű, fél szobás, szükséglakás komfortfokozatú lakást nem jelöli ki elidegenítésre.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

Budapest, 2019. szeptember 02.

Olajos János

*EVIN Erzsébetvárosi
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit
Zrt.*

Vezérigazgató

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

780/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés lakásingatlanok elidegenítésre történő kijelölése ügyében- Módosító indítvány-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a **Bp. VII. Dózsa György út ...**

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

FSZ. 2/A sz. alatti, .../0/A/7 hrsz.-ú, 16 m² alapterületű, fél szobás, szükséglakás komfortfokozatú lakást - versenyeztetés nélkül – a Budapest VII. kerület Dózsa György út ... Társasház (1077 Budapest, Dózsa György út ..., hrsz.:...) részére, elidegenítésre kijelöli.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

781/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés lakásingatlanok elidegenítésre történő kijelölése ügyében

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi táblázatban felsorolt 12 db lakást a lakások bérlői számára elidegenítésre kijelöli.

	Cím	Hrsz
1.	Verseny u. ... IV. 48.	.../0/A/47
2.	Verseny u. ... V. 2.	.../0/A/71
3.	Thököly út ... II. 22.	.../0/A/24
4.	Dohány u. ... II. 21.	.../0/A/31
5.	Dohány u. ... II. 30.	.../0/A/35
6.	Dob u. ... I. 33.	.../0/A/34
7.	Péterfy S. u. ... FSZ. 1.	.../0A/3
8.	Király u. I. 10.	.../0/A/20
9.	Garay u. ... I. 7.	.../0/A/6

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

10.	Király u. ... II. 8.	.../0/A/30
11.	Dózsa György út ... III. 22.	.../0/A/29
12.	Dembinszky u. ... fszt. 5.	.../0/A/6

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

782/2019. (09.02.) sz. PKB határozat
-Tulajdonosi döntés lakáscsere kérelem ügyében-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **ügy dönt**, hogy a 1076 Budapest, Péterfy Sándor utca ... FSZ. 11. (hrsz.: .../0/A/11) sz. alatt található bérleményt **cserelakásnak kijelöli**.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnali

Végrehajtásért felelős: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

783/2019. (09.02.) sz. PKB határozat
-Tulajdonosi döntés lakáscsere kérelem ügyében-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul** ahhoz, hogy **S. Zs.** (szül. név: u.a., szül. hely és idő:.... an.: ...) **bérlő** valamint két gyermeke és unokája részére cserelakásként felajánlott, általa megtekintett és jelenlegi állapotában elfogadott 1076 Budapest, Péterfy

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

Sándor utca ... FSZ. 11. (hrsz.: ../0/A/11) szám alatti, egy szobás, 30 m² nagyságú, komfortos komfortfokozatú, lakás határozatlan idejű bérbeadásához, a jelenlegi 1078 Budapest, Hernád utca ... III. 49. sz. alatti lakáson fennálló bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése mellett.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani. A rendeltetésszerű használatra alkalmassá tétellel kapcsolatosan felmerülő helyreállítási munkák igazolt költségeinek lakbérbe történő beszámításáról a felek a bérleti szerződés megkötése előtt állapotodnak meg.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

784/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében, vételár meghatározás-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a táblázatban szereplő 4 db lakás vételárát, valamint a vételárat meghatározó forgalmi értéket jóváhagyja az alábbiak szerint.

	Cím	Hrsz.	Bérlés kezdete	Önkormányzati tulajdonba kerülés	Forgalmi érték (Ft-ban)	Vételár (Ft-ban)
1.	Alpár u. ... II. 26.	../0/A/28	1994.09.01.	térítés nélkül	18.900.000	9.450.000
2.	Murányi u. ... II. 18.	../0/A/28	2007.07.08.	térítés nélkül	34.300.000	17.150.000
3.	Dob u. ... FE. 2.	../2/A/7	2013.09.13.	térítés nélkül	39.900.000	19.950.000
4.	Dob u. ... FSZ. 1.	../0/A/4	1997.09.03.	térítés nélkül	27.925.000	13.962.500

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: eladási ajánlatok bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

785/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében, vételár meghatározás-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy egyetért a határozati javaslat mellékletét képező táblázat szerinti eladási ajánlatok bérlők részére történő megküldésével.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

786/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 16. napirendi pont módosító indítványában szereplő 1-6. határozati javaslati pontjairól, illetve az eredeti határozati javaslat A, pontjáról együttesen szavaznak.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta

787/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezésére- Módosító indítvány elfogadására-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
--

Iktatószám:

Napirendi pont:

Módosító indítvány

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

**a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2019. szeptember 02-i ülésének
16. napirendi pontjához**

Tisztelt Bizottság!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntést hozni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület 66/2019.(03.12.) számú határozatával döntést hozott, hogy az Önkormányzat 2019. évben 30 db önkormányzati lakást kíván bérbe adni költségelvű bérlakás pályázat útján.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 546/2019. (06.12.) számú határozatával hozzájárult, hogy a költségelvű bérlakás pályázat, mely 7 lakást tartalmazott, kiírásra kerüljön.

A 547/2019.(06.12.) sz. PKB határozat alapján 2019. június 21-én pályázatot hirdettünk meg „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel” címen az alábbi lakásokra:

Cím	Hrsz	Lakás adatai
1. Damjanich u. ... I. em. 5.	.../0/A/21	3 szoba, komfortos, 85 m ²
2. Péterfy Sándor u. ... I/14.	.../0/A/19	3 szoba, komfortos, 100 m ²
3. Klauzál utca ... 3/38.	.../0/A/45	2 szoba, komfortos, 52 m ²
4. Klauzál utca ... fszt. 8.	.../0/A/11	2 szoba, komfortos, 50 m ²
5. Király utca ... I/14.	...	3 szoba, komfortos, 151 m ²
6. Csengery utca ... FE 8.	.../0/A/14	2 szoba, komfortos, 47 m ²
7. Csengery utca ... I/4.	.../0/A/19	1 szoba, komfortos 26 m ²

A bérbevételi ajánlatok benyújtásának határideje 2019. július 22 napján 17:30 óra volt.

66 pályázó nyújtott be mindösszesen 98 ajánlatot. Egyidejűleg két lakásra lehetett pályázni. Az érvénytelenséget, illetve az adható pontszámot a jóváhagyott pályázati felhívásban meghirdetett szempontok alapján állapítottuk meg.

Számszerűen összegezve: 40 ajánlat érvénytelen – 1. számú melléklet – és 58 ajánlat érvényes - 2. sz. melléklet.

Lakásonként az első, második bérlőjelölt személyére az elért pontszámot figyelembe véve teszünk javaslatot. Azt az ajánlattevőt, aki az általa elsőként megpályázott lakásra az elért pontszám alapján bérlőjelölt lehet, a többi általa megpályázott lakásnál nem javasoljuk sorolni.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság döntési jogkörét a Budapest Főváros VII. kerület

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2012.(III.26.) számú önkormányzati rendelet 5. §-a határozza meg.

A pályázat útján történő bérbeadásról a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú önkormányzati rendeletének 8.§ *rendelkezik*.

Fentiek alapján kérjük a határozati javaslatok elfogadását.

Határozati javaslatok

1.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy** az alábbi ingatlanok tekintetében a „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel” című pályázatot külön indoklás nélkül **eredménytelennek nyilvánítja**.

- 1. Péterfy Sándor u. ... I/14.**
- 2. Klauzál utca ... fszt. 8.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

2.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy** az alábbi ingatlanok tekintetében a „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel” című pályázatot **eredményesnek nyilvánítja**.

- 1. Damjanich u. ... I. em. 5.**
- 2. Klauzál utca ... 3/38.**
- 3. Király utca ... I/14.**
- 4. Csengery utca ... FE 8.**
- 5. Csengery utca ... I/4.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

3.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy** a „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel”

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

című pályázatra benyújtott **alábbi bérbevételi ajánlatokat** a meghirdetett szempontok alapján **érvénytelennek nyilvánítja**:

Cím	Pályázó
1. Damjanich u. ... I. em. 5	1.M. N.Gy. 2.F. J. Sz. 3.P. L. E. L. 4.B. K. 5.N. S. 6.R. É. Zs. 7. M. M.
2. Péterfy Sándor u. ... I/14	1.M. N. Gy. 2.F. F. 3.N. S. 4.M. M.
3. Klauzál utca ... 3/38	1.S. L. 2. dr. G. E. 3.Cs. K. 4. K. P. 5.H. B. 6.Dr. S. K. 7.S. E. 8.M. A. S. K. 9.Ö. I. 10. R. A.
4. Klauzál utca ... fszt. 8.	1.F. J. Sz. 2.S. L. 3.Dr. G. E. 4.Cs. K. 5.M. Zs. 6.B. M. 7.K. P. 8.H. B. 9.S. T.
5. Király utca ... I/14	1.Dr. L. B. 2.B. V. É.
6. Csengery utca ... FE 8.	1.S. E. 2.M. A. S. K. 3.G. Zs. 4.Ö. I. 5.R. A.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

7. Csengery utca ... I/4

1.B. M.
2.B. A. R.
3.G. Zs.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

4.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy** a „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel” pályázatra benyújtott **alábbi bérbevételi ajánlatokat** a meghirdetett szempontok alapján **érvényesnek nyilvánítja:**

Cím	Pályázó
1. Damjanich u. ... I. em. 5	1.K. I. B. 2.V. A. 3.F. V. 4.R. I. 5.B. I. 6.M. M. M. 7.M. Z. D. 8.M. I. 9.L. A. 10.T. E. I. 11.dr. P. K.
2. Péterfy Sándor u. ... I/14	1.K. I. B. 2.V. A. 3.F. V. 4.O. A. L. 5.E. L. T. 6.Sz. I. 7.Cs. Gy. 8.Dr. P. K. M. 9.T. E. I. 10. S. B. 11.B. B.
3. Klauzál utca ... 3/38.	1.M. B. 2.S. K. 3.M. V. Zs.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

	4.L. J.
	5.R. K.
	6. Cs. Gy.
	7.M. M. M.
	8.O. M. L.
	9.M. G.
4. Klauzál utca ... fszt. 8.	10.dr. P. K.
	11.I. A.
	1.M. B.
	2.Sz. R.
	3.L. M. K.
	4.G. A.
	5.S. K.
	6.B. I.
	7.M. Z. D.
	8.M. V. Zs.
	9.R. B.
	10.V. K. M.
	11.L. J.
	12.P. J.
	13.S. B.
5. Király utca ... I/14	1.B. I.
	2.G. B. H.
	3.dr. J. Cs. N.
6. Csengery utca ... Fe. 8.	1.I. A.
	2.L. T.
	3.E. E.
	4.H. T.
7. Csengery utca ... I/4.	1.R. K.
	2.H. J.
	3.P. J.
	4.H. T.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

5.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy** az alábbi ingatlanok tekintetében eredményes „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel” című pályázatra a benyújtott **alábbi bérbevételi ajánlatokat** a meghirdetett szempontok alapján az alábbi eredményesen megpályázott lakásokra **érvényesnek nyilvánítja, és az alábbi pontszámmal sorolja:**

1. Damjanich u. ... I. em. 5.

Ajánlattevő	Elért pontszám
B. I.	28
K. I. B.	23
V. A.	39
F. V.	16
R. I.	10
B. I.	30
M. M. M.	24
M. Z. D.	16
M. I.	40
L. A.	10
T. E. I.	23
dr. P. K.	29

2. Klauzál utca ... 3/38.

M. B.	13
S. K.	25
M. V. Zs.	0
L. J.	10
R. K.	23
Cs. Gy.	10
M. M. M.	24
O. M. L.	20
M. G.	27
dr. P. K.	19
I. A.	10

5. Király utca ... I/14.

B. I.	28
G. B. H.	10
dr. J. Cs. N.	30

6. Csengery utca ... FE 8.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

I. A.	10
L. T.	22
E. E.	13
H. T.	20

7. Csengery utca ... I/4.

R. K.	23
H. J.	22
P. J.	17
H. T.	20

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

6.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt,** hogy az alábbi ingatlanok tekintetében eredményes a „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségvü bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel” című pályázatra az elért pontszám és az eredményesen megpályázott lakások elfogadási sorrendjét figyelembe véve, lakásonként az **alábbi ajánlattevőket** sorolja első és második bérlőjelöltként:

1. Damjanich u. ... I. em. 5.

1. M. I.	40
2. V. A.	39

2. Klauzál utca ... 3/38.

1. M G.	27
2. S. K.	25

3. Király utca ... I/14.

1. dr. J. Cs. N.	30
2. B. I.	28

6. Csengery utca ... FE 8.

L. T.	22
H. T.	20

7. Csengery utca ... I/4.

R. K.	23
H. T.	20

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a bérleti szerződések megkötése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: határozat bérlőjelölt általi kézhezvételétől számított 30 nap

Budapest, 2019. szeptember 2.

Olajos János
EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási
Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta

788/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezésére- Módosító indítvány-

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy** az alábbi ingatlanok tekintetében a „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel” című pályázatot külön indoklás nélkül **eredménytelennek nyilvánítja.**

- 1. Péterfy Sándor u. ... I/14.**
- 2. Klauzál utca ... fszt. 8.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

789/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezésére- Módosító indítvány-

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **ügy dönt, hogy** az alábbi ingatlanok tekintetében a „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel” című pályázatot **eredményesnek nyilvánítja.**

1. Damjanich u. ... I. em. 5.
2. Klauzál utca ... 3/38.
3. Király utca ... I/14.
4. Csengery utca ... FE 8.
5. Csengery utca ... I/4.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

790/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezésére- Módosító indítvány-

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **ügy dönt, hogy** a „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel” című pályázatra benyújtott **alábbi bérbevételi ajánlatokat** a meghirdetett szempontok alapján **érvénytelennek nyilvánítja:**

- | | |
|-------------------------------|---------------|
| 1. Damjanich u. ... I. em. 5 | 1.M. N.Gy. |
| | 2.F. J. Sz. |
| | 3.P. L. E. L. |
| | 4.B. K. |
| | 5.N. S. |
| | 6.R. É. Zs. |
| | 7. M. M. |
| 2. Péterfy Sándor u. ... I/14 | 1.M. N. Gy. |

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

3. Klauzál utca ... 3/38

2.F. F.
3.N. S.
4.M. M.
1.S. L.
2. dr. G. E.
3.Cs. K.
4. K. P.
5.H. B.
6.Dr. S. K.
7.S. E.
8.M. A. S. K.
9.Ö. I.

4. Klauzál utca ... fszt. 8.

10. R. A.
1.F. J. Sz.
2.S. L.
3.Dr. G. E.
4.Cs. K.
5.M. Zs.
6.B. M.
7.K. P.
8.H. B.
9.S. T.

5. Király utca ... I/14

1.Dr. L. B.
2.B. V. É.

6. Csengery utca ... FE 8.

1.S. E.
2.M. A. S. K.
3.G. Zs.
4.Ö. I.
5.R. A.

7. Csengery utca ... I/4

1.B. M.
2.B. A. R.
3.G. Zs.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

791/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezésére- Módosító indítvány-

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy** a „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségelvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel” pályázatra benyújtott **alábbi bérbevételi ajánlatokat** a meghirdetett szempontok alapján **érvényesnek nyilvánítja**:

Cím	Pályázó
1. Damjanich u. ... I. em. 5	1.K. I. B. 2.V. A. 3.F. V. 4.R. I. 5.B. I. 6.M. M. M. 7.M. Z. D. 8.M. I. 9.L. A. 10.T. E. I. 11.dr. P. K.
2. Péterfy Sándor u. ... I/14	1.K. I. B. 2.V. A. 3.F. V. 4.O. A. L. 5.E. L. T. 6.Sz. I. 7.Cs. Gy. 8.Dr. P. K. M. 9.T. E. I. 10. S. B. 11.B. B.
3. Klauzál utca ... 3/38.	1.M. B. 2.S. K. 3.M. V. Zs. 4.L. J. 5.R. K. 6.Cs. Gy.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

	7.M. M. M.
	8.O. M. L.
	9.M. G.
4. Klauzál utca ... fszt. 8.	10.dr. P K.
	11.I. A.
	1.M. B.
	2.Sz. R.
	3.L. M. K.
	4.G. A.
	5.S. K.
	6.B. I.
	7.M. Z. D.
	8.M. V. Zs.
	9.R. B.
	10.V. K. M.
	11.L. J.
	12.P. J.
	13.S. B.
5. Király utca ... I/14	1.B. I.
	2.G. B. H.
	3.dr. J. Cs. N.
6. Csengery utca ... Fe. 8.	1.I. A.
	2.L. T.
	3.E. E.
	4.H. T.
7. Csengery utca ... I/4.	1.R. K.
	2.H. J.
	3.P. J.
	4.H. T.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingtalngazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

792/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezésére- Módosító indítvány-

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt, hogy** az alábbi ingatlanok tekintetében eredményes „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel” című pályázatra a benyújtott **alábbi bérbevételi ajánlatokat** a meghirdetett szempontok alapján az alábbi eredményesen megpályázott lakásokra **érvényesnek nyilvánítja, és az alábbi pontszámmal sorolja:**

1. Damjanich u. I. em. 5.

Ajánlattevő	Elért pontszám
B. I.	28
K. I. B.	23
V. A.	39
F. V.	16
R. I.	10
B. I.	30
M. M. M.	24
M. Z. D.	16
M. I.	40
L. A.	10
T. E. I.	23
dr. P. K	29

2. Klauzál utca ... 3/38.

M. B.	13
S. K.	25
M. V. Zs.	0
L. J.	10
R. K.	23
Cs. Gy.	10
M. M. M.	24
O. M. L.	20
M. G.	27
dr. P. K.	19
I. A.	10

5. Király utca ... I/14.

B. I.	28
G. B. H.	10

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

dr. J. Cs. N.	30
6. Csengery utca ... FE 8.	
I. A.	10
L. T.	22
E. E.	13
H. T.	20
7. Csengery utca ... I/4.	
R. K.	23
H. J.	22
P. J.	17
H. T.	20

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

793/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezésére- Módosító indítvány-

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **úgy dönt**, hogy az alábbi ingatlanok tekintetében eredményes a „Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében költségvű bérleti díjjal, rendeltetésszerű használatra alkalmassá tételi kötelezettséggel” című pályázatra az elért pontszám és az eredményesen megpályázott lakások elfogadási sorrendjét figyelembe véve, lakásonként az **alábbi ajánlattevőket** sorolja első és második bérlőjelöltként:

1. Damjanich u. ... I. em. 5.	
1. M. I.	40
2. V. A.	39
2. Klauzál utca ... 3/38.	
1. M. G.	27
2. S. K.	25
3. Király utca ... I/14.	
1. dr. J.Cs. N.	30
	22

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

2. B. I. 28

6. Csengery utca ... FE 8.

L. T. 22

H. T. 20

7. Csengery utca ... I/4.

R. K. 23

H. T. 20

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a bérleti szerződések megkötése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlőjelölt általi kézhezvételétől számított 30 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

794/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezésére-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **U. N.** (születési név: u. a., szül:, anyja neve: ...) a Budapest VII. Damjanich u. ... I. 5/A. szám alatti (hrsz.: .../0/A/11) 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 24 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú lakásra **5 éves** időtartamra a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Inga­­tlan­­gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

795/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti szerződés határozatlan időre történő módosításáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. J.** (születési neve: ..., szül:, anyja neve: ...) a **Budapest VII. Százház u. . II. 20.** szám alatti (hrs.: .../0/A/20) 1 + fél szobás, 43 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakásra fennálló határozott idejű bérleti szerződés határozatlan időre módosításra kerüljön.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Inga­­tlan­­gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

796/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés krízistámogatáshoz nyilatkozat kiadása tárgyában-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 54/2009. (II.11.) számú határozata alapján úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy H. S. M. (szül. hely, idő:, an.: ...) a Budapest VII. Király u. ... II. 1. szám alatti lakásra, egy éves időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a HÁLÓZAT – Budapesti Díjfizetőkért és Díjhátralékosokért Alapítvány krízis támogatás igénybevételéhez szükséges nyilatkozat kiadásra kerüljön.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2019. október 31.

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Inga­­tlan­­gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

797/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezéséről, valamint határozott idejű szerződés meghosszabbításról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **H. K.** (születési név: ..., szül: anyja neve:) a Budapest VII. **Nefelejcs u. ... I. 2. sz.** alatti (hrs.: .../0/A/12) 1 és fél szobás, 44 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan 5 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bér­­lő általi kéz­­hez­­vé­­telétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Inga­­tlan­­gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

798/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezéséről, valamint határozott idejű szerződés meghosszabbításról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. J.** (születési név: ..., szül: anyja neve:) bérleti jogviszonya a Budapest VII. **Murányi u. ... III. 31. sz.** alatti (hrs.: .../0/A/32) 2 szobás, 49 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan új 5 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az EVIN Nonprofit Zrt-t, hogy a jelenleg szünetelő peres eljárás megszüntetésére a bérleti szerződés megkötése után járjon el.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlet általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

799/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezéséről, valamint határozott idejű szerződés meghosszabbításáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **L. S.** (születési név: Vasas Katalin, szül: ... anyja neve: ...) a Budapest VII. **Hársfa u. ... I. 20. sz.** alatti (hrs.: .../0/A/24) 1 szobás, 27 m² alapterületű, komfortnélküli komfortfokozatú lakásra vonatkozóan új 5 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlet általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

800/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezéséről, valamint határozott idejű szerződés

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA
K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

meghosszabbításról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **D. Sz.** (születési név: ua., szül: anyja neve: ...) és **Z. Gy.** (szül:....., anyja neve:...) a Budapest VII. **Murányi u. ... II. 4. sz.** alatti (hrs.: .../0/A/15) 2 szobás, 63 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan új 5 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérleti kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

801/2019. (09.02.) sz. PKB határozat

-Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezéséről, valamint határozott idejű szerződés meghosszabbításról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **P. A.** (születési név: u. a., szül:, anyja neve:) a Budapest VII. **Damjanich u. fszt. 1. szám** alatti (hrs.: .../0/A/2) 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 36 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra **fél éves** időtartamra bontó feltétellel (ha még egy panasz érkezik azonnali hatállyal a szerződés felmondásra kerül), a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérleti kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Olajos János, EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2019. szeptember 2-án, 17 óra 34 perckor tartott rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

elfogadta.

Kmf.

Budapest, 2019. szeptember 10.

Benedek Zsolt sk.

a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Székely Tímea
jegyzőkönyvvezető