

Iktatószám: -

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2015. január 26-án 16:00 órakor
tartandó **rendkívüli** ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet körút 6. I. emelet

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Gázszolgáltatásból kizárt Társasházak pályázati támogatása:
Szövetség utca 26.
Előterjesztő: Lantos Péter főépítész
- 2.) A Budapest VII. ker. Erzsébetváros területére vonatkozó településfejlesztési koncepció, és az integrált településfejlesztési stratégia finanszírozása és készítése érdekében kötendő együttműködési megállapodás a Belügyminisztériummal.
Előterjesztő: Lantos Péter főépítész
- 3.) Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a Peterdy utca 16. szám alatti szociális intézmény épületének energetikai korszerűsítése tárgyú közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Munkás utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 5.) Döntés az első ajánlatok érvényességének megállapításáról és tárgyalás lefolytatásáról a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Kis Diófa utca felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője

- 6.) Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződések jóváhagyása a Villamos energia beszerzése 2015. évre tárgyú nyílt közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 7.) A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros területén található lakóépületek falfirka és illegálisan elhelyezett falragasz mentesítése
Előterjesztő: Dr. Gróza Zsolt irodavezető
- 8.) Budapest VII. kerület 33459 hrsz-ú, Peterdy u. 34. sz. Társasház tetőtér eladási szándéka
Előterjesztő: Dr. Gróza Zsolt irodavezető
- 9.) A természetben a Bp. Főv. VII. ker. Péterfy u. 38. szám alatti épületben kialakított Körzeti Megbízotti Irodára vonatkozó használati szerződés módosítása
Előterjesztő: Dr. Gróza Zsolt irodavezető
- 10.) Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata és az EVIKINT Kft. közötti, épületgondnoksági feladatok ellátására irányuló vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés módosítása
Előterjesztő: Barta Erzsébet Humánszolgáltató Iroda vezetője
- 11.) Tulajdonosi döntés az Önkormányzat üzemeltetésében lévő iskolaépületben meghatározott használati díj csökkentése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában - Bp. VII. István út 16. hrsz. 33278/0/A/4
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Bp. VII. Nefelejcs u. 54. hrsz.: 33395/0/A/1
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Tájékoztatás Polgármesteri hozzájárulásról
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

Zárt ülés keretében:

- 15.) A 2014. évi nyilászáró pályázatról szóló – 1184 /2014. (10.02.) számú PKB határozat mellékletét képező táblázat módosítása
Előterjesztő: Lantos Péter főépítész
- 16.) A Budapest VII. kerület 34115/0/A/19 hrsz-ú, természetben Király u. 47. I. 8. szám alatti ingatlan elővásárlási joga
Előterjesztő: Dr. Gróza Zsolt irodavezető

- 17.) Állampolgárok közötti cserekérelmek
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Határozott idejű bérleti szerződés időtartamának határozatlan időre történő módosítása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Bérleti jogviszony folytatások
 Bp. VII. Dembinszky u. 30.
 Bp. VII. Bethlen G. u. 3.
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Határozott idejű bérleti szerződés hosszabbítása, élettárs befogadása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 21.) Bérleti szerződés meghosszabbítása, részletfizetési kérelem
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Bérbeadói döntés használó részletfizetési kérelméről
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 25.) Lakások elidegenítése értékbecslés alapján bérlők részére
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 26.) Lakbérek mértékének csökkentése
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 27.) Rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakáson fennálló bérleti szerződés meghosszabbítása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 28.) Budapest VII. Barát u. 8. 33627/4/A/5 hrsz. szám alatt nyilvántartott nem lakás célú helyiségre vonatkozó határozat módosítása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 29.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díj elengedése tárgyában
 Bp. VII. Csányi u. 10. hrsz.: 34113
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 30.) Budapest VII. kerület Király u. 27. szám alatti 34139/0/A hrsz.-on nyilvántartott

lakóépület udvarán 8 m² alapterületű gépkocsi beálló bérbeadása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 15 - 30. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2015. január 23.

Benedek Zsolt
a Bizottság elnöke