

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2016. május 17-én 15.00 órakor** tartott **rendes** nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**428/2016.(05.17.) Sz. PKB határozat**

- A napirendi pontok elfogadása -

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi, napirendi pontokat tárgyalja:**

1.) **Döntés a Budapest-Fasori Református Egyházközséggel kötendő használati megállapodás feltételeiről**  
**Előterjesztő: Mészáros Zoltán mb. irodavezető**

2.) **Testületi előterjesztések megtárgyalása**

3.) **Egyéb**

**Zárt ülés keretében:**

4.) **Testületi előterjesztések megtárgyalása**

5.) **Tulajdonosi döntés Budapest VII. Király u. 73. Földszint Ü-3. sz. alatti 34042/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott utcai földszinti helyiségbérleti jogviszony helyreállítás tárgyában**  
**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**

6.) **Lakások elidegenítése értékbecslés alapján, bérlők részére**  
**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**

7.) **112/2016.(02.11.) számú PKB határozat visszavonása**  
**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**

8.) **Tulajdonosi döntés krízis helyzet alapján bérbe adott lakások bérleti szerződésének meghosszabbítása ügyében**  
**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**

9.) **Tulajdonosi döntés állampolgárok közti cserekérelem ügyében**  
**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**

10.) **Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatási kérelem ügyében**  
**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**

11.) **Tulajdonosi döntés bérleti szerződés ismételt megkötése, hosszabbítása ügyében**  
**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. május 17-én 15.00 órakor tartott rendes nyílt ülésének  
jegyzőkönyvéből

- 12.) Tulajdonosi döntés bérlő részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 13.) Tulajdonosi döntés cserelakás bérbeadása ügyében  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 14.) Tulajdonosi döntés használók részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 15.) Tulajdonosi döntés lakás bérbeadására bérlőkijelölési jog alapján  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 16.) Tulajdonosi döntés lakás bérbeadására közszolgálati lakásként  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 17.) Tulajdonosi döntés lakásingatlanok elidegenítésre történő kijelölése ügyében  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 18.) Egyéb

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 429/2016. (05.17.) sz. PKB határozat

- Döntés a Budapest-Fasori Református Egyházközséggel kötendő használati megállapodás feltételeiről

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a Budapest-Fasori Református Egyházközség között megkötendő használati megállapodásban, a Damjanich u. 6. szám alatti ingatlan (hrs: 33519) belső udvari, 685 m<sup>2</sup> területű, fizikailag is lekerített telekrésze (óvodai udvar, játszótér részére), valamint a Damjanich u. 4. szám alatti ingatlan (hrs: 33520) belső udvari, 564 m<sup>2</sup> területű, fizikailag szintén lekerített telekrésze (iskola udvar, sportpálya használatára) mint a határozati javaslat melléklete szerinti piros színnel körülhatárolt, 100 %-os önkormányzati tulajdonban álló ingatlanrészek óvodai használat céljából az alábbi feltételekkel kerüljenek átadásra:

- határozatlan időre,
- ellenérték nélkül,
- hat hónapos felmondási idő kikötésével,
- a használati jog kizárólagosságának kikötése nélkül,
- a használatba adás semmilyen formában nem korlátozhatja az önkormányzati bölcsődének a határozati javaslat mellékletében zöld színnel körülhatárolt Damjanich u. 6. szám alatti ingatlan (hrs: 33519) 554 m<sup>2</sup> területére vonatkozóan fennálló használati jogát,
- amennyiben a Budapest-Fasori Református Egyházközség a „Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése” című, VEKOP-6.1.1-15 kódszámú

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. május 17-én 15.00 órakor tartott rendes nyílt ülésének  
jegyzőkönyvéből

pályázaton nyer, az esetben a pályázat fenntartási időszakban a használati megállapodás rendes felmondására nem kerülhet sor,

- amennyiben a Damjanich u. 6. szám alatti ingatlanon (hrsz: 33519) oktatási-nevelési célú intézmény kezdené meg működését, és a szóban forgó udvarrészek használatára az intézmény igényt támaszt, az esetben a közös használatot részükre biztosítani kell.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Mészáros Zoltán – mb. irodavető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **430/2016.(05.17.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „2016. évi költségvetésről szóló 3/2016. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2016. május 17.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **431/2016.(05.17.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2015. évi zárszámadása” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2015. május 17.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **432/2016.(05.17.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére az „Éves ellenőrzési jelentés a 2015. évi belső

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. május 17-én 15.00 órakor tartott rendes nyílt ülésének  
jegyzőkönyvéből

ellenőrzési tevékenységről” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2016. május 17.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **433/2016.(05.17.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Gazdasági társaságok könyvvizsgálójának megválasztása” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2016. május 17.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **434/2016.(05.17.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Döntés bérleti szerződések hosszabbítása tárgyában” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2016. május 17.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **435/2016.(05.17.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Tűzfalfestéssel kapcsolatos megállapodások” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2016. május 17.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)*

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. május 17-én 15.00 órakor tartott rendes nyílt ülésének  
jegyzőkönyvéből

*elfogadta.*

**436/2016.(05.17.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Tanoda pályázathoz együttműködés pályázó és az Önkormányzat között” című előterjesztést.**

**Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke**

**Határidő: 2016. május 17.**

**Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**437/2016.(05.17.) Sz. PKB határozat**

- Testületi anyagok megtárgyalása –

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztést.**

**Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke**

**Határidő: 2016. május 17.**

**Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Kmf.**

**Budapest, 2016. május 17.**

**Zsolt sk.**

**Benedek**

**a bizottság elnöke**

A kivonat hitelével:

Joó Mária

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. május 17-én 15.00 órakor tartott rendes nyílt ülésének  
jegyzőkönyvéből**

jegyzőkönyvvezető