

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2015. október 19-én 16.00 órakor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

**1085/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- **Testületi anyagok megtárgyalása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „Megállapodás az Akácfa Udvar Építőipari és Ingatlanforgalmazó Kft.-vel” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2015. október 19.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1086/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- **Elővásárlási jog gyakorlása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, 34.../0/A/22. hrsz-ú, természetben Dohány utca ...-... 2. emelet 1/A. szám alatti 78 m<sup>2</sup> alapterületű lakás megnevezésű műemlék ingatlan vonatkozásában „Texas Ingatlan” Ingatlanközvetítő és Szolgáltató Betéti Társaság tulajdonos eladó és L. E. vevő között 2015. szeptember 11. napján létrejött adásvételi szerződésben kikötött 33.000.000,-Ft vételáron Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nem kíván az ingatlan elővásárlási jogával élni.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Gróza Zsolt – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1087/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- **Budapest VII. ker., Király u. 53. sz. alatti ingatlan tetőtér beépítése -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint a 34086/0/A/32 hrsz-ú, természetben a Király u.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

53. sz. társasház tetőterében lévő 30/2232 tulajdoni hányadának tulajdonosa tudomásul veszi a Budapest VII. kerület, Erzsébetváros Önkormányzata és a Teréz Tetőtér Loft Kft. között 2009. július 20. napján létrejött adásvételi szerződés felbontását és a társasházban lévő 134/10.000-ed tulajdoni hányada képviseletében hozzájárul a tetőtér beépítésével, az épület felújítással kapcsolatos szerződés felbontásához érdekmúlás címén, valamint a szerződésekhez kapcsolódó jognyilatkozatok visszavonásához, valamint az ingatlan-nyilvántartásba a Teréz Tetőtér Loft Kft. javára bejegyzett jogfenntartással történő tulajdonjog bejegyzés törlése érdekében szükséges intézkedések megtételéhez.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Gróza Zsolt – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1088/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Jogcímnélküli lakáshasználók elhelyezése egyedi mérlegelés alapján -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy Sz. J.-né (szül. név: T.É. G., szül. hely és idő: Budapest, 19...11.22. anyja neve: P.G. G.) jogcímnélküli lakáshasználó részére a lakásigénye mértékének megfelelő 1, max. 1,5 szobás komfortos lakás kerüljön bérbeadásra a jelenleg használt Budapest VII. Király u. ... I. 5. szám alatti 2,5 szobás, komfortos komfortfokozatú 75 m<sup>2</sup> alapterületű lakás leadása mellett.

A lakbér és a bérleti szerződést biztosító mellékkötelezettség (óvadék) mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletben foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2015. november 15.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1089/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Jogcímnélküli lakáshasználók elhelyezése egyedi mérlegelés alapján -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy D. A.-né (szül. név: L. É. K., szül. hely és idő: Budapest, 19...03.15. anyja neve: C. J.) jogcímnélküli lakáshasználó részére a lakásigénye mértékének megfelelő 1, max. 2 szobás komfortos lakás kerüljön bérbeadásra a jelenleg használt Budapest VII. Huszár u. ... I. 9. szám alatti 3,5 szobás, komfortos komfortfokozatú 98 m<sup>2</sup> alapterületű lakás

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

leadása mellett.

A lakbér és a bérleti szerződést biztosító mellékkötelezettség (óvadék) mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletben foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2015. november 15.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1090/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése pénzbeli térítés  
fizetésével -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, nem járul hozzá ahhoz, hogy a Budapest VII. Dob u. ... fsz. 11. szám alatti (hrsz: 34144/0/A/13) lakáson Cs. E. fennálló határozatlan idejű bérleti szerződése közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön pénzbeli térítés megfizetésével.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1091/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Bérleti jogviszony folytatások bérlők halála után -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága tudomásul veszi, hogy Sz. K. (sz: Bp.19... 01. 25. an: N. Zs.)– néhai Sz. L. K. bérlő gyermeke - a Budapest VII. Király u. ... u. I. 4. szám alatti, 34.../0/A/16 hrsz-ú lakásra vonatkozóan a bérleti jogviszony folytatására jogosult, vele a bérleti szerződés határozatlan időre megköthető.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### 1092/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- Bérleti jogviszony folytatások bérlők halála után -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága tudomásul veszi, hogy M. F. K. (szül: Kőröshegy 19...01.01. an: R. E.) – néhai M. I.-né bérlő gyermeke - a Budapest VII. Kisdiófa u. ... I. 10. szám alatti, 34.../0/A/12 hrsz-ú lakásra vonatkozóan a bérleti jogviszony folytatására jogosult, vele a bérleti szerződés az ingatlan-nyilvántartás szerinti 74 m<sup>2</sup>-es alapterületű lakásra, határozatlan időre megköthető.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1093/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- Bérleti jogviszony folytatások bérlők halála után -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága tudomásul veszi, hogy L. A. (sz: Bp. 19...01.31. an: K. E.) – néhai L. I.-né bérlő gyermeke - a Budapest VII. Dob u. ... II. 26. szám alatti lakásra (hrsz: 34.../0/A/29) vonatkozóan a bérleti jogviszony folytatására jogosult, vele a bérleti szerződés határozatlan időre megköthető.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1094/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- Bérleti szerződések ismételt megkötése  
Ügyrendi indítvány -

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 15. napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1095/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

**- Bérleti szerződések ismételt megkötése -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy B. L.-l (sz: Tápiógyörgye, 19...04.05. an: F. .) a Budapest VII. Dob u. .... fsz. 20. szám alatti (hrs: 33.../0/A/14) lakásra, 5 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés ismételt megkötésre kerüljön.

A lakbér mértéke a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kerül megállapításra.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1096/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

**- Bérleti szerződések ismételt megkötése -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy K. I. F.-fel (sz: Hatvan, 19...10.02. an: G. M. E.) a Budapest VII. Dob u. ... I. 34. szám alatti (hrs: 34...) lakásra, 5 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés ismételt megkötésre kerüljön.

A lakbér mértéke a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kerül megállapításra.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### 1097/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- Bérleti szerződések ismételt megkötése -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy J. J. A.-val (sz: Bp. 19...03.02. an: G. I.) a Budapest VII. Dembinszky u. ... fsz. 3. szám alatti (hrs: 33.../0/A/5) lakásra, 5 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés ismételt megkötésre kerüljön.

A lakbér mértéke a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kerül megállapításra.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1098/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- Bérleti szerződések ismételt megkötése -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy V. B.-néval (szül. név: K. M. A., szül. hely és idő: Budapest, 19... 04. 15., anyja neve: B. I.) a Budapest VII. Kertész u. ... fsz. 2/A szám alatti lakásra 5 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés ismételt megkötésre kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a határozat bérlő általi kézhezvételtől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1099/2015.(10.05.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt  
Ügyrendi indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 16. napirendi pont 1-24. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**elfogadásával.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1100/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

**- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy B. J.-né bérleti szerződése a Budapest VII. Murányi u. ... III. 31. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: 2016. március 31.**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1101/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

**- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy G. E. bérleti szerződése a Budapest VII. Murányi u. .. III. 33. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: 2016. március 31.**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1102/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

**- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy K. Sz. bérleti szerződése a Budapest VII. Verseny u. .. lh. IV. 48. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1103/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy K. E. bérleti szerződése a Budapest VII. Marek J. u. ... I. 15. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1104/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy H.-né Zs. M. bérleti szerződése a Budapest VII. Thököly út ... II. 17. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1105/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### - Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy K. T.-né bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. ... Fsz. 1. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1106/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

#### - Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy B. Zs. bérleti szerződése a Budapest VII. Dohány u. ... I. 22. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1107/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

#### - Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy J. T. bérleti szerződése a Budapest VII. Kertész u. ... Fsz. 6/A. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Határidő: 2016. március 31.**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1108/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy C. I.-nné bérleti szerződése a Budapest VII. Izabella u. ... II. 22. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: 2016. március 31.**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1109/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy H. T.-né bérleti szerződése a Budapest VII. István u. ... I. 7. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: 2016. március 31.**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1110/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy S. T. P. bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. ... VI. 1. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1111/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy K. Z. F.-né bérleti szerződése a Budapest VII. Damjanich u. ... I. 2. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1112/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy R. B. bérleti szerződése a Budapest VII. Cserhát u. ... Fsz. 6. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1113/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### - Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy F.-né K. T. bérleti szerződése a Budapest VII. Barcsay u. .. Fsz. 7. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1114/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

#### - Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy V. L. bérleti szerződése a Budapest VII. Alsóerdősor u. .. I. 3. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1115/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

#### - Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy K.-né A. I. bérleti szerződése a Budapest VII. Akácfa u. ... II. 44. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1116/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Sz. P. bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. .. II. 16. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1117/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy F. B. bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. ... I. 24. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1118/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy G. J. bérleti szerződése a Budapest VII. Cserhát u. .. Fsz. 4. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1119/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Z. J. bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. ... I. 13. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1120/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy M.I. és Sz. Z. bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. ... I. 7. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlők a hátralékot kifizetik, vagy részletfizetési megállapodást kötnek és az abban vállaltakat megfelelően teljesítik, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesülnek, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1121/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### - Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy F. Cs. és F. Cs.-né bérleti szerződése a Budapest VII. Csengery u. .. II. 39. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlők a hátralékot kifizetik, vagy részletfizetési megállapodást kötnek és az abban vállaltakat megfelelően teljesítik, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesülnek, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1122/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

#### - Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy R. G. és R. I. L. bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. ... II. 8. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlők a hátralékot kifizetik, vagy részletfizetési megállapodást kötnek és az abban vállaltakat megfelelően teljesítik, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesülnek, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2016. március 31.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1123/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

#### - Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy J. S. bérleti szerződése a Budapest VII. Akácfa u. ... Fsz. 4. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Határidő: 2016. március 31.**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1124/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés Hálózat Alapítványi krízistámogatáshoz, nyilatkozat kiadása tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 54/2009. (II.11.) számú határozata alapján úgy dönt, hogy nem járul hozzá ahhoz, hogy B. S. J.-nével (szül. hely, idő: Balassagyarmat 19...12.26. anyja neve.: H. A.) a Budapest VII. Hársfa u. ... Fsz. 10. sz. szám alatti lakásra, egy éves időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1125/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés Hálózat Alapítványi krízistámogatáshoz, nyilatkozat kiadása tárgyában -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága nem járul hozzá ahhoz, hogy a Hálózat Alapítvány krízis támogatás igénybevételéhez szükséges nyilatkozat kiadásra kerüljön.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1126/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről  
Ügyrendi indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 18. napirendi pont 1-6. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### 1127/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Marek J. u. ... II. 35. szám alatti lakás bérlője, D.Sz. a lakásra felhalmozódott 151.908.- Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 4.208.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 4.220.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1128/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Nefelejcs u. ... II. 17. szám alatti lakás bérlője, G. G. a lakásra felhalmozódott 107.367.- Ft díjhátralékot 24 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 4.465.-Ft, az azt követő 23 hónapon keresztül: 4.474.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### 1129/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Verseny u. ... 2.lh. IV. 12/a. szám alatti lakás bérlői, Á. J. és V.-né B. I. a lakásra felhalmozódott 483.823.- Ft díjhátralékukat 36 havi részletfizetéssel egyenlítsék ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 13.423.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 13.440.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1130/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Csengery u. .. I. 20. szám alatti lakás bérlője, Gy. F.-né a lakásra felhalmozódott 781.937.- Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítsen ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 21.737.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 21.720.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1131/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Dohány u. ... Fsz. 4. szám alatti lakás bérlője, D. T. a lakásra felhalmozódott 271.971.- Ft díjhátralékot 18 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 15.101.-Ft, az azt követő 17 hónapon keresztül: 15.110.- Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1132/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Síp u. ... I. 23. szám alatti lakás bérlője, O.Gy. a lakásra felhalmozódott 146.949.- Ft díjhátralékot 12 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 12.243.-Ft, az azt követő 11 hónapon keresztül: 12.246.- Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1133/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés használók részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 19. napirendi pont 1-7. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1134/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

**- Bérbeadói döntés használók részletfizetési kérelméről -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Almássy tér .. III. 14. szám alatti lakás használója Zs. F. a lakásra felhalmozódott 674.512.-Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

**Az első havi törlesztő részlet: 18.787.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 18.735.-Ft/hó.**

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: Határozat használó általi kézhezvételét követő 45 nap**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1135/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

**- Bérbeadói döntés használók részletfizetési kérelméről -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Nefelejcs u. ... II. 29. szám alatti lakás használója K. L.-né a lakásra felhalmozódott 981.073.- Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

**Az első havi törlesztő részlet: 27.253.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 27.252.-Ft/hó.**

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri a ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, amennyiben a megállapodás aláírásra kerül kérje a peres eljárás szünetelését.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: Határozat használó általi kézhezvételét követő 45 nap**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

*elfogadta.*

### **1136/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

**- Bérbeadói döntés használók részletfizetési kérelméről -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Marek J. u. ... fsz. 7. szám alatti lakás használója J. E.-né a lakásra felhalmozódott 214.968.-Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 5.983.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 5.971.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** Határozat használó általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1137/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

**- Bérbeadói döntés használók részletfizetési kérelméről -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Garay u. .. II. 31. szám alatti lakás használója B. L.-né a lakásra felhalmozódott 1.067.994.-Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 29.544.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 29.670.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** Határozat használó általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1138/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### - Bérbeadói döntés használók részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Kisdiófa u. .. II. 12. szám alatti lakás használója D. J. K. a lakásra felhalmozódott 128.675.-Ft díjhátralékot 24 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 5.372.-Ft, az azt követő 23 hónapon keresztül: 5.361.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** Határozat használó általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1139/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

#### - Bérbeadói döntés használók részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Kisdiófa u. ... fsz. 3. szám alatti lakás használója N. I.-né a lakásra felhalmozódott 339.216.- Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 9.411.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 9.423.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri a ERVA Nonprofit Zrt., hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, amennyiben a megállapodás aláírásra kerül kérje a peres eljárás szünetelését.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** Határozat használó általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1140/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### - Bérbeadói döntés használók részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Nefelejcs u. ... I. 18. szám alatti lakás használója M. I. a lakásra felhalmozódott 162.610.-Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 4.515.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 4.517.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** Határozat használó általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1141/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

#### - Lakások elidegenítése értékbecslés alapján bérlők részére -

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező "Eladási Ajánlatok" listában szereplő lakások vételárát meghatározó forgalmi értéket jóváhagyja az alábbiak szerint.

Sor sz.	cím	hrsz		vételár
1.	Csányi u. .. I. em. 7.	34.../0/A/15	10 200 000,-	5 100 000,-
2.	Dob u. ... fszt. 2.	34.../0/A/7	5 900 000,-	2 950 000,-
3	Dob u. ... I. em. 22.	33.../0/A/28	9 700 000,-	4 850 000,-
4.	Dob u. .... fszt. 3.	33.../0/A/3	8 200 000,-	4 100 000,-
5	Garay tér ... fszt. 5.	33.../0/A/6	4 200 000,-	2 100 000,-
6	Hernád u. ... II. em. 7.	33.../0/A/27	7 500 000,-	3 750 000,-
7	Kertész u. ... I. em. 10.	34.../2/A/15	14 500 000,-	7 250 000,-
8	Király u. ... I. em. 8.	34.../0/A/20	9 400 000,-	4 700 000,-
9	Király u. ... II. em. 7.	34.../0/A/38	13 500 000,-	6 750 000,-
10	Király u. ... III. em. 8.	34.../0/A/59	15 700 000,-	7 850 000,-
11	Király u. ... III. em. 10.	34.../0/A/61	15 300 000,-	7 650 000,-
12	Király u. ... III. em. 11.	34.../0/A/62	6 900 000,-	3 450 000,-
13	Király u. ... I. em. 9.	34.../0/A/32	12 300 000,-	6 150 000,-
14	Király u. ... II. em. 6.	34.../0/A/54	11 100 000,-	5 550 000,-

**K I V O N A T**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

15	Király u. ... II. em. 17.	34.../0/A/65	15 600 000,-	7 800 000,-
16	Király u. ... fszt. 1.	34.../0/A/17	8 200 000,-	4 100 000,-
17	Klauzál tér .. I. em. 1.	34.../0/A/13	18 700 000,-	9 350 000,-
18	Nefelejcs u. ... III. em. 38.	33.../0/A/47	8 000 000,-	4 000 000,-
19	Peterdy u. .. I. em. 8.	33.../0/A/9	9 500 000,-	4 750 000,-
20	Síp u. .. III. em. 2.	34.../0/A/31	22 000 000,-	11 000 000,-
21	Síp u. .. II. em. 21.	34.../0/A/22	6 200 000,-	3 100 000,-
22	Szövetség u. ... I. em. 12.	33..0/0/A/14	6 100 000,-	3 050 000,-
23	Verseny u. ... IV. em. 3.	32.../0/A/58	6 800 000,-	3 400 000,-
24	Wesselényi u. ... I. em. 12.	33.../0/A/18	18 000 000,-	9 000 000,-
25	Nagydiófa u. 15. (Nyár u. 18.) fszt. 4.	34458/0/A/8	9 400 000,-	4 700 000,-

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** eladási ajánlatok bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy egyetért a határozati javaslat mellékletét képező lista szerinti eladási ajánlatok bérlők részére történő megküldésével.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1142/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakások elidegenítése értékbecslés alapján bérlők részére -

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező "Eladási Ajánlatok" listában szereplő lakások vételárát meghatározó forgalmi értéket jóváhagyja az alábbiak szerint.

Sorszám	Cím	Hrsz	Forgalmi érték	Vételár
1.	Rákóczi út ... I. em. 7.	34.../2/A/11	15.400.000,-	7.700.000,-
2.	István u. ... I. em. 9/A.	33.../0/A/17	8.500.000,-	4.250.000,-
3.	Bethlen G. u. ... II. em. 13.	33.../0/A/23	6.200.000,-	3.100.000,-
4.	Király u. ... III. em. 13.	34.../0/A/64	10.300.000,-	5.150.000,-
5.	Király u. ... II. em. 5.	34.../0/A/27	5.600.000,-	2.800.000,-
6.	Garai u. ... II. em. 17.	32.../0/A/18	6.000.000,-	3.000.000,-

**K I V O N A T**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

7	Holló u. .. I. em. 23.	34.../0/A/20	22.200.000,-	11.100.000,-
8	Hernád u. .. II. em. 3.	33.../0/A/16	11.500.000,-	5.750.000,-
9	Erzsébet krt. ... IV. em. 43.	34.../0/A/38	11.200.000,-	5.600.000,-
10	Wesselényi u. ... fszt. 4.	33.../0/A/9	7.400.000,-	3.700.000,-
11	Dob u. ... I. em. 21.	34.../0/A/29	7.100.000,-	3.550.000,-
12	Verseny u. .. I. em. 19.	32.../0/A/18	5.300.000,-	2.650.000,-
13	Király u. ... I. em. 23.	34.../0/A/46	7.900.000,-	3.950.000,-
14	Hernád u. .. III. em. 26.	33.../0/A/26	11.600.000,-	5.800.000,-
15	Dob u. ... I. lph. II. em. 17.	341../0/A/26	17.900.000,-	8.950.000,-

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** eladási ajánlatok bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy egyetért a határozati javaslat mellékletét képező lista szerinti eladási ajánlatok bérlők részére történő megküldésével.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1143/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- Lakások elidegenítésre történő kijelölése -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi lakásokat a lakás bérlői számára elidegenítésre kijelöli.

Sorsz.	cím	hatsz
1.	Dembinszky u. ... II. em. 17/a.	33.../0/A/22
2.	Akácfa u. ... fszt. 3.	34.../0/A/7
3.	Kisdiófa u. . I. em. 12.	34.../0/A/21
4.	Holló u. .. fszt. 13.	34.../0/A/16
5.	Alsóerdősor .. fszt. 12.	33.../0/A/19
6.	Nefejejs u. ... II. em. 21.	33../0/A/27
7	Dózsa Gy út .. I. em. 11.	32.../0/A11
8	István u. ... fszt. 5.	33.../0/A/7

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből**

9	Holló u. . fszt. 15.	34.../0/A/18
10	VI. ker. Szív u. .... fszt. 10.	29.../0/A/10
11	Dembinszky u. ... I. em. 2.	33.../0/A/16
12	Garay u. .. I. em. 12.	33.../0/A/16
13	Dohány u. .... I. em. 20.	34.../0/A/27
14	Dob u. ... III. em. 34.	34.../0/A/45
15	Nyár u. ... I. em. 2.	34.../0/A/8
16	Dembinszky u. ... III. em. 42.	33.../0/A/43
17	Peterdy u. .. fszt. 4.	33.../0/A/7
18	Nagydiófa u. .... II. em. 8.	34.../0/A/14
19	Murányi u. ... II. em. 20.	33.../0/A/30
20	Thököly út ... I. em. 16.	33.../0/A/18
21	Dózsa Gy. út ... fszt. 2.	33.../0/A/2
22	Alsóerdősor u. ... fszt. 5.	33.../0/A/12
23	Peterdy u. .. I. em. 4.	33.../0/A/15
24	Garay u. ... fszt. 4.	33.../0/A/6
25	Rákóczi út ... V. em. 4.	34.../0/A/38
26	Király u. ... II. em. 16.	34.../0/A/64
27	Király u. .. I. em. 10.	34.../0/A/33
28	Murányi u. ... fszt. 4.	33.../0/A/4

**Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester**

**Határidő: 2015. november 15.**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1144/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

**- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelyiségek és raktárhelyiségek bérbeadása -**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok földszintjén található F004 jelű 5,51 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség a Natural Fruit Juice Kft. (székhely: 1188 Budapest, Tiszavirág u. 18., cégjegyzékszám: 01-09-173396, adószám: 24358149-2-43, képviseli: Lefkovitsné Paróczy Melinda) részére bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Helyiség funkciója:** üzlet

**Üzleti profil:** virág kereskedelem

**Bérleti jogviszony időtartama:** 10 év határozott idő

**Alapterület:** 5,51 m<sup>2</sup>

**Egyszeri használatbavételi díj:** 275.500,- Ft + ÁFA (50.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA)

**Bérleti díj:** 17.632,- Ft/hó + ÁFA (3.200,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA)

Az egyszeri használatbavételi díjat a bérleti szerződés megkötését megelőzően köteles bérlő megfizetni bérbeadó részére.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződés a jelen határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1145/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelyiségek és raktárhelyiségek bérbeadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok galéria szintjén található G04 jelű 50,01 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség Fagyal Sándor egyéni vállalkozó (lakcím: 2310 Szigetszentmiklós, Gát u. 65., adóazonosító jele: 8288291651) részére bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

**Helyiség funkciója:** üzlet

**Üzleti profil:** hús, hentesáru, baromfi

**Bérleti jogviszony időtartama:** 10 év határozott idő

**Alapterület:** 50,01 m<sup>2</sup>

**Egyszeri használatbavételi díj:** 2.500.500,- Ft + ÁFA (50.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA)

**Bérleti díj:** 160.032,- Ft/hó + ÁFA (3.200,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA)

Az egyszeri használatbavételi díjat a bérleti szerződés megkötését megelőzően köteles bérlő megfizetni bérbeadó részére.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződés a jelen határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1146/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelyiségek és raktárhelyiségek bérbeadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy nem járul hozzá ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok galéria szintjén található G04 jelű 50,01 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség a Zam-Zam Kft. (székhely: 1061 Budapest, Király u. 16., cégjegyzékszám: 01-09-192365, adószám: 24971702-2-42, képviseli: Kelloua Boumediene) részére bérbeadásra kerüljön.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **1147/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelyiségek és raktárhelyiségek bérbeadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok galéria szintjén található G13 jelű 26,12 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség a Natural Fruit Juice Kft. (székhely: 1188 Budapest, Tiszavirág u. 18., cégjegyzékszám: 01-09-173396, adószám: 24358149-2-43, képviseli: Lefkovitsné Paróczy Melinda) részére bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

Helyiség funkciója: üzlet

Üzleti profil: zöldség-gyümölcs kiskereskedelem és gyümölcs ital gyártás és kiskereskedelem

Bérleti jogviszony időtartama: 10 év határozott idő

Alapterület: 26,12 m<sup>2</sup>

Egyszeri használatbavételi díj: 1.306.000,- Ft + ÁFA (50.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA)

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Bérleti díj: 83.584,- Ft/hó + ÁFA (3.200,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA)**

**Az egyszeri használatbavételi díjat a bérleti szerződés megkötését megelőzően köteles bérlő megfizetni bérbeadó részére.**

**A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.**

**Amennyiben a bérleti szerződés a jelen határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1148/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

**- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelyiségek és raktárhelyiségek bérbeadása -**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok galéria szintjén található G14 jelű 25,41 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség a Natural Fruit Juice Kft. (székhely: 1188 Budapest, Tiszavirág u. 18., cégjegyzékszám: 01-09-173396, adószám: 24358149-2-43, képviseli: Lefkovitsné Paróczy Melinda) részére bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:**

**Helyiség funkciója: üzlet**

**Üzleti profil: zöldség-gyümölcs kiskereskedelem és gyümölcs ital gyártás és kiskereskedelem**

**Bérleti jogviszony időtartama: 10 év határozott idő**

**Alapterület: 25,41 m<sup>2</sup>**

**Egyszeri használatbavételi díj: 1.270.500,- Ft + ÁFA (50.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA)**

**Bérleti díj: 81.312,- Ft/hó + ÁFA (3.200,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA)**

**Az egyszeri használatbavételi díjat a bérleti szerződés megkötését megelőzően köteles bérlő megfizetni bérbeadó részére.**

**A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.**

**Amennyiben a bérleti szerződés a jelen határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 30 napon belül nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1149/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelyiségek és raktárhelyiségek bérbeadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy nem járul hozzá ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok galéria szintjén található található található G16 jelű 19,68 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség Oláh Tiborné egyéni vállalkozó (székhely: 1132 Budapest, Váci út 6., adószáma: 67077650241) részére bérbeadásra kerüljön.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1150/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat**

- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelyiségek és raktárhelyiségek bérbeadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy nem járul hozzá ahhoz, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok galéria szintjén található található található G18 jelű 26,12 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiség a Jóasszony Kft. (székhely: 1024 Budapest, Lövház u. 2-6., cégjegyzékszám: 01-09-183067, adószám: 24799900-2-41, képviseli: Magyar Bálint Szilveszter) részére bérbeadásra kerüljön.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### 1151/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti  
vásárcsarnokban található üres üzlethelyiségek és raktárhelyiségek bérbeadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a  
Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2  
hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok pinceszintjén található P02 jelű 14,95  
m<sup>2</sup> alapterületű raktárhelyiség a Natural Fruit Juice Kft. (székhely: 1188 Budapest,  
Tiszavirág u. 18., cégjegyzékszám: 01-09-173396, adószám: 24358149-2-43, képviseli:  
Lefkovitsné Paróczy Melinda) részére bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

Helyiség funkciója: raktár

Tevékenység: raktározás

Bérleti jogviszony időtartama: 10 év határozott idő

Alapterület: 14,95 m<sup>2</sup>

Egyszeri használatbavételi díj: 373.750,- Ft + ÁFA (25.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA)

Bérleti díj: 29.900,- Ft/hó + ÁFA (2.000,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA)

Az egyszeri használatbavételi díjat a bérleti szerződés megkötését megelőzően köteles  
bérlő megfizetni bérbeadó részére.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított -  
közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak  
teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződés a jelen határozat kérelmező általi kézhezvételétől  
számított 30 napon belül nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)  
elfogadta.*

### 1152/2015.(10.19.) Sz. PKB határozat

- A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti  
vásárcsarnokban található üres üzlethelyiségek és raktárhelyiségek bérbeadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a  
Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2  
hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnok pinceszintjén található P03 jelű 15,27  
m<sup>2</sup> alapterületű raktárhelyiség a Natural Fruit Juice Kft. (székhely: 1188 Budapest,  
Tiszavirág u. 18., cégjegyzékszám: 01-09-173396, adószám: 24358149-2-43, képviseli:  
Lefkovitsné Paróczy Melinda) részére bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. október 19-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

**Helyiség funkciója: raktár**

**Tevékenység: raktározás**

**Bérleti jogviszony időtartama: 10 év határozott idő**

**Alapterület: 15,27 m<sup>2</sup>**

**Egyszeri használatbavételi díj: 381.750,- Ft + ÁFA (25.000,- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA)**

**Bérleti díj: 30.540,- Ft/hó + ÁFA (2.000,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA)**

**Az egyszeri használatbavételi díjat a bérleti szerződés megkötését megelőzően köteles  
bérlő megfizetni bérbeadó részére.**

**A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított -  
közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak  
teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.**

**Amennyiben a bérleti szerződés a jelen határozat kérelmező általi kézhezvételétől  
számított 30 napon belül nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)  
elfogadta.*

**Kmf.**

**Budapest, 2015. október 21.**

**Zsolt sk.**

**Benedek**

**a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Joó Mária  
jegyzőkönyvvezető