

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2015. április 28-án, 15.00 órakor** tartott **rendkívüli** nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**442/2015.(04.28.) Sz. PKB határozat**

- A napirendi pontok elfogadása -

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a módosításnak megfelelően a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:**

- 1.) **A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. között vagyongazdálkodási feladatellátás tárgyában kötendő szerződés**  
**Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester**
- 2.) **A Bp. VII. Dohány u. 31. sz. alatti, 34544/1 hrsz.-on nyilvántartott ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati árverési felhívás jóváhagyása**  
**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 3.) **A 33873 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. kerület Dob u. 87. szám alatti társasházi lakóépület Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola udvarára néző tűzfalának dekorációjára vonatkozó vállalkozási szerződés jóváhagyása**  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**
- 4.) **Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában - Bp. VII. Rákóczi út 8/a-b. hrsz. 34527/0/A/4**  
**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 5.) **Budapest VII. Rumbach S. u. 10. szám alatti épületben lévő udvari helyiségek hasznosítása**  
**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 6.) **Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában - Bp. VII. Madách Imre út 3. hrsz. 34212/4/A/3**  
**Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 7.) **Döntés az Erzsébetváros Kft.-vel kötendő megbízási szerződésről**  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 8.) **Nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződés tevékenység tekintetében történő módosítása - Bp. VII. Murányi u. 32. hrsz.: 33266/0/A/2**  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. április 28-án 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### 9.) Egyéb

#### Zárt ülés keretében:

10.) Budapest VII. kerület 34083 hrsz-ú, Kertész u. 50. sz. Társasház alapító okiratának módosítása.

Előterjesztő: Dr. Gróza Zsolt irodavezető

11.) Tulajdonosi döntés lakás bérbeadása ügyében bérlőkijelölési jog alapján

Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

12.) Bérbeadási döntés bérlők részletfizetési kérelméről

Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

13.) Bírói ítélet ellen benyújtandó fellebbezés

Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

14.) Javaslattétel krízis elhelyezés tárgyában

Előterjesztő: Barta Erzsébet Humánszolgáltató Iroda vezetője

15.) Bérbeadási döntés használók részletfizetési kérelméről

Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

16.) Lakás bérbeadása lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében  
Budapest VII. Csányi u. 8.

Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

17.) Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt

Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

### 18.) Egyéb

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

#### 443/2015.(04.28.) Sz. PKB határozat

- A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. között vagyongazdálkodási feladatellátás tárgyában kötendő szerződés  
Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja az alábbi módosító indítványt:

1. A Megbízási szerződés 15.3.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„15.3.1. Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében a feladatellátásra január, február, március, április hónapra biztosított előlegek elszámolását követően, amennyiben maradvány képződött, azt az ERVA Nonprofit Zrt. 2015. május 31-ig az Önkormányzat

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. április 28-án 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

részére visszafizeti.”

2. A Bizottság a módosító indítvánnyal kiküldött mellékletet a Megbízási szerződés 1. számú mellékleteként fogadja el.

3. A Bizottság a kiküldött előterjesztés 2. számú határozati javaslat helyett jelen módosító indítvány határozati javaslatát fogadja el:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati ERVA Nonprofit Zrt. között 2015. május 1. napjától 2015. december 31. napjáig szóló szerződés kerüljön megkötésre közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatok ellátása tárgyában. A feladat keretösszege 11.250.000 Ft.+Áfa, azaz tizenegymillió-kettőszázötvenezer forint + áfa, amely kizárólag a közfoglalkoztatási feladat ellátásával összefüggő önrészre, a feladat ellátásával közvetlenül összefüggő bér és járulék költségekre fordítható.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **444/2015.(04.28.) Sz. PKB határozat**

- A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodási Nonprofit Zrt. között vagyongazdálkodási feladatellátás tárgyában kötendő szerződés -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a módosító indítvánnyal módosított, és a jelen határozat mellékletét képező, a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati ERVA Nonprofit Zrt. között vagyongazdálkodási feladatellátás tárgyában kötendő szerződést.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **445/2015.(04.28.) Sz. PKB határozat**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. április 28-án 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

- **A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zrt. között vagyongazdálkodási feladatellátás tárgyában kötendő szerződés -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy ez eredetileg kipoztázott 2. határozati javaslat helyett a módosító indítvánnyal módosított határozati javaslatot fogadja el az alábbiak szerint:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága egyetért azzal, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az ERVA Erzsébetvárosi Önkormányzati ERVA Nonprofit Zrt. között 2015. május 1. napjától 2015. december 31. napjáig szóló szerződés kerüljön megkötésre közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatok ellátása tárgyában. A feladat keretösszege 11.250.000 Ft.+Áfa, azaz tizenegymillió-kettőszázötvenezer forint + áfa, amely kizárólag a közfoglalkoztatási feladat ellátásával összefüggő önrészre, a feladat ellátásával közvetlenül összefüggő bér és járulék költségekre fordítható.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **446/2015.(04.28.) Sz. PKB határozat**

- **A Bp. VII. Dohány u. 31. sz. alatti, 34544/1 hrsz.-on nyilvántartott ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázati árverési felhívás jóváhagyása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 11/2012. (III.26.) sz. önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdése értelmében úgy dönt, hogy a Bp. VII. Dohány u. 31. sz. alatti, 34544/1 hrsz.-on nyilvántartott, tulajdoni lapon „kivett lakóház, udvar” megnevezésű 1054 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanra vonatkozó, a Képviselő-testület 136/2015.(III.25.) számú határozatában meghatározott feltételek melletti nyilvános pályázati árverés útján történő elidegenítését tartalmazó, jelen határozat mellékletét képező pályázati felhívást jóváhagyja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2015. június 30.

**Végrehajtásért felelős:** dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **447/2015.(04.28.) Sz. PKB határozat**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. április 28-án 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában - Bp. VII. Rákóczi út 8/a-b. hrsz. 34527/0/A/4 –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Stílus Szövetkezeti Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: Stílus Szövetkezeti Kft., székhely: 1074 Budapest, Hársfa u. 31., cégjegyzék szám: 01-09-076167., adószám: 10536188-2-42, továbbiakban: Átadó) által bérelt, Budapest VII. Rákóczi út 8/a-b. szám alatti, 34527/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott, 57 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiség bérleti jogának a GELLEI HAJVILÁG Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: GELLEI HAJVILÁG Kft., székhely: 1111 Budapest, Bartók B. út 10-12., cégjegyzék sz.: 01-09-187217., adószám: 24877426-43, képviselőre jogosult: ifj.Gellei András, továbbiakban: Átvevő) részére történő átadásához fodrászat céljára, az alábbi feltételekkel:

A szerződés megkötéséig a GELLEI HAJVILÁG Kft. óvadékként 416.966,- Ft (a bruttó havi bérleti díj háromszorosa), összeget megfizet az Önkormányzat részére.

**Bérlet tartama: határozatlan időre**

**Bérleti díjfizetési kötelezettsége:**

1.920,- Ft/m<sup>2</sup>/hó +ÁFA, azaz 109.440,-Ft/hó+ÁFA, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átláthatósági feltételeknek, valamint a Rendelet 58.§ (1) bekezdésében foglaltaknak.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállal kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint a bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérleti jog átvéveje a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: határozat Átvevő általi kézhezvételét követő 45 nap**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**448/2015.(04.28.) Sz. PKB határozat**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. április 28-án 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában - Bp. VII. Madách Imre út 3. hrsz. 34212/4/A/3) -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Novák és Novák Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társaság (rövidített név: Novák és Novák Bt., székhely: 1075 Budapest, Madách Imre út 3., cégjegyzék szám: 01-06-783478., adószám: 21160790-2-42, továbbiakban: Átadó) Bp. VII. Madách Imre út 3. szám alatti, 34212/4/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 33 m<sup>2</sup> alapterületű udvari pince helyiség bérleti jogának a GASTROFRESH Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1075 Budapest, Madách Imre út 3., cégjegyzék sz.: 01-09-949334., képviselőre jogosult: Zimány Mónika, továbbiakban: Átvevő) részére történő átadásához raktározás céljára, az alábbi feltételekkel:

A szerződés megkötéséig a GASTROFRESH Vendéglátó Korlátolt Felelősségű Társaság óvadékként 87.508,-Ft (a bruttó havi bérleti díj háromszorosa), összeget megfizet az Önkormányzat részére.

**Bérlet tartama: határozatlan időre**

**Bérleti díjfizetési kötelezettsége:**

696,- Ft/m<sup>2</sup>/hó +ÁFA, azaz 22.968,- Ft/hó+ÁFA, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átláthatósági feltételeknek, valamint a Rendelet 58.§ (1) bekezdésében foglaltaknak.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállal kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint a bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérleti jog átvevője a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: határozat Átvevő általi kézhezvételét követő 45 nap**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**449/2015.(04.28.) Sz. PKB határozat**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. április 28-án 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### - **Döntés az Erzsébetváros Kft.-vel kötendő megbízási szerződésről** –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a beszerzései, közbeszerzései előkészítésével** kapcsolatos tevékenységek elvégzése, az Erzsébet terv programjában, mindenkor hatályos költségvetési rendeletében szereplő **egyeb beruházások/felújítások teljes körű lebonyolítása**, valamint az Önkormányzat tulajdonában levő egyes intézményekre, közterületekre vonatkozó **közműszerződésekkel kapcsolatos** felülvizsgálati, előkészítési, lebonyolítási feladatok tárgyában az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1074 Budapest, Dohány u 41., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) **köt szerződést** 2015. május 1. napjától 2016. április 30. napjáig terjedő időtartamra, **16.800.000,- Ft+áfa összegben**.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **450/2015.(04.28.) Sz. PKB határozat**

- **Nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződés tevékenység tekintetében történő módosítása - Bp. VII. Murányi u. 32. hrsz.: 33266/0/A/2 -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Küldetés Egyesület (Székhely: 1072 Budapest, Klauzál tér 5., nyilvántartási szám: 01-02-0003422, adószám: 19661500-1-42) Budapest VII. Murányi u. 32. sz. alatti 33266/0/A/2 hrsz-on nyilvántartott 100 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti, nem lakás célú bérleményében folytatott irodai tevékenységének kibővítéséhez, és a szerződés módosításához az alábbiak szerint:

**Tevékenység: irodai tevékenység, „Támogatott lakhatás” üzemeltetése**

**Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:**

A 144/2015.(III.25.) számú Képviselő-testületi határozat 9. pontja alapján a III. kategóriában – ahová Murányi u. 32. is tartozik – lévő helyiségek legkisebb bérleti díja 1.120,-Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA. Azonban a határozat 12) d) pontja alapján karitatív, közérdekű, közhasznú egyesületi, alapítványi tevékenységre vonatkozó csökkentő tényező figyelembevételével a bérleti díj 560,-Ft/m<sup>2</sup>/hó+ÁFA, azaz 56.000,- Ft/hó + ÁFA, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

**A bérleti szerződés tartalma egyebekben változatlan marad.**

**A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem**

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. április 28-án 15.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből**

**járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az  
Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.**

**A bérlő a módosított bérleti szerződés aláírását megelőzően köteles nyilatkozni arról,  
hogy átlátható szervezetnek minősül.**

**Amennyiben a bérlő a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti  
szerződés módosítását nem írja alá, jelen határozat hatályát veszti.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: Határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap**

**Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)  
elfogadta.*

**Kmf.**

**Budapest, 2015. április 30.**

**Zsolt sk.**

**Benedek**

**a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Joó Mária  
jegyzőkönyvvezető