

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2015. február 17-én 16.00 órakor tartott rendes zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

171/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- **Lakásingatlanok ajándékozási szerződése -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, 33407/0/A/.. hrsz-ú, Dembinszky u. 8. ... sz. lakásingatlan tulajdonosa, G.-né M. É.(an: M. I.) Ajándékozó és a 33407/0/A/29 hrsz-ú, Dembinszky u. 8 . . sz. lakásingatlan tulajdonosa N. L.-né született M. I. Megajándékozott, valamint a Budapest VII. kerület, a 33407/0/A/.. hrsz-ú, Dembinszky u. 8 ... sz. lakásingatlan tulajdonosa N. L.-né született M. I. Ajándékozó és a 33407/0/A/.. hrsz-ú, Dembinszky u. 8. .. sz. lakásingatlan tulajdonosa, G.-né M. É. (an: M. I.) Megajándékozott között 2014. augusztus 11. napján létrejött ingatlan ajándékozási szerződéseket jóváhagyja azzal a feltétellel, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 33407/0/A/.. és a 33407/0/A/.. hrsz-ú ingatlanokra az ingatlan-nyilvántartásban VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzata javára bejegyzett jelzálogjogot, továbbá a jelzálogjog biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalmat továbbra is fenntartja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Gróza Zsolt – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

172/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- **Budapest VII. kerület 34322 hrsz-ú, Akácfa u. 50. sz. Társasház közös tulajdon elidegenítésével és az alapító okirat módosításával kapcsolatos írásbeli szavazása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, 34322 hrsz-ú, Akácfa u. 50. sz. alatti társasházban lévő 2442/10.000 önkormányzati tulajdoni hányad képviseletében a 2015. január 21. napján kiírt írásbeli szavazás alábbi határozati javaslataira - azzal a feltétellel, hogy a társasházi közös tulajdonba tartozó ingatlan tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés és az alapító okirat módosítás aláírására nem ad meghatalmazást, azokat az önkormányzat képviseletében a polgármester vagy az alpolgármester írja alá - „Elfogadom” szavazatát adja:

2015.02.17./1 számú határozati javaslat:

A Társasház hozzájárul a társasházi alapító okirat módosításához, amelynek következtében a várhatóan Budapest, VII. kerület, belterület 34322/0/A/25 helyrajzi

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

számú, 36,73 m² alapterületű, lakás megnevezésű ingatlan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Annak érdekében, hogy O. Gy. B.-né tulajdonjoga a fenti ingatlan tekintetében az ingatlan-nyilvántartásba 1/1 arányban adásvétel jogcímén bejegyzésre kerüljön, a Társasház hozzájárul a társasházi közös tulajdonba tartozó ingatlan tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés létrejöttéhez.

2015.02.17./2 számú határozati javaslat:

A Társasház hozzájárul a társasházi alapító okirat módosításához, amelynek következtében a várhatóan Budapest, VII. kerület, belterület 34322/0/A/26 helyrajzi számú, 121,28 m² alapterületű – melyhez egy 121,28 m² tetőtér kizárólagos használati joga tartozik –, lakás megnevezésű ingatlan az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.

Annak érdekében, hogy H. T. I. tulajdonjoga a fenti ingatlan tekintetében az ingatlan-nyilvántartásba 1/1 arányban adásvétel jogcímén bejegyzésre kerüljön, a Társasház hozzájárul a társasházi közös tulajdonba tartozó ingatlan tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés létrejöttéhez.

2015.02.17./3. számú határozati javaslat:

A Társasház tudomással rendelkezik arról, hogy a tárgyi területek vételára (1.200.000,- Ft) a Társasház részére megfizetésre került oly módon, hogy az ingatlanok korábbi vevője, az Arwen Bt. a Társasház külső homlokzatát felújította, az épület belső részében elhelyezkedő lépcsőházat újra festette. A Társasház a munkálatok elvégzését leigazolta, tehát a Társasház részére a vételár megfizetésre került.

A társasház hozzájárul, hogy a társasházi alapító okirat módosításával kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a tárgyi tulajdonosok, tehát Oravecz Győző Béláné és Horváth Tünde Irma viselje.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Gróza Zsolt – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

173/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Bérleti szerződés hosszabbítása határozatlan időre -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy T. J.-vel (Budapest XIV. 1963..... an: K. Zs.) a Budapest Dob u. 97. ... szám alatti lakásra a bérleti szerződés ismételen megkötésre kerüljön, határozatlan időre.

A lakbér mértéke a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kerül megállapításra.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

174/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről
Ügyrendi indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 13. napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

175/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Kertész u. 24-28. szám alatti lakás bérlője O. O. a lakásra felhalmozódott 93.288.- Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 2.638.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 2.590.- Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

176/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Nefelejcs u. 49. szám alatti lakás bérlője B.-né M. I. a lakásra felhalmozódott 71.938.- Ft díjhátralékot 24 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 3.007.-Ft, az azt követő 23 hónapon keresztül: 2.997.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

177/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Dembinszky u. 8. szám alatti lakás bérlője L. J. a lakásra felhalmozódott 250.934.- Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 6.984.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 6.970.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

178/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Alsóerdősor u. 20. szám alatti lakás bérlője R. L. a lakásra felhalmozódott 179.357.- Ft díjhátralékot 30 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 5.937.-Ft, az azt követő 29 hónapon keresztül: 5.980.-Ft/hó.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

179/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -
Ügyrendi indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 14. napirendi pont 1-18. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

180/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Cs. Z. és T. M. bérleti szerződése a Budapest VII. Nefelejcs u. 32. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlők a hátralékot kifizetik, vagy részletfizetési megállapodást kötnek és az abban vállaltakat megfelelően teljesítik, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesülnek, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

181/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy N. I.-né bérleti szerződése a

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest VII. Kisdiófa u. 12. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

182/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Á.J. bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. 25. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

183/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy P. G. J.-né bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. 14. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

184/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy B. Gy.-né bérleti szerződése a Budapest VII. Dembinszky u. 50. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

185/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy S. J.-né bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. 20. ... ,,,,, szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

186/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy K, J. bérleti szerződése a Budapest VII. Hársfa u. 31. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül,
jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

187/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Sz. A.-né bérleti szerződése a
Budapest VII. Dohány u. 73-75. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a
felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön
felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az
abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül,
jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

188/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Sz. P. bérleti szerződése a
Budapest VII. Dob u. 4. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás
előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az
abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül,
jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

189/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy B. T. bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. 66. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

190/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy K. B. bérleti szerződése a Budapest VII. Akácfa u. 9/b. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

191/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Sz. Á. bérleti szerződése a Budapest VII. István u. 45. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

192/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy B. J.-né bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. 20. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

193/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és

Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Sz. R., Sz. N., Sz. R. és Sz. C. bérleti szerződése a Budapest VII. Akácfa u. 59. sz. alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlők a hátralékot kifizetik, vagy részletfizetési megállapodást kötnek és az abban vállaltakat megfelelően teljesítik, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesülnek, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

194/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy B. B. Zs. bérleti szerződése a Budapest VII. Dob u. 25. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

195/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy F. Cs. és F. Cs.-né bérleti szerződése a Budapest VII. Csengery u. 5. sz. alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlők a hátralékot kifizetik, vagy részletfizetési megállapodást kötnek és az abban vállaltakat megfelelően teljesítik, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesülnek, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

196/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy N. S. bérleti szerződése a Budapest VII. István u. 34. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

197/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy F.-né K. T. bérleti szerződése a Budapest VII. Barcsay u. 8. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

198/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés használók részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Király u. 31. szám alatti lakás használója B. J.-né a lakásra felhalmozódott 400.171.-Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítsse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 11.111.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 11.116.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: Határozat használó általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

199/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

- Bérbeadói döntés használók részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Hársfa u. 41. szám alatti lakás használója P. I. a lakásra felhalmozódott 156.214.-Ft díjhátralékot 24 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 6.484.-Ft, az azt követő 23 hónapon keresztül: 6.510.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: Határozat használó általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

200/2015.(02.17.) Sz. PKB határozat

- Lakások elidegenítésre történő kijelölése -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbi lakásokat a lakás bérleti számára elidegenítésre kijelöli.

Sor sz.	cím	hrsz
1.	Akácfa u. 57.	34091/0/A/..
2.	Alsóerdősor u. 34.	33759/0/A/..
3.	Bethlen G.u.43.	33424/0/A/.
4.	Dob u. 6.	34221/0/B/..
5.	Garay u. 26.	33095/0/A/..
6.	Hernád u.12.	33069/0/A/..
7.	Károly krt.3/a.	34522/0/A/..
8.	Király u. 15.	34184/0/A/.
9.	Király u.15. ...	34184/0/A/..
10.	Király u. 15.	34184/0/A/..
11.	Király u. 15.	34184/0/A/..
12.	Király u. 21. ...	34164/0/A/..
13.	Király u.31.	34137/0/A/..
14.	Marek J u. 32.	33337/0/A/..
15.	Munkás u. 13.	33536/0/A/..
16.	Nefejejs u. 50.	33309/0/A/.

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. február 17-én, 16.00 órakor tartott rendes zárt
ülésének jegyzőkönyvéből**

17.	Rottenbiller u.5/b.	33119/0/A/..
18.	Rumbach S. u. 10/a.	34217/2/A/..
19.	Verseny u. 10.	32940/0/A/..
20.	Wesselényi u. 47.	33688/0/A/.
21.	Wesselényi u. 71.	33802/0/A/..

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: 2015. március 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Kmf.

Budapest, 2015. február 20.

Benedek

Zsolt sk.

a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Joó Mária
jegyzőkönyvvezető