

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2015. január 26-án 16.00 órakor** tartott **rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

66/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- **A 2014. évi nyílászáró pályázatról szóló – 1184 /2014. (10.02.) számú PKB határozat mellékletét képező táblázat módosítása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 1184/2014. (10.02.) számú PKB határozat mellékletét képező táblázat 9. sorszámú, a Peterdy u. 23. IV. emelet 1-re vonatkozó javasolt munka megnevezése „2 db utcafronti nyílászáró cseréje”.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

67/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- **A Budapest VII. kerület 34115/0/A/19 hrsz-ú, természetben Király u. 47. .. . szám alatti ingatlan elővásárlási joga –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, 34115/0/A/19 hrsz-ú, természetben Király u. 47. I. 8. szám alatti 41 m² alapterületű lakás megnevezésű ingatlan vonatkozásában az ingatlan kizárólagos tulajdonosa Sz. Á. K. eladó, valamint Szil-Kar Meditor Szolgáltató Kft. és a VIA-LAK Meditor Szolgáltató Kft. vevők között létrejött adásvételi szerződésben kikötött 12.300.000,-Ft vételáron Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata nem kíván az ingatlan elővásárlási jogával élni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Gróza Zsolt – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

68/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- **Állampolgárok közötti cserekérelmek -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **nem járul hozzá F. J., Budapest**

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

VII. Kisdiófa u. 6. szám alatti lakás bérlőjének és Zs. M. 3358 Erdőtelek, Táncsics M. u. ... szám alatti lakóingatlan tulajdonosának lakáscsere kérelméhez.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

69/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Állampolgárok közötti cserekérelmek -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul dr. Zs. Gy.né Budapest VII. ker. Hársfa u. 17. szám alatti lakás bérlőjének és Cs. T. Budapest VII. ker. Dohány u. 26. szám alatti lakás bérlőjének, valamint K.A. Budapest XI. ker. Tétényi út 98-102. bérlőjének lakáscsere kérelméhez, azzal a feltétellel, hogy cserepartnerek becsatolják a Budapest XI. kerület Újbuda Önkormányzat jóváhagyását a cserére vonatkozóan, mivel jelen döntés akkor válik hatályossá.**

A hozzájárulás alapján **Cs. T.-ral** (szül. hely és idő: Nyírbátor, 1962. anyja neve: M. M.t, szig.szám: SA) a bérleti szerződés a Budapest **VII. ker. Hársfa u. 17.** szám alatti lakásra vonatkozóan határozatlan időre megköthető, a lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

A hozzájárulás alapján **K. A.-val** (szül. hely és idő: Eger, 1978. anyja neve: P. A., szig.szám: RA) a bérleti szerződés a Budapest **VII. ker. Dohány u. 26.** szám alatti lakásra vonatkozóan határozatlan időre megköthető, a lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. február 28.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

70/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Határozott idejű bérleti szerződés időtartamának határozatlan időre történő módosítása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul ahhoz, hogy F. I. (született: Budapest, 1981., anyja neve: P. G.) határozott idejű bérleti szerződése a Budapest VII. Nefelejcs u. 22. számú bérleményre vonatkozóan határozatlan időre**

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

módosításra kerüljön.

A 2012. 08.01. napján megkötött bérleti szerződés egyéb rendelkezései változatlanok
maradnak.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. február 15.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

71/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Bérleti jogviszony folytatások

Bp. VII. Dembinszky u. 30. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága tudomásul veszi, hogy M. E. (sz: Bp.1975.....
an: G. J.)– néhai K. K.-yné bérlő gyermeke - a Budapest VII. Dembinszky u. 30. . . szám
alatti lakásra vonatkozóan a bérleti jogviszony folytatására jogosult, vele a bérleti
szerződés határozatlan időre megköthető.

A lakbér mértéke a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos
rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

72/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Bérleti jogviszony folytatások

Bp. VII. Bethlen G. u. 3. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága tudomásul veszi, hogy ifj. J. A. (sz: Budapest,
1968..... an: T. M.)– néhai J. A. és J. A.-né (T. M.) bérlőtársak gyermeke - a Budapest
VII. Bethlen Gábor utca 3. szám alatti lakásra vonatkozóan a bérleti jogviszony
folytatására jogosult, vele a bérleti szerződés határozatlan időre megköthető.

A lakbér mértéke a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos
rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

73/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Határozott idejű bérleti szerződés hosszabbítása, élettárs befogadása -

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy V. L.ó A.-val a Budapest VII. Péterfy S. u. 41. . . . szám alatti lakásra, 2 éves időtartamra a bérleti szerződés ismételt megkötésre kerüljön.

2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy V. L. A. (született: Székesfehérvár, 1959. anyja neve: J. M.) bérlő a Budapest VII. ker. Péterfy S. u. 41. ., ., . szám alatti bérlésménybe befogadja élettársát, V, Zs.-nét (születési neve: V. Sz., született: Nyíregyháza, 1964..... anyja neve: P. E.). A hozzájárulásban ki kell kötni, hogy a befogadott személy a bérlő lakásbérleti jogviszonyának megszűnése esetén elhelyezési igény nélkül köteles a lakásból a megszűnés napjától számított 15 napon belül - ingóságaival együtt –kiköltözni.

A lakbér mértéke a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kerül megállapításra.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

74/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Bérleti szerződés meghosszabbítása, részletfizetési kérelem -

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy S. L.-l (sz. Szolnok, 1967..... an.: H. A.) a Budapest VII. Csengery utca 10. szám alatti lakásra, 2 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön. A lakbér mértéke a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kerül megállapításra.

2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy S. L. a Budapest VII. Csengery utca 10. szám alatti lakásra felhalmozódott 126.233.- Ft díjhátralékot 18 havi részletfizetéssel egyenlítse ki. Első havi részlet 7.063.-Ft, a további 17 hónapban 7.010-Ft/hó egyenlő összegben törleszt.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a bérleti szerződés és a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés és a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

75/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről
Ügyrendi indítvány -

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 22. napirendi pont 1-6 határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

76/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Munkás u. 13. szám alatti lakás bérlője, H. A.-né a lakásra felhalmozódott 63.219.- Ft díjhátralékot 18 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 3.515.-Ft, az azt követő 17 hónapon keresztül: 3.512.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

77/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Lövölde tér 2. szám alatti lakás bérlője, K. Z. a lakásra felhalmozódott 245.492.- Ft díjhátralékot 24 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 10.225.-Ft, az azt követő 23 hónapon keresztül: 10.229.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

78/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Verseny u. 10. szám alatti lakás bérlője, Z. Gy.-né a lakásra felhalmozódott 194.542.- Ft díjhátralékot 12 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 16.210.-Ft, az azt követő 11 hónapon keresztül: 16.212.-Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

79/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. István u. 42. szám alatti lakás bérlője, D.-né P. M. a lakásra

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

felhalmozódott 308.895.- Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 8.595.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 8.580.- Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

80/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Dob u. 27. szám alatti lakás bérlője, T. E. a lakásra felhalmozódott 215.436.- Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 5.961.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 5.985.- Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

81/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Kertész u. 24-28. szám alatti lakás bérlője, S. J. a lakásra felhalmozódott 239.675.- Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítse ki a következők szerint:

Az első havi törlesztő részlet: 6.575.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 6.660.-

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlet általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

82/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt

Ügyendi indítvány -

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 23. napirendi pont 1-11 határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

83/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Á.J. és Á. J.-né bérleti szerződése a Budapest VII. Verseny u. 18. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlők a hátralékot kifizetik, vagy részletfizetési megállapodást kötnek és az abban vállaltakat megfelelően teljesítik, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesülnek, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen elteltét követő nyolcadik nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

84/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy H. A. bérleti szerződése a Budapest VII. Kisdiófa u. 2. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen elteltét követő nyolcadik nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

85/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy H.-né Z. N. bérleti szerződése a Budapest VII. Péterfy S. u. 39. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen elteltét követő nyolcadik nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

86/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy H. T. bérleti szerződése a Budapest VII. Péterfy S. u. 39. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen elteltét

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

követő nyolcadik nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

87/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy L. F. bérleti szerződése a Budapest VII. Király u. 27. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen elteltét követő nyolcadik nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

88/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy V. E. bérleti szerződése a Budapest VII. Rózsa u. 8. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen elteltét követő nyolcadik nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

89/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy M.-é H. I. bérleti szerződése a Budapest VII. Murányi u. 34. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen elteltét követő nyolcadik nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

90/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy H. Z. bérleti szerződése a Budapest VII. Nefelejcs u. 23. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen elteltét követő nyolcadik nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

91/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Á. J.-né bérleti szerződése a Budapest VII. Király u. 33. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen elteltét

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

követő nyolcadik nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

92/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy B. Cs. bérleti szerződése a Budapest VII. Péterfy S. u. 31. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen elteltét követő nyolcadik nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

93/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Sz. L. bérleti szerződése a Budapest VII. Nefelejcs u. 41. szám alatti, önkormányzati tulajdonú lakásra a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen eltelte esetén kerüljön felmondásra.

Amennyiben a bérlő a hátralékot kifizeti, vagy részletfizetési megállapodást köt és az abban vállaltakat megfelelően teljesíti, vagy adósságkezelési szolgáltatásban részesül, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a felmondás előtti felszólításban közölt határidő eredménytelen elteltét követő nyolcadik nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

94/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Bérbeadói döntés használó részletfizetési kérelméről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Király u. 57. szám alatti lakás használója Sz. R. a lakásra felhalmozódott 778.728.- Ft díjhátralékot 24 havi részletfizetéssel egyenlítse ki 32.447.- Ft/hó egyenlő részlet megfizetésével.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt., hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg, továbbá a megállapodás aláírása esetén kérje a bírósági eljárás szüneteltetését.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat használó általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

95/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakások elidegenítése értékbecslés alapján bérlők részére –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező “Eladási Ajánlatok” listában szereplő lakások vételárát meghatározó forgalmi értéket jóváhagyja az alábbiak szerint.

Sor sz.	cím	hrsz	Forgalmi érték össz Ft eredeti állapot/meg- lévő állapot alapján	vételár
1.	Dob u. 20. műemlék	34191/0/A/..	12.300.000,-	7.380.000,-
2.	Dembinszky u. 52.	33354/0/A/..	4.000.000,-	2.400.000,-
3.	Király u.31.	34137/0/A/..	7.000.000,-	4.200.000,-
4	Király u. 47.műemlék	34115/0/A/..	15.300.000,-	9.180.000,-
5.	Rákóczi út 34.	34544/2/A/..	16.700.000,-	10.020.000,-
6.	Dembinszky u. 9.....	33302/0/A/..	4.900.000,-	2.940.000,-
7.	Munkás u.13.	33536/0/A/..	4.500.000,-	2.700.000,-
8.	Murányi u.38.....	33328/0/A/...	9.100.000,-	5.460.000,-

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Határidő: eladási ajánlatok bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap
Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

96/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakások elidegenítése értékbecslés alapján bérlők részére -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy egyetért a határozati javaslat mellékletét képező lista szerinti eladási ajánlatok bérlők részére történő megküldésével.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

97/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Lakbérek mértékének csökkentése -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy J. Gy.(Budapest, 1950....., anyja neve: Sz, P. I.) az általa bérelt Budapest VII. Kertész u. 24-28. szám alatti 53 m² alapterületű önkormányzati bérlakásra 2014. december 01-től 2016. november 30-ig kizárólag 50 m²-re fizesse meg a lakbért, a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően.

A kedvezmény nem érinti a különszolgáltatások díját, azt Bérlő továbbra is az 53 m² után köteles megfizetni.

A kedvezmény megszűnik a lakásbérleti jogviszony folytatására kötött tartási szerződéshez való önkormányzati hozzájárulás megadásának napjával, valamint a lakásba történő családtag bejelentkezésének napjával. Amennyiben a Bérbeadó hozzájárulása nélkül befogadható személy befogadása megtörténik, a befogadástól számított időpontra visszamenőlegesen a Bérlő köteles a kedvezmény összegét visszatéríteni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. január 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

98/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

- Lakbérek mértékének csökkentése -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy P. Z. (szül: Budapest, 1947..... an: M. Zs.) az általa bérelt Budapest VII. Dob utca 4. szám alatti 70 m² alapterületű lakásra 2014. szeptember 01. napjától 2016. augusztus 31. napjáig kizárólag 50 m²-re fizesse meg a lakbért, a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően.

A kedvezmény nem érinti a különszolgáltatások díját, azt Bérlő továbbra is az 70 m² után köteles megfizetni.

A kedvezmény megszűnik a lakásbérleti jogviszony folytatására kötött tartási szerződéshez való önkormányzati hozzájárulás megadásának napjával, valamint a lakásba történő családtag bejelentkezésének napjával. Amennyiben a Bérbeadó hozzájárulása nélkül befogadható személy befogadása megtörténik, a befogadástól számított időpontra visszamenőlegesen a Bérlő köteles a kedvezmény összegét visszatéríteni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. január 31.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

99/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakáson fennálló bérleti szerződés meghosszabbítása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy Z. A.-val (született: Budapest, 1981., anyja neve: P. G.) és Z. B.-val (születési név: G. B., született: Budapest, 1981., anyja neve: K. M.) a Budapest VII. Nefelejcs u. 23. szám alatti lakásra 5 éves időtartamra a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön. A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. február 28.

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

100/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Budapest VII. Barát u. 8. 33627/4/A/5 hrsz. szám alatt nyilvántartott nem lakás célú helyiségre vonatkozó határozat módosítása tárgyában

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy módosítja 1139/2014.(11.11.) számú, V. M. egyéni vállalkozó (anyja neve: V. M., szül.: Komló, 1956.....,lakcím: 1078 Budapest, Marek J. u. 16.....,egyéni vállalkozói ig.sz.:) részére bérbeadásra kerülő Budapest VII. Barát u. 8. sz. alatti 33627/4/A/. hrsz.-on nyilvántartott bérleményre vonatkozó határozatát a fizetendő bérleti díj és óvadékösszeg tekintetében, az alábbiak szerint:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 91.211,- Ft (a havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

utcai földszinti részre 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA (18.240,- Ft/m²/év+ÁFA), azaz 16.720,Ft/hó+ÁFA,

galériára 760,-Ft/m²/hó + ÁFA, (9.120,-Ft/m²/év+ÁFA) azaz 7.220,-Ft/hó+ÁFA, mindösszesen 23.940,-Ft/hó+ÁFA, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A határozat többi része változatlan formában hatályban marad.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

101/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díj elengedése tárgyában

Bp. VII. Csányi u. 10. hrsz.: 34113 -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2014. 12.01.- 2015. 01.31. közötti függőfolyosó felújításra tekintettel K. S. A. (Lakhely: Bp., Csányi u.10...em..., szül.: 1975.....,anyja neve: M. I. szig.sz.:.....LA) bérlőt bérleti díj fizetési kötelezettség nem terheli.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozathozatalt követő hónaptól

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

102/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díj elengedése tárgyában

Bp. VII. Csányi u. 10. hrsz.: 34113 -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2014. 11.01.- 2015. 01.31. közötti függőfolyosó felújításra tekintettel H. O.-né (Lakhely: Bp., Csányi u.10....em..., szül.: 1960.....,anyja neve: M. T. szig.sz.: AJ) bérlőt bérleti díj fizetési kötelezettség nem terheli.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozathozatalt követő hónaptól

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

103/2015.(01.26.) Sz. PKB határozat

- Budapest VII. kerület Király u. 27. szám alatti 34139/0/A hrsz.-on nyilvántartott lakóépület udvarán 8 m² alapterületű gépkocsi beálló bérbeadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. kerület Király u. 27. szám alatti, 34139/0/A hrsz.-on nyilvántartott lakóépület udvarán 8 m² alapterületű beálló gépjármű tárolás céljára M. M.-né (lánykori név: H.M. Lakhely: Bp. VII. Király u. 27....., szül: 1948....., anyja neve: J. M. szem.ig.sz.: JA) részére határozatlan időre bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötéséig az Önkormányzat részére óvadékként 18.288,- Ft összeg (a havi bruttó bérleti díj háromszorosa) megfizetésére kötelezi a bérlőt.

Egyéb felszíni gépkocsi beálló bérleti díja: 600,- Ft/m²/hó + ÁFA, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződést a bérbeadó 30 napos felmondási határidővel, külön indoklás nélkül is felmondhatja.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Kmf.

Budapest, 2015. január 27.

Zsolt sk.

Benedek

a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:

K I V O N A T
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2015. január 26-án, 16.00 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Joó Mária
jegyzőkönyvvezető