

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 13-án, 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyve**

***J E G Y Z Ő K Ö N Y V***

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2017. november 13-án, 13.00 órakor** tartott  
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet ülésterem

**Jelen vannak:**

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Benedek Zsolt    | elnök             |
| dr. Kispál Tibor | bizottsági tag    |
| Molnár István    | bizottsági tag    |
| Németh Gábor     | bizottsági tag    |
| Sólyom Bence     | bizottsági tag    |
| Veres Zoltán     | bizottsági tag    |
| Jékli Mariann    | jegyzőkönyvvezető |

**Meghívott vendégek:**

|                         |                                    |
|-------------------------|------------------------------------|
| dr. Bohuniczky György   | koordinátor                        |
| dr. Dankó Edina         | Vagyongazdálkodási mb. irodavezető |
| Fitosné Z. Zsuzsanna    | Pénzügyi irodavezető               |
| Gergely József          | szakértő                           |
| Gyulai István           | Főépítési irodavezető h.           |
| Kocsis Ferenc Zoltán    | adminisztrátor                     |
| Macherné dr. Sebők Irén | adóügyi csoportvezető              |
| dr. Máté Katalin        | Városgazdálkodási irodavezető      |
| Moldován László         | képviselő                          |
| Mózes Ernő Attila       | szakértő                           |
| dr. Orbán Gyula         | szakértő                           |
| Perity László           | szakértő                           |
| dr. Román Eszter        | Jegyzői irodavezető h.             |

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 13-án, 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt**  
**ülésének jegyzőkönyve**

**Benedek Zsolt:**

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mai ülésén megjelent bizottsági tagokat, a hivatal munkatársait és mindenkit, aki a helyszínen követi figyelemmel a munkánkat. Első teendőnk a napirendi pontok megállapítása. A meghívóval együtt kézhez vehették a napirendi javaslatot. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban kérdése bárkinek van-e? Észrevétele nincs. Kérdezem, hogy ki az, aki elfogadja a napirendet? Egyhangú.

**906/2017. (11.13.) sz. PKB határozat**

**- A napirendi pontok elfogadása -**

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:**

**Nyílt ülés keretében:**

- 1.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
- 2.) Egyéb

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1. NAPIRENDI PONT**

**- Testületi előterjesztések megtárgyalása –**

**Benedek Zsolt:**

1-es napirendünk: a testületi anyagok megtárgyalása. A testületi anyagokból a kettős és az ötös számú, illetve a nyolcas számú tartozik a bizottság hatásköréhez. A kettessel kapcsolatban van-e, az adórendelettel kapcsolatban van-e bárkinek kérdése. Moldován úré a szó.

**Moldován László:**

Nekem az lenne a kérdésem, hogy a telekadónál úgy látom, hogy 330 forint/m<sup>2</sup>-re lóttuk be a telekadót, mikor 337 forint/m<sup>2</sup>-t engedne meg a törvény, vagy rendelet, vagy nem tudom micsoda. Az lenne a kérdésem, hogy miért nem használjuk ki a törvény adta lehetőségeket.

**Benedek Zsolt:** Irodavezető Asszonyé a szó.

**Fitosné Z. Zsuzsanna:** Köszönöm szépen! Hogyha a törvény szerinti maximumot állapítjuk meg, akkor azt várja tőlünk a törvényalkotó, hogy differenciáljunk, de igazából nem tudunk differenciálni. Ez az oka.

**Moldován László:** De mi között differenciáljunk?

**Fitosné Z. Zsuzsanna:** Telekrész között. Azt várná, hogy egy sáv... Egyik utca végén ennyi, a

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 13-án, 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt**  
**ülésének jegyzőkönyve**

másik utcában. Annyira belvárosi része ez Budapestnek, hogy nem lehet differenciálni.

**Moldován László:** És akkor nem lehet azt, hogy 337 forint/m<sup>2</sup> ez lenne a maximum, nincsen nagyobb? Mekkora kihatása van ennek?

**Fitosné Z. Zsuzsanna:** Igazából nagyon minimális, a korábbi telekadó az a korrigált forgalmi érték százalékában volt megállapítva, ahhoz képest nagyon minimális, tehát nincs nagy különbség.

**Moldován László:** Köszönöm szépen!

**Benedek Zsolt:** Ha nincs további kérdés, akkor lezárom a napirend vitáját. Kérdezem, hogy a kettést ki az, aki tárgyalásra és elfogadásra alkalmasnak találja?

**907/2017. (11.13.) sz. PKB határozat**  
**- Testületi anyagok megtárgyalása -**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt,** hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „*Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének helyi adórendeleteinek felülvizsgálata és módosítása*” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2017. november 13.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Benedek Zsolt:** Ötössel kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Nincs. Akkor kérdezem, hogy tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja?

**908/2017. (11.13.) sz. PKB határozat**  
**- Testületi anyagok megtárgyalása -**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt,** hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „*25/2017. (X. 09.) számú Erzsébetváros Városképvédelmi Rendeletének módosítása*” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2017. november 13.

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Benedek Zsolt:** Nyolccassal kapcsolatban van-e valakinek kérdése? Nincs. Akkor kérdezem, hogy

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. november 13-án, 13.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyve  
tárgyalásra és elfogadásra ki az, aki alkalmasnak találja?

**909/2017. (11.13.) sz. PKB határozat**  
**- Testületi anyagok megtárgyalása -**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt,** hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „*Közterületi takarítással kapcsolatos döntések*” című előterjesztést.

**Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke**  
**Határidő: 2017. november 13.**

**Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**2. NAPIRENDI PONT**

**- Egyéb -**

**Benedek Zsolt:**

Következő napirendi pontunk: ***Egyéb***

Egyéb alatt van-e bárkinek kérdése? Ha nincs, akkor mindenkinek köszönöm a mai munkáját.

**Kmf.**

**Benedek Zsolt s.k.**

**a bizottság elnöke**

**Sólyom Bence s.k.**

**bizottsági tag**

**Jékli Mariann**  
**jegyzőkönyvvezető**

Jegyzőkönyv elkészülte: 2017. november 16.