

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2016. június 24-én 8.00 órakor** tartott
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

Jelen vannak:

Benedek Zsolt	elnök
Kispál Tibor	bizottsági tag
Molnár István	bizottsági tag
Németh Gábor	bizottsági tag
Sólyom Bence	bizottsági tag
Tímár László	bizottsági tag
Veres Zoltán	bizottsági tag
Joó Mária	jegyzőkönyvvezető

Meghívott vendégek:

dr. Bohuniczky György	jogi referens
dr. Csomor Sándor	ERVA Nzrt vezérigazgató
dr. Máté Katalin	Városgazdálkodási iroda irodavezető
dr. Mészáros Zoltán	Vagyongazd. iroda mb. irodavezető
Fitosné Z. Zsuzsanna	Pénzügyi iroda irodavezető
Gergely József	szakértő
Moldován László	képviselő
Mózes Ernő Attila	szakértő
Perity László	szakértő
Mátrai Anett	Erzsébetváros Kft.
Dobrovitzky Anna	Pénzügyi iroda irodavezető h.
Györkös Dóra	Városgazd. iroda pénzügyi ügyintéző
Tavas Bernadett	ERVA

Benedek Zsolt:

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság június 24-ei, rendkívüli ülésén megjelent bizottság tagokat, a hivatal dolgozóit, és mindenkit, aki a helyszínen követi figyelemmel a munkánkat. Első teendőnk a napirendi pontok megállapítása. A kiküldött meghívóval együtt kézhez vehették a napirendre tett javaslatomat. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban észrevétele valakinek van-e? Moldován úr!

Moldován László:

Nekem az lenne a kérdésem, hogy a zárt ülésen, a 21-es napirendi pont, az miért a zárt ülés keretében tárgyalja a bizottság?

Benedek Zsolt:

Általában a Klauzál téri Vásárcsarnokkal kapcsolatos döntéseket mindig zárt ülésen szoktuk megtárgyalni, mert ha jól látom személyes adatok is vannak benne. De vezérigazgató urat kérdezem, hogy így van-e?

dr. Csomor Sándor:

Nem csak a saját adataink, hanem a szerződő partnerre tekintettel.

Moldován László:

Bocsánat, de a szerződő cég neve hangzik el, ami nyilvános adat.

dr. Mészáros Zoltán:

Képviselő úr! Zárt ülésen lehet. Ezért van az, hogy ha minősítetten elfogadja a bizottság a napirendet, akkor zárt ülésen tárgyalja. A törvény azon rendelkezése alapján, hogy a másik félnek a gazdasági érdekeire való tekintettel.

Benedek Zsolt:

Köszönöm. Egy gyors reakcióra megadom még a szót.

Moldován László:

Bocsánat, lehet, hogy értetlen vagyok, de nem egészen értem, hogy az önkormányzat, egy szerződést köt egy jogi személlyel, abban, mi az, amit a jogi személy el akar titkolni? Nem egészen értem, hogy lehet nyílt ülésen is, de továbbra sem értem, hogy miért zárt ülésen van?

Benedek Zsolt:

Az előterjesztés, és az itt elhangzottak zárt ülésen vannak, de a határozat az ügyis nyilvános. A másik fél üzleti érdekére való tekintettel. Azért van, hogy zárt ülésen lehet. Ezt még csak majd most dönti el a bizottság.

Moldován László:

Jó, hát én javasolnám, hogy tegyük át a nyílt ülés napirendjei közé.

Benedek Zsolt:

Sajnos képviselő úrnak erre vonatkozó írásbeli módosító indítványa nem érkezett meg, az ülés megkezdése előtt, így ezt ebben a tekintetben nem tudom figyelembe venni sajnos. Egyetlen módosító indítvány érkezett, az SZMSZ alapján. Vezérigazgató úrnak kimaradt egy napirendi pontja, ha figyelmesen olvasták a napirendi pontokat. A 16-os után, a 18-as következik, ezért a 17-essel ki kell egészíteni. Először a módosítást teszem fel szavazásra. Kérdezem, hogy a módosító indítványt elfogadja-e a bizottság? Elfogadja. És a módosítóval elfogadott meghívót elfogadja-e a bizottság? Ki az, aki igennel szavaz? Mindenki. Köszönöm szépen.

606/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- **A napirendi pontok elfogadása**
- Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen a „Budapest VII. Nefelejcs u. 55. földszint Ü-3. sz. alatti 33391/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 17 m2 alapterületű utcai földszinti helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül” című, eredetileg

zárt ülésre kipoztázott, de a meghívóban technikai okok miatt nem szereplő 17. napirendi pontot a Bizottság nyilvános ülés keretében, 11-es napirendi pontként tárgyalja.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

607/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi, napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) **Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. feladat-ellátási szerződésének alapelvei.**
Előterjesztő: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető
- 2.) **Szerződésmódosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 3.) **Célfizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület Kisdiófa utca 2. (34141 hrsz.) és a Százház utca 20. (32859 hrsz.) társasházak részére**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) **Tájékoztatás Erzsébetváros Önkormányzata 2016. január 1. – 2016. március 31. közötti időszakban keletkezett célfizetési kötelezettségeiről és azok teljesítéséről**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 5.) **Tájékoztatás a 1071 Budapest VII. kerület, Damjanich u. 9. szám alatti társasház felújítási pályázaton való indulása tárgyában tett tulajdonosi nyilatkozatról**
Előterjesztő: Mészáros Zoltán mb. irodavezető
- 6.) **Döntés a Budapest VII. kerület 33969/0/A/8 és 33969/0/A/48 helyrajzi számú, Rottenbiller u. 54. szám alatti ingatlanokra bejegyzett visszavásárlási jog törléséről.**
Előterjesztő: Mészáros Zoltán Vagyongazdálkodási iroda - mb. irodavezető
- 7.) **Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában - Bp. VII. Barát u. 10. PINCE 1. 33627/5/A/1 hrsz**
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 8.) **Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségben történt csőtörés költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában**
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) **Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában - Bp. VII. Wesselényi u. 61. földszint U-1. 33724/0/A/8. hrsz.**

Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 10.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Budapest VII. Nefelejcs u. 55. földszint Ü-3. sz. alatti 33391/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 17 m² alapterületű utcai földszinti helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
- 12.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
- 13.) Egyéb

Zárt ülés keretében:

- 14.) Testületi előterjesztések megtárgyalása
- 15.) Döntés a lakásingatlanra vonatkozó tartási jog tárgyában
Előterjesztő: Mészáros Zoltán mb. irodavezető
- 16.) Tájékoztatás tulajdonosi nyilatkozat megtételéről peres eljárásban
Előterjesztő: Mészáros Zoltán Vagyongazdálkodási iroda - mb. irodavezető
- 17.) Bp. VII. Erzsébet krt. 19. félemelet szám alatti 33685/0/A/9 hrsz.-on nyilvántartott 8 m² alapterületű lépcsőházi helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Tulajdonosi döntés lakás bérleti szerződés felmondása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Tulajdonosi döntés lakás bérbeadására bérlőkijelölési jog alapján
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Tulajdonosi döntés lakás bérbeadására közszolgálati lakásként
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 21.) Klauzál téri Vásárcsarnok hasznosításával kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Egyéb

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

- Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. feladat-ellátási szerződésének alapelvei –

Benedek Zsolt:

Áttérünk a napirendi pontok megtárgyalására. Ezek közül is az első: ***Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. feladat-ellátási szerződésének alapelvei***

Az előterjesztést, dr. Kocsis Zsolt László, ügyvezető készítette. Kérdezem a Kft. képviselőjét, hogy kiegészíti, vagy indokolja-e az előterjesztést?

Mátrai Anett:

Nem.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki ezt támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Erzsébetvárosi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal az alábbi alapelvek szerint feladat-ellátási szerződés megkötését hagyja jóvá:

- *A kerületben az ingyenes közösségi személyszállítást az arra rászoruló idősök, betegek, hátrányos helyzetű személyek, kismamák, családok és gyermekek, diákok részére kívánja biztosítani.*
- *A szolgáltatás különösen az egészségügyi intézményekbe, az önkormányzati kulturális és egyéb rendezvényeire, temetői látogatás az arra rászorulóknak részére (október 29.- november 2. időszakban) történő személyszállításra vonatkozik.*
- *Az Önkormányzat külön igénye szerinti eseti jellegű szállításra is lehetőséget teremt, melyet a szállítást megelőző három nappal köteles jelezni a Társaság részére.*
- *A Társaság a főtevékenysége mellett a lakossággal való kapcsolattartás és kommunikáció területén is végez tevékenységet, tekintettel arra, hogy a lakosság információval való ellátása minél szélesebb körben megvalósulhasson.*
- *A Társaság működési költségeit az Önkormányzat finanszírozza, minden hónapban előleg biztosítása mellett, amivel a Társaság utólag elszámol. A havonta biztosított előleg mértéke az Önkormányzat költségvetési rendeletében biztosított éves keretösszeg 1/12-ed része.*

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

608/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- **Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. feladat-ellátási szerződésének alapelvei –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Erzsébetvárosi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal az alábbi alapelvek szerint feladat-ellátási szerződés megkötését hagyja jóvá:

- A kerületben az ingyenes közösségi személyszállítást az arra rászoruló idősök, betegek, hátrányos helyzetű személyek, kismamák, családok és gyermekek, diákok részére kívánja biztosítani.
- A szolgáltatás különösen az egészségügyi intézményekbe, az önkormányzati kulturális és egyéb rendezvényeire, temetői látogatás az arra rászorulóknak részére (október 29.- november 2. időszakban) történő személyszállításra vonatkozik.
- Az Önkormányzat külön igénye szerinti eseti jellegű szállításra is lehetőséget teremt, melyet a szállítást megelőző három nappal köteles jelezni a Társaság részére.
- A Társaság a főtevékenysége mellett a lakossággal való kapcsolattartás és kommunikáció területén is végez tevékenységet, tekintettel arra, hogy a lakosság információval való ellátása minél szélesebb körben megvalósulhasson.
- A Társaság működési költségeit az Önkormányzat finanszírozza, minden hónapban előleg biztosítása mellett, amivel a Társaság utólag elszámol. A havonta biztosított előleg mértéke az Önkormányzat költségvetési rendeletében biztosított éves keretösszeg 1/12-ed része.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

2. NAPIRENDI PONT

- Szerződés módosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Szerződés módosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban*

Előterjesztője dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási iroda vezetője. Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni, indokolni?

dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Moldován úr a szó.

Moldován László:

Nekem lenne. Jól értem, hogy itt arról van szó, hogy meghosszabbítjuk október 1-ig a gázszerződéseket, azért mert, hogy kiír az iroda új közbeszerzési eljárást, mert július 1-ig volt szerződése, és azt az időtartamot, amíg nincs új közbeszerzési eljárás, azt akarja így

lepapírozni?

dr. Máté Katalin:

Igaza van képviselő úr. Erről van szó.

Moldován László:

Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

További kérdés van-e? Ha nincs, akkor lezárom a napirend vitáját, és név szerint szavazást kell tartanunk a határozati javaslatok szövegéről. 9 határozati javaslat van, úgy hogy igyekszem gyorsnak lenni.

A határozati javaslat 1-es pontjáról kérdezem tehát Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat?

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

609/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Szerződésmódosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi **szerződés** jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosítását jóváhagyja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 2-es pontjáról kérdezem tehát Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat?

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

610/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Szerződés módosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodó Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 3-as pontjáról kérdezem tehát Timár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat?

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

611/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Szerződés módosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 4-es pontjáról kérdezem tehát Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat?

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ által kötetendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

612/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Szerződés módosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 5-ös pontjáról kérdezem tehát Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat?

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Csicsergő Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

613/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Szerződésmódosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Csicsergő Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 6-os pontjáról kérdezem tehát Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat?

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Nefelejcs Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

614/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Szerződés módosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Nefelejcs Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 7-es pontjáról kérdezem tehát Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat?

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Bóbita Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

615/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Szerződés módosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Bóbita Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező **1. számú módosítását jóváhagyja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 8-as pontjáról kérdezem tehát Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat?

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Magonc Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

616/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Szerződés módosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Magonc Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

dr. Kispál Tibor: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 9-es pontjáról kérdezem tehát Tímár képviselő urat?

Tímár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat.

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Kispál képviselő urat?

dr. Kispál Tibor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel. Így a napirendi pont szavazásának a végére értünk.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Kópévár Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

617/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Szerződés módosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Kópévár Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen
dr. Kispál Tibor: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

3. NAPIRENDI PONT

- **Célfizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület Kisdiófa utca 2. (34141 hrsz.) és a Százház utca 20. (32859 hrsz.) társasházak részére –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Célfizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület Kisdiófa utca 2. (34141 hrsz.) és a Százház utca 20. (32859 hrsz.) társasházak részére*
Előterjesztője dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási iroda vezetője. Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni, indokolni?

dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat 1-es pontjáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki ezt támogatja? Ez egyhangú. A 2-est ki az, aki támogatja? Ez is egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34141 hrsz-ú Kisdiófa utca 2. sz. társasházban fennálló 26,35% tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 34141 hrsz-ú **Kisdiófa utca 2. sz. társasház részére, lépcsőház felújítás finanszírozása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célfizetése”** címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célfizetés” kiadási előirányzat terhére **138.000 Ft** célfizetés kerüljön átutalásra.*

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

618/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- **Célfizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület Kisdiófa utca 2. (34141 hrsz.) társasház részére –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34141 hrsz-ú Kisdiófa utca 2. sz. társasházban fennálló 26,35% tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 34141 hrsz-ú Kisdiófa utca 2. sz. társasház részére, lépcsőház felújítás finanszírozása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célfizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célfizetés” kiadási előirányzat terhére 138.000 Ft célfizetés kerüljön átutalásra.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 32859 hrsz-ú Százház utca 20. sz. társasházban fennálló 10,37% tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 32859 hrsz-ú **Százház utca 20. sz. társasház részére, tűzfal felújítás finanszírozása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére 252.000 Ft célbefizetés kerüljön átutalásra.***

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

619/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- **Célfizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület Százház utca 20. (32859 hrsz.) társasház részére –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 32859 hrsz-ú Százház utca 20. sz. társasházban fennálló 10,37% tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 32859 hrsz-ú Százház utca 20. sz. társasház részére, tűzfal felújítás finanszírozása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére 252.000 Ft célbefizetés kerüljön átutalásra.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

4. NAPIRENDI PONT

- **Tájékoztatás Erzsébetváros Önkormányzata 2016. január 1. – 2016. március 31. közötti időszakban keletkezett célbefizetési kötelezettségeiről és azok teljesítéséről –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Tájékoztatás Erzsébetváros Önkormányzata 2016. január 1. – 2016. március 31. közötti időszakban keletkezett célbefizetési kötelezettségeiről és azok teljesítéséről*

Előterjesztője dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási iroda vezetője. Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni, indokolni?

dr. Máté Katalin:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor a tájékoztatás végére értünk, és áttérünk a következő napirendi pontra.

A bizottság a tájékoztatást tudomásul vette.

5. NAPIRENDI PONT

- **Tájékoztatás a 1071 Budapest VII. kerület, Damjanich u. 9. szám alatti társasház felújítási pályázaton való indulása tárgyában tett tulajdonosi nyilatkozatról –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Tájékoztatás a 1071 Budapest VII. kerület, Damjanich u. 9. szám alatti társasház felújítási pályázaton való indulása tárgyában tett tulajdonosi nyilatkozatról*

Mészáros irodavezető úré a szó, hogy ha indokol.

dr. Mészáros Zoltán:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor a tovább haladunk.

A bizottság a tájékoztatást tudomásul vette.

6. NAPIRENDI PONT

- **Döntés a Budapest VII. kerület 33969/0/A/8 és 33969/0/A/48 helyrajzi számú, Rottenbiller u. 54. szám alatti ingatlanokra bejegyzett visszavásárlási jog törléséről.-**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Döntés a Budapest VII. kerület 33969/0/A/8 és 33969/0/A/48 helyrajzi számú, Rottenbiller u. 54. szám alatti ingatlanokra bejegyzett visszavásárlási jog törléséről.*

Mészáros irodavezető úré a szó, hogy ha indokol.

dr. Mészáros Zoltán:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat 1-es pontjáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki ezt támogatja? A 2-est ki az, aki támogatja? Egyhangú. Köszönöm szépen.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul, hogy a Budapest VII. kerület 33969/0/A/8 helyrajzi szám alatt felvett 12 m² területű lakás megnevezésű és a Rottenbiller utca 54. számú Társasházért Egyesület tulajdonát képező ingatlanra a Budapest VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat javára bejegyzett visszavásárlási jog törlésre kerüljön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

620/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- **Döntés a Budapest VII. kerület 33969/0/A/8 és 33969/0/A/48 helyrajzi számú, Rottenbiller u. 54. szám alatti ingatlanokra bejegyzett visszavásárlási jog törléséről. –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul, hogy a Budapest VII. kerület 33969/0/A/8 helyrajzi szám alatt felvett 12 m² területű lakás megnevezésű és a Rottenbiller utca 54. számú Társasházért Egyesület tulajdonát képező ingatlanra a Budapest VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat javára bejegyzett visszavásárlási jog törlésre kerüljön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest VII. kerület 33969/0/A/48 helyrajzi szám alatt felvett 25 m² területű lakás megnevezésű és a Rottenbiller utca 54. számú Társasházért Egyesület tulajdonát képező ingatlanra a Budapest VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat javára bejegyzett visszavásárlási jog törlésre kerüljön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

621/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- **Döntés a Budapest VII. kerület 33969/0/A/8 és 33969/0/A/48 helyrajzi számú, Rottenbiller u. 54. szám alatti ingatlanokra bejegyzett visszavásárlási jog törléséről. –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest VII. kerület 33969/0/A/48 helyrajzi szám alatt felvett 25 m² területű lakás megnevezésű és a Rottenbiller utca 54. számú Társasházért Egyesület tulajdonát képező ingatlanra a Budapest VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat javára bejegyzett visszavásárlási jog törlésre kerüljön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

7. NAPIRENDI PONT

- **Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában - Bp. VII. Barát u. 10. PINCE 1. 33627/5/A/1 hrsz –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában - Bp. VII. Barát u. 10. PINCE 1. 33627/5/A/1 hrsz*

Vezérigazgató úr indokol-e?

dr. Csomor Sándor:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Németh képviselő úré a szó.

Németh Gábor:

Köszönöm szépen. A tevékenységi körrel teljesen egyet értek. Vezérigazgató úrhoz lenne egy kérdésem, hogy gyakorlatilag 43e Ft-ot fizet havonta bérleti díjként. A közös költség és a fűtési díj, ha összeadjuk, 48e Ft, amit a társasháznak fizet az önkormányzat. Ha ebből a 43e Ft-os bérleti díjból, adunk még 50% kedvezményt, akkor durván 22e Ft-ot fog fizetni az önkormányzatnak a bérlő, míg az önkormányzat továbbra is 48e Ft-ot fizet a társasháznak. Ezt jól olvastam-e az előterjesztésben?

dr. Csomor Sándor:

Képviselő úr! Igaza van, újra tervezés van. Visszavonom. Elkerülte a figyelmemet.

Benedek Zsolt:

Vezérigazgató úr visszavonta az előterjesztést, így áttérünk a következő napirendi pontra.

Előterjesztő a napirendi pontot visszavonta, döntés nem született.

8. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségben történt csőtörés költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségben történt csőtörés költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában*

Vezérigazgató úr indokol-e?

dr. Csomor Sándor:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat A.) változataról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki ezt támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 144/2015.(III.25.) számú határozatának 15.) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a **Budapest VII. Hernád u. 40. pince ajtó: 2 sz. alatti 33271/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 120 m² alapterületű utcai, pinceszinti nem lakás célú helyiség bérlője, a **FIX Kft.** (székhely: 1078 Budapest, Hernád u. 40., cégjegyzékszám: 01-09-072482, adószám: 10465534-2-42, ügyvezető: Szegő István) által a helyiségben történt csőtörés kijavítására fordított, bérbeadó által elfogadott **bruttó 50.800,- Ft** összegű költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba utólag beszámításra, azaz jóváírásra kerüljön.***

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozathozatalt követő hónap ”

622/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiségben történt csőtörés költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 144/2015.(III.25.) számú határozatának 15.) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Hernád u. 40. pince ajtó: 2 sz. alatti 33271/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 120 m² alapterületű utcai, pinceszinti nem lakáscélú helyiség bérlője, a FIX Kft. (székhely: 1078 Budapest, Hernád u. 40., cégjegyzékszám: 01-09-072482, adószám: 10465534-2-42, ügyvezető: Szegő István) által a helyiségben történt csőtörés kijavítására fordított, bérbeadó által elfogadott bruttó 50.800,- Ft összegű költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba utólag beszámításra, azaz jóváírásra kerüljön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozathozatalt követő hónap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

9. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában -*

Vezérigazgató úr indokol-e?

dr. Csomor Sándor:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat A.) változataról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki ezt támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 144/2015.(III.25.) számú határozatának 15.) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Wesselényi u. 61. földszint U-1 sz. alatti 33724/0/A/8 hrsz.-on nyilvántartott 87 m² alapterületű + 54 m² galériával rendelkező utcai, fsz.-i nem lakáscélú helyiség bérlője, a Szuperlemez Kft. (székhely: 1149 Budapest, Egressy út 67/A.; cégjegyzékszám: 01-09-712584; adószám: 13593731-2-42; ügyvezető: Kovács Tamás) által a helyiség felújítására fordított, bérbeadó által elfogadott bruttó 1.509.840,- Ft összegű felújítási költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba a bérleti díj 50 %-a erejéig utólag beszámításra kerüljön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozathozatalt követő hónaptól”

623/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 144/2015.(III.25.) számú határozatának 15.) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Wesselényi u. 61. földszint U-1 sz. alatti 33724/0/A/8 hrsz.-on nyilvántartott 87 m² alapterületű + 54 m² galériával rendelkező utcai, fsz.-i nem lakáscélú helyiség bérlője, a Szuperlemez Kft. (székhely: 1149 Budapest, Egressy út 67/A.; cégjegyzékszám: 01-09-712584; adószám: 13593731-2-42; ügyvezető: Kovács Tamás) által a helyiség felújítására fordított, bérbeadó által elfogadott bruttó 1.509.840,- Ft összegű felújítási költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba a bérleti díj 50 %-a erejéig utólag beszámításra kerüljön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozathozatalt követő hónaptól

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

10. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában*

Vezérigazgató úr indokol-e?

dr. Csomor Sándor:

Itt módosító indítvány is készült. Egyenként szeretnék végig menni az indoklással, és a módosító indítvánnyal kapcsolatban. Szerintem ez fontos.

Az 1-esnél nem volt módosító indítvány, ha jól látom. A 2-es volt az első. A 2-esnél, az Erzsébet krt. 51-nél gyakorlatilag, az eredeti variáció az volt, hogy gyakorlatilag nyilatkoznia kell, hogy elfogadja a nagyobb értéket, mint a 120-szoros bérleti díj, mínusz közös költség. Gyakorlatilag az ügyvezető megjelent, szerintem nem volt, a nyilatkozat az, két rétegű volt. Mellékelve is lett, ugye az előterjesztéshez?

dr. Bohuniczky György:

Igen.

dr. Csomor Sándor:

Akkor nem mondom el. 90%-ot kért, tehát, ennek megfelelően, ezt a variációt, gyakorlatilag beemeltük. Akkor nem kell nyilatkoztatni, visszahozni, akkor lehet dönteni. Illetve lehet dönteni arról, hogy milyen összegben értékesíti az önkormányzat az ingatlant.

A 3-asnál a Holló u. 1-nél, a Holló utca kft-nél, ott egy kis adminisztrációs zavar volt köztünk, és a hivatal között. Volt egy régebbi értékbecslésünk, mikor még 2014-ben akartuk értékesíteni, és az gyakorlatilag magasabb volt, mint amit a hivatal becsültetett. Ezt aktualizáltattuk, és gyakorlatilag a 3 értékbecslés közül, a legmagasabb érték került be.

A 4-es, Haifa Dent-nél pedig, ott azt a variációt emeltük be, miszerint, - azt hiszem az is mellékelve lett,- a beruházás vonatkozásában, mert azt nem szeretném megkerülni, hogy itt alapvetően ugyanarról a tulajdonosi körről van szó. A tulajdonos az egyik cégnél, az egyik cége a másíknak átadta a bérleti jogot. Nem tudom, hogy milyen okból, mert ez igazából csak hátrányos lehet számára, mert ebből az következik, hogy gyakorlatilag 100%-on tudja megvásárolni. Viszont a beruházás tekintetében, engedményeztem a beruházást, ennek megfelelő..... Ezt viszont mi hibáztunk, mert az átadónak az aktájában volt a nyilatkozat, és az átvevő aktájában nem volt benne, és én nem vettem figyelembe, mert azt hittem, hogy nincs ilyen nyilatkozat. Ezért módosítottuk.

Lett egy plusz. Ez pedig a Rákóczi 30, ezzel kiegészült az előterjesztés. Itt alapvetően, egy osztatlan közös tulajdon megszüntetéséről van szó. Gyakorlatilag ezt az osztatlan közös tulajdont számoljuk fel. Alapvetően az irányelvekben is benne van, és az önkormányzat is abban érdekelt, hogy a közös tulajdonokból szálljon ki. Vagy úgy, hogy ő vásárol, vagy úgy, hogy ő ad el. Gondolom vásárlási szándékunk nincsen.

Gyakorlatilag, a módosító indítványnak ezek az indokai. Gondolom, lesz egy pár kérdés, várom őket. Köszönöm.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Moldován képviselő úr, utána Németh képviselő úré a szó.

Moldován László:

Az lenne a kérdésem vezérigazgató úr, hogy az első 3 előterjesztésnél, ott 2014 vagy még korábbi a vételi kérelem. A másik kettőnél meg 2016-os. Mi alapján dől el, hogy mi mikor jön a bizottság elé? 2014 már elég régen volt. Mi az oka, hogy csak most kerültek be ezek a vételi kérelmek?

dr. Csomor Sándor:

Úgy mondom, ahogy van képviselő úr. Én azt hozom be, amit mondanak.

Moldován László:

Kik?

dr. Csomor Sándor:

A hivatal. Azt mondja, hogy ezt hozzam be, akkor behozom. Ez nem probléma különben, csak meg kell szoknom a helyzetet. Semmi probléma. Én nem fogok behozni semmit, amire nem kapok utasítást. Különben az a véleményem, hogy ha az összes kérelmet behozzuk, csak szeretném leszögezni, és mindent eladnánk, amit kérnek, a helyiség bérlők, és megvinnék, akkor tudnánk szerintem a költségvetési tervet teljesíteni.

Ha az én véleményemet kérdezi képviselő úr, ha a költségvetésbe betervez valaki, azt hiszem, hogy 600M Ft van benne, akkor ahhoz el kell adni valamit. Én pedig azt gondolom gyakorlatilag, hogy mivel áttértem erre a kézi irányításra, ha nem mondják, nem hozom be.

Moldován László:

Értem. Akkor bizottsági elnök úrtól megkérdezhetem, hogy mi az, vagy ki dönti el, vagy mi alapján dől el, hogy melyik ingatlanok eladása kerül a bizottság elé?

Benedek Zsolt:

Bocsánat. Nem én vezetem a hivatalt.

Moldován László:

Tessék?

Benedek Zsolt:

Bocsánat. Nem én vezetem a hivatalt.

Moldován László:

Jó, de akkor kit kérdezzek meg? Akkor ki hozza a döntést? Akkor nem vezérigazgató úr hozza, azt megértettem. Ki hozza akkor a döntést, hogy melyik ingatlanokat adja el az

önkormányzat?

dr. Csomor Sándor:

Képviselő úr! A hivatal egységes. Kérdezze meg a hivatal vezetőjétől. Ez a javaslatom. Én nem mondok többet ennél.

Moldován László:

Jó, ezért kérdezem, hogy kit kérdezzek?

dr. Csomor Sándor:

Akit akar.

Benedek Zsolt:

Egyébként képviselő úrnak tájékoztatásul. Azért a mindenkor költségvetés része szokott lenni az, hogy az önkormányzat, amikor neki fut egy gazdálkodási évnél, akkor milyen ingatlanokat kíván értékesíteni. Tehát nagyjából, azért ez az ingatlan értékesítés rendje. Gondolom, hogy ez Ön által is ismert dolog. Ez nem képezi titok tárgyát.

Moldován László:

Persze, ez ismert általam, de van itt néhány ingatlan, amiből 3 db, 2014-es vételi szándékkal rendelkezik, én ez alapján érdeklődöm. Van aki, 2014 óta vár arra, hogy megvehesse, és van olyan cég, akinek 2016 közepén adta be a kérelmét. Nekem, az a problémám, hogy mi alapján kerülnek ide a dolgok? De megértettem, akkor a hivatal vezetőjéhez fogok fordulni a kérdéssel. Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő úré a szó.

Németh Gábor:

Köszönöm a szót. Gyakorlatilag én 2 üzlethelyiséggel kapcsolatban, - csak a jegyzőkönyv számára - , nem értek egyet, az érték meghatározással, és ez nyilvánvalóan a szavazatomból látszani fog. Köszönöm.

Benedek Zsolt:

További kérdés van-e? Képviselő úrnak mi a javaslat egyébként?

Németh Gábor:

Nem volt javaslat.

Benedek Zsolt:

Ok. Ha nincs további kérdés, akkor le fogom zárni a napirendi pont vitáját. Ha jól gondolom, akkor külön kell majd szavaztatnom. Kérdezem a tisztelt bizottságot, hogy a határozati javaslatok 1-es pontjának A.) változatával ki az, aki egyet ért? Németh képviselő úr is igennel szavazott?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Ez egyhangú.

Akkor a módosító indítványban szereplő határozati javaslatok 2-es pontjának A.) változatával ki az, aki egyet ért? Aki tartózkodik? 1 tartózkodás, ha jól látom.

A módosító indítványban szereplő határozati javaslatok 3-as pontjának A.) változatával ki az, aki egyet ért? Aki tartózkodik? 1 tartózkodás.

A módosító indítványban szereplő határozati javaslatok 4-es pontjának A.) változatával ki az, aki egyet ért? Úgy látom, ez egyhangú.

A módosító indítványban szereplő határozati javaslatok 5-ös pontjának A.) változatával ki az, aki egyet ért? Úgy látom, ez is egyhangú. Köszönöm szépen.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 34374/0/A/4 és 34374/0/A/5 helyrajzi számú, természetben a **Bp. VII. ker. Dohány u. 68.** földszint U-4 és földszint U-5 szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 44 m² és 90 m² alapterületű, mindkettő „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlanokat a hozzájuk tartozó 119/10000 és 242/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi azok elidegenítését a helyiségek jelenlegi bérlője, a **Grande Immobiliare Kft.** (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nádas Veronika Anna) részére.*

*A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. a) pontja alapján a forgalmi érték **100 %-a.***

Az ingatlanok eredeti állapotának megfelelő forgalmi értékek:

*az A/4-es albetét esetén 10.000.000,- Ft, a **vételár 10.000.000,- Ft,***

*az A/5-ös albetét esetén 25.700.000,- Ft, a **vételár 25.700.000,- Ft.***

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt bérleti díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap”

624/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában -

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 34374/0/A/4 és 34374/0/A/5 helyrajzi számú, természetben a **Bp. VII. ker. Dohány u. 68.** földszint U-4 és földszint U-5 szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 44 m² és 90 m² alapterületű, mindkettő „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlanokat a hozzájuk tartozó 119/10000 és 242/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi azok elidegenítését a helyiségek jelenlegi bérlője, a **Grande Immobiliare Kft.** (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nádas Veronika Anna) részére.*

*A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. a) pontja alapján a forgalmi érték **100 %-a.***

Az ingatlanok eredeti állapotának megfelelő forgalmi értékek:
az **A/4-es** albetét esetén 10.000.000,- Ft, a **vételár 10.000.000,- Ft**,
az **A/5-ös** albetét esetén 25.700.000,- Ft, a **vételár 25.700.000,- Ft**.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt bérleti díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy a szervezet megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 177/2016.(IV.13.) számú Képviselő-testületi határozat IV.) bek. 1.) pontjában foglaltak alapján úgy dönt, hogy **hozzájárul** a 34051/1/A/8 helyrajzi számú, természetben a **Bp. VII. ker. Erzsébet krt. 51.** földszint Ü-3 szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 49 m² alapterületű, „üzlet” megnevezésű ingatlannak a helyiség jelenlegi bérlője a **Grande Immobiliare Kft.** (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nadas Veronika Anna) részére történő elidegenítéséhez **28.500.000.-Ft összegű vételár megfizetése mellett.***

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

A Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: Az eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap”

625/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában
Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 177/2016.(IV.13.) számú Képviselő-testületi határozat IV.) bek. 1.) pontjában foglaltak alapján úgy dönt, hogy hozzájárul a 34051/1/A/8 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. ker. Erzsébet krt. 51. földszint Ü-3 szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 49 m² alapterületű, „üzlet” megnevezésű ingatlanak a helyiség jelenlegi bérlője a Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nadas Veronika Anna) részére történő elidegenítéséhez 28.500.000.-Ft összegű vételár megfizetése mellett.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt dijhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

A Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: Az eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 34392/0/A/4 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. kerület Holló u. 1. földszint Ü-4 szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 199 m² alapterületű utcai földszinti ingatlant a hozzá tartozó 500/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérlője, a **Holló utca 1. Kft.** (székhely: 1075 Budapest, Holló u. 1. ; Cg. 01-09-180563; adószáma: 24754356-2-42; képviseli: Erdős Ferenc) részére.*

*A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. c) pontja alapján a forgalmi érték **60 %-a.***

*A forgalmi érték 44.800.000,- Ft, a vételár **26.880.000.- Ft.***

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt dijhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

A Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap”

626/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában
- Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 34392/0/A/4 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. kerület Holló u. 1. földszint Ü-4 szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 199 m² alapterületű utcai földszinti ingatlant a hozzá tartozó 500/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérlője, a **Holló utca 1. Kft.** (székhely: 1075 Budapest, Holló u. 1. ; Cg. 01-09-180563; adószáma: 24754356-2-42; képviseli: Erdős Ferenc) részére.

A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. c) pontja alapján a forgalmi érték 60 %-a.

A forgalmi érték 44.800.000,- Ft, a vételár 26.880.000.- Ft.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

A Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

A fenti határozatot a Bizottság (6 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 34392/0/A/4 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. kerület Akácfa u. 13. földszint 4 szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 78 m² alapterületű (40 m² utcai földszint + 38 m² galéria) ingatlant a hozzá tartozó 232/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérlője, a **HAIFA Dent Kft.** (székhely: 1073 Budapest, Erzsébet körút 1-3. III. em. 37.; Cg. 01-09-183291; adószáma: 24804420-1-42; ügyvezető: Melhem Omar) részére.*

A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. a) pontja alapján a forgalmi érték 100 %-a.

*A forgalmi érték 21 700 000,-Ft (az ingatlan felújítása előtti állapot értékebecslés szerinti értéke) a vételár ezzel megegyező összeg, azaz **21.700.000.- Ft.***

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

A Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap”

627/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában

Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 34392/0/A/4 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. kerület Akácfa u. 13. földszint 4 szám alatti, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 78 m² alapterületű (40 m² utcai földszint + 38 m² galéria) ingatlant a hozzá tartozó 232/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérlője, a **HAIFA Dent Kft.** (székhely: 1073 Budapest, Erzsébet körút 1-3. III. em. 37.; Cg. 01-09-183291; adószáma: 24804420-1-42; ügyvezető: Melhem Omar) részére.

A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. a) pontja alapján a forgalmi érték 100 %-a.

A forgalmi érték 21 700 000,-Ft (az ingatlan felújítása előtti állapot értébecslés szerinti értéke) a vételár ezzel megegyező összeg, azaz 21.700.000.- Ft.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

A Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület belterület

34541/0/A/22 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a **Bp. VII. ker. Rákóczi út 30. magasföldszint 1. szám** alatt található, mindösszesen 556 m² alapterületű, iroda megnevezésű ingatlanból az Önkormányzat kizárólagos használatában álló 166 m² alapterületű ingatlanrészt, amely az Önkormányzat tulajdonában álló **166/556 tulajdoni hányadnak** felel meg, elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a **EURHYTHMICS Kft.**, (cégjegyzékszám:001-09-889128, székhely: 1107 Budapest, Száva u. 6., adószám:13278562-2-42, ügyvezető Molnár Sándor) részére közös tulajdon megszüntetése céljából a forgalmi érték 100 %-án, egyösszegű megfizetéssel.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság az Önkormányzat tulajdonában lévő **166/556 tulajdoni hányadnak** megfelelő ingatlanrész forgalmi értékét 39.100.000,- Ft összegben állapítja meg, és a vételárat **39.100.000,- Ft-ban határozza meg**, és egyetért az eladási ajánlat **EURHYTHMICS Kft.** részére történő megküldésével.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

Abban az esetben, ha vevő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: eladási ajánlat kézhezvételétől számított 90 nap”

628/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlőik részére történő elidegenítése tárgyában

Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület belterület 34541/0/A/22 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a Bp. VII. ker. Rákóczi út 30. magasföldszint 1. szám alatt található, mindösszesen 556 m² alapterületű, iroda megnevezésű ingatlanból az Önkormányzat kizárólagos használatában álló 166 m² alapterületű ingatlanrészt, amely az Önkormányzat tulajdonában álló **166/556 tulajdoni hányadnak** felel meg, elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a **EURHYTHMICS Kft.**, (cégjegyzékszám:001-09-889128, székhely: 1107 Budapest, Száva u. 6., adószám:13278562-2-42, ügyvezető Molnár Sándor) részére közös tulajdon megszüntetése céljából a forgalmi érték 100 %-án, egyösszegű megfizetéssel.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság az Önkormányzat tulajdonában lévő **166/556 tulajdoni hányadnak** megfelelő ingatlanrész forgalmi értékét 39.100.000,- Ft összegben állapítja meg, és a vételárat **39.100.000,- Ft-ban határozza meg**, és egyetért az eladási ajánlat **EURHYTHMICS Kft.** részére történő megküldésével.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

Abban az esetben, ha vevő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: eladási ajánlat kézhezvételétől számított 90 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

11. NAPIRENDI PONT

- **Budapest VII. Nefelejcs u. 55. földszint Ü-3. sz. alatti 33391/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 17 m² alapterületű utcai földszinti helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk, a 11-es, ami nem más, mint a kimaradt 17-es, de ezt nyílt ülésen kell tárgyalni: **Budapest VII. Nefelejcs u. 55. földszint Ü-3. sz. alatti 33391/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 17 m² alapterületű utcai földszinti helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül –**

Vezérigazgató úr indokol-e?

dr. Csomor Sándor:

Nem, köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat A.) változataról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki ezt támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„A.) változat:

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g) pontja és gb) alpontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy **Oláh Sándorné** egyéni vállalkozó (egyéni váll.ig.sz.: 6050503., adószám: 61956003-1-42) részére határozatlan időre, raktározási tevékenység céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön a Budapest VII. Nefelejcs u. 55. földszint Ü-3.sz. alatti, 33391/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 17 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség az alábbi feltételek mellett:*

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 72.542,- Ft (a havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

utcai földszint 1.120,- Ft/m²/hó+ÁFA (13.440,- Ft/m²/év+ÁFA), azaz 19.040,-Ft/hó+ÁFA, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői

okiratban vállal kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap”

629/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Budapest VII. Nefelejcs u. 55. földszint Ü-3. sz. alatti 33391/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 17 m² alapterületű utcai földszinti helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. g) pontja és gb) alpontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy Oláh Sándorné egyéni vállalkozó (egyéni váll.ig.sz.: 6050503., adószám: 61956003-1-42) részére határozatlan időre, raktározási tevékenység céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön a Budapest VII. Nefelejcs u. 55. földszint Ü-3.sz. alatti, 33391/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 17 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 72.542,- Ft (a havi bruttó bérleti díj háromszoros) összeget köteles megfizetni a bérlő.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

utcai földszint 1.120,- Ft/m²/hó+ÁFA (13.440,- Ft/m²/év+ÁFA), azaz 19.040,-Ft/hó+ÁFA, mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállal kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

12. NAPIRENDI PONT

- Testületi anyagok megtárgyalása -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: - **Testületi előterjesztések megtárgyalása**

A testületi ülés anyagai közül, a 2-es, 3-as, 6-os, 7-es, 10-es, 11-es, 12-es, 19-es, 20-as, 21-es, majd a zárt ülésen megtárgyalandók közül a 22-es számú napirendi pont. Ezek vannak a bizottság hatáskörébe, véleményezésre utalva.

A 2-essel kapcsolatban kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki ajánlja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „2016. évi költségvetésről szóló 3/2016. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. május 17.

630/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „2016. évi költségvetésről szóló 3/2016. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. június 24.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 3-assal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az önkormányzat és intézményei pénzügyi teljesítési módjának szabályozása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. május 17.

631/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az önkormányzat és intézményei pénzügyi teljesítési módjának szabályozása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. június 24.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 6-ossal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012.(III.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. május 17.

632/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatát megillető tulajdonosi jogok gyakorlása és a tulajdonában álló vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 11/2012.(III.26.) önkormányzati rendeletének módosításáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. június 24.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

Az 7-essel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. május 17.

633/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2012. (IV.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. június 24.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 10-essel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az ERVA Nonprofit Zrt. között a közterületek köztisztasági és településtisztasági feladatainak ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés módosításáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. május 17.

634/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az ERVA Nonprofit Zrt. között a közterületek köztisztasági és településtisztasági feladatainak ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés módosításáról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. június 24.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 11-essel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések meghozatala” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. május 17.

635/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések meghozatala” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. június 24.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 12-essel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az Erzsébet Terv Fejlesztési Program módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

Határidő: 2016. május 17.

636/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat

- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az Erzsébet Terv Fejlesztési Program módosítása” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2016. június 24.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 19-essel kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az önkormányzati tulajdonban lévő Csányi utca 5. szám alatt megvalósuló Zsidó (Hely)történeti Tár működtetésére vonatkozó döntés” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2016. május 17.

637/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat
- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Az önkormányzati tulajdonban lévő Csányi utca 5. szám alatt megvalósuló Zsidó (Hely)történeti Tár működtetésére vonatkozó döntés” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2016. június 24.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 20-assal kapcsolatban van-e kérdés? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki alkalmasnak találja? Egyhangú.

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Tulajdonosi döntés bérlőkijelölési jog alapítása tárgyában kötendő megállapodásról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2016. május 17.

638/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat
- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra

javasolja a Képviselő-testület részére „Tulajdonosi döntés bérlőkijelölési jog alapítása tárgyában kötendő megállapodásról” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2016. június 24.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Benedek Zsolt:

A 21-essel kapcsolatban van-e kérdés? Tímár képviselő úré a szó.

Tímár László:

Egyetlen egy dolgot szeretnék megjegyezni képviselő urak felé. A 13-as pontja, ennek az előterjesztésnek, az István u. 26-ról szól, ahol egy 90 egynéhány m²-es helyiséget szeretne a bérlő kivenni cukrász tevékenységre. Itt most már egy elég nagy probléma zajlik az ott lakók és a már ott lévő Pizza King között. Nagy valószínűséggel, az a cég, aki most szeretne e mellé ugyanabba a házba beköltözni, az ugyanennek a tevékenységnek, a kibővítésére szolgálna.

Én azt javaslom a tisztelt képviselőknek, ha kérhetek ilyet, hogy ott a B.) verziót támogassák majd. Tehát a 13-as pont az István 26-ról szól, mert már így is ellehetetleníti a ház működését a Pizza King, hogy ha ez még mellé költözik, és csak az István 35-ből költözne át egy nagyobb helyiségbe, akkor gyakorlatilag, a lakók kiköltözhetnének, mert az az örület, ami ott van, az egyszerűen, elviselhetetlen egy társasház számára. Ez lenne majd a kérésem a testületi ülésen, amit majd jelezni is fogok. Köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

Köszönjük képviselő úrnak. További kérdés van-e ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor kérdezem, hogy az előterjesztést magát, tárgyalásra, és elfogadásra, ki az, aki ajánlja? Ez egyhangú, úgy látom.

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2016. május 17.

639/2016.(06.24.) Sz. PKB határozat
- Testületi anyagok megtárgyalása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére „Önkormányzati vagyonnal kapcsolatos döntések” című előterjesztést.

Felelős: Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke
Határidő: 2016. június 24.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

13. NAPIRENDI PONT

- Egyéb -

Benedek Zsolt:

13-as napirendi pontunk: *Egyéb.*

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele? Tímár képviselő úré a szó.

Tímár László:

Csomor vezérigazgató úrhoz lenne, 3 nagyon rövid kérdésem. Az egyik az az, hogy PKB tagként engem keresett meg, a Király u. 25 I. em. 6. lakója, azzal kapcsolatban, hogy 2014-ben, már megkereste az ERVÁ-t ezzel kapcsolatban, hogy szeretne egy lakást cserélni. Szó volt arról, hogy 2014. augusztus 31-ig megtörténik, a háznak a kiürítése. Vagy pénzt, vagy cserelakás lehetőséget kapnak. Ez azóta se történt meg. Neki az volna a célja, hogy kapjon egy kisebb lakást, ez most egy 72 m²-es. Mi van ezzel kapcsolatban? És még lesz 2 nagyon rövid kérdésem.

dr. Csomor Sándor:

Képviselő úr! Az a helyzet, hogy megrekedt a kiürítés. Azért rekedt meg, és ezt elmondtam már szerintem, mert gyakorlatilag elkezdtek felújítani a lakásokat. Szerintem a Király 25-öt ki kellene üríteni, mert az egy nagyon jól hasznosítható ingatlan. A hátsó része le van zárva. Romlik az állaga. Műemlék, azt hiszem XVIII. századi, ha jól emlékszem. Nagyon régi. Abszolút védett.

Elkezdtek ezt a programot, hogy felújítottunk lakásokat, és embereket ki tudunk helyezni. Tavaly gyakorlatilag nem kaptunk megbízást arra, hogy felújítsunk lakásokat. Az idén sem. Az idén szerintem, már a költségvetésben sincs benne. Így ez nem fog menni. Ennyi az egész. Nekem mindegy. Nem feltétlenül az ERVÁ-nak kell felújítani. Újítsa fel akárki, de ha nem lesz lakás alap, akkor nem fogunk tudni cserelakásokat adni. Most már ki kell mondjam, ez a helyzet. Addig, amíg elkezdtek ezeket felújítani, nagyon szépen elindult,

Kiürítettük a Verseny u. 26-ot, utána felújítottuk, majdnem kiürítettük a Murányi utcát. A Murányit felújítottuk, oda átraktuk a Versenyből az embereket. A Verseny 22-24-et kéne kiüríteni. 3 ingatlanra van most képviselő területi döntés, aminek sokszorososan lejárt a határideje. A Király 11, a Király 25, és a Verseny u. 22-24. Nem fognak elmenni. Két lehetőség van. Vagy elfogadja a cserelakást, vagy kiperelem. Nem tudom kipereelni, hogy ha nem rendeltetésszerű használatra alkalmas az, amit adunk. Ilyen egyszerű.

Ezt újra kéne gondolni. Bajkai alpolgármester úrral egyébként beszéltem erről, és azt mondta, hogy ő ezt támogatja. Valószínű, hogy egy anyagot fogunk erről készíteni, hogy mi a probléma. 5-6 lakást felajánlunk. Most ha én a Király u. 25-ben laktam, akkor biztos nem költöznék ki a Szövetség utcába. De, ha lenne a Szövetség utcában egy felújított lakás, mert egy településen belül van, a lakás törvény szerint, akkor ki lehetne perelni, és oda lehetne tenni. De nem az a cél szerintem, hogy az állampolgárokat pereljük. Tehát ennyi az egész.

Tímár László:

Még 2 rövid kérdés. A kémény felújítás az elkezdődött, vagy folyamatban van?

dr. Csomor Sándor:

Még nem kezdődött el képviselő úr. Hamarosan kezdjük. Szerencsére, már nincsen fűtési szezon, de ettől függetlenül, van ahol a meleg vizet is ez szolgáltatja. Két felé választottuk a dolgot. Ahol villanymelegítővel meg lehetett oldani, ott gyakorlatilag egy csomó helyen felszereltük. Megnézem, hogy pontosan hány helyen.

Tímár László:

Itt a Dózsa 38-ról van szó, a IV. emeltről továbbra is.

dr. Csomor Sándor:

Gyakorlatilag, ha megkapjuk erre a megbízást, akkor azonnal kezdjük.

Tímár László:

Tehát, nem csúszunk bele a télbe?

dr. Csomor Sándor:

Nem, semmiképpen.

Tímár László:

A 3. kérdésem, Huszár u. 6, Sajtó Múzeum. Itt bérelnek egy pincehelyiséget, már voltam ott, és szépen elkezdték berendezni. Van egy csomó sít, és az áram, még mindig nincs bekötve. Huszár u. 6, Sajtó Múzeum.

dr. Csomor Sándor:

Meg fogom nézni. Nem tudok most fejből válaszolni.

Tímár László:

Nincs áram náluk, meg a sítet nem vitte el az ERVA.

dr. Csomor Sándor:

Ja, tudom már. Foglalkoztam már vele, csak nem tudom, mi lett a vége. Az a baj, hogy ott vannak ilyen veszélyes anyagok is, üvegtörmelék, meg ilyenek.

Tímár László:

Illetve, nincs áram azóta sem, mert le lett választva. Ez 2 helyiségből állt, le lett falazva, onnan kapta az áramot, ide viszont nem lett bekötve. Tehát, sötétben vannak, még mindig.

dr. Csomor Sándor:

Megoldjuk. Kollégáimmal már tárgyalunk, csak nem tudom mi lett a végeredmény. Igazság szerint az a probléma, hogy eléggé szűkösek a kapacitásaink, mert mindenhol tele hagyják szeméttel. Most kiürítettünk egy csomó lakást. Jó néhány lakás visszakerült különben, mert a végrehajtásokat sikerült perfektuálni. Most nem tudom pontosan, hogy mennyi. Az a baj, hogy mindenhol tele van sítel, egyszerűen, képtelenség ennyit kiüríteni.

Tímár László:

Itt az áram lenne a fontos.

dr. Csomor Sándor:

Majd megpróbálunk velük megegyezni a kérdésben.

Tímár László:

Jó, köszönöm szépen.

Benedek Zsolt:

További kérdés van-e, egyéb kategóriában? Ha nincs akkor, áttérünk a zárt ülés keretében megtárgyalandó napirendi pontjainkra. Akinek nincs jogosultsága részt venni, az kérem, hagyja el a termet.

Az ülésről távozik: dr. Máté Katalin

Fitosné Z. Zsuzsanna

Mátrai Anett

Dobrovitzky Anna

Györkös Dóra

Tavas Bernadett

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Kmf.

Benedek Zsolt
a bizottság elnöke

Tímár László
bizottsági tag

Joó Mária
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyv elkészülte: 2016. június 29.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Arany készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1447/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság által köendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét **elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – igazgató – Városgazdálkodási Iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sályom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

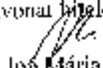
A fenti határozatot a Bizottság (3 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesítél:


Jóna Mária
jegyzővezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1448/2014. (12.09.) Sz. PKB határozat

- Eljárási lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, ERŐMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nümpöri Karlátolt Felelősségű Társaság által köendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét **elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Bence: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen


A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0-nyelvszavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



Benedek Zsolt s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesét:


József Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1449/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Bischoff Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ által kifizető teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét **elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Béce: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen


A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:


József Máté
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órákor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1450/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- Eljárási lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Csicseregő Óvoda által köendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felélő: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felélő: dr. Máté Katafán – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Béce: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen


A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapesti, 2014. december 11.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:


József Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órákor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1451/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Netelejes Óvoda által közzendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin - irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Bénes: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen


A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:


Jóna Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor
tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1452/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Bóbita Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Vitéz Katafán – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Benec: igen
Timár Tíme: igen
Veres Zoltán: igen


A fenti határozatot a Bizottság (3 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesít:


Józsa Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órákor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1453/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Magocsi Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét **elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – igazgató – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Bénes: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:

József Máté
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLTFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1454/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Kőpévar Óvoda által kötetendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

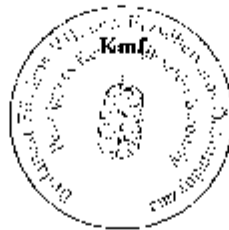
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katafin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Péter: igen
Tímár László: igen
Verecs Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesítél:

Jócsk Mária
jegyzőkönyvvezető

Ez az érkező példány a beállítás
jegyzőkönyv 7. oldalán

PÖB-FV-2016-X



FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Magonc Óvoda**
Székhely: **1071 Budapest, Városligeti fasor 39-41.**
Cégjegyzékszám: **-**
Adószám: **16927818-2-42**
Bankszámlaszám: **11784009-16927818**
Képviselő neve: **Szegediné Pusztai Lidia Intézményvezető**
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”).

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: **1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.**
Cégjegyzékszám: **01-10-042418**
Adószám: **10887630-2-44**
Bankszámlaszám: **10700024-43781602-51100005**
Képviselő neve: **Réj Attila, Örgoványl Ferenc**
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”).

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)

közt, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapzárásiában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlat felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CV.11. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megkötött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) alapszövege a 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlat dokumentációja, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezéseit a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadóak.

2. Értelmező rendelkezések

12
6
680

2

2. sz. melléklet a jegyzőkönyvhöz

2015. október 13.



FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

tejjes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Nefelejcs Óvoda**
Székhely: 1078 Budapest, Nefelejcs u. 32.
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 16927870-2-42
Bankszámlaszám: 11784006-16927870
Képviselő neve: Poszt. kné Nádhera Judit Intézményvezető
mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”).

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest II. János Pál pápa tér 20
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830 2 44
Bankszámlaszám: 10700024-43761602-61100005
Képviselő neve: Réti Attila Örgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”).

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”).

közt, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapjában 2014. október 13. napján KE.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („**Közbeszerzési Eljárás**”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megkötött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „**Szerződés**”) alapidokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

12

Szakértői vélemény

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás nyomán kötött szerződés módosításához

A szerződésmódosításra azért kerül sor, mert a szerződés időtartamát az új közbeszerzési eljárás lezárásáig (szerződéskötéséig) szükséges meghosszabbítani, hogy a gázszolgáltatás nyáron is biztosított legyen.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 197. § (1) bekezdés második mondata a következőket mondja ki: „A [Kbt.] 139. §, a 141. §, a 142. §, a 153. § (1) bekezdés c) pontja és a 175. § rendelkezéseit alkalmazni kell e törvény hatálybalépését megelőzően megkötött beszerzések vagy közbeszerzési eljárások eredményeként kötött szerződések új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül történő módosításának lehetőségére”. Mindebből az következik, hogy a szerződésmódosítás tekintetében azt kell vizsgálni, hogy a szerződésmódosítás megfelel-e a jelenleg hatályos Kbt. 141. §-ban foglaltaknak.

A Kbt. 141. § (1) bekezdés (2), (4) és (6) bekezdése sorolja fel azokat az eseteket, feltételeket, melyek esetén a szerződésmódosítás jogszerű.

A Kbt. 141. § (2) bekezdés szerint a „szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

- a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;
- b) szolgáltatás és árubeszerzés esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás, építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át; valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.”

A Kbt. 141. § (4) bekezdés értelmében a Kbt. 141. § „(2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben: a) ha a szerződés minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának fidejértve az opció gyakorlásának) pontos feltételeit és tartalmát. Az ilyen szerződéses feltételek azonban nem rendelkezhetnek olyan módosításokról, amelyek megváltoztatnák a szerződés általános jellegét;

b) az eredeti szerződő feltől további építési munkák, szolgáltatás vagy árak beszerzése szükséges, amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben, amennyiben a szerződő fél személyének változása

ba) nem megvalósítható gazdasági vagy műszaki okból, különösen az eredeti szerződéssel beszerzett, meglévő berendezésekkel, szolgáltatásokkal vagy létesítményekkel való felcserélhetőség vagy együttműködés miatt; és

BGF/181-2/2016 2. ülésk. feladványok elvégzése: Átkötés! 2015. FEBR 09.

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ**
Székhely: 1072 Budapest, Nyár utca 7.
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 1550722B-2-42
Bankszámlaszám: 1178400B-1550722B
Képviselő neve: Mikulás Franciska igazgató
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 23.
Cégjegyzékszám: 01-10-042415
Adószám: 1089783D-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réfi Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)

közt, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként: Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) alapidokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

Amennyiben a szövegösszefüggéstől más nem következik, a Szerződésben használt fogalmak az alábbiakban rögzített jelentéssel bírnak, amennyiben jogszabály eltérést nem engedő (kógens) rendelkezése a lentebb írtak kapcsán eltérő definíciót nem tartalmaz:

2.
Mikula!

2. sz. melléklet a jegyzőkönyvhöz
Földgáz-kereskedelmi Szerződés
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázszolgáltatásra

amely létrejött, egyrészről:

Név: **Bóbita Óvoda**
Székhely: 1072 Budapest, Akácfa u. 32.
Céggjegyzékszám: -
Adószám: 18927849-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-16927849
Képviselő neve: Hári Zsuzsanna Intézményvezető
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”),

másrészről:

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Céggjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43781502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)

között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) alapdokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

GA
if

2. sz. melléklet a 10. sz. határozathoz

Zselinszky Tibor



FŐLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: Csicseregő Óvoda
Székhely: 1073 Budapest, Dob u. 102. (1074 Budapest Rózsa utca 32.)
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 16927656-2-42
Bankszámlaszám: 11/64009-16927656
Képviselő neve: Zselinszky Tibor Lászlóné Intézményvezető
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”).

másrészről:

Név: Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhely: 1061 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégjegyzékszám: 01 10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10730024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Örgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”).

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)

közöt, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kiírására a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) alapdokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben esznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

14
62

2 oldal példány elkészítésre J. J. J.



FŐLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **ERŐMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 17.
Céggjegyzékszám: 01-09-989563
Adószám: 24081203-2-42
Bankszámlaszám: 11711010-20002097-00000000
Képviselő neve: Hamvas Levente Péter
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Céggjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)

közt, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KE.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kiírásra a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) alapdokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadóak.

2. Értelmező rendelkezések

Be
sz.

2. eredeti példányt elküldtem:
Ny. 2016. 07. 12.

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1071 Budapest, Damjanich utca 12.
Cégjegyzékszám: 01 10 043258
Adószám: 12194528-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-20600413
Képviselő neve: Dr. Csomár Sándor
mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”).

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pápa tér 20
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10703024-48761502-51100005
Képviselő neve: Róli Attila, Csongványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”).

(E adó és Vevő a továbbiakban külön-külön: „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”).

között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194 342382 szám alatt ill. az a közbeszerzési Értesítő 2014/20. lapszámában 2014. október 13. napján KE.20765/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („**Közbeszerzési Eljárás**”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „**Szerződés**”) alapdokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, így az egyes iratok rendelkezése a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

AJA
R

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes átadás alapú földgázellátásról

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Központ, Helye		
Aláírás dátum:	2015	2015
2015 JAN 12		
Előző szám:	Előadó:	Előadó:
KCSA		

amely létrejött egyrészről:

Név: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 8.
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 15507008-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-15735708
Képviselő neve: Dr. Gothard Gábor jegyző
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”),

másrészről

Név: Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10887830-2-14
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)

között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívása a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) alapdokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

Amennyiben a szövegösszefüggésből más nem következik, a Szerződésben használt fogalmak az alábbiakban rögzített jelentéssel bírnak, amennyiben jogszabály eltérést nem engedő (kógens) rendelkezése a lentebb írtak kapcsán eltérő definíciót nem tartalmaz:

124
12

2. eredeti példány eljuttatva

Nagy Róbert
2015. 02. 09.



FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes átadás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Kőpévar Óvoda**
Székhely: 1378 Budapest, Murányi u. 27.
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 16827887-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-16927887
Képviselő neve: Nagy Róbertné Intézményvezető
mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”),

D. 1. részlet a közbeszerzési eljárásról		
Előzetes kiírás	18310/16	10/2015
2015. FEBR 18.		
A. részlet	18310/16	10/2015

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réfi Attila, Örgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”).

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**FőP**”, együttesen: „**FőteK**”)

között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánletkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 104-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számú megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („**Közbeszerzési Eljárás**”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „**Szerződés**”) alapidokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

AK
E

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből**

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

1446/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal által köendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét **elfogadja**.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Súlyom Bénes: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:

Júró Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Arany készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1447/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság által köendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét **elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – igazgató – Városgazdálkodási Iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sályom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

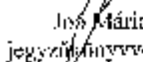
A fenti határozatot a Bizottság (3 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:


Jóna Mária
jegyzővezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Arany készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1447/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyongazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság által köendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges zárvégét **elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – igazgató – Városgazdálkodási Iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sályom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

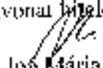
A fenti határozatot a Bizottság (3 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesítél:


Jóna Mária
jegyzővezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1448/2014. (12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárási lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, ERŐMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nümpöri Karlátolt Felelősségű Társaság által köendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét **elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Bence: igen
Timár László: igen
Véres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0-ellenhangzattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



Benedek Zsolt sic.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesét:

Jón Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor
tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1449/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Bischoff Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ által kifizető teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét **elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Béce: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen


A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:


József Máté
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1450/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- Eljárási lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Csicseregő Óvoda által köendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felélő: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felélő: dr. Máté Katafán – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Béce: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen


A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapesti, 2014. december 11.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:


József Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1451/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Netelejes Óvoda által közzendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin - irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: **igen**
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: **igen**
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Bénes: **igen**
Tímár László: **igen**
Veres Zoltán: **igen**


A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:


Jóna Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órákor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1452/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Bóbita Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

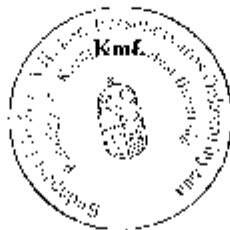
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Vité Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási Iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Benec: igen
Timár Tíme: igen
Veres Zoltán: igen


A fenti határozatot a Bizottság (3 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesít:


Józsa Mária
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1453/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Magocsi Óvoda által kötendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét **elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – igazgató – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Béncz: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelesül:

József Máté
jegyzőkönyvvezető

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

KIVONAT

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testület Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 16.00 órakor
tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

1454/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Kőpévar Óvoda által kötetendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét **elfogadja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

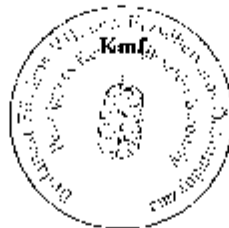
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katafin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Sólyom Péter: igen
Tímár László: igen
Verecs Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesítél:

Jócsk Mária
jegyzőkönyvvezető

Ez az érkező példány a beállítás
jegyzőkönyv 7. oldalán

Pf-9-fv-2016-11



FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Magonc Óvoda**
Székhely: **1071 Budapest, Városligeti fasor 39-41.**
Cégjegyzékszám: **-**
Adószám: **16927818-2-42**
Bankszámlaszám: **11784009-16927818**
Képviselő neve: **Szegediné Pusztai Lidia Intézményvezető**
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”).

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: **1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.**
Cégjegyzékszám: **01-10-042418**
Adószám: **10887630-2-44**
Bankszámlaszám: **10700024-43781602-51100005**
Képviselő neve: **Réj Attila, Örgoványl Ferenc**
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”).

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fejf”, együttesen: „Felek”)

között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapzárásiában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlat felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CV.11. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megkötött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) alapszövege a 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlat dokumentációja, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezéseit a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadóak.

2. Értelmező rendelkezések

12
6
680

2

2. sz. melléklet a jegyzőkönyvhöz

2015. október 13.



FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

tejjes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Nefelejcs Óvoda**
Székhely: 1078 Budapest, Nefelejcs u. 92.
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 16927870-2-42
Bankszámlaszám: 11784006-16927870
Képviselő neve: Poszt. kné Nádhera Judit Intézményvezető
mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”).

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest II. János Pál pápa tér 20
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830 2 44
Bankszámlaszám: 10700024-43761602-51100005
Képviselő neve: Réti Attila Örgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”).

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”).

közt, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapjában 2014. október 13. napján KE.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („**Közbeszerzési Eljárás**”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megkötött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „**Szerződés**”) alapidokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadóak.

2. Értelmező rendelkezések

12

Szakértői vélemény

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyú közbeszerzési eljárás nyomán kötött szerződés módosításához

A szerződésmódosításra azért kerül sor, mert a szerződés időtartamát az új közbeszerzési eljárás lezárásáig (szerződéskötéséig) szükséges meghosszabbítani, hogy a gázszolgáltatás nyáron is biztosított legyen.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 197. § (1) bekezdés második mondata a következőket mondja ki: „A [Kbt.] 139. §, a 141. §, a 142. §, a 153. § (1) bekezdés c) pontja és a 175. § rendelkezéseit alkalmazni kell e törvény hatálybalépését megelőzően megkötött beszerzések vagy közbeszerzési eljárások eredményeként kötött szerződések új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül történő módosításának lehetőségére”. Mindebből az következik, hogy a szerződésmódosítás tekintetében azt kell vizsgálni, hogy a szerződésmódosítás megfelel-e a jelenleg hatályos Kbt. 141. §-ban foglaltaknak.

A Kbt. 141. § (1) bekezdés (2), (4) és (6) bekezdése sorolja fel azokat az eseteket, feltételeket, melyek esetén a szerződésmódosítás jogszerű.

A Kbt. 141. § (2) bekezdés szerint a „szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

- a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;
- b) szolgáltatás és árubeszerzés esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás, építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át; valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.”

A Kbt. 141. § (4) bekezdés értelmében a Kbt. 141. § „(2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben: a) ha a szerződés minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának fidejértve az opció gyakorlásának) pontos feltételeit és tartalmát. Az ilyen szerződéses feltételek azonban nem rendelkezhetnek olyan módosításokról, amelyek megváltoztatnák a szerződés általános jellegét;

b) az eredeti szerződő feltől további építési munkák, szolgáltatás vagy árak beszerzése szükséges, amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben, amennyiben a szerződő fél személyének változása

ba) nem megvalósítható gazdasági vagy műszaki okból, különösen az eredeti szerződéssel beszerzett, meglévő berendezésekkel, szolgáltatásokkal vagy létesítményekkel való felcserélhetőség vagy együttműködés miatt; és

BGF/181-2/2016 2. ülések felvétele az önkormányzat honlapján: Átkötés: 2015. FEBR 09.

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ**
Székhely: 1072 Budapest, Nyár utca 7.
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 1550722B-2-42
Bankszámlaszám: 1178400B-1550722B
Képviselő neve: Mikulás Franciska igazgató
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 23.
Cégjegyzékszám: 01-10-042415
Adószám: 1089783D-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réfi Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)

közt, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként: Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) alapidokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

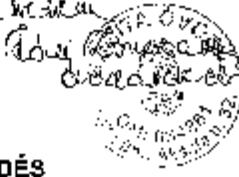
Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

Amennyiben a szövegösszefüggéstől más nem következik, a Szerződésben használt fogalmak az alábbiakban rögzített jelentéssel bírnak, amennyiben jogszabály eltérést nem engedő (kógens) rendelkezése a lentebb írtak kapcsán eltérő definíciót nem tartalmaz:

14
2.
Mikula!

2. sz. előzetes megállapodás
Földgáz-kereskedelmi Szerződés



FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázszolgáltatásra

amely létrejött, egyrészről:

Név: **Bóbita Óvoda**
Székhely: 1072 Budapest, Akácfa u. 32.
Céggjegyzékszám: -
Adószám: 18927849-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-16927849
Képviselő neve: Hári Zsuzsanna Intézményvezető
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”),

másrészről:

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Céggjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43781502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)

között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatti, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) alapdokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

GA
if

2. sz. melléklet a 16/2016. sz. önkormányzati határozathoz

Zselinszky Tibor



FŐLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: Csicseregő Óvoda
Székhely: 1073 Budapest, Dob u. 102. (1074 Budapest Rózsa utca 32.)
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 16927656-2-42
Bankszámlaszám: 11/84009-16927656
Képviselő neve: Zselinszky Tibor Lászlóné Intézményvezető
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”).

másrészről:

Név: Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Székhely: 1061 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégjegyzékszám: 01 10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10730024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Örgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”).

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)

közöt, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) alapdokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben esznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

14
62

2 oldal példány elkészítésre J. J. J.



FŐLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **ERŐMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 17.
Céggjegyzékszám: 01-09-989563
Adószám: 24081203-2-42
Bankszámlaszám: 11711010-20002097-00000000
Képviselő neve: Hamvas Levente Péter
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Céggjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)

közt, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KE-20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kiírásra a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.

1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) alapdokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben eltérő megállapítás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

Be
sz.

2. eredeti példányt elküldtem:
Ny. 2016. 07. 12.

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1071 Budapest, Damjanich utca 12.
Cégjegyzékszám: 01 10 043258
Adószám: 12184528-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-20600413
Képviselő neve: Dr. Csomár Sándor
mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”).

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pápa tér 20
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10887830-2-44
Bankszámlaszám: 10703024-48761502-51100005
Képviselő neve: Róli Attila, Csongványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”).

(E adó és Vevő a továbbiakban külön-külön: „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”).

között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194 342382 szám alatt ill. az a közbeszerzési Értesítő 2014/20. lapszámában 2014. október 13. napján KE.20765/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („**Közbeszerzési Eljárás**”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „**Szerződés**”) alapdokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, így az egyes iratok rendelkezése a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

A.A.
R

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes átadás alapú földgázellátásról

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal Központ, Helye		
Aláírás dátum:	2015	2015
2015 JAN 12		
Előző szám:	Ellátó:	Eladó:
KCSA

amely létrejött egyrészről:

Név: **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal**
Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 8.
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 15507008-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-15735708
Képviselő neve: Dr. Gothárd Gábor jegyző
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10887830-2-14
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)

között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívása a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „Szerződés”) alapküldeményét képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

Amennyiben a szövegösszefüggésből más nem következik, a Szerződésben használt fogalmak az alábbiakban rögzített jelentéssel bírnak, amennyiben jogszabály eltérést nem engedő (kógens) rendelkezése a lentebb írtak kapcsán eltérő definíciót nem tartalmaz:

Handwritten signature/initials

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

2. eredeti példány a bizottság részére

Nagy Róbert
2015. 02. 09.



FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes átadás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Kőpévar Óvoda**
Székhely: 1378 Budapest, Murányi u. 27.
Cégyjegyzékszám: -
Adószám: 16827887-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-16927887
Képviselő neve: Nagy Róbertné Intézményvezető
mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”),

D. 1. sz. példány a szerződésről (Nagy Róbertné)		
Ünnektárgy:	1378 Budapest, Murányi u. 27.	16827887-2-42
2015 FEBR 18.		
A számla:	16827887-2-42	16927887

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zárkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégyjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réfi Attila, Örgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”).

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**FőP**”, együttesen: „**FőteK**”)

között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Előzmények

- 1.1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánletkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 104-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számú megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („**Közbeszerzési Eljárás**”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.
- 1.2. Jelen szerződés (továbbiakban: „**Szerződés**”) alapdokumentumát képezi az 1.1. pontban meghatározott Közbeszerzési Eljárás ajánlati felhívása, az ajánlati dokumentáció, valamint Eladó mint nyertes ajánlattevő ajánlata.

Amennyiben ellentmondás van a fentiekben felsorolt iratok tartalma között, úgy az egyes iratok rendelkezései a fentiekben felsorolt sorrendben lesznek irányadók.

2. Értelmező rendelkezések

AK
E

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2014. december 9-én 16.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből**

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

1446/2014.(12.09.) Sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés meghozatala és végleges szerződés jóváhagyása a Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében tárgyú nyílt eljárásban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Intézményei és gazdasági társaságai, valamint Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal által köendő teljes ellátás alapú földgáz-kereskedelmi szerződés végleges szövegét **elfogadja**.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

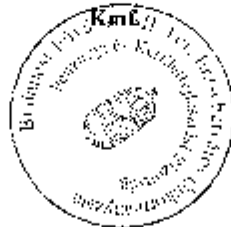
Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen
Kispál Tibor: tartózkodás
Molnár István: igen
Németh Gábor: tartózkodás
Súlyom Bénes: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással) elfogadta.

Budapest, 2014. december 11.



Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:

Jusi Mária
jegyzőkönyvvezető

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása
teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **ERÖMŰVHÁZ Erzsébetvárosi Összevont Művelődési Központ
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 1077 Budapest, Wesselényi utca 17.
Cégjegyzékszám: 01-09-989563
Adószám: 24081203-2-42
Bankszámlaszám: 11711010-20002097-00000000
Képviselő neve: Hamvas Levente Péter
mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”)
között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.

A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződést a Felek határozott időtartamra – 2015. január 1. napjától 2016. január 1. napjáig – kötötték azzal, hogy a Vevő a szerződést annak lejártát legalább kilencven nappal megelőzően közölt egyoldalú írásbeli nyilatkozattal meghosszabbította 2016. július 1. napjáig.

2. A fentiek alapján megkötött szerződés hamarosan lejár, a nyílt közbeszerzési eljárás nyomán megkötendő szerződés hatályba lépéséig a gáz beszerzés folyamatossága biztosításának szükségességére – mely során a fogyasztás a nyári időszakra tekintettel minimális lesz -, indokolt a szerződés meghosszabbítása, 2016. október 1. napjáig.

3. A 2. pontban rögzítettek tekintettel a Felek a szerződés 3.4. pontját az alábbiak szerint módosítják (a módosított szövegrészek dőlt betűvel jelölve):

3.4. A Szerződés 2015. január 1. napjától (06:00 óra CET) – 2016. október 01. napjáig (06:00 óra CET) óra között határozott időtartamra jön létre.

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása
teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1071 Budapest, Damjanich utca 12.
Cégjegyzékszám: 01-10-043258
Adószám: 12194528-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-20600413
Képviselő neve: Dr. Csomor Sándor
mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”)
között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.

A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződést a Felek határozott időtartamra – 2015. január 1. napjától 2016. január 1. napjáig – kötötték azzal, hogy a Vevő a szerződést annak lejártát legalább kilencven nappal megelőzően közölt egyoldalú írásbeli nyilatkozattal meghosszabbította 2016. július 1. napjáig.

2. A fentiek alapján megkötött szerződés hamarosan lejár, a nyílt közbeszerzési eljárás nyomán megkötendő szerződés hatályba lépéséig a gáz beszerzés folyamatossága biztosításának szükségességére – mely során a fogyasztás a nyári időszakra tekintettel minimális lesz -, indokolt a szerződés meghosszabbítása, 2016. október 1. napjáig.

3. A 2. pontban rögzítettek tekintettel a Felek a szerződés 3.4. pontját az alábbiak szerint módosítják (a módosított szövegrészek dőlt betűvel jelölve):

3.4. A Szerződés 2015. január 1. napjától (06:00 óra CET) – 2016. október 01. napjáig (06:00 óra CET) óra között határozott időtartamra jön létre.

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása
teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda**

Székhely: 1078 Budapest, Murányi u. 27.

Adószám: 16927887-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-16927887

Képviselő neve, tisztsége: Tarr Erzsébet óvodavezető

*Kötelezettséget vállaló: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
képviselésében Dr. Gotthard Gábor jegyző*

mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Cégjegyzékszám: 01-10-042416

Adószám: 10897830-2-44

Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005

Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc

mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”)
között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.

A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződést a Kópévár Óvoda és Eladó határozott időtartamra – 2015. január 1. napjától 2016. január 1. napjáig – kötötték azzal, hogy a Vevő a szerződést annak lejártát legalább kilencven nappal megelőzően közölt egyoldalú írásbeli nyilatkozattal meghosszabbította 2016. július 1. napjáig.

2. A fentiek alapján megkötött szerződés hamarosan lejár, a nyílt közbeszerzési eljárás nyomán megkötendő szerződés hatályba lépéséig a gáz beszerzés folyamatossága biztosításának szükségességére – mely során a fogyasztás a nyári időszakra tekintettel minimális lesz -, indokolt a szerződés meghosszabbítása, 2016. október 1. napjáig.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §. (4a), valamint az államháztartás végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 7. §. (1) bekezdése alapján a Kópévár Óvoda - 100 fő alatti intézmény - működtetéshez, a vagyon használatához, a közfeladati ellátásához szükséges egyéb előírányzatai feletti rendelkezési jogosultságot

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása
teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Erzsébetvárosi Magonc Óvoda**
Székhely: 1071 Budapest, Városligeti fasor 39-41.
Adószám: 16927818-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-16927818
Képviselő neve, tisztsége: Szegediné Pusztai Ildikó óvodavezető
*Kötelezettséget vállaló: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
képviselében Dr. Gotthard Gábor jegyző
mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”),*

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)
között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.

A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződést a Magonc Óvoda és Eladó határozott időtartamra – 2015. január 1. napjától 2016. január 1. napjáig – kötötték azzal, hogy a Vevő a szerződést annak lejártát legalább kilencven nappal megelőzően közölt egyoldalú írásbeli nyilatkozattal meghosszabbította 2016. július 1. napjáig.

2. A fentiek alapján megkötött szerződés hamarosan lejár, a nyílt közbeszerzési eljárás nyomán megkötendő szerződés hatályba lépéséig a gáz beszerzés folyamatossága biztosításának szükségességére – mely során a fogyasztás a nyári időszakra tekintettel minimális lesz -, indokolt a szerződés meghosszabbítása, 2016. október 1. napjáig.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §. (4a), valamint az államháztartás végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 7. §. (1) bekezdése alapján a Magonc Óvoda - 100 fő alatti intézmény - működtetéshez, a vagyon használatához, a közfeladati ellátásához szükséges egyéb előirányzatai feletti rendelkezési jogosultságot

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása
teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda**

Székhely: 1078 Budapest, Nefelejcs u. 62.

Adószám: 16927870-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-16927870

Képviselő neve, tisztsége: Poszukné Nádhera Judit óvodavezető

*Kötelezettséget vállaló: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
képviselésében Dr. Gotthard Gábor jegyző*

*mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**)*

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Cégjegyzékszám: 01-10-042416

Adószám: 10897830-2-44

Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005

Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc

mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”)
között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.

A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződést a Nefelejcs Óvoda és Eladó határozott időtartamra – 2015. január 1. napjától 2016. január 1. napjáig – kötötték azzal, hogy a Vevő a szerződést annak lejártát legalább kilencven nappal megelőzően közölt egyoldalú írásbeli nyilatkozattal meghosszabbította 2016. július 1. napjáig.

2. A fentiek alapján megkötött szerződés hamarosan lejár, a nyílt közbeszerzési eljárás nyomán megkötendő szerződés hatályba lépéséig a gáz beszerzés folyamatossága biztosításának szükségességére – mely során a fogyasztás a nyári időszakra tekintettel minimális lesz -, indokolt a szerződés meghosszabbítása, 2016. október 1. napjáig.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §. (4a), valamint az államháztartás végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 7. §. (1) bekezdése alapján a Nefelejcs Óvoda - 100 fő alatti intézmény - működtetéshez, a vagyon használatához, a közfeladati ellátásához szükséges egyéb előirányzatai feletti rendelkezési jogosultságot

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása
teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal**
Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 15507008-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-15735708
Képviselő neve: Dr. Gotthard Gábor jegyző
mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”)
között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.

A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződést a Felek határozott időtartamra – 2015. január 1. napjától 2016. január 1. napjáig – kötötték azzal, hogy a Vevő a szerződést annak lejártát legalább kilencven nappal megelőzően közölt egyoldalú írásbeli nyilatkozattal meghosszabbította 2016. július 1. napjáig.

2. A fentiek alapján megkötött szerződés hamarosan lejár, a nyílt közbeszerzési eljárás nyomán megkötendő szerződés hatályba lépéséig a gáz beszerzés folyamatossága biztosításának szükségességére – mely során a fogyasztás a nyári időszakra tekintettel minimális lesz -, indokolt a szerződés meghosszabbítása, 2016. október 1. napjáig.

3. A 2. pontban rögzítettek tekintettel a Felek a szerződés 3.4. pontját az alábbiak szerint módosítják (a módosított szövegrészek dőlt betűvel jelölve):

3.4. A Szerződés 2015. január 1. napjától (06:00 óra CET) – 2016. október 01. napjáig (06:00 óra CET) óra között határozott időtartamra jön létre.

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása
teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ**
Székhely: 1072 Budapest, Nyár utca 7.
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 15507228-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-15507228
Képviselő neve: Mikulás Franciska igazgató
mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.
Cégjegyzékszám: 01-10-042416
Adószám: 10897830-2-44
Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005
Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc
mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”)
között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.

A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződést a Felek határozott időtartamra – 2015. január 1. napjától 2016. január 1. napjáig – kötötték azzal, hogy a Vevő a szerződést annak lejártát legalább kilencven nappal megelőzően közölt egyoldalú írásbeli nyilatkozattal meghosszabbította 2016. július 1. napjáig.

2. A fentiek alapján megkötött szerződés hamarosan lejár, a nyílt közbeszerzési eljárás nyomán megkötendő szerződés hatályba lépéséig a gáz beszerzés folyamatossága biztosításának szükségességére – mely során a fogyasztás a nyári időszakra tekintettel minimális lesz -, indokolt a szerződés meghosszabbítása, 2016. október 1. napjáig.

3. A 2. pontban rögzítettek tekintettel a Felek a szerződés 3.4. pontját az alábbiak szerint módosítják (a módosított szövegrészek dőlt betűvel jelölve):

3.4. A Szerződés 2015. január 1. napjától (06:00 óra CET) – 2016. október 01. napjáig (06:00 óra CET) óra között határozott időtartamra jön létre.

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása
teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda**

Székhely: 1072 Budapest, Akácfa u. 32.

Adószám: 16927849-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-16927849

Képviselő neve, tisztsége: Hári Zsuzsanna óvodavezető

*Kötelezettséget vállaló: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
képviselésében Dr. Gotthard Gábor jegyző*

mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Cégjegyzékszám: 01-10-042416

Adószám: 10897830-2-44

Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005

Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc

mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”)
között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.

A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződést a Bóbita Óvoda és Eladó határozott időtartamra – 2015. január 1. napjától 2016. január 1. napjáig – kötötték azzal, hogy a Vevő a szerződést annak lejártát legalább kilencven nappal megelőzően közölt egyoldalú írásbeli nyilatkozattal meghosszabbította 2016. július 1. napjáig.

2. A fentiek alapján megkötött szerződés hamarosan lejár, a nyílt közbeszerzési eljárás nyomán megkötendő szerződés hatályba lépéséig a gáz beszerzés folyamatossága biztosításának szükségességére – mely során a fogyasztás a nyári időszakra tekintettel minimális lesz -, indokolt a szerződés meghosszabbítása, 2016. október 1. napjáig.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §. (4a), valamint az államháztartás végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 7. §. (1) bekezdése alapján a Bóbita Óvoda - 100 fő alatti intézmény - működtetéshez, a vagyon használatához, a közfeladati ellátásához szükséges egyéb előirányzatai feletti rendelkezési jogosultságot Budapest Főváros

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása
teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Erzsébetvárosi Csicsergő Óvoda**

Székhely: 1073 Budapest, Dob u. 102.

Adószám: 16927856-2-42

Bankszámlaszám: 11784009-16927856

Képviselő neve, tisztsége: Zselinszky Tibor Lászlóné óvodavezető

*Kötelezettséget vállaló: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
képviselésében Dr. Gotthard Gábor jegyző*

mint vevő (a továbbiakban: „Vevő”),

másrészről

Név: **Fővárosi Gázművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

Cégjegyzékszám: 01-10-042416

Adószám: 10897830-2-44

Bankszámlaszám: 10700024-43761502-51100005

Képviselő neve: Réti Attila, Orgoványi Ferenc

mint eladó (a továbbiakban: „Eladó”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „Fél”, együttesen: „Felek”)
között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2014. október 9. napján 2014/S 194-342382 szám alatt, illetve a közbeszerzési Értesítő 2014/120. lapszámában 2014. október 13. napján KÉ.20785/2014. számon megjelent ajánlati felhívással a Közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított („Közbeszerzési Eljárás”). A Közbeszerzési Eljárás eredményeként Eladó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2014. december 10. napján megküldött eljárás eredményéről szóló összegzés tanúsága szerint.

A közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződést a Csicsergő Óvoda és Eladó határozott időtartamra – 2015. január 1. napjától 2016. január 1. napjáig – kötötték azzal, hogy a Vevő a szerződést annak lejártát legalább kilencven nappal megelőzően közölt egyoldalú írásbeli nyilatkozattal meghosszabbította 2016. július 1. napjáig.

2. A fentiek alapján megkötött szerződés hamarosan lejár, a nyílt közbeszerzési eljárás nyomán megkötendő szerződés hatályba lépéséig a gáz beszerzés folyamatossága biztosításának szükségességére – mely során a fogyasztás a nyári időszakra tekintettel minimális lesz -, indokolt a szerződés meghosszabbítása, 2016. október 1. napjáig.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §. (4a), valamint az államháztartás végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 7. §. (1) bekezdése alapján a Csicsergő Óvoda - 100 fő alatti intézmény - működtetéséhez, a vagyon használatához, a közfeladati ellátásához szükséges egyéb előirányzatai feletti rendelkezési jogosultságot

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

7306/2016

1. R. G. V. Z. Q. X. Q. S. Y. S.

Készült 2016. június 24-én a 14. sz. szobában 2016. június 24-én tartott nyilvános ülésen a bizottság ülésén.

A közös képviselői ülésen megvitelték a Budapesti Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 24-én tartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvet. A bizottság tagjai a jegyzőkönyvet 17:00 óráig megfigyelték. A jegyzőkönyvet a Budapesti Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. június 24-én tartott rendkívüli ülésén megvitelték, egyhangúlag elfogadják a jegyzőkönyvet, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték.

A bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték.

A bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték.

A bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték.

Készült: Budapest,

2016. június 24-én. Megjegyzés: A jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték.

A bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték.

Készült: Budapest,

2016. június 24-én. Megjegyzés: A jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték.

Készült: Budapest,

2016. június 24-én. Megjegyzés: A jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték.

Készült: Budapest,

2016. június 24-én.

Készült: Budapest,

2016. június 24-én. Megjegyzés: A jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték, amelyben a bizottság tagjai a jegyzőkönyvet megvitelték.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

2016. június 24.

Közgyűlési jegyzőkönyv

Célszerű volt

Felvéve: 2016. április 19-én 17⁰⁰ órakor Budapest VII. kerület Ochány u. 41. sz. alatti, iroda helyiségében.

Jelen vannak: Tulajdonosok jelenléti ív szerint **57,50 %**
Takácsné Török Zsuzsanna ERVA Nonprofit Zrt. képviselőjében
Kótai Géza ERVA Nonprofit Zrt. képviselőjében

Tárgy: a Budapest VII. kerület Kis Diófa u. 2. sz. alatti társasház meghívó szerinti időpontra meghirdetett elszámoló közgyűlése.

A közös képviselő, ERVA Nonprofit Zrt. munkatársa Kótai Géza köszönti a tulajdonosokat, megáldítja, hogy a közgyűlés a jelenlévő tulajdonostársak **57,50 %-rész vételével határozatképes.** A megjelent tulajdonostársak nevét, tulajdoni hányadát, továbbá a távollévő tulajdonostárs által meghatalmazott személy nevét a jegyzőkönyvhöz mellékelte jelenléti ív tartalmazza.

Napirendi pontok:

1. Tisztségviselők megválasztása. **Határozathozatal.**
2. 2015. évi elszámolás ismertetése és elfogadása. **Határozathozatal.**
3. 2016. évi költségvetés ismertetése és elfogadása. **Határozathozatal.**
4. Osztatlan közös tulajdon bérbeadása. **Határozathozatal.**
5. Budapest VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által a társasházak felújítására meghirdetett pályázaton történő részvétel. **Határozathozatal.** (a közgyűlés ebben a napirendi pontban az összes tulajdoni hányad szerinti több mint 50%-os szavazataránnyal fogadja el a határozatot, a megismételt közgyűlésen is)
6. Egyéb a társasházzal kapcsolatos megbeszélés.

1. Napirendi pont

Tisztségviselők megválasztása, határozathozatal.

Kótai Géza javaslatokra: kér a levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és két fő jegyzőkönyv hitelesítő személyre.

1/2016.(04.19.) sz. Határozat

A közgyűlés **57,50 %** tulajdoni hányad igen, 0% tulajdoni hányad nem, 0 % tulajdoni hányad tartózkodás mellett (nincs jelen 42,50 %)

Kótai Gézát levezető elnöknek
Takácsné Török Zsuzsannát jegyzőkönyvvezetőnek
Braunitzer Rezsőné hitelesítőnek
Trosfay Dániel hitelesítőnek

választja meg, a meghívóban meghirdetett napirendi pontokat és a napirendi pontok sorrendjét elfogadja.

2. napirendi pont

2015. évi elszámolás ismertetése és elfogadása. Határozathozatal.

A meghívó melléklete a 2015. évi gazdálkodás elszámolásának táblázata, mely tartalmazza a kiadásokat-bevételeket, a társasház pénzügyi egyenlegét.

A belső homlokzat és a függőfolyosó felújítás költségének kifizetése részben áthúzódott: 2015. évről. A 2015. évben a tervezetthez képest a vízfelhasználás kovoschb. eft 63.314.-Ft-ot, azaz az összeget, 2016. évben jóvá kell írni a vízfelhasználó nem rendelkező tulajdonosoknak, 125.-Ft/m² összegben.

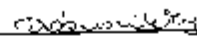
A társasháznak a roszcsökkenésből 114.412.-Ft megtakarítása származott, ez tájékoztató adat.

Előzetes tájékoztató

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

1. számú melléklet az előterjesztéshez

Ügyszám	Társasház megnevezése	Hrsz.	Önk. tulajdon	m ²	Célfelhalmozás összege	Kifizetve
19632/2015	Alácfa u. 38.	34320	1187/10000	160	262 902	2016.01.28
3993/2016	Lövöldes tér 7.	33983	1506/10000	411	330 853	2016.01.28
3989/2016	Dózsa György út 6.	32932	1443/10000	366	129 930	2016.01.28
3990/2016	Dob utca 82.	32925	1550/10000	622	232 628	2016.01.28
3992/2016	Nefelejcs utca 43.	33284	845/10000	151	151 000	2016.01.28
3993/2016	Dózsa György út 58.	33244	854/10000	122	115 425	2016.01.28
Összesen (A)	<i>2015. IV. n. évi PKB döntés, 2016. I. n. évi teljesítés</i>				1 222 740	
4191/2016	Garay utca 4.	33117	3351/10000	412	100 528	2016.02.26
4193/2016	Rózsa utca 33.	33964	5065/10000	467	211 045	2016.05.04
22932/2016	Szövetség u. 30/B	33727	2797/10000	318	263 774	2016.04.13
22933/2016	Isabella u. 6.	33769	1210/10000	233	395 766	2016.04.13
3995/2016	Dózsa Gy. út 58.	33244	854/10000	122	20 075	2016.02.26
2059/2016	Illársfa u. 59/A	34044	1986/10000	196	151 312	2016.02.26
Összesen (B)	<i>2016. I. n. évi PKB döntés, 2016. I-II. n. évi teljesítés</i>				1 142 500	
4189/2016	Garay tér 16.	33217	1503/10000	343	40 000	2016.02.03
12751/2016	Mitrányi u. 48.	33450	1005/10000	162	99 144	2016.02.17
12996/2016	Wesselényi u. 35.	34385	416/10000	93	28 365	2016.02.17
2.880/2016	Alsó erdősej u. 12.	33601	1051/10000	222	62 000	2016.04.08
Összesen (C)	<i>2016. I. n. évi 100 ezer Ft alatti célfelhalmozási közelegettség</i>				229 518	
Összesen (A+B+C)					2 594 758	


 Fitosné Zemanovics Zsuzsanna
 Pénzügyi Iroda vezetője &

Flamíngó Kft.
Irodánk címe: 1078 Budapest, Murányi u. 24. – utcai üzletelhelyiség

**Felhívás írásbeli szavazásra
Felújítási pályázat ügyében
Damjanich utca 9. Számú Társasház**

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISÉLO-TESTÜLETE		
2016. JÚN. 24. 12.56.10		
2016. MÁJ. 30.		
Előzetes:	Előzetes:	Előzetes:
		PSM

A szavazólap leadási határideje: 2016. június 10.

**A pályázaton való induláshoz az összes tulajdoni hányad szerinti
legalább 50% többség igenlő szavazata szükséges!**

Tisztelt Tulajdonosok!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a Társasház 2016. május 25-i közgyűlésén a lakóközösség nem volt elég létszámban, hogy határozatot hozzon az Erzsébetvárosi Felújítási pályázat ügyében.

Az Általános felújítási pályázatról az alábbiakat kell tudni:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága pályázati írt ki az Erzsébetvárosi közigazgatási területén lévő 1990. előtt épült társasházak és lakásfenntartó szövetkezeti házak számára. A társasház felújítási munkáinak támogatására a társasházaknak nyújtandó felújítási támogatásról szóló 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendelet alapján.

A visszatérítendő kamat mentes támogatás folyósítására rendelkezésre álló forrás

I. ütemben: 37,5 millió forint.

II. ütemben: 37,5 millió forint.

Pályázatot benyújtani csak az alábbi munkákra lehet:

a társasház egyéb **nem teherhordó** épületszerkezeteire vonatkozó általános felújítási munkák (továbbiakban általános felújítási munkák), ami a társasházak **teherhordó** épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek **rendeltetését gátló** javító munkáinak pályázati kiírásában nem szerepel. A támogatás odaítélésénél figyelembe veendő fontossági sorrend:

1. közterületet érintő leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás. (Pl. eresz, csepadékvíz elvezető csatorna stb.)
2. közterületet nem érintő, teherhatáron belüli leromlott műszaki állapot megszüntetését célzó felújítás.
 - a) az épület közösségi tereit érintő munkák, (Pl. függőfolyosó, lépcsőház, stb.)
 - b) külön tulajdoni hányadokat érintő munkák (Pl. egy – egy tulajdoni hányadot érintő leromlott állapotú zárófödém, stb.)
3. épületgépészeti felújítások (a társasházi fűtést tápláló kazánok, közösségi liftek felújítása stb.)
4. tető közterületre néző felületei
 - a) ütemezett tető felújítási munkáinak folytatása,
 - b) A tető korhadt elemek cseréje (pl. deszkázás, pótlás, léccsere stb.),
 - c) bádogos szerkezetek javítása, cseréje,
 - d) a hőszigetelés átírása, cseréje,
 - e) lapos tető szigetelési rendszerének javítása, cseréje,
5. tető belső udvarra néző felületei.
 - a) ütemezett tető felújítási munkáinak folytatása
 - b) A tető korhadt elemek cseréje (pl. deszkázás, pótlás, léccsere stb.),
 - c) bádogos szerkezetek javítása, cseréje
 - d) a hőszigetelés átírása, cseréje
 - e) lapos tető szigetelési rendszerének javítása, cseréje
6. utcai homlokzat felújítása (csak II. ütemben pályázható)

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

729/2015.(07.07.) Sz. PKB határozat

- Társasházi közös tulajdon elidegenítése -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bizottság az egyes társasházak közös tulajdonában található ingatlanrészei elidegenítése, illetve egyes társasházak alapító okiratának módosítása tárgyában a Bizottság hatáskörébe tartozó ügyekben történő érdemi döntéssel abban az esetben hozza meg, ha a döntéshez szükséges valamennyi dokumentum előterjesztésre kerül a Bizottság számára, különös tekintettel a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. tv. 10. § (5) bekezdése szerinti, az elidegenítés tárgyában, illetve a társasházi alapító okirat módosítása tárgyában meghozandó társasházi közgyűlési határozat ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas módon, közokiratba, vagy ügyvéd – jogkörén belül jogtanácsos – által ellenjegyzett magánokiratba foglalt tervezete.

Felelős: Hufnay Gyula alpolgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Gróza Zsolt – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. június 24-én, 8.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Írattalánám: KJ/20773-49/2015.XV.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. március 25-én
14 órakor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatala
Budapest VII. kerület Erzsébet köz. 6. sz. emeleti Ülésterem

144/2015. (III.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanokra vonatkozó helyiségbérleti díjak mértékéről való döntés -
(13 ígve, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú ingatlanokra alkalmazandó bérleti díjakat, eszikkendő és növelő tényezőket, és egyéb szabályokat, valamint a határozat mellékletét képező közterületi övezeti besorolást az alábbiak szerint határozza meg:

- 1) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek, gépkocsi beállók, tároló helyiségek (továbbiakban: helyiség) bérbe adása során a jelen határozat (továbbiakban: Határozat) szerinti legkisebb bérleti díjra lehet ajánlatot tenni;
- 2) Jelen Határozat hatálya nem terjed ki az Önkormányzat tulajdonában lévő piacokra, valamint az Önkormányzat költségvetési szervei kezelésében lévő helyiségekre;
- 3) A Határozat rendelkezései kizárólag a bérbeadóra kötelezőek, a bérlővel a bérleti díj mértékéről meg kell állapodni;
- 4) A Határozatot a meghozatalát követően létrehozandó bérleti szerződésekre és módosításokra egyaránt alkalmazni kell, kivéve a Határozat meghozatala előtt elfáraszt kéréseket;
- 5) Ha az Önkormányzat helyiségek bérbeadásáról szóló rendelete szerint a bérlésről hozzájárulónak fektető, hogy a bérlő a bérbeadó által meghatározott díjat elfogadja az elfogadandó díj bérleti díj mértékére jelen Határozat alapján kell ajánlatot tenni, amennyiben a bérlő által a kötelező előterjesztéskor fizetett bérleti díj nem éri el a Határozat szerinti mértéket;
- 6) Amennyiben a bérlő által fizetett bérleti díj eléri vagy meghaladja a Határozat szerinti mértéket, a bérbeadó a bérleti díj módosítását nem kezdeményezi;
- 7) A bérleti díjak mértékére a helyiség - elsősorban a gyalogos forgalom mértéke és az üzleti környezeti figyelembevételével meghatározott - övezeti besorolási szerinti fektető alapján

INGATLANFORGALMI SZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY
A BUDAPEST VII. KERÜLET,
HOLLÓ UTCA 1.
(34173/0/A/7 HELYRAJZI SZÁM)
ALATTI UTCAI BEJÁRATÚ FÖLDSZINTI ÜZLETHELYISÉG
PIACI-FORGALMI ÉRTÉKÉNEK
MEGHATÁROZÁSÁRÓL




MEGBÍZÓ:

ERZSÉBETVÁROSI ÖNKORMÁNYZATI
VAGYONKEZELŐ NONPROFIT ZRT.
1071 Budapest VII. kerület, Damjanich utca 12. szám

KÉSZÍTETTE:

SÁTORI® ÉS TÁRSA MÉRNÖKI IRODA KFT.
1039 Budapest III. kerület, Széchenyi utca 4. szám
telefon: +36-1-250-90-15, fax: +36-1-240-35-92,
mobil: +36-30-941-63-82, e-mail: satori@satori.hu


Muszely Péter
okl. építőmérnök
Ingatlanvagyon-értékelő
Igazságügyi szakértő


Sántori Sándor
okl. szerkezetépítő- és gépészmérnök
okl. igazságügyi szakmérnök és szakértő
okl. ingatlan szakértő / FSIIC / LUFIM


Ruzsinszki Zsolt
ingatlanvagyon-értékelő

Budapest, 2016. június 22.

Muszely Péter
okl. építőmérnök
ingatlan értékelő
05440/2007.

SÁTORI ÉS TÁRSA MÉRNÖKI IRODA KFT.
06650 nyilvántartási szám
sz. IRMÁRSZ/10/2010 határozat alapján bejegyzett
IGAZSÁGÜGYI SZAKÉRTŐ
tervezés, szerelési felügyelés, iparágazás, építészeti
építési munkák, igazságszolgáltatás
okl. igazságügyi ingatlan-értékelő,
ingatlan-értékelési szakértő

Ruzsinszki Zsolt
ingatlanvagyon-értékelő
PMIK 2101/2011.



a Satori® és Társa Mérnöki Iroda KFT az IRMÁRSZ/10/1742/2010. határozattal, 009292 nyilvántartási számon bejegyzett

IGAZSÁGÜGYI SZAKÉRTŐ

beruházás, beruházás lebonyolítása, költségzárda, építésszervezés, költségvetés, építéstechnológia,
építési munkák, építésszakértői, ingatlan-értékelési, ingatlan-értékelési (statikus) szakértői feladatok
<https://szakertok.kim.gov.hu/szakertok/>

Nyilatkozat

M15
ERZSÉBETVÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
2016. JÚN. 22.
Veronika R.

Alulírott, Nadas Veronika (sz.: Budapest, 1955.10.12.,
a.n.: Stefán Erzsébet) mint a Grande Immobiliare Kft. ügyvezetője
nyilatkozom, hogy az általam bérelt Erzsébet krt. 51. szám alatti
helyiség vételárának elfogadom a nettó bérleti díj (mínusz közös
költség) 120 szorosát de mivel így jelentősen drágább mint az
értékbecslési ár ezért méltányosságból 10 azaz tíz % kedvezményt
kérek.

Köszönettel.


Nadas Veronika
Grande Immobiliare Kft. ügyvezetője
Budapest, 2016.06.22.

Grande Immobiliare Kft.
1072 Budapest,
Rákóczi út 42.
Adószám: 24057754-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-178834

száma: 2016/168/11

Lukács

Nyilatkozat

Alulírott Melhem Omar, mint a Szaad Bt. (adószám: 22177218-2-42) ügyvezetője nyilatkozik,
hogy Társaságunk az Akácfa utcai ingatlanjának (1072, Budapest Akácfa utca 13.) bérleti jogát
és vele együtt az ingatlanhoz kapcsolódó beruházási és felújítási munkálatokat a Haifa Dent
Kft-re (adószám: 24804420-1-42) engedményezi.

SZAAD BT.
1072 Budapesti, Akácfa u. 13.
Adószám: 22177218-2-42

Haifa Dent Kft.
1079 Újpest, Erzsébet kör. 1-3
II. em. 37.
Adószám: 24804420-1-42

Szaad Bt.

Haifa Dent Kft.

Tanú 1.

Név: BÉCSI NORBERT
Lakcím: 1107. Bp., BÉCSI LÁSZLÓ UTCA
Azonosító okmány
típusa és száma: VED. BÉCSI LÁSZLÓ UTCA
Lakcím:
Alírási: Bécsi Norbert

Tanú 2.

Név: Lukács László
Lakcím: 1179. Szent István körút 39
Azonosító okmány
típusa és száma: VED. 51490214
Lakcím:
Alírási: Lukács László



Rinpócse '94. KFT

Székhely: 4027 Debrecen, Csigekert utca 51/b.

Telefon: 4027 Debrecen, Csigekert utca 51/b.

+36 52 311-813

E-mail: ertekbecsles@rinpocse.hu

Honlap: www.rinpocse.hu

34541/0/A/22

helyrajzi számú

1072 Budapest VII Ker., Rákóczi út 30. magasföldszint ajtó 1.

szám alatti ingatlan



FORGALMI ÉRTÉKÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA



A Magyar Ingatlanszövetség tagja