

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Iktatószám: <u>V. H. 1018 / 2018 / XV</u>		
2018 OKT 08.		
előszám:	melléklet:	elbájtó:

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2018. október 08-án 17óra 30 perckor
tartandó *rendkívüli* ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Beszerzési eljárásokat lezáró döntések
Előterjesztő: *Dr. Hajdu Kitti Polgármesteri Kabinet vezetője*
- 2.) Közbeszerzésekkel kapcsolatos döntések
Előterjesztő: *dr. Máté Katalin irodavezető*
- 3.) Társasházak célbefizetési előírása (Király utca 31.)
Előterjesztő: *Rózsa Attila Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője*
- 4.) A BP. VII. Dohány utcai zsinagógára vonatkozó KAT- tal kapcsolatos 603_2018
_07.24. sz. PKB határozat módosítása
Előterjesztő: *Dienes János főépítész*
- 5.) VII. Szövetség u. 21. sz. Társasház Szervezeti –működési Szabályzata
Előterjesztő: *Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető*
- 6.) VII. Király u. 77. sz. Társasházban lévő önkormányzati tulajdonú lakások károsodása
Előterjesztő: *Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető*
- 7.) VII. Péterfy S. u. 41. sz. Társasház írásbeli szavazási kiírása
Előterjesztő: *Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető*
- 8.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője által beadott részletfizetési
kéreleme tárgyában
Előterjesztő: *Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.*
vezérigazgatója
- 9.) Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések

Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdemeltetési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 10.) Nem lakáscéljára szolgáló helyiségek versenyeztetésen kívüli bérbeadása tárgyában.
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezdemeltetési Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) 2018. évi általános társasház felújítási pályázat II-es ütem elbírálása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 12.) 2018. évi RG pályázat II-es ütem elbírálása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 13.) 2018. évi Kukatároló pályázat elbírálása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 14.) 2018. évi nyílászáró felújítási pályázatok II. ütemének elbírálása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 15.) 2018. évi Bejárati Kapu(k) és Kapualj(ak) Felújítása pályázat elbírálása – Nefelejcs utca 45.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 16.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámoló elfogadása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 17.) Egyéb
Előterjesztő: ... -

Zárt ülés keretében:

- 18.) Társasházak célbefizetési előírása
Előterjesztő: Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője
- 19.) Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti raktárak, üzlethelyiségek bérbeadása
Előterjesztő: Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 20.) VII. Vörösmarty u. 19/A. sz. Társasház alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Rozsnoki Erzsébet mb. irodavezető
- 21.) 2017. évi nyílászáró pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Damjanich utca 44.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 22.) 2018. évi gázszolgáltatásból kizárt TH pályázata - Alpár utca 9/b.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

- 23.) Lakásbérleti szerződés felmondása hátralék miatt
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Tulajdonosi döntés bérbeszámítások ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 25.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony létesítéséről
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 26.) Tulajdonosi döntés használó részletfizetési kérelme ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 27.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés felmondása tárgyában
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 28.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés határozatlan időre történő módosításáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 29.) Bérleti jogviszony folytatása
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 30.) Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 31.) Tulajdonosi döntés állampolgárok közötti cserekérelem ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 32.) Bérletársi jogviszony létesítése házastársak között
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 33.) Tulajdonosi döntés bérlők részletfizetési kérelme ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 34.) Tulajdonosi döntés lakáscsere kérelem ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 35.) Tulajdonosi döntés lakás bérlő részére történő elidegenítése ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 36.) Tulajdonosi döntés újabb határozott idejű bérleti jogviszony létesítéséről
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 37.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés lejáratát követően új bérleti jogviszony létesítése ügyében
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 38.) Szolgálati jelleg törlése
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 39.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony rendezés tárgyában
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 40.) Önkormányzati vagyonhasznosítással kapcsolatos döntések
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 41.) Nem lakás céljára szolgáló helyiségek versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 42.) Az 599/2018.(07.16.) sz. PKB határozat kijavítása - Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 43.) Egyéb
Előterjesztő: ... -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 18. – 43. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2018. október 05.

