

|              |       |                  |         |
|--------------|-------|------------------|---------|
| Füvesítés    |       | Központi Hivatal |         |
| Iktatószám:  | 42563 | 2017             | XV      |
| 2017 DEC 18. |       |                  |         |
| előszám:     |       | melléklet:       | előadó: |
|              |       |                  | 0395.   |

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

## M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

*2017. december 18-án 16 óra 30 perckor*  
tartandó *rendkívüli* ülésére

**Az ülés helye:** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) A Miniszterelnökség Budapest VII. kerület Wesselényi utca 20-22. és a Nagydíófa utca 11. számok előtti kizárólagos használatú várakozóhelyeinek ügye  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 2.) Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca 42. földszint U-1. szám alatti 84 m2 alapterületű üres helyiség használatba adása  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 3.) Beszerzési eljárásokat lezáró döntések  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 4.) Elektromos töltőoszlopok létesítésére és üzemeltetésére vonatkozó együttműködési megállapodás  
*Előterjesztő: Csüllög Szilvia Márta Hatósági és Ügyfélszolgálati Iroda vezetője*
- 5.) Társasházak célbefizetési előírása  
*Előterjesztő: Zsoldis József ügyvezető*
- 6.) Beszerzési eljárást lezáró döntés kéményszakaszok felújítására vonatkozóan  
*Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási Iroda – mb. irodavezető*
- 7.) Feladat-ellátási szerződések módosítása  
*Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási Iroda – mb. irodavezető*
- 8.) Megállapodás jóváhagyása- Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.  
*Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási iroda – mb. irodavezető*
- 9.) Megállapodás jóváhagyása közüzemi díjak rendezésére

Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási iroda – mb. irodavezető

- 10.) EVIN Erzsébetvárosi Nonprofit Zrt-vel történő megállapodás jóváhagyása  
Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási iroda – mb. irodavezető
- 11.) Bérlőkijelölési jog alapítására vonatkozó megállapodás kötése a BRFK VII. kerületi Rendőrkapitányságával  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdaszkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Bp. VII. Dembinszky utca 34. szám alatti 33381/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 15 m2 alapterületű utcai földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdaszkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 13.) Egyéb

**Zárt ülés keretében:**

- 14.) VII. kerület Akácfa u. 42-48. sz. alatti vásárcsarnokban üzlethelyiségek és raktárhelyiség bérleti kérelmek  
Előterjesztő: Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 15.) Kémény bonyolítói szerződés módosítás  
Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongazdálkodási iroda – mb. irodavezető
- 16.) Döntés a kéményfelújítás II. ütemére 2016. évben az ERVA Nonprofit Zrt.-vel megkötött Bonyolítói Szerződés határidejének módosításáról  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdaszkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Tulajdonosi döntés állampolgárok közti cserekérelem ügyében  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdaszkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) 9 m2 alapterületű udvaribejárátú földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdaszkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Lakás bérbeadása szolgálati lakásként  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdaszkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlanguzdaszkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 21.) Bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.  
vezérigazgatója
- 22.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.  
vezérigazgatója
- 23.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.  
vezérigazgatója
- 24.) Tulajdonosi döntés egyezségi megállapodás kötésére  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.  
vezérigazgatója
- 25.) Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.  
vezérigazgatója
- 26.) Tulajdonosi döntés rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakás esetében a bérleti szerződés ismételt megkötésére  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.  
vezérigazgatója
- 27.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbítása ügyében  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.  
vezérigazgatója
- 28.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés helyreállításáról  
Előterjesztő: Olajos János EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.  
vezérigazgatója
- 29.) Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 14. – 29. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2017. december 15.

