

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal		
Közönös Iktató		
Iktatószám:	VII/3158	2016 XV
2016 DEC 05.		
előszám:	melléklet:	eladó:
		<i>[Handwritten Signature]</i>

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

**2016. december 05-én 15 óra 30 perckor
tartandó rendkívüli ülésére**

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása Budapest VII. kerület, Alsó erdősor 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium felújítási munkái tárgyú közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 2.) Beszerzési eljárást lezáró döntés meghozatala
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 3.) Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása - Barcsay utca 5. szám alatti Madách Imre Gimnázium udvarának felújítása, homlokzati kőfelületek részleges restaurálása, lépcsőház és a teraszok felújítása munkái tárgyú közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 4.) Szerződésmódosítás jóváhagyása teljes ellátás alapú villamos energia kereskedelmi szerződésekkel kapcsolatban
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 5.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 6.) A 2016. évi társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat rendelkezésre álló pénzügyi keret felhasználása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

- 7.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Hársfa u. 17.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 8.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Akácfa u. 6.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 9.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Hernád u. 45.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 10.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Dob u. 108.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 11.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Dob u. 104.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 12.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Klauzál tér 12
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 13.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Erzsébet krt. 39.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 14.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Dob u. 72.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 15.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Dob u. 69.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 16.) 2016. évi A társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat Murányi u. 15.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 17.) 2014 évi kémény felújítási pályázaton nyert Thököly út 32. sz alatti társasház elszámolásának befogadása
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 18.) Bp. VII. Almássy u. 3. szám alatt nyilvántartott helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: *Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 19.) Bp.VII. Károly krt. 3/C. szám alatt nyilvántartott pinceszinti helyiségek versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Nem lakás céljára szolgáló helyiség albérletbe adására vonatkozó kérelem Jósika u. 22.
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 21.) Bp. VII. Damjanich u. 31/B pince 1. szám alatt nyilvántartott helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Célbefizetéssel kapcsolatos döntések Dózsa Gy. út 6.
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Bp. VII. Dob u. 6. szám alatt nyilvántartott helyiségek versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Célbefizetéssel kapcsolatos döntések Dob u. 69
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 25.) Budapest VII. kerület Garay tér 20. szám alatti épület Péterfy Sándor utcai bejárata előtt elhelyezkedő „Díztér” hasznosítása (fenyőfa árusítás)
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 26.) Egyéb

Zárt ülés keretében:

- 27.) A Budapest Főváros VII. kerület, Dob u. 5. szám alatti lakásingatlanra vonatkozó elővásárlási jog
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető
- 28.) Tájékoztatás polgári peres eljárás során tett tulajdonosi nyilatkozatról
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető
- 29.) Döntés a 1072 Budapest Akácfa utca 54. szám alatti ingatlan elidegenítéséről
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető
- 30.) Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 31.) Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásról
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 32.) Lakbérek mértékének csökkentése
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 33.) Bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 34.) Tulajdonosi döntéslakások elidegenítése értékbecslés alapján, bérlők részére ügyében
Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 35.) Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 27. – 35. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2016. december 02.

