

Közigazgatási Hivatal		
Iktatószám: 21/28108/2016/XV		
2016 JÚN 07.		
alószám:	mellettkel:	mellettkel:
0	0	0205

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

## **M E G H Í V Ó**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

**2016. június 07-én 16 óra 30 perckor**  
tartandó **rendkívüli** ülésére

**Az ülés helye:** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Tájékoztatás a 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáit támogató pályázat pénzügyi keretének felhasználásáról  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**
- 2.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Bethlen Gábor u. 14.  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**
- 3.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Nefelejcs utca 45.  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**
- 4.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Verseny utca 18.  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**
- 5.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Verseny utca 6.  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**

- 6.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Akácfa utca 30.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 7.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Rákóczi út 82.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 8.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Thököly út 10.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 9.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Murányi utca 4.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 10.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Munkás u.16.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 11.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Madách Imre tér 6.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 12.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 13.) Döntés a Budapest VII. kerület Szövetség utca 30/B számú Társasház Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról  
*Előterjesztő: Mészáros Zoltán mb. irodavezető*
- 14.) Beszerzési eljárást lezáró döntések  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 15.) Célbefizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület Verseny utca 6. (32944 hrsz.) társasház részére  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*

- 16.) Eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása a Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása és Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásokban  
*Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 17.) Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. Javadalmazási szabályzatának elfogadása  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető*
- 18.) Erzsébetváros Kft. Javadalmazási szabályzatának elfogadása  
*Előterjesztő: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető*
- 19.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Bp. VII. ker. Akácfa u. 5. földszint 4/A; 34558/0/A/9 hrsz.  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 20.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában Bp. VII. Dohány u. 26. földszint Ü-3 hrsz.: 34495/0/A/9  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 21.) Bp. VII. Wesselényi u. 4. pince P-1 szám alatti 34227/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 81 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 22.) Egyéb

**Zárt ülés keretében:**

- 23.) Döntés elővásárlási jogról (Budapest Főváros VII. kerület Dohány u. 22-24., Rumbach Sebestyén utca 20-22. és Király utca 21.  
*Előterjesztő: Mészáros Zoltán mb. irodavezető*
- 24.) Tájékoztatás tulajdonosi nyilatkozatokról peres és polgári nemperes eljárásokban  
*Előterjesztő: Mészáros Zoltán mb. irodavezető*
- 25.) Budapest VII. kerület Dob utca 25. szám alatti 34249/2/A/37 hrsz.-on nyilvántartott teremgarázsban lévő P18-es számú nyílt gépkocsi beálló bérbeadása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 26.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában - Bp. VII. Izabella u. 31. Hrsz.: 34000/0/A/10  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 27.) Budapest VII. kerület Jósika utca 22. földszint szám alatti 33991/0/A/24 hrsz.-on nyilvántartott 3 szintes liftes parkolórendszerben lévő 12 m<sup>2</sup> alapterületű 10-es számú jobb felső gépkocsi beálló bérbeadása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 28.) Nem lakás célú helyiségek bérbeadására kiírt pályázat eredményének megállapítása  
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 29.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség lakásbővítés (csatolás) céljából, jogcím nélküli használó részére történő elidegenítése tárgyában  
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 30.) Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 23. – 30. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2016. június 04.

