

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének		
Köszönő levél		
Iktatószám:	K/27710/2016/XV	
2016. MÁJ 24.		
előszám:	meléklet:	előadó:
		0095.

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2016. május 26-án 16óra 30 perckor
tartandó **rendkívüli** ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Dembinszky u. 10. tűzfal
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 2.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Dembinszky u. 10. nyeregtető felújítás
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 3.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. István u. 27.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 4.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Dob u. 6.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 5.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Wesselényi u. 41.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 6.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest

VII. kerület Péterfy Sándor u. 37. 382/2016. (04.28.) számú PKBmódosítása

Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*

- 7.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Garay tér 12.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 8.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Dob u. 87.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 9.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Lövölde tér 2.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 10.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Lövölde tér 7.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 11.) Az ERVA Nonprofit Zrt. 2015. évi beszámolójának jóváhagyása
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 12.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában - Bp. VII. Akácfa utca 13. Hrsz.: 34392/0/A/4
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 13.) Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Bethlen Gábor utca 29. U-1 szám alatti, 33294/0/A/1 helyrajzi számon nyilvántartott 209 m2 alapterületű utcai alagsori nem lakáscélú helyiség bérlőjének részletfizetési kérelméről
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 14.) Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Dob utca 50. P-2 szám alatti, 34093/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott 169 m2 alapterületű utcai pincszinti nem lakáscélú helyiség bérlőjének részletfizetési kérelméről
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 15.) Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Thököly út 42. szám alatti, 33035/0/A/2 helyrajzi számon nyilvántartott 79 m2 alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiség volt bérlőjének (H-Gaba 2001. Bt.) részletfizetési kérelméről
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 16.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentése tárgyában - Bp. Király u. 21. földszint 5. hrsz.: 34164/0/A/5
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 17.) Budapest VII. Király u. 47.(Csányi utcai bejárat) Földszint 5. sz. 34115/0/A/11 hrsz. alatti 33 m2 alapterületű utcai földszinti + 26 m2 galériával ellátott helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 18.) Tulajdonosi döntés Budapest VII. Thököly út 5. Földszint Ü-5. sz. alatti 32947/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott 16 m2 alapterületű utcai földszinti helyiség jogutódlásának tárgyában
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 19.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában - Bp. VII. Thököly út 5. Földszint Ü-6. 32947/0/A/6 hrsz
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 20.) Vrindávan Bt. és társa felperesek, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata I. rendű, és ERVA Nonprofit Zrt. II. rendű alperesek ellen kártérítés iránt indított peres eljárásban tulajdonosi nyilatkozat megtétele
Előterjesztő: *Mészáros Zoltán mb. irodavezető*
- 21.) EVIKINT Kft. 2015. évi beszámolójának és Javadalmazási szabályzatának elfogadása
Előterjesztő: *Nyíri Dóra ügyvezető*
- 22.) 2015. évi közbeszerzésekre vonatkozó éves statisztikai összegzések jóváhagyása
Előterjesztő: *Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 23.) Célbefizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület társasházak részére
Előterjesztő: *Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 24.) Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Gépjárművek beszerzése tárgyú közbeszerzési eljárásban
Előterjesztő: *Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 25.) Erzsébetváros Kft. 2015. évi beszámolójának és a Felügyelő Bizottság ügyrendjének elfogadása
Előterjesztő: *Dr. Kocsis Zsolt László Erzsébetváros Kft. ügyvezetője*
- 26.) Az ERÖMŰVHÁZ NKft. 2015. évi mérlegbeszámolójának elfogadása
Előterjesztő: *Hamvas Levente Erőművház Nkft. ügyvezetője*
- 27.) Heti Betevő Egyesület kérelme
Előterjesztő: *Dr. Vető Marietta alpolgármester*
- 28.) Egyéb
Előterjesztő: - -

Zárt ülés keretében:

- 29.) Bp. VII. Nyár utca 5. szám alatti 34443/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 37 m2 alapterületű udvari földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 30.) Tulajdonosi döntés állampolgárok közötti cserekérelmek ügyében
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 31.) Tulajdonosi döntés bérbeadás időtartamának módosítására
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 32.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződések meghosszabbítása, ismételt megkötése ügyében
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 33.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződések felmondása ügyében
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 34.) Tulajdonosi döntés bérlő részletfizetési kérelme ügyében
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 35.) Tulajdonosi döntés használó részletfizetési kérelme ügyében
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 36.) Tulajdonosi döntés lakás bérbeadása lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 37.) Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 38.) Tulajdonosi döntés rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakáson fennálló bérleti szerződés meghosszabbítása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 39.) Tulajdonosi döntés tartási szerződés tárgyában
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 40.) Klauzál téri Vásárcsarnok hasznosításával kapcsolatos döntések
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 41.) Tájékoztatás polgári peres eljárás során tett tulajdonosi nyilatkozatról
Előterjesztő: Mészáros Zoltán mb. irodavezető
- 42.) Döntés elővásárlási jogról (Budapest VII. kerület Király utca 21. és Károly krt. 5.)
Előterjesztő: Mészáros Zoltán mb. irodavezető
- 43.) Akácfa Udvar Építőipari és Ingatlanforgalmazó Kft. 2016. május 30-i taggyűlésén való részvétel és szavazás módja
Előterjesztő: Dr. Bajkai István alpolgármester
- 44.) Kazinczy utcai Projekt Ingatlanfejlesztő és Ingatlanforgalmazó Kft. 2016. május 27-i

taggyűlésén való részvétel és szavazás módja
Előterjesztő: Mészáros Zoltán mb. irodavezető

45.) Egyéb
Előterjesztő: - -

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 29. – 45. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2016. május 23.

