

ikatszám	4125/10	2016	XV
2016 APR 27.			
előszám	—	mellet:	0305

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata - Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám: -

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2016. április 28-án 16 óra 30 perckor
tartandó **rendkívüli** ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet körút 6. I. emelet

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Király u. 31.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 2.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Síp u. 16-18.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 3.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Wesselényi u. 8 – Dob u. 9.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 4.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Wesselényi u. 35.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 5.) Nyílászáró Pályázat 2016
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

- 6.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Szinva u. 6-8.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 7.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Király u. 93.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 8.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Rózsa u. 33.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 9.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Péterfy Sándor u. 37.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 10.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Dózsa György út 10.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 11.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Thököly út 22.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 12.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Hársfa u. 59/A.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 13.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Rottenbiller u. 54.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 14.) Beszerzési eljárást lezáró érdemi döntés
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője

- 15.) Budapest VII. kerület Akácfa u. 32. szám alatt található óvodában a konyha épületének átalakítása óvodai tornaszobává tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosításának jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője
- 16.) Bp. VII. Dembinszky u. 41. földszint 2/Ü. szám alatti 33346/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 83 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség egy részének versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 17.) Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Dob utca 6. földszint Ü-1 szám alatti, 34221/0/B/1 helyrajzi számon nyilvántartott 61 m2 alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiség bérlőjének részletfizetési kérelméről
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Izabella u. 13 szám alatti, 33845/0/B/24 helyrajzi számon nyilvántartott 126 m2 alapterületű nem lakáscélú magashöldszinti helyiség bérlőjének részletfizetési kérelméről, követelés elengedéséről
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Budapest VII. Kertész u. 46. földszint T-2 szám alatti, 34081/0/A/8 hrsz.-on nyilvántartott 14 m2 alapterületű udvari földszinti helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújításának idejére adható bérleti díj csökkentése tárgyában
Bp. VII. Kertész u. 38-40. hrsz.: 34078/0/A/5
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 21.) Bp. VII. Klauzál tér 7. szám alatti (hrsz.: 34301) 37 m2 alapterületű utcai pincehelyiség bérlőjének tevékenység módosítás iránti kérelme
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Bp. VII. Klauzál tér. 7. szám alatti (hrsz.: 34301) 47 m2 alapterületű utcai pincehelyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújításának idejére adható bérleti díj csökkentése tárgyában
Bp. VII. Thököly út 5. hrsz.: 32947/0/A/5
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Egyéb

Zárt ülés keretében:

- 25.) Döntés elővásárlási jog gyakorlása tárgyában
(Király u. 21.; Síp u. 17.; Király utca 47.)
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Vagyongazdálkodási Iroda - mb. irodavezető
- 26.) Döntés Nefelejcs utcai lakás megvásárlása tárgyában
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Vagyongazdálkodási Iroda - mb. irodavezető
- 27.) A Budapest Főváros VII. kerület Hársfa utca 31. szám alatti Társasház Számvizsgáló Bizottsági tagjainak megválasztása
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Vagyongazdálkodási Iroda - mb. irodavezető
- 28.) Tájékoztatás közös költség hátralék elengedése tárgyában tett tulajdonosi nyilatkozatról
Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Jegyzői Iroda vezetője
- 29.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújításának idejére adható bérleti díj csökkentése tárgyában
Bp. VII. Wesselényi u. 8. B lépcsőház földszint R-7. hrsz.: 34233/0/A/17
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 30.) Lakásingatlanok bérbeadása szociális pályázat útján
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 31.) Bérleti szerződések ismételt megkötése, hosszabbítása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 32.) Bérbeadói döntés bérlők részletfizetési kérelméről
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 33.) Tulajdonosi hozzájárulás ingatlan-nyilvántartási eljárással kapcsolatosan
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 34.) Tulajdonosi nyilatkozat tartási szerződéssel kapcsolatosan
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 35.) Klauzál téri Vásárcsarnokban egyéves határozott időre szóló helyhasználatra vonatkozó döntések
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 36.) Budapest VII. kerület Rottenbiller u. 33. szám alatti 33414 hrsz.-on nyilvántartott udvari nyílt gépkocsi beállók bérbeadása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

37.) Döntés az ERVA Nonprofit Zrt.-vel kötendő bonyolítói szerződésről
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

38.) Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 25 - 38. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2016. április 25.

