

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal		
Központi Iktató		
Iktatószám:	19562	2016/XV
2016 FEBR 25.		
előszám:	+ db	előadó: 0295

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám: -

## MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata Pénzügyi és Kerületfejlesztési  
Bizottságának

*2016. február 26-án 14:00 órakor*  
tartandó *rendkívüli* ülésére

**Az ülés helye:** Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem  
Budapest, VII. kerület Erzsébet körút 6. I. emelet

**Javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Az Önkormányzat működtetésében lévő nevelési-oktatási intézmények részére biztosított informatikai és infokommunikációs eszközök térítésmentes használatba adása tárgyában hozott 1344/2015.(XII.14.) PKB határozat módosítása  
*Előterjesztő: Nagyné Kovács Martina irodavezető*
- 2.) A 2016. évi társasház-felújítási pályázat kiírások 2. számú mellékleteinek módosítása  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 3.) Bp. VII. Wesselényi u. 13. szám alatti 34485/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 99 m2 alapterületű utcai pincszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 4.) Bp. VII. Almássy tér 13. szám alatti 33722/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 93 m2 alapterületű utcai pincehelyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 5.) Tulajdonosi döntés Budapest VII. Thököly út 42. sz. alatti 33035/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 79 m2 alapterületű utcai földszinti + 9 m2 galériával ellátott helyiség jogutódlásának tárgyában  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 6.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése és foglaló visszafizetése tárgyában  
Budapest VII. ker. Wesselényi u. 58. hrsz. 33865/0/A/1  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 7.) Tulajdonosi döntés Budapest VII. kerület Klauzál tér 7. szám alatti, 34301/0/A/0 helyrajzi számon nyilvántartott 37 m2 alapterületű nem lakáscélú utcai pincehelyiség bérlőjének részletfizetési kérelméről  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 8.) Bp. VII. Sajó u. 3. szám alatti 33047/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 28 m2 alapterületű, 15 m2 galériával rendelkező utcai, földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 9.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjhátralékba történő beszámítása tárgyában- Bp. VII. Thököly út 21. hrsz.: 32853/0/A/9  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 10.) Bp. VII. Thököly út 5. szám alatti 32947/0/A/7 hrsz.-on nyilvántartott 70 m2 alapterületű udvari földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 11.) Klauzál téri Vásárcsarnok közös területeinek hasznosítása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 12.) Egyéb

**Zárt ülés keretében:**

- 13.) Budapest VII. kerület Baross tér 16. sz. társasházban lévő 32961/0/A/30 hrsz-ú közös tulajdonban lévő lakás elidegenítése  
*Előterjesztő: Dr. Lampert István Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető-helyettes*
- 14.) Budapest VII. kerület 33356 hrsz-ú, természetben Dembinszky utca 48. sz. alatti társasház alapító okiratának módosítása  
*Előterjesztő: Dr. Lampert István Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető-helyettes*
- 15.) Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról  
*Előterjesztő: Dr. Lampert István Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető-helyettes*
- 16.) Döntés részletfizetésre vonatkozó kérelem tárgyában  
*Előterjesztő: Dr. Lampert István Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető-helyettes*
- 17.) 2014. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása:  
Budapest VII. Damjanich u. 7.  
Budapest VII. Hernád u. 30.  
*Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök*

- 18.) Bérbeszámítási kérelem  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 19.) Bérleti szerződések ismételt megkötése, hosszabbítása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 20.) Tulajdonosi döntés cserelakás bérbeadása ügyében  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 21.) Lakások bérbeadása bérlőkijelölési jog alapján  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 22.) Lakás bérbeadása jogcím nélküli lakáshasználó részére  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 23.) Lakások bérbeadása közszolgálati lakásként  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 24.) Bérbeadói döntés használó részletfizetési kérelméről  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 25.) Lakóingatlanok eladását célzó adás-vételi szerződés megkötésére vonatkozó határidő meghatározása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 26.) Lakásbérleti szerződések felmondása hátralék miatt  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 27.) Bp. VII. Akácfa u. 56. szám alatti 34096/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 152 m<sup>2</sup> alapterületű udvari pincehelyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 28.) Budapest VII. kerület Dob utca 25. szám alatti 34249/2/A/37 hrsz.-on nyilvántartott teremgarázsban lévő nyílt gépkocsi beállók bérbeadása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 29.) Bp. VII. Kazinczy u. 30. szám alatti 34255/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 78 m<sup>2</sup>-es, de 62 m<sup>2</sup> hasznos alapterületű utcai bejáratú pinceszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 30.) Bp. VII. Marek J. u. 13. szám alatti 33274/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 14 m<sup>2</sup> alapterületű utcai földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

31.) Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 13 - 31. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2016. február 23.

