

Idetartomány: VII. KERÜLET 2016. XV.
2016 JAN 19.
előszám: + melléklet
mb. <i>0295.</i>

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám: -

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Pénzügyi és Kerületfejlesztési
Bizottságának

2016. január 18-án 16 óra 30 perckor
tartandó **rendkívüli** ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet körút 6. I. emelet

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) 2014. évi és 2015. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatást nyert Társasházak elszámolásával kapcsolatos szerződésszegéstől való eltekintés szakhatóságok hozzájárulásának hiánya miatt
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 2.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 3.) Döntés a közbiztonság növelését szolgáló önkormányzati fejlesztések támogatása keretén belül megkötött Támogatási szerződés módosításának elfogadásáról
Előterjesztő: *Dr. Várhelyi Zsuzsanna Gabriella Vagyongazdálkodási iroda - mb. irodavezető*
- 4.) A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2016. évi megosztása
Előterjesztő: *Vattamány Zsolt polgármester*
- 5.) Az EUSTIL Kft.-vel kötött közbeszerzéssel érintett szerződések módosítása
Előterjesztő: *Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 6.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházása tárgyában - Bp. VII. Holló utca 1. Hrsz.: 34173/0/A/5
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 7.) Bp. VII. Kertész utca 33. szám alatti 34076/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 84 m2 alapterületű udvari pincehelyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 8.) Bp. VII. Madách Imre út 3. szám alatti hrsz. 34212/4/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 89 m2 alapterületű udvari pincehelyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Bp. VII. Rákóczi út 80. hrsz.: 33550/0/A/7
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 10.) Bp. VII. Verseny u. 10. szám alatti 32940/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 39 m2 alapterületű utcai pincehelyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Egyéb


Zárt ülés keretében:

- 12.) Elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Dr. Várhelyi Zsuzsanna Gabriella Vagyongazdálkodási iroda - mb. irodavezető
- 13.) Döntés a Budapest VII. kerület 34322 helyrajzi számú, Akácfa u. 50. szám alatti Társasház közös tulajdonában lévő területeinek elidegenítése és az alapító okirat módosítása érdekében összehívott társasházi közgyűlésen történő szavazás módjáról
Előterjesztő: Dr. Várhelyi Zsuzsanna Gabriella Vagyongazdálkodási iroda - mb. irodavezető
- 14.) Méltányossági kérelem elbírálása
Előterjesztő: Dr. Várhelyi Zsuzsanna Gabriella Vagyongazdálkodási iroda - mb. irodavezető
- 15.) Bp. VII. Klauzál tér 11. szám alatti 34306/1/A/8 hrsz.-on nyilvántartott 19 m2 alapterületű emeleti helyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Bp. VII. Verseny u. 6. szám alatti 32944/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 34 m2 alapterületű utcai pincehelyiség bérbeadása versenyeztetésen kívül
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 17.) 1220/2015.(11.09.) és a 1221/2015. (11.09.) Sz. PKB határozatok módosítása
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 18.) Állampolgárok közötti cserekérelem
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 19.) Bérbeadói döntés bérbeadás időtartamának módosítására
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 20.) Bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 21.) Bérleti szerződések hosszabbítása, ismételt megkötése
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 22.) Tulajdonosi döntés lakásba való befogadásáról
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 23.) Részletfizetéssel megkötött adásvételi szerződésben foglalt tulajdonjog ajándékozási szerződéssel történő átruházására vonatkozó kérelem
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 24.) Lakásingatlanok bérbeadása versenyeztetési eljárás keretében piaci bérleti díjjal
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 25.) Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 12 - 25. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2016. január 15.


Benedek Zsolt
a Bizottság elnöke

