

Árnyékosított Iktató		
Központi Iktató		
Beszám. sz.	16	33724
Év	2017	XV
2017 AUG 21.		
előzám.	—	előző
		0305

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága**

Iktatószám:

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának

2017. augusztus 21-én 16 óra 30 perckor
tartandó **rendkívüli** ülésére

Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Ülésterem
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet

Javasolt napirendi pontok:

- 1.) 2015. évi általános társasházi pályázattal kapcsolatos kérelem elbírálása - Akácfa u. 45.
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 2.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámoló elfogadása
Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 3.) Beszerzési eljárást lezáró döntések
Előterjesztő: *Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője*
- 4.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 395/2017. (06.06.) számú és a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 396/2017. (06.06.) számú határozatának módosítása
Előterjesztő: *Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*
- 5.) Célbefizetéssel kapcsolatos döntések
Előterjesztő: *Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője*
- 6.) Tulajdonosi döntés nem lakáscélú helyiség bérleti jogának átadása tárgyában
Előterjesztő: *Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 7.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló ingatlan felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Előterjesztő: *Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

- 8.) Tulajdonosi döntés a Budapest VII. ker. Wesselényi u. 4. (hrsz.34227/0/A/1)pince P-1 sz. alatti nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 9.) Bp. VII. Nyár u. 36. „pincszint” szám alatti 34287/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 63 m2 alapterületű utcai pincszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 10.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 11.) Bp. VII. Kazinczy u. 6/A. pince R-1. szám alatti 34493/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 42 m2 alapterületű utcai, pincszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 12.) Egyéb

Zárt ülés keretében:

- 13.) 2017 évi gázszolgáltatásból kizárt TH pályázat - Jósika u. 11.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 14.) 2017 évi gázszolgáltatásból kizárt TH pályázat - Murányi u. 61.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 15.) 2017 évi gázszolgáltatásból kizárt TH pályázat- Rákóczi út 40
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 16.) 2017 évi gázszolgáltatásból kizárt TH pályázat- Garay u. 42
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 17.) 2017 évi gázszolgáltatásból kizárt TH pályázat - Peterdy u. 37.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 18.) 2017 évi gázszolgáltatásból kizárt TH pályázat- Peterdy u. 31.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 19.) 2016. évi társasház RG pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Murányi u. 22.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 20.) 2017 évi gázszolgáltatásból kizárt TH pályázat- Dembinszky u. 19
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

- 21.) Budapest VII. ker. 33400 hrsz-ú, természetben Dembinszky u. 20. sz. alatti, 33400/0/A/25 hrsz-ú, a tulajdonostársak közös tulajdonában lévő lakás elidegenítése.
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető
- 22.) Írásbeli szavazás a Budapest VII. ker. 34136 hrsz-ú, természetben Király u. 33 sz. társasház társasházi közös tulajdonban lévő helyiségeinek, területrészeinek elidegenítéséről és az alapító okirat módosításáról
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető
- 23.) 310/2015.(03.24.) sz. PKB határozat módosítása
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető
- 24.) Döntés elővásárlási jogról
Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető
- 25.) A Budapest VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti vásárcsarnokban található üres üzlethelyiség és raktárbeadás
Előterjesztő: Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 26.) 532/2017.(07.20.) számú PKB határozat 3. pontjának visszavonása
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanguzdasági Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 27.) Tulajdonosi döntés HÁLÓZAT – Budapesti Díjfizetőkért és Díjhátralékosokért Alapítvány krízistámogatáshoz, nyilatkozat kiadása tárgyában
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanguzdasági Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 28.) Tulajdonosi döntés bérlők részletfizetési kérelme ügyében
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanguzdasági Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 29.) Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után tárgyában
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanguzdasági Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 30.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanguzdasági Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 31.) Tulajdonosi döntés tartási szerződés tárgyában
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanguzdasági Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 32.) Tulajdonosi döntés bérleti szerződés határozatlan időre történő módosításáról
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlanguzdasági NZrt. vezérigazgatója

- 33.) Tulajdonosi döntés rendkívüli élethelyzet alapján bérebe adott lakásra bérleti szerződés meghosszabbítására
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 34.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség elidegenítési tárgyában lakásbővítés (csatolás) céljából
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 35.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 36.) Tulajdonosi döntés gépkocsi beálló bérleti jogának átruházása tárgyában
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 37.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámításának tárgyában
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 38.) Egyéb

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülése a 13. – 38. pontok kivételével nyilvános, melyre Erzsébetváros valamennyi polgárát tisztelettel meghívom.

Budapest, 2017. augusztus 18.

