

Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

---

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2018. május 28-án, 17.36 órakor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

**480/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

**- Testületi előterjesztések megtárgyalása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság úgy dönt, hogy tárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület részére a „*Hátralék elengedésével kapcsolatos döntés*” című előterjesztést.

**Felelős:** Benedek Zsolt – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elnöke

**Határidő:** 2018. május 31.

**Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**481/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

**- Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti raktárak, asztalok bérbeadása-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest, VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz. alatti Klauzál téri Vásárcsarnok földszintjén található 01., 07. 10. számmal megjelölt asztalok esetén a Troja Fruit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1085 Budapest, József körút 69., cégjegyzékszama cg.01-09-170741, adószáma: 24300012-2-42, képviseltében eljárva: Kiss János ügyvezető, továbbiakban Társaság is) helyhasználó részére történő bérbeadásához az alábbi feltételek mellett:

Az asztalok száma: 01., 07. 10.

Az asztalok funkciója: zöldség-gyümölcs kiskereskedelem

Helyhasználati jogviszony időtartama: 1 év

Helyhasználati jogviszony időtartama: a 9/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 6.§ (9) bekezdése szerint határozott, 1 éves

Bérleti díj: 200.000,-Ft+ÁFA/év/asztal

Bérleti díj összesen 3 asztalra: 600.000,-Ft + ÁFA/év

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

**Végrehajtásért felelős: Ferenczy László ügyvezető - Erzsébetvárosi Piacüzemletetési Kft**

**K I V O N A T**  
**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-án, 17.36 órakor tartott rendkívüli**  
**zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

---

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**482/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

**- Bp. VII. ker. Akácfa u. 42-48. sz. alatti raktárak, asztalok bérbeadása-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** az Önkormányzat 100%-os tulajdonában álló Budapest, VII. kerület, Akácfa utca 42-48. szám alatti, 34306/2. hrsz. alatti Klauzál téri Vásárcsarnok parkoló szintjén található, P16 jelű, 21,75 m<sup>2</sup> alapterületű raktárhelyiség és földszinten található 020. számú asztal Cg.01-09-298805 cégjegyzékszámú PRIMA VEGA Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1074 Budapest, Dohány utca 16-18. 5. em. 2., adószáma: 25526082-2-42., képviseli: Földi Katalin ügyvezető, továbbiakban Társaság is) helyhasználórészére történő bérbeadásához az alábbi feltételek mellett:

1.)

A helyiség száma: P16

A helyiség funkciója: raktár

Üzleti profil: raktározás

Bérleti jogviszony időtartama: a 9/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 5.§ 1 (a) pontja szerint határozott, 1 év

Alapterület: 21,75 m<sup>2</sup>

Bérleti díj biztosíték (azaz négyhavi kaució): 165.300.-Ft + ÁFA

Bérleti díj: 41.325.-Ft + ÁFA (1900,-Ft+ÁFA/hó//m<sup>2</sup>)

2.)

Az asztal száma: 020.

Az asztal funkciója: zöldség és gyümölcs, szörpök, asztalt gyümölcs, méz, lekvár, savanyúság félék árusítása

Helyhasználati jogviszony időtartama: 1 év

Helyhasználati jogviszony időtartama: a 9/2015. (III.31.) önkormányzati rendelet 6.§ (9) bekezdése szerint határozott, 1 éves.

Bérleti díj: 200.000.-Ft+ÁFA/év

Bérleti díj összesen: 171.429,-Ft + ÁFA/év (csökkentve a vasárnapi napokkal)

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** a határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

**Végrehajtásért felelős: Ferenczy László ügyvezető - Erzsébetvárosi Piacüzemletetési Kft.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**483/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

## K I V O N A T

### Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-án, 17.36 órakor tartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

---

#### **- Budapest VII. Dob u. 51. sz. társasház szervezeti-működési szabályzatának módosítása-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 34326 hrsz-ú, természetben Dob u. 51. sz. társasház közös képviselője által a társasház szervezeti-működési szabályzatának módosítása tárgyában 2018. május 31-ei határidővel kiírt szavazáson az 1.-3. sz. határozati javaslatokra NEM szavazatát adja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** azonnal

#### **Végrehajtásért felelős: Rozsnoki Erzsébet – mb. irodavezető – Vagyongazdálkodási Iroda**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

#### **484/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

#### **- 2017. évi társasház RG pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Peterdy utca 11.-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Peterdy utca 11. szám alatti társasház 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak felújítási pályázaton támogatott **Függőfolyosók teljes felújításának elvégzésének határidejét 2018. június 22-ig, az elszámolás határidejét 2018. július 22-ig meghosszabbítja.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** azonnal

#### **Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

#### **485/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

#### **- 2017. évi társasház RG pályázat I. ütemén támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Király utca 99.-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Király utca 99. szám alatti társasház 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak felújítási pályázaton támogatott 11655/2016/MS/MU számú FÖKÉTÜSZ nyilatkozat alapján a 21/1 számú szerelt kémény bontása és új kémény építésének **elvégzésének határidejét 2018. július 12-ig, az elszámolás határidejét 2018. augusztus 11-ig meghosszabbítja.**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-án, 17.36 órakor tartott rendkívüli  
zárt ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt – elnök – Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **486/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés lejáratát követően új bérleti jogviszony létesítése ügyében-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. É.** (szül: ...), a Budapest VII. **Bethlen G u. ... fszt. 4.** sz. (hrsz.:.../0/A/10) szám alatti 2 szoba, félkomfortos, ingatlan nyilvántartás szerint 53 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra, határozott időre, 5 éves időtartamra a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezkeletési Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **487/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés állampolgárok közti cserekérelm ügyében-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul** **B. K. A.** (szül: ...) Budapest **VII. ker. Csányi u. ... I. 15.** szám alatti 100%-ban önkormányzati tulajdonú épületben lévő ... helyrajzi számú lakás bérlőjének és **Sz. Jné** (szül név: ...) **4320 Nagyálló, Erdőalja u. ...** szám alatti ingatlan tulajdonosa lakáscseréjéhez.

A hozzájárulás alapján **Sz. Jné** (szül név: ...) a bérleti szerződés határozatlan időre megköthető a **Budapest VII. ker. Csányi u. ... I. 15. sz.** szám alatti 100%-ban önkormányzati tulajdonú épületben lévő ... helyrajzi számú, 57 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, komfortos komfortfokozatú bérlemény vonatkozásában.

A lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében

**K I V O N A T**  
**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-án, 17.36 órakor tartott rendkívüli**  
**zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

---

foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvétel számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**488/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés helyreállításáról-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy B. Iné (születési név: ...) a Budapest VII. Damjanich u. ... III. 11. szám alatti (hrsz.: .../2/A/51) 1 szobás, az ingatlan-nyilvántartás szerint 55 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakásra 2 éves időtartamra a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**489/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés határozatlan időre történő módosításáról-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy F. L. (születési név: ...) és F. Lnével (születési név:...) a Budapest VII. Rottenbiller u. ... II. 12. szám alatti (hrsz.:.../0/A/14) 3 szobás, komfortos, az ingatlan nyilvántartás szerint 77 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra fennálló bérleti szerződés határozatlan időre módosításra kerüljön.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**K I V O N A T**  
**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-án, 17.36 órakor tartott rendkívüli**  
**zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

---

**Határidő:** határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi  
Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**490/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

**- Ügyrendi indítvány elfogadásáról -**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 17. napirendi pont 1-5. határozati javaslatairól együttesen szavaznak.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**491/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbításáról, valamint bérleti jogviszony rendezéséről-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **B. A.** (születési név: ...) a Budapest VII. **Király u. ... fsz. 2. sz.** alatti (hrs.: .../0/A/5) 1 szobás, 31 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan 5 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérló általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi  
Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**492/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbításáról, valamint bérleti jogviszony rendezéséről-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi

## K I V O N A T

### Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-án, 17.36 órakor tartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

---

és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul**, hogy **M. I. L.** (szül: ...) a Budapest **VII. Jósika u. 26. III. ...** szám alatti, .../0/A/33 helyrajzi számú, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú, az ingatlan nyilvántartásnak megfelelően 44 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra új bérleti 5 éves határozott idejű bérleti szerződés kerüljön megkötéséhez.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi  
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

#### **493/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbításáról, valamint bérleti jogviszony rendezéséről-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **L. L.** szül. hely és idő: ...) és **L. L.** (szül. név: ...) a Budapest VII. **Hársfa u. ... fsz. 10. sz.** alatti (hrsz.: .../0/A/10) 2 szobás, 44 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan 1 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésre kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi  
Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

#### **494/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbításáról, valamint bérleti jogviszony**

## K I V O N A T

### Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-án, 17.36 órakor tartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből

---

#### rendezéséről-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **V. B.** (szül. név: ...) a Budapest VII. **Holló u. ... I. 1.sz.** alatti (hrs.: .../0/A/10) 2 szobás, 74 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan 1 éves határozott időtartamra a bérleti szerződés megkötésére kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi  
Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

#### **495/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**

##### **- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés hosszabbításáról, valamint bérleti jogviszony rendezéséről-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul** ahhoz, hogy **N. S.** (szül: ...) a Budapest VII. **Klauzál u. 31. IV. 6. sz.** alatti (hrs.: .../0/A/49) 1 szobás, 31 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra vonatkozóan a bérleti szerződés 5 éves határozott időre meghosszabbításra kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítása nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi  
Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

#### **496/2018. (05.28.) sz. PKB határozat**



**K I V O N A T**  
**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2018. május 28-án, 17.36 órakor tartott rendkívüli**  
**zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

---

**- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés módosítására lakás bővítés miatt-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **hozzájárul** ahhoz, hogy **L. N.** részére a **Budapest VII. ker. Kazinczy u. .... I. 10. sz.** (hrsz: ...) 100%-ban önkormányzati tulajdonú épületben lévő, a műszaki csatolás előtt 1 szobás 63 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú bérlemény határozatlan idejű bérleti szerződése módosításra kerüljön a műszaki csatolás után kialakított, természetben 74 m<sup>2</sup> alapterületű, 1 és fél szobás, komfortos komfortfokozatnak megfelelően.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a szerződés módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős: Olajos János – vezérigazgató – EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Kmf.**

**Budapest, 2018. május 31.**

**Benedek Zsolt s.k.**  
**a bizottság elnöke**

A kivonat hitelülül:

Sápi Kitti  
jegyzőkönyvvezető