

| | |
|---|---------------------|
| Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal | |
| Központi Iktató | |
| Iktatószám: | VI/10806-27/2017/XV |
| 2017 OKT 30. | |
| Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete | eladó: |
| Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve | db: 0051 |

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. 1. emelet ülésterem

Jelen vannak:

| | |
|---------------|-------------------|
| Benedek Zsolt | elnök |
| Molnár István | bizottsági tag |
| Németh Gábor | bizottsági tag |
| Sólyom Bence | bizottsági tag |
| Timár László | bizottsági tag |
| Veres Zoltán | bizottsági tag |
| Joó Mária | jegyzőkönyvvezető |

Meghívott vendégek:

| | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| dr. Bohuniczky György | koordinátor |
| dr. Domokos Diána | Városgazdálkodási irodavezető h. |
| dr. Hajdu Kitti | kabinetvezető |
| dr. Karpács Eszter | Vagyongazdálkodási iroda irodavez. h. |
| dr. Mészáros Zoltán | Jegyzői iroda irodavezető |
| Ferenczy László | ügyvezető |
| Hidvéginé Emődi Tímea | ügyvezető |
| Mózes Ernő Attila | szakértő |
| Olajos János | ERIN vezérigazgató |
| Perity László | szakértő |
| Stolcz Eszter | épfőnök ügyintéző |
| Szabó György | Üzemeltetési iroda irodavezető |
| Zsoldis József | ügyvezető |

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Benedek Zsolt:

Tisztelettel köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2017. október 16-ai, rendkívüli ülésén. Mg mielőtt a napirendi pontokról határoznánk, engedjék meg, hogy bejelentsem, az előző ülésen nem jelentettem be, hogy a Vagyonirodát új kollegina vezeti, Dankó Edina személyében, tehát új vezetőt kapott. Sok sikert, és eredményes munkát kívánok neki, - bár nincs itt -, a tevékenységéhez. A napirendi pontokat kézhez vchették a meghívóval együtt. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban észrevétele van-e valakinek? Ha nincsen, akkor kérdezem, hogy ki az, aki elfogadja a napirendet? Egyhangú, úgy látom.

770/2017. (10.16.) sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) **Tájékoztatás a Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca 42. földszint U-1. szám alatti 84 m² alapterületű üres helyiség ideiglenes használati idejének meghosszabbításáról**
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 2.) **Az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. Alapító Okiratának módosítása**
Előterjesztő: Dr. Bajkai István alpolgármester
- 3.) **Az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. alapító okirat módosítása**
Előterjesztő: Dr. Bajkai István alpolgármester
- 4.) **Beszerezési eljárást lezáró döntés**
Előterjesztő: Dr. Hajdu Kitti Polgármesteri Kabinet vezetője
- 5.) **Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendje elfogadása**
Előterjesztő: Hidvéginé Emödi Tímea Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. ügyvezetője
- 6.) **Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendje elfogadása**
Előterjesztő: Ferenczy László Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője
- 7.) **Célbefizetéssel kapcsolatos döntések**
Előterjesztő: Zsoldis József Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. ügyvezetője
- 8.) **Közbeszerzéssel érintett szerződések módosítása**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin irodavezető
- 9.) **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin irodavezető

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

- 10.) A 2017. évi rendeltetést gátló Th felújítási pályázat I. ütemének elbírálásnál adminisztráció hiba javítása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 11.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 12.) Döntés a Budapest VII. kerület Szövetség u. 32. számú Társasház Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról
Előterjesztő: Dr. Dankó Edina mb. irodavezető
- 13.) Az Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt. alapszabályának módosítása
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 14.) Tulajdonosi döntés nem lakáscélú helyiség bérleti jogának átadása tárgyában
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 15.) Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója
- 16.) Egyéb

Zárt ülés keretében:

- 17.) Döntés elővásárlási jogról
Előterjesztő: Dr. Dankó Edina mb. irodavezető
- 18.) Tájékoztatás két bizottsági ülés között született tulajdonosi nyilatkozatról
Előterjesztő: Dr. Dankó Edina Vagyongezsdálkodási iroda - irodavezető
- 19.) 2017. évi gázszolgáltatásból kizárt TH - Dob u. 13.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 20.) 2016. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása – Erzsébet krt. 15.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 21.) 2016. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása - Dembinszky u. 4.
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 22.) Tulajdonosi döntés 590/2017.(07.20.) sz. PKB határozat módosításáról, valamint tulajdonosi döntés lakáscsere kérelmek ügyében
Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

23.) Egyéb

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

1. NAPIRENDI PONT

- **Tájékoztatás a Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca 42. földszint U-1. szám alatti 84 m² alapterületű üres helyiség ideiglenes használati idejének meghosszabbításáról –**

Benedek Zsolt:

1-es napirendi pontunk: *Tájékoztatás a Budapest VII. kerület, Péterfy Sándor utca 42. földszint U-1. szám alatti 84 m² alapterületű üres helyiség ideiglenes használati idejének meghosszabbításáról*

Polgármester úr írta alá ezt a hosszabbítási kérelmet. Napirend vitát nyitok. Kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincsen, akkor áttérünk a következő napirendi pontra, mert tájékoztatás volt.

2. NAPIRENDI PONT

- **Az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. Alapító Okiratának módosítása –**

Benedek Zsolt:

2-es napirendi pont: *Az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. Alapító Okiratának módosítása*

Alpolgármester úr terjesztette elő. Hidvéginé Emődi Tímeát kérdezem, hogy kiegészíteni kívánják-e?

Hidvéginé Emődi Tímea:

Nem, köszönöm, elnök úr.

Benedek Zsolt:

Napirenden kérdés van-e? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. Alapító okiratának módosításához hozzájárul, valamint felkéri a Polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására. Ezzel egyidejűleg felkéri az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft-t, hogy a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága előtti változásbejegyzési eljárásához szükséges intézkedéseket tegye.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

771/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. Alapító Okiratának módosítása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. Alapító okiratának módosításához hozzájárul, valamint felkéri a Polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására. Ezzel egyidejűleg felkéri az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft-t, hogy a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága előtti változásbejegyzési eljáráshoz szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

3. NAPIRENDI PONT

- Az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. alapító okirat módosítása -

Benedek Zsolt:

Az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. alapító okirat módosítása

Kívánja-e az iroda indokolni?

dr. Karpács Eszter:

Nem, köszönjük.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. Alapító okiratának módosításához hozzájárul, valamint felkéri a Polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására. Ezzel egyidejűleg felkéri az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft-t, hogy a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága előtti változásbejegyzési eljáráshoz szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

772/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. alapító okirat módosítása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft. Alapító okiratának módosításához hozzájárul, valamint felkéri a Polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására. Ezzel egyidejűleg

felkéri az Erzsébetvárosi Szolgáltató Kft-t, hogy a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága előtti változásbejegyzési eljáráshoz szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

4. NAPIRENDI PONT

- Beszerzési eljárást lezáró döntés -

Benedek Zsolt:

4-es napirendi pont: *Beszerzési eljárást lezáró döntés*

Előterjesztője, dr. Hajdu Kitti, a Polgármesteri Kabinet vezetője. Kabinetvezető asszonyt kérdzem, hogy kívánja-e indokolni, kiegészíteni az előterjesztést?

dr. Hajdu Kitti:

Köszönöm, nem kívánom.

Benedek Zsolt:

Napirenden van-e kérdés az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor javaslat szövegéről kérdzem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „Karácsonyi ajándécsomag tartalmának beszerzése” tárgyában a Jégcsillag Kft.-vel (székhely: 1138 Budapest, Váci út 175., cégjegyzékszám: 01-09-568138, adószám: 12242731-2-41, képviseli: Szecsei Krisztina) köt szerződést, 31.496.063,- Ft + áfa (bruttó 40.000.000,- Ft) összegben, „5606 Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatás” címen belül a Karácsonyi csomag 65 év feletti kerületi lakosok részére és Karácsonyi csomag 60-64 éves kerületi lakosok részére sorok terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

773/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Beszerzési eljárást lezáró döntés -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „Karácsonyi ajándécsomag tartalmának beszerzése” tárgyában a Jégcsillag Kft.-vel (székhely: 1138 Budapest, Váci út 175., cégjegyzékszám: 01-09-568138, adószám: 12242731-2-41, képviseli: Szecsei Krisztina) köt szerződést, 31.496.063,- Ft + áfa (bruttó 40.000.000,- Ft) összegben, „5606 Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatás” címen belül a Karácsonyi csomag 65 év feletti kerületi lakosok részére és Karácsonyi csomag 60-64 éves kerületi lakosok részére sorok terhére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

5. NAPIRENDI PONT

- Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendje elfogadása –

Benedek Zsolt: *Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendje elfogadása*

Előterjesztője Hidvéginé Emódi Tímea, az Erzsébetvárosi Üzemeltetési és Ingatlanfejlesztési Kft. ügyvezetője. Kérdezem, hogy kívánja-e indokolni, kiegészíteni az előterjesztést?

Hidvéginé Emódi Tímea:

Köszönöm nem, és visszavonom.

Benedek Zsolt:

Visszavonja?

Hidvéginé Emódi Tímea:

Igen.

Előterjesztő a napirendi pontot visszavonta, döntés nem született.

6. NAPIRENDI PONT

- Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendje elfogadása –

Benedek Zsolt:

Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendje elfogadása

Előterjesztője Ferenczy László, az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. ügyvezetője. Kérdezem, hogy kívánja-e indokolni, kiegészíteni az előterjesztést?

Ferenczy László:

Köszönöm nem, és visszavonom.

Benedek Zsolt:

Rendben.

Előterjesztő a napirendi pontot visszavonta, döntés nem született.

7. NAPIRENDI PONT

- Célbefizetéssel kapcsolatos döntések –

Benedek Zsolt: *Célbefizetéssel kapcsolatos döntések*

Zsoldis József az Erzsébetvárosi Szolgáltató kft. ügyvezetője készítette az előterjesztést. Kérdezem, hogy kívánja-e indokolni, kiegészíteni?

Zsoldis József:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Kérdés van-e napirenden? Ha nincs kérdés, akkor ügyrendi indítványom, hogy 1-6-ig egyszerre szavazzunk a határozati javaslatok szövegéről. Elfogadja-e ezt a bizottság. Elfogadja. Kérdezem a tisztelt bizottság tagjait, hogy a határozati javaslatok 1-6-os pontjáig a javaslatok szövegével, ki az, aki egyet ért? Mindenki egyet ért.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 7-es napirendi pont 1-6. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.”

774/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **Célfizetéssel kapcsolatos döntések –
Ügyrendi indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 7-es napirendi pont 1-6. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34042 A hrsz-ú Király utca 73. sz. társasházban fennálló 462 m³-re tekintettel a Budapest VII. ker. 34042 A hrsz-ú Király utca 73. sz. társasház részére, a a kintlévőségek mértékének csökkentése érdekében, az „5302 Társasházak közös költsége, célfizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célfizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 223.146,- Forintot, amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

775/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **Célfizetéssel kapcsolatos döntések –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34042 A hrsz-ú Király utca 73. sz. társasházban fennálló 462 m³-re tekintettel a Budapest VII. ker. 34042 A hrsz-ú Király utca 73. sz. társasház részére, a a kintlévőségek mértékének csökkentése érdekében, az „5302 Társasházak közös költsége, célfizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célfizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 223.146,- Forintot, amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 32859 A hrsz-ú Százház utca 20. sz. társasházban fennálló 168 m² tekintettel a Budapest VII. ker. 32859 A hrsz-ú Százház utca 20. sz. társasház részére, a tűzfal felújításához szükséges munkálatok megkezdése érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 252.000,- Forintot, amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

776/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Célbefizetéssel kapcsolatos döntések –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 32859 A hrsz-ú Százház utca 20. sz. társasházban fennálló 168 m² tekintettel a Budapest VII. ker. 32859 A hrsz-ú Százház utca 20. sz. társasház részére, a tűzfal felújításához szükséges munkálatok megkezdése érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 252.000,- Forintot, amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34411 A hrsz-ú Wesselényi utca 31. sz. társasházban fennálló 792 m²-re való tekintettel a Budapest VII. ker. 34411 A hrsz-ú Wesselényi utca 31. sz. társasház részére, a gáz alapvezeték felújítása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 425.304,- Forintot, amit három havi részletben be kell fizetni a társasház számlájára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

777/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Célbefizetéssel kapcsolatos döntések –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34411 A hrsz-ú Wesselényi utca 31. sz. társasházban fennálló 792 m²-re való

tekintettel a Budapest VII. ker. 34411 A hrsz-ú Wesselényi utca 31. sz. társasház részére, a gáz alapvezeték felújítása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 425.304,- Forintot, amit három havi részletben be kell fizetni a társasház számlájára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33354 A hrsz-ú. Dembinszky utca 52. sz. társasházban fennálló 539 m³-re tekintettel a Budapest VII. ker. 33354 A hrsz-ú Dembinszky utca 52. sz. társasház részére, az udvari lefolyóvezeték javítási munkálatainak megkezdése érdekében, az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 222.607,- Forintot, amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

778/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Célbefizetéssel kapcsolatos döntések –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33354 A hrsz-ú. Dembinszky utca 52. sz. társasházban fennálló 539 m³-re tekintettel a Budapest VII. ker. 33354 A hrsz-ú Dembinszky utca 52. sz. társasház részére, az udvari lefolyóvezeték javítási munkálatainak megkezdése érdekében, az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 222.607,- Forintot, amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34411 A hrsz-ú Wesselényi utca 31. sz. társasházban fennálló 10,45 % tulajdoni hányadra való tekintettel a Budapest VII. ker. 33227 A hrsz-ú István utca 45. sz. társasház részére, a függőfolyosók felújításához kapcsolódó pályázaton való részvétel érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

előirányzat terhére kifizet 104.500,- Forintot, amit 2018. február 28.-ig kell fizetni a társasház számlájára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal"

779/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Célbefizetéssel kapcsolatos döntések –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 34411 A hrsz-ú Wesselényi utca 31. sz. társasházban fennálló 10,45 % tulajdoni hányadra való tekintettel a Budapest VII. ker. 33227 A hrsz-ú István utca 45. sz. társasház részére, a függőfolyosók felújításához kapcsolódó pályázaton való részvétel érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 104.500,- Forintot, amit 2018. február 28.-ig kell fizetni a társasház számlájára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33062 A hrsz-ú Hernád utca 11. sz. társasházban fennálló 196 m²-re tekintettel a Budapest VII. ker. 33062 A hrsz-ú Hernád utca 11. sz. társasház részére, a kémény-felújítási munkálatok miatt jelentkező likviditási problémák kiküszöbölése érdekében, az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 205.800,- Forintot, amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal"

780/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Célbefizetéssel kapcsolatos döntések –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33062 A hrsz-ú Hernád utca 11. sz. társasházban fennálló 196 m²-re tekintettel a Budapest VII. ker. 33062 A hrsz-ú Hernád utca 11. sz. társasház részére, a kémény-felújítási munkálatok miatt jelentkező likviditási problémák kiküszöbölése érdekében, az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére kifizet 205.800,- Forintot, amit mielőbb be kell fizetni a társasház számlájára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

8. NAPIRENDI PONT

- Közbeszerzéssel érintett szerződések módosítása –

Benedek Zsolt:

Közbeszerzéssel érintett szerződések módosítása

Előterjesztője dr. Máté Katalin. Kérdezem, hogy kívánja-e az iroda kiegészíteni?

dr. Domokos Diána:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Kérdés van-e napirenden? Ha nincs kérdés, akkor név szerint szavazás fog következni. A határozati javaslat 1-es pontjáról kérdezem Timár képviselő urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Papír írószerszám, irodaszerszám beszerzése tárgyú szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

781/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Közbeszerzéssel érintett szerződések módosítása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Papír írószer, irodaszer beszerzése tárgyú szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 2-es pontjáról kérdezem Timár képviselő urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel, így egyhangúan fogadta el a bizottság.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Dob utca Kazinczy utca – Csányi utca közötti szakaszának felújítása tárgyú szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

782/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **Közbeszerzéssel érintett szerződések módosítása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros, Dob utca Kazinczy utca – Csányi utca közötti szakaszának felújítása tárgyú szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

9. NAPIRENDI PONT

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban*

Szintén dr. Máté Katalin az előterjesztő. Kérdezem, hogy kívánja-e az iroda kiegészíteni?

dr. Domokos Diána:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Kérdés van-e napirenden? Ha nincs kérdés, akkor név szerint szavazás fog következni. A határozati javaslat 1-es pontjáról kérdezem Timár képviselő urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás során az Oppidum Kft., a GENERÁL CENTRÁL Kft., az EUSTIL Kft., a PMG Kft., valamint a Bridge Kft., ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

783/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás során az Oppidum Kft., a GENERÁL CENTRÁL Kft., az EUSTIL Kft., a PMG Kft., valamint a Bridge Kft., ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Tímár László: igen

Veres Zoltán: igen

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 2-es pontjáról kérdezem Timár képviselő urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

784/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Benedek Zsolt: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Timár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 3-as pontjáról kérdezem Timár képviselő urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé a PMG Kft. (2251 Tápiószecső, Sági út 8.) ajánlattevőt nyilvánítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

785/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest, VII. kerület Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás **nyertesévé a PMG Kft. (2251 Tápiószecső, Sági út 8.) ajánlattevőt nyilvánítja.**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Timár László: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

A határozati javaslat 4-es pontjáról kérdezem Timár képviselő urat?

Timár László:

Igen.

Benedek Zsolt:

Veres képviselő urat?

Veres Zoltán:

Igen.

Benedek Zsolt:

Sólyom képviselő urat?

Sólyom Bence:

Igen.

Benedek Zsolt:

Molnár képviselő urat?

Molnár István:

Igen.

Benedek Zsolt:

Németh képviselő urat?

Németh Gábor:

Igen.

Benedek Zsolt:

Jómagam igennel

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „**Budapest, VII. kerület Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása**” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

786/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Eljárást lezáró döntés és végleges szerződés jóváhagyása a Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása tárgyú közbeszerzési eljárásban –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Budapest, VII. kerület Damjanich utca 6. szám alatti ingatlan homlokzatának és vizesblokkjainak felújítása” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Benedek Zsolt: igen
Molnár István: igen
Németh Gábor: igen
Sólyom Bence: igen
Tímár László: igen
Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

10. NAPIRENDI PONT

- A 2017. évi rendeltetést gátló Th felújítási pályázat I. ütemének elbírálásnál adminisztráció hiba javítása –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: A 2017. évi rendeltetést gátló Th felújítási pályázat I. ütemének elbírálásnál adminisztráció hiba javítása Jómagam vagyok az előterjesztője, indokolni nem kívánom. Kérdés van-e napirenden? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerülefejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépzési rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak felújítási pályázat I. ütemében bérkezett pályázatok közül a 739/2017.(10.02.) PKB határozatban szereplő táblázat I. sorát az alábbiak szerint módosítja a főbbi sor változatlanul hagyása mellett.

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | | 11. | 12. | 13. |
|-----|-----------------|--------|-------|--|-------------|---|--------------|------------------|--|----------------------|------------|-----|
| | | | | | | | | Támogatás | | | | |
| Sz. | Kösterület neve | Hátsz. | Hrsz. | prioritási kategória | Érvényesség | Javasolt munka | Támogatás | | Magánszemélyre jutó támogatás összesen | | | |
| | | | | | | | Összesen | Vissza térítendő | Vissza nem térítendő | Vissza nem térítendő | | |
| 1. | Baross tér | 18. | 32959 | 4. ágazati kamarák által szakértőkénti bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleménnyel alátámasztott munkák (szaktöbbségi, faanyagvédelmi szaktvélemények stb.) | Érvényes | Utcai homlokzaton 1. emeleti bal oldali erkély felújítása | 2 000 000 Ft | 1 200 000 Ft | 1 776 000 Ft | 1 065 600 Ft | 710 400 Ft | |

Felélő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal”

787/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- A 2017. évi rendeltetést gátló Th felújítási pályázat I. ütemének elbírálásnál adminisztráció hiba javítása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy 7/2016. (II.18.) számú önkormányzati rendeletben biztosított jogkörében eljárva a 2017. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteknek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkának felújítási pályázat I. ütemében beérkezett pályázatok közül a 739/2017.(10.02.) PKB határozatban szereplő táblázat 1. sorát az alábbiak szerint módosítja a többi sor változatlanul hagyása mellett.

| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | | 10. | 11. | 12. | 13. |
|-----|-----------------|---------|-------|---|-------------|---|--------------|------------------|----------------------|--------------|------------------|----------------------|
| | | | | | | | Összesen | Vissza térítendő | | | | |
| Ssz | Közterület neve | Há zsz. | Hrsz. | prioritási kategória | Érvényesség | Javasolt munka | Támogatás | | Vissza nem térítendő | Összesen | Vissza térítendő | Vissza nem térítendő |
| 1. | Baross tér | 18. | 32959 | 4. ágazati kamarák által szakértőként bejegyzett jogosultsággal rendelkező szakember által készített szakvéleményvel alátámasztott munkák (tartószerkezeti, faanyagvédelmi szakvélemények stb.) | Érvényes | Utcai homlokzaton 1. emeleti bal oldali erkély felújítása | 2 400 000 Ft | 1 200 000 Ft | 800 000 Ft | 1 776 000 Ft | 1 065 600 Ft | 710 400 Ft |

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

11. NAPIRENDI PONT

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása

Szintén jómagam vagyok az előterjesztője. Kiegészíteni nem kívánom. Kérdés van-e? Ha nincs akkor ügyrendi indítványom, hogy 1-4-ig a javaslatok szövegéről egyszerre szavazzunk. Elfogadja-e ezt a bizottság? Elfogadja. Kérdezem a tisztelt bizottságot, hogy a határozati javaslatok 1-4-es pontjáig, a javaslatok szövegével, ki az, aki egyet ért? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 11-es napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.”

788/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása
Ügyrendi indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az 11-es napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2017. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

789/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2017. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2017. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

790/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2017. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2017. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

791/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2017. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Dr. Orbán Gyula szakértő 2017. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

792/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Dr. Orbán Gyula szakértő 2017. szeptember havi munkájáról szóló beszámolóját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

12. NAPIRENDI PONT

- **Döntés a Budapest VII. kerület Szövetség u. 32. számú Társasház Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Döntés a Budapest VII. kerület Szövetség u. 32. számú Társasház Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról*

dr. Dankó Edina mb. irodavezető készítette. Jelen pillanatban nincs itt, úgy hogy napirendi vitát nyitok. Kérdezni valaki akar-e? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat A.) változatáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

A.) változat:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 33725 helyrajzi számú Szövetség u. 32. sz. társasház közös képviselője által kiírt írásbeli szavazáson a Szervezeti és Működési Szabályzatot elfogadja és „igen” szavazatát adja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal"

793/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **Döntés a Budapest VII. kerület Szövetség u. 32. számú Társasház Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadásáról –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület 33725 helyrajzi számú Szövetség u. 32. sz. társasház közös képviselője által kiírt írásbeli szavazáson a Szervezeti és Működési Szabályzatot elfogadja és „igen” szavazatát adja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

13. NAPIRENDI PONT

- **Az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. alapszabályának módosítása –**

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. alapszabályának módosítása*

Vezérigazgató úr indokol-e?

Olajos János:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Kérdés van-e napirenden? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Tartózkodás? I tartózkodás.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapszabályának módosításához hozzájárul, valamint felkéri a Polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapszabály aláírására. Ezzel egyidejűleg felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t, hogy a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága előtti változásbejegyzési eljáráshoz szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal"

794/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **Az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. alapszabályának módosítása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Ingatlanszállítási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság Alapszabályának módosításához hozzájárul, valamint felkéri a Polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapszabály aláírására. Ezzel egyidejűleg felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszállítási Nonprofit Zrt.-t, hogy a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága előtti változásbejegyzési eljáráshoz szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

14. NAPIRENDI PONT

- Tulajdonosi döntés nem lakáscélú helyiség bérleti jogának átadása tárgyában –

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: Tulajdonosi döntés nem lakáscélú helyiség bérleti jogának átadása tárgyában

Vezérigazgató úr indokol-e?

Olajos János:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Kérdés van-e napirenden? Ha nincs kérdés, akkor a határozati javaslat szövegéről kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a **Hungarian Intertourist Souvenir Kft.** (székhely: 1077 Bp. Wesselényi u. 8., cégjegyzékszám: 01-09-204463, adószám: 25180130-2-42, ügyvezető: Surányi Veronika) által bérelt **Budapest VII. Wesselényi u. 8. A lh. földszint Ü-1 szám alatti, 34233/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 22 m² alapterületű udvari földszinti nem lakás célú helyiség bérleti jogának SOL-LIGHT Kft.** (székhely: 1077 Bp. Wesselényi u. 6., cégjegyzékszám: 01-09-886027, adószám: 14038383-2-42, ügyvezetők: Szelei Krisztián és Orbán Zoltán együttesen) részére, raktározás céljára, határozatlan időre történő átadásához az alábbi feltételekkel:

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a helyiséget bérleti díjhátralék nem terhelheti.

A szerződés megkötését megelőzően a SOL-LIGHT Kft. óvadékként 160.935,- Ft (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni az Önkormányzat részére.

Bérleti díjfizetési kötelezettsége:

1.152,- Ft/m²/hó + ÁFA, azaz 25.344,- Ft/hó+ÁFA (13.824,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pont szerinti átláthatósági feltételeknek.

A bérleti szerződés megkötését követően bérlő köteles - saját költségén kiállított - közjegyzői okirathat kötelezettséget vállalni a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérleti jog átvéője a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat Átvéő általi kézhezvételét követő 45 nap”

795/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakáscélú helyiség bérleti jogának átadása tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Hungarian Intertourist Souvenir Kft. (székhely: 1077 Bp. Wesselényi u. 8., cégjegyzékszám: 01-09-204463, adószám: 25180130-2-42, ügyvezető: Surányi Veronika) által bérelt Budapest VII. Wesselényi u. 8. A lh. földszint Ű-1 szám alatti, 34233/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 22 m² alapterületű udvari földszinti nem lakás célú helyiség bérleti jogának SOL-LIGHT Kft. (székhely: 1077 Bp. Wesselényi u. 6., cégjegyzékszám: 01-09-886027, adószám: 14038383-2-42, ügyvezetők: Szetei Krisztián és Orbán Zoltán együttesen) részére, raktározás céljára, határozatlan időre történő átadásához az alábbi feltételekkel:

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a helyiséget bérleti díjhátralék nem terhelheti.

A szerződés megkötését megelőzően a SOL-LIGHT Kft. óvadékként 160.935,- Ft (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni az Önkormányzat részére.

Bérleti díjfizetési kötelezettség:

1.152,- Ft/m²/hó + ÁFA, azaz 25.344,- Ft/hó+ÁFA (13.824,- Ft/m²/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által

kezdeményezett rendeltetésmód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pont szerinti átláthatósági feltételeknek.

A bérleti szerződés megkötését követően bérlő köteles - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban kötelezettséget vállalni a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérleti jog átvevője a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat Átvevő általi kézhezvételét követő 45 nap

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

15. NAPIRENDI PONT

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása -

Benedek Zsolt:

Következő napirendi pontunk: *Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása*

Vezérigazgató úr indokol-e?

Olajos János:

Nem, köszönöm.

Benedek Zsolt:

Kérdés van-e napirenden? Németh képviselő úr!

Németh Gábor:

Köszönöm szépen. Nincs előttem az előterjesztés teljes anyaga, de a 13-as pontban úgy láttam, hogy a minimál bérleti díj megállapításával kapcsolatosan földszinti udvari helyiség van megállapítva, de ez egy udvari, emeleti helyiség. Tehát, hogy van különbség a két ár között. Én úgy tudom mintha a földszinti helyiség mintha nem egy árban lenne az emeleti helyiséggel. Nem tudom pontosan, de rosszul van megjelölve. Ez az egyik kérdés.

Benedek Zsolt:

A határozat szól erről. A csökkentő, növelő tényezőkről, ha jól emlékszem. Azt hiszem, hogy az emeleti elhelyezkedésre is van valamilyen csökkentő tényező, de ebben most nem vagyok biztos, és az udvarira is külön. Külön fogalmaz a határozat az udvariról, meg külön fogalmaz az emeletiről. De abba nem vagyok biztos, hogy az emeleti az nem úgy van, hogy liftes, vagy lift nélküli házban van a dolog. Utána tudunk ennek nézni?

Olajos János:

Igen, de ez félemeleti és a kolléga nem igazán tudta eldönteni, de megnézem.

Németh Gábor:

Jó, csak nehogy hiba csússzon bele, és akkor a pályázatot kelljen visszavonni.

Benedek Zsolt:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Legfeljebb visszahúzzuk ezt, ha így van, de a félemeleti akár lehet, egy udvarról nyíló sztori is valahogy, vagy valami lépcsőforduló.

Németh Gábor:

Nem tudom, nem láttam az ingatlant. Ez az egyik kérdés. A másik kérdés pedig, hogy több helyiségnél azt látom, szeszes italt árusító üzlet a tevékenységi kör között nem szerepelhet. Ez nyilvánvaló, ezt rendeletben szabályoztuk. Viszont a vendéglátást, azt nem zárja ki belső-Erzsébetvárosban, ami gyakorlatilag szeszes ital forgalmazására tesz lehetőséget. Tehát, van egy jó pár olyan helyiség, ahol ki van zárva, mind a vendéglátás, mind a szeszes ital árusítása is, tehát üzletszerűen, bizonyos helyeken viszont nincsen. Tehát gyakorlatilag a pályázati kiírás, és ezt már egyszer elhibáztuk, a pályázati kiírásban szerepel, hogy nem szerepel az, hogy vendéglátás nem lehetséges, akkor gyakorlatilag ismételten, bocsánat a szóért, de kocsmáknak ki tudjuk adni ezeket a helyiségeket, és joggal fognak reklamálni azok a pályázók, akik esetlegesen ilyen szándékkal adják be a pályázatukat. Ezt nem tudom pontosan, hogy mit csináljunk.

Benedek Zsolt:

A testületi határozat, ha jól tudom, úgy szól, illetve a testületi döntésnek az egyik pontja, hogy a szeszes ital árusítás céljából, vagy a szeszes italt árusító vendéglátó üzlet céljából nem adja ki az önkormányzat a helyiséget. Ez gyakorlatilag egybe vág azzal, amit a képviselő úr mond, de ugye van egy pici hézag közte, de én úgy gondolom, hogy nem minden vendéglátó ipari egység árusít szükségszerűen szeszes italt. Én úgy tennék egyébként egy korlátozást ebbe, hogy se szeszes ital, se éjfél után nyitva tartás, vagy 11 után nyitva tartás, és akkor gyakorlatilag ez be van határolva, egy bizonyos körre. Én azt nem gondolnám, hogy egy kifőzde, bárkit egyébként zavarna, vagy egy cukrászda, nem hiszem, hogy valakit zavarna, ami este 6-kor, vagy 7-kor bezár. Nyilvánvalóan, az alkoholt árusító, tehát úgymond, ami jövedéki engedélyhez kötött, tehát így tudnám, szerintem, hogy ha törvénnyel szeretném ezt megfogalmazni, ugye a jövedéki engedély köteles termékek, azok be vannak határolva. Nyilván abból keveset tud, vagy kevesen tudnak belső-Erzsébetvárosban, vagy Erzsébetvárosban élni, és ugye a szeszes ital, az jövedéki termék. Tehát én így tudnám ezt behatárolni, egyébként tehetünk bele egyéb klauzulát, hogy ezt körbe írjuk, vagy még jobban körbe írjuk, hogy ha ez képviselő úrnak jobban megnyugtató. Az biztos, hogy szeszes ital forgalomba hozásához, nem fog hozzá járulni a bizottság, tehát az kizárt.

Németh Gábor:

Ha valaki elkezd pályázni rá, aki nem tudja ezt, én azt gondolom, hogy akkor feleslegesen adja be a pályázatot. És ez volt a legutóbbi alkalommal is.

Benedek Zsolt:

Ebbe van igaza képviselő úrnak.

Németh Gábor:

Nyilván, mi döntünk majd róla.

Benedek Zsolt:

Mi döntünk majd róla. Nyilván, hogy ha valaki, ha egyébként az elmúlt időszakban a híradásokat figyelemmel követte, akkor nagyjából tudhatja, hogy milyen eséllyel fog pályázni, vendéglátóhelyre, de nem akarok izléstelen lenni, ezzel kapcsolatban, hogy mekkora esélye van szeszes italt árusító vendéglátó ipari egységnek ezen a pályázaton átcúsúsznia. Kb., mint tevének a tűfokán, vagy még annyi sem, de a fölös óvatosság, az sosem árt egyébként. Úgy hogy tanulva ebből, a következő kiírásokat szerintem úgy kellene módosítani, hogy ezeket viszonylag egzakt módon írjuk körül. Ha valaki ezek után megpróbálja beadni, hát szíve joga. Hátránya egyébként belőle nem származik, mert ha le is rakja a pályázati biztosíték összegét, és ha nem nyer, akkor visszakapja. Tehát ebbe a tekintetbe hátránya nem származik, maximum a tájékozatlanságából fakadóan, egy kis munka végzésre ítéltetik.

További kérdés, van-e ezzel kapcsolatban. Ha nincs kérdés, akkor vezérigazgató úr, beadott egy módosító indítványt, egy plusz helyiséggel kapcsolatban. Ezzel kapcsolatban valakinek van-e

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

észrevétele, vagy indítványa? Ez a Rózsa u. 38/A. alatti üzlethelyiség. Ez egy régi ügy. Ha jól tudom, akkor egy a házban lakó bördíszműves kérvényezte a kivételét a helyiségnek. Szerintem ennél jobb tevékenységre, nem nagyon tudnánk bérbe adni. Úgy hogy én maximálisan támogatom, hogy ez a módosító indítvány bekerüljön. Ha valakinek van valamilyen észrevétele, akkor azt most tegye meg. Van képviselő úr? Nincs?

Ha nincsen, akkor először a módosító indítványban szereplő határozati javaslat szövegéről kérdezem a képviselőket. Ki az, aki támogatja? Ez egyhangú.

Akkor kérdezném, hogy a módosítással elfogadott 1-40-es pontig szavazhatunk-e egybe? Kérdezem a képviselőket. Úgy látom, hogy igen. Kérdezem a tisztelt bizottság tagjait, hogy a határozati javaslatok 1-40-es pontjáig, a javaslatok szövegével, ki az, aki egyet ért? Egyhangú.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Rózsa u. 38/A. földszint U-1 szám alatti 33993/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 80 m² alapterületű nem lakáscélú helyiségből 67 m² utcai földszint és 13 m² galériából álló részét az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelte tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) h) pontjai szerint az utcai fsz.-re 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA, a galériára 760,- Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

796/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

**- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –
Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Rózsa u. 38/A. földszint U-1 szám alatti 33993/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 80 m² alapterületű nem lakáscélú helyiségből 67 m² utcai földszint és 13 m²

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

galériából álló részét az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) h) pontjai szerint az utcai fsz.-re 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA, a galériára 760,- Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 15-ös napirendi pont 1-40 határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.”

797/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása
Ügyrendi indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 15-ös napirendi pont 1-40 határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Budapest, VII. kerület Dembinszky u. 52. földszint U-2 szám alatti 33354/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 16 m² alapterületű utcai földszinti, 14 m² galériával ellátott nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelte tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) h) pontjai szerint utcai földszint 1.120,- Ft/m²/hó+ÁFA, galéria 560,-Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31."

798/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Dembinszky u. 52. földszint U-2 szám alatti 33354/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 16 m² alapterületű utcai földszinti, 14 m² galériával ellátott nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.**

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelte tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) h) pontjai szerint utcai földszint 1.120,- Ft/m²/hó+ÁFA, galéria 560,-Ft/m²/hó+ÁFA

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Király u. 27. földszint 1. szám alatti 34139 hrsz.-on nyilvántartott 140 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszszital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) pontjai szerint utcai földszint 1.920,- Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

799/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Király u. 27. földszint 1. szám alatti 34139 hrsz.-on nyilvántartott 140 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) pontjai szerint utcai földszint 1.920,- Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Király u. 77. (Csengery utcai bejáratú) földszint U-5 szám alatti 34025/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 21 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) pontjai szerint utcai földszint 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

800/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Király u. 77. (Csengery utcai bejáratú) földszint U-5 szám alatti 34025/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 21 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.**

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) pontjai szerint utcai földszint 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Nefelejcs u. 43. földszint U-1 szám alatti 33284/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 20 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) pontjai szerint 1.120,- Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31."

801/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Nefelejcs u. 43. földszint U-1 szám alatti 33284/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 20 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget** az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelte tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) pontjai szerint 1.120,- Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Thököly út 1-3. földszint U-1 szám alatti földszint, 32948/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott (kataszteri nyilv.tart. szerint 136 m² alapterületű,) felmérés szerint 103 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest***

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: *határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)*

Tevékenység: *a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység*

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontja szerint 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: *Vattamány Zsolt polgármester*

Határidő: *2017. december 31.*

802/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Thököly út 1-3. földszint U-1 szám alatti földszint, 32948/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott (kataszteri nyilv.tart. szerint 136 m² alapterületű,) felmérés szerint 103 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.**

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: *határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)*

Tevékenység: *a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység*

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontja szerint 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: *Vattamány Zsolt polgármester*

Határidő: *2017. december 31.*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Budapest, VII. kerület Thököly út 1-3. földszint U-4 szám alatti 32948/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott (kataszteri nyilv.tart.szerint 75 m² alapterületű) felmérés szerint 64 m² alapterületű utcai földszinti, 44,6 m² galériával ellátott nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) pontja szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege: a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) h) pontja szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA, a galéria részre 760,-Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

803/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Budapest, VII. kerület Thököly út 1-3. földszint U-4 szám alatti 32948/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott (kataszteri nyilv.tart.szerint 75 m² alapterületű) felmérés szerint 64 m² alapterületű utcai földszinti, 44,6 m² galériával ellátott nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) pontja szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege: a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) h) pontja szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA, a galéria részre 760,-Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Thököly út 21. földszint Ű-1 szám alatti 32853/0/A/8 hrsz.-on nyilvántartott 70 m² (41 m² utcai fsz. + 29 m² galéria) alapterületű nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás célú szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) h) pontja szerint az utcai fsz.-i részre 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA, a galéria részre pedig 760,-Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

804/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Thököly út 21. földszint Ű-1 szám** alatti 32853/0/A/8 hrsz.-on nyilvántartott 70 m² (41 m² utcai fsz. + 29 m² galéria) alapterületű nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) h) pontja szerint az utcai fsz.-i részre 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA, a galéria részre pedig 760,-Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Thököly út 25. földszint Ű-4 szám alatti 32851/0/A/13 hrsz.-on nyilvántartott 68 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) pontja szerint 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA,

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: 2017. december 31."

805/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Thököly út 25. földszint Ü-4 szám alatti 32851/0/A/13 hrsz.-on nyilvántartott 68 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget** az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) pontja szerint 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA,

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Verseny u. 18. földszint Ü-4 szám alatti 32936/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 70 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget** az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.*

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) pontja szerint 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA, a pincei részre

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31."

806/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Verseny u. 18. földszint Ü-4 szám** alatti 32936/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 70 m² alapterületű **utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget** az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) pontja szerint 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA, a pincei részre

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Alsó erdősor 8. pince ű-1. szám alatti 33603/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 279 m² alapterületű utcai pinceszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: *határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)*

Tevékenység: *a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység*

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) g) pontjai szerint az utcáról nyíló pincére 760,- Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: *Vattamány Zsolt polgármester*

Határidő: *2017. december 31.”*

807/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Alsó erdősor 8. pince ű-1. szám alatti 33603/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 279 m² alapterületű utcai pinceszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: *határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)*

Tevékenység: *a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység*

Havi bérleti díj legkisebb összege:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) g) pontjai szerint az utcáról nyíló pincére 760,- Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Dohány u. 16-18. földszint 2. szám alatti műemlék épületben lévő, 34512/0/A/8 hrsz.-on nyilvántartott 15 m² alapterületű udvari földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve vendéglátóipari és élelmiszer kiskereskedelmi tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) e) pontjai szerint az udvari földszintre 1.392,- Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31."

808/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Dohány u. 16-18. földszint 2. szám alatti műemlék épületben lévő, 34512/0/A/8 hrsz.-on nyilvántartott 15 m² alapterületű udvari földszinti nem lakás célú helyiséget** az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve vendéglátóipari és élelmiszer kiskereskedelmi tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) e) pontjai szerint az udvari földszintre 1.392,- Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Dohány u. 16-18. földszint Ü-5 szám alatti, műemlék épületben lévő, 34512/0/A/9 hrsz.-on nyilvántartott 180 m² alapterületű udvari földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

***Bérbeadás időtartama:** határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)*

***Tevékenység:** a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve vendéglátóipari és élelmiszer kiskereskedelmi tevékenység*

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) e) pontjai szerint az udvari földszintre 1.392,- Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

809/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Dohány u. 16-18. földszint Ű-5 szám** alatti, műemlék épületben lévő, 34512/0/A/9 hrsz.-on nyilvántartott 180 m² alapterületű udvari földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve vendéglátóipari és élelmiszer kiskereskedelmi tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) e) pontjai szerint az udvari földszintre 1.392,- Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Dohány u. 22-24. félemelet R-4 szám alatti, műemlék épületben lévő, 34496/0/A/9 hrsz.-on nyilvántartott 132 m² alapterületű félemeleti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve vendéglátóipari és élelmiszerkiskereskedelmi tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) e) pontjai szerint az udvari földszintre 912,- Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

810/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Dohány u. 22-24. félemelet R-4 szám alatti, műemlék épületben lévő, 34496/0/A/9 hrsz.-on nyilvántartott 132 m² alapterületű félemeleti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve vendéglátóipari és élelmiszerkiskereskedelmi tevékenység

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) c) pontjai szerint az udvari földszintre 912,- Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Dohány u. 26. pince Ű-1. szám alatti 34495/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 165 m² (57 m² utcai földszint + 45 m² galéria + 63 m² fsz.-ből megközelíthető pince) alapterületű nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelte tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve vendéglátóipari és élelmiszerkiskereskedelmi tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) f) és h) pontjai szerint az utcai fsz.-re 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA, a galériára 760,- Ft/m²/hó+ÁFA, a pincére 456,- Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

811/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Dohány u. 26. pince Ű-I. szám** alatti 34495/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 165 m² (57 m² utcai földszint + 45 m² galéria + 63 m² fsz.-ből megközelíthető pince) alapterületű nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve vendéglátóipari és élelmiszerkiskereskedelmi tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) f) és h) pontjai szerint az utcai fsz.-re 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA, a galériára 760,- Ft/m²/hó+ÁFA, a pincére 456,- Ft/m²/hó+ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Dohány u. 39. földszint U-1 szám** alatti 34549/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 151 m² (63 m² utcai fsz. + 61 m² galéria + 27 m² fsz.-ből megközelíthető pince) alapterületű nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.*

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve vendéglátóipari és élelmiszer kiskereskedelmi tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) f) és h) pontjai szerint az utcai fsz.-re 1.920,- Ft/m²/hó+ÁFA, a galériára 960,- Ft/m²/hó+ÁFA, a pincére pedig 576,- Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31."

812/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Dohány u. 39. földszint U-1 szám** alatti 34549/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 151 m² (63 m² utcai fsz. + 61 m² galéria + 27 m² fsz.-ből megközelíthető pince) alapterületű nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve vendéglátóipari és élelmiszer kiskereskedelmi tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) f) és h) pontjai szerint az utcai fsz.-re 1.920,- Ft/m²/hó+ÁFA, a galériára 960,- Ft/m²/hó+ÁFA, a pincére pedig 576,- Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Dohány u. 90. földszint Ű-4 szám alatti 33742/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 71 m² (55 m² utcai fsz. + 16 m² galéria) alapterületű, valamint az azzal egybenyitott földszint Ű-5 alatti 33742/0/A/7 hrsz.-on nyilvántartott 78 m² (58 m² utcai fsz. + 20 m² galéria) alapterületű nem lakáscélú helyiségeket az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján együttesen hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) h) pontjai szerint az utcai földszinti részre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA; a galériára 760,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

813/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Dohány u. 90. földszint Ű-4 szám alatti 33742/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 71 m² (55 m² utcai fsz. + 16 m² galéria) alapterületű, valamint az azzal egybenyitott földszint Ű-5 alatti 33742/0/A/7 hrsz.-on nyilvántartott 78 m² (58 m² utcai fsz. + 20 m² galéria) alapterületű nem lakáscélú helyiségeket az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján együttesen hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) h) pontjai szerint az utcai földszinti részre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA; a galériára 760,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Hársfa u. 57. földszint U-2 szám alatti 34041/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott 37 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai fsz.-i helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

814/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Hársfa u. 57. földszint U-2 szám alatti 34041/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott 37 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai fsz.-i helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Wesselényi u. 58. földszint Ű-1 szám alatti 33865/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 85 m² (32 m² utcai fsz. + 27 m² galéria + 26 m² fsz.-ből megkülönböztethető pince) alapterületű nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) f) és h) pontjai szerint az utcai fsz.-re 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA, a galériára 760,- Ft/m²/hó+ÁFA, a pincére 456,- Ft/m²/hó+ÁFA

Egyéb kikötés:

Nevezett helyiség 26 m²-es pincei részéből átjárható a 33865/0/A/34 hrsz.-on nyilvántartott 100 m² alapterületű udvari pince, amely külön bejárattal is rendelkezik, az átjárás falazással való megszüntetése a bérlő kötelezettsége.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangezsdalkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31."

815/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Wesselényi u. 58. földszint Ü-1 szám alatti 33865/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 85 m² (32 m² utcai fsz. + 27 m² galéria + 26 m² fsz.-ből megkülzelíthető pince) alapterületű nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.**

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötöten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) f) és h) pontjai szerint az utcai fsz.-re 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA, a galériára 760,- Ft/m²/hó+ÁFA, a pincére 456,- Ft/m²/hó+ÁFA

Egyéb kikötés:

Nevezett helyiség 26 m²-cs pincei részéből átjárható a 33865/0/A/34 hrsz.-on nyilvántartott 100 m² alapterületű udvari pince, amely külön bejárattal is rendelkezik, az átjárás falazással való megszüntetése a bérlő kötelezettsége.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangezsdalkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Akácfa u. 43. földszint U-1 szám alatti műemlék épületben lévő 34331/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 139 m² alapterületű (55 m² utcai földszint + 84 m² udvari pince) nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszszital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) f) pontjai szerint az utcai földszinti részre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA; az udvari pincerészre 456,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

***Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester*

***Határidő:** 2017. december 31.”*

816/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Akácfa u. 43. földszint U-1 szám alatti műemlék épületben lévő 34331/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 139 m² alapterületű (55 m² utcai földszint + 84 m² udvari pince) nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) f) pontjai szerint az utcai földszinti részre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA; az udvari pincerészre 456,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Akácfa u. 43. földszint U-3. szám alatti műemlék épületben lévő 34331/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 30 m² alapterületű utcai földszint nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

***Bérbeadás időtartama:** határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)*

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

817/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Budapest, VII. kerület Akácfa u. 43. földszint U-3. szám alatti műemlék épületben lévő 34331/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 30 m² alapterületű utcai földszint nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangezkeletési Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Akácfa u. 59. földszint Ű-1 szám alatti 34090/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott 109 m² alapterületű 19 m² galériával ellátott utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) h) pontjai szerint az utcai földszinti részre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA; a galériára 760,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangezkeletési Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

818/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Akácfa u. 59. földszint Ű-1 szám** alatti 34090/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott 109 m² alapterületű 19 m² galériával ellátott utcai földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszszital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) h) pontjai szerint az utcai földszinti részre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA; a galériára 760,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Dob u. 24. földszint földszint 5. szám** alatti 34172/0/A/18 hrsz.-on nyilvántartott 50 m² alapterületű udvari földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.*

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszessital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) e) pontjai szerint az udvari földszinti helyiségre 912,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31."

819/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Dob u. 24. földszint földszint 5. szám alatti 34172/0/A/18 hrsz.-on nyilvántartott 50 m² alapterületű udvari földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszessital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) e) pontjai szerint az udvari földszinti helyiségre 912,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Dob u. 80. földszint U-3. szám alatti 33918/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 35 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

820/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Dob u. 80. földszint U-3. szám alatti 33918/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 35 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Garay u. 16. földszint U-1. szám alatti 33108/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 50 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.120,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

821/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Garay u. 16. földszint U-1. szám alatti 33108/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 50 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.120,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Kertész u. 20. pince 1. szám alatti 34383/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 194 m² alapterületű utcai pinceszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek térbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Térbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszszállító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) g) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 760,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

822/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Kertész u. 20. pince 1. szám alatti 34383/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 194 m² alapterületű utcai pinceszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) g) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 760,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Kertész u. 27. „földszint” szám alatti 34350/2/A/39 hrsz.-on nyilvántartott 35 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31."

823/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Kertész u. 27. „földszint” szám** alatti 34350/2/A/39 hrsz.-on nyilvántartott 35 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felölős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Kertész u. 33. földszint U-2 szám** alatti 34076/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 35 m² utcai földszinti - 29 m² galériával ellátott - nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.*

***Bérbeadás időtartama:** határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)*

***Tevékenység:** a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) h) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA; a galéria részre 760,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31."

824/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- **Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Kertész u. 33. földszint U-2 szám alatti 34076/0/A/6 hrsz.-on** nyilvántartott 35 m² utcai földszinti - 29 m² galériával ellátott - nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszszital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) h) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA; a galéria részre 760,- Ft/m²/hó + ÁFA

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Murányi u. 1. földszint U-8. szám alatti 32919/0/A/42 hrsz.-on*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

nyilvántartott 40 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.120,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31. "

825/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Murányi u. 1. földszint U-8. szám** alatti 32919/0/A/42 hrsz.-on nyilvántartott 40 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.120,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Murányi u. 22. földszint Ü-2. szám alatti 33194/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 31 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.120,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangezredés Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

826/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Murányi u. 22. földszint Ü-2. szám alatti 33194/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 31 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.120,- Ft/m²/hó + ÁFA;

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Murányi u. 45. földszint U-2. szám alatti 33334/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 34 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötöten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.120,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

827/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Murányi u. 45. földszint U-2. szám alatti 33334/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 34 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órákor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.120,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Nagydíófa u. 18. „földszint” szám alatti 34466/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 7 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

828/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Nagydíófa u. 18. „földszint”** szám alatti 34466/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 7 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Nagydíófa u. 32. földszint U-3. szám alatti 34276/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 52 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

***Bérbeadás időtartama:** határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)*

***Tevékenység:** a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára*

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA;

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31."

829/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Nagydíófa u. 32. földszint U-3. szám alatti 34276/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 52 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget** az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszszital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Rottenbiller u. 44. földszint 3. szám alatti 33821/0/A/9 hrsz.-on nyilvántartott 24 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget** az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Bérbeadás időtartama: *határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)*

Tevékenység: *a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység*

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangezkeletési Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: *Vattamány Zsolt polgármester*

Határidő: *2017. december 31."*

830/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Rottenbiller u. 44. földszint 3. szám** alatti 33821/0/A/9 hrsz.-on nyilvántartott 24 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: *határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)*

Tevékenység: *a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység*

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangezkeletési Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: *Vattamány Zsolt polgármester*

Határidő: *2017. december 31.*

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Rottenbiller u. 62. földszint U-4. szám alatti 33973/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 15 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

831/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Rottenbiller u. 62. földszint U-4. szám alatti 33973/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 15 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Szövetség u. 15. szám alatti 33614/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 64 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

832/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Szövetség u. 15. szám alatti 33614/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 64 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) és 9) pontjai szerint az utcai földszinti helyiségre 1.520,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Vörösmarty u. 11/A. pince-1 szám alatti 33938/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 277 m² alapterületű utcai pinceszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) g) pontjai szerint az utcai pinceszinti helyiségre 760,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangezsdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

833/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Vörösmarty u. 11/A. pince-1 szám alatti 33938/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 277 m² alapterületű utcai pinceszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról szóló Budapest

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötöten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7) 9) és 12) g) pontjai szerint az utcai pinceszinti helyiségre 760,- Ft/m²/hó + ÁFA;

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest, VII. kerület Thököly út 32. földszint 3 szám alatti 33027/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 144 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötöten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) pontja szerint 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA,

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlanszolgáltató Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

834/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Thököly út 32. földszint 3 szám alatti 33027/0/A/3 hrsz.-on** nyilvántartott **144 m²** alapterületű **utcai földszinti nem lakáscélú helyiséget** az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

A pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal az alábbiak szerint jóváhagyja:

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) pontja szerint 1.520,- Ft/m²/hó+ÁFA,

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Wesselényi u. 8. pince r-1 szám alatti 34233/0/A/1 hrsz.-on** nyilvántartott **357 m²** alapterületű udvari bejáratú pinceszinti nem lakáscélú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.*

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszszital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) f) pontjai szerint 576,- Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.”

835/2017.(10.16.) sz. PKB határozat

- Nem lakás célú helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló **Budapest, VII. kerület Wesselényi u. 8. pince r-1 szám** alatti 34233/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 357 m² alapterületű udvari bejárátú pinceszinti nem lakás célú helyiséget az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) számú rendelete 57. § (2) bekezdése szerint pályázat útján hasznosítja.

Bérbeadás időtartama: határozatlan idejű, vagy a pályázó kérésére határozott (legfeljebb 5 év, amely feltételhez kötötten maximum 15 évre meghosszabbítható)

Tevékenység: a pályázó által megjelölt, de a kiíró által elfogadott tevékenység, kivéve szeszesital árusító üzlet céljára

Havi bérleti díj legkisebb összege:

a 144/2015.(III.25.) sz. Kt. határozat 7), 9) és 12) f) pontjai szerint 576,- Ft/m²/hó+ÁFA.

A Bizottság felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt.-t a pályázati dokumentáció elkészítésére, a pályázati eljárás lebonyolítására, és az ajánlatokat az értékelést követően az eredmény megállapítása érdekében a Bizottság elé terjesztésére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2017. december 31.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az alábbiakban felsorolt helyiségek hasznosítására vonatkozó pályázati felhívást a határozathoz mellékelt tartalommal jóváhagyja. A lista tartalmazza a Képviselő-testület által jóváhagyott pályázati címeket is.

1.

Budapest, VII. kerület Dembinszky u. 52. földszint U-2 szám alatti 33354/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 16 m² alapterületű utcai földszinti, 14 m² galériával ellátott nem lakás célú helyiség.

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. október 16-án, 17.00 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Budapest, VII. kerület Király u. 27. földszint 1. szám alatti 34139 hrsz.-on nyilvántartott 140 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiség.

3.

Budapest, VII. kerület Király u. 77. (Csengery utcai bejáratú) földszint U-5 szám alatti 34025/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 21 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiség.

4.

Budapest, VII. kerület Nefelejcs u. 43. földszint U-1 szám alatti 33284/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 20 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiség.

5.

Budapest, VII. kerület Thököly út 1-3. földszint U-1 szám alatti 32948/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott kataszteri nyilv.tart. szerint 136 m² alapterületű, felmérés szerint 103 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiség.

6.

Budapest, VII. kerület Thököly út 1-3. földszint U-4. szám alatti 32948/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott (kataszteri nyilv.tart.szerint 75 m² alapterületű utcai földszinti,) felmérés szerint 64 m² alapterületű utcai földszint + 44,6 m² galériával ellátott nem lakáscélú helyiség.

7.

Budapest, VII. kerület Thököly út 21. földszint Ü-1. szám alatti 32853/0/A/8 hrsz.-on nyilvántartott 41 m² alapterületű utcai földszinti + 29 m² galériával ellátott nem lakáscélú helyiség.

8.

Budapest, VII. kerület Thököly út 25. földszint Ü-4. szám alatti 32851/0/A/13 hrsz.-on nyilvántartott 68 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiség.

9.

Budapest, VII. kerület Verseny u. 18. földszint Ü-4. szám alatti 32936/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 70 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiség.

10.

Budapest, VII. kerület Alsó erdősor 8. pince ü-1. szám alatti 33603/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 279 m² alapterületű utcai pinceszinti nem lakáscélú helyiség.

11.

Budapest, VII. kerület Dohány u. 16-18. földszint 2. szám alatti műemlék épületben lévő, 34512/0/A/8 hrsz.-on nyilvántartott 15 m² alapterületű udvari földszinti nem lakáscélú helyiség.

12.

Budapest, VII. kerület Dohány u. 16-18. földszint Ü-5 szám alatti műemlék épületben lévő, 34512/0/A/9 hrsz.-on nyilvántartott 180 m² alapterületű udvari földszinti nem lakáscélú helyiség

13.

Budapest, VII. kerület Dohány u. 22-24. félemelet R-4 szám alatti, műemlék épületben lévő, 34496/0/A/9 hrsz.-on nyilvántartott 132 m² alapterületű félemeleti nem lakáscélú helyiség.

14.

Budapest, VII. kerület Dohány u. 26. pince Ű-1. szám alatti 34495/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 165 m² (57 m² utcai földszint + 45 m² galéria + 63 m² fsz.-ből megközelíthető pince) alapterületű nem lakáscélú helyiség.

15.

Budapest, VII. kerület Dohány u. 39. földszint U-1 szám alatti 34549/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 151 m² (63 m² utcai földszint + 61 m² galéria + 27 m² fsz.-ből megközelíthető pince) alapterületű nem lakáscélú helyiség.

16.

Budapest, VII. kerület Dohány u. 90. földszint Ű-4 szám alatti 33742/0/A/6 hrsz.-on nyilvántartott 71 m² (55 m² utcai fsz. + 16 m² galéria) alapterületű, valamint az azzal egybenyitott földszint Ű-5 alatti 33742/0/A/7 hrsz.-on nyilvántartott 78 m² (58 m² utcai fsz. + 20 m² galéria) alapterületű nem lakáscélú helyiségek együttes bérbeadása.

17.

Budapest, VII. kerület Hársfa u. 57. földszint U-2 szám alatti 34041/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott 37 m² alapterületű utcai földszinti nem lakáscélú helyiség.

18.

Budapest, VII. kerület Rózsa u. 38/A. földszint U-1 szám alatti 33993/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 80 m² alapterületű nem lakáscélú helyiségből 67 m² utcai földszint és 13 m² galériából álló része.

19.

Budapest, VII. kerület Wesselényi u. 58. földszint Ű-1 szám alatti 33865/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 85 m² (32 m² utcai fsz. + 27 m² galéria + 26 m² fsz.-ből megközelíthető pince) alapterületű nem lakáscélú helyiség.

20.

Budapest, VII. kerület Akácfa u. 43. földszint U-1. szám alatti műemlék épületben lévő 34331/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 139 m² alapterületű (55 m² utcai földszint + 84 m² udvari pince) nem lakáscélú helyiség.

21.

Budapest, VII. kerület Akácfa u. 43. földszint U-3. szám alatti műemlék épületben lévő 34331/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott 30 m² alapterületű utcai földszint nem lakáscélú helyiség.

22.

Budapest, VII. kerület Akácfa u. 59. földszint Ű-1. szám alatti 34090/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott 109 m² alapterületű 19 m² galériával ellátott utcai földszinti nem lakáscélú helyiség.

23.