

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság	2017. május 19.
Iktatószám: 2017/05.15. PKB határozat	2017. május 19.
Előterjesztő: Dr. Hajdu Kitti Polgármesteri Kabinet vezetője	2017. május 19.
Melléklet: 1 db	2017. május 19.
Előzetes: 1 db	2017. május 19.
Értékelés: 1 db	2017. május 19.
Ellenőrzés: 1 db	2017. május 19.
Értékelés: 1 db	2017. május 19.
Ellenőrzés: 1 db	2017. május 19.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

**KIVONAT**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én, 16.30 órakor tartott **rendkívüli** nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

**307/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- A napirendi pontok elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) **Döntés bonyolítói szerződés megkötéséről az Erzsébetváros Kft.-vel**  
**Előterjesztő: Dr. Hajdu Kitti Polgármesteri Kabinet vezetője**
- 2.) **„Kultúra utcája” Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című pályázat fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátására kötött Megbízási Szerződés módosítása**  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 3.) **Döntés a Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítására és az Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítására vonatkozó szerződések módosításáról**  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 4.) **Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Alapító Okiratának elfogadása**  
**Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető**
- 5.) **Taggyűléseken való részvétel és a szavazások módja**  
**Előterjesztő: Dr. Bajkai István alpolgármester**
- 6.) **TÉR\_KÖZ 2016 pályázat, „B” Közösségi célú városrehabilitációs programmal kapcsolatos együttműködési megállapodások jóváhagyása**  
**Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető**
- 7.) **A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása**  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**
- 8.) **Egyéb**

**Zárt ülés keretében:**

- 9.) **Rendezetlen tulajdoni állású ingatlan – Szív utca**  
**Előterjesztő: Dr. Bajkai István alpolgármester**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

- 10.) **Rendezetlen tulajdoni állású ingatlanokkal kapcsolatos döntések**  
**Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető**
- 11.) **Tulajdonosi döntés albérletbe adási kérelem tárgyában**  
**Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 12.) **Tulajdonosi döntés rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakásra bérleti szerződés helyreállítására**  
**Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 13.) **Tulajdonosi döntés rendkívüli élethelyzet alapján bérbe adott lakásra bérleti szerződés helyreállítására**  
**Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 14.) **Tulajdonosi döntés bérleti szerződés megkötéséről, illetve határozatlan időre történő módosításáról**  
**Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 15.) **Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony folytatás bérlő halála után tárgyában**  
**Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 16.) **Tulajdonosi döntés szolgálati jelleg törlésére tárgyában**  
**Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 17.) **Tulajdonosi döntés bérleti jogviszony helyreállítás tárgyában**  
**Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 18.) **Tulajdonosi döntés lakások bérlők részére történő elidegenítése ügyében**  
**Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 19.) **Tulajdonosi döntés gépkocsi beállók bérleti jogának átruházása tárgyában**  
**Előterjesztő: Olajos János Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgatója**
- 20.) **Egyéb**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

**308/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- **Döntés bonyolítói szerződés megkötéséről az Erzsébetváros Kft.-vel -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata az **Erzsébetváros Kártyaprogramhoz kapcsolódó kedvezménysszervezés szolgáltatás** lebonyolítására az **Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 1076 Budapest, Garay utca 5. I./119, cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt bonyolítói szerződést 30.850.000 Ft+áfa (bruttó 39.179.500,- Ft) keretösszeg erejéig az Erzsébetváros Kártyához tartozó 24 hónapnyi kedvezménysszervezés szolgáltatás bonyolítására, az „5606. Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatások” cím terhére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Hajdu Kitti – kabinetvezető – Polgármesteri Kabinet

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**309/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- **„Kultúra utcája” Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című pályázat fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátására kötött Megbízási Szerződés módosítása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 823/2016. (09. 12.), a 977/2016. (10. 27.) és a 978/2016. (10. 27.) számú határozatait visszavonja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**310/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- **„Kultúra utcája” Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című pályázat fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátására kötött Megbízási Szerződés módosítása -**

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata megbízó és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság megbízott között 2014. június 2. napján a "Kultúra utcája" Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című, KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0007 jelű pályázat

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

fenntartási időszakára vonatkozó feladatok ellátása tárgyában létrejött, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megbízási szerződést.

2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság közötti, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megbízási szerződést írja alá.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **311/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- **Döntés** Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítására és az Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítására vonatkozó szerződések módosításáról–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „*Budapest, VII. kerület, Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítása*” tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező 2. számú módosítását jóváhagyja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

**Benedek Zsolt:** igen

**dr. Kispál Tibor:** igen

**Németh Gábor:** igen

**Sólyom Bence:** igen

**Tímár László:** igen

**Veres Zoltán:** igen

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **312/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- **Döntés** Dózsa György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítására és az Alsó erdősor u. 14-16. szám alatti Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium energetikai felújítására vonatkozó szerződések módosításáról–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „*Budapest, VII. kerület, Dózsa*

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

*György út 46. szám alatti Idősek Otthonának energetikai felújítása” tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező 2. számú módosítását jóváhagyja.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: igen**

**Németh Gábor: igen**

**Sólyom Bence: igen**

**Tímár László: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**313/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- **Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Alapító Okiratának elfogadása**  
**Módosító indítvány -**

- 1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Prima Vega Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczy utca 8/a. 1. ép. A. lház. 4., cégjegyzékszám: 13-09-180415, adószám: 25526082-2-13) Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnokban található 020-as, és 022-es asztalokra vonatkozó 2016. május 5. napján kelt helyhasználati szerződésének 1 év határozott időtartamra történő meghosszabbításához.**
- 2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri az Üzemeltető képviseletében felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a Prima Vega Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczy utca 8/a. 1. ép. A. lház. 4., cégjegyzékszám: 13-09-180415, adószám: 25526082-2-13) a helyhasználatra vonatkozó szerződését az 1. pontban foglaltak szerint módosítsa.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

**Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

### **314/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- **Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Alapító Okiratának elfogadása  
Módosító indítvány -**

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Prima Vega Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczy utca 8/a. 1. ép. A. lház. 4., cégjegyzékszám: 13-09-180415, adószám: 25526082-2-13) Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnokban található P28 jelzésű 18,57 m<sup>2</sup> alapterületű raktárra vonatkozó 2016. május 1. napján kelt bérleti szerződésének további egy év határozott időtartamra történő meghosszabbításához.
2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri az Üzemeltető képviselőjében felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a Prima Vega Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Losonczy utca 8/a. 1. ép. A. lház. 4., cégjegyzékszám: 13-09-180415, adószám: 25526082-2-13) a helyhasználatra vonatkozó szerződését az 1. pontban foglaltak szerint módosítsa.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap**

**Végrehajtásért felelős: Olajos János - vezérigazgató**

**Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **315/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- **Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Alapító Okiratának elfogadása  
Módosító indítvány -**

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Troja Fruit Kft. (székhely: 1085 Budapest, József körút 69., cégjegyzékszám: 01-09-170741, adószám: 24300012-2-42) a Budapest Főváros VII. kerület Klauzál tér 11.- Akácfa u. 42-48. szám alatti, 34306/2 hrsz.-on nyilvántartott Klauzál téri vásárcsarnokban található 10-es, 07-es egész, valamint a 01 asztal felét 1 év időtartamra, zöldség és gyümölcs zöldség, gyümölcs, szörpök, aszalt gyümölcs, lekvár, olajos magvak, tojás árusítás céljából kibérelje.
2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy felkéri az Üzemeltető képviselőjében felkéri az Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási Nonprofit Zrt-t, hogy a

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Troja Fruit Kft. (székhely: 1085 Budapest, József körút 69., cégjegyzékszám: 01-09-170741, adószám: 24300012-2-42) a helyhasználatra vonatkozó szerződést megkösse.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 30 nap

**Végrehajtásért felelős:** Olajos János - vezérigazgató

Erzsébetvárosi Ingatlan gazdálkodási NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**316/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- **Az Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Kft. Alapító Okiratának elfogadása -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező Erzsébetvárosi Piacüzemeltetési Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát elfogadja, és felkéri Polgármester Urat arra, hogy a cégalapítással kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtegye.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**317/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- **Taggyűléseken való részvétel és a szavazások módja**

**Módosító indítvány -**

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata – a továbbiakban: Önkormányzat - képviselőjét a Kazinczy utcai Projekt Ingatlanfejlesztő és Ingatlanforgalmazó Kft. //cégjegyzékszám: Cg.01-09-886161, adószáma: 14041378-2-42, statisztikai számjele: 14041378-6810-113-01, székhelye: 1068 Budapest, Csengery u. 68. fszt.// - a továbbiakban: Kazinczy utcai Projekt Kft. - 2017. május 18. napján 14.00 órakor kezdődő taggyűlésén, továbbá a esetleges megismételt taggyűlésen dr. Hoffmann Péter ügyvéd (91. sz. Ügyvédi Iroda; 1068 Budapest, Király u. 54. II. em. 1.; nyilvántartási szám: 12) lássa el a jelen határozatban foglaltak szerint.

2.

a.) A Taggyűlés napirendjének elfogadása:

Az Önkormányzat indítványozza a Taggyűlés napirendjéről törölni „Az ügyvezetés felhatalmazása a Társaság és a Magyar Táncművészeti Egyetem közötti, a Társaság tulajdonát képező ingatlanokat érintő szerződés aláírására (tervezet mellékelve)” tárgyú napirendi pontot. **Igen szavazat.**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Ha a Taggyűlés nem fogadja el az Önkormányzat taggyűlési napirendre vonatkozó indítványát, abban az esetben a napirend: **Tartózkodás szavazat.**

b.) „Az ügyvezetés előterjesztése alapján – ami kiterjed az FB és a Könyvvizsgáló jelentésére is – a 2016. évi üzleti évet lezáró egyszerűsített éves beszámoló megvitatása és elfogadása.”: **Tartózkodás szavazat.**

c.) „Döntés a tárgyévi eredmény felosztásáról vagy annak az eredménytartalékra való elszámolásáról”:

Az Önkormányzat indítványozza a Taggyűlés számára, hogy a 2016. évi eredmény kerüljön osztalékként felosztásra. **Igen szavazat.**

Ha a Taggyűlés nem fogadja el a 2016. évi eredmény felosztására vonatkozó önkormányzati javaslatot, abban az esetben: **Tartózkodás szavazat.**

d.) „Döntés könyvvizsgáló választásáról, díjazásának megállapításáról. (Javaslattevő az Önkormányzat tag.)”:

Az Önkormányzat indítványozza a Taggyűlés számára az AUDIT INSTITUTE Könyvvizsgáló Kft.-t (székhelye: 1122 Budapest, Hajnóczy J. u. 3. I.em.6.; cégjegyzékszama 01-09-171132, könyvvizsgálatért felelős személy Dr. Tóth Márk) könyvvizsgálói megválasztását 2017. július 10-től terjedő öt év határozott időre. **Igen szavazat.**

Az Önkormányzat indítványozza a Taggyűlés számára, hogy a könyvvizsgáló díjazását évi nettó 500.000 Ft-ban határozza meg.

Ha a Taggyűlés nem fogadja el a könyvvizsgáló személyére vonatkozó önkormányzati indítványt, abban az esetben: **Nem szavazat.**

e.) „Az ügyvezetés felhatalmazása a Társaság és a Magyar Táncművészeti Egylet közötti, a Társaság tulajdonát képező ingatlanokat érintő szerződés aláírására (tervezet mellékelve).”:

Ha a Taggyűlés nem törli a napirendről a napirendi kérdést, abban az esetben: **Nem szavazat.**

f.) „A 4. napirendi pont szerinti szerződés alapján szükséges pénzügyi finanszírozáshoz kapcsolódóan a H.L. Projekt Kft. tag által a Társaság részére nyújtandó kölcsön tárgyában a szerződés megkötésének jóváhagyása.”: **Nem szavazat.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2017. május 18.

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.



**318/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

**- Taggyűléseken való részvétel és a szavazások módja -**

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata – a továbbiakban: Önkormányzat – képviseletét az AKÁCFA UDVAR Építőipari és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság /székhelye: 1094 Budapest, Tompa u. 23. V. em. 1., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-893870; statisztikai számjele: 14211447-6810-113-01, adószáma: 14211447-2-43/ – a továbbiakban: AKÁCFA UDVAR Kft. – 2017. május 25. napján 14.00. órakor kezdődő taggyűlésen dr. Hoffmann Péter ügyvéd (91. sz. Ügyvédi Iroda; 1068 Budapest, Király u. 54. II. em. 1.; nyilvántartási szám: 12) lássa el a jelen határozatban foglaltak szerint.

2.

a) A 2017. május 10. napján kelt, az AKÁCFA UDVAR Kft. ügyvezetője által az Önkormányzat számára megküldött taggyűlési meghívóban szereplő napirendek közül az Önkormányzat indítványozza „*A Projekt jövője: értébecslés átadása, további tájékoztatás*” tárgyú, 7. sorszámú napirendi pontnak a napirendről való törlését.

Ha a Taggyűlés az Önkormányzat indítványát elfogadja, abban az esetben „*A napirendi pontok elfogadása, taggyűlési tisztségviselők megválasztása*” tárgyú, 1. sorszámú napirendi pontra: **Igen szavazat.**

Ha a Taggyűlés az Önkormányzat indítványát nem fogadja el, abban az esetben „*A napirendi pontok elfogadása, taggyűlési tisztségviselők megválasztása*” tárgyú napirendi pontra: **Tartózkodom szavazat.**

b.) Az ügyvezető előterjesztése és rövid összefoglalója a Társaság 2016. évi gazdálkodásáról és az arról készült számviteli törvény szerinti beszámolóról: **Tartózkodom szavazat.**

c.) A könyvvizsgáló megbízásának lejártja miatt, könyvvizsgáló megválasztása, díjazásának megállapítása és a könyvvizsgálóval kötendő szerződés lényeges elemei tartalmának meghatározása: **Tartózkodom szavazat.**

d.) A felügyelőbizottság által a gazdasági társaság számviteli beszámolójáról készített írásbeli jelentésének megvitatása: **Tartózkodom szavazat.**

e.) A könyvvizsgáló beszámolóra vonatkozó záradékának megvitatása: **Tartózkodom szavazat.**

f.) Döntés az AKÁCFA UDVAR Kft. 2016. évre vonatkozó számviteli törvény szerinti beszámolójának jóváhagyásáról: **Tartózkodom szavazat.**

g.) Ha a Taggyűlés az Önkormányzat indítványa ellenére az ülés napirendjére tűzi a „*A Projekt jövője: értébecslés átadása, további tájékoztatás.*” tárgyú napirendi pontot: **Nem szavazat.**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2017. május 31.

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **319/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- TÉR\_KÖZ 2016 pályázat, „B” Közösségi célú városrehabilitációs programmal kapcsolatos együttműködési megállapodások jóváhagyása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, Budapest Főváros Önkormányzatával, az „Erzsébetvárosi Kerületfejlesztési Tájékoztatási Pont kialakítása” tárgyában kötendő Együttműködési Megállapodást.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **320/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- TÉR\_KÖZ 2016 pályázat, „B” Közösségi célú városrehabilitációs programmal kapcsolatos együttműködési megállapodások jóváhagyása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, Budapest Főváros Önkormányzatával, a Kisdiófa Közösségi Kert ökológikus szemléletű fejlesztése” tárgyában kötendő Együttműködési Megállapodást.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **321/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása  
Ügyrendi indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 7-es napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**322/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2017. április havi munkájáról szóló beszámolóját.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**323/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2017. április havi munkájáról szóló beszámolóját.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**324/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2017. április havi munkájáról szóló beszámolóját.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

**K I V O N A T**  
**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. május 15-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt**  
**ülésének jegyzőkönyvéből**

---

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**325/2017.(05.15.) Sz. PKB határozat**

- **A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Dr. Orbán Gyula szakértő 2017. április havi munkájáról szóló beszámolóját.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Kmf.**

**Budapest, 2017. május 17.**

**Benedek Zsolt sk.**  
**a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Joó Mária  
jegyzőkönyvvezető