

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
**PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

---

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2017. április 3-án 16.30 órakor** tartott **rendkívüli zárt** ülésének jegyzőkönyvéből

**205/2017. (04.03.) sz. PKB határozat**

**- Jelzálogjog jogosultjaként hozzájárulás életjáradéki szerződéshez -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Budapest VII. kerület 33406/0/A/.... helyrajzi számon lévő, természetben Dembinszky u. ... II. 41. sz. alatti lakás tulajdonosa D. A. eltartott és D. L. 1074 Budapest, Alsó Erdősor u. ... I. 10. sz. alatti lakos, mint eltartó között 2017. március 2. napján létrejött életjáradéki szerződéshez és D. L. tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez, azzal a feltétellel, hogy a Budapest VII. kerület 33406/0/A/.. helyrajzi számon lévő Dembinszky u. ... II. 41. sz. alatti lakásra a Budapest Főváros Kormányhivatala XIV Kerületi Hivatalánál a lakás tulajdoni lapjára 235706/1/2000. sz. határozattal Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata javára 2000.10.06. napjával bejegyzett 536.463,-Ft jelzálogjogot, valamint a jelzálogjog biztosítására bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalmat ranghelyükön továbbra is fenntartja, azok törléséhez nem járul hozzá.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**206/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

**- Budapest VII. kerület 33627/8 helyrajzi számú, Barát u. 9. sz. Társasház alapító okiratának módosítása, társasházi közös tulajdon elidegenítése –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Budapest VII. kerület 33627/8 helyrajzi számú Barát u. 9. sz. alatti társasházban lévő 1884/10000 tulajdoni hányada képviselőtestületében úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az alapító okirat módosításra kerüljön.

Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat és az okirat II. számú módosítása Önkormányzat nevében és helyette történő aláírására felhatalmazza Sz. H.-t a Barát u. 9. számú társasház közös képviselőjét.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 3-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

### **207/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Budapest VII. kerület 33627/8 helyrajzi számú, Barát u. 9. sz. Társasház alapító okiratának módosítása, társasházi közös tulajdon elidegenítése –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul mellékelt adásvételi szerződés tartalma szerint a Budapest VII. kerület 33627/8 helyrajzi számú Barát u. 9. számú társasház közös tulajdonát képező és az alapító okirat XXX. sz. alatt feltüntetett padlástérből 26 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanrész elidegenítésre kerüljön 550.000,- Ft vételáron. a 33627/8/A/13 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa Dr. O. P. részére.

Az adásvételi szerződés Önkormányzat nevében és helyette történő aláírására felhatalmazza Sz. H.-t a Barát u. 9. számú társasház közös képviselőjét.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **208/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés állampolgárok közti cserekérelem ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **hozzájárul H. S.né** (szül: S. A., Budapest 19...07.07. anyja neve: A. E.) Budapest VII. ker. Kertész u. .... II. 13. szám alatti 34.../0/C/34 helyrajzi számú lakás bérlője és **D. A.** (szül: Budapest 19...08.26. anyja neve: Sauer Éva) **2476 Pázmánd, Vörös Hadsereg u. .... (természetben Fő u. ....)** szám alatti ingatlan tulajdonosa cseréjéhez.

A hozzájárulás alapján **D. A.sal** (szül: Budapest, 19...08.26. anyja neve: S. É.) a bérleti szerződés határozatlan időre szólóan megköthető, a lakbér mértékét a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **209/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés állampolgárok közti cserekérelem ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy **nem járul hozzá M. F. K.** (szül: Kőröshegy, 19...01.01. anyja neve: R. E.) Budapest VII. ker. Kisdiófa u. ... I. 10. szám alatti 34131/0/A/12 helyrajzi számú 100%-ban önkormányzati tulajdonú épületben lévő lakás bérlője és **H. R. D.** (szül: Budapest, 19...12.22., anyja neve: R. A. A.) **2214 Pánd, Kölcsey**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 3-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Ferenc u. .. szám alatti ingatlan tulajdonosa cseréjéhez.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételének napja

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **210/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés lakás bővítésére vonatkozóan csatolás jogcímen –

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy M.né K. M. A. (szül. név: K. M. A. születési hely, idő: Budapest, 19...08.18. anyja neve: H. M.) részére lakásbővítés céljából a Budapest VII. Dob u. ... I. 9. szám alatti, (hrs.: 342..) számú, 1 szobás, 18 m<sup>2</sup> alapterületű komfortnélküli komfortfokozatú lakás bérbeadásra kerüljön határozott időre 1 éves időtartammal.

A lakbér mértéke a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kerül megállapításra.

A bérleti szerződésnek tartalmaznia kell, hogy ezen idő alatt a bérlő köteles a munkálatokat befejezni. Amennyiben a határozott idejű bérleti szerződés lejártakor a bérbeadó a helyszínen megállapítja, hogy bérlő az építési munkákat nem fejezte be, köteles a csatolásra kért bérleményt minden – birtokba való visszaadásig felmerült – költsége megtérítésének kizárásával, kiürítve, megkezdett bontási munkák esetén pedig az eredeti állapotot saját költségén helyreállítva visszaadni a bérbeadónak.

Amennyiben a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **211/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés lakás bővítésére vonatkozóan csatolás jogcímen –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy F. B. Zs. (szül. név: ua. születési hely, idő: Budapest, 19...05.06. anyja neve: G.K.) részére lakásbővítés céljából a Budapest VII. Kertész u. 24-28. .... .. szám alatti, (hrs.: 34338/0/C/..) számú, 1 szobás, 16 m<sup>2</sup> alapterületű szükséglakás bérbeadásra kerüljön határozott időre 1 éves időtartammal.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 3-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

A lakbér mértéke a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kerül megállapításra.

A bérleti szerződésnek tartalmaznia kell, hogy ezen idő alatt a bérlő köteles a munkálatokat befejezni. Amennyiben a határozott idejű bérleti szerződés lejártakor a bérbeadó a helyszínen megállapítja, hogy bérlő az építési munkákat nem fejezte be, köteles a csatolásra kért bérleményt minden – birtokba való visszaadásig felmerült – költsége megtérítésének kizárásával, kiürítve, megkezdett bontási munkák esetén pedig az eredeti állapotot saját költségén helyreállítva visszaadni a bérbeadónak.

Amennyiben a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **212/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Állampolgárok közötti cserekérelem –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul Budapest VII. Dob u. ... (hrs.: 341../0/A/13) fszt. 11. szám alatti önkormányzati lakás bérlője Cs. E. (születési név: Cs. E., szül: Cigánd, 19...06.25. an: H. M.), valamint M. I. (születési név: M. I., szül: Szolnok, 19...02.04. an: F. V. T.) és M. I.né (születési név: K. I., szül: Budapest, 19...01.02. an: M. M.) a Budapest VII. Dembinszky u. ... II. 34. (hrs.333../0/A/38) szám alatti öröklakás tulajdonosai lakáscsere kérelméhez.

A hozzájárulás alapján Mező Istvánnal (születési név: M. I., szül: Szolnok, 19...02.04. an: F. V. T.) és M. I.éval (születési név: K. I., szül: Budapest, 19...01.02. an: M. M.) a Budapest VII. ker. Dob u. ... fszt. 11. ( hrsz.:341../0/A/13) szám alatti lakásra vonatkozóan a bérleti szerződés – bérlőtársi jogviszonyban - határozatlan időre megköthető.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlők általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **213/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés ismételt megkötéséről

Ügyrendi indítvány -

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 3-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 17-es napirendi pont 1-4. határozati javaslatáról együttesen szavaznak, a határozati javaslatok A.) változatának elfogadásával.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 214/2017.(04.03.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés ismételt megkötéséről –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hozzájárul, hogy D.né F. Zs.val (születési név: F. Zs. K., szül: Miskolc, 19...03.26. anyja neve: F. K.) a Budapest VII. Hernád u. ... III. 34.. alatti, 331../0/A/39 helyrajzi számú, 1 szobás, 34 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú lakásra új, határozott időtartamú bérleti szerződés megkötésére kerüljön sor.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a bérbeadás időtartamát 5 év határozott időben határozza meg, 2017.03.01. napjától 2022.02.28. napjáig.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 215/2017.(04.03.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés ismételt megkötéséről –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy I. J. K.néval (szül név: V. R. Szül: Bp. 19...08. 21. anyja neve: K. E.) a Budapest VII. Huszár u. .. fsz. 4. szám alatti 335../0/A/7 helyrajzi számú 1 szobás, komfortos komfortfokozatú 25 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra új, határozott időtartamú bérleti szerződés megkötésére kerüljön sor.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a bérbeadás időtartamát 5 év határozott időben határozza meg, 2017.01.01. napjától 2021.12.31. napjáig.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 3-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **216/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés ismételt megkötéséről –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul**, hogy Sz. J.fel (szül: Budapest, 19..05.30. anyja neve: N. I.) Sz. J.nével (szül név: G. J., szül: Bp. 19... 12. 09. anyja neve: W. E.) a Budapest VII. Hernád u... II. 4. szám alatti, 330../0/A/17 helyrajzi számú, 3 szobás, komfortos komfortfokozatú, 94 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra új, határozott időtartamú bérleti szerződés megkötésére kerüljön sor.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a bérbeadás időtartamát 5 év határozott időben határozza meg, 2017.02.01. napjától 2022.01.31. napjáig.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **217/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés ismételt megkötéséről –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, **hozzájárul**, hogy S.L.val (szül: Szolnok, 19...08.20. anyja neve: H. A.) a Budapest VII. Csengery u. ... fsz. 23. szám alatti 338../0/A/10 helyrajzi számú 1 szobás, komfortos 19 m<sup>2</sup> alapterületű komfortnélküli komfortfokozatú lakásra új, határozott időtartamú bérleti szerződés megkötésére kerüljön sor.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a bérbeadás időtartamát 5 éves határozott időben határozza meg, 2017.02.01. napjától 2022.01.31. napjáig.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 3-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap  
**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **218/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, nem járul hozzá ahhoz, hogy Cs.J.néval (születési neve: K. J., szül: Jászberény, 19...02.02., anyja neve: Ü. A.) a Budapest VII. Csányi u. ... I. 13. szám alatti (hrs: 341../A), 1,5 szobás, félkomfortos, 43 m<sup>2</sup> lakásra, határozatlan időtartamra a bérleti szerződés meghosszabbításra kerüljön. Ahhoz viszont hozzájárul, hogy a bérleti szerződés 2017. április 1-től határozott időre, 5 éves időtartamra, meghosszabbításra kerüljön.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **219/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy H. F. M.(született: Saint Dié /Franciaország/ 19... 11. 15. anyja neve: R. K.) és H. F. M.né (születési neve: K. I. született: Budapest, 19...11.12., anyja neve: K. I. I.) határozott idejű bérleti szerződése a Budapest VII. Rottenbiller u. ... I. 9. (hrs.: 335../0/A/6) 2 szoba, félkomfortos, az ingatlannyilvántartás szerint 41m<sup>2</sup> alapterületű bérleményre vonatkozóan, 2017. április 1-től határozatlan időre módosításra kerüljön.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **220/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződések hosszabbítása ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy V. F.né (születési neve:

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 3-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

T. É., született: Gősfá, 19...03.04., anyja neve: T. A.) határozott idejű bérleti szerződése a Budapest VII. Dembinszky u. ... I. 28. (hrsz.: 333../0/A/28) 1,5 szoba, komfortos, az ingatlan-nyilvántartás szerint 43 m<sup>2</sup> alapterületű bérleményre vonatkozóan, 2017. április 1-től határozatlan időre módosításra kerüljön.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **221/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérlő részletfizetési kérelme ügyében –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Dob u. .. II. 15/B. szám alatti lakás bérlője, N. A. a lakásra felhalmozódott 212.575.- Ft díjhátralékot 36 havi részletfizetéssel egyenlítsen ki a következők szerint: Az első havi törlesztő részlet: 5.900.-Ft, az azt követő 35 hónapon keresztül: 5.905.- Ft/hó.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság felkéri az ERVA Nonprofit Zrt-t, hogy a részletfizetési megállapodás megkötése érdekében a szükséges intézkedést tegye meg. Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a megállapodás nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **222/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés megkötéséről –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, nem járul hozzá a határozatlan időre történő szerződéskötéséhez, viszont hozzájárul ahhoz, hogy J. A.val (születési név: J. A., szül: Budapest 19...02.06., anyja neve: T. J.) és J. A.néval (születési név: M. Zs., szül: Nagykáta, 19...12.31., anyja neve: B. E.) a Budapest VII. Rejtő J. u. .. III. 27. szám alatti (hrsz.: 338../0/A/30) 1,5 szobás, félkomfortos, 44 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra, bérlőtársi jogviszonyban határozott, 5 éves időtartamra szerződés kerüljön megkötésre.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester



**K I V O N A T**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2017. április 3-án, 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap  
Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**223/2017.(04.03.) sz. PKB határozat**

**- Tulajdonosi döntés bérleti szerződés megkötéséről –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy B. J.sal (születési név: B. J. szül: Szolnok, 19...08.02., anyja neve: K. R.) és B. J.néval (születési név: N. K., szül: Vecsés, 19...02.28., anyja neve: L. T.)a Budapest VII. Akácfa u. .... I. 3. szám alatti (hrsz.: 343../0/A/16) 1 szobás, komfortos, 42 m<sup>2</sup> alapterületű lakásra, bérlőtársi jogviszonyban, határozott, 5 éves időtartamra bérleti szerződés kerüljön megkötésre.

A lakbér mértékét a Képviselő-testület által megalkotott rendeletében foglaltaknak megfelelően kell megállapítani.

Amennyiben a határozat kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap**

**Végrehajtásért felelős: Sallai László – vezérigazgató– ERVA NZrt.**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Kmf.**

**Budapest, 2017. április 6.**

**Benedek Zsolt sk.  
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Joó Mária  
jegyzőkönyvvezető