Árajánlat csatlakozói gázhálózat részleges kiváltására

- ***Kivitelezési idő mindössze 6 munkanap***
- ***Teljes körű ügyintézéssel és helyreállítással***

Megrendelő: Társasház
Cím: Budapest, VII. kerület Akácfa u. 6. sz.

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

Bíró Beáta úrhölgy

Budapest, 2016.10.28.
Ikt.szám: ELO Kft.

Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
e-mail: Biro.Beata@erzsebetvaros.hu

Tárgy VII. Akácfa u. 6. társasház gázellátása

Tisztelt Bíró Beáta Úrhölgy!

Tárgyi ingatlan gázszolgáltatásával kapcsolatban az alábbi szíves tájékoztatást adom:
A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft hálózati üzem munkatársai 2016.06.08.-án a VII. Akácfa u. 6. számú épület gázvezetékeinek vizsgálata során azt tapasztalták, hogy az épület gázvezeték rendszere tömörtelen.
Ezért az élet- és vagyonbiztonság megóvása érdekében a gázszolgáltatást ideiglenesen megszüntették.
A gáz visszaadására csak az ingatlan gázvezetékének javítása után van lehetőség.

Tájékoztatásom szíves elfogadását kérem.

Tisztelettel

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.
hálózatüzemeltetési osztály

Szabó Gyula
osztályvezető
hálózatüzemeltetési osztály

Telefon: 06-1-432-3040
Fax: 06-1-432-2312
Székhely: 1081 Budapest, II. József Pál pápa tér 20.

Cégsz: 01-09-878951
Nyilvántartó Bíróság: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság
Web: www.fogazelosztas.hu

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 18.) rendelet módosításáról

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. és 24. §-aiban foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Ör. 1. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 2016. évi költségvetés

a) bevételi főösszegét 14.674.138 ezer forintban, *azaz tizennégymillió-hatszázhetvennégyezer-egyszázharmincnyolc ezer forintban,*

b) az Áht. 23. § (2) bekezdés d) pontja szerinti belső finanszírozásból:
ba) a 6. § (7) bekezdés a) pont ab) alpont szerinti összegét 4.000.000 ezer forintban, *azaz négymillió ezer forintban,*
bb) a 6. § (7) bekezdés a) pont ac) alpont szerinti összegét 1.225.764 ezer forintban, *azaz egymillió-kettőszázhuszonötezer-hétszázhatvannégy ezer forintban,*

c) az Áht. 23. § (2) bekezdés e) pontja és a Mötv. 111. § (4) bekezdés szerinti költségvetési hiány külső finanszírozásának összegét 0 ezer forintban, *azaz nulla ezer forintban,*

d) kiadási főösszegét 19.847.740 ezer forintban, *azaz tizenkilencmillió-nyolcszáznegyvenhétezer-hétszáznegyven ezer forintban,*

e) finanszírozási kiadások és bevételek az Áht. 6. § (7) bekezdés a) pont ad) alpontja szerinti:
ea) az irányító szervi támogatás finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*
eb) az irányító szervi támogatás folyósításának finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 18.) rendelet módosításáról

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. és 24. §-aiban foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Ör. 1. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 2016. évi költségvetés

a) bevételi főösszegét 14.674.138 ezer forintban, *azaz tizennégymillió-hatszázhetvennégyezer-egyszázharmincnyolc ezer forintban,*

b) az Áht. 23. § (2) bekezdés d) pontja szerinti belső finanszírozásból:
ba) a 6. § (7) bekezdés a) pont ab) alpont szerinti összegét 4.000.000 ezer forintban, *azaz négymillió ezer forintban,*
bb) a 6. § (7) bekezdés a) pont ac) alpont szerinti összegét 1.225.764 ezer forintban, *azaz egymillió-kettőszázhuszonötezer-hétszázhatvannégy ezer forintban,*

c) az Áht. 23. § (2) bekezdés e) pontja és a Mötv. 111. § (4) bekezdés szerinti költségvetési hiány külső finanszírozásának összegét 0 ezer forintban, *azaz nulla ezer forintban,*

d) kiadási főösszegét 19.847.740 ezer forintban, *azaz tizenkilencmillió-nyolcszáznegyvenhétezer-hétszáznegyven ezer forintban,*

e) finanszírozási kiadások és bevételek az Áht. 6. § (7) bekezdés a) pont ad) alpontja szerinti:
ea) az irányító szervi támogatás finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*
eb) az irányító szervi támogatás folyósításának finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*

1078 Budapest, Hernád u. 45. sz. Társasház

Felújítási pályázat

GÁZKIZÁRÁS

Mellékletek:

1. Jelentkezési adatlap 2016 évi rendeltetését gátló javító munkának társasház-felújítási pályázathoz
2. Közös képviselői nyilatkozat
3. Közzétételi kérelem
4. Nyilatkozat kizpénzekről nyújtott támogatásokról
5. Közgyűlési jegyzőkönyv, jelenléti ív, meghatalmazások
6. Költségvetés
7. Olp Zrt. igazolás 30% os fedezet meglétéről
8. Pályázati munkát alátámasztó dokumentum

6.

Árajánlat

Csatlakozói gáz alapvezeték részleges kiváltása, és a felszállók teljes cseréje

Megrendelő: Társasház

Cím: Bp., VII. ker. Hernád u. 45. sz.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
2016. évi költségvetési tartalék előirányzatok

Cím szám	Tartalék megnevezése	Céltartalék 2016.			Módosítás			Módosított előir	
		Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (3+4)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (6+7)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási (K89. rovat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Általános tartalékok								
7101	**Általános tartalék**	10 000		10 000			0	10 000	
7100	**Általános tartalék előirányzata összesen**	10 000	0	10 000	0	0	0	10 000	
	Céltartalékok								
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok**								
1	Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása	920	7 451	8 371	47 280	45 873	93 153	48 200	5
2	Rendkívüli káresemények keretе az Áht. 40. § (5) bekezdése sz	1 820	0	1 820			0	1 820	
3	Intézményi karbantartás és készletbeszerzés	2 896		2 896	-1 912		-1 912	984	
4	Turisztikai feladatok	0	0	0			0	0	
5	Növényesítési beruházásokhoz kapcsolódó tartalék		9 720	9 720		-5 000	-5 000	0	4
6	Tűzfalak alapfelületei előkészítése, bádogozás		20 000	20 000		-10 880	-10 880	0	9
7	Tűzfalak művészeti értékű dekorálása		20 000	20 000		-2 858	-2 858	0	17
8	Tervezési feladatok		0	0			0	0	
9	Működési kiadások keretе	70		70	-70		-70	0	
10	Önkormányzati karbantartás, készletbeszerzés	0		0			0	0	
11	Köznevelési intézmények karbantartási feladatai	559		559	-24		-24	535	
12	Köznevelési intézmények bér tartalék keretе	888		888	-888		-888	0	
13	Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2016. évi kompenzációja	1 018		1 018			0	1 018	
14	Kiegészítő pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 778		7 778	-3 712		-3 712	4 066	
15	Szociális ágazati pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 489		7 489	-7 489		-7 489	0	
16	Állami támogatások évközi pótigény bevétele			0	0		0	0	
17	Lakásfelújítások tartalék keretе		12 355	12 355			0	0	12
18	Társasházakban lévő kéménybélelés		40 000	40 000		-27 535	-27 535	0	12
19	Vis major keret		0	0			0	0	
20	Önkormányzati ingatlanok felújítása		67 562	67 562			0	0	67
21	Klauzál tér - Kreatív Helváros Szíve program, Csányi utca 5. szám alatti Zsiló Skanzen kialakítása	10 000	25 000	35 000			0	10 000	25
22	Kerékpár - regisztrációs projekt	1 000		1 000			0	1 000	
23	Egy száz százalékban önkormányzati tulajdonú ház komplett energetikai korszerűsítési lehetőségeinek felmérése		3 000	3 000			0	0	3
24	Közösszszsz

Pályázat: Á / K / T

[illegible]

Beszerzési és Értékesítési Iroda

A pályázat benyújtásának időpontja: 2016. ... 29. ... 14 ... óra

Átvevő neve: Budapest, VII. kerület, Erzsébet tér 1. Kerszáll a. 45.

A benyújtó szervezet/ügyfélszolgálat megnevezése: Budapest Főváros Önkormányzat

Iktatószám: 26-20-3167162 Kerület

A pályázat benyújtásakor az ajánlattevő, beszállító részéről jelen vannak:

Név: Pál Andrea, Bíró Réka, Zakor-Gordos Zsolt

Aláírás:

A BENYÚJTOTT PÁLYÁZAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

A Pályázati Kiírás II., III. és V. fejezete alapján

Formai megfelelés	igen	nem	megjegyzés
A minősítésre nem kerülő ajánlatok (V. fejezet 1.) pont)	X		
Tartalmi megfelelés	igen	nem	megjegyzés
• Hiánytalan, [illegible] jelentkezési lap (V. fejezet 2. a) pont)	X		
• A legalább a utolsó könyvvizsgált éves beszámoló [illegible] (V. fejezet 2. b) pont)	X		
• Közgyűlés által a legutóbbi beszámoló (V. fejezet 2. c) pont)	X		
• Szakmai munkát pénzügyi [illegible] minimum 30 % [illegible] (V. fejezet 2. c) pont)	X		
• A pályázó [illegible] (V. fejezet 2. pont)	X		
• A Pályázati csomag [illegible] (V. fejezet [illegible] pont alapján)	X		

A bírálatban szerepelnek az alábbiak szerint

(V. fejezet szerint)	Tartalmazza igen	nem	megjegyzés
• A Kiírás V. fejezet 3.) bekezdés szerinti [illegible] az éves tulajdoni lappal a [illegible] (300 millió 50 %-os vagyonszerzési [illegible])	X		
• a pályázatban vállalt [illegible]	X		
• a pályázati [illegible]	X		
• az [illegible]	X		
• a [illegible]	X		
• az elfogadott [illegible]	X		
• a bér- [illegible] 70% a Kiírás V. fejezet 3) pont)	X		
• a [illegible]	X		
• a TIT [illegible]	X		

A pályázat a Kiírásnak megfelel: Igen: Egy Nem: [illegible]

1

Pályázat: Á / K / T

A KÖZGYŰLÉS ÁLTAL ELFOGADOTT:

Tétel megnevezése	Bruttó	Jóváírt összeg
Az alap és felnőtt vezetők carnfje	1 830 091	2 723.500

Hiánypótlási felszólítás: [illegible]

A hiánypótlásokat pótolta:

Dátum	Igen maradéktalanul	Részben	Nem pótolt
—			

FORMAI ÉS TARTALMI ÉRTÉKELÉS ÖSSZEFOGLALÁSA

Megállapítás: hiánypótlások:

A értékelést végzők aláírása: Kordos-G. Zsolt

JAVASOLT FEJLESZTÉSI MUNKA ÉS FINANSZIROZÁSA

Pályázat szerinti munka megnevezése	Költsége (Ft)	Az Ö.R. szerint a fejlesztés [illegible] Összege [illegible] (Ft)	Javasolt támogatási összeg (Ft)
Az alap és felnőtt vezetők carnfje	2 913 710	2 059.639	2 055.000

A javasolt támogatás:

- [illegible] (50 %): 1 224.000 Ft
- visszatérítési határideje: 2 év
- visszatérítendő összeg (40 %): [illegible] Ft

2

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

Bíró Beáta úrhölgy

Budapest, 2016.11.02.
Ikt.szám:

ELO Kft.

Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
e-mail: Biro.Beata@erzsebetvaros.hu

Tárgy VII. Hernád u. 45. társasház gázellátása

Tisztelt Bíró Beáta Úrhölgy!

Tárgyi ingatlan gázszolgáltatásával kapcsolatban az alábbi szíves tájékoztatást adom:
A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft hálózati üzem munkatársai 2016.08. 18-án a VII. Hernád u. 45. számú épület gázvezetékeinek vizsgálata során azt tapasztalták, hogy az ingatlan gázvezeték rendszere tömörtelen.
Ezért az élet- és vagyonbiztonság megóvása érdekében a gázszolgáltatást ideiglenesen megszüntették.
A gáz visszatadására csak az ingatlan gázvezetékének javíttatása után van lehetőség.

Tájékoztatásom szíves elfogadását kérem.

Tisztelettel

Szabó Gyula
osztályvezető
hálózatüzemeltetési osztály

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.
hálózatüzemeltetési osztály

Telefon: 06-1-432-2000
Fax: 06-1-432-2012
Számla: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 23.
Cégjegyzékszám: 01-09-678824
Nyilvántartó Bíróság: Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság
Web: www.fogazelosztas.hu

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 18.) rendelet módosításáról

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. és 24. §-aiban foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Ör. 1. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 2016. évi költségvetés

a) bevételi főösszegét 14.674.138 ezer forintban, *azaz tizennégymillió-hatszázhetvennégyezer-egyszázharmincnyolc ezer forintban,*

b) az Áht. 23. § (2) bekezdés d) pontja szerinti belső finanszírozásból:
ba) a 6. § (7) bekezdés a) pont ab) alpont szerinti összegét 4.000.000 ezer forintban, *azaz négymillió ezer forintban,*
bb) a 6. § (7) bekezdés a) pont ac) alpont szerinti összegét 1.225.764 ezer forintban, *azaz egymillió-kettőszázhuszonötezer-hétszázhatvannégy ezer forintban,*

c) az Áht. 23. § (2) bekezdés e) pontja és a Mötv. 111. § (4) bekezdés szerinti költségvetési hiány külső finanszírozásának összegét 0 ezer forintban, *azaz nulla ezer forintban,*

d) kiadási főösszegét 19.847.740 ezer forintban, *azaz tizenkilencmillió-nyolcszáznegyvenhétezer-hétszáznegyven ezer forintban,*

e) finanszírozási kiadások és bevételek az Áht. 6. § (7) bekezdés a) pont ad) alpontja szerinti:
ea) az irányító szervi támogatás finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*
eb) az irányító szervi támogatás folyósításának finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 1170/2016.(XI.16.) számú határozatával elfogadott, 20..6. évre társasházak *rehabilitáció* épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek *rendeltetési gátló* javító munkáinak Társasház felújítási Pályázati Kiírása 1. számú melléklete

JELENTKEZÉSI ADATLAP

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS

2016. ÉVI RENDELTETÉSÉT GÁTLÓ JAVÍTÓ MUNKÁINAK TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATHOZ

Társasház címe:	1073	Irányítószám	Dob	Utca/út/tér	108	Házszám	
						Kapukód	
Gazdasági tevékenységet folytató szervezetek, társaságok, szervezetek tulajdonában levő albetétek tulajdoni hányadának % -os aránya az összes tulajdoni hányadon belül:							Ø
Társasház helyrajzi száma:	33466	Társasház adószáma:	27016589-1-42				
Társasház számlaszámára vonatkozó információk:	Bank neve, címe:	OTP VII. Ker Király u 48.					
	Számlaszám:	11707024-20421418					
Közös képviseletet ellátó személy, társaság, vállalkozás vagy IB elnök	név:	Sá-Szi Kft					
	címe:	1071 Bp Dózsa György út 42					
	telefon:	321-6539					
	e-mail:	szszikft@gmail.com					
	cégvezető neve:	Nagy Szilárd					
	házat kezelő neve:	Nagy Szilárd					
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka megnevezése:		Gáz alapvezeték felújítása					
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka összege:			6.252.435 Ft				
A Pályázatban az Önkormányzattól igényelt támogatás:			2.910.905 Ft				

Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Info tv.) rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró, valamint a támogatói döntést előkészítő- és a támogatási döntést megalapozó szerv a pályázata, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.
Tudomásul veszem, hogy az Info tv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2016. 09. hó 17. nap

TÁRSASHÁZ
1073 Budapest
Dob u. 108.

Nagy Szilárd
Közös Képviselő IB elnök
Társasház képviseletére jogosult
(bélyegző)

HUSZ-AN Kft.
2730 Albertirsa, Szőlővető u. 3.
Adószám: 13792514-2-13
Cégjsz.: 13-09-100[illegible]

Név: Társasház

Cím: Bp. VII. ker. Dob u. 108.

Kelt: 20.. év.....hó ..nap
Szám: .....
KSH besorolás:.....
Teljesítés: 20.. év.....hó...nap
Készítette: .....

A munka leírása: Gáz csőh. vez. csere

Készült:

Költségvetés összesítő

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége		1.418.938	1.855.420
1.1 Közvetlen önköltség összesen		1.418.938	1.855.420
2.1 ÁFA vetítési alap			
2.2 Áfa	27,00%	3.274.358 884.077	
3. A munka ára		4.158.435	

HUSZ-AN Kft.
2730 Albertirsa, Szőlővető u. 3.
Adószám: 13792514-2-13
Cégjsz.: 13-09-100[illegible]

Aláírás

HERC Kft. "HERC VIP" kalkulációs szoftver - SOLD Árprogram rendszerével

Cserek csaip2071_Javaslatnak 108.xlsx

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 5-én, 15.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
2016. évi költségvetési tartalék előirányzatok

Cimszám	Tartalék megnevezése	Céltartalék 2016.			Módosítás			Módosított előir	
		Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (3+4)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (6+7)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási (K89. rovat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Általános tartalékok								
7101	**Általános tartalék**	10 000		10 000			0	10 000	
7100	**Általános tartalék előirányzata összesen**	**10 000**	**0**	**10 000**	**0**	**0**	**0**	**10 000**	
	Céltartalékok								
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok**								
1	Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása	920	7 451	8 371	47 280	45 873	93 153	48 200	5
2	Rendkívüli káresemények keretje az Áht. 40. § (5) bekezdése sz	1 820	0	1 820			0	1 820	
3	Intézményi karbantartás és készletbeszerzés	2 896		2 896	-1 912		-1 912	984	
4	Turisztikai feladatok	0	0	0			0	0	
5	Növényesítési beruházásokhoz kapcsolódó tartalék		9 720	9 720		-5 000	-5 000	0	4
6	Tűzfalak alapfelületei előkészítése, bádogozás		20 000	20 000		-10 880	-10 880	0	9
7	Tűzfalak művészeti értékű dekorálása		20 000	20 000		-2 858	-2 858	0	17
8	Tervezési feladatok		0	0			0	0	
9	Működési kiadások keretje	70		70	-70		-70	0	
10	Önkormányzati karbantartás, készletbeszerzés	0		0			0	0	
11	Köznevelési intézmények karbantartási feladatai	559		559	-24		-24	535	
12	Köznevelési intézmények bér tartalék keretje	888		888	-888		-888	0	
13	Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2016. évi kompenzációja	1 018		1 018			0	1 018	
14	Kiegészítő pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 778		7 778	-3 712		-3 712	4 066	
15	Szociális ágazati pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 489		7 489	-7 489		-7 489	0	
16	Állami támogatások évközi pótlólag bevétele			0	0		0	0	
17	Lakásfelújítások tartalék keretje		12 355	12 355			0	0	12
18	Társasházakban lévő kéménybélelés		40 000	40 000		-27 535	-27 535	0	12
19	Vis major keret		0	0			0	0	
20	Önkormányzati ingatlanok felújítása		67 562	67 562			0	0	67
21	Klauzál tér - Kreatív Belváros Szíve program, Csányi utca 5. szám alatti Zöldő Skanzen kialakítása	10 000	25 000	35 000			0	10 000	25
22	Kerékpár - regisztációs projekt	1 000		1 000			0	1 000	
23	Egy száz százalékban önkormányzati tulajdonú ház komplett energetikai korszerűsítési lehetőségeinek felmérése		3 000	3 000			0	0	3
24	Köztisztasági feladatok	759		759	-759		-759	0	
25	Fedezetbiztosítási számla (elkülönített összeg)		260 500	260 500			0	0	260
26	Intézmények 2015. évi költségvetési elvont maradvány keretje			0			0	0	
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok összesen (1+2+...+26)**	**35 197**	**465 588**	**500 785**	**32 426**	**-400**	**32 026**	**67 623**	465
7203 1	**Pályázati önerő, pályázatok előkészítése** Pályázati önerő, pályázatok előkészítése		733 746	733 746			0	0	733
7200	**Polgármesterre átruházott előirányzat-átcsoportosítási hatáskörű céltartalékok előirányzata összesen (7201+7203)**	**35 197**	**1 199 334**	**1 234 531**	**32 426**	**-400**	**32 026**	**67 623**	1 199
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok**								
1	Erzsébetvárosi Civil Szervezetek Keretje	0		0			0	0	
2	Nemzetiségi Önkormányzatok kulturális keretje	0		0			0	0	
3	Kerületi egyházak támogatása		250	250			0	0	
4	Kulturális pályázati keret	1 000		1 000			0	1 000	
	ebből: "Erzsébetváros legszebb cégére" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
	"Erzsébetváros legszebb ízletportálja" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
5	Háziorvosok támogatásának pályázati keretje	6 000		6 000	-5 351		-5 351	649	
6	Közművelődési támogatások	0		0			0	0	
7	Oktatási, közművelődési és sporttámogatások	9 000		9 000	-9 000		-9 000	0	
8	Erzsébetvárosi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 2016. évi programjainak támogatása	0		0			0	0	
9	Reformáció emlékéve	4 000		4 000	400		400	4 400	
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok**	**20 000**	**250**	**20 250**	**-13 951**	**0**	**-13 951**	**6 049**	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok**								
1	Nyári táborok (pályázat)	0		0			0	0	
2	Sportegyesületek és szövetségek támogatása	6 443		6 443	-1 500		-1 500	4 943	
3	Nagycsaládosok nyári táborozási támogatása a [illegible]	1 500		1 500			0	1 500	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok összesen (1**	**7 943**	**0**	**7 943**	**-1 500**	**0**	**-1 500**	**6 443**	
7305	**Központilag kezelt kerületfejlesztési pályázatok és** [illegible]								
1	Társasházak felújítási pályázata (kölcsön és támogatás)		57 985	57 985		-57 371	-57 371	0	
2	Nyílászáró cserére pályázat (támogatás)		20 321	20 321		-19 761	-19 761	0	

Pályázat: A / K / T

[illegible]

Benyújtás [illegible] jegyzőkönyve

A pályázat benyújtásának dátuma: 2016. [illegible] 08. [illegible] 25.

Tartalmi [illegible] Budapest, VII. kerület [illegible] hozzájárul. DOV [illegible] 198.

A vendéglátóipari [illegible] megnevezése: GA-GEL KFT.

Tel.: 06-1-[illegible]

A pályázat [illegible] [illegible]

Név: TÓTH BÉLA

[illegible]

Aláírás

A BENYÚJTOTT PÁLYÁZAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

A Pályázati Szabályzat II., III. és V. fejezete alapján

Formai megfelelés	igen	nem	megjegyzés
• [illegible]	X		

Tartalom:	Tartalmazza igen	nem	megjegyzés
• Hiánytalanul kitöltött jelentkezési lap (V. fejezet, 2. a) pont)	X		
• A legutóbb a bírói lapvédő [illegible] (V. fejezet, 2. [illegible] pont)	X		
• A bérleti díj elfogadott [illegible] (V. fejezet, 2. [illegible] pont)	X		
• Számlavezető pénzintézet [illegible] a pályázott [illegible] 30 %-a [illegible] (V. fejezet, 2. [illegible] pont)	X		
• A [illegible] (II. fejezet, 2. pont)	X		
• A Pályázati nyag szerepelje a [illegible] (V. fejezet [illegible] pont)	X		

A [illegible] tartalmazniuk kell [illegible]	Tartalmazza igen	nem	megjegyzés
• A Kiírás V. fejezet 2.1 [illegible] 50 %-os [illegible]	X		
• a pályázatban [illegible]	X		
• a pályázat [illegible]	X		
• [illegible]	X		
• a felújítási munka megnevezését	X		
• [illegible]	X		
• a vett támogatás összege [illegible]	X		
• [illegible]	X		
• a VII. [illegible]	X		

A pályázat a Kiírásnak megfelel: Igen X Nem

Pályázat: A / K / T

A KÖZGYŰLÉS ÁLTAL ELFOGADOTT:

Tevékenység megnevezése	Igénybe vehető összeg	Igénylés összege
GÁZ [illegible] FELÚJÍTÁS	4.158.495,-	2.079.247,-

Egyéb [illegible]

A bírói [illegible] dátuma:

Dátum	Igen / nem [illegible]	Cook [illegible]	Nem [illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

FORMAI ÉS TARTALMI ÉRTÉKELÉS ÖSSZEFOGLALÁSA

Megfelelő / Hiányosságok

[illegible]

Az [illegible] [illegible]

JAVASOLT FELÚJÍTÁSI MUNKA ÉS TÁMOGATÁS

Pályázott felújítási munka megnevezése	Az igénybe vehető támogatás összege (Ft)	Az igénylés alapján megítélt támogatás (Ft)	Javasolt támogatás összege (Ft)
GÁZ ÁGAK [illegible] TECHNOLÓGIA [illegible]	2.458.164,-	1.734.179,-	1.700.000,-

A javasolt támogatás:

- [illegible] (50 %): 1022 e Ft
- [illegible]: 2 [illegible]
- [illegible] (40 %): 592 e Ft

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 18.) rendelet módosításáról

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. és 24. §-aiban foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Ör. 1. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 2016. évi költségvetés

a) bevételi főösszegét 14.674.138 ezer forintban, *azaz tizennégymillió-hatszázhetvennégyezer-egyszázharmincnyolc ezer forintban,*

b) az Áht. 23. § (2) bekezdés d) pontja szerinti belső finanszírozásból:
ba) a 6. § (7) bekezdés a) pont ab) alpont szerinti összegét 4.000.000 ezer forintban, *azaz négymillió ezer forintban,*
bb) a 6. § (7) bekezdés a) pont ac) alpont szerinti összegét 1.225.764 ezer forintban, *azaz egymillió-kettőszázhuszonötezer-hétszázhatvannégy ezer forintban,*

c) az Áht. 23. § (2) bekezdés e) pontja és a Mötv. 111. § (4) bekezdés szerinti költségvetési hiány külső finanszírozásának összegét 0 ezer forintban, *azaz nulla ezer forintban,*

d) kiadási főösszegét 19.847.740 ezer forintban, *azaz tizenkilencmillió-nyolcszáznegyvenhétezer-hétszáznegyven ezer forintban,*

e) finanszírozási kiadások és bevételek az Áht. 6. § (7) bekezdés a) pont ad) alpontja szerinti:
ea) az irányító szervi támogatás finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*
eb) az irányító szervi támogatás folyósításának finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 118/2016.(02.15.) számú határozatával elfogadott, 2016. évi a társasházak *tulajdonosi* épületszerkezeteinek, és együtt*épületeinek* rendszereinek *rendeltetésszerű javító* javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázati Kiírása 1. számú melléklete

JELENTKEZÉSI ADATLAP

BUDAPESTI FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS

2016. ÉVI RENDELTETÉSÉT GÁTLÓ JAVÍTÓ MUNKÁINAK TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATHOZ

Társasház címe:	1072	Irányítószám	Doh	Utca	104 (47kul es 104)	Házszám / Kapukód
Gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek tulajdonában levő albetétek tulajdoni hányadának %-os aránya az összes tulajdoni hányadon belül:						0 %
Társasház helyrajzi száma:	35955	Társasház adószáma:	27020159-1-42			
Társasház számlaszámára vonatkozó információk:	Bank neve, címe:	OTP Bank Nyrt., 1074 Budapest, Király u. 49.				
	Számlaszám:	11707024-20488874				
Közös képviseletet ellátó személy, társaság, vállalkozás vagy SB elnök	neve:	ERVA Nonprofit Zrt.				
	címe:	1074 Budapest, Dohány u. 41.				
	telefon:	343-0914				
	e-mail:	takacsne@ervazrt.hu				
	cégvezető neve:	dr. Csomor Sándor				
	házat kezelő neve:	Takácsné Török Zsuzsanna				
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka megnevezése:		ügyszavatos gáz csatlakozó vezeték részleges kiváltása, fűnyírót tárolók				
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka összege:						1.146.998.-Ft
A Pályázatban az Önkormányzattól igényelt támogatás:						802.892.-Ft

-80.200

Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon megjelenő adataimat az Információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Info tv.) rendelkezéseinek betartva, a pályázat célja, valamint a támogatási döntés előkészítő és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.
Tudomásul veszem, hogy az Info tv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat honlapján (www.erzsebetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2016. október 6.

Dr. Kézdy Ildikó
Társasház-tulajdonosok jogosult
(aláírói)

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő: Társasház

Vállalkozó: Gázszolg Tanc Kft.
1141 Budapest
Egressy u. 24/

Készítés dátuma: 2016.09.26

A munka leírása : Társasház
Budapest
VII. Dob u. 104. sz.
Üzemzavaros gáz-csatlakozó vezetők
részleges kivágása és tömörre fűtele

Tételcsoportok, fejezetek		*Anyagköltség*	*Díjköltsé*
1.0 Csatlakozói gázvezetők szerelése	összesen:	216 630.00	514 070.(
2.0 Helyreállító munkálatok	összesen:	3 690.00	5 680.(
3.0 Korrózió elleni védelem	összesen:	27 960.00	41 880.(
4.0 FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. díjköltségei	összesen:	0.00	93 330.(
Összesen:		248 280.00	654 960.(
Összesen:		903 140.00	
Általános forgalmi adó	27.00%	243 848.00	
Összesen		1 146 988.00	

Megjegyzés : Az árajánlat szellemi termék, annak harmadik személy részére való kiadását nem engedélyezem, a Társasházi Törvényben foglaltaknak megfelelően, az összesítő fénnidei kiadásához a Tulajdonosok részére hozzájárulok.

Költségvetésünk nem tartalmazza az albetétekben történt elburkolások elbontását, ill. lakás átalakításokból eredő többletmunkák elvégzését, és helyreállítását. Azt a tulajdonosoknak kell elvégeztetni, mivel az osztatlan közös tulajdonú gázvezetékhez történő hozzáférést kötelezettségük biztosítani!

Kivitelezési idő 5 munkanap, mely a gázmérők leszerelésétől, és ellenőrzésétől mentesen érvényes! (Gázszolgáltatás helyreállítás időpontja változhat a Főgáz Meo időpontjai szerint!)

Készítette: ZARÁNY [illegible] Kft.
1141 Budapest [illegible] 246.
A.sz.: [illegible] 2-42
B.sz.: [illegible]

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
2016. évi költségvetési tartalék előirányzatok

Cím-szám	Tartalék jogcíme	Céltartalék 2016.			Módosítás			Módosított	
		Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (3+4)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (6+7)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmo (K89. r
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	Általános tartalékok								
7101	**Általános tartalék**	10 000		10 000			0	10 000	
7100	**Általános tartalék előirányzata összesen**	10 000	0	10 000	0	0	0	10 000	
	Céltartalékok								
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok**								
1	Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása	920	7 451	8 371	47 280	45 873	93 153	48 200	
2	Rendkívüli igazgatási szükségletek keretére az Áht. 40. § (5) bekezdése sz	1 820	0	1 820			0	1 820	
3	Intézményi karbantartás és kötelezettségvállalás	2 896		2 896	-1 912		-1 912	984	
4	Turisztikai feladatok	0	0	0			0	0	
5	Növényesítési beruházásokhoz kapcsolódó tartalék		9 720	9 720		-5 000	-5 000	0	
6	Tűzfalak alapfelületei előkészítése, hidegvakolás		20 000	20 000		-10 880	-10 880	0	
7	Tűzfalak művészeti értékű dekorálása		20 000	20 000		-2 858	-2 858	0	
8	Tervezési feladatok		0	0			0	0	
9	Működési kiadások keretje	70		70	-70		-70	0	
10	Önkormányzati karbantartás, készletbeszerzés	0		0			0	0	
11	Köznevelési intézmények karbantartási feladatai	559		559	-24		-24	535	
12	Köznevelési intézmények bér tartalék keretje	888		888	-888		-888	0	
13	Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2016. évi kompenzációja	1 018		1 018			0	1 018	
14	Kiegészítő pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 778		7 778	-3 712		-3 712	4 066	
15	Szociális ágazati pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 489		7 489	-7 489		-7 489	0	
16	Állami támogatások évközi pótigény bevétele			0	0		0	0	
17	Lakásfelújítások tartalék keretje		12 355	12 355			0	0	
18	Társasházakban lévő kéménybélelés		40 000	40 000		-27 535	-27 535	0	
19	Vis major keret		0	0			0	0	
20	Önkormányzati ingatlanok felújítása		67 562	67 562			0	0	
21	Klauzál tér - Kreatív Helyszínek Szíve program, Csányi utca 5. szám alatti Zsidó Skanzen kialakítása	10 000	25 000	35 000			0	10 000	
22	Kerékpár - regisztrációs projekt	1 000		1 000			0	1 000	
23	Egy száz százalékban önkormányzati tulajdonú ház komplett energetikai korszerűsítési lehetőségeinek felmérése		3 000	3 000			0	0	
24	Köztisztasági feladatok	759		759	-759		-759	0	
25	Fedezethiányosítási számla (elkülönített összeg)		260 500	260 500			0	0	
26	Intézmények 2015. évi költségvetési elvont maradvány keretje			0			0	0	
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok összesen (1+2+...+26)**	35 197	465 588	500 785	32 426	-400	32 026	67 623	
7203	**Pályázati önerő, pályázatok előkészítése**								
1	Pályázati önerő, pályázatok előkészítése		733 746	733 746			0	0	
7200	**Polgármesterre átruházott előirányzat-átcsoportosítási hatáskörű céltartalékok előirányzata összesen (7201+7203)**	35 197	1 199 334	1 234 531	32 426	-400	32 026	67 623	
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok**								
1	Erzsébetvárosi Civil Szervezetek Keretje	0		0			0	0	
2	Nemzetiségi Önkormányzatok kulturális keretje	0		0			0	0	
3	Kerületi egyházak támogatása		250	250			0	0	
4	Kulturális pályázati keret	1 000		1 000			0	1 000	
	ebből: "Erzsébetváros legszebb cégére" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
	"Erzsébetváros legszebb üzletportálja" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
5	Háziorvosok támogatásának pályázati keretje	6 000		6 000	-5 351		-5 351	649	
6	Közoktatási támogatások	0		0			0	0	
7	Oktatási, közművelődési és sporttámogatások	9 000		9 000	-9 000		-9 000	0	
8	Erzsébetvárosi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 2016. évi programjainak támogatása	0		0			0	0	
9	Reformáció emlékéve	4 000		4 000	400		400	4 400	
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok**	20 000	250	20 250	-13 951	0	-13 951	6 049	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok**								
1	Nyári táborok (pályázat)	0		0			0	0	
2	Sportegyesületek és szövetségek támogatása	6 443		6 443	-1 500		-1 500	4 943	
3	Fogyatékosságok nyári szünidei támogatása a [illegible]	1 500		1 500			0	1 500	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok összesen (1**	7 943	0	7 943	-1 500	0	-1 500	6 443	
7305	**Központilag kezelt kerület-fejlesztési pályázatok és * * * ***								
1	Társasházak felújítási pályázata (kölcsön és támogatás)		57 985	57 985		57 371	-57 371	0	
2	Nyílászáró csere pályázat (támogatás)		20 321	20 321		-19 761	-19 761	0	

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

Bíró Beáta ügyfélszolgálat

Budapest, 2016.10.28.
Iktszám: ELO Kft.

Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
e-mail: Biro.Beata@erzsebetvaros.hu

Tárgy VII. Hársfa u. 17. társasház gázellátása

Tisztelt Bíró Beáta Ügyfélszolgálat!

Tárgyi ingatlan gázszolgáltatásával kapcsolatban az alábbi szíves tájékoztatást adom:
A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft hálózati üzem munkatársai 2016.07.02-án a VII. Hársfa u. 17. számú épület gázvezetékeinek vizsgálata során azt tapasztalták, hogy az épület gázvezeték rendszere vörösöteken.
Ezért az élet- és vagyonbiztonság megóvása érdekében a gázszolgáltatást ideiglenesen megszüntették.
A gáz visszaadása csak az ingatlan gázvezetékének javítása után van lehetőség.

Tájékoztatásom szíves elfogadását kérem.

Tisztelettel

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.
hálózatüzemeltetési osztály

Szabó Gyula
osztályvezető
hálózatüzemeltetési osztály

Telefon: 06-1 439-4000
Fax: 06-1-452-2012
Székhely: 1051 Budapest, V. János Pál pápa tér 20.
Ügyfél: 01-09-070904
Nyilvántartó Bíróság: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság
Web: www.fogazelosztas.hu

Pályázat: Á / K / T

2016. évi A vállalkozók támogatása vissza nem térítendő pénzügyi támogatásának megítélése

2016 évben megjelenő Társasházak Felújítási Pályázat

Bontási és Értékelési Jegyzőkönyv

A pályázat beérkezésének dátuma: 2016. ...12... hó ...15... nap

Társasház címe, Budapest, VII. kerület utca, házszám: Dob u. 104.

A ta vezetőjének kapcsolattartó neve: ...Erika...

Tel: ...345 0334...

Kapcsolat: .....

A pályázati mappában szereplő borítékot bontottuk fel, azokat jelen ívek tartják.

Neve:

Aláírás:

A BENYÚJTOTT PÁLYÁZAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

A Pályázati Kiírás II., III. és V. fejezete alapján

Formai megfelelés:	igen	nem	megjegyzés
• ráosolás-mentes, zár: borítói (V. fejezet 1.) pont)	✓		

Tartalmassa	igen	nem	megjegyzés
• Hiánytalanul kitöltött jelentkezési lap (V. fejezet 2. a) pont)	✓		
• A legalább a közös képviselő és az oldalanként hiteleitett: közgyűlési jegyzőkönyv, jelenléti ív, tulajdonosi meghatalmazások (V. fejezet 2. b) pont)	✓		
• Közgyűlés által elfogadott célprogram (V. fejezet 2. b) pont)	✓		
• Szándéknyilatkozat pénzügyi forrás nyilatkozat a számlaszám 30 % mértékben (V. fejezet 2. d) pont)	✓		
• A pályázott munkák a számlaszám szakvélemény (ut. sh.(II. fejezet 3. pont)	✓		
• A Pályázati anyag tartalmazza-e az igénybe vett szakember megfelelő (V. fejezet – vi pont alapján)	✓		

A Közgyűlés hatáskörének tartozó kérdés (V. fejezet, a) fejezet)	Tartalmassa igen	nem	megjegyzés
• A K.ütt V. fejezet 3.) bekezdés szerint hatósági szerződés, az önrész alulajzott hányad szerint tartalmazza 50 % e) tartozásmentesség igazolta el.	✓		71,0%
• a pályázatot való részletes szerződés	✓		
• a pályázati feltételek elfogadása	✓		
• az ügyintézésre a lakás kérelmező felhatalmazása	✓		
• a felújítási munka megnevezése	✓		
• az elnyerésre szánt szakmai költségvetés fő tételei	✓		
• a bírói ütemterv fő tételei (ami legalább az érintett 2016-os a K.ütt V. fejezet 3) pont)	✓		
• a lépcsőházak ablakcsere tervezése, ami a műemléki szerepelni szükséges	✓		
• a TIT személyi lehetőséget engedélyez az Önkormányzat részére, a szám levonó pénzügyeinek, a kapott elengedés összegére	✓		

A pályázat a fontosak megfelel: Igen: ☒ Nem: ☐

A KÖZGYŰLÉS ÁLTAL ELFOGADOTT: .....

Tartalmi megfelelés

Elbírálás megfelelő

Egyszerűsítő adó csatolása szükséges ...

Hiánypótlással ártalmatlan: ☐

A hiánypótlások pótolta:

Dátum	Igen maradéktalanul	Csak

FORMAI ÉS TARTALMI ÉRTÉKELÉS

Szerdahely – hiánypótlás.

Az értékelést végezte (név, aláírás): Balázs Bea

JAVASOLT FELÚJÍTÁSI MUNKA

Pályázati Javasolt munka

Megnevezés	Ráfordítás (Ft)
Gáz szerelési munkák és kémény felújítása	970

A javasolt támogatás:

- visszatérítendő támogatás összege (60 %): .....
- visszafizetés futamideje: ...15... év
- vissza nem térítendő tőke összege: (40 %): .....

Pályázat: Á / K / T

2016. évi A szociális célú tűzifa vásárlásának, az igénylőlapok szociális rászorultságuk szerinti rangsorolásáról szóló Polgármesteri Javaslat Szociális Bizottsága Elnökének jegyzőkönyve

A pályázat benyújtásának dátuma 2016. [illegible] 28.

Tanyaház címe: Budapest VII. kerület, [illegible] utca [illegible] kőv. 12.

A tanyaház tulajdonosának neve: [illegible]

Tel.: 343-08 14 Egyéb: .....

A pályázat az önkormányzati szociális bizottság bírálatakor jóváhagyva:

Név: [illegible]

Aláírás: [illegible]

A BENYÚJTOTT PÁLYÁZAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

A Pályázati Kiírás I., II., III. és V. fejezetei alapján

Formai megfelelés:	igen	nem	megjegyzés
• [illegible] (V. fejezet 1.1 pont)	✓		

Tartalmaz:	Tartalmaz igen	Tartalmaz nem	megjegyzés
• Hiánytalan [illegible] (V. fejezet 2 [illegible])	✓		
• A legalább a fűtési szezon végéig [illegible] (V. fejezet 2 [illegible])	✓		
• [illegible] (V. fejezet 2 [illegible])	✓		
• [illegible] a [illegible] 30 % [illegible] (V. fejezet 2 [illegible])	✓		
• A pályázat munkái [illegible] (V. fejezet [illegible])	✓		
• A Felszerelési anyagszükséglet a [illegible] (V. fejezet [illegible])	✓		

A kérelmező [illegible] szerint [illegible]	Tartalmaz igen	Tartalmaz nem	megjegyzés
• A [illegible] (V. fejezet [illegible]) [illegible]	✓		21,72
• a pályázatban vállalt [illegible]	✓		
• a pályázat [illegible]	✓		
• [illegible] a [illegible]	✓		
• a [illegible]	✓		
• [illegible]	✓		
• A [illegible] (V. fejezet [illegible])	✓		
• [illegible]	✓		
• A VII. [illegible] engedélyezi az Önkormányzat [illegible]	✓		

A pályázat a Kiírásnak megfelel: Igen ☐ Nem ☐

1

Pályázat: Á / K / T

A RÖGZÍTŐLAP ÁLTAL ELFOGADOTT:

Tanyaház [illegible]	Igényelt mennyiség: [illegible]	Igényelt mennyiség: [illegible]
Gázvezeték kiépítése kiváltása	4.032.313	1.142.537

Ide nyomtatott [illegible] neve: [illegible]

A kiírt szabályokat betartva:

Dátum	Igen, [illegible]	Nem, [illegible]	Nem pótolt
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

FORMAI ÉS TARTALMI ÉRTÉKELÉS ÖSSZEFOGLALÁSA

☒ [illegible] ☐ [illegible]

Az bizottság: [illegible] [illegible]

JAVASOLT FELÚJÍTÁSI MUNKA ÉS TÁMOGATÁS:

Pályázat - Javasolt munka		Az Ö.R. szerint [illegible]	Javasolt támogatás [illegible]
Megnevezés	Költség (Ft)	(Ft)	(Ft)
Gázvezeték kiépítése kiváltása	1 945 e.	976 e.	975,-

A javasolt támogatás:

- vissza[illegible] szociális célú tűzifa összege (60 %) 585 Ft
- visszafizetés futamideje 4 év
- visszafizetett [illegible] (10 %): 390 Ft

2

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

Bíró Beáta úrhölgy

Budapest, 2016.10.28.
Ikt.szám: ELO Kft.

1 241166 015964

Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
e-mail: Biro.Beata@erzsebetvaros.hu

Tárgy VII. Klauzál tér 12. társasház gázellátása

Tisztelt Bíró Beáta Úrhölgy!

Tárgyi ingatlan gázszolgáltatásával kapcsolatban az alábbi szíves tájékoztatást adom:
A FŐGÁZ Földgázelosztási Kft hálózati üzem munkatársai 2016.09. 20.-án a VII. Klauzál téren az éves gázhálózat fejlesztési és rekonstrukciós terv keretében átkötési munkákat végeztek. A VII. Klauzál tér 12. számú épület gázvezetékeinek vizsgálata során azt tapasztalták, hogy az épület gázvezeték rendszere tömörtelen. Ezért az élet- és vagyonbiztonság megóvása érdekében a gázszolgáltatás ideiglenesen megszüntették.
A gáz visszaadásán csak az ingatlan gázvezetékének javíttatása után van lehetőség.

Tájékoztatásom szíves elfogadását kérem.

Tisztelettel

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.
hálózatüzemeltetési osztály

Szabó Gyula
osztályvezető
hálózatüzemeltetési osztály

Telefon: 06-1-432-2580
Fax: 06-1-432-2019
Székhely: 1061 Budapest,
II. Antal Pál nápa tér 20.

Ügyz: 01-09-078454
Nyilvántartó Bíróság:
Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság
Web: www.fogazelosztas.hu

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 18.) rendelet módosításáról

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. és 24. §-aiban foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Ör. 1. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 2016. évi költségvetés

a) bevételi főösszegét 14.674.138 ezer forintban, *azaz tizennégymillió-hatszázhetvennégyezer-egyszázharmincnyolc ezer forintban,*

b) az Áht. 23. § (2) bekezdés d) pontja szerinti belső finanszírozásból:
ba) a 6. § (7) bekezdés a) pont ab) alpont szerinti összegét 4.000.000 ezer forintban, *azaz négymillió ezer forintban,*
bb) a 6. § (7) bekezdés a) pont ac) alpont szerinti összegét 1.225.764 ezer forintban, *azaz egymillió-kettőszázhuszonötezer-hétszázhatvannégy ezer forintban,*

c) az Áht. 23. § (2) bekezdés e) pontja és a Mötv. 111. § (4) bekezdés szerinti költségvetési hiány külső finanszírozásának összegét 0 ezer forintban, *azaz nulla ezer forintban,*

d) kiadási főösszegét 19.847.740 ezer forintban, *azaz tizenkilencmillió-nyolcszáznegyvenhétezer-hétszáznegyven ezer forintban,*

e) finanszírozási kiadások és bevételek az Áht. 6. § (7) bekezdés a) pont ad) alpontja szerinti:
ea) az irányító szervi támogatás finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*
eb) az irányító szervi támogatás folyósításának finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 118/2016.(XII.15.) számú határozatával elfogadott, 2016. évi a társasházak tetőszerkezetének, épületszerkezetének, és épületgépészeti rendszereinek rendszeresítését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázati Kiírása 1. számú melléklete

JELENTKEZÉSI ADATLAP

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS

2016. EVI RENDSZERESÍTÉSÉT GÁTLÓ JAVÍTÓ MUNKÁINAK TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATHOZ

Társasház címe:	1072	Irányítószám	Klauzál	tér	12	Házszám
					nincs	Kapukód
Gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek tulajdonában lévő alhatatok tulajdoni hányadának % os aránya az egyszes tulajdoni hányadon belül:						0 %
Társasház helyrajzi száma:	34305	Társasház adószáma:	27017558 1 42			
Társasház számlavezetőre vonatkozó információk:	Bank neve, címe:	OTP Bank Nyrt., 1074 Budapest, Király u. 49.				
	Számlaszám:	11707024-20437176				
Közös képviseletet ellátó személy, társaság, vállalkozás vagy IB elnök	neve:	ERVA Nonprofit Zrt.				
	címe:	1074 Budapest, Dohány u. 41.				
	telefon:	343-0914				
	e mail:	paraszthy.peter@ervazrt.hu				
	cégvezető neve:	dr. Csonor Sándor				
	házat kezelő neve:	Paraszthy Péter				
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka megnevezése:		rendszerű gázhálózat kiváltása új nyomvonalon				
A társasház közgyűlése által elfogadott tervezett felújítási munka összege:						1.632.339.-Ft
A Pályázatban az Önkormányzattól igényelt támogatás:						1.142.637.-Ft

-60.000

Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró, valamint a támogatási döntés előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.
Tudomásul veszem, hogy az Infotv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2016. október 6.

ERVA

(cégvezető)

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő: Társasház

Vállalkozó: Gázszerelő Team Kft.
1141 Budapest
Egressy u. 246.

Készítés dátuma: 2016.10.25

A munka leírása: Társasház
Budapest
VII. Klauzál tér 12. sz.
Csatlakozó gázvezeték teljes kivitelezése új nyomvonalon
/2 db mérőhelyet ellátó vezeték szakasz kivitelével/

Tételcsoportok, tételek			*Anyagköltség*	*Díjköltség*
1.0 Csatlakozási gázvezeték szerelése		összesen:	348 170.00	762 770.00
2.0 Helyreállító munkálatok		összesen:	32 963.00	44 443.00
3.0 Korrózió elleni védelem		összesen:	49 080.00	57 180.00
Összesen:			430 613.00	864 393.00
Összesen:			1 295 006.00	Ft
Általános forgalmi adó		27.00%	347 833.00	
Összesen:			1 642 839.00	Ft

Megjegyzés: Az árajánlat szöveme termék, annak harmadik személy részére való kiadását nem engedélyezem. A Társasházi Törvényben foglaltaknak megfelelően, az ösztönző pontszám kiadásához a Tulajdonosok részére hozzájárulok.

Műszaki megvalósítás nem tartalmazza az épületekben meglévő aljzatburkolatok bontását. Ill. lakás átalakításokból eredő tevékenységek elvégzését, és helyreállítását. Azt a tulajdonosoknak kell elvégeztetni, mivel az osztatlan közös tulajdonú gázvezetékhez történő hozzáférést kötelezettségük biztosítani!

AZ AJÁNLAT NEM TARTALMAZZA A FŐGÁZ FÖLDGÁZELOSZTÁSI KFT. VONATKOZÓ DÍJTÉTELEIT, MELYET KÖZVETLENÜL A MEGRENDELŐ FELÉ SZÁMLÁZKI A SZOLGÁLTATÓ VÁLLALAT. ENNEK VÁRHATÓ BRUTTÓ KÖLTSÉGE: 104.584.- FT. (Szolgáltatói díjköltség tájékoztató jellegű, összege változhat a FŐGÁZ díjszabása szerinti).

Kivitelezési idő 10 munkanap, mely a gázmérők mérőcseréjéről, és akadályoztatás esetében értendő /Gázszolgáltatás helyreállítás időpontja változhat a Főgáz Meo központja szerint/

Készítette: Gázszerelő Team Kft.
1141 Budapest, Egressy u. 246.
A.sz.: 23975624-2-42
B.sz.: 11711002-20453146

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
2016. évi költségvetési tartalék előirányzatok

Címszám	Tartalék megnevezése	Céltartalék 2016. Működési célra (K513. rovaton)	Céltartalék 2016. Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Céltartalék 2016. Tartalék előirányzat mindösszesen (3+4)	Módosítás Működési célra (K513. rovaton)	Módosítás Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Módosítás Tartalék előirányzat mindösszesen (6+7)	Módosított Működési célra (K513. rovaton)	Módosított Felhalmozási célra (K89. rovaton)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	Általános tartalékok								
7101	**Általános tartalék**	10 000		10 000			0	10 000	
7100	**Általános tartalék előirányzata összesen**	**10 000**	**0**	**10 000**	**0**	**0**	**0**	**10 000**	
	Céltartalékok								
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok**								
1	Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása	920	7 451	8 371	47 280	45 873	93 153	48 200	
2	Rendkívüli karesemények kerete az Ám. 40 § (5) bekezdése sz	1 820	0	1 820			0	1 820	
3	Intézményi karbantartás és készletbeszerzés	2 896		2 896	-1 912		-1 912	984	
4	Turisztikai feladatok	0	0	0			0	0	
5	Növényvédelmi beruházásokhoz kapcsolódó tartalék		9 720	9 720		-5 000	-5 000	0	
6	Tűzfalak alapfelületei előkészítése, bádogozás		20 000	20 000		-10 880	-10 880	0	
7	Tűzfalak művészeti értékű elkorcsúlása		20 000	20 000		-2 858	-2 858	0	
8	Tervezési feladatok		0	0			0	0	
9	Működési kiadások keretre	70		70	-70		-70	0	
10	Önkormányzati karbantartás, készletbeszerzés	0		0			0	0	
11	Köznevelési intézmények karbantartási feladatai	559		559	-24		-24	535	
12	Köznevelési intézmények bér tartalék kerete	888		888	-888		-888	0	
13	Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2016. évi kompenzációja	1 018		1 018			0	1 018	
14	Kiegészítő pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 778		7 778	-3 712		-3 712	4 066	
15	Szociális ágazati pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 489		7 489	-7 489		-7 489	0	
16	Állami támogatások évközi pótigény bevétele			0	0		0	0	
17	Lakásfelújítások tartalék kerete		12 355	12 355			0	0	
18	Társasházakban lévő kéménybélelés		40 000	40 000		-27 535	-27 535	0	
19	Vis major keret		0	0			0	0	
20	Önkormányzati ingatlanok felújítása		67 562	67 562			0	0	
21	Klauzál tér - Kreatív Belvárosi Szívc program, Csányi utca 5. szám alatti Zsidó Skanzen kialakítása	10 000	25 000	35 000			0	10 000	
22	Kerékpár - regisztrációs projekt	1 000		1 000			0	1 000	
23	Egy száz százalékban önkormányzati tulajdonú ház komplett energetikai korszerűsítési lehetőségeinek felmérése		3 000	3 000			0	0	
24	Köztisztasági feladatok	759		759	-759		-759	0	
25	Fedezetbiztosítási számla (elkülönített összeg)		260 500	260 500			0	0	
26	Intézmények 2015. évi költségvetési elvont maradvány korete			0			0	0	
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok összesen (1+2+...+26)**	**35 197**	**465 588**	**500 785**	**32 426**	**-400**	**32 026**	**67 623**	
7203	**Pályázati önerő, pályázatok előkészítése**								
1	Pályázati önerő, pályázatok előkészítése		733 746	733 746			0	0	
7200	**Polgármesterre átruházott előirányzat-átcsoportosítási hatáskörű céltartalékok előirányzata összesen (7201+7203)**	**35 197**	**1 199 334**	**1 234 531**	**32 426**	**-400**	**32 026**	**67 623**	
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok**								
1	Erzsébetvárosi Civil Szervezetek Kerete	0		0			0	0	
2	Nemzetiségi Önkormányzatok kulturális kerete	0		0			0	0	
3	Kerületi egyházak támogatása		250	250			0	0	
4	Kulturális pályázati keret	1 000		1 000			0	1 000	
	ebből: "Erzsébetváros legszebb cégére" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
	"Erzsébetvárosi legszebb ételportáljа" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
5	Háziorvosok támogatásának pályázati keret	6 000		6 000	-5 351		-5 351	649	
6	Közoktatási támogatások	0		0			0	0	
7	Oktatási, közművelődési és sporttámogatások	9 000		9 000	-9 000		-9 000	0	
8	Erzsébetvárosi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 2016. évi programjainak támogatása	0		0			0	0	
9	Reformáció emlékéve	4 000		4 000	400		400	4 400	
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok [illegible]**	**20 000**	**250**	**20 250**	**-13 951**	**0**	**-13 951**	**6 049**	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok**								
1	Nyári táborok (pályázat)	0		0			0	0	
2	Sportegyesületek és szövetségek támogatása	6 443		6 443	-1 500		-1 500	4 943	
3	Nagycsaládosok nyári táborai támogatása a Pentaminutum és [illegible]	1 500		1 500			0	1 500	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok összesen (1**	**7 943**	**0**	**7 943**	**-1 500**	**0**	**-1 500**	**6 443**	
7305	**Központilag kezelt kerületfejlesztési pályázatok és [illegible]**								
1	Társasházak felújítási pályázata (kölcsön és támogatás)		57 985	57 985		-57 371	-57 371	0	
2	Nyílászáró csere pályázat (támogatás)		20 321	20 321		-19 761	-19 761	0	

Pályázat: Á / K / T

2016. évi lakóépület felújítási célú támogatásának és épületgépészeti munkák megvalósítási jogi jutási munkálatai, Erzsébetvárosi Polgárok Bankszámla Fűtésrendszer jogcímben

A pályázat benyújtásának dátuma 2016. ... hó ... nap

Ingatlan címe: Budapest, VII. ker. Erzsébet krt. 39.

A társasházban megbízott képviselő neve: Vidó Anikó

Tel: 20-311-9545 Egyéb: ...

A pályázatot aláírók és az ingatlan tulajdonosai, illetve a tulajdonosok képviselői

Név: Pék Andrea, Bíró Beáta, Varga-Erdős Zsolt

Aláírás:

A BENYÚJTOTT PÁLYÁZAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI:

A Pályázati kiírás II., III. és V. fejezete alapján

Formai megfelelés	igen	nem	megjegyzés
• tulajdoni lap, ...	X		

Tartalmi	Tartalmi megfelelés igen	nem	megjegyzés
• Hiánytalan kitöltött jelentkezési lap (V. fejezet 2. a) pont)	X		
• A lépcsőházak és közös használatú helyiségek felújítási munkáinak leírása, az egyszerű műszaki leírás, jóváhagyott vagy hatósági engedélyezési terv (V. fejezet 2. a) pont)	X		
• Közgyűlés által elfogadott felújítási terv (V. fejezet 2. a) pont)	X		
• Szándéknyilatkozat ... (V. fejezet 2. b) pont)	X		
• A pályázott munkák ütemterve ... (V. fejezet 2. b) pont)	X		
• A pályázat arányos részének biztosítása ... (V. fejezet 2. c) pont alapján)	X		

A hiánytalan benyújtott pályázat feltételei (V. fejezet pontjai)	Teljesítve igen	nem	megjegyzés
• A Kiírás V. fejezet 3) szerinti szerződés szerint ...	X		
• a pályázatot más ...	X		
• a pályázat ...	X		
• az ingyenlakásra a Kiírás szerinti feltételeknek	X		
• a Kiírásban meghatározottak	X		
• az eredetileg benyújtott ...	X		
• a kért ...	X		
• a társasházak ...	X		
• a TIR szerinti ...	X		

A pályázat a Kiírásnak megfelel Igen: ☒ Nem: ☐

2

Pályázat: Á / K / T

A KÖZGYŰLÉS ÁLTAL ELFOGADOTT:

Tevékenység	Bruttó	Nettó
gépészeti műszaki felújítás	2.589.000	1.810.000

Hiánypótlási felszólítás: ...

A hiánypótlást pótolta:

Dátum	Igen maradéktalanul	Csak részben	Nem pótolt
—			

FORMAI ÉS TARTALMI MINŐSÍTÉSEK ÖSSZEFOGLALÁSA

Kijavítva: Hiánypótolva:

Az értékelést végzők neve, aláírása: Kardos-Fi. Zsolt

JAVASOLT TELJÚJÍTÁSI MUNKA ÉS TÁMOGATÁS:

Pályázat - Javasolt munka		Az Önkormányzat ...	Javasolt támogatás összege (Ft)
Megnevezés	Költség (Ft)		
gépészeti műszaki felújítás	2.589.000	1.810.000	1.810.000

A javasolt támogatás:

- visszatérítendő kamatmentes összege (60 %): 1.086.000 Ft
- visszatérítési ütemezése: 8 év
- vissza nem térítendő összege: (40 %): 722.000 Ft

2

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 18.) rendelet módosításáról

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. és 24. §-aiban foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Ör. 1. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 2016. évi költségvetés

a) bevételi főösszegét 14.674.138 ezer forintban, *azaz tizennégymillió-hatszázhetvennégyezer-egyszázharmincnyolc ezer forintban,*

b) az Áht. 23. § (2) bekezdés d) pontja szerinti belső finanszírozásból:
ba) a 6. § (7) bekezdés a) pont ab) alpont szerinti összegét 4.000.000 ezer forintban, *azaz négymillió ezer forintban,*
bb) a 6. § (7) bekezdés a) pont ac) alpont szerinti összegét 1.225.764 ezer forintban, *azaz egymillió-kettőszázhuszonötezer-hétszázhatvannégy ezer forintban,*

c) az Áht. 23. § (2) bekezdés e) pontja és a Mötv. 111. § (4) bekezdés szerinti költségvetési hiány külső finanszírozásának összegét 0 ezer forintban, *azaz nulla ezer forintban,*

d) kiadási főösszegét 19.847.740 ezer forintban, *azaz tizenkilencmillió-nyolcszáznegyvenhétezer-hétszáznegyven ezer forintban,*

e) finanszírozási kiadások és bevételek az Áht. 6. § (7) bekezdés a) pont ad) alpontja szerinti:
ea) az irányító szervi támogatás finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*
eb) az irányító szervi támogatás folyósításának finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 118/2016.(02.15.) számú határozatával elfogadott, 2016. évi a társasházak tehermentesítő épületenergetikai és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázati Kiírás 1. számú melléklete

JELENTKEZÉSI ADATLAP

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS

2016. ÉVI RENDELTETÉSÉT GÁTLÓ JAVÍTÓ MUNKÁINAK TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATHOZ

Társasház címe:	1073	Irányítószám	Erzsébet	krt.	39. (2ém)	Házszám Kapukód
Gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek tulajdonában lévő albetétek tulajdoni hányadának 25-ös arányú az összes tulajdoni hányadon belül:						

Társasház helyrajzi száma:		Társasház adószáma: 28169525-1-42
Társasház számlaszámára vonatkozó információk:	Bank neve, címe:	OTP Bank
	Számlaszám:	11707024-20280644
Külső képviseletet ellátó személy, társaság, vállalkozás vagy ügyvéd	neve:	Mádi Anna
	címe:	1137 Bp. Szt. István krt. 20.
	telefon:	0620-371-0565
	e-mail:	madi.anna@zhelio.hu
	cégvezető neve:	Mádi Anna
	felelős tervező neve:	Mádi Anna
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka megnevezése:		társasházi szigetelések-hőhidak felújítása
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka összege:		2.599.915 Ft
A Pályázatban az Önkormányzattól igényelt támogatás:		1.818.000 Ft

Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adataim az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezései betartva, a pályázat kiíró, valamint a támogatást döntést előkészítő- és a támogatási döntés megtevő szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.
Tudomásul veszem, hogy az Infotv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat honlapján (www.erzsebetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2016. október hó 21. nap

.....
Külső képviselő IB elnök
Társasház képviseletére jogosult
(cégszerű)

1.500.-

[redacted]

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő: Társasház

Cím: Budapest

VII.k.Erzsébet krt. 39.

Munka leírása: gáz csatlakozó vezeték felújítása

Vállalkozó: ZSOMBAU KFT

2083 Solymár Orgona u. 5.

	Anyagktg.	Díjktg.
0 gázszerelés	582.568	1.086.674
0 kőműves, falazó munka	27.430	94.972
0 korrózióvédelem	27.368	62.315
0 gázalóhelyezési munkálatok	0	215.850
Összesen:	637.366	1.409.811
	-224.563	-135.000
	~~2.047.177~~	-32.040
	~~1.249.594~~	
ÁFA:27%	552.738	
MUNKA ÁRA:	~~2.599.915~~	
	1.690.459	

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
2016. évi költségvetési tartalék előirányzatok

Cím-szám	Tartalék jogcíme	Céltartalék 2016.			Módosítás			Módosított előir	
		Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (3+4)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (6+7)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási (K89. rovatt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Általános tartalékok								
7101	**Általános tartalék**	10 000		10 000			0	10 000	
7100	**Általános tartalék előirányzata összesen**	10 000	0	10 000	0	0	0	10 000	
	Céltartalékok								
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok**								
1	Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása	920	7 451	8 371	47 280	45 873	93 153	48 200	53
2	Rendkívüli káresemények kerete az Áht. 40. § (5) bekezdése sz	1 820	0	1 820			0	1 820	
3	Intézményi karbantartás és készletbeszerzés	2 896		2 896	-1 912		-1 912	984	
4	Turisztikai feladatok	0	0	0			0	0	
5	Növényvédelmi beruházásokhoz kapcsolódó tartalék		9 720	9 720		-5 000	-5 000	0	-
6	Tűzfalak alapfelületei előkészítése, bádogozás		20 000	20 000		-10 880	-10 880	0	9
7	Tűzfalak művészeti értékű dekorálása		20 000	20 000		-2 858	-2 858	0	17
8	Tervezési feladatok		0	0			0	0	
9	Működési kiadások kerete	70		70	-70		-70	0	
10	Önkormányzati karbantartás, készletbeszerzés	0		0			0	0	
11	Köznevelési intézmények karbantartási feladatai	559		559	-24		-24	535	
12	Köznevelési intézmények bér tartalék kerete	888		888	-888		-888	0	
13	Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2016. évi kompenzációja	1 018		1 018			0	1 018	
14	Kiegészítő pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 778		7 778	-3 712		-3 712	4 066	
15	Szociális ágazati pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 489		7 489	-7 489		-7 489	0	
16	Állami támogatások évközi pótigény bevétele			0	0		0	0	
17	Lakásfelújítások tartalék kerete		12 355	12 355			0	0	12
18	Társasházakban lévő kémnyburkolás		40 000	40 000		-27 535	-27 535	0	12
19	Vis major keret		0	0			0	0	
20	Önkormányzati ingatlanok felújítása		67 562	67 562			0	0	67
21	Klauzál tér - Kreatív Helváros Szíve program, Csányi utca 5. szám alatti Zsidó Skanzen kialakítása	10 000	25 000	35 000			0	10 000	25
22	Kerékpár - regisztrációs projekt	1 000		1 000			0	1 000	
23	Egy száz százalékban önkormányzati tulajdonú ház komplett energetikai korszerűsítési lehetőségének felmérése		3 000	3 000			0	0	3
24	Közlekedési feladatok	759		759	-759		-759	0	
25	Fedezetbiztosítási számla (elkülönített összeg)		260 500	260 500			0	0	260
26	Intézmények 2015. évi költségvetési elvont maradvány kerete			0			0	0	
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok összesen (1+2+...+26)**	35 197	465 588	500 785	32 426	-400	32 026	67 623	465
7203	**Pályázati önerő, pályázatok előkészítése**								
1	Pályázati önerő, pályázatok előkészítése		733 746	733 746			0	0	733
7200	**Polgármesterre átruházott előirányzat-átcsoportosítási hatáskörű céltartalékok előirányzata összesen (7201+7203)**	35 197	1 199 334	1 234 531	32 426	-400	32 026	67 623	1 199
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok**								
1	Erzsébetvárosi Civil Szervezetek Kerete	0		0			0	0	
2	Nemzetiségi Önkormányzatok kulturális kerete	0		0			0	0	
3	Kerületi egyházak támogatása		250	250			0	0	
4	Kulturális pályázati keret	1 000		1 000			0	1 000	
	ebből: "Erzsébetváros legszebb cégére" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
	"Erzsébetváros legszebb üzletporadlja" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
5	Háziorvosok támogatásának pályázati keretre	6 000		6 000	-5 351		-5 351	649	
6	Közoktatási támogatások	0		0			0	0	
7	Oktatási, közművelődési és sporttámogatások	9 000		9 000	-9 000		-9 000	0	
8	Erzsébetvárosi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 2016. évi programjainak támogatása	0		0			0	0	
9	Reformáció emlékéve	4 000		4 000	400		400	4 400	
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok**	20 000	250	20 250	-13 951	0	-13 951	6 049	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok**								
1	Nyári táborok (pályázat)	0		0			0	0	
2	Sportegyesületek és szövetségek támogatása	6 443		6 443	-1 500		-1 500	4 943	
3	Nagycsaládosok nyári utazási támogatása a [illegible]	1 500		1 500			0	1 500	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok összesen (1**	7 943	0	7 943	-1 500	0	-1 500	6 443	
7305	**Központilag kezelt [illegible] pályázatok és feladatok**								
1	Társasházak felújítási pályázata (kölcsön és támogatás)		57 985	57 985		-57 371	-57 371	0	
2	Nyílászáró csere pályázat (támogatás)		20 321	20 321		-19 761	-19 761	0	

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 18.) rendelet módosításáról

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. és 24. §-aiban foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Ör. 1. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 2016. évi költségvetés

a) bevételi főösszegét 14.674.138 ezer forintban, *azaz tizennégymillió-hatszázhetvennégyezer-egyszázharmincnyolc ezer forintban,*

b) az Áht. 23. § (2) bekezdés d) pontja szerinti belső finanszírozásból:
ba) a 6. § (7) bekezdés a) pont ab) alpont szerinti összegét 4.000.000 ezer forintban, *azaz négymillió ezer forintban,*
bb) a 6. § (7) bekezdés a) pont ac) alpont szerinti összegét 1.225.764 ezer forintban, *azaz egymillió-kettőszázhuszonötezer-hétszázhatvannégy ezer forintban,*

c) az Áht. 23. § (2) bekezdés e) pontja és a Mötv. 111. § (4) bekezdés szerinti költségvetési hiány külső finanszírozásának összegét 0 ezer forintban, *azaz nulla ezer forintban,*

d) kiadási főösszegét 19.847.740 ezer forintban, *azaz tizenkilencmillió-nyolcszáznegyvenhétezer-hétszáznegyven ezer forintban,*

e) finanszírozási kiadások és bevételek az Áht. 6. § (7) bekezdés a) pont ad) alpontja szerinti:
ea) az irányító szervi támogatás finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*
eb) az irányító szervi támogatás folyósításának finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*

2016. évi Társasházi felújítási pályázat-rendeltetést gátló javítási munkáira

Felújítási munka: gázkizárás

Társasház címe: 1073 Budapest, Dob utca 72.

Budapest: 2016. október 26.

Közös képviselő: dr. Borsik Ildikó

dr. Borsik Ildikó

BorBori Kft

BorBori Kft
1076 Budapest, Thökölyi út 21. 5/12
Adószám: [illegible]
Cg.: 01-09-278080
Bank: [illegible]

Ajánlat

KORBVILL CO Kft.

1213 Budapest, Szomolyódi u. 2/B,
Tel.: 36-70/227-9165

Cím:

Dob utca 22

Munka leírása:

Műszaki gázvezeték teljes cserélje

Készült: 2016.10.20

-15.000
-149.360
-84.048
-105.336
-185.000

-142.800
39.420

Közszolgáltatás lőszerszállítás

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		517944	1384463
1.1 Közvetlen önköltség összesen		517944	1384463
2.1 Anyagjellegű egyéb ktg. vetítési alap		517944	-90 920
2.2 Anyagjellegű egyéb költség	10,00%	51794	
3.1 ÁFA vetítési alap		~~1954209~~	1.024.846
3.2 Áfa	27,00%	537624	
4. A munka ára		~~2491833~~	
			1.301.643

KORBVILL CO. Kft.
1213 Budapest, Szomolyódi u. 2/B.
Adószám: 23725894-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-[illegible]

KORBELI GÁBOR

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
2016. évi költségvetési tartalék előirányzatok

Cím az szám	Tartalék jogcíme	Céltartalék 2016.			Módosítás			Módosított előir	
		Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (3+4)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (6+7)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási c (K89. rovat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Általános tartalékok								
7101	**Általános tartalék**	10 000		10 000			0	10 000	
7100	**Általános tartalék előirányzata összesen**	10 000	0	10 000	0	0	0	10 000	
	Céltartalékok								
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok**								
1	Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása	920	7 451	8 371	47 280	45 873	93 153	48 200	53
2	Rendkívüli káresemények kerete az Áht. 40. § (5) bekezdése sz	1 820	0	1 820			0	1 820	
3	Intézményi karbantartás és készletbeszerzés	2 896		2 896	-1 912		-1 912	984	
4	Turisztikai feladatok	0	0	0			0	0	
5	Növényesítési beruházásokhoz kapcsolódó tartalék		9 720	9 720		-5 000	-5 000	0	4
6	Tűzfalak alapfelületei előkészítése, bádogozás		20 000	20 000		-10 880	-10 880	0	9
7	Tűzfalak művészeti értékű dekorálása		20 000	20 000		-2 858	-2 858	0	17
8	Tervezési feladatok		0	0			0	0	
9	Működési kiadások keretje	70		70	-70		-70	0	
10	Önkormányzati karbantartás, készletbeszerzés	0		0			0	0	
11	Köznevelési intézmények karbantartási feladatai	559		559	-24		-24	535	
12	Köznevelési intézmények bér tartalék keretje	888		888	-888		-888	0	
13	Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2016. évi kompenzációja	1 018		1 018			0	1 018	
14	Kiegészítő pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 778		7 778	-3 712		-3 712	4 066	
15	Szociális ágazati pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 489		7 489	-7 489		-7 489	0	
16	Állami támogatások évközi pótigény bevétele			0	0		0	0	
17	Lakásfelújítások tartalék keretje		12 355	12 355			0	0	12
18	Társasházakban lévő kéménybélelés		40 000	40 000		-27 535	-27 535	0	17
19	Vis major keret		0	0			0	0	
20	Önkormányzati ingatlanok felújítása		67 562	67 562			0	0	67
21	Klauzál tér - Kreatív Belváros Szíve program, Csányi utca 5. szám alatti Zsidó Skanzen kialakítása	10 000	25 000	35 000			0	10 000	25
22	Kerékpár - regisztrációs projekt	1 000		1 000			0	1 000	
23	Egy száz százalékban önkormányzati tulajdonú ház komplett energetikai korszerűsítési lehetőségeinek felmérése		3 000	3 000			0	0	3
24	Közösségi feladatok	759		759	-759		-759	0	
25	Fedezetbiztosítási számla (elkülönített összeg)		260 500	260 500			0	0	260
26	Intézmények 2015. évi költségvetési elvont maradvány keretje			0			0	0	
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok összesen (1+2+ ...+26)**	35 197	465 588	500 785	32 426	-400	32 026	67 623	465
7203 1	**Pályázati önerő, pályázatok előkészítése** Pályázati önerő, pályázatok előkészítése		733 746	733 746			0	0	733
7200	**Polgármesterre átruházott előirányzat-átcsoportosítási hatáskörű céltartalékok előirányzata összesen (7201+7203)**	35 197	1 199 334	1 234 531	32 426	-400	32 026	67 623	1 199
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok**								
1	Erzsébetvárosi Civil Szervezetek Keretje	0		0			0	0	
2	Nemzetiségi Önkormányzatok kulturális keretje	0		0			0	0	
3	Kerületi egyházak támogatása		250	250			0	0	
4	Kulturális pályázati keret	1 000		1 000			0	1 000	
	ebből: "Erzsébetváros legszebb cégére" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
	"Erzsébetváros legszebb üzletportálja" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
5	Háziorvosok támogatásának pályázati keretje	6 000		6 000	-5 351		-5 351	649	
6	Közoktatási támogatások	0		0			0	0	
7	Oktatási, közművelődési és sporttámogatások	9 000		9 000	-9 000		-9 000	0	
8	Erzsébetvárosi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 2016. évi programjainak támogatása	0		0			0	0	
9	Reformáció emlékéve	4 000		4 000	400		400	4 400	
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok összesen (1-9)**	20 000	250	20 250	-13 951	0	-13 951	6 049	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok**								
1	Nyári táborok (pályázat)	0		0			0	0	
2	Sportegyesületek és szövetségek támogatása	6 443		6 443	-1 500		-1 500	4 943	
3	Magyarországon nyári diákcsere támogatása a szabadidősport cé	1 500		1 500			0	1 500	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok összesen (1**	7 943	0	7 943	-1 500	0	-1 500	6 443	
7305	**Központilag kezelt kerületfejlesztési pályázatok és**								
1	Társasházak felújítási pályázata (kölcsön és támogatás)		57 985	57 985		-57 371	-57 371	0	
2	Nyílászáró csere pályázat (támogatás)		20 321	20 321		-19 761	-19 761	0	

Pályázat: Á / K / T

A pályázat benyújtásának dátuma: 2016. 10 hó 22 nap

A pályázó neve: [illegible]

A szerződés megkötésére kérem/kérjük: [illegible]

Tel.: ..... Kap.: .....

A pályázat tartalmazó cím beütik borítékon jelenítve:

Név: [illegible]

A BENYÚJTOTT PÁLYÁZAT FORMAI ÉS TARTALMI KONTROLLLISTÁJA

A Pályázati Kiírás II. fejezet alapján

Formai megfelelés	igen	nem	megjegyzés
• [illegible] (V. fejezet 1. a) pont)	X		

Tartalmi	igen	nem	megjegyzés
• Ha nyertem, V. fejezet 1. pontja szerinti [illegible] (V. fejezet 2. a) pont)	X		[illegible]
• A fegyelmi és a [illegible] kötelezettségek [illegible] (V. fejezet 2. b) pont)	X		
• Közgyűlés által [illegible] (V. fejezet 2. c) pont)	X		
• Szándyvezetői [illegible] (V. fejezet 2. d) pont)	X		
• A pályázott munkát [illegible] szakvélemény [illegible] (V. fejezet 2. [illegible] pont)	X		
• A Pályázati anyag szerzői díja a kiírásnak megfelel (V. fejezet 1. a) pont szerint)	X		

A kiegészítő tartalmi ellenőrzés [illegible] (V. fejezet 2. pontja szerint)	igen	nem	megjegyzés
• A Kiírás V. fejezet 3. bekezdése szerinti hiánytalanul, az ott [illegible]	X		
• A pályázat [illegible] indulási [illegible]	X		78,28
• A pályázó [illegible]	X		
• szerződésszerű [illegible]	X		
• a felújítási munka megvalósítási	X		
• szerződésben [illegible]	X		
• [illegible]	X		
• [illegible]	X		
• a TH [illegible]	X		

A pályázat a Kiírásnak megfelel: igen: X nem: ☐

Pályázat: Á / K / T

A KÖZVETÍTŐ ÁLTAL FELFOGADOTT:

Tervezett	[illegible]	[illegible]
gépkocsibérlet [illegible]	2481 834	1737,284

II. ütemű [illegible]: [illegible]

A bizottságokat pótolta:

Dátum	Igen más szavazattal	Oszt. részben	Nem pótolt
2016. 11. 28.	✓		

FORMAI ÉS TARTALMI ÉRTÉKELÉS ÖSSZEFOGLALÁSA

Szakterület: Bizottság:

Az értékelés elvégezte (név, aláírás): [illegible]

JAVASOLT PÉNZÜGYI TÁMOGATÁSRA ÉS TÁMOGATÁS

Pályázott - javasolt összeg		Az ÖKR szerint [illegible]	Javasolt támogatás összege (Ft)
Megnevezés	Költsége (Ft)		
gépkocsibérlet [illegible]	1963e	1.308	1.305

A javasolt támogatás:

- Visszatérítendő kamatmentes összege (60 %): 783 Ft
- Visszatérítés ütemezése: 1 év
- Vissza nem térítendő összege (40 %): 522 Ft

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 18.) rendelet módosításáról

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. és 24. §-aiban foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Ör. 1. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 2016. évi költségvetés

a) bevételi főösszegét 14.674.138 ezer forintban, *azaz tizennégymillió-hatszázhetvennégyezer-egyszázharmincnyolc ezer forintban,*

b) az Áht. 23. § (2) bekezdés d) pontja szerinti belső finanszírozásból:
ba) a 6. § (7) bekezdés a) pont ab) alpont szerinti összegét 4.000.000 ezer forintban, *azaz négymillió ezer forintban,*
bb) a 6. § (7) bekezdés a) pont ac) alpont szerinti összegét 1.225.764 ezer forintban, *azaz egymillió-kettőszázhuszonötezer-hétszázhatvannégy ezer forintban,*

c) az Áht. 23. § (2) bekezdés e) pontja és a Mötv. 111. § (4) bekezdés szerinti költségvetési hiány külső finanszírozásának összegét 0 ezer forintban, *azaz nulla ezer forintban,*

d) kiadási főösszegét 19.847.740 ezer forintban, *azaz tizenkilencmillió-nyolcszáznegyvenhétezer-hétszáznegyven ezer forintban,*

e) finanszírozási kiadások és bevételek az Áht. 6. § (7) bekezdés a) pont ad) alpontja szerinti:
ea) az irányító szervi támogatás finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*
eb) az irányító szervi támogatás folyósításának finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*

[illegible] Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és [illegible]tési Bizottsága 110/2016.(02.15.) számú határozatával elfogadott, 2016 évi a társasházak [illegible] épületszerkezetének, és épületgépészeti rendszereinek *rendeltetését gátló* javító munkáinak Társasházi Felújítási Pályázati Kiírása 1. számú melléklete:

JELENTKEZÉSI ADATLAP

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS

[illegible] RENDELTETÉSÉT GÁTLÓ JAVÍTÓ MUNKÁINAK TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATHOZ

[illegible]	1077	Irányítószám	DOB	Utca/házszám	68	Házszám
				Hős	Kupukód 1963	

[illegible]likenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek tulajdonában lévő alhe[illegible] hányadának %-os aránya az összes tulajdoni hányadon belül: 15,98

[illegible] helyrajzi száma:	33913	Társasház adószáma:	28907556-1-42
Társasház számlaszámra vonatkozó információk:	Bank: neve, címe:	OTP Bank, VII. ker. Király u. 49	
	Számlaszám:	11707024-20371500	
[illegible] képviseletet ellátó személy, társaság, vagy 10 tröl:	neve:	Balmos Gábor	
	címe:	1078 Bp., Horek József u. 32 fsz. 9.	
	telefon:	(1) 789-86-78	
	e-mail:	balmos.gabor@chello.hu	
	cégvezető neve:	Balmos Gábor	
	házon kívüli neve:	Balmos Gábor	
A társasház közgyűlése által elfogadott, terv[illegible] felújítási munka megnevezése:		Támogatott gáz-csatlakozó vezeték rekonstrukciós kivitelezési munkálatai	
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka összege:		4.310.799 Ft	
A pályázatban az Önkormányzattól igényelt támogatás:		3.017.000 Ft	

[illegible]ijelentem[illegible]ak ahhoz, hogy jelen adatlapon megadott adatokat az információs önrendelkezési jogról és az [illegible]ról szóló 2011. évi CXII. törvény (Info tv.) rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró, [illegible] a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázat[illegible] és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.

[illegible]ijelentem, hogy az Info tv. 1. számú mellékletére alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok [illegible]ménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek.

[illegible]pest, 2016. 11. hó 07. nap

TÁRSASHÁZ 1077 Bp., Dob u. 68. Adószám: 28907556-1-42

.....

Külső képviselő ill. elnök
Társasház képviseletére jogosult
(aláírás)

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő: Társasház

Vállalkozó: GÁZHÁLÓZAT SZERELŐ PLUSZ KFT.
1181 Budapest
Kőrösösi sor 48.

Kiállítás dátuma: 2014.06.06

Munka leírása: Társasház
Budapest
VII. Dob u. 69B sz.
Üzemzavaros gáz-csatlakozó vezeték
részleges kiváltása.

Tételcsoportok, fejezetek		Anyagköltség	Díjköltség
1.0 Csatlakozói gázvezeték szerelése	Összesen:	847 685.00	1 697 980.00
2.0 Helyreállító munkálatok	Összesen:	83 620.00	125 980.00
3.0 Korrózió elleni védelem	Összesen:	125 175.00	238 870.00
4.0 FŐGÁZ Földgázelosztási Kft. díjköltségei	Összesen:	0.00	274 500.00
Összesen:		1 056 380.00	2 337 960.00
Összesen:		3 394 330.00	Ft
Általános forgalmi adó	27.00%	916 469.00	
Összesen:		4 310 799.00	Ft

Megjegyzés: Az árajánlat szellemi termék, annak harmadik személy részére való kiadását nem engedélyezem. A Társasházi Törvényben foglaltaknak megfelelően, az összesítő lőcsöl kiadásához a Tulajdonosok részére hozzájárulok.

Készítette: Bárdy László

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
2016. évi költségvetési tartalék előirányzatok

Cím-szám	Tartalék jogcíme	Céltartalék 2016.			Módosítás			Módosított	
		Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (3+4)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (6+7)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmo (K89. ro
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Általános tartalékok								
7101	**Általános tartalék**	10 000		10 000			0	10 000	
7100	**Általános tartalék előirányzata összesen**	**10 000**	**0**	**10 000**	**0**	**0**	**0**	**10 000**	
	Céltartalékok								
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok**								
1	Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása	920	7 451	8 371	47 280	45 873	93 153	48 200	
2	Rendkívüli káresemények kerete az Áht. 40. § (5) bekezdése sz	1 820	0	1 820			0	1 820	
3	Intézményi karbantartás és készletbeszerzés	2 896		2 896	-1 912		-1 912	984	
4	Turisztikai feladatok	0	0	0			0	0	
5	Növényosítási beruházásokhoz kapcsolódó tartalék		9 720	9 720		-5 000	-5 000	0	
6	Tűzfalak alapterületei előkészítése, bádogozás		20 000	20 000		-10 880	-10 880	0	
7	Tűzfalak művészeti értékű dekorálása		20 000	20 000		-2 858	-2 858	0	
8	Tervezési feladatok		0	0			0	0	
9	Működési kiadások kerete	70		70	-70		-70	0	
10	Önkormányzati karbantartás, készletbeszerzés	0		0			0	0	
11	Köznevelési intézmények karbantartási feladatai	559		559	-24		-24	535	
12	Köznevelési intézmények bér tartalék kerete	888		888	-888		-888	0	
13	Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak 2016. évi kompenzációja	1 018		1 018			0	1 018	
14	Kiegészítő pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 778		7 778	-3 712		-3 712	4 066	
15	Szociális ágazati pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 489		7 489	-7 489		-7 489	0	
16	Állami támogatások évközi pótigény bevétele			0	0		0	0	
17	Lakásfelújítások tartalék kerete		12 355	12 355			0	0	
18	Társasházakban lévő kéménybélelés		40 000	40 000		-27 535	-27 535	0	
19	Vis major keret		0	0			0	0	
20	Önkormányzati ingatlanok felújítása		67 562	67 562			0	0	
21	Klauzál tér - Kreatív Belváros Szíve program, Csányi utca 5. szám alatti Zaidó Skanzen kialakítása	10 000	25 000	35 000			0	10 000	
22	Kerékpár - regisztrációs projekt	1 000		1 000			0	1 000	
23	Egy szép szekszárdban önkormányzati tulajdonú ház komplett energetikai korszerűsítési lehetőségeinek felmérése		3 000	3 000			0	0	
24	Köztisztasági feladatok	759		759	-759		-759	0	
25	Fedezetbiztosítási számla (elkülönített összeg)		260 500	260 500			0	0	
26	Intézmények 2015. évi költségvetési elvont maradvány kerete			0			0	0	
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok összesen (1+2+...+26)**	**35 197**	**465 588**	**500 785**	**32 426**	**-400**	**32 026**	**67 623**	
7203	**Pályázati önerő, pályázatok előkészítése**								
1	Pályázati önerő, pályázatok előkészítése		733 746	733 746			0	0	
7200	**Polgármesterre átruházott előirányzat-átcsoportosítási hatáskörű céltartalékok előirányzata összesen (7201+7203)**	**35 197**	**1 199 334**	**1 234 531**	**32 426**	**-400**	**32 026**	**67 623**	1
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok**								
1	Erzsébetvárosi Civil Szervezetek Kerete	0		0			0	0	
2	Nemzetiségi Önkormányzatok kulturális keretc	0		0			0	0	
3	Kerületi egyházak támogatása		250	250			0	0	
4	**Kulturális pályázati keret**	1 000		1 000			0	1 000	
	ebből: "Erzsébetváros legszebb cégére" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
	"Erzsébetváros legszebb üzletportálja" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
5	Háziorvosok támogatásának pályázati kerete	6 000		6 000	-5 351		-5 351	649	
6	Közoktatási támogatások	0		0			0	0	
7	Oktatási, közművelődési és sporttámogatások	9 000		9 000	-9 000		-9 000	0	
8	Erzsébetvárosi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 2016. évi programjainak támogatása	0		0			0	0	
9	Reformáció emlékévo	4 000		4 000	400		400	4 400	
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok**	**20 000**	**250**	**20 250**	**-13 951**	**0**	**-13 951**	**6 049**	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok**								
1	Nyári táborok (pályázat)	0		0			0	0	
2	Sportegyesületek és szövetségek támogatása	6 443		6 443	-1 500		-1 500	4 943	
3	Magyarországon ilyen szintű versenyt szervezett sportszervezetek egyszeri támogatása a szervezési és lebonyolítási költségek [illegible]	1 500		1 500			0	1 500	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok összesen (1**	**7 943**	**0**	**7 943**	**-1 500**	**0**	**-1 500**	**6 443**	
7305	**Központilag kezelt kerület-fejlesztési pályázatok és feladatok**								
1	Társasházak felújítási pályázata (kölcsön és támogatás)		57 985	57 985		57 371	-57 371	0	
2	Nyílászáró csere pályázat (támogatás)		20 321	20 321		-19 761	-19 761	0	

Pályázat: Á / K / T

[illegible]

A pályázat benyújtásának dátuma: 2016. [illegible]

Cégnév és [illegible] Budapest, VII. kerület [illegible] utca 69.

A felelős [illegible]: [illegible]

Tel: 20/69 [illegible] Kapcsolat: [illegible]

A pályázat [illegible] [illegible] jelentkezők

Név: KÁRPÁTI ZSOLT, BÍRÓ ZSANNA, BÍRÓ ANDREA

Aláírás:

A BENYÚJTOTT PÁLYÁZAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI:

A Pályázati Szabályzat II., III., IV. fejezetei alapján

Formai megfelelés	igen	nem	megjegyzés
• [illegible] (V. fejezet 1.) pont)	X		
Tartalom:	**Tartalmazza igen**	**nem**	**megjegyzés**
• Bérbeadási kérelem je [illegible] (V. fejezet, 2. c) pont)	X		
• A legalább a [illegible] [illegible] (V. fejezet, 2. [illegible] pont)	X		
• Kapcsolódó [illegible] (V. fejezet, 2. [illegible] pont)	X		
• Szerződéses [illegible] [illegible] (V. fejezet, 2. d) pont)	X		
• A pályázat [illegible] (V. fejezet, 2. [illegible] pont)	X		
• A Pályázati [illegible] (V. fejezet, 2. [illegible] pont alapján)	X		

A Bérpályázat hiánytalanságát [illegible]	Tartalmazza igen	nem	megjegyzés
• A Kiírás V. fejezet 3.) [illegible] szerint [illegible]	X		
• a pályázatban [illegible]	X		
• a pályázat [illegible]	X		
• az egyszemélyes [illegible]	X		
• a felújítási [illegible]	X		
• [illegible]	X		
• a kért támogatás összege [illegible]	X		
• [illegible]	X		
• [illegible]	X		

• A pályázat a Vagyonnyilatkozat igen: [X] nem: [ ]

Pályázat: Á / K / T

A KÖZGYŰLÉS ÁLTAL ELFOGADOTT:

Lakcím	Helyiség megnevezése	Alapterület	Bérleti díj
[illegible]	[illegible]	4.510 999	3.017.000

Hiánypótlási felszólítás: 2016. 11. 18.

Hiánypótlási felszólítás: .....

A kiírás szerinti pótolta:

Dátum	Igen munkaszüneti napokkal	Csak munkanapokkal	Nem pótolta
2016. 11. 29	✓		

BÉRBEADÁS TARTALMI ÉRTÉKELÉS ÖSSZEFOGLALÁSA

Javaslat: Bérbeszélgetés:

Az értékelést végezte (név, aláírás): Kardos-E. Zsolt

JAVASOLT FELÚJÍTÁSI ÁSZAMNEK ÉS TÁMOGATÁS

Pályázat - Javaslat tartalma			
Munkanemek	Költség Ft	A felújítási bruttó díj [illegible] Ft	Javasolt támogatás Ft
[illegible]	3.018.000	2.113.000	846.000

A javasolt támogatás:

- visszatérítendő [illegible] (60%) ..... 1.266.000 Ft
- visszatérítés [illegible] ..... Ft
- vissza nem térítendő összeg: (40%) ..... 844.000 Ft

Pályázat: Á / K / T

A pályázat benyújtásának dátuma 2016. ...

Tanácsadó neve, Budapest, VII. kerület ...

A tanácsadó kapcsolattartó neve ...

Tel: ... Kapuszám: ...

A pályázatot az alulírott cégek nevében jelentjük:

Név: ...

A BENYÚJTOTT PÁLYÁZAT FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

A Pályázati Kiírás II., III. és V. fejezete alapján

Formai megfelelés:	igen	nem	megjegyzés
• tanácsadói szerződés, záró beírták (V. fejezet 1. pont)			

Tartalmi megfelelés:	igen	nem	megjegyzés
• Hiánytalanul kitöltött jelentkezési lap (V. fejezet 2. a) pont)			
• A legalább a tervek képes 3 oldalas leírása: közgyűlési jegyzőkönyv, polgármesteri, tulajdonosi megjelenések (V. fejezet 2. b) pont)			
• Korszerűsítés által elfogadott terv (V. fejezet 2. c) pont)			
• Számítással igazolni az elszámolható költségek a minimum 30 %-ának (V. fejezet 2. d) pont)			
• A pályázat munka elszámolás szakértői, mű ellenőrzés (V. fejezet 2. pont)			
• A Pályázati anyag sorrendje a kötelező megjelölt (V. fejezet 1. b) pont alapján)			

A Lebonyolítási feltételeknek az ütemezés terv (V. fejezet 2. pontja alapján)	Teljesítés	megjegyzés
	igen / nem	
• A Kiírás V. fejezete 3.) bekezdésben szereplő bírálatok, az eszköz beépítése, szigetelés szerint 1000 Ft/m² 50 %-os szerződésszerű legalább ...		5.143
• a pályázatok egy indulás szerinti		
• a pályázat feltételek elfogadása		
• az egyértelmű a helyes kapcsolódó felszólítmányban		
• a felújítási munka megnyerése		
• az elfogadott árajánlat szerint kell megvalósítani		
• a kötelezettségvállalás az a legfeljebb az árajánlat 70%-a a Kiírás V. fejezet 3) pont)		
• a támogatásunk a saját elszámolás, ami a támogatás visszafizetését vonja maga		
• a TH / cégek az iskolák és egyesülete az Önkormányzat Nevére, a számlavezetési gyűjtőszámlát, a kapott támogatás szerepel		

A pályázat a Kiírásnak megfelel igen: ☑ Nem: ☐

A KÖZGYŰLÉS ÁLTAL ELFOGADOTT:

Tervezet

Gazdaságos alap és felújítás szerkezet ...

Hiánypótlási ... 1.0

A hiánypótlási ... pótolta:

Dátum	igen	nem	Cégk

FORMAI ÉS TARTALMI ÉRTÉKELÉS

A hiánypótlás ...

Az értékelést végezte (név, aláírás): ...

JAVASOLT FELÚJÍTÁSI MUNKA

Pályázat: Javasolt munka	
Megnevezés	Költség (Ft)
Gazdaságos alap és felújítás szerkezet ...	935

A javasolt támogatás:

- visszatérítő önrész kamatmentes összege (60 %): ...
- visszatérítés futamideje: 1 ...
- vissza nem térítendő összeg: (40 %): ...

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 3/2016. (II. 18.) rendelet módosításáról

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. és 24. §-aiban foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az Ör. 1. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 2016. évi költségvetés

a) bevételi főösszegét 14.674.138 ezer forintban, *azaz tizennégymillió-hatszázhetvennégyezer-egyszázharmincnyolc ezer forintban,*

b) az Áht. 23. § (2) bekezdés d) pontja szerinti belső finanszírozásból:
ba) a 6. § (7) bekezdés a) pont ab) alpont szerinti összegét 4.000.000 ezer forintban, *azaz négymillió ezer forintban,*
bb) a 6. § (7) bekezdés a) pont ac) alpont szerinti összegét 1.225.764 ezer forintban, *azaz egymillió-kettőszázhuszonötezer-hétszázhatvannégy ezer forintban,*

c) az Áht. 23. § (2) bekezdés e) pontja és a Mötv. 111. § (4) bekezdés szerinti költségvetési hiány külső finanszírozásának összegét 0 ezer forintban, *azaz nulla ezer forintban,*

d) kiadási főösszegét 19.847.740 ezer forintban, *azaz tizenkilencmillió-nyolcszáznegyvenhétezer-hétszáznegyven ezer forintban,*

e) finanszírozási kiadások és bevételek az Áht. 6. § (7) bekezdés a) pont ad) alpontja szerinti:
ea) az irányító szervi támogatás finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*
eb) az irányító szervi támogatás folyósításának finanszírozási előirányzatát 5.652.319 ezer forintban, azaz *ötmillió-hatszázötvenkettőezer-hártomszáztizenkilenc ezer forintban,*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 118/2016.(02.18.) számú határozatával elfogadott, 2016. évi z társasházak *rehabilitáció* épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek *rendeltetését gátló* javító munkáinak Társasház-felújítási Pályázat Kiírása 1. számú melléklete

JELENTKEZÉSI ADATLAP

BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS

2016. ÉVI RENDELTETÉSÉT GÁTLÓ JAVÍTÓ MUNKÁINAK TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI PÁZYÁZATHOZ

Társasház címe:	1078	Irányítószám	Murányi	Utca	15	Házszám
					147kul es1960	Kapukód
Gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek tulajdonában lévő albetétek tulajdoni hányadának %-os aránya az összes tulajdoni hányadon belül:						0 %

Társasház helyrajzi száma:	JJ018	Társasház adószáma: 27013737-1-42
Társasház számlaszámra vonatkozó információk:	Bank neve, címe:	OTP Bank Nyrt. 1074 Budapest, Király u. 19.
	Számlaszám:	11707024-20415509
Közös képviseletet ellátó személy, társaság, vállalkozás vagy IB elnök:	neve:	ERVA Nonprofit Zrt.
	címe:	1074 Budapest, Dohány u. 41.
	telefon:	343-0914
	e-mail:	kotol.gezu@ervazrt.hu
	cégvezető neve:	Sallai László
	felszámlát kezelő neve:	Kotul Géza
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka megnevezése:		gázhálózat alap és felszálló vezetékek cserélje

A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka összege:	1.026.165,-Ft
A Pályázatban az Önkormányzattól igényelt támogatás:	718.315,-Ft

Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon megjelölt adataimat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Info tv.) rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró, valamint a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szervek a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje.
Tudomásul veszem, hogy az Info tv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat honlapján (www.erzsebetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek.

Budapest, 2016. november 7.

(cégszerű)

ÁRAJÁNLAT

Megrendelő: Társasház

Vállalkozó: GÁZ-SZEKTOR Kft

1091 Budapest
Üllői út 197-199. D. pavilon.

Készítés ideje: 2016.09.10.

A munka leírása: Társasház
Rottbott
VII ker. Murány u. 15 sz
Gáz-csatlakozó vezeték felújítása
(Alapvezeték bővítésével, szabályzat szerinti kivitelben)

16.10.14

	Tételcsoportok, tájoztatók:		Anyagköltség	Díjköltség
1.0	**Gázszerelés:**	Összesen:	195 612.00	418 557.00
2.0	**Kőműves-, talajmunka:**	Összesen:	5 715.00	20 250.00
3.0	**Korrozióvédelem:**	Összesen:	15 691.00	34 220.00
4.0	**Gázelőhelyezési munkálatok:**	Összesen:	0.00	119 954.00
	Összesen:		217 021.00	590 983.00
	Összesen:		808 004.00	Ft
	Általános forgalmi adó	27.00%	218 161.00	
	Összesen:		1 026 165.00	Ft

Megjegyzés

Az árajánlat csak az Egész Épületgázelosztási Kft.-jóváhagyott.
Érvényes: 2015. december 31-ig
Adószám: 13854780-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-875746
Tel: 348-07-26
Fax: 345-07-19
06-20-59-03-517
E-mail: szaszektor@gmail.com
www.gazszektor.hu

Készítette: Tarnai Andrea

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. december 5-én, 15.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata
2016. évi költségvetési tartalék előirányzatok

Cím-szám	Tartalék jogcíme	Céltartalék 2016.			Módosítás			Módosított e	
		Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (3+4)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmozási célra (K89. rovaton)	Tartalék előirányzat mindösszesen (6+7)	Működési célra (K513. rovaton)	Felhalmoz (K89. ro
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Általános tartalékok								
7101	**Általános tartalék**	10 000		10 000			0	10 000	
7100	**Általános tartalék előirányzata összesen**	10 000	0	10 000	0	0	0	10 000	
	Céltartalékok								
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok**								
1	Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása	920	7 451	8 371	47 280	45 873	93 153	48 200	
2	Rendkívüli kártérítések kerete az Áht. 40. § (5) bekezdése sz	1 820	0	1 820			0	1 820	
3	Intézményi karbantartás és kézletbeszerzés	2 896		2 896	-1 912		-1 912	984	
4	Turisztikai feladatok	0	0	0			0	0	
5	Növényesítési beruházásokhoz kapcsolódó tartalék		9 720	9 720		-5 000	-5 000	0	
6	Tűzfalak alapfelületei előkészítése, bádogozás		20 000	20 000		-10 880	-10 880	0	
7	Tűzfalak művészeti értékű dekorálása		20 000	20 000		-2 858	-2 858	0	
8	Tervezési feladatok		0	0			0	0	
9	Működési kiadások keretre	70		70	-70		-70	0	
10	Önkormányzati karbantartás, kézletbeszerzés	0		0			0	0	
11	Köznevelési intézmények karbantartási feladatai	559		559	-24		-24	535	
12	Köznevelési intézmények bér tartalék keretre	888		888	-888		-888	0	
13	Költségvetési szervekneél foglalkoztatottak 2016. évi kompenzációja	1 018		1 018			0	1 018	
14	Kiegészítő pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 778		7 778	-3 712		-3 712	4 066	
15	Szociális ágazati pótlék a szociális ágazatban dolgozók részére	7 489		7 489	-7 489		-7 489	0	
16	Állami támogatások évközi pótigény bevétele			0	0		0	0	
17	Lakásfelújítások tartalék keretre		12 355	12 355			0	0	
18	Társasházakban lévő kőmű bélelés		40 000	40 000		-27 535	-27 535	0	
19	Vis major keret		0	0			0	0	
20	Önkormányzati ingatlanok felújítása		67 562	67 562			0	0	
21	Klauzál tér - Kreatív Belváros Szíve program, Csányi utca 5. szám alatti Zsidó Skanzen kialakítása	10 000	25 000	35 000			0	10 000	
22	Kerékpár - regisztrációs projekt	1 000		1 000			0	1 000	
23	Egy száz százalékban önkormányzati tulajdonú ház komplett energetikai korszerűsítési lehetőségeinek felmérése		3 000	3 000			0	0	
24	Köztisztasági feladatok	759		759	-759		-759	0	
25	Fedezetbiztosítási számla (elkülönített összeg)		260 500	260 500			0	0	2
26	Intézmények 2015. évi költségvetési elvont maradvány kerete			0			0	0	
7201	**Központilag kezelt ágazati feladatok összesen (1+2+... +26)**	35 197	465 588	500 785	32 426	-400	32 026	67 623	4
7203	**Pályázati önerő, pályázatok előkészítése**								
1	Pályázati önerő, pályázatok előkészítése		733 746	733 746			0	0	7
7200	**Polgármesterre átruházott előirányzat-átcsoportosítási hatáskörű céltartalékok előirányzata összesen (7201+7203)**	35 197	1 199 334	1 234 531	32 426	-400	32 026	67 623	1 1
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok**								
1	Erzsébetvárosi Civil Szervezetek Kerete	0		0			0	0	
2	Nemzetiségi Önkormányzatok kulturális kerete	0		0			0	0	
3	Kerületi egyházak támogatása		250	250			0	0	
4	Kulturális pályázati keret	1 000		1 000			0	1 000	
	ebből: "Erzsébetváros legszebb cégére" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
	"Erzsébetváros legszebb üzletportálja" díj pályázat	*500*					*0*	*500*	
5	Háziorvosok támogatásának pályázati keretre	6 000		6 000	-5 351		-5 351	649	
6	Közoktatási támogatások	0		0			0	0	
7	Oktatási, közművelődési és sporttámogatások	9 000		9 000	-9 000		-9 000	0	
8	Erzsébetvárosi Cigány Nemzetiségi Önkormányzat 2016. évi programjainak támogatása	0		0			0	0	
9	Reformáció emlékévre	4 000		4 000	400		400	4 400	
7302	**Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok**	20 000	250	20 250	-13 951	0	-13 951	6 049	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok**								
1	Nyári táborok (pályázat)	0		0			0	0	
2	Sportegyesületek és szövetségek támogatása	6 443		6 443	-1 500		-1 500	4 943	
3	Nagycsaládosok nyári táborozás támogatása a Szociálpolitikai és [illegible]	1 500		1 500			0	1 500	
7303	**Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok összesen (1**	7 943	0	7 943	-1 500	0	-1 500	6 443	
7305	**Központilag kezelt kerületfejlesztési pályázatok és** [illegible]								
1	Társasházak felújítási pályázata (kölcsön és támogatás)		57 985	57 985		-57 371	-57 371	0	
2	Nyílászáró csere pályázat (támogatás)		20 321	20 321		-19 761	-19 761	0	

20080893

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Főépítészi Iroda

A szerződés tárgya: Kémény_TH_2014_Thököly út 32.

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2014.12.15. Dr. Dankó Edina
Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés **nem** tartozik a **közbeszerzési eljárás-köteles körbe.**
CPV (kötelő közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2014.12.15. **Városgazdálkodási Iroda vezetője**

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete 6501 - Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása cím kiadási előirányzatában bruttó 1 000 000 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2014. 1 000 000; „ . -évben)

Budapest, 2014.12.17. **Pénzügyi Iroda vezetője**

Támogatásokat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat rendelkezésre áll.

Budapest, 2014.

Szakmailag illetékes iroda vezetője h.

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

KIVONAT

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2014. július 21-én, 8.00 órakor** tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

804/2014.(07.21.) Sz. PKB határozat

- **A 2014. évi társasházi általános és tűzfestés, kémény és tetőjárda - felújítási pályázatok elbírálása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy *„A társasházaknak nyújtandó visszatérítendő kamatmentes, és vissza nem térítendő általános-, és gázvezeték felújítási támogatásról"* szóló – a 40/2013. (VI.28.) számú önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a 2014. évi Általános Felújítási Pályázat keretén belül Általános, Kémény és Tetőjárda felújítási pályázatát a 426/2014. (04.29.) számú PKB határozattal, valamint a Tűzfalfestési pályázatát a 430/2014 (04.29) számú PKB határozattal elfogadott pályázati kiírás értelmében

- **az 1., 2., és 3. *szám*ú „Érvényes Pályázatok" táblázatban felsorolt Társasházak esetén**
  <u>érvényesnek</u> nyilvánítja.

- **az 1., 2., és 3. sz. „Érvénytelen Pályázatok" táblázatban felsorolt Társasházak esetén <u>érvénytelennek</u>** nyilvánítja.

<u>Felelős:</u> **Vattamány Zsolt polgármester**
<u>Határidő:</u> **azonnal**
<u>Végrehajtásért felelős:</u> **Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda**

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

<u>805/2014.(07.21.) Sz. PKB határozat</u>

- **A 2014. évi társasházi – általános és tűzfalfestés, kémény és tetőjárda - felújítási pályázatok elbírálása –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága *„A társasházaknak nyújtandó visszatérítendő kamatmentes, és vissza nem térítendő általános-, és gázvezeték felújítási támogatásról"* szóló – a 40/2013. (VI.28.) számú önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a 426/2014. (04.29.) számú PKB határozattal kiírt 2014. évi *Általános Felújítási Pályázat* keretében valamint a 430/2014 (04.29) számú PKB határozattal kiírt *Tűzfalfestési Pályázat* keretében a határozat mellékletét képezi 1. számú **„Érvényes Pályázatok 1.", 2. számú „Érvényes Pályázatok" és 3. számú „Érvényes Pályázatok", táblázatok 2. és 3. oszlopában szereplő Társasházakat a 6. oszlopban szereplő munkák**

THÖKÖLY ÚT 32. TÁRSASHÁZ
1076 Budapest Thököly út 32.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala, Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság
1073 Budapest Erzsébet krt. 6.

Tárgy: pályázati elszámolási kérelem

Tisztelt Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság!

A 1076 Budapest Thököly út 32. Társasház közös képviseletében azzal a kérelemmel fordulok Önökhöz, hogy a társasház késedelmesen benyújtott pályázati elszámolását ne tekintsék szerződésszegésnek.

Budapest, 2016-11-23

Tisztelettel:

Laki-Trend Társaságházkezelő Kft.
1072 Budapest, Akácfa u. 25. II/1
Adószám: 22745516-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-[illegible]

Laki Gábor
ügyvezető igazgató
Laki-Trend Társaságházkezelő Kft.
Thököly út 32. Társasház közös képviselet

KÖZÖS KÉPVISELET:
LAKI-TREND TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
LEVELEZÉSI CÍM: 1072 BUDAPEST AKÁCFA UTCA 25. II/12A
E-MAIL: lakitrendhazak@gmail.com TELEFON: 06 20 603 7526, 06 30 553 7440

Szerződés

KEZDEMÉNYEZÉS NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉG PÁLYÁZAT ÚTJÁN VAGY PÁLYÁZAT NÉLKÜL TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA

Alulírott [illegible] kezdeményezem az alábbiakban rögzített azonosító adatokkal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség

Megérkezett 2016 NOV 17

Pályázat vagy versenyeztetés útján történő bérbeadását

Pályázat nélküli történő bérbeadását

ERVA Nonprofit Zrt. Ér. 2016 NOV 17. 16/1121

Helyiség (együtteses) vonatkozó adatok:

Címe:	[illegible] u. 3.
Albetét száma:	[illegible]
Alapterülete (m²):	[illegible] m²
Épületen belüli elhelyezkedése:	utcai front
Bérlés esetén a bérleményben folytatni kívánt tevékenység:	[illegible]

A helyiség(ek) épületen belüli elhelyezkedése: utcai front, udvari főlépcsős, utcai pince, udvari pince, alagsor, mezzanin, tálemelő, 1 gépkocsi beálló hely.

A kezdeményezőre vonatkozó adatok:

Bérlőkivevőjelölt neve:	[illegible]
Levelezési cím:	[illegible]
Cég v. egyéni vállalkozó esetén székhelye:	[illegible]
Cég esetén a törvényes képviseletére jogosult neve:	[illegible]
Cég esetén cégjegyzékszám:	[illegible]
Egyéni vállalkozó igazolvány száma:	
Cég v. egyéni vállalkozó esetén adószám:	[illegible]
Telefonszám:	[illegible]

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adatoim teljes körű kezelésébe hozzájárulok.

Kelt.: 2016. [illegible]

[illegible] Kft.
Cégjegyzékszám: [illegible]

(aláírás)

Szám: [illegible]

KEZDEMÉNYEZÉS NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉG PÁLYÁZAT ÚTJÁN VAGY PÁLYÁZAT NÉLKÜL TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA

Alulírott STOFFEL ADÁM ERIK kezdeményezem az alábbiakban részletezett azonosító adatokkal rendelkező nem lakás célja szolgáló helyiség

Érkezett: 2016 [illegible]

Pályázat vagy versenyeztetés útján történő bérbeadását

Pályázat nélkül történő bérbeadását

Helyiség (együttes)re vonatkozó adatok:

Címe:	1076 VÁRADY KÖZT 3/C
Albetét száma:	0/3 és 0/2C
Alapterülete (m²):	33 m² 12 m²
Épületen belüli elhelyezkedése:	UDVARI OLDAL ÜZLETHELYISÉG KÖZVETLENÜL KÖRÉLÍTETTE MSZ
Bérlés esetén a bérleményben folytatni kívánt tevékenység:	ÉPÍTŐANYAG ÜZLET

A helyiséget épületen belüli elhelyezkedése (udvari, utcai fekvésű, utcai pince, udvari pince, lépcső, emelet, félemelet, galéria helyiség.

A kezdeményezőre vonatkozó adatok:

Bérlő/vevőjelölt neve:	EXPERTASSE KFT
Levelezési cím:	1173 BP. ÜLLŐI UTCA 7. 5/66
Cég v. egyéni vállalkozó esetén székhelye:	1173 BP ÜLLŐI UTCA 7. 5/66
Cég esetén a törvényes képviseletre jogosult neve:	STOFFEL ADÁM ERIK
Cég esetén cégjegyzékszám:	01-09-[illegible]
Egyéni vállalkozó igazolvány száma:	
Cég v. egyéni vállalkozó esetén adószám:	25[illegible]-2-42
Telefonszám:	+36 70 [illegible] 2332

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt: [illegible] 2016. [illegible]

Tudomásom szerint a fent helyiség régi ép. vincz kezelésben, valamint csak az Alexandria Könyvesházzal megosztható, így kérem hogy a bérleti díjat a közös költség díjban lapcsak szíveskedj megállapítani

(aláírás)

Szemvédőlap

Erva Zrt.
1071. Bp. Damjanich utca 12.
Dr. Csomor Sándor vezérigazgató úr
részére

Érkezett
2016 NOV. 15

Tárgy: Törökfürdő Alapítvány bérleménye / Albérlő csere

Kérelem

Tisztelt Vezérigazgató úr!

Alulírott Bence Ottó, a **Törökfürdő Irodalmi, Művészeti, Kulturális Alapítvány** (adószám: 18049763-2-43, **székhely:** 1118. Budapest, **Budaörsi** út 13. , képviseletre jogosult személy. Bence Ottó, kuratóriumi elnöke értesítem Önt és a tisztelt Önkormányzatot, mint tulajdonost, hogy az **1077. Budapest, Jósika u. 22. fszt. alatti, 33991/0/A/23 hrsz. szám alatt található** bérleményünk albérleti jogviszonya 2016 szeptember folyamán a régi Albérlővel, a **Hacall** Ingatlan Kft-vel(adószám: 23747962-2-42, **székhely:** 1105 Budapest, Mongol u. 4. , képviselő: Majoros János) megszűnt.

Egyben tisztelettel kérem a tulajdonos hozzájárulását az **új Albérlővel, a Fluszter és Társai Kft**-vel (adószám: 25027284-2-41, székhely: 1054. Bp. Hold u.25. **fszt. 2.**, képviselő: Lovistyek Zsolt) való albérleti jogviszony megkötéséhez **2016. December** 1-től. A bérlemény eddigi profilja (iroda / kulturális tevékenység) a hasznosítás során továbbra is változatlan marad.

Mielőbbi döntésükre várva, tisztelettel és üdvözlettel:

Bp. 2016. November 2.

Bence Ottó
Kuratóriumi elnök
Törökfürdő Alapítvány

Törökfürdő Irodalmi, Művészeti, Kulturális Alapítvány
1118 Budapest, Budaörsi út 13.

Melléklet. Szándéknyilatkozat,
valamint az Albérlő cégkivonata,
aláírási címpéldánya

2016 dec 05

KEZDEMÉNYEZÉS NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉG PÁLYÁZAT ÚTJÁN TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA, ILLETVE VERSENYTÁRGYALÁS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSRE

Alulírott, Nagy Lajos kezdeményezem az alábbiakban rögzített azonosító adatokkal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség

Pályázat vagy versenyeztetés útján történő bérbeadását*

Pályázat útján történő értékesítését*

Helyiség (együttes)re vonatkozó adatok:

Címe:	6241 Kp. Csongrádi u. 3-5/B
Alhetér száma:	
Alapterülete (m²):	35 m2
Épületen belüli elhelyezkedése:	utcai földszint
Bérlés esetén a bérleményben folytatni kívánt tevékenység:	Sport

A helyiség(ek) egyik az utcai elhelyezkedése lehet: utcai földszint, udvari földszint, utcai pince, udvari pince, alagsor, emelet, félemelet, – gépészeti helyiség.

A kezdeményezőre vonatkozó adatok:

Bérlő/vevőjelölt neve:	LSP Team Sportegyesület
Levelezési cím:	2146 Mogyoród, Mátyás király út 38.
Cég v. egyéni vállalkozó esetén székhelye:	2146 Mogyoród, Mátyás király út 38.
Cég esetén a törvényes képviseletére jogosult neve:	Nagy Lajos
Cég esetén cégjegyzékszám:	14065
Egyéni vállalkozó igazolvány száma:	
Cég v. egyéni vállalkozó esetén adószám:	18207264-1-13
Telefonszám:	06-20-463-63-65

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim nyilvános körű kezeléséhez hozzájárulok.

Kelt: 2016. 09. 26.

LSP Team Sportegyesület
2146 Mogyoród, Mátyás Kir. u. 38.
Szám: 14[illegible]-463-1160-0[illegible]
Adószám: 18207264-1-13

(aláírás)

*A megfelelő rész aláhúzandó

2016 MÁJ 05.

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2016. április 25.-én a Bp.VII., Dózsa Gy. út 6.. sz. társasház elszámoló közgyűlésén, a társasház udvarán.

A közös képviselő üdvözli a megjelent tulajdonostársakat, az Önkormányzat képviselőjét, Kecskés Balázst, Megállapítja, egybe rögzíti a jegyzőkönyv számára, hogy az előzetesen 17.30 órára meghirdetett közgyűlés a tulajdonosok 5483/10000 tulajdoni hányadú jelenléti arányával határozatképes a mellékelt jelenléti ív alapján, majd megnyitja a közgyűlést.

Tárgy: Bp.VII., Dózsa Gy. út 6. sz. társasház meghívó szerinti időpontra meghirdetett közgyűlése.

Ezt követően ismerteti a megjelent tulajdonosokkal a meghirdetett napirendi pontokat:

Napirendi Pontok:

1./ Határozathozatal a közgyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyvvezetőjének, jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztásáról.
2./ Társasház záró elszámolása 2015.01.01.-12.31.-ig terjedő időszakra vonatkozóan, határozathozatal az KRIN CENTER BT ügykezelői tevékenységének elfogadásáról.
3./ A 2016.évi költségvetési terv megtárgyalása, határozathozatal.
4./ Társasház takarításával kapcsolatos kérdések, határozathozatal.
5./ Verseny utcai oldalon szükségessé vált erkélyajtóra cseréjével kapcsolatos kérdések megbeszélése, pénzügyi fedezet biztosításáról határozathozatal.
6./ Határozathozatal az Önkormányzat által kiírt felújítási pályázaton való részvételről. /utcai erkélyajtóra cseréje/
7./ Egyéb

A közgyűlés egyhangúlag elfogadja a napirendi pontokat és azok sorrendjét.

1/2016./04.25./sz. HATÁROZAT

A közgyűlés egyhangú szavazattal az alábbi tisztségviselőket választja meg:

Levezető elnök: Sümegi Jánosné
Jegyzőkönyvvezető: Sümegi Jánosné
Hitelesítő: Brauné Illai Ágnes
Farkas László

2. Napirendi Pont:

A levezető elnök elmondja, hogy minden tulajdonos a meghívóval együtt megkapta a társasház 2015.évre vonatkozó elszámolását, a 2016. évi költségvetési tervet, a tulajdonosi folyószámla egyenleget, a társasházi törvény előírása alapján a 2015. évi közös

2016 JUL. 21

Sorszám	Résztvevő neve	Tanácsadó neve	aláírás
00/00/01/001	Dr. Szabó Tünde	206/10000	
00/00/01/002	Bántó Kata	139/10000	
00/00/01/003	Mészáros László	157/10000	
00/00/01/004	Czellay Csilla Czellay Csilla	134/10000	
00/00/01/005	Braunné Tiró Ágnes N	389/10000	
00/00/01/006	Braunné Tiró Ágnes N	197/10000	
00/00/01/007	Lászlóné Magyar Piroska	182/10000	
00/00/01/008	Horváth György Horváth Szol.	134/10000	
00/00/01/009	Gordán Ibolya N	124/10000	
00/00/01/010	Varga Tünde	134/10000	
00/00/01/011	Balázsné Anita	106/10000	
00/00/01/012	Vozáldné K. Ágnes Szvétlana T. N	171/10000	
00/00/02/001	Gál András	900/10000	
00/00/02/002	Farkas L. Farkasné G. Natália	166/10000	
00/00/02/003	Farkas L. Farkasné G. Natália	173/10000	
00/00/02/004	Fenyő Péter	192/10000	
00/00/02/005	Nagyné Kft	332/10000	
00/00/02/006	Fazekas György	144/10000	
00/00/02/007	Németh Viktória Németh Szankovics V	187/10000	
00/00/02/008	B gábor Judit	185/10000	
00/00/02/009	Kapossi Judit Kárpát	168/10000	
00/00/02/010	Farkas Lajos Farkas Lajosné N	148/10000	
00/00/02/011	Bálinszky Blanka	114/10000	
00/00/02/012	Bíró Julia Lilla	258/10000	
00/00/02/013	Weicher Sándor	300/10000	

2016 NOV 17

KEZDEMÉNYEZÉS NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYISÉG PÁLYÁZAT ÚTJÁN TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA, ILLETVE VERSENYTÁRGYALÁS ÚTJÁN TÖRTÉNŐ ÉRTÉKESÍTÉSRE

Alulírott [illegible] kezdeményezem az alábbiakban rögzített azonosító adatokkal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség

Pályázat vagy versenytárgyalás útján történő bérbeadását*

Pályázat útján történő értékesítését*

Helyiség (együttes)re vonatkozó adatok:

Címe:	[illegible]
Alapterülete (m^2):	[illegible]
Épületen belüli elhelyezkedése:	[illegible]
Bérlés esetén a bérleményben folytatni kívánt tevékenység:	[illegible]

A tevékenység típusai: szolgáltatás, kereskedelem, vendéglátás, szociális szolgáltatás, oktatás, egyéb szolgáltatás, egyéb szolgáltatás, egyéb szolgált

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **2016. november 3-án a Budapest VII. ker. Dob u. 69. sz. alti társasház udvarán**

Jelen vannak: az Önkormányzat részéről: .....
a mellékelt jelenléti ív szerint

- magántulajdonos összesen:	5265/10000 tulajdoni hányadban
- Önkormányzat:	/10000 tulajdoni hányadban
Tulajdonosok összesen:	5265/10000 tulajdoni hányadban

Tárgy: a Budapest VII. ker. Dob u. 69. sz. Társasház Meghívó szerinti időpontra meghirdetett rendkívüli közgyűlése

Napirendi pontok:

a.) Levezető elnök, jegyzőkönyv vezető megválasztása

Határozatképesség esetén:

b.) Hitelesítő két tulajdonostárs megválasztása

Szavazásra előterjesztett napirend:

1. **A gázhálózat felújítási munkálatai** (A pályázat feltétele, hogy a társasház a határozatot, az összes tulajdoni hányad szerinti több mint 50%-os szavazatarányával fogadja el.)

Balmos Gábor 17:01 órakor megnyitja a közgyűlést és felkéri a jelenlévő tulajdonosokat, hogy az első napirendi pontban hozzanak határozatot.

Határozatok:

a.) Levezető elnök, jegyzőkönyv vezető megválasztása

A közgyűlés:

-levezető elnöknek:	Balmos Gábor	-t
-jegyzőkönyv vezetőnek:	Balmos Melinda	-t

5265/10000 th. igen, 0/10000 th. nem, és 0/10000 th. tartózkodással választja meg

A levezető elnök és a jegyzőkönyv vezető megállapítja, hogy a közgyűlés határozatképes és 17:02 órakor megnyitja a közgyűlést.

A megjelent tulajdonostársak nevét, tulajdoni hányadát továbbá a távol lévő tulajdonostárs által meghatalmazott személy nevét a jegyzőkönyvhöz mellékelt jelenléti ív tartalmazza.

b.) Hitelesítő két tulajdonostárs megválasztása

A közgyűlés:

-jegyzőkönyv hitelesítőknek:	dr. Gál Zoltánné	-t
	dr. Burkhard Irene	-t

3620/10000 th. igen, 0/10000 th. nem, és 1436/10000 th. tartózkodással választja meg.

A közgyűlés 5265/10000 th. igen, 0/10000 th. nem, és 0/10000 th. tartózkodás alapján a javasolt napirendi pontokat elfogadja.

1.) Napirendi pont

A gázhálózat felújítási munkálatai (A pályázat feltétele, hogy a társasház a határozatot, az összes tulajdoni hányad szerinti több mint 50%-os szavazatarányával fogadja el.)

A közös képviselő tájékoztatja a tulajdonosokat, hogy 2016. október 18-án a Főgáz munkatársai az utcai elosztóvezeték rekonstrukciójával kapcsolatos ellenőrzési munkák alkalmából ellenőrizték a társasház gázvezetékét. Az ellenőrzés megállapította, hogy a csatlakozóvezeték TÖMÖRTELEN, ezért a 2008. évi XL. törvény VII. fejezet 96. § (10) bekezdése, valamint a 19/2009. (I. 30.) Korm. Rendelet, 1. számú melléklet 13.2. és 14.1. pontjaira hivatkozva a Főgáz a csatlakozóvezeték megjavításáig az épület gázszolgáltatását szüneteltette. Ellenőrzéskor 20 lakás zárva találtak
2016. november 8-án újabb ellenőrzés lesz reggel 8 és 15 óra között. Ehhez a reggeli órákban le kell

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata** (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6., adóigazgatási szám: 15507008-2-42, statisztikai számjele: 15507008-7510-32101, képviseli: Vattamány Zsolt polgármester) a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ..... számú határozata alapján jelen Szerződés megkötésénél eljár: **Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (rövidített név: **ERVA Nonprofit Zrt.**, 1071 Budapest, Damjanich u. 12., cégjegyzékszám: Cg. 01-10-043258, adóigazgatási szám: 12194528-2-42, statisztikai számjele: 12194528-6832-573-01, képviseli: Sallai László cégvezető), Használatba adó (a továbbiakban: **Használatba adó**), másrészről:

Név:.....
Székhely:.....
Kézbesítési cím:.....
Adószám:.....
Cégjegyzékszám:.....
Bankszámlaszám:.....
Képviseletére jogosult:.....
Lakcím:.....
Szem. ig. szám:.....
Születési hely és idő:.....
Adóazonosító jel:.....
Anyja neve:.....
Őstermelői igazolvány száma:.....
Vállalkozói igazolvány száma:.....
Kiállító hatóság:.....

Használó (a továbbiakban: **Használó**, a továbbiakban együttesen: **Felek**) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

I.1. A Budapest VII. kerület, Garay tér 20. szám alatt található Társasház (a továbbiakban: „**Társasház**") Péterfy Sándor u. felőli oldalán kialakított „Dísztér" (a továbbiakban: „**Dísztér**") megnevezésű területre az Önkormányzatnak kizárólagos hasznosítási joga van, melyet a társasházi Alapító Okirat a IV. fejezet, Kizárólagos Használat alcím alatt a Dísztér megjelölésnél (183. oldal) tartalmaz.

I.2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága az ..... számú határozatában felhatalmazta az ERVA Nonprofit Zrt.-t a Dísztér hasznosításával (fenyőfavásárral) kapcsolatos használati szerződések megkötésére, mely felhatalmazás alapján jár el a jelen Szerződés megkötésénél is.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1. Felek megállapodnak abban, hogy a Használó a jelen Szerződésben foglalt feltételek szerint- a III.1. pontban meghatározott időtartamon belül- jogosult használni fenyőfavásár céljára a Dísztéren lévő ..... számú, ...m^2 – az Alapító Okirat mellékletét képező alaprajzon megjelölt-alapterületű részt (a továbbiakban: „Terület").