

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal  
Központi Iktató

Iktatószám: 987/2016-50/2016/XV

2016 NOV 21.

**K I V O N A T**

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

Szám: melléklet: előadó:  
Önkormányzat Képviselő-  
2016. november 14-én 16.30

**987/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi, napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) „Elektromos töltőállomás alprogram a helyi önkormányzatok részére” című pályázattal kapcsolatos döntések  
**Előterjesztő: Hutiray Gyula alpolgármester**
- 2.) A Ruzsinai gyermeküdülő központi épületének belső felújításának és átalakításának lebonyolításával kapcsolatos döntés  
**Előterjesztő: Szabó György Üzemeltetési Iroda vezetője**
- 3.) Beszerzési eljárást lezáró döntés  
**Előterjesztő: Dr. Hajdu Kitti Polgármesteri Kabinet vezetője**
- 4.) Döntés az Erzsébetváros Kft.-vel kötött bonyolítói szerződés módosításáról  
**Előterjesztő: Dr. Hajdu Kitti Polgármesteri Kabinet vezetője**
- 5.) PKB előterjesztés - 2016 karácsonyi díszkivilágítás  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 6.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**
- 7.) 2015. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**
- 8.) 2015. évi kémény felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**
- 9.) 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Király u. 89.  
**Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

- 10.) Bp. VII. Wesselényi u. 31. szám alatti udvari, földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
  - 11.) Bp. VII. Király u. 21. szám alatti helyiség bérlőjének tevékenység módosítás iránti kérelme  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
  - 12.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlő részére történő elidegenítése tárgyában /Budapest VII. Dohány u. 68.  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
  - 13.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Budapest VII. ker. Erzsébet krt. 51.  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
  - 14.) Bp. VII. Asbóth u. 22. szám alatti nyilvántartott, földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
  - 15.) Célbefizetéssel kapcsolatos döntések  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
  - 16.) Döntés a Budapest Főváros VII. kerület Cserhát u. 6. szám alatti társasházírársbeli szavazása tárgyában  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*
  - 17.) Egyéb
- Zárt ülés keretében:**
- 18.) Tájékoztatás végrehajtási eljárás során tett tulajdonosi nyilatkozatról  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda - irodavezető*
  - 19.) Döntés a Budapest Főváros VII. kerület Dob u. 20. I/14. szám alatti lakásingatlanra vonatkozó elővásárlási jog tárgyában  
*Előterjesztő: Bencsik Mónika Vagyongazdálkodási iroda – irodavezető*
  - 20.) Bp. VII. Wesselényi u. 8. szám alatti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
  - 21.) Bp. VII. Hársfa u. 39. szám alatti nyilvántartott helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
  - 22.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Bp. VII. ker. Holló u. 1.  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

- 23.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Budapest VII. ker. Wesselényi u. 8.  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
- 24.) Tulajdonosi döntés Hálózat Alapítványi krízistámogatáshoz, nyilatkozat kiadása tárgyában  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
- 25.) Tulajdonosi döntés bérlők részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
- 26.) Tulajdonosi döntés használók részletfizetési kérelme ügyében  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
- 27.) Tulajdonosi döntés lakásingatlanok elidegenítésre történő kijelölése ügyében  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
- 28.) Tulajdonosi döntéslakások elidegenítése értékbecslés alapján, bérlők részére ügyében  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
- 29.) Állampolgárok közötti cserekérelem  
*Előterjesztő: Sallai László ERVA Nonprofit Zrt. cégvezetője*
- 30.) Egyéb

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 988/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat

- „Elektromos töltőállomás alprogram a helyi önkormányzatok részére” című pályázattal kapcsolatos döntések  
Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Hutiray Gyula alpolgármester által benyújtott módosító indítvány elfogadja.

## MÓDOSÍTÓ INDÍTVÁNY

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2016. november 14-ei rendkívüli ülésének  
1. számú napirendi pontjához

Tisztelt Bizottság!

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2016. november 14-ei rendkívüli ülésére a korábban már előterjesztett, 1. számú napirendi pontban foglalt előterjesztésemet az alábbi határozati javaslattal kívánom kiegészíteni.

Tekintettel arra, hogy Erzsébetváros Önkormányzata, mint ahogy az az előterjesztésben is szerepel, elkötelezett az elektromobilitás hazai fejlesztése, illetve a töltőinfrastruktúra

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

minél szélesebb körű kiterjesztése mellett, ezért javasolt az önkormányzat által benyújtani kívánt pályázatban szereplő helyszíneken túl további elektromos töltőállomások telepítésének elősegítése is.

A Képviselő-testület 356/2016. (IX.12.) számú határozatával elvi egyetértését adta, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata induljon a 2016. augusztusban megjelent, 1487/2015. (VII. 21.) Korm. határozat értelmében elfogadásra került elektromobilitás hazai ösztönzéséről szóló Jedlik Cselekvési Terv keretében a Nemzetgazdasági Minisztérium által közzétett „Jedlik Ányos Terv” alapján - GZR-T-Ö-2016 kódszámmal – elektromobilitási töltőinfrastruktúra kiépítésének támogatására kiírt „Elektromos töltőállomás alprogram a helyi önkormányzatok részére” című pályázaton. Egyebek mellett a KT a 358/2016. (IX.12.) számú határozatával arról is döntött, hogy az elektromobilitás fejlesztésének érdekében vizsgálandó további, a pályázat keretein túli elektromos töltőállomás telepítésének lehetősége.

A GreenGo Car Europe Kft. ezzel kapcsolatos ajánlata, 2016. november 11-én pénteken érkezett az Önkormányzat részére, amelyet áttanulmányozását követően további tárgyalásra alkalmasnak tartok, tekintettel arra, hogy az önkormányzat érdekeit szolgálja, és összhangban van a fent hivatkozott KT határozattal is. Az előterjesztéshez mellékelt ajánlat (megállapodás tervezet) három helyszínt tartalmaz, melynek tudomásul vételét javaslom.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az eredetileg kipoztázott határozati javaslatok mellett jelen módosító indítványban foglalt határozati javaslatot is szíveskedjen elfogadni.

### Határozati javaslat

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 358/2016.(IX.12.) képviselő-testületi határozat alapján úgy dönt, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium a „Jedlik Ányos Terv” alapján – GZR-T-Ö-2016 kódszámmal – elektromobilitási töltőinfrastruktúra kiépítésének támogatására kiírt „*Elektromos töltőállomás alprogram a helyi önkormányzatok részére*” című pályázatban nem szereplő további három helyszínen

- Madách Imre út 2-6. szám előtti 2 db várakozóhelyen
- Dob utca 46. szám előtti 2 db várakozóhelyen
- Verseny utca 2-4. szám előtti 2 db várakozóhelyen

elektromos töltőállomások létesítését támogatja, valamint felkéri Hutiray Gyula alpolgármestert az ezzel kapcsolatos további tárgyalások lefolytatására.

**Felelős:** Hutiray Gyula alpolgármester

**Határidő:** 2016. december 10.

Budapest, 2016. november 14.

Hutiray Gyula  
alpolgármester

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

### 989/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat

- „Elektromos töltőállomás alprogram a helyi önkormányzatok részére” című pályázattal kapcsolatos döntések –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a Nemzetgazdasági Minisztérium „Jedlik Ányos Terv” alapján – GZR-T-Ö-2016 kódszámmal – elektromobilitási töltőinfrastruktúra kiépítésének támogatására kiírt „Elektromos töltőállomás alprogram a helyi önkormányzatok részére” című pályázatán való elindulásához konkrét hozzájárulását adja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Hutiray Gyula – alpolgármester

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 990/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat

- „Elektromos töltőállomás alprogram a helyi önkormányzatok részére” című pályázattal kapcsolatos döntések -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a Nemzetgazdasági Minisztérium a „Jedlik Ányos Terv” alapján – GZR-T-Ö-2016 kódszámmal – elektromobilitási töltőinfrastruktúra kiépítésének támogatására kiírt „Elektromos töltőállomás alprogram a helyi önkormányzatok részére” című pályázaton az alábbi projektjavaslattal kíván indulni:

- 1 db „A” típusú töltő: VII. Bajza u. 13. Reformáció park előtti, úttesttel párhuzamos várakozóhely területe
- 1 db „A” típusú töltő: VII. Cserhát u. 12. előtti várakozóhely
- 1 db „C” típusú töltő: VII. Kertész u. 4.
- 1 db „A” típusú töltő: VII. Wesselényi u. 2. előtti várakozóhely
- 1 db „A” típusú töltő: VII. Almássy tér 18-19. előtti várakozóhely

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Hutiray Gyula – alpolgármester

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 991/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat

- „Elektromos töltőállomás alprogram a helyi önkormányzatok részére” című pályázattal kapcsolatos döntések –

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a Nemzetgazdasági Minisztérium a „Jedlik Ányos Terv” alapján – GZR-T-Ö-2016 kódszámmal – elektromobilitási töltőinfrastruktúra kiépítésének támogatására kiírt „*Elektromos töltőállomás alprogram a helyi önkormányzatok részére*” című pályázat kapcsán hozzájárulását adja amennyiben nevezett helyszínekhez kapcsolódóan felújításra, átalakításra van szükség, és az ezekkel összefüggő munkálatok megvalósításához.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** Pályázat benyújtását követően a támogatás pozitív elbírálása után

**Végrehajtásért felelős:** Hutiray Gyula – alpolgármester

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **992/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- „Elektromos töltőállomás alprogram a helyi önkormányzatok részére” című pályázattal kapcsolatos döntések  
Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 358/2016.(IX.12.) képviselő-testületi határozat alapján úgy dönt, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium a „Jedlik Ányos Terv” alapján – GZR-T-Ö-2016 kódszámmal – elektromobilitási töltőinfrastruktúra kiépítésének támogatására kiírt „*Elektromos töltőállomás alprogram a helyi önkormányzatok részére*” című pályázatban nem szereplő további három helyszínen

- Madách Imre út 2-6. szám előtti 2 db várakozóhelyen

- Dob utca 46. szám előtti 2 db várakozóhelyen

- Verseny utca 2-4. szám előtti 2 db várakozóhelyen

elektromos töltőállomások létesítését támogatja, valamint felkéri Hutiray Gyula alpolgármestert az ezzel kapcsolatos további tárgyalások lefolytatására.

**Felelős:** Hutiray Gyula alpolgármester

**Határidő:** 2016. december 10.

**Végrehajtásért felelős:** Hutiray Gyula – alpolgármester

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **993/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- Ruzsinai gyermeküdülő központi épületének belső felújítása és átalakítása tárgyú munkák lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft-vel –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a Ruzsinai gyermeküdülő központi épületének belső felújítása és átalakítása tárgyú munkák lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1076 Budapest, Garay utca 5., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt szerződést 98.000.000 Ft + ÁFA, összesen 124.460.000 Ft keretösszegben, a költségvetés 6303 cím terhére.**

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: Szabó György – irodavezető – Üzemeltetési iroda**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **994/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

**- Beszerzési eljárást lezáró döntés -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a „**Karácsonyi ajándécsomag tartalmának beszerzése**” tárgyában a **JÉGCSILLAG DISZKONT Kereskedőház Kft.**-vel (székhely:1038 Budapest, Tündérliget u. 2., cégjegyzékszám: 01-09-568138, adószám: 12242731-2-41, képviseli:

Szecsei Krisztina ügyvezető) köt szerződést, **31.496.063,- Ft + áfa (bruttó 40.000.000,- Ft)** összegben, „**5606 Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatás**” címen belül a Karácsonyi csomag 65 év feletti kerületi lakosok részére és Karácsonyi csomag 60-64 éves kerületi lakosok részére sorok terhére.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Hajdu Kitti – kabinetvezető – Polgármesteri Kabinet**

*A fenti határozatot a Bizottság (4 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.*

### **995/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

**- Döntés az Erzsébetváros Kft.-vel kötött bonyolítói szerződés módosításáról –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata az **Erzsébetváros Kártya program üzemeltetése és az ahhoz kapcsolódó szolgáltatások nyújtása** tárgyú feladat lebonyolítására az **Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 1076 Budapest, Garay utca 5. I. em. 119.; cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) kötött, 2018. december 31-ig hatályos bonyolítói szerződés módosítását engedélyezi 21.990.000,- Ft + Áfa keretösszeg erejéig, az „5606. Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatások” cím terhére.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő: azonnal**

**Végrehajtásért felelős: dr. Hajdu Kitti – kabinetvezető – Polgármesteri Kabinet**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

### **996/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- 2016. évi karácsonyi díszkivilágítás -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata „2016. évi karácsonyi díszkivilágítás” tárgyban a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1203 Budapest, Csepeli átjáró 1-3., cégjegyzékszám: 01-09-699429, adószám: 12705616-2-43., képviseli: Dósa Attila) köt szerződést, 10.782.112,- Ft + ÁFA összegben, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. évi költségvetésének 5207. Egyéb városüzemeltetési feladatok címszáma terhére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda  
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **997/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 6-os napirendi pont 1-4. határozati javaslatairól együttesen szavaznak, a határozati javaslatok szövegének elfogadásával.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **998/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Gergely József szakértő 2016. október havi munkájáról szóló beszámolóját.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **999/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –



K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Perity László szakértő 2016. október havi munkájáról szóló beszámolóját.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1000/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Mózes Ernő Attila szakértő 2016. október havi munkájáról szóló beszámolóját.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1001/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság mellé rendelt szakértők havi munkájáról szóló beszámolók elfogadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a határozati javaslat mellékletét képező, Dr. Orbán Gyula szakértő 2016. október havi munkájáról szóló beszámolóját.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1002/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- 2015. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása –

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Dembinszky u. 33. szám alatti társasház közgyűlési jegyzőkönyve alapján a 2015. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatott utcai tető felújítási munka elvégzésének határidejét 2017. május 20-ig, az elszámolás határidejét 2017. június 20-ig meghosszabbítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1003/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- 2015. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Vörösmarty u. 11/b. szám alatti társasház közgyűlési jegyzőkönyve alapján a 2015. évi általános társasház felújítási pályázaton támogatott 350 m<sup>2</sup> utcai fronti tető felújítási munka elvégzésének határidejét 2017. július 20-ig, az elszámolás határidejét 2017. augusztus 20-ig meghosszabbítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1004/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- 2015. évi kémény felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Dob u. 50 szám alatti társasház közgyűlési jegyzőkönyve alapján a 2015. évi kémény felújítási pályázaton támogatott 24 db kéményfej átépítés felújítási munka elvégzésének határidejét 2017. május 27-ig, az elszámolás határidejét 2017. június 26-ig meghosszabbítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

### 1005/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat

- 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása Budapest VII. ker. Király u. 89.–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Király u. 89. szám alatti gázszolgáltatásból kizárt társasház gáz hálózat felújítási munkáit visszatérítendő kamatmentes támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

- Összes támogatás** **550 eFt, az alábbiak szerint:**
- visszatérítendő kamatmentes támogatás: **330 eFt.**
  - vissza nem térítendő támogatás: **220 eFt**
  - A támogatás visszafizetésének futamideje 1, azaz egy év

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda

Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1006/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat

- Bp. VII. Wesselényi u. 31. szám alatti udvari, földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelete 57. § (3) bek. i) pontja és ia) alpontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Wesselényi u. 31. földszint Ü-4 szám alatti 34411/0/A/10 hrsz.-on nyilvántartott 15 m<sup>2</sup> alapterületű udvari bejáratú földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség a Gasztro Szakasz Kft. (székhely: 1125 Budapest, Kútvölgyi út 51., cégjegyzékszám: 01-09-200855, adószám: 25118829-2-43, ügyvezető: Juba Benedek András) részére határozatlan időre, raktározás céljára, versenyeztetés mellőzésével bérbeadásra kerüljön az alábbi feltételek mellett:

A szerződés megkötését megelőzően az Önkormányzat részére óvadékként 86.868,- Ft (a csökkentő-növelő tényezők nélküli havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeget köteles megfizetni a bérlő.

**Bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:**

**912,- Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA, azaz 13.680,- Ft/hó + ÁFA (10.944,- Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.**

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

A bérlemény birtokbaadásának feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállaljon kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1007/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- Bp. VII. Király u. 21. szám alatti helyiség bérlőjének tevékenység módosítás iránti kérelme –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 177/2016.(IV.13.) számú Képviselő-testületi határozat IV.) pontja alapján nem járul hozzá a Bp. VII. Király u. 21. földszint 12. sz. alatti 34164/0/A/14 hrsz.-ú 44 m<sup>2</sup> utcai földszint (kataszteri nyilv.szerinti alapter. 45 m<sup>2</sup>) utcai földszinti nem lakáscélú helyiségben végzendő divatáru kiskereskedelem, megváltozott munkaképességű munkavállalók által a saját tervezésű ruházati és egyéb divatáru termékek forgalmazása tevékenység vendéglátói tevékenységre módosuljon.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1008/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlő részére történő elidegenítése tárgyában /Budapest VII. Dohány u. 68.–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 34374/0/A/4 és 34374/0/A/5

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. ker. Dohány u. 68. földszint U-4 és földszint U-5 szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 44 m<sup>2</sup> és 90 m<sup>2</sup> alapterületű, mindkettő „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlanokat a hozzájuk tartozó 119/10000 és 242/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi azok elidegenítését a helyiségek jelenlegi bérlője, a Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nádas Veronika Anna) részére.

A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. a) pontja alapján a forgalmi érték 100 %-a.

Az ingatlanok eredeti állapotának megfelelő forgalmi értékek:  
az A/4-es albetét esetén 10.000.000,- Ft, a vételár 10.000.000,- Ft,  
az A/5-ös albetét esetén 25.700.000,- Ft, a vételár 25.700.000,- Ft.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt bérleti díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1009/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Budapest VII. ker. Erzsébet krt. 51.-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 177/2016.(IV.13.) számú Képviselő-testületi határozat IV. bek. 1.) pontjában foglaltak alapján úgy dönt, hogy a 34051/1/A/8 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. ker. Erzsébet krt. 51. földszint Ü-3 szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 49 m<sup>2</sup> alapterületű, „üzlet” megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 119/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérlője, a Grande Immobiliare Kft. (székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21/c., cégjegyzékszám: 01-09-175834, adószám: 24657754-2-43, ügyvezető: Nádas Veronika Anna) részére 28.500.000,- Ft összegű vételár megfizetése mellett.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt bérleti díjhátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1010/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- Bp. VII. Asbóth u. 22. szám alatti nyilvántartott, földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 343/2016.(IX.12.) számú határozata alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Asbóth u. 22. földszint Ü-1 szám alatti 34213/10/A/2 hrsz.-on nyilvántartott 257 m<sup>2</sup> alapterületű utcai bejáratú nem lakás céljára szolgáló helyiség az Örkény István Színház Nonprofit Kft. (székhely: 1075 Budapest, Madách Imre tér 6., cégjegyzékszám: 01-09-928209, adószám: 14968620-2-42, ügyvezető: Mácsai Pál) részére 5 év határozott időre, színházi tevékenység céljára versenyeztetés mellőzésével, térítésmentesen bérbeadásra kerüljön.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

Amennyiben a bérleti szerződést kérelmező a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, a bizottsági határozat hatályát veszti.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

---

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** határozat kérelmező általi kézhezvételét követő 45 nap

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1011/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- Célbefizetéssel kapcsolatos döntés –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 32987 hrsz-ú Thököly út 6. sz. társasházban fennálló 8,31% tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 32987 hrsz-ú Thököly út 6. sz. társasház részére, kéménybélelési munkák pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére 212.205 Ft célbefizetés kerüljön átutalásra.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Sallai László – cégvezető – ERVA Nzrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1012/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- Döntés a Budapest Főváros VII. kerület Cserhát u. 6. szám alatti társasház írásbeli szavazása tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Cserhát u. 6. szám alatti társasház tulajdonosi közössége a 2016. május 30-án megtartott közgyűlésen elfogadott határozata szerint a XXIII/fszt, 7,22 m<sup>2</sup>, a XXVIII./1.em. 7,22 m<sup>2</sup>, a XXXI/2. em 3,12 m<sup>2</sup>, valamint a XXXIV/3. em. 7,64 m<sup>2</sup> osztatlan közös tulajdonban lévő WC-k külön albetétesítéséhez hozzájárul.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### **1013/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat**

- Döntés a Budapest Főváros VII. kerület Cserhát u. 6. szám alatti társasház írásbeli szavazása tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület,

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyvéből

Cserhát u. 6. szám alatti társasház tulajdonosi közösségének döntése alapján a XXIII/fszt, 7,22 m<sup>2</sup>, a, XXXI/2.em 3,12 m<sup>2</sup>, valamint a XXXIV/3. em. 7,64 m<sup>2</sup> alapterületű WC-k vételárának - 50000.- Ft /m<sup>2</sup> - az alábbi ellentételezésekkel megfizetésével hozzájárul:

- XXIII/fszt, 7,22 m<sup>2</sup> Vértesi Nagy Istvánné – 12 havi részletfizetéssel
- XXXI/2. em 3,12 m<sup>2</sup> Kiss Ferenc – 6 havi részletfizetéssel
- XXXIV/3. em. 7,64 m<sup>2</sup> Varga Györgyi – 12 havi részletfizetéssel.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1014/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat

- Döntés a Budapest Főváros VII. kerület Cserhát u. 6. szám alatti társasház írásbeli szavazása tárgyában –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Cserhát u. 6. szám alatti társasház 1-2 határozati javaslatokban rögzített jogügyletek alapján aláírásra kerülő I. számú módosított Alapító Okirat, az adásvételi szerződés, valamint a későbbiekben sorra kerülő II. számú módosított Alapító Okirat vonatkozásában Dobos Zsuzsanna közös képviselő részére adandó azon meghatalmazáshoz, miszerint, azokat, mint ügyleti meghatalmazott aláírja nem járul hozzá.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

### 1015/2016.(11.14.) Sz. PKB határozat

- Döntés a Budapest Főváros VII. kerület Cserhát u. 6. szám alatti társasház írásbeli szavazása tárgyában –

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága felkéri és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Budapest VII. kerület Cserhát u. 6. szám alatti társasház közös képviselőjét ellátó Doboslak Thk Kft. (1076 Budapest, Jobbágy u. 5-9. B. VI/63.) által megküldött, 2016. október 20-án iktatott írásbeli szavazólapot aláírja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtásért felelős:** Bencsik Mónika – irodavezető – Vagyongazdálkodási iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*



**K I V O N A T**  
**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. november 14-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt**  
**ülésének jegyzőkönyvéből**

---

**Kmf.**

**Budapest, 2016. november 15.**

**Benedek Zsolt sk.**  
**a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Joó Mária  
jegyzőkönyvvezető

