

járadékos kötelezettség, mert a nyitva tartáshoz kötődik. Ezen a jogcímen, hogy nem nyit ki, de fizeti a bérleti díjat, egyszerűen, nem fog megállni a bíróságon. Ha meg eladja a céget, akkor meg eladta, azt nézhetem egyedül meg, hogy ez a szerződés létre jöhetett-e volna. Már pedig egyetlen egy akadálya van, ha kérdéses a tulajdonosnál, offshore hátterű a cég.

Moldován László:

Jó, ezt abszolút értem, amit mond, és ebben nincs is vita közöttünk. Nekem az a problémám, hogy ezzel nyerte meg, Ön is tudja, tehát ez az aggályom. Illetve lenne egy kérdésem, ha megveszi valaki, mert nem egy teljesen új cégnek adták el, hanem tulajdonos váltás lesz, de ez a kötelezettség fenn áll nyilvánvalóan?

dr. Csomor Sándor:

Abban a percben, ahogy kinyit, felé van ez a kötelezettség.

Moldován László:

Jó, köszönöm.

Benedek Zsolt:

További kérdés?

dr. Csomor Sándor:

Képviselő úr! /nem érthető szöveg/ jogilag ez nem értékelhető. Ami nem csinos, vagy esetleg erkölcstelen, ez még jogszerű. Ez a helyzet.

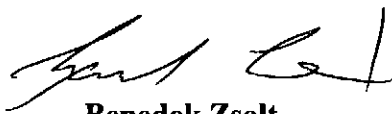
Moldován László:

Én ezt sajnos nem. Elfogadom, hogy ez így van, de nekem ez nem tetszik. Köszönöm.

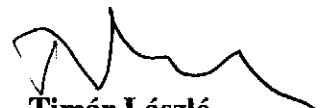
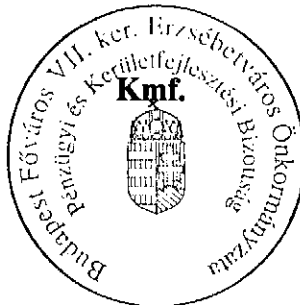
Benedek Zsolt:

Akkor kezdjük a zárt ülés anyagait feldolgozni.

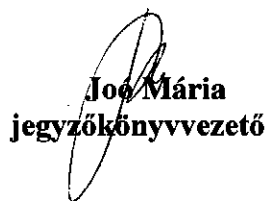
Az ülésről távozik: -



Benedek Zsolt
a bizottság elnöke



Timár László
bizottsági tag

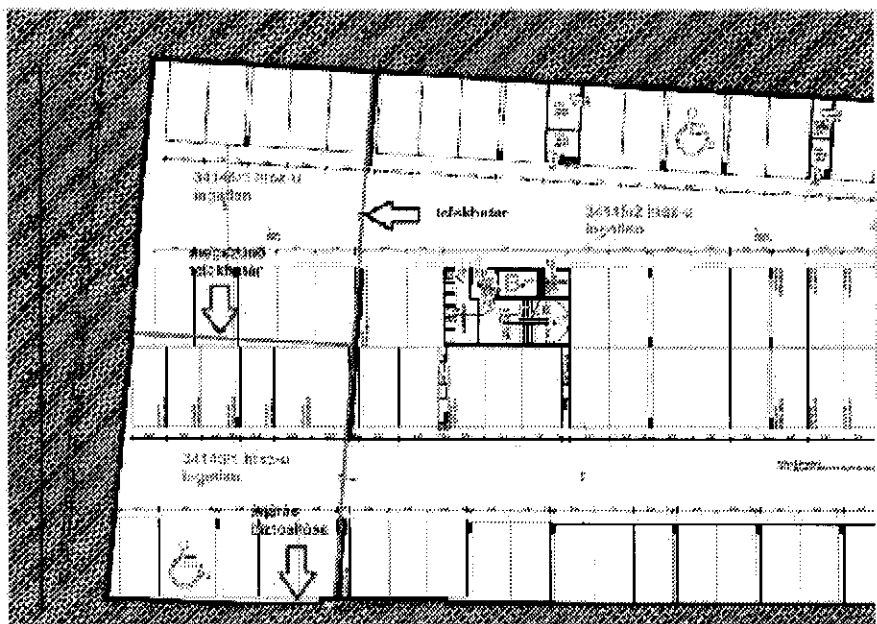


Joo Mária
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyv elkészülte: 2016. október 17.

3. sz. melléklet:

A parkoló térszín alatti, jelen szerződésben érintett rész: (kivonat a Tervtanács tervből)



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata
Hirtay Gyula alpolgármester úr részére
1076 Budapest,
Erzsébeti krt. 6.

Tisztelt Alpolgármester Úr!

A La Tambour 34 Projekt Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1023 Budapest, Lajos u. 28-32., cégjegyzékszáma: 01-09-206821, statisztikai számjela: 25208309-0810-113-01, képviseli: Rava Vikória ügyvezető), mint tulajdonos (a továbbiakban: Tulajdonos) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (székhelye: 1076 Budapest, Erzsébeti krt. 6, mint önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) részére az alábbi

nyilatkozatot

teszt.

A Tulajdonos kizárólagos tulajdonát képezi a Budapest Főváros Kormányhivatala XIV. Kerületi Hivatal által 34145/2 helyrajzi számon nyilvántartott 1008 m² alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megjelöléssel a természetben 1072 Budapest, Dob u. 36. szám alatt található ingatlan, valamint a 34146/2 helyrajzi számon nyilvántartott 1144 m² alapterületű, „kivett építési terület” megjelöléssel a természetben 1072 Budapest, Dob u. 34. szám alatt található ingatlan, melyek telekhatárással 34145/2 helyrajzi szám alatt, „kivett beépítetlen terület” megnevezéssel, 2150 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) ön látra.

A Tulajdonos az Ingatlanon saját beruházásában lakóházat kíván építeni, amely lakóházban a földszinten garázs, tárolók és egyéb, nem lakás céljára szolgáló helyiségek, a további szinteken lakások és egyéb, nem lakás céljára szolgáló helyiségek létesülnek (a továbbiakban: Lakóház).

A Tulajdonos a Lakóház megépítésének elősegítése érdekében az Önkormányzattal az építési környezeti beáratásról és várakozási időről 1997. évi LXXV/II. törvény (a továbbiakban: ETV) 30/A §-ában biztosított lehetőséggel ötvé az alábbi kérdésekben az Önkormányzat javára települérendezési szerződés jogcímen kívüli kötelezettségeket kíván vállalni az alábbiak szerint:

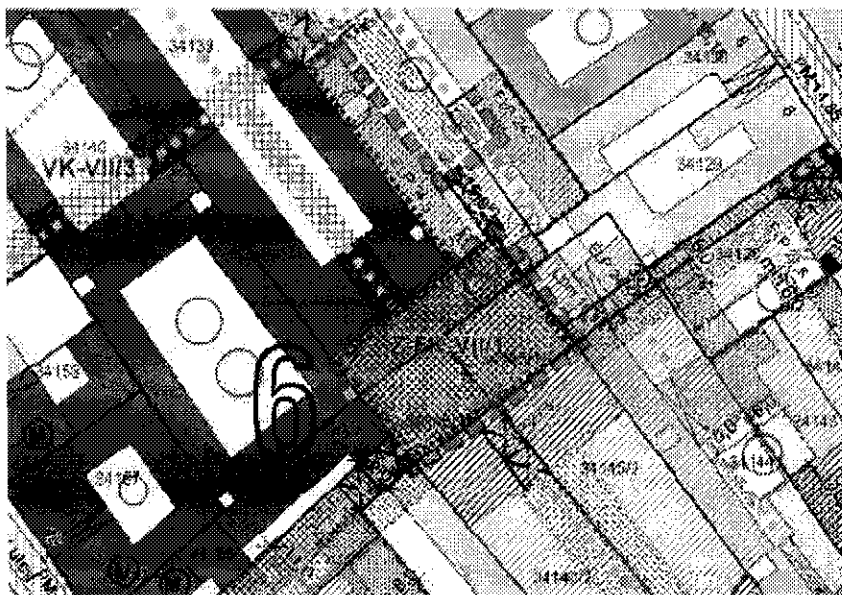
1. A Tulajdonos a kizárólagos tulajdonában álló 34146/1 helyrajzi számon nyilvántartott, 241 m² alapterületű, „kivett építési terület” megjelöléssel ingatlant külön megállapodás alapján térítés nélkül át kívánja adni az Önkormányzat részére abból a célból, hogy az abból a 34146/1 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanról való egyetértést követően önkormányzati tulajdonú közterület (a továbbiakban: Közterület I.) jelleget nyerjen, melyhez a későbbiekben az Önkormányzattal és az előírtakokat el nem követő feltétel nélkül lévő tulajdoni jog ismeretéből függően a 34138 és 34139 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanok Madách utcai részét képező részét a hozzájárulásukra kerülnek (a továbbiakban: Közterület II.).

BIGGEORGE PROPERTY Zrt.

Bécsi Corner - H-1023 Budapest, Lajos u. 28-32. • Telefon: +36 1 225 2525 • Fax: +36 1 225 2521
www.biggeorgeproperty.hu - info@biggeorge.hu

I.sz. melléklet:

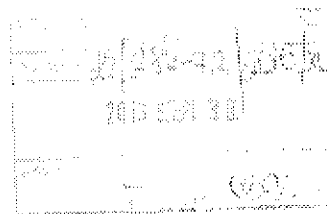
A szabályozási terv részlete:



Légi fotó a kialakuló közterületről az építési telek végében.



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága
Benedek Zsolt Elnök úr részére,
1073. Budapest, Erzsébet krt. 6.

Tisztelt Elnök Úr!

A 2014. december 1-én kezdődő szakértői megbízásomnak megfelelően 2016 szeptember hónapban az alábbi Bizottsági üléseken vettem részt:

2016 szeptember 12-én, rendkívüli ülésen, ahol 45 napirendi pont megtárgyalásra került sor, mégpedig 24 napirendi pont nyílt ülés keretében, 21 napirendi pont pedig zárt ülés keretében tárgyalt a Bizottság.

2016 szeptember 16-án, rendkívüli ülésen, ahol 4 napirendi pont megtárgyalásra került sor, 2 napirendi pont nyílt ülés keretében, 2 napirendi pont pedig zárt ülés keretében.

2016 szeptember 26-án, rendkívüli ülésen, ahol 19 napirendi pont megtárgyalásra került sor, 8 napirendi pont nyílt ülés keretében, 11 napirendi pont pedig zárt ülés keretében.

A PKB fenti üléseire benyújtott előterjesztéseket átnéztem, észrevételeim nem fűztem azokhoz.

Kérem beszámolóm elfogadását.

Budapest, 2016. szeptember 30.

Perity László

A szerződés 2016. 09. 30. napján teljesítésre került.

Budapest, 2016. 09. 30.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Budapest Főváros VII. kerület
Erzsébetváros Önkormányzata
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság
Benedek Zsolt
Elnök Úr részére



Beszámoló a szakértői munkáról

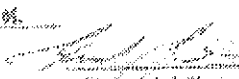
1. 2016. szeptember 19-én és 2016. szeptember 26-án a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ülésén – melyen személyesen is részt vartam – az előterjesztéseket előzetesen átismertgényeztem, az ezzel kapcsolatos álláspontomat már egyeztettem Németh Gábor bizottsági taggal.
2. Részvett továbbá titesszéi közgyűlésen, mely a kerületi lakosokkal való kapcsolattartást segíti, munkánk ellátásához sok információt kapunk ilyenkor. A lakosoktól érkező, és a bizottság hatáskörébe tartozó problémák felvetését minden esetben továbbbírtam a Németh Gábor képviselő úr felé.
3. A Bizottság elfogadott munkatervének megfelelően a továbbiakban is igyekszem a napirendihez tárgyalásai érdemi javaslatokkal segíteni.

A fentiek alapján tisztelettel kérem az Elnök Urat, hogy a 2016. szeptember hónapra elvégzett szakértői munkám teljesítését szíveskedjék részemre igazolni.

Budapest, 2016. szeptember 30.

A szerződés 2016. 09. havi teljesítését igazolom.

Budapest, 2016. 10. 01.


Bizottsági elnök


Orbán Gyula
szakértő

.....

100-103016-1
JUN 20 1966
FBI - NEW YORK
100-103016-1

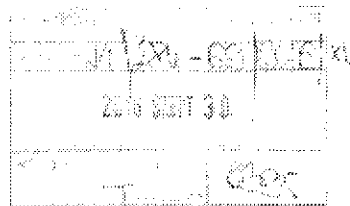
C. 085

Fotostudio

94
Gernely József

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság
Benedek Zsolt elnök úr
részére



Tisztelek Elnök Úr!

Szerződéseimnek megfelelően az alábbi beszámolót készítettem szeptemberi tevékenységemről:

- szerződéseimnek megfelelően részt vettem a Bizottság ülésein (19-én, 26-án)
- a kiküldött napirendi pontokat átolvastam, és azokat véleményeztem, melyet Molnár István képviselőnek megküldtem.

Budapest, 2016. szeptember 28.

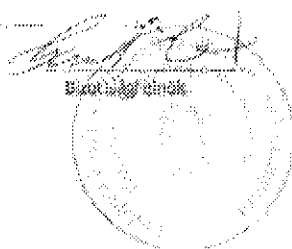
Kérem beszámolóim elfogadását!

Tisztelettel,


Mózes Ernő Attila
bizottsági tanácsadó

A rendkívüli 2016. 08. 10. határozati döntésem alapján.

Budapest, 2016. 10. 01.



**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

Budapesti Főváros VII. Kerület
Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Iroda
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Dr. Mész Katalin
Irodavezető

Tárgy:

Budapest VII. kerület, Vencelényi u. 17. szám alatti SZŐMÖNYHÁZ épületének II.
emeleti helyiségeinek felújítási munkái
Javaslat műszaki tartalom változásával kapcsolatban

Tiszelt Irodavezető Asszony!

A tárgy: munka kivitelezése során az alábbi műszaki tartalom módosítását kezdeményezem:

A II. emeleti kivitelezéssel érintett helyiségek kiürítését követően az alaposabb
szervizelés során megállapításunk szerint, a meglévő parketta burkolat állapota nem teszi
lehetségé az eredetileg felmervezt felújítás elvégzését. (csiszolás, lakkozás).

A parketta elemek az alátét párnafákól több helyen elváltak, felpáposodtak, a parketta elemek
 rögzítése nem stabil.

Javasoljuk, hogy a padlóburkolat kialakítását egy egységes laminált padlóburkolat
felvezetése oldjuk meg, a meglévő és tökéletesen parketta elemek eltávolítását, és egy
fix aljzat kialakítását követően.

Ezzel mindenképp egy stabil padlót tudunk létrehozni.

Mellickelem csatolom a műszaki tartalom változás létezésének kimutatását a költségek
tekintetében.

Kérem a javaslatom elfogadását.

Előre is köszönöm!

Cd-vázlatok:

IKIBAU KFT.
2800 Török út 21/A. 1073 Budapest
Telefon: 2010385211
Fax: 2010385211
E-mail: info@ikibau.hu
Ügyvezető
IKIBAU KFT.

*A műszaki változtatást
javaslato - elfogadom
Sz. 16.09.23.*

*Dr. Mész Katalin
Irodavezető*
2016. október 10-én
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Tatabánya, 2016 szeptember 23....

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

2016. 10. 10.

016042

MEGFELELŐSÉGI TANÚSÍTÓ KÖZÜGYLETI ADATLAP

Városgazdálkodási Iroda

A szerződés tárgya: PRÓMÚVIAZ évi költségvetés II. emeleti helyiségeinek felújítási munkái

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2016.08.05.

Dr. Dankó Róbert

Jegyzői Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés nem tartozik a közbeszerzési eljárás-köteles körbe,
CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Budapest, 2016.08.05.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete 5101 - Igazgatási
apparátus és Polgármesteri Hivatal előirányzata elm kiadási előirányzatában bruttó 18 966 750 Ft
összegeben rendelkezésre áll és a jogtények megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és
belső pénzügyi szabályzatoknak (2016., 18 966 750,00,- Ft)

Budapest, 2016.08.05.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatás: Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2016.

Szerzői Iroda vezetője

Szakmailag illetékes iroda vezetője

A szerződés 1 eredeti példányát
eltekintem:

2016. 10. 10.

Szerzői Iroda vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

IKIBAU KFT
 2800 Tatabánya, Mártírok u.66 2/3
 Adószám: 24203948-2-11
 Cégjegyzéksz.: 11-09-021199

Budapest, VII. Wesselényi. u. 17.
 Erőművház - Irodák kialakítása

A költségvetésben szereplő tételeket, mennyiségeket a helyszínen ellenőrizni szükséges!
 A költségvetésben szereplő tételeket ellenőrizni szükséges!
 A tervvel való megfelelést ellenőrizni szükséges!

Megnevezés	Költségvetésösszesítő	Anyagköltség	Összesítés
1. Felhívás közvetlen költségei		10 722 920	4 192 865
1.1 Közvetlen Számlák összesítő		10 722 920	4 192 865
2.1 ÁFA-vettési alap			14 905 765
2.2 Áfa	27,00%		4 024 337
3. A munka ára			18 930 122

IKIBAU KFT.
 2800 Tatabánya, Mártírok útja 66, 2/3.
 Adószám: 24203948-2-11
 Cégjegyzéksz.: 11-09-021199
 Tel.: 06-30-20017630
IKIBAU Kft. Tatabánya
 Aláírás

A költségvetés összegét javasolom
 elfogadni

2016. 10. 09. 23.

(Handwritten signature and stamp)
 Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testület
 2016. 10. 10. 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyve

Ikibau Kft 2800 Tatabánya, Mártírok útja 66. 2/3
Cégjegyzékszám: 11-09-021199
Banksz.: 11738118-20017620
Adószám: 24203908-2-11

Wesselényi u. 17. szám alatti trójkütház épületének II. emeleti helyiségeinek falmetszetei és elmaradó munkái.

[illegible]

THEBAU KPT
2800 Teesdale, March 6th 65, 20.
Address: 2402998-2-13
City: Washington: 11-40-021199
Telephone: 1-11736111-3001 7400

A. minus var. *volterlostas*, *persica* - *chlo-garden*
Bp. No. 09. 23.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-
testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2016. augusztus 5-én 9.00 órakor**
tartott **rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéből:**

773/2016.(08.05.) Sz. PKB határozat

- **Beszervezési eljárást lezáró döntések**
Módosító indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal a „Wesszlényi u. 17. szám alatti ERŐMŰVÁZ épületének II. emeleti helyiségeinek felújítása” tárgyú munka kivitelezésére az IKIBAU Kft. -vel köt szerződést, tartalékkerettel együtt **14.934.449.-Ft + áfa,** azaz bruttó **18.966.750.- Ft** összegben, a Költségvetés Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 5101 címszám terhére.

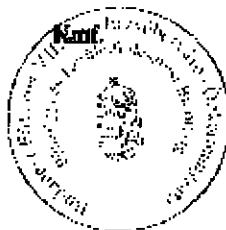
Feladó: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda
Eltosúé Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúán (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) *elfogadta.*

Budapest, 2016. augusztus 5.



Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke

A kivonat hiteles:


Jurek Mária
jegyzőkönyvvezető

Szakértői vélemény

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal által kiírt „Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal, Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata intézményei és gazdasági társaságai részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyban megindított, a Kbt. 81. § szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz.

A fenti nyílt közbeszerzési eljárás során megtörtént a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján az előírt alkalmassági feltételek és a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumok bekérése az E2 Hungary Zrt. (1117 Budapest, Infopark sétány 1.) ajánlattevőtől.

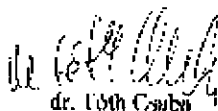
Az ajánlattevő a kért dokumentumokat határidőre és hiánytalanul benyújtotta, azokból megállapítottam, hogy az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

A Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti dokumentumok benyújtására fennálló öt munkanapos határidő alatt a JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (1141 Budapest, Magyoródi út 168.) 2016. szeptember 30-án, a FŐGÁZ Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) pedig 2016. október 4-én levélben jelezte, hogy az ajánlatát nem kívánja tovább fenntartani. A Kbt. 70. § (2) bekezdés alapján az ajánlatok értékelése során az ő ajánlatukat már nem kell figyelembe venni.

A fentiek nyomán javaslom a Bíráló Bizottság számára, hogy tegyen javaslatot a következőkre:

1. A döntéshozó nyilvánítsa a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás eredményessé.
2. A döntéshozó nyilvánítsa az E2 Hungary Zrt. (1117 Budapest, Infopark sétány 1.) ajánlattevőt az eljárás nyertesévé, tekintettel arra, hogy a legalsónyabb árat tartalmazó ajánlat a vég névvel is fűződik.

Budapest, 2016. október 6.


dr. Lóth Csaba

lelelős akkreditált közbeszerzési szakértő

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Bírálati lap
„Gáz, energia vásárlása”**

Ajánlattevő neve: E2 Hungary Zrt.

Bírálati Bizottság tagja: *Dr. Csaba*

	Értékelési szempont	Értékelés
Az alábbiak megállapításán vonatkozó igazolásnak	valamennyi számlavezető pénzügyi intézményről származó nyilatkozat valamilyen ott vezetett pénzforgalmi számlájára vonatkozásában minimálisan az alábbi tartalommal, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak	csatolta
	- az ajánlati felhívás feladását követően kell	rendben
	- eredeti vagy egyszerű másolat	rendben (eredeti)
	- a pénzforgalmi számla/pénzforgalmi számlák/pénzforgalmi jelzőszám(ak),	rendben
	- a pénzforgalmi számla vezetésének kezdőidőpontja	rendben
	- a számlán az ajánlati felhívás feladását megelőző 12 hónapon belül 15 napot meghaladó sorban állás előfordult-e, ha igen, ennek időpontja és időtartama	rendben
	nyilatkozat az előző három üzleti évben a közheszerzés tárgyából (földgáz energia értékesítése, szállítás) származó nettó árbevételeiről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak	a tevékenységek kezdete óta (2016. január 1.) elért árbevétellel igazolta
	- Cégszerűen (a képviselőre jogosult személy által) aláírt	rendben
	- 2013. évi nettó árbevétel	
	- 2014. évi nettó árbevétel	
	- 2015. évi nettó árbevétel	
	- összes árbevétel	19.082.759.078,- Ft
	Az eljárást megindító ajánlati felhívás feladásától visszafelé számított három évben teljesített földgáz energia értékesítésre, szállításra vonatkozó referenciáinak ismertetése	kapacitást biztosító szervezet révén igazolta
	- eredeti vagy egyszerű másolat	rendben
	- 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (-) bekezdés a) és h) pontja szerint	rendben
	- a szerződést köző másik fél megnevezése, címe,	rendben
	- a szerződés tárgyának rövid ismertetése	rendben
	- a szerződés teljesítésének időpontja (év, hónap, nap)	rendben
	- az ellenszolgáltatás nettó összege	rendben
	- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően történt-e,	rendben
Alkalmazási feltételek	Az ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha	rendben
	- bármely pénzforgalmi számláján az ajánlati felhívás feladását megelőző 12 hónapon belül 15 napot meghaladó sorban állás fordult elő	rendben
	- az elmúlt három üzleti évben a közheszerzés tárgyából (földgáz energia értékesítése, szállítás) származó nettó árbevétele nem éri el 170 M HUF-ot (a későbbi piacra lépők tekintetében pedig a nettó 150 M HUF-ot)	rendben

JEGYZŐKÖNYV A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG MUNKÁJÁRÓL

Tárgy: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal ajánlatkérő által
„Gáz energia vásárlása Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal,
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata intézményei és gazdasági társa-
ságai részére teljes ellátás alapú gáz energia kereskedelmi szerződés keretében” tárgyban
megindított, a Kbt. 81. § szerinti nyílt közbeszerzési eljárás ajánlatának értékelése, bírálata
Helyszín: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Er-
zsébet krt. 6.) II. emelet 203. iroda.
Időpont: 2016. október 6. 10:00 óra
Jelenlevők: a csatolt jelentési tv. szerint

Az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó röviden ismertet-
te az eljárás során az eddigi történéseket, s elmondta, hogy a Kbt. 69. § (2) bekezdés szerinti
döntés nyomán megkötött a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján az előírt alkalmassági feltételek
és a kizáró okok igazolására szolgáló dokumentumok bekérése az E2 Hungary Zrt. (1117 Bu-
dapest, Intépark sétány 1.) ajánlattevőtől.

Az ajánlattevő a kért dokumentumokat határidőre és hiánytalanul benyújtotta, azokból és az
eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó szakvéleményéből a Bíráló
Bizottság megállapította, hogy az ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas és nem áll a
kizáró okok hatálya alatt.

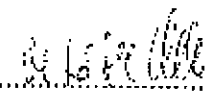
Az eljárásba bevont hivatalos közbeszerzési szaktanácsadó arról is adott tájékoztatást, hogy a
Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti dokumentumok benyújtására fennálló öt munkanapos határidő
alatt a JAS Budapest Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. (1141 Budapest, Mogyoródi út 168.)
2016. szeptember 30-án, a FŐGÁZ Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) pedig
2016. október 4-én levélben jelezte, hogy az ajánlatot nem kívánja tovább fenntartani. A Kbt.
70. § (2) bekezdés alapján az ajánlatok értékelése során az ő ajánlatukat már nem kell figye-
lembe venni.

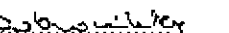
Jelen eljárással összefüggésben a Bíráló Bizottság a következő, az eljárás eredményéről szóló
döntés meghozatalára tesz javaslatot a döntéshozóknak:

1. A döntéshozó nyilvánítsa a fenti tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé.
2. A döntéshozó nyilvánítsa az az E2 Hungary Zrt. (1117 Budapest, Intépark sétány 1.)
ajánlattevőt az eljárás nyertesévé, tekintettel arra, hogy a legolcsóbb árát tartalmazó
ajánlat a cég nevéhez fűződik.

További kérdés, észrevétel nem merült fel, a Bíráló Bizottsági ülése lezárásra került.

K. m. f.


jegyzőkönyvvezető


jegyzőkönyv-ellenőrző

FÖLDGÁZ-KERESKEDELMI SZERZŐDÉS

teljes ellátás alapú földgázellátásra

amely létrejött egyrészről:

Név: **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal**
Székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Cégjegyzékszám: -
Adószám: 15507008-2-42
Bankszámlaszám: 11784009-15735708
Képviselő neve: Dr. Gotthard Gábor jegyző
mint vevő (a továbbiakban: „**Vevő**”),

másrészről

Név: **E2 Hungary Zrt.**
Székhely: 1117 Budapest, Infopark sétány 1.
Cégjegyzékszám: 01-10-048540
Adószám: 25343502-2-43
Bankszámlaszám: 11794008-20548922-00000000
Képviselő neve: Krascsenics Roland vezérigazgató, Tordai Péter pénzügyi igazgató
mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”)

(Eladó és Vevő a továbbiakban külön-külön „**Fél**”, együttesen: „**Felek**”)

között, alulírott helyen és időpontban, a következő feltételek szerint:

Jelen szerződés számlafizetőként (a továbbiakban: számlafizető) kiterjed:

Név: Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda
Cím: 1078 Budapest, Murányi u. 27.
Levelezési cím: 1078 Budapest, Murányi u. 27.
Képviseli: Tarr Erzsébet óvodavezető
Adószám: 16927887-2-42
Fizetési számlaszáma: 11784009-16927887

Név: Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda
Cím: 1078 Budapest, Nefelejcs u. 62.
Levelezési cím: 1078 Budapest, Nefelejcs u. 62.
Képviseli: Poszukné Nádhera Judit óvodavezető
Adószám: 16927870-2-42
Fizetési számlaszáma: 11784009-16927870

Név: Erzsébetvárosi Bóbita Óvoda
Cím: 1072 Budapest, Akácfa u. 32.
Levelezési cím: 1072 Budapest, Akácfa u. 32.
Képviseli: Hári Zsuzsanna óvodavezető
Adószám: 16927849-2-42
Fizetési számlaszáma: 11784009-16927849

Név: Erzsébetvárosi Magonc Óvoda
Cím: 1071 Budapest, Városligeti fasor 39-41.
Levelezési cím: 1071 Budapest, Városligeti fasor 39-41.

Szakértői vélemény

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által „Budapest, VII. kerület, Petyerdy utca 16. szám alatti lakások Otthonának székáldozati kőre hőleadójának és csővezetékjeinek energetikai korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárás nyomán kötött szerződés módosításához

A szerződésmódosítás elsősorban a szerződés teljesítési határidejét érinti. A szerződésmódosítást a nyertes ajánlattevő kezdeményezte. Az indoklás szerint az ajánlati feltétel határidejére tekintettel (2016. augusztus 16.) az ajánlattevők ajánlatuk megítélésük jogáról feltételezhetők, hogy nyertességgük esetén a szerződés aláírása olyan időben történik meg, hogy azt követően még a fűtési szezon kezdete előtt el tudják végezni a kivitelezést. A közbeszerzési eljárás azonban csak 2016. szeptember 13. napján került lezárásra, és a szerződéskötésre csak 2016. szeptember 21. napján került sor. Így az ajánlati feltétel határidejéhez képest több mint egy hónap elhúlik a szerződéskötésig, mely a tervezetthez képest közel három hetes csúszást jelent. Ráadásul idén a beálló hűvösebb idő miatt néhány nappal korábban el kellett kezdeni a fűtési szezont. Minthogy a kivitelezési munkák nagy részét a fűtési szezon alatt nem lehet elvégezni, így a munkákat csak a fűtési szezon végétől (idősek otthonáról lévén szó 2017. május 15.) lehet csak kezdeni. Mindez indokolja a későbbi munkaterület átadást, illetve a 2017. június 30-i teljesítési határidőt.

Minthogy a szerződés teljesítési határideje áteszúszik a következő évre, így az ezzel kapcsolatos pénzügyi kötelezettségvállalásra vonatkozó szabályokat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és a végrehajtási rendelet alapján rögzíteni kell a szerződésben.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 141. § (1) bekezdés (2), (4) és (6) bekezdése sorolja fel azokat az eseteket, feltételeket, melyek esetén a szerződésmódosítás jogszerű.

A Kbt. 141. § (2) bekezdés szerint a „szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összegértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem:

- a) az uniós értéktartár elért értékű eredeti szerződés esetén az uniós értéktartár;
 - b) szolgáltatás és árubeszerzés esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás, építési vagy szolgáltatást közbeszerzés esetén az eredeti szerződés érték 15%-át;
- valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.”

A Kbt. 141. § (4) bekezdés értelmében a Kbt. 141. § (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a szerződés - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

- a) ha a szerződés minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzíti a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának fidejében az opció gyakorlásának pontos feltételeit és tartalmát. Az ilyen szerződéses feltételek azonban nem rendelkezhetnek olyan módosításokról, amelyek megváltoztatnák a szerződés általános jellegét;
- b) az eredeti szerződés főként további építési munkák, szolgáltatás vagy áruk beszerzése szükséges, amelyek nem szerepeltek az eredeti szerződésben, amennyiben a szerződő fél személyének változása

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

2016.09.14.

2016-09-21

2016-09-21

016083

MEGFELELŐSÉGET TANÚSÍTÓ JOGÜGYLETI ADATLAP

Városgazdálkodási Iroda

A szerződés tárgya: Peterdy utca 16. szám alatti lakások otthonának szekunder körű hőleadójának és csővezetékeinek energetikai korszerűsítése

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés a törvényesség kritériumainak mindenben megfelel.

Budapest, 2016.09.14.

Dr. Dankó Lidia
Jogügyi Iroda

Tanúsítom, hogy a mellékelt szerződés esetében a közbeszerzési eljárást szabályszerűen folytatták és lezárták.

CPV (közös közbeszerzési szójegyzék) kódja:

Dr. Dankó Lidia

Budapest, 2016.09.14.

Városgazdálkodási Iroda vezetője

Igazolom, hogy a mellékelt szerződésben vállalt kötelezettség pénzügyi fedezete: 6901 - "Társasház kerít" Fejlesztési program című kiadási előirányzatában bruttó 58 668 970 Ft összegben rendelkezésre áll és a jogügylet megfelel a vonatkozó hatályos pénzügyi jogszabályoknak és belső pénzügyi szabályzatoknak. (2016., 58 668 970; ; ; -év/ft)

Budapest, 2016.09.15.

Pénzügyi Iroda vezetője

Támogatásukat Vizsgáló Iroda általi vizsgálat nem szükséges.

Budapest, 2016. 09. 15.

Dr. Dankó Lidia

Szakmailag illetékes Iroda vezetője

A szerződés fedezete a Peterdy utca 16. szám alatti szociális otthon felújítása címen biztosított a 6901-es címszámmal.

ÉRKEZETT:

2016-09-19

gygsm

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve**

**Budapest Főváros VII. Kerület
Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal
Városgazdálkodási Iroda**

1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.
Dr. Máré Katalin
Irodavezető

*Tárgy: kérelem szerződés módosításra, Budapest VII. kerület, Peterdy utca 16. szám alatti
idősek Otthonának szekunder hőri hő leadójának és csővezetékének energetikai korszerűsítése
projekti*

Tisztelt Irodavezető Asszony!

A tárgyi projektre vonatkozó, 2016. szeptember 21. napján aláírt szerződésünk
befejezési határidejét 2017. június 30.-ra szíveskedjenek módosítani az alábbiakra tekintettel.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2016. augusztus 5. napján
indította meg a „Budapest, VII. kerület, Peterdy utca 16. szám alatti idősek Otthonának
szekunder hőri hőleadójának és csővezetékének energetikai korszerűsítése” tárgyú
közbeszerzési eljárást, melyben az ajánlattételi határidő 2016. augusztus 16. napja volt.
A közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó összegezési 2016. szeptember 13. napján kaptuk
kézhez, és ezt követően a szerződésünk 2016. szeptember 21. napján került aláírásra. Az
ajánlattételi határidőnőz képest több mint egy hónap eltelt a szerződés kötésig, mely ok már
akkor megkérdőjelezte a szerződés teljesíthetőségét tekintettel arra, hogy a kivitelezési munka
nagy része nem végezhető el a fűtési szezonban.

Továbbá a szokásosan hamar bekövetkező hideg időjárásra tekintettel már október elején el
kezdett fűteni az idősek otthonában, amivel szintén nem számolhattunk előre.

A fentiekben leírt okok lehetetlenné teszik, hogy a szerződés szerinti befejezési határidőig
(2016. december 20.) elkészüljenek a tervezett munkálatok a működő intézményben, melyre
tekintettel a kivitelezés befejezési határidejét kérjük módosítani.

Amennyiben kérelmünket pozitívan bírálják el, javasoljuk, hogy 2017. június 30. napja legyen
a befejezési határidő, tekintettel arra, hogy a hivatalos fűtési szezon vége április 15. azonban
figyelemmel arra, hogy a felújítás helyszíne egy idősek otthona nagy valószínűséggel tovább
szükséges fűteni, és csak a fűtés befejezését követően kezdhető meg a kivitelezés.

Visszajelzéseiket várva maradok tisztelettel:

Budapest, 2016. október 5.


Apárcs Zoltán

1073 Budapest, Pest 6 2
Adószám: 10546112-2-12
10546361-CN/03036-9670001

Kivitelezési szerződés

1. számú módosítása

Szerződő Felek (a továbbiakban: felek)

egyrésről

név: **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**

teljes jogú képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

adószám: 15735708-2-42

számlaszám: 11784009-15507008-00000000

számlavezető pénzintézet: OTP Bank Nyrt.

kapcsolattartó: Csombordi Sándor

telefon: 06-1-462-3268

fax: 06-1-321-3974

mint megrendelő

másrészről

Név: **Oppidum Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Képviseli: Aparicio Zoltán

Levelezési cím: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Számlavezető pénzintézete: UniCredit Bank Hungary Zrt.

Számlaszáma: 10918001-00000061-82110001

Számlázási cím: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Adószáma: 10542011-2-42

Statisztikai jelzőszáma: 10542011-7022-113-01

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-075725

mint vállalkozó

között, az alábbi feltételekkel:

1. A felek rögzítik, hogy 2016. szeptember 21. napján vállalkozási szerződést kötöttek Budapest, VII. kerület Peterdy utca 16. szám alatti Idősek Otthonának szekunder körű hőleadóinak és csővezetékeinek energetikai korszerűsítése (továbbiakban vállalkozási szerződés) tárgyban.
2. A vállalkozási szerződés módosítása vált szükségessé az alábbi okok miatt:

Az Önkormányzat 2016. augusztus 5. napján indította meg a fenti tárgyú közbeszerzési eljárást, melyben az ajánlattételi határidő 2016. augusztus 16. napja volt. Az ajánlattevők ajánlatunk megtételekor azt feltételezték, hogy nyertességünk esetén a szerződés aláírása olyan időben történik meg, hogy azt követően még a fűtési szezon kezdete előtt el tudják végezni a kivitelezést. Azonban a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó összegezés csak 2016. szeptember 13. napján lett megküldve a részükre a közbeszerzési eljárás időtartamának – a végső döntés meghozatalának - elhúzódása miatt, és ezt követően a nyertes vállalkozóval csak 2016. szeptember 21. napján került aláírásra a vállalkozási szerződés. Így az ajánlattételi határidőhöz képest több mint egy hónap eltelt a szerződéskötésig, mely ok már akkor megkérdőjelezte a szerződés teljesíthetőségét tekintettel arra, hogy a kivitelezési munka nagy része nem végezhető a fűtési szezonban.

JEGYZŐKÖNYV A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG MUNKÁJÁRÓL

Tárgy: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal ajánlatkérő által „*Különböző informatikai eszközök és kellékanyagok beszerzése*” tárgyban megindított, a Kbt. 113. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás ajánlatának értékelése bírálata

Helyszín: Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.) II. emelet 203. iroda.

Tilópont: 2016. október 6. 16:30 óra

Jelenlevők: a mellékelt jelenléti ív alapján

A Bíráló Bizottság ülés kezdetén ismertetésre került, hogy a döntéshozóknak a Kbt. 69. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelő döntését követően az IMG Solution Kft. (1146 Budapest, Hermina út 17.) tekintetében kiküldésre került a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján az a dokumentum, melynek nyomán az ajánlattevőnek be kellene nyújtania az alkalmassága igazolására szolgáló dokumentumokat.

Megállapításra került, hogy az ajánlattevő az említett dokumentumokat hiánytalanul és a kérésnek megfelelő tartalommal határidőben becsatolta.

Ezzel nyomán a Bíráló Bizottság kialakította álláspontját, miszerint az IMG Solution Kft. (1146 Budapest, Hermina út 17.) a szerződés teljesítésére alkalmasnak minősül, továbbra sem áll a kizáró okok hatálya alatt, s az ajánlattal kapcsolatban egyéb érvénytelenségi ok nem merült fel.

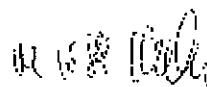
Mivelhogy a korábbi bizottsági ülésen a tagok kiszámolták az érvényes ajánlatok benyújtók értékelési pontszámait, így ezen a lenti tény miatt nem kellett változtatni.

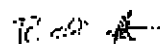
Jelen eljárásról összefüggésben a Bíráló Bizottság a következő döntés meghozatalára tesz javaslatot a döntéshozóknak:

1. A döntéshozó nyilvánítsa a fenti tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé.
2. A döntéshozó nyilvánítsa a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé az IMG Solution Kft. (1146 Budapest, Hermina út 17.) tekintettel arra, hogy az ajánlattevő nevéhez fűződik a legjobb ár-érték arányt mutató ajánlat.

További kérdés, észrevétel nem merült fel, a Bíráló Bizottsági ülése lezárásra került.

K. m. f


.....
jegyzőkönyvvezető


.....
jegyzőkönyv hitelesítő

Szakértői vélemény

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal által kiírt „*Kalánháza*
informatikai eszközök és kellékanyagok beszerzése” tárgyban megindított, a Kbt. 113. § (1)
bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásához.

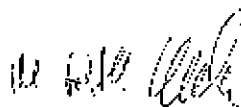
A fenti közbeszerzési eljárás során megtörtént a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján az előírt
alkalmassági feltételek igazolására szolgáló dokumentumok bekérése az IMG Solution Kft.
(1146 Budapest, Hermina út 17.) ajánlattevőtől.

Az ajánlattevő a kért dokumentumokat benyújtotta, azokból megállapítottam, hogy az
ajánlattevő a szerződés teljesítésére alkalmas.

A fentiek nyomán javaslom a Bíráló Bizottság számára, hogy tegyen javaslatot a
következőkre:

1. A döntéshozó nyilvánítsa a fenti tárgyú közbeszerzési eljárás eredményessé.
2. A döntéshozó nyilvánítsa az IMG Solution Kft. (1146 Budapest, Hermina út 17.)
ajánlattevőt az eljárás nyertesévé, tekintettel arra, hogy a legalsónyabb árat tartalmazó
ajánlat a vég nevéhez fűződik.

Budapest, 2016. október 6.



dr. Tóth Csaba
felelős akkreditált közbeszerzési szakértő

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

Bírálati lap

„Különböző informatikai eszközök és kellékanyagok beszerzése”

Ajánlattevő neve: IMG Solution Kft.

Bíráló Bizottság tagja: Dr. Cs. T. Cs. A.

	Bírálati szempont	Értékelés
Az alkalmasság megállapítására vonatkozó igazolások	valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a vállalat pénzügyi helyzetje a vállalkozás működésének megkezdéséhez szükségesnek tekinthető, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak	csatlakozott
	- az eljárást megindító ajánlati értesítési felhívás közvetlen megküldését követően kelt	rendben
	- eredeti vagy egyszerű másolat	rendben
	- a pénzügyi számla/pénzforgalmi számlák, pénzforgalmi jelzőszám(ok)	rendben
	- a pénzforgalmi számla vezetésének kezdőidőpontja	rendben
	- a számlán az eljárást megindító ajánlati értesítési felhívás feladását megelőző 12 hónapon belül sorban állás fordult-e elő, ha igen, ennek időpontja és időtartama	rendben
	nyilatkozat az előző három lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából informatikai eszközök és/vagy kellékanyagok szállítása, értékesítése) származó nettó árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak	csatlakozott
	- Cégszerűen (a képviselőre jogosult személy által) aláírt	rendben
	- 2013. évi nettó árbevétel	86.927,- Ft Ft
	- 2014. évi nettó árbevétel	325.177,- Ft Ft
	- 2015. évi nettó árbevétel	3.275.604,- Ft Ft
	- összes árbevétel	3.688.012,- Ft Ft
	Az ajánlati értesítési felhívás közvetlen megküldésétől visszafelé számított három évben teljesített informatikai eszközök és/vagy kellékanyagok szállítása, értékesítése) vonatkozó referenciáinak ismertetése	csatlakozott
	- eredeti vagy egyszerű másolat	rendben
	- 321/2015. (X. 31.) Korm. rendelet 23. § szerint	rendben
	- a szerződés közt másik fél megnevezése, címe,	rendben
	- a szerződés tárgyának rövid ismertetése.	rendben
	- a szerződés teljesítésének időpontja (év, hónap, nap)	rendben
	- az ellenszolgáltatás nettó összege	rendben
	- nyilatkozat arról, hogy a teljesítés a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően történt e.	rendben
Alkalmassági feltételek	Az ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha	rendben
	- bármely pénzügyi számláján az eljárást megindító ajánlati értesítési felhívás közvetlen megküldését megelőző 12 hónapon belül sorban állás fordult elő	rendben
	- az előző három lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (informatikai eszközök és/vagy kellékanyagok szállítása, értékesítése) származó nettó árbevétele összesen nem éri el a nettó 57 M Ft-ot értéket	rendben

Szállítási keretszerződés

Mely létrejött

egyrésről

Név: **Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal**

Cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Levelezési címe: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Képviseli: Dr. Gotthard Gábor jegyző

Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11784009-15735708

Számlázási cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Adószáma: 15507008-2-42

mint **megrendelő**

másrészről

Név: **IMG Solution Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím: 1146 Budapest, Hermina út 17.

Képviseli: Szentgyörgyi Gábor

Levelezési cím: 1146 Budapest, Hermina út 17.

Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11743026-20012498-00000000

Számlázási cím: 1146 Budapest, Hermina út 17.

Adószáma: 14894262-2-42

Statisztikai jelzőszáma: 14894262-4741-113-01

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-973596

mint **szállító**

(a továbbiakban: Szerződő Felek) között.

Jelen szerződés számlafizetőként (a továbbiakban: számlafizető) kiterjed:

Név: Erzsébetvárosi Kópévár Óvoda

Cím: 1078 Budapest, Murányi u. 27.

Levelezési cím: 1078 Budapest, Murányi u. 27.

Képviseli: Tarr Erzsébet óvodavezető

Adószám: 16927887-2-42

Fizetési számlaszáma: 11784009-16927887

Név: Erzsébetvárosi Nefelejcs Óvoda

Cím: 1078 Budapest, Nefelejcs u. 62.

Levelezési cím: 1078 Budapest, Nefelejcs u. 62.

Képviseli: Poszunkné Nádhera Judit óvodavezető

Adószám: 16927870-2-42

Fizetési számlaszáma: 11784009-16927870

Név: Erzsébetvárosi Brunszvik Teréz Óvoda

Cím: 1074 Budapest, Rózsák tere 6-7.

Levelezési cím: 1074 Budapest, Rózsák tere 6-7.

Képviseli: Országhné Kun Julianna óvodavezető

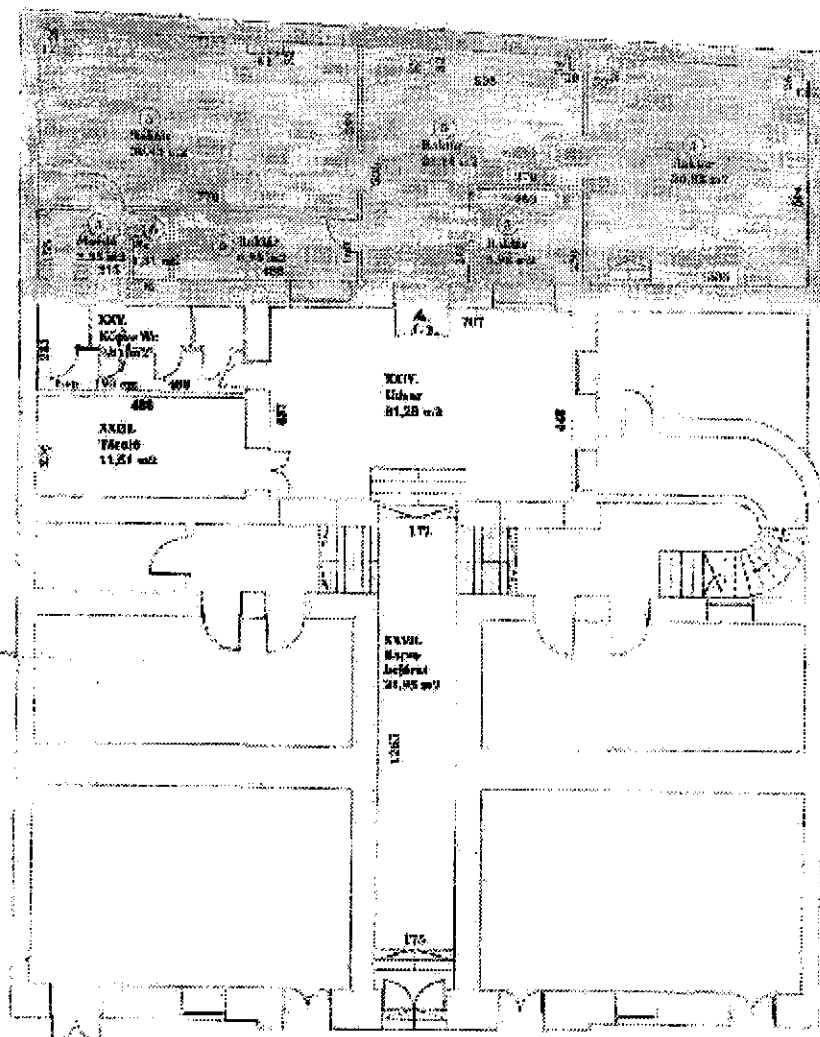
Adószám: 16927791-2-42

Fizetési számlaszáma: 11784009-16927791

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. október 10-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyve

A. számú melléklet.

A. táblázat által meg- határozott termék	A gyártó meg- nevezése	A szállítandó termék megnevezése	A szállítandó termék részletes leírása	Kétszám- súly (túlsúly)
Canon CLI-521 patron	Canon	Canon CLI-521 patron	Canon CLI-521 patron	3000
Canon PGI-520B patron	Canon	Canon PGI-520B patron	Canon PGI-520B patron	3000
Canon CLI-521Y	Canon	Canon CLI-521Y	Canon CLI-521Y patron	3000
Canon CLI-521C	Canon	Canon CLI-521C	Canon CLI-521C patron	3000
Canon CLI-521BK	Canon	Canon CLI-521BK	Canon CLI-521BK patron	3000
Canon 520PGBK	Canon	Canon 520PGBK	Canon 520PGBK patron	3500
Epson DXF-9000 festé- súly S015394	Epson	Epson DXF-9000 festéksúly S015394	Epson DXF-9000 festéksúly S015394	1500
Epson FX890 nyomtató szálg	Epson	Epson FX890 nyomtató szálg	Epson FX890 nyomtató szálg	1700
HP CB436A toner	hp	HP CB436A toner	HP CB436A toner	17000
HP CE285A toner (P1102)	hp	HP CE285A toner (P1102)	HP CE285A toner (P1102)	14000
HP Q2612A toner	hp	HP Q2612A toner	HP Q2612A toner	17000
HP Q2673A toner	hp	HP Q2673A toner	HP Q2673A toner	37000
HP Q2671A toner cyan	hp	HP Q2671A toner cyan	HP Q2671A toner cyan	37000
HP Q2672A yellow toner	hp	HP Q2672A yellow toner	HP Q2672A yellow toner	37000
HP Q2673A magenta toner	hp	HP Q2673A magenta toner	HP Q2673A magenta toner	37000
HP CE278A	hp	HP CE278A	HP CE278A toner	17000
HP CF280A	hp	HP CF280A	HP CF280A toner	22000
HP Q7553A toner	hp	HP Q7553A toner	HP Q7553A toner	21000
HP 26A Toner Cartridge - Black	hp	HP 26A Toner Cartridge - Black	HP 26A Toner Cartridge - Black	23000



IZABELLA UTCA 32.

PATRONUS KFT			
MÉRENDŐ:	Bp. VII. KER. ÖNKORMÁNYZAT		
TÁRSASÁG ALAPÍTÓ	Budapest, VII. ker.		
OKIRAT	izabella utca, 32.		
RAJZNEV:	FÖLDSZINT ALAPRAJZA	M = 1 : 100	
FELMÉRŐ	ZALON RÁNDON, CZAPP TAYAS	1996. ÁPRILIS	R-2

144/2015. (III.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú ingatlanokra vonatkozó helyiségbérleti díjak mértékéről való döntés -

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú ingatlanokra alkalmazandó bérleti díjakat, csökkentő és növelő tényezőket, és egyéb szabályokat, valamint a határozat mellékletét képező közterületi övezeti besorolást az alábbiak szerint határozza meg:

- 1) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) kizárólagos tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek, gépkocsi beállók, tároló helyiségek (továbbiakban: helyiség) bérbe adása során a jelen határozat (továbbiakban: Határozat) szerinti legkisebb bérleti díjra lehet ajánlatot tenni.
- 2) Jelen Határozat hatálya nem terjed ki az önkormányzat tulajdonában lévő piacokra, valamint az Önkormányzat költségvetési szervei kezelésében lévő helyiségekre.
- 3) A Határozat rendelkezései kizárólag a bérbeadóra kötelezőek, a bérlióvel a bérleti díj mértékéről meg kell állapodni.
- 4) A Határozatot a meghozatalát követően létrehozandó bérleti szerződésekre és módosításokra egyaránt alkalmazni kell, kivéve a Határozat meghozatala előtt elbírált kérelmeket.
- 5) Ha az Önkormányzat helyiségek bérbeadásáról szóló rendelete szerint a bérbeadói hozzájárulásnak feltétele, hogy a bérlió a bérbeadó által meghatározott díjat elfogadja, az elfogadandó új bérleti díj mértékére jelen Határozat alapján kell ajánlatot tenni, amennyiben a bérlió által a kérelem előterjesztésekor fizetett bérleti díj nem éri el a Határozat szerinti mértéket.
- 6) Amennyiben a bérlió által fizetett bérleti díj eléri, vagy meghaladja a Határozat szerinti mértéket, a bérbeadó a bérleti díj módosítását nem kezdeményezi.
- 7) A bérleti díjak mértékére a helyiség - elsősorban a gyalogos forgalom mértéke és az üzleti környezet figyelembevételével meghatározott - övezeti besorolása szerinti fekvése alapján megállapított csökkentő/növelő tényezőkkel módosított alapidjiról kell ajánlatot tenni a bérliónek a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság (továbbiakban PKB) vonatkozó határozata szerint.
Versenyeztetés kiírásakor a csökkentő/növelő tényezőkkel módosított alapidjat kell meghatározni a megajánlható legalacsonyabb bérleti díjként.
- 8) Az alapidj irányadó mérce, a bérleti díj az a bérlió által fizetendő havi díj, amely a bérleti szerződésben kerül meghatározásra. A versenyeztetés nyertesével az általa megajánlott és a bérbeadó által elfogadott bérleti díjjal kerül megkötésre a bérleti szerződés. A versenyeztetés útján bérbeadott helyiségek vonatkozásában a bérleti jog két éven belüli átruházása esetén az átruházáskor érvényes, a bérleti szerződés szerinti számolt bérleti díj alkalmazandó.
- 9) A helyiségbérleti díj mértékéről szóló megállapodás során a bérbeadó által elfogadható

Brinsland Kft.
1071 Budapest, Lóczy Utca 17.
Adószám: 14371852-13
Számlaszám: 10516001-10000984-01-00000000
Tel: +36-1-362-1000 Fax: +36-1-362-1001

