

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2016. szeptember 26-án 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

882/2016.(09.26.) Sz. PKB határozat

- 2015. évi nyílászáró felújítási pályázaton (I. ütem) támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest, VII. kerület, Klauzál tér .. I. em. 2. alatti lakás 2015. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatott „**5 db utcafronton ablak cseréje, 1 db bejárati ajtó (lépcsőházi) cseréje az eredetivel mindenben megegyező osztásban és színben céljából.**” megnevezésű munka elvégzésének határidejét 2017. március 18-ig, az elszámolás határidejét 2017. április 17-ig meghosszabbítja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda

Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

883/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Beszámoló a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság 2015. I. félévében hozott határozatainak végrehajtásáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2015. I. félévében hozott határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Benedek Zsolt-elnök-Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

884/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Budapest VI. ker. 28638 hrsz-ú, természetben Rózsa utca 86. sz. társasház alapító okiratának módosítása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VI. kerület 28638 helyrajzi számú Rózsa utca 86. szám alatti társasházban lévő 318/10.000 tulajdoni hányadát

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. szeptember 26-án 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

képviselve hozzájárul ahhoz, hogy az Alapító Okirat IV. fejezetében az külön tulajdont képező ingatlanok kiegészülnek a II. részben 40-49. sorszám alatt feltüntetett ingatlanokkal.

Az egyes lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek mindenkori tulajdonosait megillető hányadrészt az alapító okirat módosításával az alábbiak szerint módosul:

1. ingatlan tulajdoni hányada	1969 / 10000 -ről	1839 / 10000 -re
2. ingatlan tulajdoni hányada	97 / 10000 -ről	91 / 10000 -re
3. ingatlan tulajdoni hányada	134 / 10000 -ről	125 / 10000 -re
4. ingatlan tulajdoni hányada	179 / 10000 -ről	167 / 10000 -re
5. ingatlan tulajdoni hányada	118 / 10000 -ről	110 / 10000 -re
6. ingatlan tulajdoni hányada	215 / 10000 -ről	201 / 10000 -re
7. ingatlan tulajdoni hányada	362 / 10000 -ről	339 / 10000 -re
8. ingatlan tulajdoni hányada	309 / 10000 -ről	288 / 10000 -re
9. ingatlan tulajdoni hányada	318 / 10000 -ről	296 / 10000 -re
10. ingatlan tulajdoni hányada	309 / 10000 -ről	288 / 10000 -re
11. ingatlan tulajdoni hányada	284 / 10000 -ről	266 / 10000 -re
12. ingatlan tulajdoni hányada	110 / 10000 -ről	102 / 10000 -re
13. ingatlan tulajdoni hányada	85 / 10000 -ről	80 / 10000 -re
14. ingatlan tulajdoni hányada	367 / 10000 -ről	342 / 10000 -re
15. ingatlan tulajdoni hányada	318 / 10000 -ről	296 / 10000 -re
16. ingatlan tulajdoni hányada	325 / 10000 -ről	304 / 10000 -re
17. ingatlan tulajdoni hányada	318 / 10000 -ről	296 / 10000 -re
18. ingatlan tulajdoni hányada	289 / 10000 -ről	269 / 10000 -re
19. ingatlan tulajdoni hányada	110 / 10000 -ről	102 / 10000 -re
20. ingatlan tulajdoni hányada	85 / 10000 -ről	80 / 10000 -re
21. ingatlan tulajdoni hányada	371 / 10000 -ről	346 / 10000 -re
22. ingatlan tulajdoni hányada	318 / 10000 -ről	297 / 10000 -re
23. ingatlan tulajdoni hányada	329 / 10000 -ről	308 / 10000 -re
24. ingatlan tulajdoni hányada	318 / 10000 -ről	297 / 10000 -re
25. ingatlan tulajdoni hányada	293 / 10000 -ről	273 / 10000 -re
26. ingatlan tulajdoni hányada	114 / 10000 -ről	106 / 10000 -re
27. ingatlan tulajdoni hányada	85 / 10000 -ről	80 / 10000 -re”

34. ingatlan 1871/10000 tulajdoni hányada a 8 önálló ingatlan kialakítását követően az alábbiak szerint kerül megosztásra:

40. sorszám alatt feltüntetett 60,13 m2 területű lakás 235/10000 tulajdoni hányaddal,-

41. sorszám alatt feltüntetett 92,77 m2 területű lakás 354/10000 tulajdoni hányaddal,-

42. sorszám alatt feltüntetett 61,47 m2 területű lakás 242/10000 tulajdoni hányaddal,-

43. sorszám alatt feltüntetett 127,16 m2 területű lakás 492/10000 tulajdoni hányaddal,-

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. szeptember 26-án 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

- 44. sorszám alatt feltüntetett 27,91 m² területű lakás 103/10000 tulajdoni hányaddal,-
- 47. sorszám alatt feltüntetett 33,66 m² területű lakás 126/10000 tulajdoni hányaddal,-
- 48. sorszám alatt feltüntetett 87,58 m² területű lakás 326/10000 tulajdoni hányaddal,-
- 49. sorszám alatt feltüntetett 144,3 m² területű lakás 534/10000 tulajdoni hányaddal.

Az Alapító Okirat módosításával az Önkormányzat tulajdoni hányada 296/10000 hányadra módosul.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Bencsik Mónika – irodavető – Vagyongazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

885/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakás bővítésére vonatkozóan csatolás jogcímen –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy H. K.né (szül.név: H. I. I. születési hely, idő: Budapest, 19...02.22. anyja neve: Ö. E.) részére lakásbővítés céljából a Budapest VII. Kertész u. I. 7/C szám alatti, 34.../0/C/22 helyrajzi számú, 15 m² alapterületű szükséglakás bérbeadásra kerüljön határozott időre 1 éves időtartammal.

A lakbér mértéke a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően kerül megállapításra.

A Bérleti szerződésnek tartalmaznia kell, hogy ezen idő alatt a bérlő köteles a munkálatokat befejezni, illetve amennyiben a csatolással kapcsolatos munkálatok építés engedély kötelesek, a használatba vételi (fennmaradási) engedélyt a bérlő köteles bemutatni.

Amennyiben a bérlő a határozott idejű bérleti szerződés lejártáig önhibájából nem kapott használatbavételi (fennmaradási) engedélyt, illetve a vagyongazdálkodási helyszíni megállapítása alapján az építési munkákat nem fejezte be, a határozott idejű bérleti szerződés lejártának napján köteles a csatolni kért helyiséget minden – birtokba való visszaadásig felmerült – költsége megtérítésének kizárásával, kiürítve, megkezdett bontási munkák esetén pedig az eredeti állapotot saját költségén helyreállítva visszaadni a bérbeadónak.

Amennyiben a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés nem kerül aláírásra a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. szeptember 26-án 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

886/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakások elidegenítésére vonatkozóan csatolás jogcímén -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. VII. Rejtő Jenő u. .. III.5. sz. alatti, 33.../0/A/40 hrsz.-ú, 26 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakást nem jelöli ki elidegenítésre.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

887/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakások elidegenítésére vonatkozóan csatolás jogcímén -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. VII. Izabella u. II.15. sz. alatti, 33.../0/A/18 hrsz.-ú, 28 m² alapterületű, 1 szobás, komfort nélküli komfortfokozatú lakást nem jelöli ki elidegenítésre.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

888/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakások elidegenítésére vonatkozóan csatolás jogcímén -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. VII. Bethlen Gábor utca ... VI. 2. sz. alatti, 33.../0/A/27 hrsz.-ú, 12 m² alapterületű, 1 szobás, szükséglakás komfortfokozatú lakást nem jelöli ki elidegenítésre.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

889/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. szeptember 26-án 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

- Tulajdonosi döntés lakások elidegenítésére vonatkozóan csatolás jogcímén -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. VII. Rákóczi út ... III. 2/A sz. alatti, 33.../0/A/29 hrsz.-ú, 32 m² alapterületű, 1 szobás, félkomfortos komfortfokozatú lakást nem jelöli ki elidegenítésre.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

890/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakások elidegenítésére vonatkozóan csatolás jogcímén -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Bp. VII. Péterfy Sándor utca ... II. 6. sz. alatti, 33.../0/A/19 hrsz.-ú, 28 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos komfortfokozatú lakást nem jelöli ki elidegenítésre.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

891/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakbérek mértékének csökkentésére -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy P. Z. (szül: Budapest, 19...04.03. an: M. Zs.) által bérelt Budapest VII. Dob utca .. II. 18. szám alatti 70 m² alapterületű lakásra további két évre meghosszabbítja a lakbér fizetési kedvezményt, és hozzájárul, hogy 2016. szeptember 01. napjától 2018. augusztus 31. napjáig kizárólag 50 m²-re fizesse meg a lakbért, a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően.

A kedvezmény nem érinti a különszolgáltatások díját, azt Bérlő továbbra is az 70 m² után köteles megfizetni.

A kedvezmény megszűnik a lakásbérleti jogviszony folytatására kötött tartási szerződéshez való önkormányzati hozzájárulás megadásának napjával, valamint a lakásba történő családtag bejelentkezésének napjával. Amennyiben a Bérbeadó hozzájárulása nélkül befogadható személy befogadása megtörténik, a befogadástól számított időpontra visszamenőlegesen a Bérlő köteles a kedvezmény összegét visszatéríteni.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. szeptember 26-án 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

892/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakbérek mértékének csökkentésére -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy M. M. E.t (szül.név: ua. szül: Budapest, 19...11.16. an: P. E.) által bérelt Budapest VII. Hernád u. ... I. 10. szám alatti 33.../0/A/12 helyrajzi számú 70 m² alapterületű lakásra további két évre meghosszabbítja a lakbér fizetési kedvezményt, és hozzájárul, hogy 2016. augusztus 01. napjától 2018. július 31. napjáig kizárólag 50 m²-re fizesse meg a lakbért, a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően.

A kedvezmény nem érinti a különszolgáltatások díját, azt Bérlő továbbra is az 70 m² után köteles megfizetni.

A kedvezmény megszűnik a lakásbérleti jogviszony folytatására kötött tartási szerződéshez való önkormányzati hozzájárulás megadásának napjával, valamint a lakásba történő családtag bejelentkezésének napjával. Amennyiben a Bérbeadó hozzájárulása nélkül befogadható személy befogadása megtörténik, a befogadástól számított időpontra visszamenőlegesen a Bérlő köteles a kedvezmény összegét visszatéríteni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

893/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakbérek mértékének csökkentésére -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy S. B.né (szül.név: M. A. szül: Csanádapáca 19...01.06.. an: A. A.) által bérelt Budapest VII. Dózsa Gy. út ... II. 10. szám alatti 33.../0/A/15 helyrajzi számú 92 m² alapterületű lakásra további két évre meghosszabbítja a lakbér fizetési kedvezményt, és hozzájárul, hogy 2016. augusztus 01. napjától 2018. július 31. napjáig kizárólag 50 m²-re fizesse meg a lakbért, a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően.

A kedvezmény nem érinti a különszolgáltatások díját, azt Bérlő továbbra is az 92 m² után köteles megfizetni.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. szeptember 26-án 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

A kedvezmény megszűnik a lakásbérleti jogviszony folytatására kötött tartási szerződéshez való önkormányzati hozzájárulás megadásának napjával, valamint a lakásba történő családtag bejelentkezésének napjával. Amennyiben a Bérbeadó hozzájárulása nélkül befogadható személy befogadása megtörténik, a befogadástól számított időpontra visszamenőlegesen a Bérlő köteles a kedvezmény összegét visszatéríteni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

894/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakberek mértékének csökkentésére -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy P. I.K. (szül.név: ua. szül: Som, 19... 12. 12. an: K. I. E.t) által bérelt Budapest VII. Dózsa Gy. út ... fsz. 1/B szám alatti 33.../0/A/5 helyrajzi számú 68 m² alapterületű lakásra további két évre meghosszabbítja a lakbér fizetési kedvezményt, és hozzájárul, hogy 2016. augusztus 01. napjától 2018. július 31. napjáig kizárólag 50 m²-re fizesse meg a lakbért, a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően.

A kedvezmény nem érinti a különszolgáltatások díját, azt Bérlő továbbra is az 70 m² után köteles megfizetni.

A kedvezmény megszűnik a lakásbérleti jogviszony folytatására kötött tartási szerződéshez való önkormányzati hozzájárulás megadásának napjával, valamint a lakásba történő családtag bejelentkezésének napjával. Amennyiben a Bérbeadó hozzájárulása nélkül befogadható személy befogadása megtörténik, a befogadástól számított időpontra visszamenőlegesen a Bérlő köteles a kedvezmény összegét visszatéríteni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

895/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakberek mértékének csökkentésére –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy K. J.né (születési neve: B. É., szül: Budapest VIII. 19...04.17. an: J.M.) által bérelt Budapest VII. Rákóczi út ... III. 3. szám alatti 124 m² alapterületű lakásra további két évre meghosszabbítja a lakbér

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. szeptember 26-án 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

fizetési kedvezményt, és hozzájárul, hogy 2016. szeptember 01. napjától 2018. augusztus 31. napjáig kizárólag 50 m²-re fizesse meg a lakbért, a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően.

A kedvezmény nem érinti a különszolgáltatások díját, azt Bérlő továbbra is az 124 m² után köteles megfizetni.

A kedvezmény megszűnik a lakásbérleti jogviszony folytatására kötött tartási szerződéshez való önkormányzati hozzájárulás megadásának napjával, valamint a lakásba történő családtag bejelentkezésének napjával. Amennyiben a Bérbeadó hozzájárulása nélkül befogadható személy befogadása megtörténik, a befogadástól számított időpontra visszamenőlegesen a Bérlő köteles a kedvezmény összegét visszatéríteni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

896/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés lakbérfizetési kedvezmény meghosszabbítására –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy B. K.né (szül. név: H. M. B., szül: Budapest, 19...12.04. an: N. R.) által bérelt Budapest VII. Klauzál tér .. III. 9. szám alatti 34.../0/A/12 helyrajzi számú lakásra a Földhivatali nyilvántartás szerinti 66 m² alapterület figyelembe vételével további két évre meghosszabbítja a lakbér fizetési kedvezményt, és hozzájárul, hogy 2016. szeptember 01. napjától 2018. augusztus 31. napjáig kizárólag 50 m²-re fizesse meg a lakbért, a Képviselő-testületnek a lakbér mértékét megállapító hatályos rendeletében foglaltaknak megfelelően.

A kedvezmény nem érinti a különszolgáltatások díját, azt Bérlő továbbra is a 66 m² után köteles megfizetni.

A kedvezmény megszűnik a lakásbérleti jogviszony folytatására kötött tartási szerződéshez való önkormányzati hozzájárulás megadásának napjával, valamint a lakásba történő családtag bejelentkezésének napjával. Amennyiben a Bérbeadó hozzájárulása nélkül befogadható személy befogadása megtörténik, a befogadástól számított időpontra visszamenőlegesen a Bérlő köteles a kedvezmény összegét visszatéríteni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

897/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés bérbeadás időtartamának módosítására –

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. szeptember 26-án 16.30 órakor tartott rendkívüli zárt
ülésének jegyzőkönyvéből

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul P. I.né bérlő (szül. O. Á. szül. hely és idő: Bp.19...12.10. anyja neve: I. R.) határozott idejű bérleti szerződésének határozatlan időre történő módosításához, a Budapest VII. Dob u. ... fsz. 5. szám alatti 34.../0/A/10 helyrajzi számú bérleményre vonatkozóan.

A 2016.03.30. napján megkötött bérleti szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak, és az jelen határozattal együtt érvényes.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (6 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

898/2016. (09.26.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés bérbeadás időtartamának módosítására –

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy nem járul hozzá, M. É. (szül.név: ua. szül. hely és idő: Edeleny 19...03.29. anyja neve: B. E. V.) határozott idejű bérleti szerződésének határozatlan időre történő módosításához, a Budapest VII. Kisdíófa u. .. fsz. 3. alatti 34... helyrajzi számú bérleményre vonatkozóan.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság (5 igen, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással) elfogadta.

Kmf.

Budapest, 2016. szeptember 27.

**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelül:

Joó Mária
jegyzőkönyvvezető