

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Központi Iktató		
Iktatószám:	V/3A/05-11240/W	
2016 AUG 05.		
előszám:	melléklet:	előadó:
		0505
	.....db	

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. augusztus 5-én 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyve**

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. augusztus 5-én 9.00 órakor tartott  
rendkívüli nyílt üléséről

**Bizottsági ülés helye:** Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

**Jelen vannak:**

Benedek Zsolt	elnök
Kispál Tibor	bizottsági tag
Sólyom Bence	bizottsági tag
Veres Zoltán	bizottsági tag
Joó Mária	jegyzőkönyvvezető

**Meghívott vendégek:**

dr. Bohuniczky György	jogi referens
dr. Dankó Edina	jogi és testületi ügyintéző
dr. Máté Katalin	Városgazdálkodási iroda irodavezető
dr. Román Eszter	Jegyzői iroda irodavezető helyettes
Moldován László	képviselő
Perity László	szakértő
Szabó Sándor Roland	Vagyongazd. iroda irodavezető h.

**Benedek Zsolt:**

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság augusztus 5-ei rendkívüli ülésén megjelent bizottság tagokat, a hivatal dolgozóit, és mindenkit, aki a helyszínen követi figyelemmel a munkánkat. Első teendők a napirendi pontok megállapítása. A kiküldött meghívóval együtt kézhez vehették a napirendre tett javaslatomat. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban észrevétele valakinek van-e? Szabó úr! Melyiket vonja vissza?

**Szabó Sándor Roland:**

A 4. napirendi pontot.

**Benedek Zsolt:**

Rendben. Akkor, ezt figyelembe véve, a számozás, az egyet csúszik felfelé. Kérdezem, hogy a módosított napirendet, ki az, aki elfogadja? Úgy látom, hogy mindenki.

**772/2016.(08.05.) Sz. PKB határozat**

- A módosított napirendi pontok elfogadása -

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi, napirendi pontokat tárgyalja:**

- 1.) **Beszerezési eljárást lezáró döntések**  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 2.) **Közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása**  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 3.) **Tájékoztatás Erzsébetváros Önkormányzata 2016. április 1. – 2016. június 30. közötti időszakban keletkezett célbefizetési kötelezettségeiről és azok teljesítéséről**  
**Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője**
- 4.) **Egyéb**

**Zárt ülés keretében:**

- 5.) **Döntés elővásárlási jogról**  
**Előterjesztő: Szabó Sándor Roland irodavezető helyettes**
- 6.) **Egyéb**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1. NAPIRENDI PONT**

- **Beszerezési eljárást lezáró döntések –**

**Benedek Zsolt:**

1-es napirendi pontunk: **Beszerezési eljárást lezáró döntések**  
Irodavezető asszonyé a szó, hogy ha indokol.

**dr. Máté Katalin:**

Nem szeretnék indokolni. Csak jelezni szeretném, hogy módosító indítványt nyújtottunk be, és csak a módosító határozati javaslatáról kell dönten.

**Benedek Zsolt:**

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor, ha jól gondolom, név szerint szavazást kell tartanunk.

**dr. Máté Katalin:**

Nem, itt nem.

**Benedek Zsolt:**

Akkor a módosító indítvány határozati javaslatának 1-es pontjáról kérdezem a bizottságot. Ki az, aki támogatja? A 2-est ki az, aki támogatja? Köszönjük szépen.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal a „Wesselényi u. 17. szám alatti ERŐMŰVHÁZ épületének II. emeleti helyiségeinek felújítása” tárgyú munka kivitelezésére az IKIBAU Kft. -vel köt szerződést, tartalékkerettel együtt 14.934.449.-Ft + áfa, azaz bruttó 18.966.750.- Ft összegben, a Költségvetés Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 5101 címszám terhére.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal”

**773/2016.(08.05.) Sz. PKB határozat**

- **Beszerzési eljárást lezáró döntések**

**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal a „Wesselényi u. 17. szám alatti ERŐMŰVHÁZ épületének II. emeleti helyiségeinek felújítása” tárgyú munka kivitelezésére az IKIBAU Kft. -vel köt szerződést, tartalékkerettel együtt 14.934.449.-Ft + áfa, azaz bruttó 18.966.750.- Ft összegben, a Költségvetés Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 5101 címszám terhére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal a „Budapest VII. kerület, Akácfa u. 32. szám alatti Bóbita Óvoda szekunder körüli hőleadóinak és csővezetékeinek energetikai korszerűsítése és szoba kialakítása” tárgyú munka kivitelezésére az OPPIDUM Kft.-vel köt szerződést,*

*tartalékkerettel együtt 14.916.986,-Ft + áfa, azaz bruttó 18.944.572.- Ft összegben, a  
Költségvetés Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 5101 címszám terhére.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal”

**774/2016.(08.05.) Sz. PKB határozat**

- **Beszerzési eljárást lezáró döntések**  
**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal a „**Budapest VII. kerület, Akácfa u. 32. szám alatti Bóbita Óvoda szekunder körüli hőleadóinak és csővezetékeinek energetikai korszerűsítése és sószoba kialakítása**” tárgyú munka kivitelezésére az OPPIDUM Kft.-vel köt szerződést, tartalékkerettel együtt **14.916.986,-Ft + áfa, azaz bruttó 18.944.572.- Ft összegben, a Költségvetés Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 5101 címszám terhére.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**2. NAPIRENDI PONT**

- **Közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása –**

**Benedek Zsolt:**

Következő napirendi pontunk: *Közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása*

Szintén irodavezető asszonyé a szó, hogy ha indokol.

**dr. Máté Katalin:**

Itt is módosító indítványt kellett benyújtanunk. Csak a módosító határozati javaslatáról kell szavazni, de itt név szerint, mert ez közbeszerzés.

**Benedek Zsolt:**

Napirenden kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor neki vágunk, a módosító indítványban szereplő 8 határozati javaslatnak.

A határozati javaslat 1-es pontjáról kérdezem tehát Sólyom képviselő urat?

**Sólyom Bence:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Veres képviselő urat?

**Veres Zoltán:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Kispál képviselő urat?

**dr. Kispál Tibor:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a homlokzati magastető felújítása, veszély-elhárítási munkák, továbbá beépített bútorzat készítése” tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás során az Oppidum Kft., a PMG Kft., a ”T-INVEST’91” Kft., valamint a Bridge Kft. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal”

#### **775/2016.(08.05.) Sz. PKB határozat**

- **Közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása**

**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a homlokzati magastető felújítása, veszély-elhárítási munkák, továbbá beépített bútorzat készítése” tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás során az Oppidum Kft., a PMG Kft., a ”T-INVEST’91” Kft., valamint a Bridge Kft. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: igen**

**Sólyom Bence: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Benedek Zsolt:**

A határozati javaslat 2-es pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

**Sólyom Bence:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Veres képviselő urat?

**Veres Zoltán:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Kispál képviselő urat?

**dr. Kispál Tibor:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a homlokzati magastető felújítása, veszély-elhárítási munkák, továbbá beépített bútorzat készítése” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal”

**776/2016.(08.05.) Sz. PKB határozat**

- **Közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása**
- Módosító indítvány –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a homlokzati magastető felújítása, veszély-elhárítási munkák, továbbá beépített bútorzat készítése” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: igen**

**Sólyom Bence: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Benedek Zsolt:**

A határozati javaslat 3-as pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

**Sólyom Bence:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Veres képviselő urat?

**Veres Zoltán:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Kispál képviselő urat?

**dr. Kispál Tibor:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a homlokzati magastető felújítása, veszély-elhárítási munkák, továbbá beépített bútorzat készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé a PMG Kft. (2251 Tápiószecső, Sági út 1/A.) ajánlattevőt nyilvánítja.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal”

#### **777/2016.(08.05.) Sz. PKB határozat**

- **Közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása**  
**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a homlokzati magastető felújítása, veszély-elhárítási munkák, továbbá beépített bútorzat készítése” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé a PMG Kft. (2251 Tápiószecső, Sági út 1/A.) ajánlattevőt nyilvánítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: igen**

**Sólyom Bence: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Benedek Zsolt:**

A határozati javaslat 4-es pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

**Sólyom Bence:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Veres képviselő urat?

**Veres Zoltán:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Kispál képviselő urat?

**dr. Kispál Tibor:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a homlokzati magastető felújítása, veszély-elhárítási munkák, továbbá beépített bútorzat készítése” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal”

**778/2016.(08.05.) Sz. PKB határozat**

- **Közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása**

**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a homlokzati magastető felújítása, veszély-elhárítási munkák, továbbá beépített bútorzat készítése” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: igen**

**Sólyom Bence: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Benedek Zsolt:**

A határozati javaslat 5-ös pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

**Sólyom Bence:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Veres képviselő urat?

**Veres Zoltán:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Kispál képviselő urat?

**dr. Kispál Tibor:**

Igen.



**Benedek Zsolt:**  
Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízvezeték hálózat valamint a vizesblokkok felújítása” tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás során az Oppidum Kft., a PMG Kft., a ”T-INVEST’91” Kft., valamint a Bridge Kft. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal”

#### **779/2016.(08.05.) Sz. PKB határozat**

- **Közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása**  
**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság ajánlatok érvényessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízvezeték hálózat valamint a vizesblokkok felújítása” tárgyú hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás során az Oppidum Kft., a PMG Kft., a ”T-INVEST’91” Kft., valamint a Bridge Kft. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Benedek Zsolt: igen**  
**dr. Kispál Tibor: igen**  
**Sólyom Bence: igen**  
**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Benedek Zsolt:**

A határozati javaslat 6-os pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

**Sólyom Bence:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Veres képviselő urat?

**Veres Zoltán:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Kispál képviselő urat?

**dr. Kispál Tibor:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízhálózat valamint a vizesblokkok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal”

**780/2016.(08.05.) Sz. PKB határozat**

- **Közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása**

**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás eredményessége tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízhálózat valamint a vizesblokkok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményessé nyilvánítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Benedek Zsolt: igen**

**dr. Kispál Tibor: igen**

**Sólyom Bence: igen**

**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Benedek Zsolt:**

A határozati javaslat 7-es pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

**Sólyom Bence:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Veres képviselő urat?

**Veres Zoltán:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Kispál képviselő urat?

**dr. Kispál Tibor:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**  
Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízhalózat valamint a vizesblokkok felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás nyertesévé az Oppidum Kft. (1173 Budapest, Pesti út 2.) ajánlattevőt nyilvánítja.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** azonnal”

**781/2016.(08.05.) Sz. PKB határozat**

- **Közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása**  
**Módosító indítvány –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a bírálóbizottság eljárás nyertese tárgyában tett javaslatát elfogadja, és a „**Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízhalózat valamint a vizesblokkok felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás **nyertesévé az Oppidum Kft. (1173 Budapest, Pesti út 2.) ajánlattevőt nyilvánítja.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** azonnal

**Benedek Zsolt: igen**  
**dr. Kispál Tibor: igen**  
**Sólyom Bence: igen**  
**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**Benedek Zsolt:**

A határozati javaslat 8-as pontjáról kérdezem Sólyom képviselő urat?

**Sólyom Bence:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Veres képviselő urat?

**Veres Zoltán:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Kispál képviselő urat?

**dr. Kispál Tibor:**

Igen.

**Benedek Zsolt:**

Jómagam igennel.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízhálózat valamint a vizesblokkok felújítása” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal”

**782/2016.(08.05.) Sz. PKB határozat**

- **Közbeszerzési eljárásokkal kapcsolatos eljárást lezáró döntések és végleges szerződések jóváhagyása**  
**Módosító indítvány -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a „Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízhálózat valamint a vizesblokkok felújítása” tárgyú közbeszerzésre vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező vállalkozási szerződés végleges szövegét elfogadja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**Benedek Zsolt: igen**  
**dr. Kispál Tibor: igen**  
**Sólyom Bence: igen**  
**Veres Zoltán: igen**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (4 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**3. NAPIRENDI PONT**

- **Tájékoztatás Erzsébetváros Önkormányzata 2016. április 1. – 2016. június 30. közötti időszakban keletkezett célbefizetési kötelezettségeiről és azok teljesítéséről –**

**Benedek Zsolt:**

Következő napirendi pontunk: *Tájékoztatás Erzsébetváros Önkormányzata 2016. április 1. – 2016. június 30. közötti időszakban keletkezett célbefizetési kötelezettségeiről és azok teljesítéséről*

Irodavezető asszony kívánja-e indokolni

**dr. Máté Katalin:** Nem, köszönöm elnök úr.

**Benedek Zsolt:**

Napirenden kérdés van-e? Ha nincs, akkor áttérünk a következő napirendi pontra, mivel ez csak egy tájékoztatás volt.

#### 4. NAPIRENDI PONT

- Egyéb -

**Benedek Zsolt:**

4-es napirendi pontunk: *Egyéb.*

Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele? Ha nincs akkor zárt ülést rendelék el.  
Úgy látom mindenkinek jogosultsága van részt venni a zár ülésen.

**Az ülésről távozik: -**



**Benedek Zsolt**  
a bizottság elnöke



**Solyom Bence**  
bizottsági tag



**Joó Mária**  
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyv elkészülte: 2016. augusztus 5.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. augusztus 5-én 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyve**



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi  
Polgármesteri Hivatal  
**VÁROSGAZDÁLKODÁSI IRODA**  
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.  
Tel: 462-3267 E-mail: varosgazdalkodas@erzsebetvaros.hu

Ikt. szám: KJ / 2016/X  
Ügyintéző: Csombordi Sándor  
Tel: 06-1/462-3268  
E-mail: csombordi.sandor@erzsebetvaros.hu

**Vattormány Zsolt**  
Polgármester úr részére

**Helyben**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Képviselő-testület		
Helyszín: <b>VÁROSGAZDÁLKODÁSI IRODA</b>		
2016. JUL. 27.		
előzetes	megjelenés	szavazás
-	3. sz.	0/0

**Tárgy:**  
Árajánlatok bekérése a Budapest VII. kerület Wesselényi u. 17. szám alatti ERŐMŰVITÁZ épületének II. emeleti helyiségek felújítására vonatkozóan  
**Melléklet:**  
3 db egykötetes és a felújítási munkák Műszaki leírás, ár-számla költségvetés kitérője

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal, mint megrendelő a Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 17. szám alatti ERŐMŰVITÁZ épületének II. emeleti helyiségeinek felújítását tervezi. A tervezett felújítás becsült költsége meghaladja a nettó 1.000.000,- Ft-ot, de nem éri el a Kbt.-ben az építési beruházásokra előírt nettó 15.000.000 forint közbeszerzési értékhatárt.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja értelmében:

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja alapján a nettó 1.000.000 forint értékhatárhoz eléri, vagy meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő, illetve a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de Kbt. tárgyi hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokban az ajánlattevői felhívás tartalmáról, az ajánlattevőire felhívásra kerülő ajánlattevők köréről a beszerzés tárgya szerinti szakirodalmi javaslatok alapján a Polgármester dönt.*

A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Úr, hogy a fenti projekt mielőbbi megvalósítása érdekében a mellékelt ajánlattevői felhívás tartalmát szíveskedjen elfogadni, valamint kérem Tisztelt Polgármester Úr döntését az alábbi cégek, mint ajánlattevők engedélyezése tárgyában is:

- PMG Építőipari Kft.**  
(2251 Tüpiózszező Sági út 1/A.)  
E-mail: [pmg@pmg.hu](mailto:pmg@pmg.hu)
- IKIBAU Kft.**  
(2800 Tatabánya, Mátórok útja 66. 2. em. 3.)  
E-mail: [ikibau@ikibau.hu](mailto:ikibau@ikibau.hu)
- CONTINEXT Kft.**  
(1106 Budapest, Dorogi u. 19. földszint 5.)  
E-mail: [continextkft@gmail.com](mailto:continextkft@gmail.com)

Budapesti, 2016. július 27.

Köszönettel:

**Dr. Mész Katalin**  
irodevezető

*Törlem becsült értéke nem fog becsülni  
Vattormány Zsolt részére. 2016. 04. 27.*

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. augusztus 5-én 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt**  
**ülésének jegyzőkönyve**



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi  
Polgármesteri Hivatal  
**VÁROSGAZDÁLKODÁSI IRODA**  
1673 Budapest, Erzsébet kft. 6.  
Tel: 462-3267 E-mail: varosgazdalkodas@erzsebetvaros.hu

Küldés dátuma: 2016.07.27.	
Küldés helye: Budapest	
2016 JÚL 27.	
Előadó:	3. sz. sz. sz.

**Dt. szám:** Kt/ /2016/X  
**Fgyintéző:** Tlavassy Pál  
**Tel:** 06-1462-3165  
**E-mail:** tlavassy.pal@erzsebetvaros.hu

**Vattamány Zsolt**  
Polgármester úr részére

**Helyben**

**Tárgy:**  
Ajánlatok bekérése a Budapest VII.  
Akácfa u. 32. szám alatti Bóbita Óvoda  
szekunder körű hőleadóinak és  
csővezetékeinek energetikai  
korszerűsítésére vonatkozóan

**Melléklet:**  
3 db cégkivonat és a felhívási munkák  
műszaki leírás, árazással költségvetés  
kivonat

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal, mint megrendelő a Budapest VII. Akácfa u. 32. szám alatti Bóbita Óvoda szekunder körű hőleadóinak és csővezetékeinek energetikai korszerűsítését tervezi. A tervezett felújítás becsült költsége meghaladja a nettó 1.000.000,- Ft-ot, de nem éri el a Kbt.-ben az építési beruházásokra előírt nettó 15.000.000 forint közbeszerzési értékhatárt.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja értelmében:

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja alapján a nettó 1.000.000 forintos értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt al nem érő, illetve a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de Kbt. tárgyi hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokban az ajánlattételi felhívás tartalmáról, az ajánlatadásra felhívásra kerülő ajánlattevők köréről a beszerzés tárgya szerinti szakirányú tanácsok javaslata alapján a Polgármester dönt.*

A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Úrat, hogy a fenti projekt mielőbbi megvalósítása érdekében a mellékelt ajánlattételi felhívás tartalmát szíveskedjen ellátni, valamint kérem Tisztelt Polgármester Úr döntését az alábbi cégek, mint ajánlattevők engedélyezése tárgyában is;

- RUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft.**  
(1085 Budapest, József körút 69.)  
E-mail: rustil@rustil.hu
- OPPIDUM Kft.**  
(1173 Budapest, Pesti út 2.)  
E-mail: oparizso.zoltan@oppidumkft.hu
- BRIDGE Kft.**  
(1062 Budapest, Andrássy út 88-90.)  
E-mail: Bridge Kft. bridgekft@gmail.com

Budapest, 2016. július 26.

Köszönettel:



*Teljes bezerzés előteként kérem a fenti cégek  
bejárásához kérését. Budapest, 2016.07.27.*

407

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. augusztus 5-én 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyve**



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi  
Polgármesteri Hivatal  
**VÁROSGAZDÁLKODÁSI IRODA**  
1073 Budapest, Erzsébet tér 6.  
Tel: 462-3267 E-mail: varosgazdalkodas@erzsobetvaros.hu

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete		
Közzététel		
2016. JÚL. 27.		
száma:	mellettkor:	aláírás:
-	3	[Signature]

**Ikt. szám:** KÖ / 2016-X  
**Pályázat:** Csornhercdi Sándor  
**Tel:** 06-1462-3268  
**Kontó:** csornhercdi.sandor@erzsobetvaros.hu

**Tárgy:**  
Ajánlatunk bekérése a Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 17. szám alatti PRÓMŰVHÁZ épületének II. emeleti helyiségek felújítására vonatkozóan.  
**Melléklet:**  
Tárgy előkivonata és a felújítási munkák műszaki leírás, árajánlat költségvetés kérésa

**Vattmány Zaoli  
Polgármester úr részére**

**Helyben**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal, mint megrendelő a Budapest VII. kerület, Wesselényi u. 17. szám alatti PRÓMŰVHÁZ épületének II. emeleti helyiségeinek felújítását tervezi. A tervezett felújítás becsült költsége meghaladja a nettó 1.000.000,- Ft-ot, de nem éri el a Kbt.-ben az építési beruházásokra előírt nettó 15.000.000 forint közbeszerzési értékhatárt.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja értelmében:

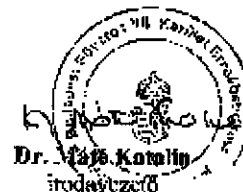
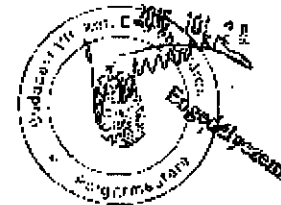
*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja alapján a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt nem éri, illetve a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de Kbt. tárgyi hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokban az ajánlattevői felhívás tekintetében az ajánlattevőre felhívásra kerülő ajánlattevők köréről a beszerzés tárgya szerinti szakértői indokolt javaslata alapján a Polgármester dönt.*

A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a fenti projekt, az előbbi megvalósítása érdekében a mellékelt ajánlattevői felhívás tartalmát szíveskedjen elfogadni, valamint kérem Tisztelt Polgármester Úr döntését az alábbi cégek, mint ajánlattevők engedélyezése tárgyában is:

- PMG Építőipari Kft.**  
(2251 Tápiószecső Sági út 1/A.)  
E-mail: pmg@pmg.hu
- IKH AU Kft.**  
(2800 Tatabánya, Mártírok útja 66. 2. em. 3.)  
E-mail: ikhau@ikhau.hu
- CONTINEXT Kft.**  
(1106 Budapest, Dorogi u. 19. földszint 5.)  
E-mail: continextkft@yrrati.com

Budapest, 2016. július 27.

Köszönettel:



*Teljes beszerzési munkában nem fog részt vevő  
Vajdasági Zoltán közlekedési - kft. 2016. 07. 27. -*



Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. augusztus 5-én 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyve



Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi  
Polgármesteri Hivatal  
**VÁRONGAZDÁLKODÁSI IRODA**  
1075 Budapest, Erzsébet u. 6.  
Tel: 462-3267 E-mail: varongazdakodas@erzsebetvamos.hu

Akt.szám: KI / 2016/X  
Elgyűlési: Havassy Pál  
Tel: 06-1/462-3165  
E-mail: havassy.pal@erzsebetvamos.hu

Vatlamány Zsolt  
Polgármester úr részére

Helyben

Tisztelt Polgármester Úr!

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal, mint megrendelő a Budapest VII. Akácia u. 32. szám alatti Bóbita Óvoda szekunder körű hőleadóinak és csővezetékeinek energetikai korszerűsítését tervezi. A tervezett felújítás becsült költsége meghaladja a nettó 1.000.000,- Ft-ot, de nem éri el a Kbt.-ben az építési beruházásokra előírt (nettó) 15.000.000 forint közbeszerzési értékhatárt.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja értelmében:

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatának IX. fejezet 1.1. pontja alapján a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de a közbeszerzési értékhatárt el nem érő, illetve a nettó 1.000.000 forint értékhatárt elérő, vagy meghaladó, de Kbt. tárgyi hatálya alá nem tartozó beszerzési eljárásokban az ajánlatoteli felhívás tartalmáról, az ajánlatotételre felhívásra kerülő ajánlattevők köréről a beszerzés tárgya szerinti szakirodó indokolt javaslatára alapján a Polgármester dönt.*

A fentiekre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Urat, hogy a fenti projekt mielőbbi megvalósítása érdekében a mellékelt ajánlatoteli felhívás tartalmát szíveskedjen elfogadni, valamint kérem Tisztelt Polgármester Úr döntését az alábbi cégek, mint ajánlattevők engedélyezése tárgyában is:

1. **EUSTIL Építőipari és Szolgáltató Kft.**  
(1085 Budapest, József körút 69.)  
E-mail: [eustil@eustil.hu](mailto:eustil@eustil.hu)
2. **OPPIDUM Kft.**  
(1173 Budapest, Pesti út 2.)  
E-mail: [oppidum.zoltan@oppidumkft.hu](mailto:oppidum.zoltan@oppidumkft.hu)
3. **BRIDGE Kft.**  
(1062 Budapest, Andrássy út 88-90.)  
E-mail: [BridgeKft.brideek.hu@gmail.com](mailto:BridgeKft.brideek.hu@gmail.com)

Budapest, 2016. július 26.

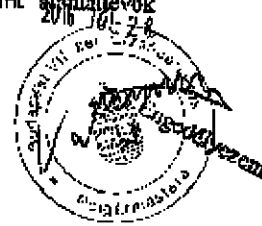
Köszönettel:



felhívás beadás előtt közzététel nem fogadható  
kegyesen közlés csak kétféleképpen. Jólé. 01. 27. 2016

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal		
Jelölés: 2016.07.27.		
2016. JÚL 27.		
előzetes:	tesztelés:	előzetes:

Tárgy:  
Ajánlatok bekérése a Budapest VII. Akácia u. 32. szám alatti Bóbita Óvoda szekunder körű hőleadóinak és csővezetékeinek energetikai korszerűsítésére vonatkozóan  
Műfélék:  
3 cég cégkivonata és a felújítási munkák Műszaki leírás, árazatlan költségvetés kiírása



## Jegyzőkönyv

**Tárgy:** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal ajánlatkérő által „*Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízhálózat valamint a vízszelvények felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás ajánlatainak bontása

**Helyszín:** 1. CAPTATIONE Közbeszerzési Tanácsadó Kft. irodahelyisége [4024 Debrecen, Piac u. 77. (CIVIS Inkubátorház), C képcsőház II. emelet 17. iroda]

**Időpont:** 2016. augusztus 2. 11:00 óra.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelentési lv. szerint

A bontási határidő lejártakor, mai nap 11:00 órakor az eljárásban bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó közönlé a megjelenteket és felkéri őket, hogy a jelenléti ívet szíveskedjenek aláírni. Emellett közli, hogy a bontásról jegyzőkönyv készült, melyet 5 (öt) napon belül megküld valamilyen ajánlattevő részére.

Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó ismerteti, hogy az ajánlatkérő által a fenti tárgyban megindított Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban 4 (négy) db ajánlat érkezett. Ezt követően rögzíti, hogy az ajánlatkérő rendelkezésére álló pénzügyi fedezet nettó 94.488.189,- Ft.

A fenti tájékoztatást követően a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó az ajánlatokba tartozó csomagokat megvizsgálja és megállapítja, hogy azok sértetlenek, az ajánlatok csomagolása megfelel az előírt formai követelményeknek. Ezután az ajánlatokat tartalmazó csomagokat felbontja és ismerteti az alábbi adatokat:

I./

Az ajánlattevő neve: Opgialum Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Ajánlati ár: **81.893.520,- Ft + áfa**, azaz **nyolcvanegymillió-nyolcszázkilencvenháromezer-ötvenhárom forint + áfa**.

A vállalt jóállás időtartama: **36 hónap**, azaz **harminchat** hónap.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy a beépítendő kerülő építőanyagok legalább 50%-a 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik a kivitelezés helyszínére? Ajánlattevő válasza: **igen**.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy kibontásra kerülő építőanyagok legalább 80%-ának elszállítása 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik? Ajánlattevő válasza: **igen**.

Az ajánlat CT-D tartalmaz.

II./

Az ajánlattevő neve: PMG Építőipari Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2251 Tápószeles, Sági út 1/a.

Ajánlati ár: **82.997.998,- Ft + áfa**, azaz **nyolcvankétmillió-kilencszázkilencvenháromezer-nyolcvennyolc forint + áfa**.

A vállalt jóállás időtartama: **36 hónap**, azaz **harminchat** hónap.

## Jegyzőkönyv

**Tárgy:** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata ajánlatkérő által „*Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kétnyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a hőtechnikai magantető felújítása, veszély-elhárítási munkák, továbbá beépítési bátorzat készítése*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás ajánlatának bontása

**Helyszín:** T-CAPTATION Kézbeszerezési Tanácsadó Kft. irodahelyiségs [4024 Debrecen, Piac u. 77. (CIVIS Inkubátorház), C lépcsőház II. emelet 17. iroda]

**Időpont:** 2016. augusztus 2. 12:00 óra.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

A beadási határidő lejártakor, mai nap 12:00 órakor az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó közszólt a megjelenteket és felkéri őket, hogy a jelenléti ívet szíveskedjenek aláírni. Emellett közli, hogy a hontról jegyzőkönyv készül, melyet 5 (öt) napon belül megküld valameányi ajánlattevő részére.

Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó ismerteti, hogy az ajánlatkérő által a fenti tárgyban megindított Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásban 4 (négy) db ajánlat érkezett. Ezt követően rögzíti, hogy az ajánlatkérő rendelkezésre álló pénzügyi fedezet nettó 93,458.159,- Ft.

A fenti tájékoztatást követően a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó az ajánlatokat tartalmazó csomagokat megvizsgálja és megállapítja, hogy azok sértetlenek, az ajánlatok csomagolása megfelel az előírt formai követelményeknek. Ezután az ajánlatokat tartalmazó csomagokat felbontja és ismerteti az alábbi adatokat:

I./

Az ajánlattevő neve: Oppidum Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 1173 Budapest, Peál utca 2.

Ajánlati ár: 82.697.600,- Ft + áfa, azaz **nyolcvankétmillió-hatvázkilencvenhétezer-hatszáz forint** + áfa.

A vállalt jótállás időtartama: 36 hónap, azaz **harminchat** hónap.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy a beépítésre kerülő építőanyagok legalább 50%-a 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik a kivitelezés helyszínére? Ajánlattevő válasza: **nem**.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy kibontásra kerülő építőanyagok legalább 80%-ának elszállítása 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik? Ajánlattevő válasza: **igen**.

Az ajánlat CD-t tartalmaz.

II./

Az ajánlattevő neve: PMG Építőipari Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2251 Tápószecse, Sági út 1/a.

Ajánlati ár: 80.996.997,- Ft + áfa, azaz **nyolcvanmillió-kilencszázkilencvenhatézer-kilencszázkilencvenhét forint** + áfa.

A vállalt jótállás időtartama: 36 hónap, azaz **harminchat** hónap.

### Ajánlattételi felhívás

1. **Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe:**  
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal  
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.  
Telefon: +36 14623282  
Fax: +36 13422963  
E-mail: [Domokos.Diana@erzsobetvaros.hu](mailto:Domokos.Diana@erzsobetvaros.hu)  
Honlap: [www.erzsobetvaros.hu](http://www.erzsobetvaros.hu)  
Képviselőiben eljár:  
T-CAPTATIONE Közbeszerzési Tanácsadó Kft.  
4027 Debrecen, Csigokert u. 75.  
Iroda: 4024 Debrecen, Pinc u. 77. (CIVIS Inkubátorház), C lépcsőház II. emelet 17. iroda  
Tel: +36 305656168  
Fax: +36 52504333  
E-mail: [ajnalto@t-captatione.com](mailto:ajnalto@t-captatione.com)  
Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaklanácsadó: Dr. Tóth Csaba  
Lajstromszáma: 00473.
2. **A közbeszerzési eljárás fajtája:**  
A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXI/III. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás, melynek során az ajánlatkérő a nyílt eljárás szabályait alkalmazza.
3. **A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége:**  
Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat, beleértve a közbeszerzési műszaki leírást is, elérhetővé teszi a [www.t-captatione.hu](http://www.t-captatione.hu) honlapon. A letöltéshez szükséges jelszó: Dob85vizesblokk.
4. **A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**  
Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízhozózat valamint a vizesblokkok felújítása, melynek során az elvégzendő feladatok az alábbiak:
  - 5 db vizesblokk padló és oldalfali hidegburkolatjának felújítása,
  - 5 db vizesblokk falainak és mennyezetének festése,
  - 5 db vizesblokk belső nyílászáróinak cseréje,
  - 5 db vizesblokk teljes víz- és szennyvíz vezetékének cseréje,
  - 5 db vizesblokk teljes elektromos felújítása,
  - 45 db WC csésze elhelyezése és bekötése,
  - 45 db WC öblítőtartály felszerelése,
  - 32 db mosdó berendezés elhelyezés,
  - 32 db csaptelep és szerelvényeinek felszerelése
  - 14 db vizesblokk vagy piszoár berendezés elhelyezése,
  - 8 db falikút, kiömlő vagy mosóvízű elhelyezése,
  - 45 db WC papír tartó elhelyezése,
  - 32 db tükör elhelyezése,
  - 32 db papíradagoló elhelyezése,
  - 20 m<sup>2</sup> épület-acélváz szerelése,
  - 30 fm Z-C-2 könnyűgerenda rendszer eleminek elhelyezése,
  - 20 m<sup>2</sup> külső térelhatárolás hőszigetelt szemborvonal elhelyezése,
  - 3 db műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése,

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. augusztus 5-én 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyve**

**Bírálati lap**

**„Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kétannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szak-  
középiskola Dob utcai épületében a kommunikációs magasszűző felújítása, veszély-elhárítási  
munkák, továbbá beépített bútorzat készítése”**

Ajánlattevő neve: **Oppidum Kft.**

Bíráló Bizottság tagja: **Dr. Németh Csaba**

	<b>Értékelési szempont</b>	<b>Értékelés</b>
<b>Formai követelmények</b>	<i>I példányban papíralapon</i>	rendben
	<i>elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n pdf formátumban)</i>	rendben
	<i>fedőlepton feltüntetett</i>	rendben
	<i>- az ajánlattevő nevét</i>	rendben
	<i>- az ajánlattevő címét (székhelyét)</i>	rendben
	<i>- a közbeszerzési eljárás megnevezését</i>	rendben
	<i>magyar nyelven az ajánlat, illetve a benne található dokumentumok</i>	rendben
	<i>nem magyar nyelven írott, igazolás, nyilatkozat stb. esetén magyar nyelven fordítás</i>	nem került elő
	<i>az ajánlat minden oldala kitérőmentesen ántával vagy géppel készített</i>	rendben
	<i>ajánlat eredeti példányát színdírral, lamina alatt van becsomagolva, a csomag matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzítve, a matrica is kell</i>	rendben
<i>bejegyezve, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosult által aláírva, úgy hogy a bejegyzés, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán van</i>		
<i>felvett az oldalazonosítás szöveggel vagy számmal vagy képpel tartalmazó</i>	rendben	
<i>oldalon</i>		
<i>az ajánlatban lévő, minden az ajánlattevő, illetőleg az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek, bejárva az alvállalkozói is, által készített – nyilatkozatot a végén alá kell írnia az illető gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek (akik) erre a jogosult személy(ek)ről íráson felhatalmazást kapnak</i>	rendben	
<b>Nyilatkozatok, igazolások</b>	<i>Nyilatkozat a káros okokról</i>	csatolta
	<i>- cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláír</i>	rendben
	<i>Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontja tekintetében nyilatkozat a tulajdonos nevével és lakóhelyéről</i>	csatolta
	<i>- cégszerűen aláír</i>	rendben
	<i>- eredeti vagy egyszerű másolat</i>	rendben (eredeti)
	<i>Kbt. 63. § (1) bekezdés k) pont kb) pontja tekintetében nyilatkozat tiszteletjegyzéssel</i>	csatolta
	<i>- cégszerűen aláír</i>	rendben
	<i>- eredeti vagy egyszerű másolat</i>	rendben (eredeti)
	<i>Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdés tekintetében</i>	csatolta
	<i>- cégszerűen (képviselőre jogosult által) aláír</i>	rendben
<i>Nyilatkozat a Kbt. 66. § (3) bekezdés tekintetében</i>	csatolta (mikrovállalkozás)	
<i>- képviselőre jogosult által aláír</i>	rendben	
<i>Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pont</i>	csatolta (nem vesz igénybe alvállalkozót)	
<i>- eredeti vagy egyszerű másolat</i>	rendben (eredeti)	
<i>Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pont</i>	csatolta (nem releváns mivel nem vesz igénybe alvállalkozót)	

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. augusztus 5-én 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyve**

**Bírálati lap**

„*Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szak-  
középiskola Doh utcai épületében a belső szennyvíz- és vízhálózat valamint a vizesblokkok  
felújítása*”

Ajánlattevő neve: **Oppidum Kft.**

Bírálati Bizottság tagjai: **Dr. ... Dr. ... Dr. ...**

	Értékelési szempont	Értékelés
Formai követelmények	1 példányban papíralapon	rendben
	elektronikus formában (CD-n vagy DVD-n, pdf formátumban)	hiányos (a CD-n lévő anyagból hiányzik az 50., 67., 84. 118., 137. és 148. oldal)
	fedőlapon feltüntetve	rendben
	- az ajánlattevő nevét	rendben
	az ajánlattevő címét (székhelyét)	rendben
	- a közhívesztési eljárás megnevezését	rendben
	magyar nyelven az ajánlat, illetve a benne található dokumentumok	rendben
	nem magyar nyelven írott, igazoltan nyilatkozat stb. esetén magyar nyelvre fordítás	nem került fel
	az ajánlat minden adata kizárhatóan írással vagy géppel készíten	rendben
	ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapostalpon nem rögzítve, a csomó matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzítve, a matrica le kell bélyegezve, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosult által aláír, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán van	rendben
frnyomtatott aladátszámolás szöveget vagy számolat vagy képet tartalmazó oldalon	rendben	
az ajánlatban lévő, minden – az ajánlattevő, illetőleg az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek, beleértve az alvállalkozót is, által készített – nyilatkozatot a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)jának vagy olyan személynek, vagy személyeknek ak(é)k(é) erre a jogosult személy(ek)ekről írásos felhatalmazást kap(ot)t	rendben	
Nyilatkozatok, igazolások	Nyilatkozat a kizártokról	csatolta
	- egyszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt	rendben
	Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja tekintetében nyilatkozat a tulajdonos nevééről és lakcíméről	csatolta
	- egyszerűen aláírt	rendben
	- eredeti vagy egyszerű másolat	rendben (eredeti)
	Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont k) pontja tekintetében nyilatkozat a közeli jogviszonyokról	csatolta
	- egyszerűen aláírt	rendben
	- eredeti vagy egyszerű másolat	rendben (eredeti)
	Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdés tekintetében	csatolta
	- egyszerűen (képviselőre jogosult által) aláírt	rendben
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (4) bekezdés tekintetében	csatolta (mikrovállalkozás)	
- képviselőre jogosult által aláírt	rendben	



## JEGYZŐKÖNYV A BÍRÁLÓ BIZOTTSÁG MUNKÁJÁRÓL

**Tárgy:** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal ajánlatkérő által „*Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttanyművelői Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob ucai épületében a belső szennyvíz- és vízvezeték valamint a vízszelvények felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás ajánlatainak értékelése, bírálata

**Helyszín:** Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzati (1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.) II. emelet 203. sz. iroda

**Időpont:** 2016. augusztus 4. 15:30 óra.

**Jelenlevők:** a csatolt jelenléti (v szerinti

A Bíráló Bizottság ülése kezdetén ismertetésre kerültek az eljárás során addig történtek, melynek során ismertetésre kerültek a beérkezett ajánlatok, illetve az, hogy mindegyik ajánlattevő tekintetében kellett hiánypótlást elrendelni. A hiánypótlást mindegyik érintett ajánlattevő megfelelően teljesítette.

A beérkezett ajánlatok a következőket tartalmazták:

I./

Az ajánlattevő neve: Oppidum Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Ajánlati ár: 81.893.520,- Ft + áfa, azaz nyolcvanegymillió-nyolcszázkilencvenháromezer-ötsszázhusz forint áfa.

A vállalt jótállás időtartama: 36 hónap, azaz harminchat hónap.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy a hevítésre kerülő építőanyagok legalább 50%-a 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik a kivitelezés helyszínére? Ajánlattevő válasza: igen.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy kibontásra kerülő építőanyagok legalább 80%-ának elszállítása 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik? Ajánlattevő válasza: igen.

II./

Az ajánlattevő neve: PMG Építőipari Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2251 Tépüőszocső, Sági út 1/a.

Ajánlati ár: 82.997.998,- Ft + áfa, azaz nyolcvankétfmllió-kilencszázkilencvenházezer-kilencszázkilencvennyolc forint + áfa.

A vállalt jótállás időtartama: 36 hónap, azaz harminchat hónap.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy a hevítésre kerülő építőanyagok legalább 50%-a 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik a kivitelezés helyszínére? Ajánlattevő válasza: igen.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy kibontásra kerülő építőanyagok legalább 80%-ának elszállítása 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik? Ajánlattevő válasza: igen.

III./

Az ajánlattevő neve: „INVEST” Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 6724 Szeged, Ősz u. 11.



PMG Építőipari Kft.  
2251 Tápószecső, Sági út 1/A.

## AJÁNLAT

**„Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a homlokzati magastető felújítása, veszély-elhárítási munkák, továbbá beépített bútorzat készítése”**

*tárgyi közbeszerzési eljárásához*

2016. augusztus 2.



OPPIDUM KFT.  
oppidum@erzsobt.hu

### Ajánlat

Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola,  
Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és  
vízhálózat valamint a vizesblokkok felújítása

tárgyú közbeszerzési eljárásához

OPPIDUM KFT.  
Budapest, Erzsébetvárosi  
Kéttannyelvű Általános Iskola,  
Szakiskola és Szakközépiskola  
Dob utcai épületében

2015. augusztus 02.



### Szakértői vélemény

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata által kiírt „*Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kétannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a homlokzati magyartól felújítás, veszély-elhárítási munkák, továbbá beépített bútorzat készítése*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárásához

A Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján megindított hirdetmény nélküli eljárás során a következő ajánlatok érkeztek:

I./

Az ajánlattevő neve: Oxydum Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Ajánlati ár: 82.697.600,- Ft + áfa, azaz nyolcvanhatmillió-hatszázkilencvenhétezer-hatszáz forint + áfa.

A vállalt jótállás időtartama: 36 hónap, azaz harminchat hónap.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy a beépítésre kerülő építőanyagok legalább 50%-a 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik a kivitelezés helyszínére? Ajánlattevő válasza: nem.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy kibontásra kerülő építőanyagok legalább 80%-ának elszállítása 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik? Ajánlattevő válasza: igen.

II./

Az ajánlattevő neve: PMCI Építőipari Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2251 Tápicszeles, Sági út 1/a.

Ajánlati ár: 80.996.997,- Ft + áfa, azaz nyolcvanhatmillió-kilencszázkilencvenhatezer-kilencszázkilencvenhét forint + áfa.

A vállalt jótállás időtartama: 36 hónap, azaz harminchat hónap.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy a beépítésre kerülő építőanyagok legalább 50%-a 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik a kivitelezés helyszínére? Ajánlattevő válasza: igen.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy kibontásra kerülő építőanyagok legalább 80%-ának elszállítása 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik? Ajánlattevő válasza: igen.

III./

Az ajánlattevő neve: „T-ENVEST 91” Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 6724 Szeged, Ósz u. 11.

Ajánlati ár: 92.630.631,- Ft + áfa, azaz kilencvenkétegyezer-hatszázharmincegy-hatszázharmincegy forint + áfa.

A vállalt jótállás időtartama: 36 hónap, azaz harminchat hónap.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy a beépítésre kerülő építőanyagok legalább 50%-a 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik a kivitelezés helyszínére? Ajánlattevő válasza: nem.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy kibontásra kerülő építőanyagok legalább 80%-ának elszállítása 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik? Ajánlattevő válasza: igen.

### **Szakértői vélemény**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal által kiírt „*Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dombóczy épületében a belső szennyvíz- és vízhiányzat valamint a vízeblokkok felújítása*” tárgyban megindított, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli eljárású eljárásához

A Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján megindított hirdetmény nélküli eljárás során a következő ajánlatok érkeztek:

I./

Az ajánlattevő neve: Oppidum Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Ajánlati ár: 81.895.520,- Ft + áfa, azaz nyolcvanegymillió-nyolcszázötvenháromezer-ötsszázöttsz forint + áfa.

A vállalt jótállás időtartama: 36 hónap, azaz harminchat hónap.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy a beszállításra kerülő építőanyagok legalább 50%-a 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik a kivitelezés helyszínére? Ajánlattevő válasza: igen.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy kibontásra kerülő építőanyagok legalább 80%-ának elszállítása 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik? Ajánlattevő válasza: igen.

II./

Az ajánlattevő neve: PMG Építőipari Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 2251 Tápiaszecső, Sági út, 1/a.

Ajánlati ár: 82.997.998,- Ft + áfa, azaz nyolcvankétfelmillió-kilencszázötvenháromezer-kilencszázötvennyolc forint + áfa.

A vállalt jótállás időtartama: 36 hónap, azaz harminchat hónap.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy a beszállításra kerülő építőanyagok legalább 50%-a 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik a kivitelezés helyszínére? Ajánlattevő válasza: igen.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy kibontásra kerülő építőanyagok legalább 80%-ának elszállítása 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik? Ajánlattevő válasza: igen.

III./

Az ajánlattevő neve: „T-INVEST 91” Kft.

Az ajánlattevő székhelye: 6724 Szeged, Ósz u. 11.

Ajánlati ár: 91.429.107,- Ft + áfa, azaz kilencvenegymillió-négyezerhatszötvennyolcszázöttsz forint + áfa.

A vállalt jótállás időtartama: 36 hónap, azaz harminchat hónap.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy a beszállításra kerülő építőanyagok legalább 50%-a 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik a kivitelezés helyszínére? Ajánlattevő válasza: nem.

Ajánlattevő a környezetterhelés csökkentése érdekében vállalja-e, hogy kibontásra kerülő építőanyagok legalább 80%-ának elszállítása 50 km-nél rövidebb közúti szállítással történik? Ajánlattevő válasza: igen.

## Kivitelezési szerződés

Szerződő Felek (a továbbiakban: felek)  
egyrésről

név: **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata**

teljes jogú képviselője: Vattamány Zsolt polgármester

székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

adószám: 15735708-2-42

számlaszám: 11784009-15507008-00000000

számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

kapcsolattartó: Csombordi Sándor

telefon: 06-1-462-3268

fax: 06-1-321-3974

**mint megrendelő**

másrészről

Név: **PMG Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím: 2251 Tápiószecső, Sági út 1/A.

Képviseli: Mikus István

Levelezési cím: 2251 Tápiószecső, Sági út 1/A.

Számlavezető pénzügyintézete: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11742063-20004783-00000000

Számlázási cím: 2251 Tápiószecső, Sági út 1/A.

Adószáma: 10795549-2-13

Statisztikai jelzőszáma: 10795549-4120-113-13

Cégbíróság: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 13-09-155110

**mint vállalkozó**

között, az alábbi feltételekkel:

### PREAMBULUM

Megrendelő mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével kezdődő hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indított a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján. A vállalkozó mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító ajánlattételi felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra, és megrendelő a vállalkozót nevezte meg az eljárás nyerteseként.

A Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 124. § (1) bekezdés rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

### 1. A szerződés tárgya

1.1. A megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a homlokzati magastető felújítását, veszély-elhárítási munkákat, továbbá beépített bútorzat készítését.

## Kivitelezési szerződés

Szerződő Felek (a továbbiakban: felek)  
egyrésről

Név: **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal**

Cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Levelezési címe: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Képviseli: Dr. Gotthard Gábor jegyző

Számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.

Számlaszáma: 11784009-15735708

Számlázási cím: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.

Adószáma: 15507008-2-42

mint **megrendelő**

másrészről

Név: **Oppidum Szolgáltató és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cím: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Képviseli: Szabó Zoltán

Levelezési cím: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Számlavezető pénzügyintézet: UniCredit Bank Hungary Zrt.

Számlaszáma: 10918001-00000061-82110001

Számlázási cím: 1173 Budapest, Pesti út 2.

Adószáma: 10542011-2-42

Statisztikai jelzőszáma: 10542011-7022-113-01

Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzék száma: 01-09-075725

mint **vállalkozó**

között, az alábbi feltételekkel:

### PREAMBULUM

Megrendelő mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével kezdődő hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indított a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdés alapján. A vállalkozó mint ajánlattevő az eljárásban a törvényes feltételeknek megfelelő érvényes ajánlatot nyújtott be, amely az eljárást megindító ajánlattételi felhívás szerinti értékelési szempont alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatként került kiválasztásra, és megrendelő a vállalkozót nevezte meg az eljárás nyerteseként.

A Felek rögzítik, hogy a szerződést a Kbt. 124. § (1) bekezdés rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként írják alá.

#### 1. A szerződés tárgya

- 1.1. A megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízhalózat valamint a vizesblokkok felújítását.

**BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET  
ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM**

**(Ajánlati dokumentáció)**

*Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű  
Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola  
Dob utcai épületében a homlokzati magastető  
felújítása, veszély-elhárítási munkák,  
továbbá beépített bútortól készítése  
tárgyú közbeszerzési eljárásához*

**Budapest  
2016. július**

**BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET  
ERZSÉBETVÁROSI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL**

**KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUM**  
**(Ajánlati dokumentáció)**

*Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű  
Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola  
Dob utcai épületében a belső szennyvíz- és vízháló-  
zat valamint a vizesblokkok felújítása  
tárgyú közbeszerzési eljárásához*

**Budapest  
2016. július**



### Ajánlattételi felhívás

**1. Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe:**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.  
Telefon: +36 14623282  
Fax: +36 13422963  
E-mail: [Domokos.Diana@erzsobtvaros.hu](mailto:Domokos.Diana@erzsobtvaros.hu)  
Honlap: [www.erzsobtvaros.hu](http://www.erzsobtvaros.hu)  
Képviselésében eljár:  
T-CAPTATIONE Közbeszerzési Tanácsadó Kft.  
4027 Debrecen, Csigákeret u. 75.  
Iroda: 4024 Debrecen, Piac u. 77. (CIVIS Inkubátorház), C lépcsőház II. emelet 17. iroda  
Tel: +36 305656168  
Fax: +36 52504333  
E-mail: [captatione@t-email.hu](mailto:captatione@t-email.hu)  
Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: Dr. Tóth Csaba  
Lajstromszáma: 00473.

**2. A közbeszerzési eljárás fajtája:**

A közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás, melynek során az ajánlatkérő a nyílt eljárás szabályait alkalmazza.

**3. A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége:**

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat, beleértve a közbeszerzési műszaki leírást is, elérhetővé teszi a [www.capture.hu](http://www.capture.hu) honlapon. A letöltéshez szükséges jelszó: Dob85magister.

**4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

Budapest, VII. kerület, Erzsébetvárosi Kéttannyelvű Általános Iskola, Szakiskola és Szakközépiskola Dob utcai épületében a homlokzati magister felújítása, veszély-elhárítási munkák, továbbá beépített hősziget készítése, melynek során az elvégzendő feladatok az alábbiak:

- 202 m<sup>2</sup> beépített szekrény bontása,
- 44 db beépített szekrény elhelyezése,
- 164 m<sup>2</sup> vakolatjavítás homlokzaton alpirotechnikával,
- 185 m<sup>2</sup> mélyalapozó felhordás alpirotechnikával,
- 485 m<sup>2</sup> homlokzat festése alpirotechnikával,
- 2618 m<sup>2</sup> homlokzati esztétikum állítása,
- 2618 m<sup>2</sup> védőfüggöny szerelése,
- 2578 m<sup>2</sup> mélyalapozó felhordása díszes felületen,
- 2578 m<sup>2</sup> homlokzat festése díszes felületen,
- 644 m<sup>2</sup> faanyag lángmentesítése,
- 644 m<sup>2</sup> tetőszerkezet megújítása,
- 433 m<sup>2</sup> síkpala egyszerű fedés.

CPV-kód

Főtérny:

45261910-6

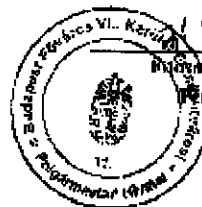
További tárgyak:

45443000-4

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. augusztus 5-én 9.00 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyve**

1. számú melléklet az előterjesztéshez

Égyesim	Társasház megnevezése	Hrsz.	Önk, ml/hányad	m <sup>2</sup>	Célteljesítés összege	Kifizetve
4193/2016	Rózsa utca 33.	33964	5065/10000	467	633 135	2016.04.06
4193/2016	Rózsa utca 33.	33964	5065/10000	467	211 045	2016.05.24
4193/2016	Rózsa utca 33.	33964	5065/10000	467	211 045	2016.06.01
22942/2016	Szövetség u. 30/B	33727	2797/10000	318	263 774	2016.04.13
22943/2016	Izabella u. 6.	33769	1210/10000	233	395 766	2016.04.13
<i>Összesen (A)</i>	<i>2016. I.n.évi PKB döntés, 2016. II.n.évi teljesítés</i>				<i>1 714 765</i>	
20409/2016	Hársfa u. 45.	33894	835/10000	144	36 720	2016.05.14
20409/2016	Hársfa u. 45.	33894	835/10000	144	2 240	2016.06.01
42892/2015	Dob u. 27.	3425/1	3117/10000	736	750 112	2016.05.31
42892/2016	Dob u. 27.	3425/1	3117/10000	736	91 264	2016.06.01
051/2015	Rottenbiller u. 62.	33973	1087/10000	150	162 750	2016.06.29
36847/2015	Rumhacsa u. 10/B	3421/2	1408/10000		195 000	2016.06.29
22112/2016	Guray u. 40.	3507/1	1627/10000	470	36 853	2016.06.29
26237/2016	Péterfy u. 11.	33388	1621/10000	241	161 470	2016.06.29
26042/2016	Guray tér 9.	35025	716/10000	130	125 450	2016.06.29
26478/2016	Király u. 17.	34182	600/10000	81	55 242	2016.06.29
25166/2016	Verseny u. 6.	32944	1410/10000	294	142 002	2016.07.12
28177/2016	Százharu u. 20.	32859	1037/10000	168	252 000	2016.07.12
28241/2016	Kindiféle utca 2.	34141	2635/10000	230	138 000	2016.07.12
<i>Összesen (B)</i>	<i>2016. II.n.évi PKB döntés, 2016. II-III. n.évi teljesítés</i>				<i>2 139 103</i>	
21052/2016	Thököly út 11.	32869	461/10000	76	47 576	2016.04.15
21880/2016	Alsó erdősor u. 12.	33601	1051/10000	222	62 009	2016.04.08
41296/2015	Sziv u. 3.	29576	173/10000	40	17 200	2016.06.01
19488/2016	Klauzál tér 15.	34124	506/10000	106	62 501	2016.06.02
27097/2016	Madách u. 1.	34212/3	198/10000	28	19 800	2016.06.01
4413/2016	Szövetség u. 2/C.	33631	258/10000	34	15 000	2016.06.02
25169/2016	Thököly út 40.	33034	938/10000	101	40 995	2016.06.02
25171/2016	Hósvika u. 27.	33975	251/10000	28	9 940	2016.06.02
27228/2016	Thököly út 9.	32870	374/10000	46	23 000	2016.06.03
27656/2016	Péterfy u. 15.	33115	935/10000	191	95 500	2016.06.10
28676/2016	Cserhát u. 15.	33222	1351/10000	90	41 490	2016.06.29
28017/2016	Guray tér 19.	33200	708/10000	141	96 000	2016.06.29
29164/2016	Erzsébet krt 30.	34361	759/10000	206	75 900	2016.06.29
29406/2016	Izabella u. 6.	33769	1210/10000	233	49 734	2016.06.29
29408/2016	Rottenbiller u. 36.	33810	980/10000	58	87 000	2016.06.29
27097/2016	Madách u. 1.	34212/3	198/10000	28	15 840	2016.07..2
<i>Összesen (C)</i>	<i>2016. II. n. évi 100 ezer Ft alatti célbeszámítási kötelezettség</i>				<i>759 484</i>	
<b>Összesen (A+B+C)</b>					<b>4 622 352</b>	



*Zsuzsanna Zsuzsanna*  
Pénzügyi Iroda vezetője

*Bokk*