

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. április 21-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyve

Központi Raktár		
Iktatási szám:	V/7h504-5	2016/XV
2016 APR 27.		
előszám:	melléklet:	airádó:
		0625

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

amely készült a Budapest Főváros VII. ker. Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. április 21-én 16.30 órakor tartott  
rendkívüli nyílt üléséről

Bizottsági ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Bp., VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

### Jelen vannak:

Benedek Zsolt	elnök
Kispál Tibor	bizottsági tag
Molnár István	bizottsági tag
Németh Gábor	bizottsági tag
Sólyom Bence	bizottsági tag
Tímár László	bizottsági tag
Veres Zoltán	bizottsági tag
Joó Mária	jegyzőkönyvvezető

### Meghívott vendégek:

dr. Bohuniczky György	jogi referens
dr. Hajdu Kitti	Polgármesteri Kabinet vezető
dr. Horváth Attila	Vagyongazd. iroda mb. irodavezető h.
dr. Román Eszter	Jegyzői iroda irodavezető h.
Gergely József	szakértő
Mózes Ernő Attila	szakértő
Perity László	szakértő
Szombatiné Kovács Margit	szakértő

**Benedek Zsolt:**

Tisztelettel köszöntöm a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság április 21-ei, rendkívüli nyílt ülésén megjelent bizottság tagokat, hivatal dolgozóit, és mindenkit, aki a helyszínen követi figyelemmel a munkánkat. Első teendőnk a napirendi pontok megállapítása. A kiküldött meghívóval együtt kézhez vehették a napirendre tett javaslatomat. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban észrevétele valakinek van-e? Ha nincs észrevétel, akkor kérdezem, hogy ki az, aki elfogadja a napirendet? Egyhangú, köszönöm szépen.

**349/2016.(04.21.) Sz. PKB határozat**

- A napirendi pontok elfogadása -

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:**

- 1.) **Döntés bonyolítói szerződések megkötéséről az Erzsébetváros Kft.-vel**  
**Előterjesztő: Dr. Hajdu Kitti Polgármesteri Kabinet vezetője**
- 2.) **Egyéb**

**Zárt ülés keretében:**

- 3.) **Budapest VII. kerület Baross tér 16. sz. társasházban lévő közös tulajdonban lévő lakás elidegenítése, a 154/2016. (02.26.) sz. PKB határozat módosítása**  
**Előterjesztő: Dr. Mészáros Zoltán Vagyongazdálkodási Iroda - mb. irodavezető**
- 4.) **Egyéb**

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

**1. NAPIRENDI PONT**

- **Döntés bonyolítói szerződések megkötéséről az Erzsébetváros Kft.-vel –**

**Benedek Zsolt:**

Első napirendi pontunk: *Döntés bonyolítói szerződések megkötéséről az Erzsébetváros Kft.-vel*

Előterjesztője, dr. Hajdu Kitti a Polgármesteri Kabinet vezetője. Kabinet vezető asszonyt kérdezem, hogy kívánja-e indokolni.

**dr. Hajdu Kitti:**

Nem köszönöm.

**Benedek Zsolt:**

Napirendi vitát nyitok, kérdés van-e az előterjesztéshez? Ha nincs kérdés, akkor lezárom a napirend vitáját. A határozati javaslatok 1-es pontjáról kérdezem, a tisztelt bizottságot, hogy ki az, aki elfogadja? A 2-est ki az, aki elfogadja? Egyhangú. Köszönöm szépen.

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület*

*Erzsébetváros Önkormányzata az Erzsébetváros Kártyaprogramhoz kapcsolódó kedvezménysszervezés szolgáltatás lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1074 Budapest, Dohány u 41., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt bonyolítói szerződést 12 hónap időtartamra, 15.375.000 Ft+áfa (bruttó 19.526.250.- Ft) keretösszeg erejéig, az „5606. Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatások” cím terhére.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** azonnal”

### **350/2016. (04.21.) sz. PKB határozat**

- Döntés bonyolítói szerződések megkötéséről az Erzsébetváros Kft.-vel -

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata az Erzsébetváros Kártyaprogramhoz kapcsolódó kedvezménysszervezés szolgáltatás lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1074 Budapest, Dohány u 41., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt bonyolítói szerződést 12 hónap időtartamra, 15.375.000 Ft+áfa (bruttó 19.526.250.- Ft) keretösszeg erejéig, az „5606. Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatások” cím terhére.**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** azonnal

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.*

Az elfogadásra javasolt határozati javaslat szövege:

*„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata az Erzsébetváros Kártya katalógus nyomdai kivitelezése tárgyú feladat lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1074 Budapest, Dohány u 41., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt bonyolítói szerződést 2016. december 31-ig történő időszakra, 12.120.000 Ft+áfa (bruttó 15.392.400.- Ft) keretösszeg erejéig, az „5606. Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatások” cím terhére.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester  
**Határidő:** azonnal”

### **351/2016. (04.21.) sz. PKB határozat**

- Döntés bonyolítói szerződések megkötéséről az Erzsébetváros Kft.-vel -

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület**

Erzsébetváros Önkormányzata az Erzsébetváros Kártya katalógus nyomdai kivitelezése tárgyú feladat lebonyolítására az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1074 Budapest, Dohány u 41., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-42., képviseli: Dr. Kocsis Zsolt László ügyvezető) köt bonyolítói szerződést 2016. december 31-ig történő időszakra, 12.120.000 Ft+áfa (bruttó 15.392.400.- Ft) keretösszeg erejéig, az „5606. Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatások” cím terhére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (7 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

## 2. NAPIRENDI PONT


- Egyéb -

**Benedek Zsolt:**


Következő napirendi pontunk: *Egyéb.*

Ha nincs további kérdés, akkor áttérünk a zárt ülés keretében megtárgyalandó napirendi pontjainkra. Kérem szépen, hogy akinek nincs jogosultsága részt venni a zárt ülésen, az hagyja el a termet.

Az ülésről távozik: dr. Hajdu Kitti

  
**Benedek Zsolt**  
a bizottság elnöke



  
**Solyom Bence**  
bizottsági tag

  
**Joó Mária**  
jegyzőkönyvvezető

Jegyzőkönyv elkészülte: 2016. április 22.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. április 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyve**

Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft.  
Székhely: 1074 Budapest, Dohány u. 41.  
Iroda: 1076 Budapest, Garay utca. 5. Lem.  
Tel.: 462-3100/3032, Fax 462-3281

2016.04.21	16.30	16.30	16.30
16.30	16.30	16.30	16.30
16.30	16.30	16.30	16.30
16.30	16.30	16.30	16.30

Dr. Hajdú Kitti  
kabinetvezető, sajtófelelős  
VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata

Telefon: 462 (1) 462 3258  
hajdu.kitti@erzsobtv.hu

Tisztelt dr. Hajdú Kitti Kabinetvezető Úrnő!

*Tárgy: Erzsébetváros kártyaprogramhoz kapcsolódó kedvezményes szervezés szolgáltatás bonyolítása*

Erzsébetváros Kft. nevében és érdekében eljárva a Polgármesteri Kabinet 2016. április 5 napján érkezett felkérése alapján az Erzsébetváros kártyaprogramhoz kapcsolódó kedvezményes szervezés szolgáltatás bonyolítása feladatát kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A fenti tárgyat projekt lebonyolításához közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, melyre tekintettel jelenleg nem tudjuk pontosan meghatározni a kedvezményes szervezés szolgáltatás összegét, így ajánlatunk becsült összegben álltunk.

Az alábbiak a szolgáltatások az alábbiakat foglalják magukba:

- 20.000 db egyedi azonosítóval ellátott Erzsébetváros Kártyára 1 év időtartamra meghatározott mértékű kedvezményes vásárlási jogosultság biztosítása a vásárlás végösszegéből egy olyan országos kedvezményhálózatban, amely legalább 1.500 elfogadó hellyel rendelkezik.
- Az elfogadóhelyek a következő szolgáltatási kategóriába tartozó kedvezményeket nyújtják: autó-motor, baba-mama, divat-móda, egészségügyi szolgáltató, ételmiszer, lábszerelés, építkezés, orthoterenés, lakberendezés, éttermek, kávézó, horek, panziók, magán szálláshelyek, informatika, telekommunikáció, papír-írószer, technika, ajándék, könyv, film, zenemű, lakossági szolgáltatások, oktatás, optika, fordó, rendezvények, szórakozás, szabadidő, sport, fitness, wellness, szépségápolás.
- A már kitesztelt és forgalomban lévő (kb. 13.000 db) Erzsébetváros Kártya bevondás nélküli a meglévő kártyák alkalmazásá tétel a minimum 1.500 üzletben történő elfogadásra matrica felhasználásával, vagy egyéb erre alkalmas módszerrel. A további kártyák gyártásához a kedvezmény igénybevételéhez szükséges annak (fogók, védjegyek s.b.) rendelkezésre bocsátása.
- A szolgáltatások igénybevétele kapcsolatos panaszok kivizsgálása, kezelése, a jogos árengedtetény elmaradása esetén annak utólagos megtérítése az érintett kártyatulajdonos részére.

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete  
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. április 21-én, 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt  
ülésének jegyzőkönyve**

Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft.      2016. APR. 14.  
Székhely: 1074 Budapest, Dohány u. 41.  
Iroda: 1076 Budapest, Garay utca. 5. I. em. 119.  
Tel.: 462-3100/3032, Fax 462-3281

Dr. Hujdu Kitti  
Kabinetvezető, sajtókapcsoló  
VII. kerületi Erzsébetváros Önkormányzata

Telefoni: 462-3100/3278  
hujdu.kitti@erzsobetvamos.hu

Tisztelt dr. Hujdu Kitti Kabinetvezető Úrnő!

*Tárgy: Erzsébetvárosi könyvtárakatalogus nyomdai kivitelezése*

Erzsébetváros Kft. nevében és érdeklében eljárva a Polgármesteri Kabinet 2016. február 12. napján érkezett felkérésére alapján az Erzsébetvárosi könyvtárakatalogus nyomdai kivitelezési feladatra a kivégzésével kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A fenti tárgyú projekt lebonyolításához közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges, melyre tekintettel jelenleg nem tudjuk pontosan meghatározni a nyomdai munka füzetszámát, így ajánlatunk készülő állapotban alapul.

Előzetes felmérést követően várhatóan 10 alkalomra, maximum 24 oldal terjedelemben és 40.000 példányban utazjelölt katalógus nyomdai kivitelezésének becsült összege nem fogja meghaladni a nettó 12.000.000,- Ft-ot, azaz tizenkettő millió forintot. A közbeszerzési eljárás lebonyolítása eredményeként kötött vállalkozási szerződés alapján becsült költségen felül ajánlatunk az alábbi tételek tartalmazza majd:


— bonyolítói díj a nyomdai kivitelezés nettó értékének 1%-a

A fentiekre tekintettel ajánlatunk a nyomdai munkák lebonyolítása során főmunkái összes költsége vonatkozásában legfeljebb nettó 12.120.000,- Ft, azaz tizenkettő millió-százhuszszet forint.

Kérem ajánlatunk elfogadását.

Közreműködő segítségéért előre is köszönetet mondok.

Üdvözetel:

  
Dr. Kocsis Zsolt László  
Ügyvezető

2016. március 22.