

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzati Hivatal	Központi Iktató	
Iktatószám: 4	2016-17	2016 XV
2016. MARCH 31.		
előadó:	meléklet:	előadó:
db	0395

Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének
PÉNZÜGYI ÉS KERÜLETFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

K I V O N A T

Amely készült Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának **2016. március 24-én, 16.30 órakor** tartott **rendkívüli** nyílt ülésének jegyzőkönyvéből

218/2016.(03.24.) Sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a mai ülésen az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) **2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat támogatása: Budapest VII. kerület Hársfa utca 41.**
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

- 2.) **Budapest VII. kerület Alsó Erdősor utca Dohány utca – Rákóczi út közötti szakasz felújítása tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosításának jóváhagyása**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője

- 3.) **Döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata területén lévő, de Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában álló várakozóhelyek parkolás-üzemeltetési feladatainak ellátása tárgyában kötött szerződés átruházásának jóváhagyásáról**
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője

- 4.) **Célfizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület**
- Szövetség utca 30/B. sz. (33727 hrsz.) társasház
- Izabella utca 6. sz. (33769 hrsz.) társasház
részére
Előterjesztő: Dr. Máté Katalin Városgazdálkodási Iroda vezetője

- 5.) **Bp. VII. Damjanich u. 14. szám alatti 33515/0/A/21 hrsz.-on nyilvántartott 19 m2 alapterületű emeleti helyiség bérlőjének cserehelyiség iránti kérelme**
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

- 6.) **Bp. VII. Dob u. 6. szám alatti 34221/0/B/3 hrsz.-on nyilvántartott 18 m2 alapterületű udvari földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása**
Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. március 24-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

- 7.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentése tárgyában
Bp. Király u. 21. hrsz.: 34164/0/A/5
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 8.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentése tárgyában
Bp. Nefelejcs u. 39. hrsz.: 33282
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 9.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti díjba történő beszámítása tárgyában
Bp. VII. Rumbach S.u.10. hrsz.: 34217/2/A/11
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 10.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújításának idejére adható bérleti díj csökkentése tárgyában
Bp. VII. Síp u. 13. hrsz.: 34501/0/A/3
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 11.) Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújításának idejére adható bérleti díj csökkentése tárgyában
Bp. VII. Wesselényi u. 61. hrsz.: 33724/0/A/8
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*
- 12.) Egyéb

Zárt ülés keretében:

- 13.) 2014. évi nyílászáró felújítási pályázaton támogatást nyert munka határidejének hosszabbítása:
 - Budapest VII. Rózsa u. 9/A
 - Budapest VII. Wesselényi u. 65.Előterjesztő: *Benedek Zsolt bizottsági elnök*
- 14.) Tájékoztatás polgári peres eljárás során tett tulajdonosi nyilatkozatról
Előterjesztő: *Dr. Horváth Attila mb. irodavezető –helyettes*
- 15.) Döntés végrehajtási eljárásba történő bekapcsolódásról
Előterjesztő: *Dr. Horváth Attila mb. irodavezető –helyettes*
- 16.) Bp. VII. Cserhát u. 20. szám alatti 33213/0/A/4 hrsz.-on nyilvántartott 13 m2 alapterületű udvari, földszinti helyiség versenyeztetesen kívüli bérbeadása
Előterjesztő: *Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója*

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. március 24-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

17.) Bp. VII. Nyár u. 34. szám alatti 34290/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 20 m2
alapterületű udvari pincehelyiség bérlőjének tevékenység módosítás iránti
kérelme

Előterjesztő: Dr. Csomor Sándor ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

18.) Egyéb

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

219/2016.(03.24.) Sz. PKB határozat

- A napirendi pontok elfogadása
- Ügyrendi indítvány -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 6-os napirendi pontot / Bp.
VII. Dob u. 6. szám alatti 34221/0/B/3 hrsz.-on nyilvántartott 18 m2 alapterületű udvari
földszinti helyiség versenyeztetésen kívüli bérbeadása/ zárt ülés keretében tárgyalja.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

220/2016. (03.24.) sz. PKB határozat

- 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti
rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázat
támogatása: Budapest VII. kerület Hársfa utca 41. -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület, Hársfa
u. 41. szám alatti társasház tetőjárda építési munkálatait visszatérítendő kamatmentes
támogatás és vissza nem térítendő támogatás formájában az alábbiak szerint támogatja:

Összes támogatás 928.907,- Ft, az alábbiak szerint:

- visszatérítendő kamatmentes támogatás: 557.344,- Ft.
- A támogatás visszafizetésének futamideje 1, azaz egy év
- vissza nem térítendő támogatás: 371.563,- Ft.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: Lantos Péter –főépítész – Főépítész iroda

Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

221/2016. (03.24.) sz. PKB határozat

- Budapest VII. kerület Alsó Erdősor utca Dohány utca – Rákóczi út közötti szakasz
felújítása tárgyú vállalkozási szerződés 1. számú módosításának jóváhagyása –

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. március 24-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Alsó Erdősor utca Dohány utca – Rákóczi út közötti szakasz felújítása tárgyú vállalkozási szerződés jelen határozat mellékletét képező 1. számú módosítását jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

Benedek Zsolt: igen

Molnár István: igen

Németh Gábor: igen

Sólyom Bence: igen

Veres Zoltán: igen

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

222/2016. (03.24.) sz. PKB határozat

- Döntés Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata területén lévő, de Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában álló várakozóhelyek parkolás-üzemeltetési feladatainak ellátása tárgyában kötött szerződés átruházásának jóváhagyásáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hozzájárul ahhoz, hogy szerződés-átruházás útján a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság helyébe a Budapest Közút Zártkörűen Működő Részvénytársaság lépjen a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatával kötött, a VII. kerületi Önkormányzat területén lévő, de Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában álló várakozóhelyek parkolás-üzemeltetési feladatainak ellátására vonatkozó Feladat-ellátási Megállapodásban.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

223/2016. (03.24.) sz. PKB határozat

- Célbefizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület
- Szövetség utca 30/B. sz. (33727 hrsz.) társasház részére

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33727 hrsz-ú Szövetség utca 30/B. sz. társasházban fennálló 27,97% tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 33727 hrsz-ú Szövetség utca 30/B. sz.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. március 24-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

társasház részére, függőeresz csatorna bádigos szerkezetének javítási munkáinak finanszírozása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére 263.774 Ft célbefizetés kerüljön átutalásra.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

224/2016. (03.24.) sz. PKB határozat

- Célbefizetéssel kapcsolatos döntés a Budapest VII. kerület
- Izabella utca 6. sz. (33769 hrsz.) társasház részére

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Önkormányzatnak a Budapest VII. ker. 33769 hrsz-ú Izabella utca 6. sz. társasházban fennálló 12,10% tulajdoni hányadára tekintettel a Budapest VII. ker. 33769 hrsz-ú Izabella utca 6. sz. társasház részére belső homlokzat, kapualj aljzatának rendbe hozása, lépcsőház felújítás finanszírozása érdekében az „5302 Társasházak közös költsége, célbefizetése” címen a „Társasházi közgyűlés határozata alapján célbefizetés” kiadási előirányzat terhére 395.766 Ft célbefizetés kerüljön átutalásra.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásért felelős: dr. Máté Katalin – irodavezető – Városgazdálkodási iroda
Fitosné Z. Zsuzsanna – irodavezető – Pénzügyi iroda

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

225/2016. (03.24.) sz. PKB határozat

- Bp. VII. Damjanich u. 14. szám alatti 33515/0/A/21 hrsz.-on nyilvántartott 19 m² alapterületű emeleti helyiség bérlőjének cserehelyiség iránti kérelme –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 12/2012.(III.26.) sz. önkormányzati rendelet 57. §. (3) bek. c.) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Cigaretta Másképp Kft. (székhely: 1111 Budapest, Bertalan Lajos u. 19. fszt.; adószám: 25124147-2-43; Cg. 01-09-201185) részére a Bp. VII. Damjanich u. 14. sz. alatti, 33515/0/A/21 helyrajzi számon nyilvántartott 19 m² alapterületű nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti szerződés megszüntetéséhez, valamint cserehelyiségként határozatlan időre bérbeadásra kerüljön a Budapest VII. Marek J. u. 40. sz. alatti, 33341/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott 29 m² alapterületű utcai földszinti nem lakás céljára szolgáló helyiség irodai és irattározási tevékenység céljára az alábbi feltételek mellett:

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. március 24-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

A bérleti szerződés megkötéséig az Önkormányzat részére óvadékként 123.749,- Ft (a havi bruttó bérleti díj háromszorosa) összeg megfizetésére kötelezi a bérlőt.

A bérlő bérleti díjfizetési kötelezettsége az alábbi:

1.120,- Ft/m²/hó+ÁFA, azaz 32.480,- Ft/m²/hó+ÁFA (13.440,- Ft/m²/év+ÁFA), mely összeg évente a KSH által megállapított infláció mértékével emelkedik.

A bérlő kifejezetten vállalja, hogy a közüzemi mérőórákra vonatkozó szerződéseket a saját nevére átíratja és a közüzemi díjakat a szolgáltatók felé megfizeti.

A bérleti szerződés megkötése nem mentesíti a bérlőt a tevékenységhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, valamint, ha az Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulását, vagy a hatóság a szükséges engedélyeket nem adja meg, illetve a társasház jogszerűen megtiltja a helyiségben végezni kívánt tevékenységet, vagy nem járul hozzá a bérlő által kezdeményezett rendeltetismód változáshoz, az Önkormányzattal szemben igény nem támasztható.

A Cigaretta Másképp Kft. a Bp. VII. Damjanich u. 14. szám alatti 33515/0/A/21 helyrajzi számon nyilvántartott helyiséget az új bérleti szerződés megkötését követő 8 napon belül kiürítve a bérbeadó részére átadja.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállal kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint a bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

Bérlővel a bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontja szerinti átláthatósági feltételeknek.

Amennyiben a bérleti szerződést a bérlő, a hozzájárulás kézhezvételétől számított 45. napig nem köti meg, úgy jelen bizottsági határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozat bérlő általi kézhezvételét követő 45 nap

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

226/2016. (03.24.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentése tárgyában

Bp. Király u. 21. hrsz.: 34164/0/A/5–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Király u. 21. szám alatti, 34164/0/A/5 hrsz.-on nyilvántartott 133 m² alapterületű helyiség bérlőjének, a Denttinger Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságnak

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. március 24-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

(rövidített név: Denttinger Kft., (székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 190.,
cégjegyzékszám: 13-09-076245, adószám:12288458-2-13, ügyvezető: dr. Kettinger Samy)
a 12/2012.(III.26.) számú önkormányzati rendelet 63. § (2) bek. b) pontja alapján a
bérleti díja 50 %-kal csökkentésre kerüljön az alábbiak szerint:

Az 50 %-os bérleti díj csökkentés 2016. március 01-től 2016. május 31-ig utólag kerüljön
jóváírásra a bérlő részére, illetve a határozathozatalt követő hónaptól a bérleti díjba
beszámításra kerüljön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozathozatalt követő hónaptól

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

227/2016. (03.24.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díj csökkentése
tárgyában

Bp. Nefelejcs u. 39. hrsz.: 33282–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII.
Nefelejcs u. 39. szám alatti, 33282 hrsz.-on nyilvántartott 118,45 m² utcai földszinti,
150,3 m² alagsori rész, 69,85 m² udvari földszinti alapterületű helyiség együttes
bérlőjének, a Myrai Vallási Közhasznú Egyesületnek (szervezet nyilv.tart.sz.: 01-02-
0000159, székhely: 1146 Budapest, Thököly utca 44. Képviseli: Balla Kálmán elnök,
adóazonosító száma:18172306-1-42, bírósági bejegyző végzés száma:
0100/Pk.60787/2000) a 12/2012.(III.26.) számú önkormányzati rendelet 63. § (2) bek. d)
pontja alapján a bérleti díja 50 %-kal csökkentésre kerüljön az alábbiak szerint:

Az 50 %-os bérleti díj csökkentés 2016. január 8-tól 2019. január 7-ig utólag kerüljön
jóváírásra a bérlő részére, illetve a határozathozatalt követő hónaptól a bérleti díjba
beszámításra kerüljön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozathozatalt követő hónaptól

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

*A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással)
elfogadta.*

228/2016. (03.24.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújítási költségének bérleti
díjba történő beszámítása tárgyában

Bp. VII. Rumbach S.u.10. hrsz.: 34217/2/A/11–

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a Képviselő-testület 144/2015.(III.25.) számú
határozatának 15.) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Rumbach S.
u 10. szám alatti 34217/2/A/11 hrsz.-on nyilvántartott 31 m² alapterületű udvari
földszinti nem lakáscélú helyiség bérlője, Szemere Ákos (lakcím: 1117 Budapest,

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. március 24-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből

Fehérvári út 225., született: 1976.03.20., anyja neve: Ludányi Ágnes, szem.ig.sz.: 355929AA) által a helyiség felújítására fordított, bérbeadó által elfogadott bruttó 550.487,-Ft összegű felújítási költség a bérlő által fizetendő bérleti díjba utólag beszámításra kerüljön a következők szerint:
a fennálló hátralékra beszámításra kerül bruttó 46.689,-Ft, míg a fennmaradó 503.798,-Ft felújítási költség a bérleti díj 50 %-a erejéig.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: határozathozatalt követő hónaptól

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

229/2016. (03.24.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújításának idejére adható bérleti díj csökkentése tárgyában
Bp. VII. Síp u. 13. hrsz.: 34501/0/A/3 –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 12/2012.(III.26.) számú önkormányzati rendelet 63. § (2) b) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Síp u. 13. szám alatti, 34501/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott, 53 m² alapterületű udvari földszinti nem lakáscélú helyiség bérlője Székely Zoltán egyéni vállalkozó (adószáma: 40783785-1-41, vállalkozói ig. száma: ES-511743) a helyiség felújításának idejére, 2015.08.06-tól 2016.01.30-ig terjedő időszakra (6 hónap) utólagosan 50%-os bérleti díj csökkentést kapjon.

A csökkentés a határozathozatalt követő hónaptól kezdődjön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: Határozathozatalt követő hónaptól

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

230/2016. (03.24.) sz. PKB határozat

- Tulajdonosi döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség felújításának idejére adható bérleti díj csökkentése tárgyában
Bp. VII. Wesselényi u. 61. hrsz.: 33724/0/A/8 –

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága a 12/2012.(III.26.) számú önkormányzati rendelet 63. § (2) b) pontja alapján hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Wesselényi u. 61. szám alatti, 33724/0/A/8 hrsz.-on nyilvántartott, 87 m² alapterületű + 54 m²-es galériával rendelkező utcai, földszinti nem lakáscélú helyiség bérlője, a Szuperlemez Kft. (székhely: 1149 Budapest, Egressy út 67/A.; cégjegyzékszám: 01-09-712584; adószám: 13593731-2-42; ügyvezető: Kovács Tamás) a helyiség felújításának idejére, 2016.01.06-tól 2016.03.06-ig terjedő időszakra (2 hónap) utólagosan 50%-os bérleti díj csökkentést kapjon.

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságának 2016. március 24-én 16.30 órakor tartott rendkívüli nyílt
ülésének jegyzőkönyvéből**

A csökkentés a határozathozatalt követő hónaptól kezdődjön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: Határozathozatalt követő hónaptól

Végrehajtásért felelős: dr. Csomor Sándor – vezérigazgató – ERVA Nonprofit Zrt.

A fenti határozatot a Bizottság egyhangúan (5 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással) elfogadta.

Kmf.

Budapest, 2016. március 29.

**Benedek Zsolt sk.
a bizottság elnöke**

A kivonat hitelélül:

Joó Mária
jegyzőkönyvvezető

1. Introduction
2. Methodology
3. Results
4. Discussion
5. Conclusion