

Iktatószám: KI/38545-42/2014/XV.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. augusztus 25-én 14 órakor megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem

Jelen vannak: Vattamány Zsolt polgármester; Szikszai Zsolt alpolgármesterek
Bartusné Benedek Barbara, Benedek Zsolt, Gergely József, Kismarty Anna,
Dr. Kispál Tibor, Megyesi Mózes, Moldován László, Nagy Marianna, Puskás
Attila Sándor (érkezett: 14⁰⁷), Ripka András, Stummer János, Tímár László,
Wencz Miklós képviselők

dr. Gotthard Gábor jegyző
Medgyesi Judit aljegyző

Hivatali vezetők: Barta Erzsébet, Csüllög Szilvia, Fitosné Z. Zsuzsanna, Lantos Péter helyett
Gyulai István, dr. Máté Katalin, dr. Mészáros Zoltán, Szabó György, dr. Vető
Marietta irodavezetők

Meghívottak: dr. Csomor Sándor az ERVA Zrt. vezérigazgatója
Sági Ákos tű. alezredes Belvárosi Katasztrófavédelmi Örs

Távol maradt: Molnár István képviselő, Graf Gábor, Rónaszékiné Keresztes Monika
alpolgármester

Az ülést vezette: Vattamány Zsolt polgármester

A jegyzőkönyvet vezette: Mayer Szilvia

Vattamány Zsolt polgármester

„Szép jó napot kívánok! Köszöntöm a megjelent képviselő hölgyeket, urakat, köszöntöm vendégeinket, a hivatal dolgozóit. Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. augusztus 25-i rendkívüli ülését megnyitom. Az aláírt jelenléti ív alapján megállapítom, hogy az ülés határozatképes. Távollétét bejelentette: Molnár István képviselő. A tisztelt Képviselők a meghívóval együtt kézhez kapták javaslatomat a mai ülés napirendjére. Szavazásra teszem fel a kiküldött napirendi javaslatot, elfogadásához egyszerű többség szükségeseltetik, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a napirendi pontokat 14 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

297/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Napirend elfogadásáról -

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Budapest Főváros VII. Kerületi Helyi Választási Bizottság és a Budapest VII. kerületi nemzeti szavazókör szavazatszámoló bizottsági tagjainak megválasztása
Előterjesztő: Dr. Gotthard Gábor a Budapest Főváros VII. Kerületi Helyi Választási Iroda vezetője
- 2.) Belvárosi Katasztrófavédelmi Őrs beszámolója
Előterjesztő: Sági Ákos t. alezredes. őrsparancsnok
- 3.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. évi költségvetésről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 4.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 5.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 6.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete a társasházaknak nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő általános- és gázvezeték-felújítási támogatásról szóló 40/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 7.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. I. félévi költségvetésének végrehajtása
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 8.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 9.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. évi Közbeszerzési Tervének módosítása
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 10.) Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés megkötése Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az EVIKINT Kft. között zöldfelületek fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátására 2014. október 1. és 2015. szeptember 30. közötti

- időszakra
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 11.) Használati és üzemeltetési szerződés meghosszabbítása a Csengery u. 25-ben lévő fogászati ellátás biztosítására
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 12.) Önkormányzati ingatlanok hasznosítása
Előterjesztő: Bencze György EVIKVÁR Kft. ügyvezetője
- 13.) A MAHIR Cityposter Kft. közterület-használatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás ügye
Előterjesztő: Wencz Miklós bizottsági elnök
- 14.) A Kópévár Óvoda "Zöld Óvoda 2014" pályázaton való részvételének támogatása
Előterjesztő: Graf Gábor alpolgármester
- 15.) Javaslat a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról szóló döntés Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottsága hatáskörébe utalásáról
Előterjesztő: Graf Gábor alpolgármester
- 16.) Alapító okiratok módosítása
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 17.) A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat tagintézmény igazgatói posztjára benyújtott pályázat működtetői véleményezése
Előterjesztő: Graf Gábor alpolgármester
- 18.) A Nefelejcs Óvoda Cica csoportjában a maximális csoportlétszám túllépés fenntartói engedélyezése
Előterjesztő: Graf Gábor alpolgármester
- 19.) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tájékoztatója a 2014. évi társasház-felújítási és nyílászáró pályázatokról
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök
- 20.) Döntés az EVIKLAK Kft. „v.a.” kapcsolatban
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 21.) Az Erzsébetváros Kft. könyvvizsgálójának megválasztása
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Zárt ülés keretében:

- 22.) Az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet igazgatói munkakörre kiírt pályázattal kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Wencz Miklós bizottsági elnök
- 23.) Döntés tartozások elengedéséről
Előterjesztő: Bencze György EVIKVÁR Kft. ügyvezetője
- 24.) A Brunszvik Teréz Óvoda vezetői pályázatának elbírálása
Előterjesztő: Graf Gábor alpolgármester
- 25.) Szociális ügyekben első fokon hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések
Előterjesztő: Timár László bizottsági elnök

1. számú napirend:

Budapest Főváros VII. Kerületi Helyi Választási Bizottság és a Budapest VII. kerületi nemzetiségi szavazókör szavazatszámlláló bizottsági tagjainak megválasztása
Előterjesztő: dr. Gotthard Gábor a Budapest Főváros VII. Kerületi Helyi Választási Iroda

vezetője

Vattamány Zsolt polgármester

„A napirendi pontok elfogadását követően áttérünk azok tárgyalására. Első napirendi pont: Helyi Választási Bizottság és a nemzetiségi szavazókör szavazatszámoló bizottsági tagjainak megválasztása, előterjesztő dr. Gotthard Gábor a választási iroda vezetője. Kérdezem az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítés tenni? Nem. Az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták, a napirend fölötti vitát megnyitom. Moldován László képviselő úrnak adom meg a szót.”

Moldován Lászlók képviselő

„Köszönöm a szót. Jegyző úr, lenne néhány kérdésem, illetve pontosabban bővebb tájékoztatást szeretnék, hogy miért pont rájuk esett a választás. Köszönöm.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm. Mivel nincs több hozzászóló, a napirend vitáját lezárom. És megadom a szót Jegyző úrnak, mint előterjesztőnek válaszadásra.”

Dr. Gotthard Gábor jegyző

„Köszönöm a szót Elnök úr! Képviselő úr, vártam ezt a kérdést. Az az igazság, hogy mint tudjuk, kerületi lakosoknak kell lenni ezen szervek tagjainak. És hát minden választás előtt, azt kell, hogy mondjam, nem túl könnyű erre a feladatra embert találni, úgyhogy gyakorlatilag vadászni kell rájuk, illetve várunk javaslatokat, vagy vártunk javaslatokat, hogy ki az, aki elvállalná ezt a feladatot, és ki az, aki önként jelentkezik. Én azt tudom elmondani, amit én tudok róluk, nekem sem a személyes ismerőseim természetesen. Kovács Gyuláné, ő egy nyugdíjas hölgy, Takács Krisztina, ő egy jogász, aki többször volt szavazatszámoló bizottság tagja, és elnöke is, ha jól tudom, és rendelkezik ilyen jellegű tapasztalattal. Dr. Tichy-Rács Ádám Lászlóról azt tudom, hogy egyetemi tanár, a Műszaki Egyetemen talán, és Ő is többször volt szavazatszámoló bizottsági tag, elnök is. A póttagok azok pedig olyanok, akik vagy rendelkeznek már ilyen tapasztalattal, korábban voltak választási bizottsági tagok, és most is elvállalták és most ők póttagok lettek. Úgyhogy ennyit tudok róluk elmondani. Köszönöm.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, így szavazásra teszem fel az 1. számú javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület az 1. számú határozatot 14 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

298/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Budapest Főváros VII. Kerületi Helyi Választási Bizottság és a Budapest VII. kerületi nemzetiségi szavazókör szavazatszámoló bizottsági tagjainak megválasztása -
(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a Budapest Főváros VII. Kerületi Helyi Választási Bizottság tagjává megválasztja Dr. Kovács Gyulánét, Dr. Takács Krisztinát és Dr. Tichy-Rács Ádám Lászlót, póttagjává megválasztja Vígh Ilonát és Csák Lajost.

Felelős: Dr. Gotthard Gábor jegyző

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 2. számú határozati javaslatot, elfogadásához szintén minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a 2. számú határozatot 13 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

(A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról 32.§ (4) bekezdése alapján: „Ha a képviselő az üléstermet elhagyja és a szavazógépet nem kapcsolja ki, vagy az ülésteremben tartózkodik, és nem szavaz, azt a szavazástól tartózkodónak kell tekinteni.” A gépi jegyzőkönyvből megállapítható, hogy két képviselő gépe bekapcsolt állapotban volt, de általuk szavazat jelzése nem történt meg, ezért az ülésvezető által kimondott szavazati arány a lentiek szerint alakul.)

299/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Budapest Főváros VII. Kerületi Helyi Választási Bizottság és a Budapest VII. kerületi nemzetiségi szavazókör szavazatszámlláló bizottsági tagjainak megválasztása -
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. Kerületi Nemzetiségi Szavazókör Szavazatszámlláló Bizottság tagjává megválasztja Csizmadia Krisztinát, Kálóczy Lászlót, Nagy Mariannát, Pintye Rozália Katalint és Plés Ilonát.

Felelős: Dr. Gotthard Gábor jegyző

Határidő: azonnal

2. számú napirend:

Belvárosi	Katasztrófavédelmi	Őrs	beszámolója
<i>Előterjesztő: Sági Ákos tűzoltó alezredes őrsparancsnok</i>			

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 2. számú napirendi pont: Belvárosi Katasztrófavédelmi Őrs beszámolója Sági Ákos tűzoltó alezredes őrsparancsnok előterjesztésében. A napirendi pont keretében üdvözlöm Palotai Zsolt Gábor tűzoltóezredest, Kelemen Zsolt tűzoltóezredest, és az előterjesztőt, Sági Ákos tűzoltó alezredest. Kérdezem az előterjesztőt, hogy néhány mondatban kívánja-e kiegészíteni szóban is az előterjesztését? Igen, úgyhogy megadom a szót az előterjesztőnek.”

Sági Ákos tűzoltó alezredes

„Köszönöm szépen a szót. Tisztelettel szeretném én is köszönteneni Polgármester urat, a Képviselő-testületet, illetve a vendégeket. Az előterjesztésben az írásos anyagból látható, hogy milyen jellegű káresek voltak jellemzőek a kerületben tavalyi év folyamán, illetve az idei év folyamán is. Szerencsére nagyobb volumenű tüzeset nem történt sem tavaly, sem idén. Nem volt halálos áldozat. Aminek a száma megnövekedett jelentősen, ezek a műszaki mentések. Ezeknek a túlnyomó többsége abból adódik, hogy a rendkívüli időjárás miatt viharok ugye kialakultak itt a Főváros területén is, nagyon sok homlokzat-hulláshoz vonultunk, ahonnan ilyen kő meg különböző tárgyak estek le társasházak vagy közintézményeknek a homlokzatairól. Ezek rendkívül balesetveszélyesek. Ez majdnem száz ilyen káresetünk volt a tavalyi év folyamán. Összesen jellemzően azt lehet elmondani, hogy statisztikai adatok szerint nagyjából napi egy vonulásunk van a kerületben. Kiemelkedő káresemény a tavalyi év folyamán volt ez a bombatalálat, amikor II. világháborús bombát találtak. Illetve az megisméltődött az idei év elején, március 2-án az Almássy téren. Polgármester úrral közösen végeztük a lakosságnak az elhelyezését arra az átmeneti időre, amíg a tűzszerész szolgálat megoldotta a bombáknak az elvitelét. Elmondanám, hogy az Önkormányzattal, képviselőkkel rendkívül jó munkakapcsolat alakult ki, úgyhogy maradéktalanul tudtuk teljesíteni azokat a feladatokat, amiket az állampolgárok elvárnak tőlünk. Én köszönöm, ennyit szeretnék kiegészítésben.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönjük szépen Alezredes úrnak a kiegészítést. Az előterjesztést a Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta, mely bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja azt. A napirend fölötti vitát megnyitom. Gergely József képviselő úrnak adom meg a szót.”

Gergely József képviselő

„Köszönöm szépen a szót. Elolvastva a beszámolójukat ugye három kerületnek az adatait össze lehet hasonlítani. Tulajdonképpen két kérdésem volt, az elsőre válaszolt. Ugye az egyik az, hogy a műszaki mentés az miért ilyen nagy számú Erzsébetvárosban? A másik kérdésem, azt most teszem föl, hogy a tüzesetek száma is lényegesen nagyobb, mint a másik két kerületben, ennek a nagyobb lakosságszám az oka, a nagyobb lakásszám, vagy van-e műszaki oka neki? Köszönöm szépen.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen. Több képviselő nem jelentkezett hozzászólásra, így a napirend vitáját lezárom és megadom a szót válaszadásra az előterjesztőnek.”

Sági Ákos tűzoltó alezredes

„Képviselő úr köszönöm szépen a kérdését. Átlagosnak tekinthető a tüzeset és a tavalyi, illetve az idei év is átlagosnak tekinthető. Jellemzően itt téves jelzéseknek a kiugró száma, ami ugye tüzesetre vonatkozik, az abból következik, hogy a belvárosi kerületek az átlagnál infrastrukturálisabban jobban ellátottak, s nagyon sok tűzjelzőhöz kapunk vonulást, ami egy ilyen szakmai terminológia. Arról szól gyakorlatilag, hogy mondjuk, egy szállodában bejelez a tűzjelző, ugye mi ezt mindig éles esetnek vesszük, mindaddig, míg a biztonsági szolgálat ezt le nem mondja. Úgyhogy az ott kiemelkedő szám. Azonban meg kell említeni, hogy a tüzesetknél is kevés volt az igazán nagyobb tűz. Nagyon sok kukatűz, tehát ennek a 90%-át viszonylag hamar egy fecskendővel meg is tudják oldani. Úgyhogy átlagosnak tekinthető ez a vonulás szám tüzeset szempontjából. Köszönöm.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen a válaszadást. Megállapítom, az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, elfogadásához egyszerű többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

(A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról 32.§ (4) bekezdése alapján: „Ha a képviselő az üléstermet elhagyja és a szavazógépét nem kapcsolja ki, vagy az üléssteremben tartózkodik, és nem szavaz, azt a szavazástól tartózkodónak kell tekinteni.” A gépi jegyzőkönyvből megállapítható, hogy egy képviselő gépe bekapcsolt állapotban volt, de általa szavazat jelzése nem történt meg, ezért az ülésvezető által kimondott szavazati arány a lentiek szerint alakul.)

300/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Belvárosi Katasztrófavédelmi Őrs beszámolója -

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Belvárosi Katasztrófavédelmi Őrs tevékenységéről szóló, a határozat mellékletét képező beszámolót elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A beszámoló a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

3. számú napirend:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 3. számú napirend: Képviselő-testületünk önkormányzati rendeletének – 2014. évi költségvetéséről van szó – ennek a módosítása. Előterjesztő jómagam vagyok, az előterjesztést nem kívánom szóban kiegészíteni. Az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta, a bizottságok tárgyalásra és elfogadásra javasolják. A napirend fölötti vitát megnyitom. Viszontlátásra, köszönjük a részvételt. Gergely József képviselő úrnak adom meg a szót.”

Gergely József képviselő

„Köszönöm szépen. Az 5201-es parkgondozásról szóló költségvetési sornak ugye az eredeti előirányzata 130 millió forint, ezt igen drasztikusan, 50 millió forinttal javasolja a tervezet csökkenteni. Hát Erzsébetvárosra nem lehet azt mondani, hogy túl sok zöld területe van, úgyhogy

szerezném megkérdezni, hogy mi az oka ennek a nagyon jelentős csökkentésnek? Köszönöm.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm. Moldován László képviselő úrnak adom meg a szót.”

Moldován László képviselő

„Köszönöm. Hát Gergely képviselő társam megelőzött, merthogy nyilván én is ezt kérdeztem volna egyrészt, hogy a parkfelújítási programból 50 milliót miért vett el az önkormányzat, illetve máshova csoportosította, és nem láttam, hogy ezt bárhogy is pótolta volna. A másik kérdésem viszont itt az ötös, a második résznek az ötös pontja, ahol oktatási feladatokra, oktatási, közművelődési, egyéb feladatokat csökkent az önkormányzat, és az MTK támogatásán 10 millió forintot emel meg, ez remélem ugyanaz a 10 millió forint, amely már a költségvetésben is van, és ez egy technikai átvezetés, nagyon remélem. De majd erre is kérnék választ, hogy ez micsoda? Köszönöm szépen.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen. Benedek Zsolt képviselő úgy jelentkezett szólásra, de képviselő úr közben jelezte, hogy mégsem kíván felszólalni. Mivel több képviselő nem jelezte hozzászólását, így a napirend vitáját lezárom, és akkor válaszolnék a kérdésekre. Az 5201-es sor, amit képviselő urak kérdeztek, azért csökkentettük, mert időarányosan állunk így. Tehát volt egy előirányzat és időarányosan így állunk. És az őszi hónapokra nyilván sokkal kevesebb ilyen fajta munkát kell majd elvégezni. Ezt az adatot kaptuk, ezt vezettük át. Az iskolák támogatásával kapcsolatban, amit Moldován képviselő úr kérdezett, ott pedig nem érkezett be az iskoláktól több igény. Az iskolák egyébként más forrásainkon keresztül maximálisan el vannak látva a támogatásokkal. Erre a forrásra, ami itt meg volt határozva, több igény nem jött be. Tehát nem arról van szó, hogy igényeket utasítottunk vissza és elvettünk valahonnan, hanem egész egyszerűen nem ebből a forrásból támogattuk az oktatási intézményeinket. Az előterjesztéshez előterjesztőként nyújtottam be módosító indítványt, amelyet befogadok, így azt indokolni nem szükséges, szavazni viszont fogunk róla. Szavazásra teszem fel a módosító indítványt, melynek elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a módosító indítványt 10 igen 2 nem 2 tartózkodással elfogadta.

301/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(10 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** az előterjesztő Vattamány Zsolt polgármester által a „Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Vattamány Zsolt:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés összeállítását követően módosító indítvány benyújtása vált szükségessé polgármesteri hivatali, intézményi és önkormányzati feladatok előirányzat-átcsoportosítása érdekében.

1. A **„7201 Központilag kezelt ágazati feladatok”** címen a Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása, K88. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot **1.664 ezer Ft-tal** javasolom **csökkenteni**, ezzel egyidejűleg a **„6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása”** címen a Társasházak kémény-felújítási kölcsöne (2013. évről 2014. évre áthúzódó kötelezettség), K86. Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre előirányzatot megemelni az alábbiak szerint:

- a) Erzsébet körút 18. szám alatti társasház 1.000 ezer Ft-tal,
- b) Dob utca 82. szám alatti társasház 664 ezer Ft-tal.

2. A **„6901 Erzsébet terv Fejlesztési program”** címen a Thököly út 22. szám alatti orvosi rendelő kialakítása, K7. Felújítások előirányzatot **36.797 ezer Ft-tal** javasolom **csökkenteni**, ezzel egyidejűleg ugyanezen a címen a Rottenbiller utca 43-45. szám alatti sportpálya felújítása, K7. Felújítások előirányzatot **15.340 ezer Ft-tal**, az alábbi K6. Beruházások előirányzatokat az alábbiak szerint **megemelni**:

- a) Városligeti bölcsőde eszközbeszerzés
(kültéri játszóeszközök, konyhai eszközök, gépek - eszközbeszerzés) 10.097 ezer Ft-tal,
- b) Városligeti bölcsőde eszközbeszerzés
(tereprendezés - építési beruházás) 6.000 ezer Ft-tal,
- c) Térfigyelőrendszer korszerűsítése, bővítése 5.360 ezer Ft-tal.

3. A **„6103 Sportegyesületek és szervezetek támogatása”** címen a Sportegyesületek és szövetségek támogatása, K511. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot **915 ezer Ft-tal** javasolom **csökkenteni**, ezzel egyidejűleg ugyanezen a címen a MACCABI Vívó- és Atlétika Club Fun-Run futóverseny támogatása, K511. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot **320 ezer Ft-tal**, a Siketek Sport Clubjának támogatása, K511. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot **270 ezer Ft-tal**, valamint a **„6105 Ellátási szerződések alapján nyújtott támogatások és egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre”** címen az Astangajóga Alapítvány támogatása, K511. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot **325 ezer Ft-tal megemelni**.

4. Az **„5701 Oktatási, közművelődési és egyéb feladatok”** címen az Erzsébetvárosi Felsőoktatási Ösztöndíj, K1. Személyi juttatások előirányzatot **102 ezer Ft-tal** javasolom **csökkenteni**, ezzel egyidejűleg ugyanezen a címen a Pedagógiai Szakmai Szolgáltatás, óvodapedagógusok képzési kerete, K3. Dologi kiadások előirányzatot azonos összeggel **megemelni**.

5. A **„6110 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre”** címen a Király utca 25. szám alatti épület kiürítése (2013. évről áthúzódó kiadások), K88. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot **7.040 ezer Ft-tal** javasolom **csökkenteni**, ezzel egyidejűleg ugyanezen a címen Király utca 11. szám alatti épület kiürítése (2013. évről áthúzódó kiadások), K88. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot azonos összeggel **megemelni**.

6. A **„6303 Önkormányzati felújítások”** címen a Tűzfalak rehabilitációja, K7. Felújítások előirányzatot **2.868 ezer Ft-tal**, a **„7201 Központilag kezelt ágazati feladatok”** címen a Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása, K88. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot **9.325 ezer Ft-tal** javasolom **csökkenteni**, ezzel

egyidejűleg a „**6110 Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre**” címen a Rumbach Sebestyén utca 7. szám alatti társasház tűzfal rehabilitációja, K88. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot **4.890 ezer Ft-tal**, a Rumbach Sebestyén utca 6. szám alatti társasház tűzfal rehabilitációja, K88. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot **7.303 ezer Ft-tal megemelni**.

7. A „**7201 Központilag kezelt ágazati feladatok**” címen a Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása, K88. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot **2.007 ezer Ft-tal** javaslom **csökkenteni**, ezzel egyidejűleg a „**6106 Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre**” címen a Rendőrkapitányság támogatása, K506. Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre előirányzatot azonos összeggel **megemelni**.

8. Az „**1101 Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ**” címen a K3. Dologi kiadások előirányzatot **2.152 ezer Ft-tal** javaslom **csökkenteni**, ezzel egyidejűleg ugyanezen a címen a K6. Beruházások előirányzatot a kísértékű tárgyi eszköz beszerzés érdekében azonos összeggel **megemelni**.

9. A „**8103 Önkormányzatok működési célú költségvetési támogatása**” címen a Költségvetési szerveknél foglalkoztatottak bérkompenzációja, B116. Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai előirányzatot **2.454 ezer Ft-tal** javaslom **megemelni**, ezzel egyidejűleg a „**6201 Központi, irányító szervi támogatás folyósítása**” címen az alábbi K915. Központi, irányító szervi támogatás folyósítása, működési célra és az intézményi címeken a működési támogatás előirányzatot **megemelni**:

a) 1101 Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ	1.487 ezer Ft-tal,
b) 2101-21 Kópévár Óvoda	55 ezer Ft-tal,
c) 2101-22 Nefelejcs Óvoda	56 ezer Ft-tal,
d) 2101-23 Brunsvik Teréz Óvoda	26 ezer Ft-tal,
e) 2101-24 Bóbita Óvoda	36 ezer Ft-tal,
f) 2101-25 Magonc Óvoda	15 ezer Ft-tal,
g) 2101-26 Dob Óvoda	26 ezer Ft-tal,
h) 2101-27 Csicsergő Óvoda	146 ezer Ft-tal,
i) 3101 Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet	92 ezer Ft-tal,
j) 5101 Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal	515 ezer Ft-tal,

a K1. Személyi juttatások előirányzatot az alábbiak szerint **megemelni**:

a) 1101 Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ	1.171 ezer Ft-tal,
b) 2101-21 Kópévár Óvoda	43 ezer Ft-tal,
c) 2101-22 Nefelejcs Óvoda	44 ezer Ft-tal,
d) 2101-23 Brunsvik Teréz Óvoda	20 ezer Ft-tal,
e) 2101-24 Bóbita Óvoda	28 ezer Ft-tal,
f) 2101-25 Magonc Óvoda	12 ezer Ft-tal,
g) 2101-26 Dob Óvoda	20 ezer Ft-tal,
h) 2101-27 Csicsergő Óvoda	115 ezer Ft-tal,
i) 3101 Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet	72 ezer Ft-tal,
j) 5101 Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal	406 ezer Ft-tal,

valamint a K2. Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzatot az alábbiak szerint **megemelni**:

a) 1101 Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ	316 ezer Ft-tal,
--	------------------

- b) 2101-21 Kópévár Óvoda 12 ezer Ft-tal,
- c) 2101-22 Nefelejcs Óvoda 12 ezer Ft-tal,
- d) 2101-23 Brunsvik Teréz Óvoda 6 ezer Ft-tal,
- e) 2101-24 Bóbita Óvoda 8 ezer Ft-tal,
- f) 2101-25 Magonc Óvoda 3 ezer Ft-tal,
- g) 2101-26 Dob Óvoda 6 ezer Ft-tal,
- h) 2101-27 Csicsergő Óvoda 31 ezer Ft-tal,
- i) 3101 Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet 20 ezer Ft-tal,
- j) 5101 Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal 109 ezer Ft-tal.

10. A „**7201 Központilag kezelt ágazati feladatok**” címen a Rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása, K88. Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre előirányzatot **13.929 ezer Ft-tal** javaslom **csökkenteni**, ezzel egyidejűleg az „**5707 Erzsébetvárosi turizmussal kapcsolatos feladatok**” címen az alábbi K3. Dologi kiadások előirányzatot **csökkenteni**:

- a) Családi 7 rendezvény 6.360 ezer Ft-tal,
- b) Diák 7 rendezvény 6.350 ezer Ft-tal,
- c) III. Erzsébet Hét - Erzsébetvárosi Napok 4.700 ezer Ft-tal,
- d) Városmarketing kiadások 897 ezer Ft-tal,

ezzel egyidejűleg ugyanezen a címen az alábbi K3. Dologi kiadások előirányzatot **megemelni**:

- a) Egészség és Sport Hét 6.049 ezer Ft-tal,
- b) Lakossági tájékoztató füzetek és kisfilmek készítése 880 ezer Ft-tal,
- c) Színházi Hét 4.700 ezer Ft-tal,
- d) Családi 7 és utcafesztivál 12.860 ezer Ft-tal,
- e) Király utca 11. szám átadó rendezvény 3.175 ezer Ft-tal,
- f) „Tűzfalrehab” kiadvány 4.572 ezer Ft-tal.

11. A „**6901 Erzsébet terv Fejlesztési program**” címen az „Almássy téren homokozó kialakítása és pingpongasztalok felállítása” beruházási előirányzat „Almássy téren pingpongasztal, testedző gép beszerzése, homokozó kialakítása” elnevezésre változik.

12. A Klauzál téri Vásárcsarnok felújításának 2015. évi kötelezettségvállalása 1.270.000 ezer Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a módosító indítványt megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen!”

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet az elfogadott módosításokkal együtt, elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 12 igen 2 nem 1 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

(12 igen, 2 nem, 1 tartózkodás)

A rendelet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

4. számú napirend:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Attérhetünk a 4. számú napirendi pontra: Önkormányzatunk tulajdonában levő közterületek használatáról és rendjéről szóló korábbi rendeletünk módosításáról. Előterjesztőként az előterjesztést szóban nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést a Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja az előterjesztést. A napirend fölötti vitát megnyitom. Moldován László képviselő úrnak adom meg a szót.”

Moldován László képviselő

„A kérdéseim a következők lennének: tulajdonképpen már pénzügyi bizottsági ülésen is volt róla szó, de azért szeretném, ha kapnék egy megerősítést. Tehát itt tulajdonképpen arról volt szó, hogy mozgóbolt és a személy taxi nem is tudom, igénybevételét szabályozzuk most újra rendeletben, vagy kiegészítjük, illetve ha jól látom itt az ütötte meg a szememet, annál is inkább, hogy később erre rimelve lesz egy előterjesztés, hogy az 5. § (2) pontjának a harmadik bekezdése itt hirdető berendezés és reklámhordozó elhelyezéséről szóló közterület használati hozzájárulás bekezdést taglal. Hogy ezt jól értelmezem-e, hogy ezek a változások tulajdonképpen?”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen. Mivel több hozzászóló nincs, napirend vitáját lezárom, és válaszolnék az elhangzott kérdésre. Gyakorlatilag itt arról van szó, biztos képviselő urak is találkoztak már velem, hogy ilyen mozgó sörbiclik járják a várost. Elég rossz visszajelzések érkeztek a lakók felől. Mi sem szeretnénk, hogyha nagyon meghonosodnának, úgyhogy gyakorlatilag ezt szabályozza, és minden olyan szabályozást, amit képviselő úr ebben felfedezni vélt. Tehát se nem több, se nem kevesebb ettől. Köszönöm. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, így szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet, elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 14 igen 1 nem 0 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 22/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
(14 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

A rendelet a jegyzőkönyv 3. számú melléklete.

5. számú napirend:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik az 5. számú napirendi pont: Önkormányzatunk rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól, ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló korábbi önkormányzati rendeletünk módosításáról. Előterjesztőként az előterjesztést nem kívánom szóban kiegészíteni. Az előterjesztést a Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom. Gergely képviselő úrnak adom meg a szót.”

Gergely József képviselő

„Köszönöm. A 3. § (6) bekezdésénél a testületi jogorvoslatot javasolják törölni. Mi ennek az oka? Tehát idáig egy döntésre be lehetett nyújtani jogorvoslati kérelmet, akkor ezek után az rögtön első fokon hatályos és kész?”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm. Több kérdés nincsen, több hozzászólás nincs, így a napirend vitáját lezárom. Nagyon egyszerű a válasz: jogszabályváltozás miatt most már nem a testülethez kell fordulni, hanem bírósághoz ilyen esetben, tehát ezért kellett törölnünk. A napirendhez módosító indítvány nem érkezett, így szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet, mely elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 12 igen 0 nem 3 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 2/2013. (I.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

A rendelet a jegyzőkönyv 4. számú melléklete.

6. számú napirend:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete a társasházaknak nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő általános- és gázvezeték-felújítási támogatásról szóló 40/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 6. számú napirendi pont: Önkormányzatunk rendelete a társasházaknak nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő általános- és gázvezeték-felújítási támogatásról szóló korábbi rendeletünk módosításáról. Előterjesztőként az előterjesztést szóban nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tárgyalta, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja azt. A napirend fölötti vitát megnyitom. Hozzászóló híján lezárom. Megállapítom, az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet, melynek elfogadásához minősített többség szükségeltetik, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a rendeletet 14 igen 0 nem 1 tartózkodással elfogadta.

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2014. (VIII.29.) önkormányzati rendelete a társasházaknak nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő általános- és gázvezeték-felújítási támogatásról szóló 40/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A rendelet a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.

7. számú napirend:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. I. félévi költségvetésének végrehajtása

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 7. számú napirendi pont: Önkormányzatunk 2014. I. félévi költségvetésének végrehajtásáról. Előterjesztőként az előterjesztést szóban nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést mindhárom bizottság tárgyalta. A bizottságok tárgyalásra és elfogadásra javasolják azt. A napirend fölötti vitát megnyitom. Hozzászóló híján lezárom. Megállapítom, az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, így szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükségeltetik, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen 0 nem 3 tartózkodással elfogadta.

302/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. I. félévi költségvetésének végrehajtása -

(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2/2014. (II. 12.) számú költségvetési rendeletének I. félévi végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

8. számú napirend:

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 8. számú napirendi pont: Polgármesteri Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzatának módosítása. Előterjesztőként az előterjesztést szóban nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést bizottságok nem tárgyalták, a napirend fölötti vitát megnyitom. Gergely József képviselő úrnak adom meg a szót.”

Gergely József képviselő

„Az előterjesztés hivatkozik arra, hogy volt egy Állami Számvevőszéki vizsgálat. Ennek a jelentése és az erre készített intézkedési terv végrehajtása kapcsán kaptuk ezt az előterjesztést. Bizonyára az ÁSZ-nek a jelentése és az intézkedési terv, az tévedésből maradt ki a kiküldendő anyagból. Kérem Polgármester urat, hogy mind a kettőt szíveskedjen a testület tagjainak pótlólag kiküldeni. Köszönöm.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Rendben. Ez az ÁSZ jelentés a kisebbségi önkormányzatokat vizsgálta és azzal kapcsolatos teendőket. Így van. Egészen konkrét tájékoztatást kapok Jegyző úrtól, tehát ez a konkrét javaslat csak a nemzetiségi önkormányzatokkal kapcsolatos intézkedési terv, de megtekinthető a jelentés, fent van a honlapokon is, tehát nem titkosak az adatok. Mivel több hozzászóló nincs, a napirend vitáját lezárom. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 13 igen 1 nem 1 tartózkodással elfogadta.

303/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása -

(13 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását a mellékelt tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Vattamány Zsolt

Határidő: azonnal

A Polgármesteri Hivatal SZMSZ-e a jegyzőkönyv 6. számú melléklete.

9. számú napirend:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. évi Közbeszerzési Tervének módosítása

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 9. számú napirendi pont: a Közbeszerzési Terv módosítása. Előterjesztőként az előterjesztést szóban nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom. Hozzászóló híján lezárom. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, így szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükségesnek, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen 0 nem 3 tartózkodással elfogadta.

304/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. évi Közbeszerzési Tervének módosítása -

(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület által 45/2014. (II.10.) számú határozattal elfogadott, valamint 123/2014. (IV.29.) számú határozattal módosított **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2014. évi Közbeszerzési Tervét az alábbiak szerint módosítja, és jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Közbeszerzési Tervet:**

A közbeszerzés megnevezése, tárgya: **Térfigyelő kamera telepítés**

- A munka a nemzeti értékhatárt elérő, vagy meghaladó eljárások körébe tartozik
- A 2011. évi CVIII. törvény szerinti eljárási forma megnevezése: Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás

A Közbeszerzési Terv sorszámozása az újonnan felvett beszerzések miatt értelemszerűen módosul.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A 2014. évi Közbeszerzési Terv a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.

10. számú napirend:

Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés megkötése Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az EVIKINT Kft. között zöldfelületek fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátására 2014. október 1. és 2015. szeptember 30. közötti időszakra
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Így áttérhetünk a 10. számú napirendre: feladat-ellátási szerződés megkötése az EVIKINT-tel zöldfelületek fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátására 2014. október és 2015. szeptember közötti időszakra Előterjesztőként az előterjesztést szóban nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság, valamint a Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta. Mindkét bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom. Moldován László képviselő úrnak adom meg a szót.”

Moldován László képviselő

„Köszönöm. Nekem mindig ilyenkor az a problémám, ha 2014. október 12-én önkormányzati választások lesznek és most az Önkormányzat 2014. október 1-től 2015. szeptember 30-ig vállal valamit, hogy nekem aggályos ez az egész. Mert, hogy elhiszem, hogy Önök azt szeretnék, hogy ez így menjen tovább 2014. október után is, de ha nem így lesz, akkor miért kössük meg a következő Önkormányzat kezét egy 2015. szeptember 30-ig szóló szerződéssel. Annál is inkább, mint ahogy Polgármester úr is mondta, ősszel, illetve télen most nem hiszem, hogy olyan fontosak lennének ezek a munkák, hogy nem lehetne, csak mondjuk 2014. október 1-től 2014. december 31-ig megkötni ezt a szerződést, ha már mindenképpen szükséges megkötni. Tehát ezt az időtartamot én abszolút aggályosnak tartom, és nem tartom egy jó útnak, hogy az Önkormányzat olyan időtartamra vállal kötelezettséget, amelyik már nem biztos, hogy ez a kerületvezetés fogja vezetni az Önkormányzatot akkor is. Köszönöm.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Tisztelt Képviselő úr! De mielőtt válaszolnék, lezárom a vitát, hiszen több hozzászóló nem jelezte hozzászólási igényét. Tisztelt Képviselő úr! Nem akarom Önt megbántani, de hát a dolog az úgy néz ki, hogy az EVIKINT-nek, mint az Önkormányzat 100%-os tulajdonú Kft-jének erre kizárólagos joga van. Erről már szavazott a Képviselő-testület, hogy ezt a feladatot ellássa. Akkor az aggályok természetesen helytállóak lennének, ha valami külsős cégnek próbálná az Önkormányzat vezetése átjátszani ezeket a feladatokat. Az összes ilyen feladatot, ami volt ugye a korábbi ciklusban, ezeket visszahoztuk az önkormányzati cégekbe. Önkormányzati céget bízunk meg növényesítéssel és parkfenntartással, zöldfelületek fenntartásával kapcsolatos feladatokkal. Zöldfelületek lesznek 2014. október 1-je után is, október 12-e után is. Ezeket el kell látni, az Önkormányzat akkor is működik. Nem is tudunk más döntést hozni, viszont a szerződést meg kell kötni. Ha aggályos az, hogy az Önkormányzat a saját cégével köt szerződést, teljesen átlátható, hiszen a cégeinket is átlátjuk. Ön, mint képviselő, de az állampolgárok is abszolút transzparenciával láthatják ezeknek a működését, akkor nem tudom, mi ebben a kifogás? Mert nem tudom megadni a szót, majd legfeljebb szemet hunyok felette, hogy a következő hozzászólásában a következő napirendnél elmondja a véleményét. Az EVIKINT az Önkormányzat 100%-os tulajdonú Kft-je, és zöldfelületek fenntartását látja el, öntözi a növényeket, stb. Ezt rá lehet bízni persze valami külsős cégre is, nem hiszem, hogy ebbe az irányba kéne elmozdulnunk. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. A határozati javaslatot szavazásra teszem fel, melyek elfogadásához egyszerű többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen 0 nem 3 tartózkodással elfogadta.

305/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- **Vagyongazdálkodási feladat-ellátási szerződés megkötése Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata és az EVIKINT Kft. között zöldfelületek fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátására 2014. október 1. és 2015. szeptember 30. közötti időszakra**

-

(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata az EVIKINT Intézményi Műszaki Gondnoki és Településüzemeltetési Kft.-vel (székhelye: 1071 Budapest, Damjanich u. 12., Képviseli: Nyíri Dóra ügyvezető, adószáma: 24095275-2-42, cégjegyzék száma: 01-09-990216) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló zöldfelületek fenntartásával kapcsolatos feladatok ellátása tárgyában, 2014. október 1. napja és 2015. szeptember 30. napja közötti időtartamra vagyongazdálkodási feladatellátási szerződést köt.

A feladatellátási díj a szerződés teljes időtartamára 68.000.000.- Ft +ÁFA keretösszeg, amelyből 2014 évre 17.000.000.- Ft+ÁFA, 2015 évre 51.000.000.- Ft+ÁFA költség esik. Az egyes munkák díját, a szerződés mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

2.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a határozati javaslat 1. pontja szerinti szerződés és a mellékletét képező Műszaki leírás, valamint annak esetlegesen szükségessé váló módosításainak jóváhagyására felhatalmazza Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Városüzemeltetési Bizottságát.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

11. számú napirend:

Használati és üzemeltetési szerződés meghosszabbítása a Csengery u. 25-ben lévő fogászati ellátás biztosítására

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 11. számú napirendi pont: használati és üzemeltetési szerződés meghosszabbítása a Csengery u. 25-ben lévő fogászati ellátás biztosítására Előterjesztőként az előterjesztést szóban nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom.

Hozzászólásra jelentkezett Moldován László képviselő úr.”

Moldován László képviselő

„Elnézést, kicsit lassan reagáltam. Az nem látszik ebből az előterjesztésből és csak tényleg az érdekesség kedvéért, vagy a pontos információ kedvéért kérdezném, hogy ez mennyibe kerül a VII. kerületi Önkormányzatnak, hogy a VI. kerület helyiségében történik ez a fogászati ellátás?”

Vattamány Zsolt polgármester

„Elnézést Képviselő úr, még egyszer elmondaná, mert éppen a ...”

Moldován László képviselő

„Persze. Tehát nem látok itt semmi mellékletet vagy semmit erről a szerződésről, tehát ezért nem tudom, hogy mennyibe kerül ez pontosan a VII. kerületnek.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm. Napirend vitáját lezárom. És akkor válaszolnék a kérdésre. Ugye ez egy régi probléma, hogy a fogászati ellátással mi legyen, illetve hol legyen a helyszín. Ez mindenféleképpen egy megoldandó probléma jövőre is. Jelen pillanatban ebben a helyiségben tudjuk ezt ellátni. A fogorvosokkal, akik ott rendelkeznek, folyamatos tárgyalásban vagyunk, ilyen szerződés kötött annak idején, most az tűnik a legcélszerűbbnek, hogy ezt továbbvisszük az ellátás folyamatosága érdekében. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, elfogadásához egyszerű többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen 0 nem 1 tartózkodással elfogadta.

306/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Használati és üzemeltetési szerződés meghosszabbítása a Csengery u. 25-ben lévő fogászati ellátás biztosítására -

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, felhatalmazza a polgármestert, hogy – az érintett felekkel történő tárgyalást és egyeztetést követően - a VII. kerületi fogászati alap- és szakellátás biztosításához szükséges, Budapest VI. kerület Terézváros Önkormányzata tulajdonában álló Csengery u. 25. sz. alatti ingatlan V. emeletén lévő helyiségek használatára és üzemeltetésére vonatkozó szerződést öt év határozott időre – 2019. október 31-ig - kösse meg.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2014. október 31.

12. számú napirend:

Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

Előterjesztő: Bencze György EVIKVÁR Kft. ügyvezetője

Vattamány Zsolt polgármester

„Át tudunk térni a 12. számú napirendi pontunkra: önkormányzati ingatlanok hasznosítása tárgyában. Előterjesztő Bencze György EVIKVÁR Kft. ügyvezetője. Kérdezem az előterjesztőt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítés tenni? Nem. Nem, nem kíván tenni, jelezte az előterjesztő. Az előterjesztést a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság, valamint a Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta, mind a két bizottság tárgyalásra és elfogadásra javasolják. A napirend fölötti vitát megnyitom. Gergely József képviselő úrnak adom meg a szót.”

Gergely József képviselő

„Az előterjesztés 3. pontja a Király utca 15. egyik helyiségéről szól a Silver King Investment Kft-ről. Ez a Kft. tavaly decemberben az 1397-es bizottsági határozatban ugyanerre a 43 millió forint vállalásra 10 év határozott idejű szerződésre kapott lehetőséget. Most visszatért ez élénk, változatlan 43 millió forint beruházási tervvel és 15 évre javasolja az előterjesztés megadni a szerződést. Ez az egyik problémám, hogy indokolatlannak tartom. A másik: tehát ugye 43 millió 200 ezer forintot vállal a bérlő. A határozati javaslat pedig arról szól, hogy a 15 év határozott időér cserébe mi a legalább egy éves bérleti díj összegét meghatározó beruházásra tartunk igényt, ez úgy durván bruttón számolva 15 millió forint. Nem értem, hogy miért kell harmad kötelezettségért nekünk belemenni egy ilyenbe. A 4. pont az hasonló szintén a Király 15-ben a Király MP Kft. Ott annyival cifrább az ügy, hogy ez a cég az Önkormányzattól 38 millió forint tartozás elengedést kapott. Ezek után kérdéses az, hogy ő 100 millió forint beruházást végre tud-e hajtani. De ha már ezt ígérte, miért akarunk neki hatod kötelezettségen határozott időre szóló szerződést adni? Neki is kb. 15 millió forint az éves bérleti díja. 100 milliót vállalt, de nekünk elég, ha megcsinálja a hatodát. Úgyhogy mielőtt erről szavazunk, jó lenne átgondolni, hogy ez komolyan gondolják-e?”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm. Moldován László képviselő úrnak adom meg a szót.”

Moldován László képviselő

„Köszönöm. Nekem a 7. ponttal lenne problémám, amelyik azt az ominózus, régóta készülő civil járőrszolgálatot tárgyalja, és 27 millió forintot irányoz elő. Viszont augusztus 25-e van, és az idegenforgalmi szezon itt bevallottan is október hónap végéig tart, ha tart egyáltalán, tehát nem tudom, hogy van-e értelme még ezzel foglalkozni. Az ERVA volt ezzel megbízva, aztán ha jól sejtem, különböző jog kifogások miatt most egy másik önkormányzati cégnek, az EVIKVÁR Kft-nek adjuk ezt a lehetőséget, de nekem vannak kétségeim, hogy most ezt a 27 millió forintot, amit egyébként, már májustól, ha jól sejtem, akkor 27 millió forintot állapítottunk meg erre a járőrszolgálatra. Most ha én azt mondom, hogy szeptember közepétől feláll október végéig, akkor is 27 millió forint szükséges ennek felállítására vagy költségére, vagy egyáltalán van-e értelme most ezzel még foglalkozni? Bár tudom, hogy október elején jön egy önkormányzati választás, tehát mindenféle ilyen jól jöhet a városvezetésnek. Köszönöm.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen. Dr. Kispál Tibornak adom meg a szót.”

Dr. Kispál Tibor képviselő

„Köszönöm szépen a szót. Tisztelt Képviselő-testület! A 7. ponttal kapcsolatban tovább folytatnám a kérdéseket, hogy nem vették észre a Polgármesteri Hivatalnak a jogászai azt, hogy jogi probléma van az ERVA körül azért, hogy a pályázatot kiírhatja, vagy nem írhatja ki? Június 12-én már megszületett ez a döntés, nyilván nem akkor találkozott ki ez a folyamat, tehát akkor már nagy valószínűség szerint jó néhány lépéssel előbbre kellett, hogy gondolkozzon a kerületvezetés, tehát következésképpen azóta, akik egyébként dolgoznak ingyen dolgoztak, társadalmi munkában, pusztán szeretetért, vagy hogy, mikor most születik meg a döntés? Tehát tulajdonképpen akkor kik dolgoztak, hogyha egyébként dolgoztak idáig? És egyébként pedig a turistaszezon ugye, ahogy itt jelesül úgy van írva, hogy a turistaszezon megindulásától októberig, tehát úgy konkrét napok nincsenek megjelölve. Egyébként meg osztom azt a véleményt, hogy nyilván közeledünk itt a választásokhoz, kell olyan típusú témákban döntéseket hozni, amelyek ugye egyébként is odvas fogként díszeljenek a kerületben, de szeretném azért még azt hozzátenni, hogy októberben nem zárul ez le, Laci ezt neked is mondom. Tudjuk azt, hogy bulinegyeddé vált a kerület, tehát az ilyen és ehhez hasonló problémák még október után is lesznek majd. A 8. ponttal kapcsolatban, hogy az előterjesztés szövege is, mint ahogy a 7-sé, kicsit elkapkodott, úgy hirtelen abbamarad az egyik pontnál. Kérdezem azt, hogy ezzel kapcsolatban lesz valami decemberre, ebből a projektből, ha még mindig azzal vacakol az Önkormányzat, hogy most akkor mi lesz ennek a besorolása, ennek az épületnek, holott ugye ... teljes projektnek a befejezése. Köszönöm szépen.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen a kérdéseket, hozzászólásokat. Napirend vitáját lezárom és megadom a szót előterjesztőként Csomor Sándor vezérigazgató úrnak.”

Dr. Csomor Sándor az ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

„Tisztelt Képviselő-testület! Először Gergely képviselő úrnak a kérdésére válaszolnék. Nem is értem, tehát tényleg nem értem Képviselő úr, hogy ha jól értettem az a fő problémája, hogy valaki több, mint egy éves bérleti díjnak megfelelő beruházást eszközöl, akkor határozott idejűvé lehet változtatni a bérleti szerződését.

Gergely József képviselő

mikrofon nélküli hozzászólás, nem érthető

Dr. Csomor Sándor az ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

„Igen, de és miért engedünk többet? Miért engedünk többet?”

Gergely József képviselő

mikrofon nélküli hozzászólás, nem érthető

Dr. Csomor Sándor az ERVA Nonprofit Zrt. vezérigazgatója

„Pont a bizottsági ülésen volt. Néhány ilyen beruházás már megtörtént, és azt gondolom, hogy ez a rendelkezés, és ennek a kialakított gyakorlata ... példája, annak a reciproka, ami előtte volt, hogy lerohadtak az épületek, eladták a bérlők alól, kiüldözték a helyiségbérlőket. Én azt gondolom, hogy egy ilyen, most már a válságból kilábaló helyzetben is az Önkormányzatnak úgy kell, flexibilisen kell állni a bérlőihez, mint minden normális bérbeadónak, és hogyha valaki egy bérlői kötelezettséget vállal, akkor azt gyakorlatilag igazságügyi szakértővel megnézetjük előre,

megnézetjük utána, és akkor a bérbeszámítással, ami a bérbeadói kötelezettség lenne, annak megfelelően dönt a bizottság. Tehát én azt gondolom, hogy ez tök normális, ez az egészséges. Nem az az egészséges, hogy hagyjuk lerohadni a helyiségeket. Hát pontosan, már bocsánat, de tudnék most direkt nem mondok példákat, hogy milyen példákkal találkoztunk. Mostadtuk különben el nagy nehezen a Király 57-et. Bizonyára Gergely képviselő úr még emlékszik alpolgármesteri idejéből, mert amikor 150 millió forintot elfelejtettek elkérni a bérlőtől. Tehát egyszerűen és most kb. hatszor, hétszer írtuk ki, mire tudtuk értékesíteni, mert szétverte a szimpatikus bérlő az egész ingatlant, persze utána először megígérték, hogy eladják neki, aztán fölmondtak neki, aztán végül mégis csak ott találtuk az ügyvezetőt, ott lakott életvitelszerűen. Na, mindegy nem akarom magam ismételni. Én azt gondolom, hogy ez tök normális és én direkt mondtam a bizottságon példákat is, konkrét példákat, amit el lehet menni, meg lehet nézni, akár egy kihelyezett bizottsági ülés keretében is, hogy akivel megállapodott a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság, az mit ruházott be, hova ruházta be és ebbe a kerületbe költötte el, gondolom itteni vállalkozókkal is dolgozott többek között. Szerintem ez a metódus, amit a Bizottság kialakított, ez a gyakorlat, ez a normális. Dokumentálható, megnézhető mindegyik egyenként, mit költöttek rá. És itt a Király utca 15-be most megint nem akarok példákat mondani, hogy a melyik szimpatikus úriember trónolt bent ott a helyiség közepén, ami be volt zárva, meg melyik helyiségből kellett kiraknunk a bérlőt karhatalommal, vagy nem is bérlőt, mert nem is volt bérlő. Tehát úgy is mondhatnám, hogy ez az építkezés folyamata Képviselő úr. Ez a normális, ez a véleményem. A Moldován képviselő úrnak a ..., ja igen a járőrszolgálattal kapcsolatosan. A járőrszolgálattal kapcsolatosan beindult ez a civil járőrszolgálat a közterület-felügyelettel és a rendőrséggel közösen megerősítve. A Király utca 21-ben a Kazinczy utcai oldalon a jövő héten már meg tudjuk nyitni azt a közbiztonsági pontot, ahol a lakók éjszaka is tudnak bejelentést tenni. Valószínűleg egy héten belül bevezetjük a zaj kommandót, éjszaka el lehet az állampolgár, ha nem tud aludni, mert üvölt a zene, beszél, panaszt tesz, azonnal kimennek, bemérik és lehet intézkedni. Lehet, hogy ezt hamarabb is meg lehetett volna csinálni, csak most a képviselő urak az előbb azt kifogásolják, hogy miért nem indult el. Múltkori testületi ülésen, mikor meg erről volt szó azt mondták, hogy minnek ez a saját izé, Vattamány kommandó vagy valami ilyesmi volt. Tehát én azt gondolom, a visszacsatolás az nagyon jó, szerintem nagyon egészséges, az állampolgárok kifejezetten az a biztonsági szolgálat, aki itt ebben részt vett, az megtévesztően hasonlít a londoni rendőröknek a ruházatára, tehát a londoni nem túl hát visszafogott turisták még akár rendőrnek is nézhetik őket. Én kifejezetten elmentem és megnéztem, hogy hogy néz ez ki, szerintem ez teljesen jó. Nem tudom, hogy volt még kérdés képviselő urak? Ja, a Csányi 5. A Csányi 5-nek a kiírását jövő héten írjuk ki. Hát sajnálatos módon ez idáig tartott a dolog, ez nem volt túl egyszerű, meg kellett szereznünk az építési engedélyt. Itt különben az a kötelezettségvállalás, az idén ezt el kell kezdeni mindenképpen, nem kell befejezni decemberig. **mikrofon nélküli közbeszólás** Visszamehetnénk, hogy a Garay térnek mi volt a határideje, meg mennyi volt a kötelezettségvállalás, aztán ötször annyiba került, aztán óvóhelyet kaptunk a földszint helyett. Tehát ez meg fog valósulni, meg fog valósulni. Bármennyire hogy is mondjam, fáj a Klauzál téri piacot elkezdtek felépíteni, az anyagok most már megnézhetőek. Szerintem itt nyilvános, átlátható, normális rendszer épül, reméljük, hogy a lakosságnak a megelégedésére. Köszönöm.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönjük Vezérigazgató úrnak a kimerítő választ. Az előterjesztéshez megállapítom, módosító indítvány nem érkezett, így szavazásra teszem fel az 1. számú javaslatot, melynek elfogadásához

egyszerű többség szükségeltetik, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen 0 nem 3 tartózkodással elfogadta.

(A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról 32.§ (4) bekezdése alapján: „Ha a képviselő az üléstermet elhagyja és a szavazógépét nem kapcsolja ki, vagy az ülésteremben tartózkodik, és nem szavaz, azt a szavazástól tartózkodónak kell tekinteni.” A gépi jegyzőkönyvből megállapítható, hogy egy képviselő gépe bekapcsolt állapotban volt, de általa szavazat jelzése nem történt meg, ezért az ülésvezető által kimondott szavazati arány a lentiek szerint alakul.)

307/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati ingatlanok hasznosítása (414/2013. (VI.26.) KT határozat módosítása) -
(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 72/2014.(II.10.) és a 258/2014. (VI.12.) számú Képviselő-testületi határozatokkal módosított 414/2013. (VI. 26.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Budapest Főváros VII, kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az életveszélyesnek minősített tetőszerkezetre és műszaki állapotra tekintettel a Budapest VII. ker. Akácfa utcai- Klauzál téri vásárcsarnok felújítását, rekonstrukcióját 2014-2015. években elvégezteti.

A kivitelezés várható megkezdése: 2014. augusztus 12., Várható nyitás: 2015. augusztus 7. A beruházás összértéke: 1.850.000.000,- Ft+ÁFA.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. évi és 2015. évi költségvetésében biztosítja a természetben a Budapest Főváros VII. kerület Akácfa utca 42-48. (Klauzál tér 11.) szám alatt található, Klauzál téri vásárcsarnok rekonstrukciójához szükséges pénzügyi fedezetet legfeljebb 1.850.000.000,- Ft + ÁFA összegben.

A Képviselő testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjék a szükséges pénzügyi fedezetnek Erzsébetváros Önkormányzata 2014. és 2015. évi költségvetésében történő rendelkezésre állásáról a következők szerint: 2014. évi költségvetésben 850.000.000,-Ft + ÁFA, a 2015. évi költségvetésben 1.000.000.000,-Ft + ÁFA.

Beruházó: Budapest Főváros VII, kerület Erzsébetváros Önkormányzata.

Bonyolító: ERVA Zrt.”

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2015. június 15.

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 2. számú javaslatot, elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen 0 nem 1 tartózkodással elfogadta.

(A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról 32.§ (4) bekezdése alapján: „Ha a képviselő az üléstermet elhagyja és a szavazógépét nem kapcsolja ki, vagy az ülésteremben tartózkodik, és nem szavaz, azt a szavazástól tartózkodónak kell tekinteni.” A gépi jegyzőkönyvből megállapítható, hogy egy képviselő gépe bekapcsolt állapotban volt, de általa szavazat jelzése nem történt meg, ezért az ülésvezető által kimondott szavazati arány a lentiek szerint alakul.)

308/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati ingatlanok hasznosítása (Király u. 11.) -

(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. ker. Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat költségvetésében a Budapest VII. kerület Király u. 25. szám alatti épület kiürítésére rendelkezésre álló összegből a Budapest VII. kerület Király u. 11. szám alatti épület kiürítésére 7.040.000,- Ft átcsoportosításra kerüljön.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 3. számú javaslat „A” változatát, elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen 2 nem 1 tartózkodással elfogadta.

(A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról 32.§ (4) bekezdése alapján: „Ha a képviselő az üléstermet elhagyja és a szavazógépét nem kapcsolja ki, vagy az ülésteremben tartózkodik, és nem szavaz, azt a szavazástól tartózkodónak kell tekinteni.” A gépi jegyzőkönyvből megállapítható, hogy egy képviselő gépe bekapcsolt állapotban volt, de általa szavazat jelzése nem történt meg, ezért az ülésvezető által kimondott szavazati arány a lentiek szerint alakul.)

309/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati ingatlanok hasznosítása (Király u. 15. Silver Kft.) -

(10 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Bp. VII. Király u. 15. sz. alatti 34184 hrsz.-on nyilvántartott 100 % önkormányzati tulajdonban lévő 499 m² alapterületű utcai földszinti és 203 m² alapterületű udvari pinchelyiség bérlőjével, a Silver King Investment Kft.-vel (székhely: 1072 Budapest,

Rákóczi út 42, cg.: 01-09-181962, adószám: 24779847-2-42) a 2013. 09. 01.-től határozatlan időtartamra kötött bérleti szerződés 15 év határozott időre módosításra kerüljön, azzal a feltétellel, hogy a bérleti szerződésben a Silver King Investment Kft. kötelezettséget vállal a legalább egy éves bérleti díj összeget meghaladó mértékű beruházásra.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállal kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint a bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

A bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyontörvény szerinti átláthatósági feltételeknek.

Amennyiben a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítása nem kerül aláírásra, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: hozzájárulás bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Vattamány Zsolt polgármester

„A Képviselő-testület elfogadta az „A” változatot, így a „B” változat szavazásra tételle okafogyottá vált. Most szavazásra teszem fel a 4. számú javaslat „A” változatát, elfogadásához egyszerű többség szükségeltetik, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen 2 nem 1 tartózkodással elfogadta.

(A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról 32.§ (4) bekezdése alapján: „Ha a képviselő az üléstermet elhagyja és a szavazógépét nem kapcsolja ki, vagy az ülésteremben tartózkodik, és nem szavaz, azt a szavazástól tartózkodónak kell tekinteni.” A gépi jegyzőkönyvből megállapítható, hogy egy képviselő gépe bekapcsolt állapotban volt, de általa szavazat jelzése nem történt meg, ezért az ülésvezető által kimondott szavazati arány a lentiek szerint alakul.)

310/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati ingatlanok hasznosítása (Király u. 15. Király MP Kft.) -
(10 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a Bp. VII. Király u. 15. sz. alatti 34184 hrsz.-on nyilvántartott 100 % önkormányzati tulajdonban lévő 296 m² alapterületű utcai földszinti, 468 m² alapterületű udvari pincehelyiség, 39 m² alapterületű utcai földszinti helyiség, 3 m² alapterületű udvari földszinti helyiség, és a 29 m² alapterületű udvari földszinti helyiségek bérlőjével, a **Király MP Pénzügyi Szolgáltató Kft.** (rövidített név: Király MP Kft., székhely:1075 Bp. Király u. 15., cégjegyzékszám: 01-09-164884, adószám: 10743085-2-42, képviselőre jogosult: Tóth Endre ügyvezető) bérlővel a határozatlan időtartamra kötött bérleti szerződések 15 év határozott időre módosításra kerüljenek, azzal a feltétellel, hogy a bérleti szerződésben a Király MP Kft.

kötelezettséget vállal a legalább egy éves bérleti díj összeget meghaladó mértékű beruházásra.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlő - saját költségén kiállított - közjegyzői okiratban vállal kötelezettséget a bérleti szerződésben foglaltak teljesítéséért, valamint a bérbeadói felmondás esetén a helyiség kiürítéséért.

A bérleti szerződés csak akkor köthető meg, ha a szervezet megfelel a nemzeti vagyontörvény szerinti átláthatósági feltételeknek.

Amennyiben a határozat bérlő általi kézhezvételétől számított 45 napon belül a bérleti szerződés módosítása nem kerül aláírásra, jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: hozzájárulás bérlő általi kézhezvételétől számított 45 nap

Vattamány Zsolt polgármester

„A Képviselő-testület elfogadta, így a „B” változat szavazásra tételé itt is okafogyottá vált. Szavazásra teszem fel az 5. számú javaslat „A” változatát, elfogadásához egyszerű többség szükségeltetik, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen 2 nem 1 tartózkodással elfogadta.

(A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról 32.§ (4) bekezdése alapján: „Ha a képviselő az üléstermet elhagyja és a szavazógépét nem kapcsolja ki, vagy az ülésteremben tartózkodik, és nem szavaz, azt a szavazástól tartózkodónak kell tekinteni.” A gépi jegyzőkönyvből megállapítható, hogy egy képviselő gépe bekapcsolt állapotban volt, de általa szavazat jelzése nem történt meg, ezért az ülésvezető által kimondott szavazati arány a lentiek szerint alakul.)

311/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati ingatlanok hasznosítása (Rottenbiller u. 12. CBA Kft.) -

(10 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 33573/0/A/1 helyrajzi számú, természetben a Bp. VII. ker. Rottenbiller u. 12. szám alatti épület földszintjén és pincészetjén található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 379 m² alapterületű, „üzlethelyiség” megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 2328/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését a helyiség jelenlegi bérlője a CBA M - Plusz Kft. (cg.: 01-09-874328, székhely: 1214 Budapest, II.Rákóczi Ferenc u. 277. M. ép., adószáma: 13808499-2-43) részére.

A vételár a 18/2012.(IV.27.) sz. önkormányzati rendelet 28. § (1) bek. b) pontja alapján a forgalmi érték **70 %-a**.

A forgalmi érték 52.800.000,- Ft, a vételár **36.960.000,- Ft**.

Vevő a vételárat az adásvételi szerződés aláírásáig tartozik megfizetni az eladó Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata számára.

A szerződés aláírása napján a bérleményt bérleti díj hátralék és egyéb fizetési kötelezettség nem terhelheti, amelyet vevőnek hitelt érdemlő módon kell igazolnia az Önkormányzat felé.

A Vevő az adásvételi szerződés aláírásáig köteles nyilatkozni arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.

Abban az esetben, ha a bérlő a jelen határozat kézhezvételétől számított 90 napon belül az adásvételi szerződést nem köti meg, a jelen határozat hatályát veszti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: eladási ajánlat bérlő általi kézhezvételétől számított 90 nap

Vattamány Zsolt polgármester

„A Képviselő-testület az „A” változatot elfogadta, a „B” változatot így már nem tesszük föl szavazásra. Szavazásra teszem fel a 6. számú határozati javaslatot, elfogadásához egyszerű többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen 2 nem 1 tartózkodással elfogadta.

(A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról 32.§ (4) bekezdése alapján: „Ha a képviselő az üléstermet elhagyja és a szavazógépét nem kapcsolja ki, vagy az ülésteremben tartózkodik, és nem szavaz, azt a szavazástól tartózkodónak kell tekinteni.” A gépi jegyzőkönyvből megállapítható, hogy egy képviselő gépe bekapcsolt állapotban volt, de általa szavazat jelzése nem történt meg, ezért az ülésvezető által kimondott szavazati arány a lentiek szerint alakul.)

312/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati ingatlanok hasznosítása (177/2014. (IV.29.) KT határozat módosítása) -
(10 igen, 2 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. évi lakás- és helyiséggazdálkodási irányelveinek elfogadása tárgyában hozott 177/2014.(IV.29.) számú határozatát úgy módosítja, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2014. évi lakás és helyiséggazdálkodási irányelveit az alábbiak szerint fogadja el.

„A.) Az Önkormányzati tulajdonban lévő lakásállomány növelése

1., Az Önkormányzat tulajdonában lévő üres lakás állomány növelése egyrészt a korábban indokolatlanul bontásra ítélt épületek felújításával és rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételével lehetséges. A 2013. évben már felújításra került a Murányi u. 5. sz. alatti épület, amivel 11 lakással növekedett a lakásállomány. A Verseny u. 26. sz. alatti épület kiürítése és a felújítása is megtörtént. Az épületben 20 db komfortos lakás került kialakításra.

2., A külön albetétbe alapított és önkormányzati tulajdonban maradt tetőterek beépítése, vagy eladása azoknál az épületeknél, ahol az épület többsége privatizálásra került. Ezeknek a tetőtereknek a vizsgálata és hasznosítási döntése a legsürgősebb, tekintve, hogy ezeknél az Önkormányzatnak évek óta közös költség fizetési kötelezettsége van, viszont tulajdoni illetékességből nem származik bevétele. Az ERVA Zrt. megvizsgálja a tetőtereket és a Képviselő-testület illetve a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság elé terjeszti ezeknek a hasznosítási koncepcióját.

B.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő üres lakások hasznosítása

1. Az olyan különösen méret szempontjából lakáscélú hasznosításra alkalmatlan szükséglakásokat a szomszéd lakáshoz illetve helyiséghez történő csatolással, vagy pályázati úton történő értékesítéssel tervezzük hasznosítani.

2., A méret szempontjából megfelelő, de műszakilag romosnak tekinthető lakásokat, melyek felújítása az Önkormányzat számára nem rentábilis, pályázati úton tervezzük értékesíteni.

3., Egyéb kötelezettségek alapján funkcióváltásra ítélt lakások, hosszú távon más célra hasznosíthatóak. (Pl: szabályozási terv)

4., A jogi kötelezettséggel vagy kötelemmel terhelt lakások hasznosítása csak az adott korlátok között történhet.

5., Kiemelten szükséges kezelni a felújítási kötelezettségekkel terhelt műemléki ingatlanok kiürítését az üres lakások felhasználásánál.

6., A Képviselő-testület 165/2013. (IV.29.) számú és 233/2013.(V.30.). számú . határozatainak végrehajtása céljából a Budapest VII. ker. Király u. 11. szám alatti és Budapest, VII. ker. Király u. 25. szám alatti lakóépületek kiürítése során az üres lakások cserelakásként felajánlhatók, és hasznosíthatók.

C.) Lakások elidegenítése

1., Pályázat útján kívánjuk értékesíteni azokat a lakásokat, amelyek külső Erzsébetvárosban (Erzsébet krt., Király u., Lövölde tér, Városligeti fasor, Dózsa Gy. út, Thököly út, Verseny u., Rákóczi út által határolt terület.) találhatóak és a felújításuk nem rentábilis az Önkormányzat számára. Belső Erzsébetvárosban (Erzsébet krt., Király u., Károly krt., Rákóczi út által határolt terület) pályázat útján kívánjuk értékesíteni azon üres lakásokat, melyeket kötelező gazdálkodási feladatok ellátására nem tudunk hasznosítani.

2.) A 2014. évben az alábbi esetekben nem kívánjuk az önkormányzati lakást elidegeníteni sem pályázaton, sem pedig a benne a lakó bérlő részére.

2.1. A 100 %-os épületekben, (melyek alól kivételt képeznek a Képviselő-testület 166/2013.(IV.29.) sz. határozatában foglaltak szerint a Király u. 15. és Király u. 21. sz. alatti épületek) amelyek esetében a Képviselő-testület, illetve az épületekben lévő önálló albetétként felvett lakások vonatkozásában a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság nem járul hozzá az elidegenítéshez.

2.2. Az Önkormányzat nem kívánja értékesíteni azokat a lakásokat, amelyek jogvitások, illetve jogvitás épületben találhatóak.

2.3. Az Önkormányzat nem kívánja elidegeníteni azokat a lakásokat, amely lakás bérlőjének/bérlőinek a költségelví lakkbérfizetési kötelezettsége nem áll fenn legalább 1 éve, azaz 12 hónapja. Kivételt képeznek azok a bérlők, akik lemondanak a szociális lakkbérrel és megfizetik a bérbeadó részére a költségelví és a szociális lakkbér között különbséget úgy, hogy a 12 havi költségelví lakkbérfizetése igazolható legyen. Ezt a szabályt nem kell alkalmazni azokban az esetekben, amelyekben a bérlővel a cserét az Önkormányzat kezdeményezi.

2.4. Az Önkormányzat nem kívánja elidegeníteni a bérlet jogcímén hasznosított azon lakást a felújítási munka befejezését követő 2 évig (24 hónapig), amelyen legalább mindösszesen bruttó 400.000.- Ft. összegben végzett építési-beruházási tevékenységet 2013. illetve 2014. évben, azzal, hogy amennyiben több alkalommal, vagy mindkét naptári évben végezett építési-beruházási tevékenységet az adott lakást illetően, úgy az építési munkálatok értékét össze kell számítani. A felújítást követően 13-36 hónapjáig a lakást a bérlő részére lehet értékesíteni a forgalmi érték 80 %-ának megfelelő vételár ellenében, a 37. hónaptól pedig az elidegenítési rendeletben meghatározott forgalmi értéken.

Amennyiben a bérlő kihelyezését az Önkormányzat kezdeményezi és a cserelakás felújított, úgy a cserelakásra kötött bérleti jogviszony létesítésétől számított 36 hónapig a lakás legalább a forgalmi érték 80 %-ával megegyező vételáron történhet. Az elidegenítés a 37. hónaptól pedig a mindenkor hatályos önkormányzati rendelet szerint.

D.) Nem lakáscélú helyiségek elidegenítése

1. A nem lakáscélú helyiségeknél minden esetben a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság ill. a Képviselő-testület egyedi döntés szükséges az elidegenítéshez. Belső Erzsébetvárosban (Erzsébet krt., Király u., Károly krt., Rákóczi út által határolt terület) nem lakáscélú helyiség elidegenítésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben helyiség forgalmi értéke meghaladja a bérlője által jelenleg fizetett bérleti díj és az Önkormányzat által fizetett közös költség különbözetének a 120 szorosát, tehát 10 éven belül nem térülne meg, vagy a bérlő olyan forgalmi érték elfogadására tesz ajánlatot, amely forgalmi érték meghaladja a jelenleg fizetett bérleti díj és az Önkormányzat által fizetett közös költség különbözetének a 120 szorosát.

Külső Erzsébetvárosban (Erzsébet krt., Király u., Lövölde tér, Városligeti fasor, Dózsa Gy. út, Thököly út, Verseny u., Rákóczi út által határolt terület) irányadók a Belső Erzsébetvárosra vonatkozó elidegenítési szabályok, de attól egyéb lényeges szempontok okán, indokolt esetben el

lehet térni (mint pl.: az épületben található önkormányzati tulajdoni hányadot, a helyiség állapotát attól függően, hogy a tulajdonos Önkormányzatnak mennyit kellene rákölteni, a bérlő a helyiséget felújította és a bérbeadót terhelő munkákat is elvégezte.)

2., Kiesett bérleti díjak pótlása érdekében szükséges a bérlők részére történő elidegenítés volumenét növelni.

3., A nem lakáscélú helyiségek költségeinek csökkentése miatt, a használaton kívüli helyiségekbe vizórát kívánunk felszerelni, illetve a használaton kívüli nem lakáscélú helyiségeket elsősorban az adott Társasházban lakó tulajdonosok részére zártkörű pályázat útján kívánjuk értékesíteni, amennyiben a Társasház egyik tulajdonosa sem kívánja megvásárolni, abban az esetben nyílt pályázaton fogjuk az önkormányzati tulajdonban lévő pincét eladni.”

E.) Rezsicsökkentés az önkormányzati lakások bérlői részére

1. Amennyiben az önkormányzati lakás bérlője aktívkorúak ellátása keretében rendszeres szociális segélyben, öregségi nyugdíjban, időskorúak járadékában, hozzátartozói nyugellátásban, rehabilitációs ellátásban, nyugdíj előtti munkanélküli ellátásban, rehabilitációs ellátásban, nyugdíj előtti munkanélküli ellátásban, rokkantsági járadékban vagy rokkantsági ellátásban részesül, és a lakásban egyedül lakik, és az általa bérelt lakás alapterülete meghaladja az 50 m²-t, abban az esetben a bérlőnek lakásbérleti díjfizetési kötelezettsége kizárólag 50 m²-re vonatzik. Ilyen esetekben a bérleti szerződés folytatása érdekében kötött tartási szerződéshez nem járul hozzá az Önkormányzat. A lakásba történő családtag bejelentkezésénél jelen kedvezmény megszűnik.

2. A 2014. évben az Önkormányzat a tulajdonát képező azon lakásokba, ahol a 2006. év előtt jött létre bérleti a lakásbérleti szerződés, ezekben az esetekben az önkormányzati lakások bérlőinek kérelmére az általuk bérelt lakásba az Önkormányzat a saját költségén vizórát szereltet fel vagy pedig gondoskodik a hitelesítéséről.

Azon bérlők esetében, akiknek a bérleti jogviszonya a 2006. év után jött létre, és a lakásba nem szereltettek vizórát vagy a meglévő vizóra nem hiteles, azon bérlők esetében az Önkormányzat a saját költségén kérelem nélkül intézkedik a lakásba történő vizóra felszerelésről/hitelesítéséről.

3. Az Önkormányzat tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára helyiségek bérbeadásáról szóló 12/2012.(III.26.) rendelet 34.§. (1) bekezdése b) pontjában meghatározott szociális lakbérre való jogosultság megállapításának feltételeként meghatározott szorzószám megemlése indokolt minden esetben az öregségi nyugdíj 50 %-ával.

A 12/2012.(III.26.) sz. rendelet 34.§ (1) bekezdés b) pontját – amely a szociális lakbérre való jogosultság megállapításának feltételeit tartalmazza - az alábbiak szerint szükséges módosítani:

- egyedülálló bérlő esetében a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 4-szeresét,
- amennyiben az együtt költöző személyek száma 4 fő vagy az alatti a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 2,5-szeresét;
- amennyiben az együtt költöző személyek száma 4 főt meghaladja, a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 2-szeresét.

A Képviselő-testület felkéri Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a fentiek tekintetében a Rendelet módosítását készítse elő.

4. Az Önkormányzat azon 100%-os lakóépületekben, amelyekben saját költségén a központi fűtés kialakításáról intézkedett vagy intézkedik, az épületet társasházzá kívánja alakítani, ezzel is hozzájárulva ahhoz, hogy a fűtési költségek csökkenjenek, tekintettel arra, hogy a társasházak esetén lehetőség van arra, hogy üzleti gázár-díjszabás helyett lakossági gázdíj alapulvételével kerüljön megállapításra a gázdíj.”

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 7. számú javaslatot, elfogadásához egyszerű többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen 0 nem 3 tartózkodással elfogadta.

(A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról 32.§ (4) bekezdése alapján: „Ha a képviselő az üléstermet elhagyja és a szavazógépét nem kapcsolja ki, vagy az üléssteremben tartózkodik, és nem szavaz, azt a szavazástól tartózkodónak kell tekinteni.” A gépi jegyzőkönyvből megállapítható, hogy egy képviselő gépe bekapcsolt állapotban volt, de általa szavazat jelzése nem történt meg, ezért az ülésvezető által kimondott szavazati arány a lentiek szerint alakul.)

313/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Önkormányzati ingatlanok hasznosítása (238/2014. (VI.12.) KT határozat módosítása) -
(10 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 238/2014. (VI.12.) számú Képviselő-testületi határozatot az alábbiak szerint módosítja:

„1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. úgy dönt, hogy az idegenforgalmi szezon időszakára – október hónap végéig - Belső-Erzsébetváros területén az érintett kerületi lakosok nyugodt éjszakai pihenésének biztosítása érdekében átfogó éjszakai civil járőrszolgálati ellenőrzés sorozatot kíván megvalósítani, amelynek a lebonyolításával megbízza az EVIKVÁR Kft.-t;*
- 2. úgy dönt, hogy a jelen határozati javaslat mellékletét képező, az Önkormányzat és az EVIKVÁR Kft. közötti bonyolítói szerződést jóváhagyja és felkéri a Polgármestert annak aláírására, és ezzel egyidejűleg felhatalmazza a Városüzemeltetési Bizottságot a bonyolítói szerződést, és annak a későbbiekben esetlegesen szükségessé váló módosításának jóváhagyására;*

3. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjék a feladat ellátásához szükséges bruttó 27.000.000 Ft-nak, azaz huszonhétmillió forintnak Erzsébetváros Önkormányzata 2014. évi költségvetésében történő rendelkezésére állásáról.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

2. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Városüzemeltetési Bizottság 304/2014. (06.25.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal”

Vattamány Zsolt polgármester

„És végül szavazásra teszem fel a 8. számú javaslatot, elfogadásához szintén egyszerű többség szükségesletik, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 11 igen 0 nem 2 tartózkodással elfogadta.

(A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2012. (XII.17.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról 32.§ (4) bekezdése alapján: „Ha a képviselő az üléstermet elhagyja és a szavazógépét nem kapcsolja ki, vagy az üléssteremben tartózkodik, és nem szavaz, azt a szavazástól tartózkodónak kell tekinteni.” A gépi jegyzőkönyvből megállapítható, hogy egy képviselő gépe bekapcsolt állapotban volt, de általa szavazat jelzése nem történt meg, ezért az ülésvezető által kimondott szavazati arány a lentiek szerint alakul.)

314/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:
- Önkormányzati ingatlanok hasznosítása (Csányi u. 5.) -
(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az ingatlan nyilvántartásban 34105/0/A helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Budapest VII. kerület Csányi u. 5. sz. alatt található önkormányzati tulajdonú ingatlan „társasház” megjelölést megszünteti, és azt „kiállítóhely, kulturális központ”-ra módosítja.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a társasház megszüntetése miatt ingatlan-nyilvántartási eljárást kezdeményezzen a társasház törzslapjának és külön lapjainak a megszüntetése, az ingatlan megjelölésének „kiállítóhely, kulturális központ”-ra történő módosítása, és az Önkormányzat 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonjogának feltüntetése érdekében.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2014. december 31.

A bonyolítói szerződés a jegyzőkönyv 8. számú melléklete.

13. számú napirend:

A MAHIR Cityposter Kft. közterület-használatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás ügye

Előterjesztő: Wencz Miklós bizottsági elnök

Vattamány Zsolt polgármester

„Így áttérünk a 13. számú napirendi pontra: a MAHIR Cityposter Kft. közterület-használatához szükséges tulajdonosi hozzájárulásnak az ügye Wencz Miklós bizottsági elnök úr előterjesztésében. Az előterjesztő nem kíván szóbeli kiegészítést tenni. Az előterjesztést a Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom. Moldován László képviselő úré a szó.”

Moldován László képviselő

„Hát akkor most itt van az előző hozzászólásomnak a súlyosabbik fele. Tehát itt akkor 2015. július 1-től 2024. június 30-ig terjedő időszakra vállal kötelezettséget az Önkormányzat egy külső cégnek, tehát nem egy belső cégnek. Bár nyilván egy belső cég nem tud hirdetményeket feltenni, tehát nincs ilyen tevékenységi köre, tehát ezt csak külső cég végezheti. Csak azért is pikáns ez az egész, mert itt volt már ezen a testületi ülésen egy előterjesztés, amit megszavaztunk, én rákérdeztem, de ez elsikkadt és nem kaptam rá választ, hogy még részletfizetést is kaphat itt az, aki elnyeri ezt a lehetőséget, név szerint MAHIR Cityposter Kft., tudjuk Simicska Lajos érdekeltsége. Tehát nyilván szegénynek nem nagyon van mit aprítani a tejbe, tehát még részletfizetési lehetőséggel is megdobjuk. Tehát azt nem értem, hogy az Önkormányzat 2014. október 12-ig regnál. Lesz egy választás, lehet, hogy Önök fogják tovább is vezetni, de most augusztus 25-én 2015. július 1-jétől 2024. június 30-ig terjedő időtartamra kötelezettséget vállalni, ez tényleg nem szeretnék nagyon durva szavakat használni, de ez arcpirító, mást nem tudok mondani. És a nem szavazatomat kérem 18-nak, legalább 18 nemnek beszámítani, ezt az informatikusoktól kérem. Mert tényleg ez egyszerűen arcpirító ez az előterjesztés.”

Vattamány Zsolt polgármester

„Köszönöm szépen Képviselő úr a hozzászólását. Mivel több képviselő nem jelezte hozzászólását, a napirend vitáját lezárom. Azért miután mégis csak demokraták vagyunk, gondolom, Képviselő úr is annak vallja magát, mindenkinek egy szavazata van, aki amennyi felhatalmazást kap a választóktól, annyi szavazattal bír; tehát Önnek is csak egy lesz ebben. Egyébként itt meg végképp nem értem az aggodalmait, hiszen itt egy bérleti díjról van szó, itt nem egy megbízási szerződés van valaki felé, hanem itt van egy cég, amely bérel tőlünk felületet és ezért 10 évig fizet. Hogyha 100 évig fizetne, az lenne a legjobb. Mert az folyamatos bevétel a városnak és folyamatosan ezt a pénzt hozzá tudjuk tenni a fejlesztési alapokhoz. Én azt gondolom, hogy ebben semmi kivetnivaló nincsen, mint ahogy mind a társasházak, mind pedig a kerület igyekszik bevonni minél több külső forrást és minél nagyobb bevételekre szert tenni, hogy a város tovább fejlődhessen. Az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot,

melynek elfogadásához egyszerű többség szükségesetük, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 13 fő. A Képviselő-testület a határozatot 10 igen 3 nem 0 tartózkodással elfogadta.

315/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- A MAHIR Cityposter Kft. közterület-használatához szükséges tulajdonosi hozzájárulás ügye -

(10 igen, 3 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a MAHIR Cityposter Kft. (1095 Budapest, Soroksári út 121.) kérelmére, részére a Budapest VII. kerület, Klauzál tér 14. szám, Bajza u. – Városligeti fasor sarok, Garay tér 20. szám (Garay tér 18. számú épülettel szemközt), Bethlen Gábor u. – Baross tér sarok, Bethlen Gábor tér északnyugati oldala (Bethlen Gábor tér 3. szám épület előtt), Király u. 21. – Kazinczy u. sarok, Király u. 5. – Rumbach Sebestyén u. sarok, Király u. 43-45. szám, Almássy tér 18. szám, Madách Imre út 5. – Rumbach Sebestyén u. sarok előtti, és önkormányzati tulajdonú közterületek használatához **2015. július 1-jétől 2024. június 30-ig** terjedő időszakra, illetve ott egyenként 1 m² nagyságú hirdetőoszlop elhelyezésére a tulajdonosi hozzájárulását megadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

14. számú napirend:

A Kópévár Óvoda "Zöld Óvoda 2014" pályázaton való részvételének támogatása

Előterjesztő: Graf Gábor alpolgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Attérhetünk a 14. számú napirendi pontra: a Kópévár Óvoda "Zöld Óvoda 2014" pályázaton való részvételének támogatása. Az előterjesztést a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom. Hozzászóló híján lezárom. Megállapítom, az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, így szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükségesetük, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. Vattamány Zsolt polgármester jelzi, hogy igennel szavazott. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

316/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- A Kópévár Óvoda "Zöld Óvoda 2014" pályázaton való részvételének támogatása -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Kópévár Óvoda (1078 Budapest Murányi u. 27.) részvételét a „Zöld Óvoda 2014” pályázati

eljárásban, egyben felhatalmazza Vattamány Zsolt polgármestert a támogató nyilatkozat aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2014. augusztus 31.

15. számú napirend:

Javaslat a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról szóló döntés Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottsága hatáskörébe utalásáról
Előterjesztő: Graf Gábor alpolgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 15. számú napirendi pont: Javaslat a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról. Az előterjesztést a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom. Hozzászóló híján lezárom. Megállapítom, hogy az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, így szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, elfogadásához egyszerű többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 15 igen 0 nem tartózkodással elfogadta.

317/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Javaslat a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozásról szóló döntés Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottsága hatáskörébe utalásáról -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozással, a vonatkozó önkormányzati pályázat kiírásával, továbbá a beérkezett pályázatokról szóló döntéssel kapcsolatos feladat- és hatáskörét átruházza a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottságra.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

16. számú napirend:

Alapító

okiratok

módosítása

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 16. számú napirendi pont: alapító okiratok módosítása. Előterjesztőként azt nem kívánom szóban kiegészíteni. Az előterjesztést a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom. Hozzászóló híján lezárom. Az előterjesztéshez előterjesztőként magam nyújtottam be módosító

indítványt, melyet befogadok, így azt indokolni nem szükséges, szavazni viszont fogunk róla. Így szavazásra teszem fel a módosító indítványt, melynek elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen 0 nem 1 tartózkodással elfogadta.

318/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** az előterjesztő Vattamány Zsolt polgármester által a „*Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról*” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Vattamány Zsolt:

„Határozati javaslat

9.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ Alapító okiratának módosítását, az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, a Szervezeti és Működési Szabályzatát valamint a Városligeti bölcsőde szakmai programját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert a módosító okirat, az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat, a Szervezeti és Működési Szabályzat aláírására, valamint, hogy intézkedjen a Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő megküldéséről.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal”

Vattamány Zsolt polgármester

„Így szavazásra teszem fel az 1. számú határozati javaslatot, melynek elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület az 1. számú határozatot 15 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

319/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Alapító okiratok módosítása (Kópévár Óvoda) -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kópévár Óvoda Alapító Okiratának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe

foglalt Alapító okiratot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
Felkéri a polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására, valamint, hogy intézkedjen a Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő megküldéséről.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 2. számú javaslatot, elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a 2. számú határozatot 15 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

320/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Alapító okiratok módosítása (Nefelejcs Óvoda) -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nefelejcs Óvoda Alapító Okiratának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására, valamint, hogy intézkedjen a Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő megküldéséről.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 3. számú javaslatot, elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a 3. számú határozatot 15 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

321/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Alapító okiratok módosítása (Brunsztvik Teréz Óvoda) -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Brunsztvik Teréz Óvoda Alapító Okiratának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására, valamint, hogy intézkedjen a Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő megküldéséről.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 4. számú javaslatot, elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a 4. számú határozatot 15 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

322/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Alapító okiratok módosítása (Bóbita Óvoda) -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bóbita Óvoda Alapító Okiratának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására, valamint, hogy intézkedjen a Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő megküldéséről.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel az 5. számú javaslatot, elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület az 5. számú határozatot 15 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

323/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Alapító okiratok módosítása (Magonc Óvoda) -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magonc Óvoda Alapító Okiratának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására, valamint, hogy intézkedjen a Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő megküldéséről.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 6. számú javaslatot, elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a 6. számú határozatot 15 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

324/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Alapító okiratok módosítása (Csicsergő Óvoda) -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Csicsergő Óvoda Alapító Okiratának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja. Felkéri a polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására, valamint, hogy intézkedjen a Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő megküldéséről.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 7. számú javaslatot, elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a 7. számú határozatot 15 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

325/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Alapító okiratok módosítása (Dob Óvoda) -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dob Óvoda Alapító Okiratának módosítását, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja. Felkéri a polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására, valamint, hogy intézkedjen a Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő megküldéséről.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Most szavazásra teszem fel a 8. számú javaslatot, elfogadásához szintén minősített többség

szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a 8. számú határozatot 15 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

326/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Alapító okiratok módosítása (241/2014. (VI.12.) KT határozat visszavonása) -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 241/2014. (VI.12.) számú Képviselő-testületi határozatát visszavonja.

Felkéri a polgármestert hogy intézkedjen a visszavonó határozat Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő megküldéséről.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„És végül szavazásra teszem fel a módosító indítvánnyal elfogadott 9. számú javaslatot, elfogadásához itt is minősített többség szükségeseltetik, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 15 fő. A Képviselő-testület a 9. számú határozatot 15 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

327/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Alapító okiratok módosítása (Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ) -
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ Alapító okiratának módosítását, az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, a Szervezeti és Működési Szabályzatát valamint a Városligeti bölcsőde szakmai programját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felkéri a polgármestert a módosító okirat, az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat, a Szervezeti és Működési Szabályzat aláírására, valamint, hogy intézkedjen a Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő megküldéséről.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A Kópévár Óvoda Alapító Okirata a jegyzőkönyv 9. számú melléklete.

A Nefelejcs Óvoda Alapító Okirata a jegyzőkönyv 10. számú melléklete.

A Brunszvik Teréz Óvoda Alapító Okirata a jegyzőkönyv 11. számú melléklete.

A Bóbita Óvoda Alapító Okirata a jegyzőkönyv 12. számú melléklete.

A Magonc Óvoda Alapító Okirata a jegyzőkönyv 13. számú melléklete.

A Csicsergő Óvoda Alapító Okirata a jegyzőkönyv 14. számú melléklete.

A Dob Óvoda Alapító Okirata a jegyzőkönyv 15. számú melléklete.

A Bischitz Johanna Integrált Humán Szolgáltató Központ Alapító Okirata, Szervezeti-és Működési Szabályzata, valamint a Városligeti bölcsőde szakmai programja a jegyzőkönyv 16. számú melléklete.

17. számú napirend:

A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat tagintézmény igazgatói posztjára benyújtott pályázat működtetői véleményezése

Előterjesztő: Graf Gábor alpolgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Attérünk a 17. számú napirendi pontra: a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat tagintézmény igazgatói posztjára benyújtott pályázat működtetői véleményezésére. Az előterjesztést tárgyalta a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom. Hozzászólás híján lezárom. Megállapítom, az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, így szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

328/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- A Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat tagintézmény igazgatói posztjára benyújtott pályázat működtetői véleményezése -

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete, - mint a Fővárosi Pedagógiai Szakszolgálat VII. kerületi Tagintézményének működtetője - úgy dönt, hogy támogatja Sütőné Daragó Edina tagintézmény igazgatói pályázatát.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

18. számú napirend:

A Nefelejcs Óvoda Cica csoportjában a maximális csoportlétszám túllépés fenntartói engedélyezése

Előterjesztő: Graf Gábor alpolgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 18. számú napirendi pont: a Nefelejcs Óvoda Cica csoportjában a maximális csoportlétszám túllépés fenntartói engedélyezése. Az előterjesztést tárgyalta a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom. Miután ez a napirendünk hozzászólásra nem ingerelte képviselőinket, napirend vitáját lezárom. Megállapítom, az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, elfogadásához egyszerű többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. Vattamány Zsolt polgármester

jelzi, hogy igennel szavazott. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen 0 nem 2 tartózkodással elfogadta.

329/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- A Nefelejcs Óvoda Cica csoportjában a maximális csoportlétszám túllépés fenntartói engedélyezése -

(11 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2014/2015. nevelési évre engedélyezi a Nefelejcs Óvoda (1078 Budapest, Nefelejcs utca 62.) Cica csoport vonatkozásában a törvény szerinti maximális csoportlétszám legfeljebb 20%-os határon belül történő túllépését.

Ennek alapján, az engedélyezett maximális csoportlétszámot az intézmény Cica csoportjában tényleges 25 főben, számított 27 főben állapítja meg.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

19. számú napirend:

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tájékoztatója a 2014. évi társasház-felújítási és nyilászáró pályázatokról

Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 19. számú napirendi pont: a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tájékoztatója a 2014. évi társasház-felújítási és nyilászárói pályázatokról Benedek Zsolt bizottsági elnök úr előterjesztésében. Kiegészítést kíván-e tenni Elnök úr? Az előterjesztést a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tárgyalta, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom. Hozzászólás híján lezárom. Megállapítom, az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 14 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

330/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tájékoztatója a 2014. évi társasház-felújítási és nyilászáró pályázatokról -

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság által előterjesztett a társasházak részére kiírt általános-, kémény-, és tetőjárda (kéményseprő járda) pályázatokról, valamint a magánszemélyek részére kiírt nyilászárók felújítási pályázatokról szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős: Vattamány Zsolt Polgármester

Határidő: azonnal

20. számú napirend:

Döntés az EVIKLAK Kft. „v.a.” kapcsolatban
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Következik a 20. számú napirendi pont: döntés az EVIKLAK Kft. végelszámolásával kapcsolatban. Előterjesztőként nem kívánom kiegészíteni az előterjesztést. Az előterjesztést a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tárgyalta, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom. Hozzászóló híján lezárom. Megállapítom, az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, így szavazásra teszem fel az 1. számú határozati javaslatot, elfogadásához minősített többség szükségeltetik, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen 2 nem 0 tartózkodással elfogadta.

331/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Döntés az EVIKLAK Kft. „v.a.” kapcsolatban -
(12 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ary Tamást (lakcíme: 4700 Mátészalka, Ifjúság tér 25., anyja neve: Földvári Irén) határozott időre, 2014. december 31. napjáig változatlan díjazás mellett – azaz díjazás nélkül - az EVIKLAK Erzsébetvárosi Önkormányzati Lakás- és Helyiséggondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” (székhely: 1071 Budapest Damjanich u. 12., cg.: 01-09-987619, adószám: 23981502-2-42) felügyelő-bizottsági tagjává választja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 2. számú javaslatot, elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen 2 nem 0 tartózkodással elfogadta.

332/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Döntés az EVIKLAK Kft. „v.a.” kapcsolatban -
(12 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Mojzesné Zala Henriettet (lakcíme: 2600 Vác, Vág utca 17. fszt. ép. 2. lház., anyja neve: Gödér Éva) határozott időre, 2014. december 31. napjáig változatlan díjazás mellett – azaz díjazás nélkül - az EVIKLAK Erzsébetvárosi Önkormányzati Lakás- és Helyiséggondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” (székhely: 1071 Budapest Damjanich u. 12., cg.: 01-09-987619, adószám: 23981502-2-42) felügyelő-bizottsági tagjává választja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt polgármester

„Szavazásra teszem fel a 3. számú javaslatot, melynek elfogadásához egyszerű többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 14 fő. A Képviselő-testület a határozatot 12 igen 2 nem 0 tartózkodással elfogadta.

333/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Döntés az EVIKLAK Kft. „v.a.” kapcsolatban -
(12 igen, 2 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza az EVIKVÁR Kft. alapítót, hogy az EVIKLAK Erzsébetvárosi Önkormányzati Lakás- és Helyiséggondnoksági Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.” (székhely: 1071 Budapest Damjanich u. 12., cg.: 01-09-987619, adószám: 23981502-2-42) változásbejegyzéssel kapcsolatos alapítói határozatokat hozza meg, és a cégbíróság előtti változásbejegyzési eljárás érdekében a szükséges okiratokat írja alá.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: 30 nap

21. számú napirend:

Az Erzsébetváros Kft. könyvvizsgálójának megválasztása
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

Vattamány Zsolt polgármester

„Így áttérhetünk a 21. számú napirendi pontra: Erzsébetváros Kft. könyvvizsgálójának megválasztása. Az előterjesztést nem kívánom kiegészíteni. Az előterjesztést a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság tárgyalta, mely tárgyalásra és elfogadásra javasolja. A napirend fölötti vitát megnyitom. Hozzászóló híján lezárom. Megállapítom, az előterjesztéshez módosító indítvány nem érkezett, így szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, elfogadásához minősített többség szükséges, kérem, szavazzanak.”

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, jelen van 13 fő. A Képviselő-testület a határozatot 13 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta.

334/2014. (VIII.25.) számú Képviselő-testületi határozat:

- Az Erzsébetváros Kft. könyvvizsgálójának megválasztása -
(13 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1074 Budapest, Dohány u 41., cégjegyzékszám: 01-09-164125, adószám: 10740398-2-

42.) könyvvizsgálójává 2014. szeptember 1-től 2015. augusztus 31-ig a P and P Mérlegdoktor Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaságot (1034 Budapest, Bécsi út 60. Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-689401, MKVK azonosító: 00246) választja meg, azzal, hogy a könyvvizsgálatért személyében felelős könyvvizsgáló Papp István könyvvizsgáló (an.: Kis Szabó Margit, lakcíme: 1012 Budapest, Mátray utca 8/a., engedélyének száma: 4039). A könyvvizsgálat havi díja bruttó 40.000 Ft/hó.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Vattamány Zsolt

„Mielőtt zárt ülést rendelnék el, az SZMSZ 47. § (5) bekezdése alapján nyilatkozom, hogy a SZMSZ 47. § (4) bekezdésében meghatározott döntést a két ülés közötti időszakban nem hoztam. Megállapítom, hogy nyilvános ülésünk végére értünk, innen a Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját, ezért felkérem vendégeinket, hogy hagyják el a termet.”

Zárt ülés keretében:

- 22.) Az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet igazgatói munkakörre kiírt pályázattal kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Wencz Miklós bizottsági elnök
- 23.) Döntés tartozások elengedéséről
Előterjesztő: Bencze György EVIKVÁR Kft. ügyvezetője
- 24.) A Brunszvik Teréz Óvoda vezetői pályázatának elbírálása
Előterjesztő: Graf Gábor alpolgármester
- 25.) Szociális ügyekben első fokon hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések
Előterjesztő: Timár László bizottsági elnök

dr. Gotthard Gábor
jegyző

Vattamány Zsolt
polgármester