

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én  
16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

*Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem*

**806/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról -**

*(12 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)*

**1.**

A Képviselő-testület a Polgármester Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 27.) 22. § (3) bekezdés e) pontjának végrehajtásáról szóló jelentését elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**2.**

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot a Magyarországi Volksbank Zrt. (Székhely: H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.) ajánlattevő adta.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**3.**

A Képviselő-testület a Magyarországi Volksbank Zrt. (Székhely: H-1088 Budapest, Rákóczi út 7.), mint a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tevő pénzüintézet ajánlatát elfogadja, az eljárás győzteseként a Magyarországi Volksbank Zrt.-t hirdeti ki.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**4.**

A Képviselő-testület a módosító indítvány mellékleteként csatolt megbízási szerződést és azok mellékleteit elfogadja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Magyarországi Volksbank Zrt.-vel szerződést az Önkormányzat nevében kösse meg és írja alá. A szerződés aláírása során a Polgármesternek az eljárás lényeges elemeit érintő kérdésekben kötött mandátuma van, a szerződés szövegében a verseny lényeges elemeinek érintése nélkül az Önkormányzat érdekében, illetve szövegpontosítás,- értelmezés okán eltérhet.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

5.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződés teljesítése során felmerülő és a szerződés keretei között a Magyarországi Volksbank Zrt felkínált konverziós lehetőségeket a rendelkezésére álló szakértői szempontok alapján mérlegelje és azokban döntést hozzon. A konverziós döntésekről a Polgármester a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot köteles tájékoztatni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

6.

Felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a fentebb meghozott döntések költségvetési rendeleten történő átvezetéséről.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 48/2011. (XI.22.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

*(12 igen, 1 nem, 3 tartózkodás)*

**807/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Módosító indítvány elfogadásáról -**

*(11 igen, 1 nem, 4 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** az előterjesztő Vattamány Zsolt polgármester úr által a *Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. ( . ) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyongazdálkodás körében alkalmazandó versenyeztetés eljárási szabályairól* című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Vattamány Zsolt:

**„Tisztelt Képviselő-testület!**

*Az önkormányzati vagyon elidegenítésével, vagy egyéb célú hasznosításával kapcsolatos feladatok ellátása folyamatosságának, valamint az egyes hasznosítási formák által megkívánt aktuális állapotának folyamatosan történő biztosítása érdekében az előterjesztett rendeletet a jelen módosítás szerinti 8. §-al és 34. §-al javasolom elfogadásra a Tisztelt Képviselő-testület számára.*

**„Az önkormányzati vagyon értékének meghatározása**

**8.§**

*(1) Az önkormányzati vagyon értékét hasznosítás esetén 6 hónapnál, vagyon elidegenítése esetén 3 hónapnál, nagy értékű vagyon elidegenítése esetén 30 napnál nem régebbi-*

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

*forgalmi értékbecslés alapján kell meghatározni.*

- (2) A forgalmi értékbecslést pályázati úton kiválasztott, nyilvántartásba vett független szakértő készíti el. Az Önkormányzat ingatlanforgalmi szakértőinek kiválasztása a közbeszerzési és beszerzési szabályzat szabályai alkalmazásával történik. Az Önkormányzati ingatlanforgalmi szakértőinek névjegyzékébe beszerzési eljárás útján legalább 3 értékbecslőt kell felvenni. Az önkormányzat ezen feladatát a vagyongezelő szervezete útján is elláthatja, mely esetben a közbeszerzési és beszerzési szabályzat szabályainak alkalmazásával kiválasztott ingatlanforgalmi szakértőkkel a vagyongezelő köti meg a szerződést. A Polgármesteri Hivatal, az Önkormányzat intézményei és gazdasági társaságai csak az Önkormányzati ingatlanforgalmi szakértői névjegyzékben szereplő ingatlanforgalmi szakértőnek adhatnak megbízást.*
- (3) Az önkormányzati vagyon nem pénzbeli hozzájárulásként történő szolgáltatásánál szakértőként csak független könyvvizsgáló járhat el.*
- (4) Az ingó és ingatlan vagyon elidegenítése vagy cseréje esetén a szakértő által megállapított forgalmi érték az irányadó. A vagyon értékét az ingatlanforgalmi szakértői vélemény figyelembevételével az e rendeletben foglaltak szerint hatáskörrel rendelkező állapítja meg. Amennyiben 1 évnél nem régebbi értékbecslések állnak rendelkezésre, a forgalmi érték meghatározása vonatkozásában azok frissítése is elfogadható.*
- (5) A független szakértő az önkormányzat közbeszerzési és beszerzési szabályzata alapján lefolytatott eljárás eredményeként 2 éves időtartamra kap keret jellegű megbízást.*
- (6) A tagsági jogot megtestesítő értékpapír (részvény) elidegenítése esetén az értéket
  - a tőzsdére bevezetett részvények vonatkozásában tőzsdei árfolyamon,
  - a tőzsdén nem jegyzett részvények, valamint gazdasági társaságban lévő üzletrész vonatkozásában 3 hónapnál nem régebbi - bejegyzett könyvvizsgáló által készített - értékelés alapján kell meghatározni.*
- (7) A tulajdonhoz kapcsolódó jogviszonyok rendezése, tulajdonközösség megszüntetése keretében történő csere esetén a vagyonszerzés értékét az ingatlanok és egyéb vagyontárgyak értékének különbözete határozza meg. A rendelkezési jog gyakorlásának szempontjából az Önkormányzat vagyonának az értéke a meghatározó.*
- (8) Nem kell vagyonértékelést végezni, ha a vagyon nyilvántartási értéke nem éri el a százezer Forint értékhatárt.*

### 34. §

- (1) A Rendelet 8. § (2) bekezdés kivételével 2011. december 1. napján lép hatályba.*
- (2) A Rendelet 8. § (2) bekezdése 2012. február 1. napján lép hatályba.*
- (3) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 30/2000.(XII.23.) önkormányzati rendelete 2011. december 1. napján hatályát veszti.”*

### **808/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

#### **- Módosító indítvány elfogadásáról -**

*(4 igen, 11 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott – Gergely József képviselő úr által a *Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2011. ( . )*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyongazdálkodás körében alkalmazandó versenyeztetés eljárási szabályairól című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Gergely József:

**„Tisztelt Képviselő-testület!**

Az előterjesztés 9. § (1) bekezdéséhez az alábbi módosítást nyújtom be:

### **Vagyongazdálkodás irányelvei**

#### **9. §**

(1) ~~A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság (továbbiakban: Bizottság)~~ **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület)** minden évben, legkésőbb március 31. napjáig dönt a tárgyévben alkalmazandó vagyongazdálkodási irányelvekről ugyanakkor elfogadja, értékeli a tárgyévvel megelőző és a vagyongazdálkodási irányelveiben foglalt megvalósításáról szóló beszámolókat.

Továbbá, az előterjesztés 15. § (3) bekezdéséhez az alábbi módosítást nyújtom be:

### **A vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának általános szabályai**

#### **15. §**

(3) ~~A Bizottság különös hatásköre:~~

Két képviselő testületi ülés közötti időszakban vagy az igazgatási szünet alatti sürgős esetben, önkormányzati érdekből a Polgármester kezdeményezésére a Bizottság gyakorolja a Képviselő-testület ~~összes át nem ruházott, de átruházható azon hatáskörét, amelyek nem minősülnek kizárólagos Képviselő-testületi hatáskörnek~~ **hatáskörét konkrét ügyekben, a Képviselő-testület határozatai alapján.** Ezen hatáskörök érdemi gyakorlásáról a Képviselő-testületet a polgármester **a soron következő ülésen** tájékoztatja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító indítványom megtárgyalására és elfogadására!”

### **809/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Módosító indítvány elfogadásáról -**

(4 igen, 11 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott – Dr. Kispál Tibor képviselő úr által a *Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. ( . )* önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyongazdálkodás körében alkalmazandó versenyeztetés eljárási szabályairól című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Dr. Kispál Tibor:

**„Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem, hogy az előterjesztés 14. § (2) bekezdéséhez az alábbi módosítást nyújtom be:

### **A tulajdonosi jogok gyakorlása**

#### **14.§**

(2) ~~A Képviselő-testület – amennyiben e rendelet, illetve e rendelet alapján a Képviselő-testület másként nem rendelkezik – az e rendelet szerinti tulajdonosi jogokat egy millió Ft értékhatárig a polgármesterre, egy millió Ft felett, de százmillió-ötvenmillió Ft értékhatár~~

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

*alatt a Bizottságra ruházza át, míg százmillió-ötvenmillió Ft értékhatár felett a Képviselő-testület maga gyakorolja.*

*Továbbá, ezzel összefüggésben kérem, hogy az előterjesztés 15. § (1) bekezdésének a), b), d), g) pontjaiban, valamint a (2) bekezdés a), b), c), e) f) pontjaiban javaslom az eredetileg szereplő 100 millió értékhatárt 50 millióra módosítani az alábbiak szerint:*

### **A vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának általános szabályai**

#### **15. §**

*(1) A Képviselő testület hatáskörébe tartozik a kizárólagos át nem ruházható hatáskörökön túlmenően:*

- a) az Önkormányzat ~~100~~ 50 millió Ft értékhatár feletti forgalomképes vagyonának elidegenítése, használatának átengedése, apportálása, biztosítékul adása, vagy egyéb módon való megterhelése, az ingatlan tulajdonjogának értékesítése esetén az ingatlan értékesítésre történő kijelölése –beleértve az árverésre történő kijelölést is-, amennyiben az ~~100~~ 50 millió Ft forgalmi értéket meghaladja.*
- b) az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát érintő*
  - ba) bármely tulajdonosi döntés ~~100~~ 50 millió Ft forgalmi értéket meghaladó vagyonelem esetén*
  - bb) értékhatárra tekintet nélkül, minden tulajdonjog átruházást eredményező vagy ahhoz vezető tulajdonosi döntés (elidegenítés, ráépítés)*
- c) az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes és forgalomképes vagyon tulajdonjogának*
  - ca) térítésmentesen vagy*
  - cb) a vagyon forgalmi értékétől alacsonyabb összegben megállapított értéken történő átruházása, kivételesen indokolt esetben és közérdekből történhet, kizárólag más önkormányzat, a Magyar Állam vagy azok kizárólagos tulajdonában lévő szerv, szervezet részére. (intézmény fenntartójának változása)*
- d) az önkormányzati vagyon értékesítésére lefolytatott versenyeztetési eljárások során – nem ideértve az árverés útján történő értékesítést (lásd az a) pontot) – tett ajánlatnak az elfogadása, ha a vagyontárgy forgalmi értéke meghaladja az ~~100~~ 50 millió Ft értékhatárt,*
- e) az Önkormányzat vagyonának e rendelet szerinti besorolása, a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak eredeti – részben vagy egészben történő – hasznosításának megváltoztatását, melyet a Képviselő testület tagjai, bizottságai, a vagyonhasználó szervek, (általános) vagyonkezelő kezdeményezhetnek.*
- f) az Önkormányzat behajthatatlannak nem minősülő követeléseiről történő lemondás a (2) bekezdés c) és (4) bekezdés d) pontjában foglalt kivétellel.*
- g) az Önkormányzat vagyonát vagy követelését érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség jóváhagyása, ha a követelés, valamint az egyezségi ajánlat közötti különbség (teher) peren kívüli egyezség esetén több mint 10 millió Ft, perbeli egyezség esetén az ~~100~~ 50 millió Ft-ot meghaladja.*
- h) az Önkormányzat részére ellenérték nélkül juttatott vagyon elfogadásáról való döntés.*
- i) a vagyon használatba, kezelésbe adására vagy annak elvonására vonatkozó döntés.*
- j) a vagyonkezelési szerződés megkötéséről, tartalmának meghatározásáról szóló döntés.*

*(2) A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság /a továbbiakban: Bizottság/ hatáskörébe tartozik:*

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- a) *az 1 millió Ft és 100 50 millió Ft értékhatár közötti forgalomképes ingó és ingatlan vagyon elidegenítése, apportálása, ingyenes használatba adása, biztosítékkal adása, egyéb megterhelése – ide nem értve a hitelfelvétel okán történő megterhelést –, az ingatlan tulajdonjogának értékesítése esetén az ingatlan értékesítésre történő kijelölése – beleértve az árverésre történő kijelölést is –, valamint a selejtezéséhez történő hozzájárulást*
- b) *az önkormányzati vagyon értékesítésére lefolytatott versenyeztetési eljárások során tett ajánlatnak – ide nem értve az árverés útján történő értékesítést (a.) – az elfogadása, amennyiben a vagyontárgy forgalmi értéke nem haladja meg az 100 50 millió Ft értékhatárt.*
- c) *az 1 millió Ft és 100 50 millió Ft értékhatár között dönt az önkormányzatot megillető behajthatatlannak nem minősülő követelésről történő lemondás tárgyában.*
- d) *a költségvetési fedezet ismeretében érdemi nyilatkozat megtétele az önkormányzatot megillető elővásárlási jog gyakorlása tárgyában. A Bizottság a költségvetési fedezet ismerete nélkül előnytelen ajánlat esetén elutasító határozatot hozhat, de vételi szándék esetén, csak javaslatot tesz a Képviselő testületnek, aki a költségvetési lehetőségek ismeretében hozza meg határozatát.*
- e) *az Önkormányzat vagyonát vagy követelését érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség jóváhagyása, ha a követelés, valamint az egyezségi ajánlat közötti különbség (teher) peren kívüli egyezség esetén 10 millió Ft összeg határig, perbeli egyezség esetén az 100 50 millió Ft összeg határig.*
- f) *az 100 50 millió Ft forgalmi értéket el nem érő korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak tekintetében, azon tulajdonosi jogkör gyakorlása, mely tulajdonjog átruházást nem eredményez, ahhoz nem vezet.*
- g) *a (7) bekezdésében meghatározott földterület 1 éven túli, legfeljebb 99 évre történő bérbeadásának engedélyezése,*
- h) *dönt az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló rendeletben előírt területfejlesztési feladatra rendelkezésére álló pénzeszközök felhasználásáról –a mindenkori fejlesztési rendelettel összhangban.*

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító indítványom megtárgyalására és elfogadására!”*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2011. (XI.21.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyongazdálkodás körében alkalmazandó versenyeztetés eljárási szabályairól  
(11 igen, 3 nem, 2 tartózkodás)

### **810/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. ( . ) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata vagyonáról, a vagyongazdálkodás és a vagyongazdálkodás körében alkalmazandó versenyeztetés eljárási szabályairól -**  
(11 igen, 2 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

hogy visszavonja a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában lévő vagyon értékesítésére, használatára, hasznosítási jogának átadására vonatkozó Versenyeztetési Szabályzat tárgyában hozott 198/2005.(IV.16.) számú, és az azt módosító 314/2005.(VI.17.) számú határozatait.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. december 1.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

**811/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Módosító indítvány elfogadásáról -**

*(4 igen, 11 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott – Dr. Kispál Tibor képviselő úr által a *Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011 (.....) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről* című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

*Dr. Kispál Tibor:*

**„Tisztelt Képviselő-testület!**

*Az előterjesztés 2. § (1) bekezdéséhez az alábbi módosítást nyújtom be:*

***Az elidegenítési eljárásban résztvevők***

**2. §**

*(1) A Képviselő-testület az e rendelet hatálya alá tartozó lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésével kapcsolatos tulajdonosi jogait az ~~100~~ 50 millió forint forgalmi érték alatt a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságra (továbbiakban: Bizottság) ruházza át, míg az ~~100~~ 50 millió forgalmi értéket elérő vagy meghaladó lakások és helyiségek esetén maga gyakorolja.*

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító indítványom megtárgyalására és elfogadására!”*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 50/2011 (XI.21.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről

*(11 igen, 3 nem, 2 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2011. (XI.21.) önkormányzati rendelete az Erzsébetvárosi Felsőoktatási Ösztöndíj alapításáról szóló 25/2010. (XI.29.) rendelet módosításáról

*(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)*

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 52/2011. (XI.17.) önkormányzati rendelete az adósságkezelési szolgáltatásról szóló 25/2011. (VI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(14 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

### **812/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat részéről a Fővárosi Önkormányzat részére adóbeszedési jog átengedésével kapcsolatos nyilatkozatról -**  
(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

#### 1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kerületben bevezetett helyi adókat, az építményadót, a telekadót, az idegenforgalmi adót továbbra is alkalmazza, annak bevezetését Budapest Főváros Önkormányzata részére nem kívánja átengedni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Fővárosi Önkormányzat Főpolgármesterét.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

#### 2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá ahhoz, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Erzsébetváros közigazgatási területén a magánszemély kommunális adóját bevezesse.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Fővárosi Önkormányzat Főpolgármesterét.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

### **813/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- A Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának, Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról -**  
(14 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a melléklet szerint elfogadja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítását valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot.



**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

2. a melléklet szerint elfogadja módosított Szervezeti és Működési Szabályzatot azzal, hogy a módosított szabályzat 2012. január 1. napján lép hatályba

3. felhatalmazza a Polgármestert a dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2012. január 1.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Medgyesi Judit aljegyző

**814/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala által készített stratégiai terve és a 2012. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról -**  
(13 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatalára vonatkozó stratégiai belső ellenőrzési tervet 2012.-2017. évekre szóló időtartamra jóváhagyja.

**Felelős:** dr. Gotthard Gábor jegyző

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Majláth Konrád Konstantin belső ellenőr

**815/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala által készített stratégiai terve és a 2012. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról -**  
(13 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Polgármesteri Hivatalára vonatkozó 2012. évi belső ellenőrzési tervének véglegesítését jóváhagyja.

**Felelős:** dr. Gotthard Gábor jegyző

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Majláth Konrád Konstantin belső ellenőr

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### **816/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

#### **- Módosító indítvány elfogadásáról -**

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott – Molnár István képviselő úr által az "Erzsébet terv" Fejlesztési Program módosítása című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Molnár István:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy örömmel láttam az „Erzsébet terv” fejlesztési program módosításánál a „Közterületek felújítása” Középső-Erzsébetváros címszó alatt az Almássy tér és a teret övező utcák felújításának betervezését. Az Almássy tér felújítása, ahogy azt a Főépítész úr a Madách tér esetében leírta, sokáig szintén mélygarázs építés vágyálma miatt tolódot. Módosító javaslatom technikai jellegű, a főszámot nem változtatja. A lényege, hogy a tér és az utca tervezésére kevés az eredeti 5 millió forint, illetve hogy az idei évre beállított 2 millió már nem kerül felhasználásra, ezért összevontam azt a jövő évre beállított 4,5 millió forintra, valamint a végrehajtás összegéből átcsoportosítottam további 5 millió forintot, így a jövő évi tervezési összeg 11,5 millió forintra változna. A hivatal szakemberei szerint ezek az összegek mindkét célra elegendőek, és a végösszeg nem változik.

Így a régi sor

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Összesen
Almássy tér és a teret övező utcák felújítása			2.000e	4.500e	230.000e		236.500e

helyett az új sor a következő lenne:

	2009	2010	2011	2012	2013	2014	Összesen
Almássy tér és a teret övező utcák felújítása				11.500e	225.000e		236.500e

Kérem Önöket, hogy támogassák a javaslatomat!”

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Lantos Péter a Főépítési Iroda vezetője

**A határozat végrehajtásában érintett:** Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

### **817/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

#### **- Az "Erzsébet terv" Fejlesztési Program módosításáról -**

(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező módosított Erzsébet Terv Fejlesztési Programot elfogadja,

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

felkéri a Polgármestert, hogy Erzsébet Terv Fejlesztési Programnak megfelelően az éves

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

költségvetési rendeletekben gondoskodik az előterjesztés mellékletében meghatározott fejlesztések pénzügyi fedezetének biztosításáról.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** folyamatos

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *Lantos Péter a Főépítési Iroda vezetője*

**A határozat végrehajtásában érintett:** *Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

### **818/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Az Erzsébetvárosi Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltató Központ és az Erzsébetvárosi Egészségügyi Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása -**

*(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **jóváhagyja** az Erzsébetvárosi Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen határozathoz kapcsolódó előterjesztés I. része szerinti módosítással. Felkéri a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 1. számú melléklet szerinti Szervezeti és Működési Szabályzat aláírására.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *Király Csabáné a Szociális Iroda vezetője*

### **819/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Az Erzsébetvárosi Szociális és Gyermejjóléti Szolgáltató Központ és az Erzsébetvárosi Egészségügyi Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása -**

*(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **jóváhagyja** az Erzsébetvárosi Egészségügyi Szolgálat Szervezeti és Működési Szabályzatát a jelen határozathoz kapcsolódó előterjesztés II. része szerinti módosítással. Felkéri a polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt 2. számú melléklet szerinti Szervezeti és Működési Szabályzat aláírására.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *Király Csabáné a Szociális Iroda vezetője*

### **820/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### - Idősek Emelt szintű otthonának átminősítéséről -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emelt színvonalú bentlakásos ellátás átlagos ápolást, gondozást nyújtó ellátásra történő átminősítést 2012. január 1. nappal támogatja.

Felkéri a Polgármestert, hogy az átminősítéssel kapcsolatban szükséges intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Király Csabáné a Szociális Iroda vezetője

### **821/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

#### - Idősek Emelt szintű otthonának átminősítéséről -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emelt színvonalú bentlakásos ellátás átminősítés megvalósításához – nyolc ellátott részére az időarányos kifizetéshez – szükséges forrást 13 905 969 forint összegben az alábbiak szerint biztosítja az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti bontásban.

- Letéti számláról 1 500 000 forintot
- 6.000.000 forintot a 2011. évi bevétel terhére
- 5.406.000 forintot a 7201. rendkívüli önkormányzati feladatok cím terhére

2.

Felkéri a Polgármestert, hogy a fentieknek megfelelően gondoskodjon a 5/2011. (II.27.) költségvetési rendelet módosításáról.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Király Csabáné a Szociális Iroda vezetője

**A határozat végrehajtásában érintett:** Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

### **822/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

#### - Idősek Emelt szintű otthonának átminősítéséről -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **jóváhagyja** az Emelt színvonalú bentlakásos ellátás átminősítés miatt az Erzsébetvárosi Integrált Szociális Szolgáltató Központ, mint jogelőd intézmény, valamint az Erzsébetvárosi Egyesített Szociális és Gyermekjóléti Intézmény, mint jogutód intézmény Szakmai Programját az

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

előterjesztés 1. és 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Király Csabáné a Szociális Iroda vezetője

**823/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Idősek Emelt szintű otthonának átminősítéséről -**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **jóváhagyja** az Emelt színvonalú bentlakásos ellátás átminősítés miatt az Erzsébetvárosi Egyesített Szociális és Gyermekjóléti Intézmény 774/2011.(X.28.) számú képviselő-testületi határozattal jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását a 3. számú melléklet szerinti tartalommal. Felkéri a Polgármestert a módosított egységes szerkezetű Szervezeti és Működési Szabályzat aláírására.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Király Csabáné a Szociális Iroda vezetője

**824/2011. (XI.17.) számú határozat:**

**- Bölcsődei pályázat önrész és helyiség biztosításáról -**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése című KMOP-4.5.2-11 kódszámú pályázati kiírás alapján elkészített pályázat benyújtását. A pályázathoz szükséges önerő mértékét az elszámolható költségek 10%-át - legfeljebb 17.000.000 forintot - a 2012. és 2013. évi költségvetésében biztosítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** folyamatos

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Király Csabáné a Szociális Iroda vezetője

**A határozat végrehajtásában érintett:** Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

**825/2011. (XI.17.) számú határozat:**

**- Bölcsődei pályázat önrész és helyiség biztosításáról -**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

1.

Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az önkormányzat tulajdonában lévő – melléklet szerinti - Budapest VII. kerület Dob u. 37-41. szám alatti 34268 helyrajzi számon és a szabályozási terv szerint kialakított 34269 helyrajzi számon jelölt ingatlanon sikeres bölcsőde pályázat esetén új bölcsődei intézmény és külön álló intézményként óvoda kialakítását.

2.

Felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan hasznosításával kapcsolatban szíveskedjen intézkedni.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. november 30.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Király Csabáné a Szociális Iroda vezetője

**826/2011. (XI.17.) számú határozat:**

**- Bölcsődei pályázat önrész és helyiség biztosításáról -**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

1.

Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a bölcsőde és óvoda tervezett tevékenységgel történő közbeszerzési terv módosítását.

2.

Felkéri a Polgármestert, hogy a közbeszerzési terv módosításával kapcsolatos intézkedést szíveskedjen megtenni.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. november 30.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

**827/2011. (XI.17.) számú határozat:**

**- Közfoglalkoztatási pályázat megvalósításához szükséges költség biztosítása -**

*(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a közfoglalkoztatás költsége tárgyában 777/2011. (X. 28.) számú határozattal elfogadott 45.410.285 forint keret összeget 45.601.325 forintra módosítja, illetve a keret összeget - 1-4. sz. melléklet alapján - az alábbiak szerint állapítja meg:

1. A közfoglalkoztatási pályázatok összköltsége az ERVA Zrt. közfoglalkoztatással kapcsolatos költségei és a közvetlen költséggel együtt: **45 601 325 Ft**
2. A közfoglalkoztatási pályázatok összköltsége az ERVA Zrt. közfoglalkoztatással kapcsolatos

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

költségei nélkül a közvetlen költséggel együtt: **44 006 465 Ft**

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. november 17.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Király Csabáné a Szociális Iroda vezetője

**A határozat végrehajtásában érintett:** Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

### **828/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi közbeszerzési tervének módosítása -**

*(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 411/2011. (IV. 15.) számú határozatával elfogadott és az 549/2011. (VI.16.) számú, a 614/2011 (VI.29.) számú, a 684/2011. (IX.23.) számú, 789/2011 (X.28.) számú határozatával módosított Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi Közbeszerzési Tervét az alábbiak szerint módosítja és jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Közbeszerzési Tervet:

**„1.**

*A „Nemzeti értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beszerzések” köre az alábbi beszerzés szerinti soron következő sorszámú tétellel egészül ki, egyidejűleg a további sorszámok értelemszerűen átsorszámozódnak.*

**- A közbeszerzés megnevezése, tárgya: *Pedagógiai tájékoztatás és igazgatási, pedagógiai szolgáltatás, valamint pedagógusok képzésének, továbbképzésének szervezése***

**- Költségvetési előirányzat biztosítása szükséges: nettó 24 000 ezer Ft**

**- Becsült érték: nettó 24 000 ezer Ft**

**- A Kbt. szerinti eljárási forma: általános egyszerű eljárás**

**- A megindítás várható ideje: 2011. november**

**- A megvalósulás várhatóan: 2012. január 1.-2012. december 31.**

**2.**

*A „Nemzeti értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beszerzések” köre az alábbi beszerzés szerinti soron következő sorszámú tétellel egészül ki, egyidejűleg a további sorszámok értelemszerűen átsorszámozódnak.*

**- A közbeszerzés megnevezése, tárgya: *Új bölcsőde és óvoda épület engedélyezési tervének készítése***

**- Költségvetési előirányzat biztosítása szükséges: nettó 10 00 ezer Ft**

**- Becsült érték: nettó 10 000 ezer Ft**

**- A Kbt. szerinti eljárási forma: általános egyszerű eljárás**

**- A megindítás várható ideje: 2011. november**

**- A megvalósulás várhatóan: 2012. március 20.”**

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezet biztosításáról a

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

kölségvetési rendelet következő módosításakor gondoskodjon.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője  
A határozat végrehajtásában érintett: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

### **829/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Módosító indítvány elfogadásáról -**

(5 igen, 10 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott – Gergely József képviselő úr által a *Pedagógiai-szakmai szolgáltatások - EPSZK által ellátott feladatok - biztosítása 2012-től* című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Gergely József:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom az előterjesztés kiegészítését az alábbi új 7. számú határozati javaslattal:

#### **7. Határozati javaslat**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete – átérezve a gyermekek magas színvonalú oktatásának fontosságát – fenntartja az eddig az EPSZK-n keresztül nyújtott szakmai szolgáltatásokat, a kerületi pedagógusok szakmai munkájának elismeréseként, további fejlődésük érdekében is, biztosítja továbbképzésüket. Ezért felkéri a Polgármestert, hogy a 2012. évi költségvetésben erre a célra a szakértői vélemény alapján 35 millió Ft keretösszeget állítson be.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2012. évi költségvetés jóváhagyása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító indítványom megtárgyalására és elfogadására!”

### **830/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Módosító indítvány elfogadásáról -**

(4 igen, 11 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott – Dr. Kispál Tibor képviselő úr által a *Pedagógiai-szakmai szolgáltatások - EPSZK által ellátott feladatok - biztosítása 2012-től* című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Dr. Kispál Tibor:

„Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom az előterjesztés kiegészítését az alábbi új 7. számú határozati javaslattal:

#### **7.**

*Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a megszüntetésre kerülő „EPSZK” Erzsébetvárosi Pedagógiai – Szakmai*



## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

*Szolgáltató Intézmény közalkalmazottai részére, munkájuk elismeréseként a költségvetésben összesen 10 millió forint és járuléki jutalom biztosításáról és annak kifizetéséről gondoskodik.*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. december 31.

*Indoklás: Az Erzsébetvárosi Pedagógiai – Szakmai Szolgáltató Intézmény 18 éves fennállása, kialakítása, működtetése és folyamatos fejlesztése során megvalósult eredményei vitathatatlanok. Ennek eredményeként az oktatási ágazatban és a szakmában méltán váltott ki elismerést.*

*Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító indítványom megtárgyalására és elfogadására!”*

### **831/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Pedagógiai-szakmai szolgáltatások - EPSZK által ellátott feladatok - biztosításáról 2012-től -**

*(12 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)*

1. **Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete** az „EPSZK” Erzsébetvárosi Pedagógiai – Szakmai Szolgáltató Intézményt 2011. december 31. napjával jogutód nélkül megszünteti, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal az intézmény megszüntető okiratát jóváhagyja.

2. Felhatalmazza a polgármestert a megszüntető okirat aláírására, valamint a törzskönyvi nyilvántartásból való törlés iránti kérelem Magyar Államkincstár Területi Szervéhez 8 napon belül történő benyújtására.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Medgyesi Judit aljegyző

### **832/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Pedagógiai-szakmai szolgáltatások - EPSZK által ellátott feladatok - biztosításáról 2012-től -**

*(12 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy intézkedjen Tóth Mária közalkalmazotti és vezetői megbízásának megszűnéséről szóló dokumentáció elkészítéséről, aláírásáról és átadásáról.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Medgyesi Judit aljegyző

### **833/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### - Pedagógiai-szakmai szolgáltatások - EPSZK által ellátott feladatok - biztosításáról 2012-től -

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a pedagógiai-szakmai szolgáltatások jogszabályban meghatározott feladatainak ellátását 2012. január 1-től a következők szerint szervezi:

#### 1. Pedagógiai értékelés:

A közoktatási intézményekben végzett oktató-nevelő munka eredményességének mérése a hatályos jogszabályokban meghatározottak szerinti ellátása.

#### 2. Szaktanácsadás:

A szaktanácsadói tevékenységet az iskolai nevelés-oktatás területén a Fazekas Mihály Gyakorló Iskola, illetve a Mérei Ferenc FPPTI látja el térítésmentesen.

#### 3. Pedagógiai tájékoztatás és igazgatási, pedagógiai szolgáltatás:

A pedagógiai tájékoztatás tekintetében felmerülő feladatokat a jövőben az intézmények vezetői látják el. Igazgatási pedagógiai szolgáltatói feladatok ellátását pályázati eljárás lefolytatásával kiválasztott külső szolgáltató végzi.

#### 4. Pedagógusok képzésének, továbbképzésének szervezése:

Pályázati eljárás lefolytatásával kiválasztott külső szolgáltató látja el.

#### 5. Tanulmányi és tehetséggondozó versenyek szervezése:

Az oktatási intézmények vezetőinek irányítása mellett a szakmai munkaközösségek szervezésében a fővárosi verseny-naptárral összehangolva történik.

#### 6. Tanuló tájékoztató, tanácsadó szolgálat:

Kerületi pályaválasztási tanácsadást a Nevelési Tanácsadó biztosítja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2012. január 1.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Medgyesi Judit aljegyző

### **834/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

### - Pedagógiai-szakmai szolgáltatások - EPSZK által ellátott feladatok - biztosításáról 2012-től -

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert gondoskodjon arról, hogy az államháztartás működési rendjéről szóló jogszabályoknak megfelelően 2011. december 31. napjáig történjen meg az átadás –átvétel előkészítése az „EPSZK” Erzsébetvárosi Pedagógiai – Szakmai Szolgáltató Intézmény és Erzsébetváros Önkormányzat Polgármesteri Hivatala között az eszközök, források és a vagyon tekintetében, továbbá készítsék elő átadásra az intézmény teljes szakmai dokumentációját, nyilvántartásait, a teljes szolgáltatói tevékenységet érintő valamennyi ügyet.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**Határidő:** 2011. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *Medgyesi Judit aljegyző*

**835/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Pedagógiai-szakmai szolgáltatások - EPSZK által ellátott feladatok - biztosításáról 2012-től -**

*(12 igen, 3 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert gondoskodjon a megszüntetésre kerülő intézmény közalkalmazottai közalkalmazotti jogviszonyának megszűnéséből adódó végkielégítések, egyéb kifizetések fedezetének biztosításáról, melynek jogszabályban meghatározott mértékű visszaigénylésére – amennyiben a feltételek fennállnak - pályázat benyújtásával intézkedjen.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2012. január 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *Medgyesi Judit aljegyző*

**836/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Pedagógiai-szakmai szolgáltatások - EPSZK által ellátott feladatok - biztosításáról 2012-től -**

*(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy 2012. január 1. és december 31. közötti időszakra közbeszerzési eljárás lefolytatásával gondoskodjon a pedagógiai-szakmai szolgáltatások folyamatos biztosításáról.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** *Medgyesi Judit aljegyző*

**837/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Szotyory László Munkácsy-díjas festőművész támogatása -**

*(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Erzsébetváros Önkormányzat 5/2011. (II.27.) számú költségvetési rendeletében a 7302 cím „központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok” előirányzaton a kulturális céltámogatás 5 000 eFt eredeti előirányzat terhére 200.000-Ft-tal támogatja Szotyory László Munkácsy-díjas festőművész, nyomdai költségeihez való hozzájárulási kérelmet.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Határidő:** 2011. november 21.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Hollósi Géza a Művelődési és Sport Iroda vezetője  
Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

**838/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Módosító indítvány elfogadásáról -**

(3 igen, 10 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott – Molnár István képviselő úr által „Az Erzsébetvárosi Média Nonprofit Kft.-vel kötött együttműködési szerződés módosítása” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Molnár István:

„Tisztelt Képviselő Testület!

Mióta Erzsébetvárosban kiépült a kábeltelevíziós rendszer, és az önkormányzat üzemeltetésébe került, mindig is volt élő, vágtalan közvetítés a Képviselő-testület üléseiről. Több mint egy évtizede senki nem vonta kétségbe a kerületi lakók azon jogát, hogy élőben követhessék megválasztott képviselőik munkáját, véleményét, szavazatát. A legnehezebb időkben, az önkormányzati többség számára legkényelmetlenebb helyzetekben sem merülhetett fel, hogy kizárjuk a kerület választóit a döntéshozatali folyamat megismeréséből. A nyilvánosság kizárását senki nem akarhatja, a hírek szabadsága közös célunk kell, hogy legyen, kérjük, hogy a testületi ülések közvetítése a határozatban is jelenjen meg, mert ez jelent garanciát! Ezért az alábbi módosító indítványom támogatását kérem Önöktől!

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2011 február 1-jén megkötött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő hatályon kívül helyezése mellett 2011 december 1-től 3 év határozott időre szóló megbízási szerződést köt az Erzsébetvárosi Média Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Média Kft.), az alábbi fő szempontok figyelembevételével:

- a megbízási szerződés célja a kerületi televízió és újság útján közérdekű közlemények és azonosító információk közzététele, közreműködés Erzsébetváros lakossága figyelmének a közleményekben foglalt közérdekű célok, az ilyen jellegű célok megvalósulását veszélyeztető körülményekre történő felhívásban, közérdekű események népszerűsítése, a közérdekű célok támogatására történő felszólítása, műsorok sugárzása, nyomtatott anyagok megjelentetése, a nemzeti és etnikai kisebbségek jogainak előmozdításában történő közreműködés. Ezen feladatok ellátása az Erzsébetvárosi Televízió és az Erzsébetváros Újság útján történik;
- az Önkormányzat havi bruttó 9.800.000.-Ft megbízási díjat biztosít a Média Kft. részére a vállalt feladatainak ellátására;
- a Média Kft. vállalja, hogy az Erzsébetvárosi Televízió minden hétköznap legalább 2 óra szerkesztett adást sugároz, minden hétvégén és ünnepnapon legalább 2 óra ismétlést sugároz, **valamint a Képviselő-testület valamennyi – rendes és rendkívüli – nyilvános ülését élőben és teljes terjedelmében közvetíti – függetlenül annak időpontjától.**
- továbbá az Erzsébetvárosi Újság minden évben legalább 20 alkalommal 40.000

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

*példányban, minimum 16 oldalon megjelenik;*

- *a Média Kft. tevékenységéről évente köteles beszámolni;*
- *a Média Kft. évente a mindenkori költségvetési rendeletben meghatározott összeg erejéig, a megbízási díjon felül az megbízási szerződésben meghatározott szolgáltatásokat (műsorszórás, műsorkészítés, eszközbeszerzések, stb) nyújthat az Önkormányzat részére.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő megbízási szerződés aláírására.*

**Felelős:** *Vattamány Zsolt polgármester*

**Határidő:** *2011. december 5.”*

### **839/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Módosító indítvány elfogadásáról -**

*(4 igen, 10 nem, 1 tartózkodás)*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott – Gergely József képviselő úr által a „Az Erzsébetvárosi Média Nonprofit Kft.-vel kötött együttműködési szerződés módosítása” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Gergely József:

*„Tisztelt Képviselő-testület!*

*Javaslom az előterjesztés határozati javaslatát az alábbiak szerint módosítani:*

#### **Határozati javaslat**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2011 február 1-jén megkötött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő hatályon kívül helyezése mellett 2011 december 1-től 3 év határozott időre szóló megbízási szerződést köt az Erzsébetvárosi Média Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Média Kft.), az alábbi fő szempontok figyelembevételével:*

- *az együttműködés célja, olyan önkormányzati újság és tévé műsor készítése, amely sokoldalúan, tényszerűen, időszerűen, tárgyilagosan és kiegyensúlyozottan ad tájékoztatást Erzsébetváros életéről. Ezen feladatok ellátása az Erzsébetvárosi Televízió és az Erzsébetváros Újság útján történik;*
- *az Önkormányzat megrendeli heti 5 napon, naponta 17-19 óra közötti tévéműsor előállítását, kétszeri ismétléssel, hétvégén a teljes heti műsor ismétlésével. Nyáron nyolc heti szünet lehet.*
- *a műsor előállítására saját gyártás esetén 180.000 Ft/óra, átvett műsor esetén 60.000 Ft/óra költséget biztosít a tárgyhónapot követő 5 napon belül benyújtott számla ellenében.*
- *az Önkormányzat megrendeli az Erzsébetváros újságot, havi két megjelenéssel, a nyári hónapokban egy-egy megjelenéssel, alkalmanként legalább 16 színes oldalon. havi 3.4 millió Ft összegért.*
- *a Kft. az újságban és tévében a reklámokért az üzleti terv szerinti bevételt szedhet, ennek elmaradását az Önkormányzat nem pótolja.*
- *a Média Kft. tevékenységéről évente köteles beszámolni;*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő megbízási szerződés aláírására.*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2012. évi költségvetés jóváhagyása

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító indítványom megtárgyalására és elfogadására!”

### **840/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

- Az Erzsébetvárosi Média Nonprofit Kft.-vel kötött együttműködési szerződés módosításáról -

(10 igen, 2 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2011 február 1-jén megkötött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel történő hatályon kívül helyezése mellett 2011 december 1-től 3 év határozott időre szóló megbízási szerződést köt az Erzsébetvárosi Média Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (a továbbiakban: Média Kft.), az alábbi fő szempontok figyelembevételével:

- a megbízási szerződés célja a kerületi televízió és újság útján közérdekű közlemények és azonosító információk közzététele, közreműködés Erzsébetváros lakossága figyelmének a közleményekben foglalt közérdekű célok, az ilyen jellegű célok megvalósulását veszélyeztető körülményekre történő felhívásban, közérdekű események népszerűsítése, a közérdekű célok támogatására történő felszólítása, műsorok sugárzása, nyomtatott anyagok megjelentetése, a nemzeti és etnikai kisebbségek jogainak előmozdításában történő közreműködés. Ezen feladatok ellátása az Erzsébetvárosi Televízió és az Erzsébetváros Újság útján történik;
- az Önkormányzat havi bruttó 9.800.000.-Ft megbízási díjat biztosít a Média Kft. részére a vállalt feladatainak ellátására;
- a Média Kft. vállalja, hogy az Erzsébetvárosi Televízió minden hétköznap legalább 2 óra szerkesztett adást sugároz, minden hétvégén és ünnepnapon legalább 2 óra ismétlést sugároz, továbbá az Erzsébetvárosi Újság minden évben legalább 20 alkalommal 40.000 példányban, minimum 16 oldalon megjelenik;
- a Média Kft. tevékenységéről évente köteles beszámolni;
- a Média Kft. évente a mindenkorli költségvetési rendeletben meghatározott összeg erejéig, a megbízási díjon felül az megbízási szerződésben meghatározott szolgáltatásokat (műsorszórás, műsorkészítés, eszközbeszerzések, stb) nyújthat az Önkormányzat részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő megbízási szerződés aláírására.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. december 5.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Medgyesi Judit aljegyző

### **841/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

- Az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt.-től felvett hitel biztosítása érdekében történő jelzálogcserével kapcsolatos döntésekről -

(12 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

1.

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a 34475 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Dohány u. 32. szám alatt található, jelenleg forgalomképes vagyonkörbe tartozó ingatlan az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt.-től a Madách gimnázium felújításának fedezetéül felvett hitel teljes futamideje alatt forgalomképes vagyonkörben marad.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

2.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy abban a nem várt esetben, ha az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt. a 34475 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Dohány u. 32. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan bejegyzésre kerülő jelzálogjogának érvényesítése során az ingatlan művelési ágát „irodaház” művelési ágra kívánja módosítani, Erzsébetváros Önkormányzata nem támaszt kifogást a művelési ág megváltoztatásával szemben, a vonatkozó hatósági eljárásban az Önkormányzat részéről szükséges hozzájáruló nyilatkozatokat megadja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

3.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a 34475 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Dohány u. 32. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan az MFB javára, az Erzsébetváros Önkormányzata által az MFB-től a Madách gimnázium felújításának fedezetéül felvett hitel futamideje alatt az Önkormányzat évente felülvizsgálhatja az ingatlanra vonatkozóan 2011. évben készült ingatlanforgalmi értékbecslést és legkésőbb minden év június hónap 30. napjáig megküldi az MFB részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

4.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy hozzájárul ahhoz, hogy a 34475 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Dohány u. 32. szám alatt található ingatlanra vonatkozó biztosítási szerződés engedélyezésre kerüljön az MFB részére.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

5.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a 34475 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Dohány u. 32. szám alatt található ingatlanra vonatkozó biztosítási szerződést az Erzsébetváros Önkormányzata által az MFB-től a Madách gimnázium felújításának fedezetéül felvett hitel teljes futamideje alatt fenntartja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

6.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata abban a nem várt esetben, ha a 34475 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Dohány u. 32. szám alatti ingatlanra az Erzsébetváros Önkormányzata által az MFB-től a Madách gimnázium felújításának fedezetéül felvett hitel biztosítékaként az ingatlanra bejegyzett jelzálogjogát az MFB érvényesíteni kívánja, az Önkormányzat megtesz minden szükséges és jogszerű intézkedést annak érdekében, hogy ingatlant üres állapotban az MFB rendelkezésére bocsássa.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

**842/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Módosító indítvány elfogadásáról -**

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** az előterjesztő Szikszai Zsolt alpolgármester úr által „A *"Kultúra Utcája Projekt"-tel kapcsolatos döntések*” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Szikszai Zsolt:

**„Tisztelt Képviselő-testület!**

A *"Kultúra utcája"* Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című, **KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0007** jelű pályázat támogatási szerződésének módosítása előkészítés alatt van. A módosítás a költségvetési sorok közötti átcsoportosításra irányul. A módosítás érinti az Önkormányzat és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. közötti megbízási szerződésben foglalt feladatok ellátásának keretösszegeit is. Az alábbi táblázat mutatja az érintett költségvetési sorokat és azok forrásait. A támogatási szerződés költségvetésén belül a 3.13 Szakértői sorra tervezett 66.621.313 Ft fedezetet nyújt a hiányzó 3.611.776 Ft költségvetési sorokon belül várható átcsoportosításához. A 69.469.750 Ft megbízási díjhoz összesen 68.236.417 Ft (64.624.641 Ft + 3.611.776 Ft) a támogatás költségvetésének keretében elszámolható költség, 1.233.333 Ft önkormányzati forrást igényel.

Költségvetési sor	Megbízasi szerződés 4.	Megbízasi díjak elszámolhatósága (Ft)
-------------------	------------------------	---------------------------------------



**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

	számú módosítás után (Ft)			
	<i>A/1. melléklet 1.2. pontja</i>	<i>Támogatási szerződés kötségvetési sorának terhére elszámolható rész</i>	<i>Támogatási szerződés kötségvetési sorának átcsoportosítás a után elszámolható rész</i>	<i>Támogatás elszámolásban nem érvényesíthető rész</i>
<i>Promóció</i>	<i>15.452.500</i>	<i>15.452.000</i>		
<i>A beavatkozások helyi elfogadását, megfelelő végrehajtását, sikerét szolgáló tevékenységek,</i>	<i>5.268.045</i>	<i>5.208.333</i>	<i>59.712</i>	
<i>Nyilvánosság biztosítása</i>	<i>6.391.980</i>	<i>4.166.667</i>	<i>2.225.313</i>	
<i>Szükséges tervmódosítás végrehajtása</i>	<i>9.978.225</i>	<i>9.978.225</i>		
<i>Műszaki ellenőrzés végrehajtása</i>	<i>15.937.000</i>	<i>14.610.249</i>	<i>1.326.751</i>	
<i>Közbeszerzési feladatok előkészítése és tanácsadása,</i>	<i>4.792.000</i>	<i>4.792.000</i>		
<i>Adminisztratív és jogi szakértői költségek biztosítása</i>	<i>11.650.000</i>	<i>10.416.667</i>		<i>1.233.333</i>
<b><i>Összesen</i></b>	<b><i>69.469.750</i></b>	<b><i>64.624.641</i></b>	<b><i>3.611.776</i></b>	<b><i>1.233.333</i></b>

A fentiek alapján az Önkormányzat és az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Kft. közötti megbízási szerződés módosításának és a források fedezetének biztosítása érdekében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az 1. számú határozati javaslatot alábbiak szerint módosítás szerint szíveskedjék elfogadni.

**„Határozati javaslat**

**1.**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **jóváhagyja**, hogy az **Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal**, mint megbízott Városfejlesztő Társasággal kötött megbízási szerződés 4. számú módosítása után a **Megbízási Szerződés „A/1” Mellékletének 1.2 pontjában szereplő tevékenységek összes bruttó összege 69.469.750,- Ft (ebből 68.236.417,- Ft összeg a "Kultúra utcája" Budapest Főváros VII.**

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című, **KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0007** jelű pályázat keretén belül elszámolható költség). A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a különbözetként mutatkozó **1.233.333,- Ft** összeg fedezetére biztosítson forrást az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében.

**Felelős: Vattamány Zsolt polgármester**

**Határidő : azonnal”**

**843/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Módosító indítvány elfogadásáról -**

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott – a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság által „A "Kultúra Utcája Projekt"-tel kapcsolatos döntések” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság:

**„Tisztelt Képviselő-testület!**

A Kultúra Utcája Projekttel kapcsolódóan, az Önkormányzat 2009-2018. évi fejlesztési programjának részeként megvalósításra került a Kazinczy utca Wesselényi utca – Dohány utca közötti szakaszának felújítása. A felújítási munkák részeként új közvilágítási hálózat került kiépítésre. Az új közvilágítási hálózatot célszerű az üzemeltetési feladatok ellátása érdekében tulajdonba és üzemeltetésre átadni a Fővárosi Önkormányzatnak azzal a céllal, hogy a közvilágítási hálózat karbantartási, üzemeltetési költségei a továbbiakban ne önkormányzatunkat terhelje.

Tekintettel arra, hogy a Kazinczy utcai beruházás az ÖKIF 2 hitelprogram finanszírozásában valósult meg, a hitelkeret szerződés előírja, hogy a pénzeszeget csak közterület fejlesztésre és önkormányzati tulajdon fejlesztésére lehet fordítani, a közvilágítási hálózatot nem adhatjuk át közvetlenül a BDK Kft. részére, mert kikerülne az önkormányzati vagyongból.

Erre tekintettel a BDK Kft. helyett a Fővárosi Önkormányzatnak tulajdonba adható át a világítási hálózat. A Fővárosi Önkormányzat Városüzemeltetési Főosztálya a közvilágítási feladatok kezelését a BDK Kft.-n keresztül látja el.

**Az átadni kívánt létesítmény adatai:**

Létesítmény helye, címe: Budapest, VII. Kazinczy u. (Wesselényi u. – Dohány u. közötti szakasz)

Létesítmény megnevezése: közvilágítás átépítése

Átadás tárgya:

Létesítés (m, db)	Bontás (m, db)
NYCWX 4x10 mm <sup>2</sup> földkábel 307 fm	ORIGO 70W Na útközepes lpt. tartósodronnyal, bekötővezetékekkel 7 db
KORINTHOSZ36WLED4m-es lpo. 14 db	

Próbaüzembe helyezés: 2011. augusztus 30-án megtörtént.

Az építmény értéke: bruttó 7.459.800 Ft

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének az

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 30/2000. (XII. 23.) számú önkormányzati rendelet 16 § (3) bekezdésében foglaltak szerint az „olyan vagyontulajdonjogának, vagy vagyonhoz kapcsolódó önállóan forgalomképes vagyoni értékű jognak az ingyenes, kedvezményes átruházásról, amelynek forgalmi értéke az 500.000 forintot meghaladja, a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság előterjesztése alapján a Képviselő-testület dönt.”

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a mai napon 13.<sup>00</sup> kezdettel tartott ülésén hozott határozatával az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testület számára:

### **„Határozati javaslat**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata térítésmentesen átadja a Budapest VII. kerület, Kazinczy utca Dohány utca – Wesselényi utca közötti szakaszán kiépített, bruttó 7.459.800 Ft. értékű közvilágítási berendezések tulajdonjogát üzemeltetés céljából a Fővárosi Önkormányzat számára.

#### **A létesítmény adatai:**

**Létesítmény helye, címe:** Budapest, VII. Kazinczy u. (Wesselényi u. – Dohány u. közötti szakasz)

**Létesítmény megnevezése:** közvilágítás átépítése

#### **Átadás tárgya:**

Létesítés (m, db)	Bontás (m, db)
NYCWX 4x10 mm <sup>2</sup> földkábel 307 fm	ORIGO 70W Na útközepes lpt. tartósodronnyal, bekötővezetékekkel 7 db
KORINTHOSZ36WLED4m-es lpo. 14 db	

**Próbaüzembe helyezés:** 2011. augusztus 30-án megtörtént.

**Az építmény értéke:** bruttó 7.459.800 Ft

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal”

#### **844/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

- A "Kultúra Utcája Projekt"-tel kapcsolatos döntésekről -  
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

#### **1.**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az Erzsébetváros Fejlesztési és Beruházási Korlátolt Felelősségű Társasággal, mint megbízott Városfejlesztő Társasággal kötött megbízási szerződés 4. számú módosítása után a Megbízási Szerződés „A/1” Mellékletének 1.2 pontjában szereplő tevékenységek összes bruttó összege **69.469.750,- Ft** (ebből **68.236.417,- Ft** összeg a "Kultúra utcája" Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című, **KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0007** jelű pályázat keretén belül elszámolható költség). A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a különbözetként mutatkozó **1.233.333,- Ft** összeg fedezetére biztosítson forrást az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Galambos András az Erzsébetváros Kft. ügyvezető  
igazgatója

**A határozat végrehajtásában érintett:** Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

### **845/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

- A "Kultúra Utcája Projekt"-tel kapcsolatos döntésekről -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy a MONETA Könyvvizsgálói és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1188 Budapest, Bercsényi Miklós u 29/a., cégjegyzékszám: 01-09-561335, céget nyilvántartó bíróság: Fővárosi Bíróság mint Cégbíróság) 2010. május 10. napján kötött könyvvizsgálói szerződést módosítja a Projekt befejezése határidejének 2012. április 30. napjára történt módosítására figyelemmel.

Képviselő-testület **felkéri** a Polgármestert a külön íven megszüvegezett módosító megállapodás aláírására.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Galambos András az Erzsébetváros Kft. ügyvezető  
igazgatója

### **846/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

- A "Kultúra Utcája Projekt"-tel kapcsolatos döntésekről -

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **megállapítja**, hogy a Retró Plaza Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság /székhelye: 1036 Budapest, Dereglye u. 5/b.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-920282; adószáma: 14796793-2-41/ a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a Retró Plaza Kft. között 2009. október 29. napján kötött elő bérleti szerződésben vállalt kötelezettségeinek megfelelő határidőben nem tett eleget, a folyamatos tárgyalások ellenére a szerződéseket nem írta alá.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy a határozat 1. pontjában foglaltakra tekintettel Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Önkormányzata – elsősorban közös megegyezéssel – le kívánja zárni a Retró Plaza Kft-vel való jogviszonyát.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

### 3.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy abban az esetben, ha a bérleti előszerződés és a kulturális megállapodás a Retró Plaza Kft. egyező szándékának hiányában közös megegyezéssel nem zárható le, Erzsébetváros Önkormányzata a Retró Plaza Kft. szerződésszegésének okán a bérleti előszerződéstől és a kulturális megállapodástól **eláll**.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

### 4.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy visszavonja a Budapest, VII. kerület Kazinczy u. 21. szám alatti ingatlan – „*Kultúra utcája*” Budapest, VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja projekt keretén belül megvalósítandó – belső felújításával és üzemeltetésével kapcsolatos szerződések tárgyában hozott 626/2011.(VI.29.) számú határozatának 2. és 3. pontját és a 719/2011.(IX.23.) számú határozatát.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Galambos András az Erzsébetváros Kft. ügyvezető igazgatója

### **847/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- A "Kultúra Utcája Projekt"-tel kapcsolatos döntésekről -**  
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt, hogy** a "Budapesti integrált városfejlesztési program – Budapesti kerületi központok fejlesztése" megnevezésű pályázat „*Kultúra utcája*”, Budapest, VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című projekt keretében a természetben a Bp. Főv. VII ker. Kazinczy u. 21. szám alatt található ingatlanok a pályázat tartalmával összhangban történő felújítását, átalakítását, majd azt követően az üzemeltetését Erzsébetváros Önkormányzata **végzi el**.

A Képviselő-testület **felkéri** a Polgármestert, hogy Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetésének soron következő módosításakor gondoskodjék a szükséges pénzügyi fedezetnek a költségvetésben történő biztosításáról.

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** a költségvetési rendelet következő módosítása

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Galambos András az Erzsébetváros Kft. ügyvezető igazgatója

**A határozat végrehajtásában érintett:** Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

**848/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- A "Kultúra Utcája Projekt"-tel kapcsolatos döntésekről -**  
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata térítésmentesen átadja a Budapest VII. kerület, Kazinczy utca Dohány utca – Wesselényi utca közötti szakaszán kiépített, bruttó 7.459.800 Ft. értékű közvilágítási berendezések tulajdonjogát üzemeltetés céljából a Fővárosi Önkormányzat számára.

**A létesítmény adatai:**

**Létesítmény helye, címe:** Budapest, VII. Kazinczy u. (Wesselényi u. – Dohány u. közötti szakasz)

**Létesítmény megnevezése:** közvilágítás átépítése

**Átadás tárgya:**

Létesítés (m, db)	Bontás (m, db)
NYCWY 4x10 mm <sup>2</sup> földkábel 307 fm	ORIGO 70W Na útközepes lpt. tartósodronnyal, bekötővezetékekkel 7 db
KORINTHOSZ36WLED4m-es lpo. 14 db	

**Próbaüzembe helyezés:** 2011. augusztus 30-án megtörtént.

**Az építmény értéke:** bruttó 7.459.800 Ft

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Galambos András az Erzsébetváros Kft. ügyvezető igazgatója

**849/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Tulajdonosi döntés nem lakás célú üres helyiség versenytárgyalás útján történő elidegenítése tárgyában - Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 26. sz. alatti 34365/0/A/41**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### hrs.-on nyilvántartott helyiség -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest VII. Erzsébet krt. 26. sz. alatti, 34365/0/A/41 hrsz.-on nyilvántartott, tulajdoni lap szerint 282 m<sup>2</sup> alapterületű üzlethelyiséget a hozzátartozó 658/10000 tulajdoni hányaddal együtt nyilvános árverésen történő elidegenítésre kijelöli 60.000.000,-Ft induló vételár megjelölése mellett.

Felkéri a polgármestert, hogy tegye meg az ERVA Zrt. útján a szükséges intézkedéseket az árverés lebonyolítása és az adás-vételi szerződés aláírása érdekében.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2012. január 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Szeder Ottó az ERVA Zrt. vezérigazgatója

### **850/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

- Könyvvizsgáló megbízásáról a 2012. január 1-től 2013. április 30-ig terjedő időszakra -

(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

#### 1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának 2012. költségvetési évre vonatkozó, kötelező könyvvizsgálati feladatok ellátására pályázaton választja ki az önkormányzat könyvvizsgálóját.

A pályázati kiírás a következőket legalább tartalmazza:

- A pályázatot Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának az Ötv. 92/A. §-ában foglalt, kötelező könyvvizsgálati feladatok ellátására kell benyújtani, 2011. november 30-ig.
- A pályázónak meg kell felelnie az Ötv. 92/B. § (1) bekezdése szerinti szakmai követelménynek, továbbá a (2) bekezdés szerinti összeférhetlenségi kritériumoknak.
- A pályázónak be kell mutatnia szakmai pályáját, a referenciáit.

A megbízási szerződés 2012. január 1. napjától 2013. április 30. napjáig terjedő határozott időtartamra kerül megkötésre.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

#### 2.

A Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság a soron következő ülésén megtárgyalja a benyújtott pályázatokat és javaslatot tesz a könyvvizsgálati feladatot ellátó társaságra, ezen belül a

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

természetes személyre.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

### 3.

A képviselő-testület 2011. december 31-ig megválasztja az önkormányzat könyvvizsgálóját.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2011. december 31.

**A határozat végrehajtásáért felelős:** Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

#### **851/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Módosító indítvány elfogadásáról -**

(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** az előterjesztő Vattamány Zsolt polgármester úr által a „Központi vagyongazdálkodási szervezet létrehozása” című előterjesztéshez benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Vattamány Zsolt:

**„Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2011. november 17-én tartandó képviselő-testületi ülésre benyújtott Központi vagyongazdálkodási szervezet létrehozása tárgyú előterjesztés 1/9 és 2/1 pontját érintő módosító indítványt terjesztem elő, arra a tényre tekintettel, hogy mai napon bizonyossá vált a KELER Zrt. megkeresése nyomán és az ERVA Zrt. igazgatóságának nyilatkozati szerint, hogy az előterjesztés szerinti ERVA Zrt-re vonatkozó részvény-átruházási szerződés dologi hatállyal rövid határidőn belül nem tud megvalósulni, tekintettel arra, hogy a részvények az alapítás óta a korábbi vezetés mulasztása okán még nem kerültek nyomdai úton előállításra. Ezért javaslom, hogy a határozati javaslatok közül a 1/9. és 2/1. pontját az alábbiak szerint módosítsa:

**I.**

1/9.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1/5. és 8. pontokban körülírtak teljesülését követően az ERVA Zrt. felett az alapítói és tulajdonosi jogok gyakorlása - különös tekintettel az ERVA Zrt. vezető tisztségviselői feletti munkáltatói jogok gyakorlására - a részvények átadását és tulajdonos változás részvénykönyvbe történő bejegyzését követően az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft.-t illetik.

A Képviselő-testület, mint az ERVA Zrt. alapítói, tulajdonosi jogainak gyakorlója, illetve alapítói, tulajdonosi jogkörében eljárva úgy határoz, hogy

- az ERVA Zrt. vonatkozásában a tulajdonosi jogokat az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. tulajdonjogának a részvénykönyvbe történő bejegyzéséig a fenti határozatokban és az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően átruházott hatáskörében eljárva a



## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

*polgármester gyakorolja, melynek keretében a polgármester jogosult*

- meghatalmazást adni az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft-nek, hogy képviselje és eljárjon az ERVA Zrt. alapítói, tulajdonosi jogainak gyakorlása során,*
- tekintettel arra, hogy az ERVA Zrt. részvényeinek előállítása mai napig nem történt meg, haladéktalanul intézkedni az ERVA Zrt. 20 db, egyenként 1.000.000,- Ft névértékű, 1 sorozatszámú, névre szóló részvényeinek nyomdai úton történő előállításáról.*

*Felelős: Vattamány Zsolt polgármester*

*Határidő: cég bejegyzését követően haladéktalanul*

*2./1.*

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója felhatalmazza az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. ügyvezetőjét, hogy az új vagyongazdálkodási modell megvalósításához szükséges az előterjesztésben felvázolt 2. lépcső elemeit az előterjesztésben meghatározott célkitűzések mentén készítse elő és terjessze a hatáskörrel rendelkező döntéshozó szerv elé. A képviselő-testület felhatalmazza egyben az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. ügyvezetőjét, hogy jelen pont szerinti feladatának ellátása során az ERVA Zrt-től, annak működéséről, szervezetéről, feladatellátásáról tájékoztatást, felvilágosítást kérjen.*

*Felelős: Vattamány Zsolt polgármester*

*Határidő: folyamatos*

### **II.**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztéshez csatolt részvény-átruházási szerződés helyett jelen módosító indítványhoz melléklet szerződés tervezetet fogadja el.*

*Felelős: Vattamány Zsolt polgármester*

*Határidő: azonnal”*

### **852/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Központi vagyonkezelő szervezet létrehozásáról -**

*(12 igen, 4 nem, 0 tartózkodás)*

#### **1.**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megalapítja az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ korlátolt felelősségű társaságot. Az előterjesztéshez mellékelt alapító okirat aláírására felhatalmazza a Polgármestert, és egyben megad minden további felhatalmazást, amely a társaság megalapításához és cégbíróági bejegyztetéséhez szükséges.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **2.**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ - a Képviselő-testület alapítói szándéka szerint - tartósan kizárólagos önkormányzati tulajdonban tartandó gazdasági társaság,

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

amely a piacon közvetlenül nem jelenik meg, bevételei az önkormányzattal kötött feladatellátási szerződésből származnak, illetve a tagvállalatai nyereségéből. A 2012. évi költségvetési rendelet megalkotásával egyidejűleg az Önkormányzat a vagyongazdálkodási feladatai ellátására kizárólagossággal (a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) 4.§ 13. pontja és a 29.§ (2) bekezdés h) az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft.-vel köt feladatellátási szerződést.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

### 3.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az alapító okirat szerinti mértékben és módon az ötmillió forint törzstőkét és a cégbírósági bejegyzéshez szükséges 15.000,-Ft eljárási illetéket az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. rendelkezésére bocsátja.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

### 4.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri az alapító okirat szerint létrejött központi vagyongazdálkodó szervezet ügyvezetőjét, az alapító okirat Cégbírósághoz való benyújtására.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** azonnal

### 5.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vattamány Zsolt polgármester úr által benyújtott a módosító indítványhoz mellékletként becsatolt és elfogadott részvény-átruházási szerződés szerinti tartalommal részvényátruházás útján eladja a kizárólagos önkormányzati tulajdonban tartandó Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központnak a tulajdonát képező az ERVA Zrt.-t. Egyben alapítói határozatot hoz arról, hogy az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ bejegyzését követően haladéktalanul névértéken megvásárolja ERVA Zrt.-t.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** cég bejegyzését követően haladéktalanul

### 6.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ az ERVA Zrt. részvényeinek névértéken, azaz húsz millió forinton történő megvásárlására felhasználhat célhoz kötötten 20

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

millió forintot, amely összeget az önkormányzat, mint tulajdonos, tagi hitel formájában a Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. bejegyzését követően haladéktalanul a Társaság rendelkezésre bocsájt. A tagi hitelre vonatkozó szerződés aláírására felkéri a Társaság ügyvezetőjét és az önkormányzat képviselőjében a Polgármestert. A felek jogosultak a fenti jogügylet pénzügyi bonyolítását beszámítás útján is rendezni.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** cég bejegyzését követően haladéktalanul

7.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert és az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. ügyvezetőjét az előterjesztéshez mellékelt ERVA Zrt. részvény átruházási szerződésének a Holding társaság bejegyzését követő aláírására, valamint a tulajdonosváltás cégbíróság felé való bejelentésére

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** cég bejegyzését követően haladéktalanul

8.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. felett a tulajdonosi jogokat az alapítás és a társaság megszüntetése kivételével Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság gyakorolja. Az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. ügyvezetőjét a Képviselő-testület bízza meg és vonja vissza a megbízását, ezen túlmenően egyéb munkáltatói jogok gyakorlását a Képviselő-testület a Polgármesterre ruházza át. Jelen határozatban szereplő hatásköri szabályokat az önkormányzat vagyonrendeletén át kell vezetni.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** folyamatos

9.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1/5. és 8. pontokban körülírtak teljesülését követően az ERVA Zrt. felett az alapítói és tulajdonosi jogok gyakorlása - különös tekintettel az ERVA Zrt. vezető tisztségviselői feletti munkáltatói jogok gyakorlására - a részvények átadását és tulajdonos változás részvénykönyvbe történő bejegyzését követően az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft.-t illetik.

A Képviselő-testület, mint az ERVA Zrt. alapítói, tulajdonosi jogainak gyakorlója, illetve alapítói, tulajdonosi jogkörében eljárva úgy határoz, hogy

- az ERVA Zrt. vonatkozásában a tulajdonosi jogokat az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. tulajdonjogának a részvénykönyvbe történő bejegyzéséig a fenti határozatokban és az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően átruházott hatáskörében eljárva a polgármester gyakorolja, melynek keretében a polgármester jogosult

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- meghatalmazást adni az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft-nek, hogy képviselje és eljárjon az ERVA Zrt. alapítói, tulajdonosi jogainak gyakorlása során,
- tekintettel arra, hogy az ERVA Zrt. részvényeinek előállítása mai napig nem történt meg, haladéktalanul intézkedni az ERVA Zrt. 20 db, egyenként 1.000.000,- Ft névértékű, 1 sorozatszámú, névre szóló részvényeinek nyomdai úton történő előállításáról.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester  
Határidő: cég bejegyzését követően haladéktalanul

### 10.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Polgármestert, hogy az 1-8. –ig terjedő határozatok forrásáról szükség szerint a 2011. évi költségvetési rendelet módosításával gondoskodjék.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** folyamatos

*A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Vető Marietta a Polgármesteri Kabinet vezetője  
A határozat végrehajtásában érintett: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

### **853/2011. (XI. 17.) számú határozat:**

**- Központi vagyongazdálkodási szervezet létrehozásáról -**

*(14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)*

#### 1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója felhatalmazza az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. ügyvezetőjét, hogy az új vagyongazdálkodási modell megvalósításához szükséges az előterjesztésben felvázolt 2. lépéső elemeit az előterjesztésben meghatározott célkitűzések mentén készítse elő és terjessze a hatáskörrel rendelkező döntéshozó szerv elé. A képviselő-testület felhatalmazza egyben az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. ügyvezetőjét, hogy jelen pont szerinti feladatának ellátása során az ERVA Zrt-től, annak működéséről, szervezetéről, feladatellátásáról tájékoztatást, felvilágosítást kérjen.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

#### 2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Képviselő-testület a Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ részére a vagyongazdálkodási modell 2. lépésének teljes körű megvalósításának kidolgozásához és előterjesztéséhez, annak elfogadásáig terjedő időre vonatkozó alapvető működéséhez szükséges költségek biztosítására rendelkezésre bocsát tíz millió forint tagi hitelt, amely összeget a társaság bejegyzését követően haladéktalanul a társaság bankszámlájára utal. A tagi hitel felhasználásáról az ügyvezető a rendelkezésre bocsátást követő 30 napon belül beszámolót készít a tulajdonosi

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2011. november 17-én 16 óra 09 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

jogokat gyakorló Bizottság elé, illetve a további felhasználáshoz a benyújtott terv szerint kéri a Bizottság hozzájárulását. Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet módosításánál a szükséges fedezetet biztosítsa.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** cég bejegyzését követően haladéktalanul

### 3.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Vagyon- és Ingatlankezelő Központ Kft. ügyvezetése javaslatot készít a 2012 évi feladatellátási szerződésére. Ennek keretében:

- a) Az önkormányzat intézményéből kiszervezendő feladatkörök elhatárolása, újrakiosztása
- b) a holding által tulajdonolt társaságokba való, racionális csoportosítása és ezzel összhangban
- c) a holding intézményi struktúrájának kialakítása
- d) a holding által tulajdonolt társaságok intézményi racionalizálása, figyelemmel az új feladatkiosztásra, feladatellátásra és vagyongazdálkodási modellre
- e) a vagyongazdálkodási modell működéséhez szükséges racionális pénzügyi, finanszírozási modell kiválasztása
- f) finanszírozási szerződések az új feladatkiosztásnak és vagyongazdálkodási modellnek megfelelő módosítása, mellyel egyidejűleg szükséges
- g) a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat vagyonáról, vagyongazdálkodás – és a versenyeztetési eljárás szabályairól szóló rendelet módosítása a feladatellátás kizárólagos jog jogosultja tekintetében, - a Kbt. 2/A szakaszában foglalt feltételeknek való mindenkor megfelelő okán- illetve az e körben ellátható feladat meghatározások tekintetében.

**Felelős:** Vattamány Zsolt polgármester

**Határidő:** 2012. évi költségvetés jóváhagyása

**A határozat végrehajtásáért felelős:** dr. Vető Marietta a Polgármesteri Kabinet vezetője

**A határozat végrehajtásában érintett:** Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

***Zárt ülés keretében hozott határozat száma: 854-től 879-ig.***

A kivonat hitelül:

Budapest, 2011. november 18.

**Medgyesi Judit**  
aljegyző

Mayer Szilvia  
jegyzőkönyvvezető