

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én
7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

*Az ülés helye: Budapest VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Ülésterem*

590/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -
(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja** az ülés napirendjéhez Vattamány Zsolt polgármester úr által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy a kiküldött meghívó szerinti 14. napirendi pontot, melynek címe „Beszámoló a Fővárosi Bíróság előtt folyamatban lévő, 15.B.1492/2010. szám alatti büntető eljárásban, a vádat képviselő Központi Nyomozó Főügyészség által beterjesztett vádiratban szereplő ingatlanügyletekről” 1. napirendi pontként tárgyalja a Képviselő-testület.

591/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -
(3 igen, 13 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** az ülés napirendjéhez Gergely József és Dr. Kispál Tibor képviselő urak által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérjük, hogy a 2011. június 29-ei rendkívüli ülés zárt ülésére, 45-ös napirendi pontként vegyünk fel a polgármester úrnak 2011. június 21-én megküldött „Javaslat a krízishelyzetben élők lakásproblémájának megoldására” c. előterjesztésünket!

592/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Napirend elfogadásáról -
(15 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Beszámoló a Fővárosi Bíróság előtt folyamatban lévő, 15.B.1492/2010. szám alatti büntető eljárásban, a vádat képviselő Központi Nyomozó Főügyészség által beterjesztett vádiratban szereplő ingatlanügyletekről

Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- 2.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 3.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2011. (.....) önkormányzati rendelete a lakáscélú támogatásokról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 4.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2011. (.....) önkormányzati rendelete az adósságkezelési szolgáltatásról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 5.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2011. (.....) önkormányzati rendelete a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 16/2000. (V. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 6.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 7.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006. (VI.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 8.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 28/2000. (XII. 23.) számú önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 9.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2011. (... ..) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros városképe és történelme szempontjából meghatározó építészeti örökségének helyi védelméről szóló 9/2008. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 10.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Építészeti-műszaki Tervtanácsának működési rendjéről szóló 28/2008. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 11.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a földgáz alapú fűtési rendszerek kiépítéséhez nyújtható önkormányzati támogatások megállapításának feltételeiről és szabályairól szóló 24/2003.(VI.23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- 12.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a parkolóhely létesítési kötelezettség helyi szabályozásáról szóló 5/2004 (III. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 13.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének...../2011. (.....) önkormányzati rendelete a Garay téri gépjárművel való várakozási rend ideiglenes szabályozásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2008. (II. 1.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 14.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Vagyongazdálkodási Stratégiája
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 15.) Költségvetési fedezet biztosítása Erzsébetváros Önkormányzata lakásgazdálkodási feladatainak ellátása érdekében
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 16.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítása
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 17.) A Budapesti Önkormányzatok Szövetségének megalakításával kapcsolatos döntések
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 18.) Erzsébetváros (2011-től 2017-ig előirányzott) Környezetvédelmi Programja
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 19.) Beszámoló Erzsébetváros (2004 - 2010-ig előirányzott) Környezetvédelmi Programja részfeladatainak teljesítéséről
Előterjesztő: Wencz Miklós bizottsági elnök
- 20.) A Környezetvédelmi Alap 2011. évi felhasználása
Előterjesztő: Wencz Miklós bizottsági elnök
- 21.) Fővárosi Önkormányzat Péterfy Sándor Utcai Kórház - Rendelőintézet és Baleseti Központ Fül-orr-torok-gége fej-nyaksebészeti Osztály támogatása
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 22.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi közbeszerzési tervének módosítása
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 23.) A VII. kerület Verseny u. 20, 22. és 26 sz. alatti ingatlanok adásvételére kötött előszerződéstől való elállás
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 24.) A természetben a Budapest VII. kerület Dob u. 29. szám alatti ingatlan földszintjén és pincszintjén található részeire vonatkozó bérleti szerződésének módosítása
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 25.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában - Budapest VII. Marek J. u. 28.: 3335/0/A/1 hrsz.
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- 26.) Az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt.-től felvett hitel biztosítása érdekében történő jelzálogcserre tárgyában hozott 202/2010. (V. 7.) számú képviselő-testületi határozat módosítása
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 27.) A Polgári Védelmi befogadó központ létesítésének ügye
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 28.) Rendőrségi irodahelyiség létesítésének ügye
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 29.) A Budapest, VII. kerület Kazinczy u. 21. szám alatti ingatlan - "Kultúra utcája" Budapest, VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című projekt keretén belül megvalósítandó - belső felújításával és üzemeltetésével kapcsolatos szerződések módosítása
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 30.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlő részére történő elidegenítése tárgyában - Budapest VII. kerület Síp u. 7. 34498/0/A/3 és 34498/0/A/8 hrsz.-ú helyiségek
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 31.) Thököly úti helyiség bérlők bérleti díj csökkentési kérelme
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 32.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában - Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 52.: 34062/0/A/1 hrsz
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 33.) Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Thököly út 8.: 32989/0/A/1 és 32989/0/A/2 hrsz, Erzsébet krt. 25-27.: 33906/0/A/1 és 33906/0/A/2 hrsz.
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 34.) Az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 35.) Az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (v.a.) könyvvizsgálójával kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 36.) Az Erzsébetvárosi Integrált Szociális Szolgáltató Központ Szakmai Programjának módosítása
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 37.) Együttműködési megállapodás előkészítése A megújuló emberért Kommunikációs és Neurolingvisztikus Pszichoterápiás Alapítvánnyal
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 38.) Támogatási kérelem benyújtása ifjúsági szálláshelyek fejlesztésére
Előterjesztő: Juhász Gábor alpolgármester
- 39.) Lakások bérbeadási jogcímeire vonatkozó 2011. évi keretszámok módosítása
Előterjesztő: Benedek Zsolt bizottsági elnök

Zárt ülés keretében:

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- 40.) Szociális ügyekben I. fokon hozott határozatok ellen benyújtott fellebbezések
Előterjesztő: Timár László bizottsági elnök
- 41.) Személyi ügy
Előterjesztő: Vattamány Zsolt polgármester
- 42.) Budapest VII. ker. Király u. 21. - (Kazinczy u. 56.) szám alatti 34164 hrsz.-on nyilvántartott, 100%-os önkormányzati tulajdonú épületben lévő 167 + 64 m2 alapterületű utcai földszinti helyiségekre és 89 m2 udvari földszinti helyiségre vonatkozó bérleti jogviszony helyreállítása
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester
- 43.) Budapest VII. ker. Király u. 15. - (Holló u. 16.) szám alatti 34184 hrsz.-on nyilvántartott 100%-os önkormányzati tulajdonú épületben lévő 499 m2 alapterületű utcai földszinti és 203 m2 alapterületű udvari pinceszinti helyiségekre vonatkozó bérleti jogviszony helyreállítása
Előterjesztő: Szikszai Zsolt alpolgármester

593/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Beszámoló a Fővárosi Bíróság előtt folyamatban lévő, 15.B.1492/2010. szám alatti büntető eljárásban, a vádat képviselő Központi Nyomozó Főügyészség által beterjesztett vádiratban szereplő ingatlanügyletekről -
(14 igen, 1 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat tulajdonában állt, Dob utca 18., Dob utca 34., Dob utca 107., Dembinszky utca 26., Dembinszky utca 32., Károly krt. 3/a. tetőtér, Klauzál utca 8., Klauzál utca 10., Rózsa utca 18/a, illetve tulajdonában lévő, Király utca 15., Király utca 21., Király utca 23., Király utca 25., Király utca 27., Király utca 29., Garay utca 48., Dob utca 14. szám alatti, a Fővárosi Bíróság előtt 15.B.1492/2010. számú büntetőeljárásban szereplő ingatlanügyletek utólagos ellenőrzéséről szóló polgármesteri összefoglaló beszámolót elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Kiss Lilla a Polgármesteri Kabinet vezetője

594/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -
(12 igen, 0 nem, 5 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja** a „*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról*” című előterjesztéshez a Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

A Művelődési, Kulturális és Szociális Bizottság a 224-225/2011. (VI. 28.) számú MKSZB határozatai alapján javasolja, hogy a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 27.) számú rendelet 14. § (1) és (4) bekezdései értelmében a Képviselő-testület döntsön az alábbi céltartalék keretek felhasználásáról:

- 1. A „7302 Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok” címen szereplő Erzsébetvárosi Civil Szervezetek Kerete működési céltartalék előirányzatot 5.000 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg az „5701 Oktatási, közművelődési és egyéb feladatok” címen az 1. számú melléklet szerinti szervezetek részére működési pénzeszközátadás államháztartáson kívülre előirányzatot azonos összeggel megemelni.*
- 2. A „7303 Központilag kezelt sport pályázatok és feladatok” címen szereplő kerületi sportegyesületek támogatása működési céltartalék előirányzatot 1.969 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg a „6103 Erzsébetvárosi Sportközpont és sportegyesületek támogatása” címen a 2. számú melléklet szerinti szervezetek részére működési pénzeszközátadás államháztartáson kívülre előirányzatot azonos összeggel megemelni.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító indítványt megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

595/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(12 igen, 0 nem, 5 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja** a „*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról*” című előterjesztéshez Vattamány Zsolt polgármester úr által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés összeállítását követően módosító indítvány benyújtása vált szükségessé új feladatok végrehajtása érdekében, valamint a normaszöveg változása miatt.

A.) A költségvetési rendeletben új feladatokra vonatkozó javaslatok:

- 1. A „7201 Központilag kezelt ágazati feladatok” címen szereplő Kerületi egyházak támogatása felhalmozási céltartalék előirányzatot 1.500 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg a „6105 Ellátási szerződések alapján nyújtott támogatások és egyéb pénzeszközátadások” címen a Zsidó Nyári Fesztivál rendezvény támogatása működési pénzeszközátadás államháztartáson kívülre előirányzatot azonos összeggel megemelni.*
- 2. A „7201 Központilag kezelt ágazati feladatok” címen szereplő rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása működési céltartalék előirányzatot a „Kihívás Napja” kerületi sporteseményen meghirdetett mozgósítási verseny kapcsán 100 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg a „6201 Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás” címen sporteszköz beszerzésre a működési kiadások támogatása előirányzatot, valamint a „2101 Baross Gábor Általános Iskola” címen a működési támogatási, valamint dologi kiadások előirányzatot 50 ezer Ft-tal, illetve a „2101 Baross Gábor Általános Iskola” címen belül a Dob Óvoda működési támogatási, valamint dologi*

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

kiadások előirányzatot 50 ezer Ft-tal megemelni.

3. A „7201 Központilag kezelt ágazati feladatok” címen szereplő rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása működési céltartalék előirányzatot 1.150 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg a „6201 Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás” címen a működési kiadások támogatása előirányzatot, valamint a „2101 Baross Gábor Általános Iskola” címen belül az Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium működési támogatási, valamint dologi kiadások előirányzatot tűzvédelmi előírások és beázás miatt azonos összeggel megemelni.
4. Az „1101 ERISZ” címen belül a nyári táborok támogatása kapcsán a Gyermekjóléti Központ ellátottak pénzbeli juttatásai előirányzatot 198 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg ugyanezen a címen a dologi kiadások előirányzatot azonos összeggel megemelni.
5. Az „5701 Oktatási, közművelődési és egyéb feladatok” címen szereplő Erzsébetvárosi Napok dologi kiadások előirányzatot 107 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg az „5606 Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatás” címen a Semmelweis Nap dologi kiadások előirányzatot azonos összeggel megemelni.
6. Az „5402 Lakáselidegenítéssel kapcsolatos feladatok” címen szereplő ingatlanforgalmi, műszaki szakvélemények dologi kiadások előirányzatot 358 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg a „6401 Önkormányzati fejlesztések” címen a Dob utca 39. és 41. szám alatti ingatlanok gáz csatlakozási díjának fedezete céljából a felhalmozási kiadások előirányzatot azonos összeggel megemelni.
7. Az „5701 Oktatási, közművelődési és egyéb feladatok” címen szereplő nyári napközis- tábor ellátottak pénzbeli juttatása előirányzatot 12.000 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg a „6201 Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás” címen a működési kiadások támogatása előirányzatot, valamint a „2101 Baross Gábor Általános Iskola” címen a működési támogatási, valamint ellátottak pénzbeli juttatása előirányzatot azonos összeggel megemelni.
8. Az „5701 Oktatási, közművelődési és egyéb feladatok” címen szereplő nyári napközis- tábor ellátottak pénzbeli juttatása előirányzatot a felügyelő tanárok díja és a gyermekek autóbusszal történő szállítása céljából 225 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg a „6201 Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás” címen a működési kiadások támogatása előirányzatot, valamint a „2101 Baross Gábor Általános Iskola” címen belül az Erzsébetvárosi Közösségi Ház működési támogatási, valamint dologi kiadások előirányzatot azonos összeggel megemelni.
9. A „7201 Központilag kezelt ágazati feladatok” címen szereplő rendkívüli önkormányzati kiadások biztosítása
 - felhalmozási céltartalék előirányzatot 6.418 ezer Ft-tal,
 - működési céltartalék előirányzatot 6.382 ezer Ft-tal,a „6401 Önkormányzati fejlesztések” címen a „3101 Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet”
 - 2 db szerver felhalmozási kiadási előirányzatot 1.125 ezer Ft-tal,
 - szerver operációs rendszer felhalmozási kiadási előirányzatot 425 ezer Ft-taljavasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg a „6201 Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás” címen a működési és felhalmozási kiadások támogatása előirányzatot, valamint a „3101 Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet” címen a felhalmozási támogatási előirányzatot 7.968 ezer Ft-tal, a működési támogatási előirányzatot 6.382 ezer Ft-tal, valamint

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- az intézményi új székhely, továbbá iroda helyiségek kialakításával kapcsolatos felhalmozási kiadások előirányzatot 4.690 ezer Ft-tal,
- az informatikai eszközök beszerzése felhalmozási kiadások előirányzatot 1.938 ezer Ft-tal,
- a bútorok beszerzésre felhalmozási kiadások előirányzatot 1.340 ezer Ft-tal,
- a dologi kiadások előirányzatot 6.382 ezer Ft-tal

megemelni.

10. A „7201 Központilag kezelt ágazati feladatok” címen szereplő intézményi működés biztosítása működési céltartalék előirányzatot 4.410 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg a „6201 Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás” címen jutalom miatt a működési kiadások támogatása előirányzatot, valamint a „2101 Baross Gábor Általános Iskola” címen belül az Alsóerdősori Bárdos Lajos Általános Iskola és Gimnázium működési támogatási előirányzatot azonos összeggel, valamint a személyi juttatások előirányzatot 3.500 ezer Ft-tal, a munkaadókat terhelő járulékok előirányzatot 910 ezer Ft-tal megemelni.

B.) A költségvetési rendelet normaszövegének változására vonatkozó módosítások:

11. Az Ör. 22. § (3) bekezdése új d) ponttal egészül ki:

d) Az Önkormányzat a rendelet 22. § (11) bekezdésében részletezettek kivéve a korábbi Erzsébetváros 2027 elnevezésű kötvényből származó forrásait nem használhatja fel, további képviselő-testületi rendelkezésig tartalékként kezeli. Felhatalmazást kap a polgármester, hogy vizsgálja meg a kötvényszerződéssel összefüggésben az Önkormányzat pénzügyi és jogi mozgásterét, és indokolt esetben tegyen előterjesztést a Képviselő-testületnek.

12. Az Ör. 22. § (3) bekezdése új e) ponttal egészül ki:

e) Az Önkormányzat a költségvetési forrással le nem fedett fejlesztéspolitikai célkitűzéseinek megvalósítása érdekében, illetve ezzel összefüggésben a döntés-előkészítési tervek, pályázati-önerő biztosítása és a fejlesztési projektek lebonyolítása céljából a (11) bekezdésben körülírtakra tekintettel 2 milliárd Ft értékben külső fejlesztési forrást (fejlesztési célú kötvény, vagy fejlesztési-hitel) tervez igénybe venni. A forrásfelhasználást megelőzően a fejlesztési feladatot, illetve célt indokoltan nevesíteni szükséges. A jogszabályban meghatározott nevesítés nélkül fejlesztési forrás nem használható fel, illetve kötvényből származó forrás nem hívható le.

A két milliárd forint külső forrás biztosításának előkészítésére, valamint az ezzel összefüggő szükséges eljárások lebonyolítására felhatalmazást ad a polgármesternek. A polgármester a törvényben meghatározott szükséges eljárások lebonyolításának végén az eljárás eredményét megállapító döntés meghozatala céljából az eljárás érdemi lezárásáról szóló határozati javaslatot illetve a szerződés tervezetét a Képviselő-testület elé terjeszti.

13. Az Ör. 22. § az alábbi új (11) bekezdéssel egészül ki.

(11) A költségvetésben tervezett felújítási, beruházási feladatok végrehajtása érdekében összesen 400.000 ezer Ft fedezet átmenetileg a kötvénykibocsátásból származó pénzeszközök terhére biztosítható oly módon, hogy az igénybevett összeget az év folyamán várható ingatlan értékesítések bevétele terhére 2011. december 31-ig vissza kell pótolni. A kiemelt felújítási, felhalmozási feladatok a következők:

a) Erzsébet körút 6. szám alatt Okmányiroda és félemelet felújítása

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

<i>az Erzsébet Terv szerinti teljes önrész</i>	<i>30.000 ezer Ft,</i>
<i>b) Közép-Erzsébetváros rehabilitációja, önkormányzati tulajdonú lakóházak rehabilitációja, revitalizációja</i>	
<i> Damjanich utca 4. szám alatti ingatlan felújítása önrész</i>	<i>9.000 ezer Ft,</i>
<i>c) Rottenbiller utca 27. szám alatti orvosi rendelő felújítása önrész</i>	<i>3.750 ezer Ft,</i>
<i>d) Klauzál utca 23. szám alatti orvosi rendelő felújítása önrész</i>	<i>3.750 ezer Ft,</i>
<i>e) Baross Gábor Általános Iskola épület felújítás többletigény önrésze</i>	<i>25.000 ezer Ft,</i>
<i>f) Baross Gábor Általános Iskola épület felújítás önrész</i>	<i>35.560 ezer Ft,</i>
<i>g) „Kultúra utcája” Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja (KMOP-5.2.2/B-2f-2009-0007) pályázat önrész</i>	<i>158.964 ezer Ft,</i>
<i>h) egyéb felújítási, felhalmozási feladatok</i>	<i>133.976 ezer Ft.</i>

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító indítványt megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

596/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(3 igen, 11 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztéshez Gergely József és Dr. Kispál Tibor képviselő urak által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

Javasoljuk, hogy „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról” címmel benyújtott előterjesztés I. fejezet 4. számú alábbi javaslatát

„4) A „6901 Erzsébet Terv Fejlesztési Program” címen a Síp utca felújítása előirányzatot 75.000 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg ugyanezen a címen

- a Rottenbiller utca 27. szám alatt lévő orvosi rendelő

felújítása előirányzatot

37.500 ezer Ft-tal,

- a Klauzál utca 23. szám alatt lévő orvosi rendelő

felújítása előirányzatot

37.500 ezer Ft-tal

megemelni.”

javasoljuk az alábbiak szerint módosítani:

„4) A „7200 Polgármesterre átruházott döntési hatáskörű céltartalékok” cím előirányzatát 75.000 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg „6901 Erzsébet Terv Fejlesztési Program” címen

- a Rottenbiller utca 27. szám alatt lévő orvosi rendelő

felújítása előirányzatot

37.500 ezer Ft-tal,

- a Klauzál utca 23. szám alatt lévő orvosi rendelő

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

felújítása előirányzatot
megemelni.”

37.500 ezer Ft-tal

Indoklás:

A Síp utca régen várt felújításának előkészítése megtörtént, ennek anyagi fedezetét a 2009-ben elfogadott 10 éves Kerületfejlesztési program, illetve az Erzsébet terv is tartalmazza. Az előterjesztésben nevezett orvosi rendelők felújítása is fontos, erre a célra a Polgármesteri hatáskörben levő céltartalék felhasználását javasoljuk.

597/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(4 igen, 11 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztéshez Gergely József és Dr. Kispál Tibor képviselő urak által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

Javasoljuk, hogy „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2011. (...) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról” címmel benyújtott előterjesztés I. fejezet 7. számú alábbi javaslatát

„7) A „7201 Központilag kezelt ágazati feladatok” címen az alábbi működési céltartalék előirányzatokat javasolom csökkenteni:

- | | |
|---|--------------------|
| - közcélú foglalkoztatás | 6.470 ezer Ft-tal, |
| - Esélyek Háza működtetésének támogatása | 119 ezer Ft-tal, |
| - önkormányzati intézmények január havi előirányzat rendezése | 9.084 ezer Ft-tal, |
| - nevelés-oktatási intézmények átszervezése | 3.080 ezer Ft-tal, |
| - Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet tartaléka | 7.122 ezer Ft-tal, |

ezzel egyidejűleg a „6201 Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás” címen és a „3101 Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet” címen a működési támogatás előirányzatot 25.875 ezer Ft-tal megemelni, ezen belül:

- | | |
|-------------------------------------|---------------------|
| - a személyi juttatásokat | 14.833 ezer Ft-tal, |
| - a munkaadókat terhelő járulékokat | 3.608 ezer Ft-tal, |
| - a dologi kiadásokat | 7.154 ezer Ft-tal, |
| - az egyéb folyó kiadásokat | 280 ezer Ft-tal, |

továbbá a létszám előirányzatot július 15-től 10 fővel, augusztus 1-től 10 fővel megemelni.”

javasoljuk az alábbiak szerint módosítani:

7) A „7200 Polgármesterre átruházott döntési hatáskörű céltartalékok” cím előirányzatát 25.875 ezer Ft-tal javasolom csökkenteni, ezzel egyidejűleg „6201 Irányító szerv alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás” címen és a „3101 Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet” címen a működési támogatás előirányzatot 25.875 ezer Ft-tal megemelni, ezen belül:

- | | |
|---------------------------|---------------------|
| - a személyi juttatásokat | 14.833 ezer Ft-tal, |
|---------------------------|---------------------|

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- | | |
|-------------------------------------|--------------------|
| - a munkaadókat terhelő járulékokat | 3.608 ezer Ft-tal, |
| - a dologi kiadásokat | 7.154 ezer Ft-tal, |
| - az egyéb folyó kiadásokat | 280 ezer Ft-tal, |

továbbá a létszám előirányzatot július 15-től 10 fővel, augusztus 1-től 10 fővel megemelni

Indoklás:

A közcélú foglalkoztatás, az Esélyek Háza, az oktatási ágazat ne essen áldozatul a Közterület-felügyelet egyre növekvő finanszírozási igényének. Erre a célra a Polgármesteri hatáskörben levő céltartalék felhasználását javasoljuk.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011. (IV.29.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 5/2011. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
(11 igen, 3 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelete a lakáscélú támogatásokról
(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 25/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelete az adósságkezelési szolgáltatásról
(15 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 26/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelete a pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról szóló 16/2000. (V. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról
(17 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról
(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelete a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006. (VI.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

598/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja** a „*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének /2011. (...) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 28/2000. (XII. 23.) számú*

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztéshez Vattamány Zsolt polgármester úr által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

Fenti számú napirendi ponthoz az alábbi módosító indítványt nyújtom be:

Kérem, hogy a kiküldött rendelet-tervezet mellett az alábbi, minősített többséggel elfogadandó határozati javaslatot is fogadja el a T. Képviselő-testület:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az 577/2010.(XI.26.) számú határozatában megfogalmazottak mellett azon bérlők esetében, akik

- *2005. január 1-től, vagy azt megelőzően fennálló határozott, vagy határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal, és legalább 2012. 03. 31-én túl is fennálló határozott idejű jogviszonnyal rendelkeznek (felmondással nem érintettek),*
- *az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapítása tárgyában hozott 577/2010.(XI.26.) számú Kt. határozat (továbbiakban: Kt. határozat) alapján „Főútvonal” vagy „Egyéb útvonal” kategóriába tartozó helyen bérelnek helyiséget,*
- *a Kt. határozat szerinti következő tevékenységet végzik: Javítási-, műhelyi szolgáltatás; Egészségügyi-, kulturális szolgáltatás; Iroda; Egyéb, raktározás,*
- *nem rendelkeznek fennálló tartozással,*
- *vállalkozás esetén mikro-vállalkozásnak minősülnek,*
- *esetében a módosítás érvényesítésekor az általuk fizetett és a módosítás alapjául szolgáló havi nettó bérleti díj megfelel legalább a Kt. határozatban meghatározott 2010-es bérleti díjtétel inflációval növelt összegének,*

azok részére a 2011 augusztus 1-től 2012. január 31-ig terjedő időszakra vonatkozó havi bérleti díjuk 35%-kal csökkentett mértékben kerüljön megállapításra és számlázásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.”

Indokolás:

Azon nem lakáscélú helyiségek bérlői részére, akik bérleti díj fizetési kötelezettségüknek nem, vagy átmenetileg nem tudnak eleget tenni – az Önkormányzat felé fennálló tartozásuk behajtása, de nem utolsó sorban további működésük fenntartása érdekében - az Önkormányzat megállapodások kötését hagyja jóvá akár egyedileg, akár portfólió szinten.

Fentiek mellett nem szabad elfelejtkeznünk azokról a bérlőkről, akik a nehéz gazdasági helyzet ellenére az Önkormányzat felé fennálló kötelezettségeiknek maradéktalanul és hosszú ideig eleget tesznek. Elismerve kitartásukat és fizetési hajlandóságukat, a bérleti díj időleges módosításával javasoljuk segíteni tevékenységük fennmaradását, illetve kívánjuk ösztönözni további működésüket a kerületben.

Javasolt bérleti díj módosítás:

- időtartama: 6 hónap
- mértéke: havonta esedékes fizetendő bérleti díj 35%-os csökkentése.

A javasolt módosítás az alábbi paraméterekkel rendelkező, nem lakás célú helyiség bérlőit érintené:

- 2005. január 1-től, vagy azt megelőzően fennálló határozott, vagy határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal, és legalább 2012. 03. 31-én túl is fennálló határozott idejű jogviszonnyal rendelkező bérlők esetében

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

(felmondással nem érintett)

- Az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapítása tárgyában hozott 577/2010.(XI.26.) számú Kt. határozat (továbbiakban: Kt. határozat) alapján „Főútvonal” vagy „Egyéb útvonal” kategóriába tartozó utcában bérelnek helyiséget (nem a legfrekvenciáltabb helyen található a bérlemény)
- A Kt. határozat szerinti következő tevékenységet végzik: Javítási-, műhelyi szolgáltatás; Egészségügyi-, kulturális szolgáltatás; Iroda; Egyéb, raktározás
(ezek nem, vagy kevésbé jövedelmező tevékenységek)
- Nincs tartozásuk
- Vállalkozás esetén mikro-vállalkozásnak minősül
- A módosítás alapjául szolgáló havi nettó bérleti díj megfelel legalább a Kt. határozatban meghatározott bérleti díjtétel 2010. évre vonatkozó inflációval növelt mértékének.

Kalkulált pénzügyi hatás:

A javasolt módosítás az adatbázis alapján jelenleg:

- 93 ügyfelet érintene és
- összesen maximum nettó havi 1,3 millió Ft csökkenést jelentene 6 hónapon keresztül (nem jelentkezik az április 1-től érvényesítendő inflációs növelés).

A konstrukció előnye:

- az Önkormányzat elkötelezettségét demonstráljuk megfelelő fizetési morált tanúsító bérlők felé.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 28/2000. (XII. 23.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

599/2011. (VI.29.) számú határozat:

- az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapítása tárgyában hozott 577/2010.(XI.26.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról -

(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Képviselő-testülete **hozzájárul** ahhoz, hogy az 577/2010.(XI.26.) számú határozatában megfogalmazottak mellett azon bérlők esetében, akik

- 2005. január 1-től, vagy azt megelőzően fennálló határozott, vagy határozatlan idejű bérleti jogviszonnyal, és legalább 2012. 03. 31-én túl is fennálló határozott idejű jogviszonnyal rendelkeznek (felmondással nem érintettek),
- az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapítása tárgyában hozott 577/2010.(XI.26.) számú Kt. határozat (továbbiakban: Kt. határozat) alapján „Főútvonal” vagy „Egyéb útvonal” kategóriába tartozó helyen bérelnek helyiséget,
- a Kt. határozat szerinti következő tevékenységet végzik: Javítási-, műhelyi szolgáltatás; Egészségügyi-, kulturális szolgáltatás; Iroda; Egyéb, raktározás,
- nem rendelkeznek fennálló tartozással,

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- vállalkozás esetén mikro-vállalkozásnak minősülnek,
- esetében a módosítás érvényesítésekor az általuk fizetett és a módosítás alapjául szolgáló havi nettó bérleti díj megfelel legalább a Kt. határozatban meghatározott 2010-es bérleti díjtétel inflációval növelt összegének,

azok részére a 2011 augusztus 1-től 2012. január 31-ig terjedő időszakra vonatkozó havi bérleti díjuk 35%-kal csökkentett mértékben kerüljön megállapításra és számlázásra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.”

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros városképe és történelme szempontjából meghatározó építészeti örökségének helyi védelméről szóló 9/2008. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelete Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Építészeti-műszaki Tervtanácsának működési rendjéről szóló 28/2008. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 32/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelete a földgáz alapú fűtési rendszerek kiépítéséhez nyújtható önkormányzati támogatások megállapításának feltételeiről és szabályairól szóló 24/2003.(VI.23.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelete a parkolóhely létesítési kötelezettség helyi szabályozásáról szóló 5/2004 (III. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról
(15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2011. (VI.29.) önkormányzati rendelete a Garay téri gépjárművel való várakozási rend ideiglenes szabályozásáról szóló Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2008. (II. 1.) önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről
(12 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

600/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Vagyongazdálkodási Stratégiájáról -
(10 igen, 1 nem, 5 tartózkodás)

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező Vagyongazdálkodási Stratégia tervezetét és annak fő irányát elfogadja, a gazdasági program részletes kimunkálására felhatalmazást ad a polgármesternek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a stratégiával érintett önkormányzati rendeletek tervezetét készítse elő és 2011 szeptemberéig terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

601/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Költségvetési fedezet biztosításáról Erzsébetváros Önkormányzata lakásgazdálkodási feladatainak ellátása érdekében -

(14 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetváros Önkormányzata lakásgazdálkodási feladatainak elősegítése érdekében az Önkormányzat tulajdonát képező, jelenleg üresen álló lakások felújítására bruttó 80.000.000 Ft, azaz nyolcvanmillió forintot biztosít az Önkormányzat 2011. év költségvetésében.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot, hogy meghatározza azokat a jelenleg üresen álló lakásokat, valamint az egyes lakásokra fordítható felújítási összegeket, amelyek Erzsébetváros lakásgazdálkodási feladatainak keretében az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének a terhére felújításra kerülnek.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

A határozat végrehajtásában érintett: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

602/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosításáról -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a melléklet szerint elfogadja Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítását és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot. Felhatalmazza a Polgármestert a dokumentumok aláírására.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Medgyesi Judit aljegyző

603/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosításáról (Hutyra u. 11-15. helyiség kezelése) -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testület **úgy dönt**, hogy a 33788/0/A/4 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Hutyra u. 11-15. (Rottenbiller u. 32.) földszint 4. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „*diszponibilis helyiségcsoport*” megnevezésű, 227 m² területű, nem lakás céljára szolgáló helyiség kezelését az ERVA Zrt. látja el.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Szeder Ottó az ERVA Zrt. vezérigazgatója

A határozat végrehajtásában érintett: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

604/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testülete Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosításáról (Hutyra u. 11-15. helyiség bérbeadása) -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata pályázatot ír ki a 33788/0/A/4 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Hutyra u. 11-15. (Rottenbiller u. 32.) földszint 4. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „*diszponibilis helyiségcsoport*” megnevezésű, 227 m² területű, nem lakás céljára szolgáló helyiség oktatási célra történő bérbé adására.

Felhatalmazza a Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottságot a pályázat kiírásával kapcsolatos döntések meghozatalára.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2011. augusztus 19.

A határozat végrehajtásáért felelős: Szeder Ottó az ERVA Zrt. vezérigazgatója

A határozat végrehajtásában érintett: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

605/2011. (VI.29.) számú határozat:

- A Budapesti Önkormányzatok Szövetségének megalakításával kapcsolatos döntésekről -
(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem kívánja fenntartani a Budapesti Kerületek Országos Önkormányzati Szövetségében fennálló tagságát és 2011.VI.30-i hatállyal kilép, felhatalmazza a polgármestert a tagsági jogviszony megszüntetésére és az ehhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2011. június 30.

A határozat végrehajtásáért felelős: *Medgyesi Judit aljegyző*

606/2011. (VI.29.) számú határozat:

- A Budapesti Önkormányzatok Szövetségének megalakításával kapcsolatos döntésekről -
(11 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy alapító tagként részt kíván venni a Budapesti Önkormányzatok Szövetségének megalakításában és mint alapító tag 200.000.- Ft vagyoni hozzájárulást biztosít a működés megkezdéséhez, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és hogy az alakuló ülésén igen szavazatával támogassa a Budapesti Önkormányzatok Szövetsége Alapszabályának elfogadását, arról tájékoztassa a képviselő-testület.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2011. szeptember 30.

A határozat végrehajtásáért felelős: *Medgyesi Judit aljegyző*

A határozat végrehajtásában érintett: *Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

607/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Erzsébetváros (2011-től 2017-ig előirányzott) Környezetvédelmi Programjáról -
(13 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a jelen határozat mellékletét képező Erzsébetváros (2011-től 2017-ig előirányzott) Környezetvédelmi Programját.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2014. december 31.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

608/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Erzsébetváros (2004 - 2010-ig előirányzott) Környezetvédelmi Programja részfeladatainak teljesítéséről szóló beszámolórol -

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Erzsébetváros (2004-től 2010-ig előirányzott) Környezetvédelmi Programja részfeladatainak teljesítéséről szóló, a határozat mellékletét képező beszámolót elfogadja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

609/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(3 igen, 9 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** a „Környezetvédelmi Alap 2011. évi felhasználása” című előterjesztéshez Gergely József és Dr. Kispál Tibor képviselő urak által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérjük, hogy a „Környezetvédelmi Alap 2011. évi felhasználása” c. előterjesztés az alábbi határozati javaslatait:

Határozati javaslat

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Környezetvédelmi Alapból bruttó 1.850.000 Ft, azaz bruttó egymillió nyolcszázötvenezer forint a természetben a Barcsay utcában található, 2010. évben telepített Mezei juhar díszfacseteték a Szépház 2000 Kft. által gyártott „Residente” típusú kerítéselemekkel történő bekerítésére kerüljön felhasználásra.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2011. december 31.

2.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Környezetvédelmi Alapból a természetben a Barcsay utcában található, 2010. évben telepített Mezei juhar díszfacseteték bekerítését követően fennmaradó bruttó 3.473.000 Ft összeg az alábbi környezetvédelmi feladatra (5204) kerüljön felhasználásra: környezetvédelmi szempontból károsodott környezet (park és zöldterület) helyreállítása.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2011. december 31.

egy újabb, 3. sz. határozati javaslattal, az alábbiak szerint egészítsük ki:

3.

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2-es pontban elfogadott környezetvédelmi szempontból károsodott környezet (park és zöldterület) helyreállítása programot előzetesen a Városüzemeltetési Bizottság elé kell terjeszteni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

610/2011. (VI.29.) számú határozat:

- A Környezetvédelmi Alap 2011. évi felhasználásáról -

(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Környezetvédelmi Alapból bruttó 1.850.000 Ft, azaz bruttó egymillió nyolcszázötvenezer forint a természetben a Barcsay utcában található, 2010. évben telepített Mezei juhar díszfacseteték a Szépház 2000 Kft. által gyártott „Residente” típusú kerítéselemekkel történő bekerítésére kerüljön felhasználásra.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2011. december 31.

2.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Környezetvédelmi Alapból a természetben a Barcsay utcában található, 2010. évben telepített Mezei juhar díszfacseteték bekerítését követően fennmaradó bruttó 3.473.000 Ft összeg az alábbi környezetvédelmi feladatra (5204) kerüljön felhasználásra: környezetvédelmi szempontból károsodott környezet (park és zöldterület) helyreállítása.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2011. december 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

A határozat végrehajtásában érintett: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

611/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Fővárosi Önkormányzat Péterfy Sándor Utcai Kórház - Rendelőintézet és Baleseti Központ Fül-orr-torok-gége fej-nyaksebészeti Osztály támogatásáról -

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Fővárosi Önkormányzat Péterfy Sándor Utcai Kórház - Rendelőintézet és Baleseti Központ Fül-orr-torok-gége fej-nyaksebészeti Osztály vizesblokkjainak, a személyzeti tisztálkodó helységeknek és az aljzat burkolatnak a felújítására 3.939.480 Ft támogatást biztosít a „6106 Támogatásértékű kiadások” előirányzat terhére. Felkéri a Polgármestert a támogatási szerződés

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Kiss Lilla a Polgármesteri Kabinet vezetője
A határozat végrehajtásában érintett: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

612/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(4 igen, 10 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi közbeszerzési tervének módosítása” című előterjesztéshez Gergely József és Dr. Kispál Tibor képviselő urak által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérjük, hogy a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának „2011. évi közbeszerzési tervének módosítása” c. előterjesztés alábbi határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 411/2011. (IV. 15.) számú határozatával elfogadott és az 549/2011. (VI.16.) számú határozatával módosított Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi Közbeszerzési Tervét az alábbiak szerint módosítja:

A „Nemzeti értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beszerzések” köre az alábbi beszerzés szerinti 28. és 29. sorszámú tétellel kiegészül, egyidejűleg a további sorszámok értelemszerűen átsorszámozódnak.

28.

A közbeszerzés megnevezése, tárgya: Egészségügyi intézmények felújítása (Budapest VII. kerület Klauzál u. 23. és Rottenbiller u. 27.)

- Éves költségvetési előirányzat: nettó 60 000 ezer Ft

- Becsült érték: nettó 60 000 ezer Ft

- A Kbt. szerinti eljárási forma: általános egyszerű eljárás

- A megindítás várható ideje: 2011. július

- A megvalósulás várhatóan: 2011. október.

29.

A közbeszerzés megnevezése, tárgya: Erzsébetváros Önkormányzata lakásfejlesztési programja keretében 30 db lakás felújítása

- Éves költségvetési előirányzat: nettó 64 000 ezer Ft

- Becsült érték: nettó 64 000 ezer Ft

- A Kbt. szerinti eljárási forma: általános egyszerű eljárás

- A megindítás várható ideje: 2011. július

- A megvalósulás várhatóan: 2011. december.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

egy újabb, 2. sz. határozati javaslattal, az alábbiak szerint egészítsük ki:

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az egészségügyi intézmények felújítási programját előzetesen a Művelődési Kulturális és Szociális Bizottság elé kell terjeszteni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

613/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(13 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja** a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi közbeszerzési tervének módosítása” című előterjesztéshez Vattamány Zsolt polgármester úr által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

Fenti számú napirendi ponthoz az alábbi módosító indítványt nyújtom be:

Kérem, hogy az eredetileg kiküldött határozati javaslat helyett az alábbi új, módosított határozati javaslat kerüljön elfogadásra:

„Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 411/2011. (IV. 15.) számú határozatával elfogadott és az 549/2011. (VI.16.) számú határozatával módosított Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi Közbeszerzési Tervét az alábbiak szerint módosítja:

1.

A „Közösségi értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beszerzések” köréből törlésre kerül az 5. sorszámú, „Polgármesteri Hivatal épületeinek belső takarítása és higiénias feladatainak ellátása” tétel, egyidejűleg a további sorszámok értelemszerűen átsorszámozódnak.

2.

A „Nemzeti értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beszerzések” köre az alábbi beszerzés szerinti 27., 28. és 29. sorszámú tétellel kiegészül, egyidejűleg a további sorszámok értelemszerűen átsorszámozódnak:

27.

- A közbeszerzés megnevezése, tárgya: Polgármesteri Hivatal épületeinek belső takarítása és higiénias feladatainak ellátása

- Éves költségvetési előirányzat: nettó 40 000 ezer Ft

- Becsült érték nettó: 17 000 ezer Ft

- A Kbt. szerinti eljárási forma: általános egyszerű eljárás

- A megindítás várható ideje: 2011. július

- A megvalósulás várhatóan: 2011. szeptember 1.- 2011. december 31.

28.

A közbeszerzés megnevezése, tárgya: Egészségügyi intézmények felújítása (Budapest VII. kerület Klauzál u. 23. és Rottenbiller u. 27.)

- Éves költségvetési előirányzat: nettó 60 000 ezer Ft

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- *Becsült érték: nettó 60 000 ezer Ft*
- *A Kbt. szerinti eljárási forma: általános egyszerű eljárás*
- *A megindítás várható ideje: 2011. július*
- *A megvalósulás várhatóan: 2011. október.*

29.

A közbeszerzés megnevezése, tárgya: Erzsébetváros Önkormányzata lakásfejlesztési programja keretében 30 db lakás felújítása

- *Éves költségvetési előirányzat: nettó 64 000 ezer Ft*
- *Becsült érték: nettó 64 000 ezer Ft*
- *A Kbt. szerinti eljárási forma: általános egyszerű eljárás*
- *A megindítás várható ideje: 2011. július*
- *A megvalósulás várhatóan: 2011. december.”*

Indokolás:

A 2011. évre jóváhagyott közbeszerzési terv a „Polgármesteri Hivatal épületeinek belső takarítása és higiéniai feladatainak ellátása” tárgyú beszerzés, a szolgáltatás időtartamát 3 évben (36 hónap) határozta meg. Az önkormányzat jelenlegi gazdasági helyzete nem teszi lehetővé, hogy több évre elkötelezze magát a Képviselő-testület, így javaslom a tárgyi beszerzés időtartamát 2011. szeptember 1.- 2011. december 31. időszakban meghatározni.

Ezzel együtt a becsült érték csökken, így a beszerzés a nemzeti értékhatárt elérő, vagy meghaladó eljárások körébe tartozik, mely a közbeszerzési terv módosítását igényli.

614/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi közbeszerzési tervének módosításáról -

(16 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 411/2011. (IV. 15.) számú határozatával elfogadott és az 549/2011. (VI.16.) számú határozatával módosított Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2011. évi Közbeszerzési Tervét az alábbiak szerint módosítja:

1.

A „Közösségi értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beszerzések” köréből törlésre kerül az 5. sorszámú, „Polgármesteri Hivatal épületeinek belső takarítása és higiéniai feladatainak ellátása” tétel, egyidejűleg a további sorszámok értelemszerűen átsorszámozódnak.

2.

A „Nemzeti értékhatárt elérő vagy azt meghaladó beszerzések” köre az alábbi beszerzés szerinti 27., 28. és 29. sorszámú tétellel kiegészül, egyidejűleg a további sorszámok értelemszerűen átsorszámozódnak:

27.

- *A közbeszerzés megnevezése, tárgya: Polgármesteri Hivatal épületeinek belső takarítása és higiéniai feladatainak ellátása*
- *Éves költségvetési előirányzat: nettó 40 000 ezer Ft*
- *Becsült érték nettó: 17 000 ezer Ft*
- *A Kbt. szerinti eljárási forma: általános egyszerű eljárás*

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- A megindítás várható ideje: 2011. július
- A megvalósulás várhatóan: 2011. szeptember 1.- 2011. december 31. 28.

A közbeszerzés megnevezése, tárgya: Egészségügyi intézmények felújítása (Budapest VII. kerület Klauzál u. 23. és Rottenbiller u. 27.)

- Éves költségvetési előirányzat: nettó 60 000 ezer Ft
- Becsült érték: nettó 60 000 ezer Ft
- A Kbt. szerinti eljárási forma: általános egyszerű eljárás
- A megindítás várható ideje: 2011. július
- A megvalósulás várhatóan: 2011. október. 29.

A közbeszerzés megnevezése, tárgya: Erzsébetváros Önkormányzata lakásfejlesztési programja keretében 30 db lakás felújítása

- Éves költségvetési előirányzat: nettó 64 000 ezer Ft
- Becsült érték: nettó 64 000 ezer Ft
- A Kbt. szerinti eljárási forma: általános egyszerű eljárás
- A megindítás várható ideje: 2011. július
- A megvalósulás várhatóan: 2011. december.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: *dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője*

615/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról -
(5 igen, 7 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** Dr. Kispál Tibor képviselő úr ügyrendi indítványát, mely 5 perc szünet elrendelésére vonatkozik.

616/2011. (VI.29.) számú határozat:

- A VII. kerület Verseny u. 20, 22. és 26 sz. alatti ingatlanok adásvételére kötött előszerződéstől való elállásról -
(14 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Concredo Tervező és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társasággal a Budapest VII. kerület 32935 hrsz-ú, természetben Verseny u. 20. sz., a 32934 hrsz-ú, természetben Verseny u. 22. sz. és a 32933 hrsz-ú, természetben a Verseny u. 26. szám alatt lévő ingatlanok adásvétele

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

tárgyában 2008. június 10. napján létrejött előszerződésektől az előszerződések 26. pontjában foglalt jogosultsága alapján eláll és felhatalmazza a polgármestert az ehhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

617/2011. (VI.29.) számú határozat:

- A természetben a Budapest VII. kerület Dob u. 29. szám alatti ingatlan földszintjén és pinceszintjén található részeire vonatkozó bérleti szerződésének módosításáról -
(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a XXII. Század Klub Korlátolt Felelősségű Társaság /székhelye: 1215 Budapest, Árpád u. 6. IX. em. 77.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-938376.; adószáma: 22672328-2-43/ között a 34252 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Dob u. 29. szám alatti épület földszintjén és pinceszintjén található területeinek bérlete tárgyában 2010. június 9. napján kötött bérleti szerződés 1.1. pontja módosításra kerüljön az alábbiak szerint:

*„1.1. A jelen szerződés tárgya az **1. pontban** részletesen körülírt **Ingatlannak** a földszintjén található 138 m² területű és a pinceszintjén található 118 m² területű része. /A továbbiakban: **Bérlemény.**”*

A szerződés módosítással nem érintett részei változatlanul maradnak hatályban.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

618/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Tulajdonosi döntésről nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában - Budapest VII. Marek J. u. 28.: 3335/0/A/1 hrsz. -
(13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest VII. Marek J. u. 28. sz. alatti, 3335/0/A/1 hrsz.-ú 341 m² alapterületű utcai bejáratú földszinti és pincszinti, tulajdoni lapon üzlethelyiség megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 1608/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését elővásárlási jogát biztosítva a jelenlegi bérlő, **Hungaromont Kft. részére**, valamint az adásvételi szerződés –

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

vonatkozó jogszabályoknak megfelelő - megkötését **51.000.000- Ft** forgalmi értéken.
A vételár a forgalmi érték 100 %-a, melynek megfizetését a vevőnek az adás-vételi szerződés aláírásakor igazolnia kell. Az adás-vételi szerződés megkötésekor díjhátralék a bérleményt nem terhelheti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: döntés kézhezvételétől számított 90 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: *Szedes Ottó az ERVA Zrt. vezérigazgatója*
A határozat végrehajtásában érintett: *dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője*

619/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt.-től felvett hitel biztosítása érdekében történő jelzálogcsere tárgyában hozott 202/2010. (V. 7.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról -

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt hogy a jelzálogcsere az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt.-től felvett hitel tárgyában hozott, a 42/2010. (III. 5.) számú határozatát módosító 202/2010. (V. 7.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 34482 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. kerület Wesselényi utca 17. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan az ingatlan-nyilvántartásba 350.652.000 Ft, azaz háromszázötvenmillió hatszázötvenkettőezer forint és járulékai erejéig bejegyzett jelzálog törlését kezdeményezi az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt.-nél.

Erzsébetváros Önkormányzata a hitel fedezetéül szolgáló biztosítékként felajánlja az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zrt. részére a 34475 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. kerület Dohány utca 32. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartásban „kivett általános iskola” megnevezésű ingatlant.”

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jelzálogjog cseréhez szükséges valamennyi szerződés, szerződésmódosítás, illetve egyéb okirat aláírására.”

A határozat módosítással nem érintett részei változatlanul maradnak hatályban.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester
Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: *Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

620/2011. (VI.29.) számú határozat:

- A Polgári Védelmi befogadó központ létesítésének ügyéről -

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

(14 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata a 33282 helyrajzi számú, természetben a Bp. Főv. VII. ker. Nefelejcs u. 39. szám alatt található ingatlanban katasztrófák bekövetkezése esetére szolgáló befogadó központot kíván létrehozni.

A központ tervezett befogadó képessége folyamatosan kb. 30 fő, rövidtávon pedig 200-250 fő. Az épületben kerül még elhelyezésre a Fővárosi Polgári Védelmi Igazgatóság VII. kerületi Kirendeltsége valamint oktatóhelyiség és raktárhelyiség.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

621/2011. (VI.29.) számú határozat:

- A Polgári Védelmi befogadó központ létesítésének ügyéről -

(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a befogadó központ létrehozása érdekében tegye meg szükséges intézkedéseket.

Felelős: Vattamány Zsolt

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

622/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Ügyrendi indítvány elfogadásáról -

(2 igen, 11 nem, 4 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** Stummer János képviselő úr ügyrendi indítványát, mely a „Rendőrségi irodahelyiség létesítésének ügye” című előterjesztés napirendről való levételére vonatkozik.

623/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(5 igen, 11 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** a „Rendőrségi irodahelyiség létesítésének ügye” című előterjesztéshez Gergely József és Dr. Kispál Tibor képviselő urak által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Kérjük, hogy a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának „Rendőrségi irodahelyiség létesítésének ügye” c. előterjesztés alábbi határozati javaslatának:

Határozati javaslat

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt a tulajdonában lévő VII. ker. Király utca 21. fsz. 7. szám alatt található, az ingatlan nyilvántartásban 34164 helyrajzi számon felvett helyiségében, rendőrségi irodahelyiséget hoz létre.

2. A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- az 1. pontban meghatározott helyiség használhatóvá tételét biztosítja (lomtalanítás, a vizesblokk felújítását, tisztasági festést, stb.) a 2011. évi költségvetéséből 1,9 M Ft értékhatárig*
- az Önkormányzat vállalja a használat időtartama alatti szükséges karbantartási és felújítási munkálatok elvégztetését és költségeinek viselését*
- az Önkormányzat vállalja a helyiség használatából adódó közüzemi költségek viselését*
- az Önkormányzat a helyiség használatáért bérleti díjat nem számol fel*

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozati javaslat 1. és 2. pontjában megfogalmazottak megvalósulása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

2. pontjának 2. bekezdését az alábbiak szerint szíveskedjenek kiegészíteni:

2. A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- az 1. pontban meghatározott helyiség használhatóvá tételét biztosítja (lomtalanítás, a vizesblokk felújítását, tisztasági festést, stb.) a 2011. évi költségvetéséből 1,9 M Ft értékhatárig*
- az Önkormányzat vállalja a használat időtartama alatti szükséges karbantartási és felújítási munkálatok elvégztetését és költségeinek viselését. Kivéve az esetleges rongálás következtében szükséges helyreállítást.*
- az Önkormányzat vállalja a helyiség használatából adódó közüzemi költségek viselését*
- az Önkormányzat a helyiség használatáért bérleti díjat nem számol fel*

624/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Rendőrségi irodahelyiség létesítésének ügyéről -

(14 igen, 1 nem, 2 tartózkodás)

1. Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt a tulajdonában lévő VII. ker. Király utca 21. fsz. 7. szám alatt található, az ingatlan nyilvántartásban 34164 helyrajzi számon felvett helyiségében, rendőrségi irodahelyiséget hoz létre.

2. A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- az 1. pontban meghatározott helyiség használhatóvá tételét biztosítja (lomtalanítás, a vizesblokk felújítását, tisztasági festést, stb.) a 2011. évi költségvetéséből 1,9 M Ft értékhatárig
 - az Önkormányzat vállalja a használat időtartama alatti szükséges karbantartási és felújítási munkálatok elvégeztetését és költségeinek viselését
 - az Önkormányzat vállalja a helyiség használatából adódó közüzemi költségek viselését
 - az Önkormányzat a helyiség használatáért bérleti díjat nem számol fel
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozati javaslat 1. és 2. pontjában megfogalmazottak megvalósulása érdekében tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője
A határozat végrehajtásában érintett: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

625/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja** a „*Budapest, VII. kerület Kazinczy u. 21. szám alatti ingatlan - "Kultúra utcája" Budapest, VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című projekt keretén belül megvalósítandó - belső felújításával és üzemeltetésével kapcsolatos szerződések módosítása*” című előterjesztéshez Szikszai Zsolt alpolgármester úr által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

Fenti számú napirendi ponthoz az alábbi módosító indítványt nyújtom be:

Kérem, hogy az eredeti határozati javaslat 2. számú pontjának c) pontja helyett az alábbi, módosított c) ponttal kerüljön elfogadásra a határozati javaslat:

„c) A bérleti díj a 2009. évi, 4140,-Ft/m²/év+Áfa, azaz négyezer- egyszázszáznegyven forint/m²/év+Áfa alapul vételével kerül meghatározásra. A bérleti díj fizetési kötelezettség a használatbavételi engedély megszerzését és az Épületnek a tervezett funkciónak megfelelő megnyitását követően, 2012. április 1. napján kezdődik.

A bérleti díj minden évben a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével, de legfeljebb 10%-os mértékben növekszik. A bérleti díj először 2012. április 1. napjával kerül megemelésre.

626/2011. (VI.29.) számú határozat:

- A Budapest, VII. kerület Kazinczy u. 21. szám alatti ingatlan - "Kultúra utcája" Budapest, VII. kerület Erzsébetváros funkcióbővítő rehabilitációja című projekt keretén belül megvalósítandó - belső felújításával és üzemeltetésével kapcsolatos szerződések módosításáról -

(14 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

1.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt hogy visszavonja a Bp. Főv. VII. ker. Kazinczy u. 21. szám alatt található ingatlan hasznosítása tárgyában hozott 408/2011.(IV.15.) és 409/2011.(IV.15.) számú határozatait.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

2.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata és a Retró Plaza Kulturális Korlátolt Felelősségű Társaság /székhelye: 1015 Budapest, Hattyú u. 18. IV. em. 1.; cégjegyzékszám: Cg. 01.09-920282; adószáma: 147967793-2-41/ között 2009. október 29. napján létrejött „Előszerződés”, valamint „Kulturális Megállapodás” kerüljön módosításra az alábbi lényeges tartalommal:

- a) A bérlet időtartam határozott, 10 + 5 év.
- b) Bérlőnek a bérleti jog ellenértékét nem kell megfizetnie.
- c) A bérleti díj a 2009. évi, 4140,-Ft/m²/év+Áfa, azaz négyezer- egyszázszáznegyven forint/m²/év+Áfa alapul vételével kerül meghatározásra. A bérleti díj fizetési kötelezettség a használatbavételi engedély megszerzését és az Épületnek a tervezett funkciónak megfelelő megnyitását követően, 2012. április 1. napján kezdődik. A bérleti díj minden évben a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével, de legfeljebb 10%-os mértékben növekszik. A bérleti díj először 2012. április 1. napjával kerül megemelésre.
- d) Bérlő a pályázaton megjelölt, a Kulturális Megállapodásban rögzített funkció gyakorlása érdekében elvégzett munkákon belül az átalakítással és egyéb értéknövelő beruházással kapcsolatos, számlákkal igazolt értékét a bérleti szerződés időtartama alatt a bérleti díjba beszámíthatja. A beszámítás mértéke a mindenkor havi bérleti díj 50%-át nem haladhatja meg.
- e) Az Épület kizárólag a Kulturális Megállapodásban rögzített funkciókra hasznosítható.
- f) A Retró Plaza Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy az Épületet felújítja, átalakítja, stb. (belülről) oly módon, a Kulturális Megállapodásban foglalt funkció gyakorlására alkalmas legyen,
- g) A Retró Plaza Kft. az öt terhelő felújítási kötelezettség körében vállalja, hogy az engedélyezési, tender és kivitelezési terveket elkészíti, az alábbi ütemezés szerint:
 - legkésőbb 2011. július 10. napjáig kidolgozza a műszaki ütemtervet és tartalmat, továbbá elkészíti a költségbeclést,
 - legkésőbb 2011. július 21. napjáig elkészíti – a közbeszerzési eljárás kiírására és lefolytatására alkalmas – részletes gépészeti tenderterveket, valamint a gépészeti engedélyezési tervdokumentációt, melyet engedélyeztetésre az illetékes hatósághoz be is nyújt, azaz kezdeményezi a szükséges hatósági eljárást.
 - legkésőbb 2011. augusztus 8. napjáig elkészíti a teljes engedélyezési tervdokumentációt (építészeti, statikai és egyéb szükséges terveket), valamint a

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- látványtervet, továbbá ezeket – a látványterv kivételével – az illetékes hatósághoz benyújtja.
- legkésőbb 2011. szeptember 21. napjáig hiba- és hiánymentesen elkészíti és leszállítja a kivitelezési tervdokumentációt.
 - legkésőbb 2011. szeptember 30. napjáig megszerzi a (nem jogerős) építési engedély(eke)t.
- h) A Retró Plaza Kft. vállalja, hogy a felújítás és átalakítás terveztetését, valamint az engedélyeknek megfelelő kivitelezését saját költségén végzi el a pályázatában megjelölt költségkeret (banki fedezetigazolással alátámasztott legalább bruttó 125.000.000,- Ft) terhére.
- i) A Retró Plaza Kft. a végleges használatbavételi engedélyt legkésőbb 2012. március 31. napjáig megszerzi, mely határidő kötbérterhes.
- j) Amennyiben a Retró Plaza Kft. nem szerzi meg a használatbavételi engedélyt 2012. március 31. napjáig, az Önkormányzat a szerződéstől elállhat, a bérleti szerződés pedig nem lép hatályba.
- k) a Kulturális Megállapodás tekintetében a Retró Plaza Kft. évi 6 alkalommal biztosítja az Épület (akár az Épület szintjét, vagy az udvar részt érinti az) használatát. Amennyiben az Önkormányzat évi 6 (hat) alkalmat meghaladóan kívánja használni az Épület egészét vagy annak egy részét, azt köteles Retró Plaza Kft-nek 60 nappal korábban írásban jelezni.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

3.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a Retro Pláza Kft. és az Erzsébetváros Önkormányzata közötti a természetben a Bp. Főv. VII. ker. Kazinczy u. 21. szám alatt található ingatlanra vonatkozóan kötendő „*Felújítási együttműködési megállapodás és bérleti szerződésnek*”, valamint „*Kulturális Megállapodásnak*” a jelen határozat **2. pontjában** meghatározott lényeges tartalommal történő aláírására.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Galambos András az Erzsébetváros Kft. ügyvezető igazgatója

A határozat végrehajtásában érintett: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője
Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

627/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Tulajdonosi döntésről nem lakás célú helyiségek bérlő részére történő elidegenítése tárgyában - Budapest VII. kerület Síp u. 7. 34498/0/A/3 és 34498/0/A/8 hrsz.-ú helyiségek - (13 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bp. VII. Síp u. 7. sz. alatti, 34498/0/A/3 hrsz.-on nyilvántartott, tulajdoni lap szerint 73 m² alapterületű üzlethelyiség megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 295/10000 tulajdoni hányaddal, valamint a 34498/0/A/8 hrsz.-on nyilvántartott, tulajdoni lap szerint 135 m²

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

alapterületű raktár megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 548/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését elővásárlási jogát biztosítva a jelenlegi bérlő, **S 7 Ruhaiipari és Kereskedelmi Kft. részére**, valamint az adás-vételi szerződés – vonatkozó jogszabályoknak megfelelő - megkötését az A/3-as albetét vonatkozásában **19.300.000,- Ft**, az A/8-as albetét vonatkozásában pedig **33.600.000,- Ft** forgalmi értéken.

A vételár mindkét esetben a forgalmi érték 100 %-a, melynek megfizetését a vevőnek az adás-vételi szerződés aláírásakor igazolnia kell. Az adás-vételi szerződés megkötésekor díjhátralék a bérleményt nem terhelheti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: döntés kézhezvételétől számított 90 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: *Szedes Ottó az ERVA Zrt. vezérigazgatója*

A határozat végrehajtásában érintett: *dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője*

628/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Thököly úti helyiség bérlők bérleti díj csökkentési kérelméről -
(14 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Budapest VII. Thököly úton lévő önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek esetében az alább felsorolt bérlők részére a bérleti díj a kiemelt útvonalon besorolás helyett az egyéb útvonal besorolás szerint kerüljön megállapításra az alábbiak szerint:

- Ágnes és Társa Bt.
- Stílus Szövetkezeti Kft.
- Kállai Richárd
- Szidol Kft.
- Variomat Kft.
- Kapusi Attiláné
- Mill-R Papír Bt.
- Irisz Plusz 2001 Bt.
- H-Gaba 2001 Bt.
 - o bérleti díja a jelenleg hatályos, az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás célú helyiségek bérleti díjának megállapítása tárgyában hozott 577/2010.(XI.26.) számú Kt. határozat egyéb útvonalra előírt bérleti díjnak megfelelően módosításra kerül 2011. január 1-től az építkezések lezárultáig,
 - o egyúttal a 2011. január 1-jétől az új bérleti díj megállapításáig a befizetett havi bérleti díjkülönbözet mint túlfizetés a fizetendő bérleti díjba beszámításra kerül,
 - o Az építkezések befejeztével a bérleti díj újra megállapításra kerül a mindenkor hatályos rendelkezések szerint.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

A határozat végrehajtásáért felelős: *Szedes Ottó az ERVA Zrt. vezérigazgatója*

A határozat végrehajtásában érintett: *dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője*

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

629/2011. (VI.29.) számú határozat:

**- Tulajdonosi döntésről nem lakás célú helyiség bérlő részére történő elidegenítése tárgyában - Budapest VII. kerület Erzsébet krt. 52.: 34062/0/A/1 hrsz -
(15 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bp. VII. Erzsébet krt. 52. sz. alatti, 34062/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott, tulajdoni lap szerint 410 m² alapterületű üzlet, raktár megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 2154/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi annak elidegenítését elővásárlási jogát biztosítva a jelenlegi bérlő, **Erzsébet Drugstore Kft. részére**, valamint az adás-vételi szerződés – vonatkozó jogszabályoknak megfelelő - megkötését **115.500.000,- Ft** forgalmi értéken. A vételár a forgalmi érték 100 %-a, melynek megfizetését a vevőnek az adás-vételi szerződés aláírásakor igazolnia kell. Az adás-vételi szerződés megkötésekor díjhátralék a bérleményt nem terhelheti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: döntés kézhezvételétől számított 90 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: Szeder Ottó az ERVA Zrt. vezérigazgatója

A határozat végrehajtásában érintett: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

630/2011. (VI.29.) számú határozat:

**- Tulajdonosi döntés nem lakás célú helyiségek bérlő részére történő elidegenítése tárgyában Thököly út 8.: 32989/0/A/1 és 32989/0/A/2 hrsz, Erzsébet krt. 25-27.: 33906/0/A/1 és 33906/0/A/2 hrsz. -
(12 igen, 0 nem, 4 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bp. VII. Thököly út 8. sz. alatti, 32989/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott, tulajdoni lap szerint 87 m² alapterületű raktár megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 322/10000 tulajdoni hányaddal, valamint a 32989/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott tulajdoni lap szerint 319 m² alapterületű üzlethelyiség megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 1225/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi azok elidegenítését elővásárlási jogát biztosítva a jelenlegi bérlő **SPAR Magyarország Kft. részére**, valamint az adás-vételi szerződés – vonatkozó jogszabályoknak megfelelő - megkötését az **A/1-es albetét esetében 8.000.000,- Ft**, az **A/2-es albetét esetében pedig 150.000.000,- Ft** forgalmi értéken.

A vételár a forgalmi érték 100 %-a, melynek megfizetését a vevőnek az adás-vételi szerződés aláírásakor igazolnia kell. Az adás-vételi szerződés megkötésekor díjhátralék a bérleményt nem terhelheti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: döntés kézhezvételétől számított 90 nap

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bp. VII. Erzsébet krt. 25-27. sz. alatti, 33906/0/A/1 hrsz.-on nyilvántartott tulajdoni lap szerint 63 m² alapterületű egyéb helyiség megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 136/10000

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

tulajdoni hányaddal, valamint a 33906/0/A/2 hrsz.-on nyilvántartott, tulajdoni lap szerint 898 m² alapterületű, egyéb helyiség megnevezésű ingatlant a hozzá tartozó 1949/10000 tulajdoni hányaddal elidegenítésre kijelöli és engedélyezi azok elidegenítését elővásárlási jogát biztosítva a jelenlegi bérlő, **SPAR Magyarország Kft. részére**, valamint az adás-vételi szerződés – vonatkozó jogszabályoknak megfelelő - megkötését az **A/1-es albetét esetében 6.000.000,- Ft**, az **A/2-es albetét esetében pedig 339.000.000,- Ft** forgalmi értéken.

A vételár a forgalmi érték 100 %-a, melynek megfizetését a vevőnek az adás-vételi szerződés aláírásakor igazolnia kell. Az adás-vételi szerződés megkötésekor díjhátralék a bérleményt nem terhelheti.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: döntés kézhezvételétől számított 90 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: Szeder Ottó az ERVA Zrt. vezérigazgatója

A határozat végrehajtásában érintett: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

631/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **elfogadja** az „Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása” című előterjesztéshez Vattamány Zsolt polgármester úr által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet feladat- és létszám bővítésével összefüggésben szükséges a Felügyelet számára a jelenleginél nagyobb alapterületű helyiséget biztosítani. Erre alkalmasnak mutatkozik a korábban a Kamilla Kft. székhelyeként funkcionáló, a Budapest, VII. kerület Százház utca 10 – 18. szám alatti épületben található, összesen 997 m² alapterületű helyiségcsoport. A fentiekre tekintettel kérem, hogy a T. Képviselő-testület az alábbi, 2. számú határozati javaslatot is szíveskedjen egyszerű többséggel elfogadni:

Határozati javaslat

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet a természetben a Budapest, VII. kerület Százház utca 10 - 18. szám alatti épületben található, az alábbiakban felsorolt nem lakás céljára szolgáló helyiségekben a Közterület-felügyelet székhelyének kialakításához szükséges munkálatokat végezzen:

	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Elhelyezkedése az épületen belül</i>	<i>Megnevezés</i>	<i>Terület /m²/</i>
1.	32863/0/A/45	1. emelet	irodahelyiségek	222
2.	32863/0/A/46	földszint	irodahelyiségek	168
3.	32863/0/A/47	földszint	teremgarázs	438
4.	32863/0/A/48	alagsor	egyéb helyiség	169

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

632/2011. (VI.29.) számú határozat:

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

- Az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról -

(15 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadja a melléklet szerint és hatályon kívül helyezi 2011. július 01. naptól a 478/2011. (V.20.) számú határozattal korábban elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatot.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2011. július 1.

A határozat végrehajtásáért felelős: Pendli Zoltán az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet igazgatója

A határozat végrehajtásában érintett: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

633/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról -

(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** ahhoz, hogy az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet a természetben a Budapest, VII. kerület Százház utca 10 - 18. szám alatti épületben található, az alábbiakban felsorolt nem lakás céljára szolgáló helyiségekben a Közterület-felügyelet székhelyének kialakításához szükséges munkálatokat végezzen:

	Helyrajzi szám	Elhelyezkedése az épületen belül	Megnevezés	Terület /m ² /
1.	32863/0/A/45	1. emelet	irodahelyiségek	222
2.	32863/0/A/46	földszint	irodahelyiségek	168
3.	32863/0/A/47	földszint	teremgarázs	438
4.	32863/0/A/48	alagsor	egyéb helyiség	169

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Pendli Zoltán az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet igazgatója

A határozat végrehajtásában érintett: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

634/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. (v.a.) könyvvizsgálójával kapcsolatos döntésről -

(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 399/2011 (IV.15.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű

K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

Társaság "végelszámolás alatt"könyvvizsgálójává 2011. április 15. napjától 2011. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra - egyszeri bruttó 180.000 Ft összegű megbízási díjért - a MONETA Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot(székhelye: 1188 Budapest, Bercsényi Miklós u. 29/a., adószáma:12167445-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-561335, Magyar Könyvvizsgálói Kamarai névjegyzék száma: 000233), személyében is felelős kijelölt könyvvizsgálójává pedig Tóth József Mihályt választja.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Medgyesi Judit aljegyző

635/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Az Erzsébetvárosi Integrált Szociális Szolgáltató Központ Szakmai Programjának módosításáról -

(15 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja az Erzsébetvárosi Integrált Szociális Szolgáltató Központ Szakmai Programjának módosítását az előterjesztés mellékletei szerint.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Király Csabáné a Szociális Iroda vezetője

636/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Együttműködési megállapodás előkészítéséről A megújuló emberért Kommunikációs és Neurolingvisztikus Pszichoterápiás Alapítvánnyal -

(15 igen, 0 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete **felkéri** a polgármestert, hogy dolgozzon ki oktatási, képzési együttműködési megállapodást A megújuló emberért Kommunikációs és Neurolingvisztikus Pszichoterápiás Alapítvánnyal és elfogadás céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: 2011. szeptember 30.

A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési és Sport Iroda vezetője

637/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Támogatási kérelem benyújtásáról ifjúsági szálláshelyek fejlesztésére -

(16 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező Balatonmárfürdő, Rákóczi Ferenc utca 69. szám alatt található (hrs.: 363) gyermek és ifjúsági üdülőt bővíteni és korszerűsíteni kívánja és erre tekintettel támogatási kérelmet kíván benyújtani az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alaphoz, a turisztikai

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

tevékenységek ösztönzéséhez 2011-től nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 44/2011. (V. 26.) VM rendelet 2. § (1) c) pontja alapján, melyhez 4.000.000.-Ft önerőt biztosít. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási kérelem benyújtásával kapcsolatosan tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési és Sport Iroda vezetője
A határozat végrehajtásában érintett: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

638/2011. (VI.29.) számú határozat:

- Módosító indítvány elfogadásáról -

(4 igen, 11 nem, 2 tartózkodás)

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **nem fogadja el** a „Lakások bérbeadási jogcímeire vonatkozó 2011. évi keretszámok módosítása” című előterjesztéshez Gergely József és Dr. Kispál Tibor képviselő urak által benyújtott módosító indítványt az alábbiak szerint:

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérjük, hogy a „Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának „Lakások bérbeadási jogcímeire vonatkozó 2011. évi keretszámok módosítása” c. előterjesztés alábbi határozati javaslatát:

Határozati javaslat

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lakások bérbeadási jogcímeinek 2011. évi keretszámait meghatározó, 165/2011.(II.25.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Jogcím	2011. terv
Bérlőkijelölési vagy bérlő-kiválasztási jog alapján	10
Törvényben, bírósági- vagy hatósági határozatban előírt bérbeadási vagy elhelyezési kötelezettség alapján	1
Szolgálati (közszolgálati) jelleggel Művelődési Kulturális és Szociális Bizottság, Jegyző	3
Lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében	50
Családok átmeneti elhelyezése céljára	3
Cserelakás bérbeadása	15
Piaci alapú bérbeadás pályázat útján	11
Összesen	143

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

a következő sorral egészítsék ki:

Szociális bérbeadás pályázat útján	15
------------------------------------	----

639/2011. (VI.29.) számú határozat:

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2011. június 29-én 7 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**- Lakások bérbeadási jogcímeire vonatkozó 2011. évi keretszámok módosításáról -
(14 igen, 0 nem, 3 tartózkodás)**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lakások bérbeadási jogcímeinek 2011. évi keretszámait meghatározó, 165/2011.(II.25.) sz. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Jogcím	2011. terv
Bérlőkijelölési vagy bérlő-kiválasztási jog alapján	10
Törvényben, bírósági- vagy hatósági határozatban előírt bérbeadási vagy elhelyezési kötelezettség alapján	1
Szolgálati (közszolgálati) jelleggel Művelődési Kulturális és Szociális Bizottság, Jegyző	3
Lakásgazdálkodási feladatok ellátása érdekében	50
Családok átmeneti elhelyezése céljára	3
Cserelakás bérbeadása	15
Piaci alapú bérbeadás pályázat útján	11
Licittárgyalás útján történő értékesítés	50
Összesen	143

Felelős: Vattamány Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Máté Katalin a Városgazdálkodási Iroda vezetője

Zárt ülés keretében hozott határozat száma: 640-től 652-ig.

A kivonat hitelül:
Budapest, 2011. július 4.

Mayer Szilvia
jegyzőkönyvvezető

Medgyesi Judit
aljegyző