

## K I V O N A T

### **Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2009. április 24-én**

**8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

*Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal  
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Tanácsterem*

#### **148/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Prof. Dr. Hahn György módosító indítványáról a napirendi pontok elfogadásához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** Prof. Dr. Hahn György módosító indítványát, mely szerint a mai ülés 8. számú előterjesztését - *Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 703/2000.(11.30.) számú határozat módosítása* – vonja vissza a Testület.

#### **149/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- A FIDESZ Frakció módosító indítványáról a napirendi pontok elfogadásához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** a FIDESZ Frakció módosító indítványát, mely szerint a mai ülés 23. számú napirendi pontját - *Könyvvizsgáló megbízása a 2009. május 1-től 2011. április 30-ig terjedő időszakra* - nyilvános ülés keretében tárgyalja a Testület

#### **150/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- A FIDESZ Frakció módosító indítványáról a napirendi pontok elfogadásához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** a FIDESZ Frakció módosító indítványát, mely szerint a mai ülés 25. számú napirendi pontja - *Az ERVA Zrt Felügyelő bizottságának átalakítása* - tárgyalásánál a határozati javaslat egyes pontjáig (a személyi döntésig) nyílt ülésen tárgyalja az előterjesztést a Testület, ezt követően az ülés zárt ülés legyen tekintettel a személyiségi jogokra.

#### **151/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Napirendi pontok elfogadásáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy mai ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2009. (...) rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 16.) rendelet módosításáról

*Előterjesztő: Hunvald György polgármester*

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- 2.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2009. (...) rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2008. évi költségvetés végrehajtásáról  
*Előterjesztő: Hunvald György polgármester*
- 3.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2009.(... ...) rendelete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előterjesztő: Hunvald György polgármester*
- 4.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2009.(... ...) önkormányzati rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 28/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előterjesztő: Hunvald György polgármester*
- 5.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2009.(... ...) önkormányzati rendelete a tulajdonában lévő vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 30/2000. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előterjesztő: Hunvald György polgármester*
- 6.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2009.(... ...) rendelete a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előterjesztő: Hunvald György polgármester*
- 7.) Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2009.(... ...) önkormányzati rendelete a társasházaknak nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő általános- és gázvezeték-felújítási támogatásról szóló 45/2006.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról  
*Előterjesztő: Kispál Tibor Kerületfejlesztési Bizottság elnöke*
- 8.) Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 703/2000.(11.30.) számú határozat módosítása  
*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*
- 9.) Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok 2008. december 31-i vagyonskimutatása  
*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*
- 10.) Budapest, VII. kerület Holló utca 1. szám alatti társasház tetőtér elidegenítésének ügye  
*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*
- 11.) Ingatlanokra kiírt pályázatok elbírálása, további ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala  
*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*
- 12.) Erzsébetvárosi Általános Iskola és Informatikai Szakközépiskola alapító okiratának módosítása  
*Előterjesztő: Devosa Gábor alpolgármester*
- 13.) Éves ellenőrzési jelentés az önkormányzat 2008. évi belső ellenőrzési tevékenységéről és az ellenőrzési nyomvonal működéséről

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

*Előterjesztő: Hunvald György polgármester*

- 14.) A Garay Üzletházban lévő Piac területén található, -1/092 számú, 949 nm alapterületű helyiség nyilvános pályázatáról szóló 518/2008. (XI. 19.) KT határozat módosítása

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 15.) A Baross 19 Kft. kártérítési igénye

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 16.) Az ERVA Zrt. 2008. évi éves beszámolója és üzleti terv értékelése, valamint 2009. évi üzleti terve

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 17.) Az Erzsébetvárosi Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2009. április 28-ra összehívott taggyűlésén a tulajdonos képviseletében eljáró személy felhatalmazása

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 18.) Az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2008. évi mérlegének elfogadása és Alapító Okiratának, valamint közhasznú szerződésének módosítása

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 19.) Az Erzsébetvárosi Lakásépítő Kft. 2008. üzleti évről és a jelenlegi helyzetéről szóló beszámolója

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 20.) Az Erzsébetvárosi Televíziós Közhasznú Társaság átalakítása, Alapító Okiratának valamint együttműködési szerződésének módosítása és 2008. évi mérlegének elfogadása

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

### **Zárt ülés keretében:**

- 21.) Szavazatszámoló bizottsági póttagok megválasztása

*Előterjesztő: Dr. Kálmán Zsuzsanna címzetes főjegyző*

- 22.) A Budapest VII. Dohány u. 20. IV. em. 27. szám alatti ingatlanl kapcsolatokban az Önkormányzattal szemben fennálló tartozás megfizetése

*Előterjesztő: Gergely József alpolgármester*

- 23.) Felvett beruházási hitelek jelzálogfedezete

*Előterjesztő: Hunvald György polgármester*

- 24.) Könyvvizsgáló megbízása a 2009. május 1-től 2011. április 30-ig terjedő időszakra

*Előterjesztő: Hunvald György polgármester*

- 25.) Az ERVA Zrt Felügyelő bizottságának átalakítása

*Előterjesztő: Kecskés Gusztáv képviselő*

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**152/2009. (IV.24.) számú határozat:**

- **Elfogadott módosító indítványokról a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 16.) rendelet módosításához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott - az alábbi módosító indítványokat a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 16.) rendelet módosításához:

**MSZP Frakció, SZDSZ Frakció**

Az előterjesztés összeállítását követően módosító indítvány benyújtása vált szükségessé, részben az időközben elnyert pályázatok megvalósításának, másrészt új feladatok pénzügyi fedezetének biztosítása érdekében.

- 1.) A **„9305 Esélyegyenlőségi napok rendezvénysorozat”** címen a támogatásértékű működési bevétel előirányzatot a Szociális és Munkaügyi Minisztériumtól elnyert pályázati összeggel **2.200 ezer Ft-tal megemeli**, ezzel egyidejűleg ugyanezen a címen a dologi kiadások előirányzatot azonos összeggel **megemeli**.
- 2.) A **„6401 Önkormányzati fejlesztések”** címen a felhalmozási kiadások előirányzatát **201.166 ezer Ft-tal csökkenti** az alábbiak szerint:
  - a.) Erzsébetvárosi Közösségi Ház  
személyfelvonó teljes felújítása, korszerűsítése 14.144 ezer Ft,
  - b) Ruzina táborban csónaktároló építése 3.500 ezer Ft,
  - c) Ruzina tábor téliesítése 30.000 ezer Ft,
  - d) Erzsébet körút 6. III. és IV. emeleti irodák klimatizálása 9.900 ezer Ft,
  - e) Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.  
Új kamerák beszerzése 30.000 ezer Ft,
  - f.) Osztatlan közös tulajdonú házfelügyelői lakások megszüntetése 10.000 ezer Ft,
  - g.) Bérleti jog megszüntetése miatti pénzbeli térítés 59.450 ezer Ft,
  - h.) Lakások elővásárlási jogának gyakorlása 20.000 ezer Ft,
  - i.) Szerverszoba bővítése 5.000 ezer Ft,
  - j.) Szabálysértési rendszer fejlesztése 6.000 ezer Ft,
  - k.) Digitális iroda 5.000 ezer Ft,
  - l.) Forrás SQL pénzügyi rendszer bővítése 4.152 ezer Ft,
  - m.) PC monitor, nyomtató beszerzés 2.820 ezer Ft,
  - n.) Ipari kézi számítógép Közterület-felügyeletnek 1.200 ezer Ft,

az **„5606 Egyéb szociális és gyermekjóléti szolgáltatás”** címen a karácsonyi csomag előirányzatát **6.137 ezer Ft-tal,**

a **„6105 Ellátási szerződések alapján nyújtott támogatások és egyéb pénzeszközátadások”** címen a működési célú pénzeszközátadás államháztartáson

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

kívülre előirányzatot **2.800 ezer Ft-tal,**

ezen belül:

- a.) a Küldetés Egyesület támogatását 1.800 ezer Ft-tal,  
b.) az Életosztón Alapítvány támogatása előirányzatot 1.000 ezer Ft-tal,

az **„5202 Közutak üzemeltetése, fenntartása”** címen a kártérítés előirányzatot **180 ezer Ft-tal,**

ezzel egyidejűleg az alábbi címek kiadási előirányzatát **megemeli:**

- a.) a **„6401 Önkormányzati fejlesztések”** címen a felhalmozási kiadások előirányzatát **16.902 ezer Ft-tal** az alábbiak szerint

- honlap fejlesztés (ETV archívum) 1.020 ezer Ft,
- osztatlan közös tulajdonú házfelügyelői szolgálati lakások megszüntetése, bérleti jog megszüntetése miatti pénzbeli térítés, lakások elővásárlási jogának gyakorlása ezer 15.882 Ft,

- b.) **„9307 Kompetencia alapú oktatás (TÁMOP-3.1.4-08/1-2008-0012)”** címen a kiadási előirányzatot **36.022 ezer Ft-tal,**

a kiadásból:

- személyi juttatások 8.500 ezer Ft,
- munkaadókat terhelő járulékok 2.670 ezer Ft,
- dologi kiadások 24.852 ezer Ft.

- c.) **„9405 Agglomerációs Környezetinformációs-technológiai Rendszer (AKIR) (KMOP-3.3.4/C-2008.-0003)”** címen a kiadási előirányzatot **87.959 ezer Ft-tal,**

a kiadásból:

- dologi kiadások 28.259 ezer Ft,
- felhalmozási kiadások 59.700 ezer Ft,

- d.) **„9306 Diákönkormányzati Tábor (IFJ-MP-08-0016)”** címen a dologi kiadások előirányzatot **1.000 ezer Ft-tal.**

- e.) **„6105 Ellátási szerződések alapján nyújtott támogatások és egyéb pénzeszközátadások”** címen a Zsidó Idegenforgalmi és Kulturális Központ Zsidó Nyári Fesztivál támogatása miatt a működési célú pénzeszközátadás államháztartáson kívülre előirányzatot **2.000 ezer Ft-tal,**

- f.) **„6201 Felügyelet alá tartozó költségvetési szervnek folyósított támogatás”** címen a működési kiadások támogatása előirányzatot, ezzel egyidejűleg az 1101 ERISZ támogatási és dologi kiadások előirányzatát a Dob Bölcsőde épület karbantartási munkálatai miatt **12.000 ezer Ft-tal,**

- g.) **„5200 Közutak üzemeltetése, fenntartása”** címen a dologi kiadások előirányzatot a Király utca díszburkolat javítása érdekében **14.400 ezer Ft-tal,**

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- h.) „**9404 Kultúra utcája (KMOP-3.3.4/C-2008.0003)**” dologi kiadások előirányzatot **40.000 ezer Ft-tal.**
- 3.) A „**7201 Központilag kezelt ágazati feladatok**” címen az Európai Parlamenti választások előirányzatot **30.000 ezer Ft-tal csökkenti**, ezzel egyidejűleg az „**5108 Európai Parlamenti választás saját keret**” címen a kiadási előirányzatot azonos összeggel **megemeli**:
- kiadásból:
- |                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| - személyi juttatások           | 18.000 ezer Ft, |
| - munkaadókat terhelő járulékok | 5.760 ezer Ft,  |
| - dologi kiadások               | 6.240 ezer Ft.  |
- 4.) A „**7201 Központilag kezelt ágazati feladatok**” címen a kerület-fejlesztési feladatok előirányzatot **3.897 ezer Ft-tal csökkenti**, ezzel egyidejűleg az alábbi címek kiadási előirányzatát megemeli:
- a.) „**5701 Oktatási, közművelődési és egyéb feladatok**” címen a dologi kiadások előirányzatot az Erzsébetvárosi Általános Iskola és Informatikai Szakközépiskola (Damjanich utca 6. szám alatti épületbe költözés) vízszerezési és központi fűtés szerelési munkálatai miatt **2.817 ezer Ft-tal,**
- b.) „**5206 Főépítész feladatok**” címen a dologi kiadások előirányzatot a Belső-Erzsébetváros közlekedési felülvizsgálata (forgalomtechnikai tanulmányterv készítése) miatt **1.080 ezer Ft-tal.**
- 5.) A „**6401 Önkormányzati fejlesztések**” címen a felhalmozási kiadások előirányzatát a bérleti jog megszüntetése miatti pénzbeli térítés feladaton **550 ezer Ft-tal csökkenti**, ezzel egyidejűleg ugyanezen a címen az Erzsébet körút 25-27. I. emelet 6. szám lakásbérleti jog visszavásárlása előirányzatát azonos összeggel **megemeli.**
- 6.) A „**8107 Támogatási kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről**” címen a Marek József utca 19. szám alatti társasház felújításához nyújtott kölcsön törlesztése előirányzatot **19.000 ezer Ft-tal csökkenti**, ezzel egyidejűleg a „**6501 Társasházak felújításához támogatás és kölcsön nyújtása**” címen a felhalmozási célú támogatási kölcsön nyújtása háztartásoknak előirányzatot azonos összeggel **csökkenti.**
- 7.) A „**9402 Szervezetfejlesztés a Polgármesteri Hivatalban**” címen a működési célú pénzeszközátvétel államháztartáson kívülről előirányzatot **8.055 ezer Ft-tal megemeli**, ezzel egyidejűleg a „**7401 Központilag kezelt beruházási célú tartalék**” címen az egyéb beruházási céltartalék előirányzatot azonos összeggel **megemeli.**
- 8.) Az oktatás-nevelési ágazathoz tartozó intézményeknél ÁNTSZ kötelezés és balesetveszély elhárítás érdekében szükséges karbantartások, felújítások miatt az alábbi előirányzatokat **csökkenti**:
- a) az „**5701 Oktatási, közművelődési és egyéb feladatok**” címen a dologi kiadások előirányzatát **7.513 ezer Ft-tal,**
- a kiadásból
- |   |                |
|---|----------------|
| - Testvérvárosi kapcsolatok                   | 4.000 ezer Ft, |
| - Karácsonyi gyermekprogram, cirkuszi előadás | 720 ezer Ft,   |
| - Erzsébetvárosi Napok                        | 2.000 ezer Ft, |

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

- Intézményi bútor beszerzés 793 ezer Ft,
- a személyi juttatások előirányzaton a pedagógiai szakmai rendezvények kiadását **1.000 ezer Ft-tal,**  
a hozzá kapcsolódó munkaadókat terhelő járulékokat **290 ezer Ft-tal,**
- a működési célú pénzeszközátadás előirányzaton a közoktatási megállapodásban rögzített feladatellátást **1.000 ezer Ft-tal,**
- b) az „5702 Diáksport feladatok” címen a dologi kiadások előirányzatát **2.500 ezer Ft-tal,**  
a kiadásból  
- Oktatási intézményekben önvédelmi, fejlesztő sportprogramok 1.800 ezer Ft,  
- Baross Gábor Általános Iskola „Sport tagozat” 700 ezer Ft,
- c) a „6401 önkormányzati fejlesztések” címen a felhalmozási kiadásokat 18.827 ezer Ft-tal, a kiadásból:  
- Erzsébetvárosi Általános Iskola és Informatikai Szakközépiskola (Bóbita óvoda) sókamra kialakítása 827 ezer Ft,  
- Városligeti sportcentrum átalakítása fedett műfüves pályává 18.000 ezer Ft,
- d) a „7302 Központilag kezelt közművelődési pályázatok és feladatok” címen a céltartalék előirányzaton a kulturális, oktatási és sportprogramok feladatot **8.000 ezer Ft-tal,**  
valamint az alábbi előirányzatokat **megemeli:**
- e) a „2102 Alsóerdősori Általános Iskola és Gimnázium” címen a támogatási és dologi kiadások előirányzatot orvosi szoba kialakítása miatt **410 ezer Ft-tal,**
- f) a „2103 Erzsébetvárosi Általános Iskola és Informatikai Szakközépiskola” címen a támogatási és dologi kiadások előirányzatot a költöztetés utáni lomtalanítás miatt **1.435 ezer Ft-tal,**
- g) a „2104 Janikovszky Éva Általános Iskola és Gimnázium” (Magonc Óvoda) címen a támogatási és dologi kiadások előirányzatot **2.568 ezer Ft-tal,**  
a kiadásból:  
- parketta felújítása 1.327 ezer Ft,  
- emeleti gyermek mosdók burkolása 1.101 ezer Ft,  
- hátsó terasz kövezetének felújítása 140 ezer Ft,
- h) a „2105 Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola és Vendéglátó Szakiskola” (Dob Óvoda) címen a támogatási és dologi kiadások előirányzatot **1.770 ezer Ft-tal,**  
a kiadásból:  
- kéményjavítás 560 ezer Ft,  
- parketta felújítás 510 ezer Ft,  
- tornatermi ablakokra és radiátorokra védőháló, védőrács 700 ezer Ft,

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- i) a „**2105 Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola és Vendéglátó Szakiskola**” (Csicsergő Óvoda) címen a támogatási és dologi kiadások előirányzatot sókamra kialakítása miatt **827 ezer Ft-tal,**
- j) a „**6103 Sportegyesületek támogatása**” címen a működési célú pénzeszközátadás előirányzatot MTK-Erzsébetváros Sportegyesület támogatása miatt **20.000 ezer Ft-tal,**
- k) „**6301 Intézményi felújítások**” címen a kiadási előirányzatot **12.120 ezer Ft-tal,**  
a kiadásból:
- Alsóerdősori Általános Iskola és Gimnázium (Brunszvik Óvoda) balesetveszélyes játszóudvar felújítása **12.000 ezer Ft,**
  - Alsóerdősori Általános Iskola és Gimnázium tetőszigetelés, csatorna és bádrendszer felújítása **120 ezer Ft.**

9.) A Polgármesteri Hivatal címrendjét szükséges kiegészíteni az alábbi új címekkel:

- „**9305 Esélyegyenlőségi napok rendezvénysorozat**” cím,
- „**9306 Diákönkormányzati Tábor (IFJ-MP-08-0016)**” cím,
- „**9307 Kompetencia alapú oktatás (TÁMOP-3.1.4-08/1-2008-0012)**” cím,
- „**9405 Agglomerációs Környezetinformációs-technológiai Rendszer (AKIR) (KMOP-3.3.4/C-2008.0003)**” cím,

valamint a „**6101 Kamilla Kht. támogatása**” cím új elnevezése „**6101 Kamilla Nonprofit Kft. támogatása**”.

10.) A Művelődési, Oktatási és Sport Bizottság 39/2009.(04.07.) számú határozata alapján a 7302-es címen a kulturális céltámogatás előirányzatát **30. ezer Ft-tal** csökkenti, és ezzel egyidejűleg a 6105 címen a működési célú pénzeszköz-átadás államháztartáson kívül előirányzatot az Accordia Kiadó: Kántás Balázs és Vöneki Adrienn könyve kiadásának támogatása miatt azonos összeggel megemeli.

### Hahn György

A „**7307 Erzsébetváros épített környezetének megújítását szolgáló feladatok**” címen az önkormányzati tulajdonú lakóházak felújítása céltartalék előirányzatot **7.000 ezer Ft-tal csökkenti,** ezzel egyidejűleg a „**6303 Lakóház felújítás**” címen száz százalékban önkormányzati tulajdonú lakóházakban lévő önkormányzati lakások: Kisdiófa utca 8. és 12. szám alatti házban gázvezeték kiépítés miatt a felújítási kiadások előirányzatát azonos összeggel megemeli.

A határozat végrehajtásáért felelős: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

### 153/2009. (IV.24.) számú határozat:

- Gerenday Ágnes módosító indítványáról a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 16.) rendelet módosításához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott - Gerenday Ágnes



## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

módosító indítványának a) pontját a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 16.) rendelet módosításához az alábbiak szerint:

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetés felhalmozási kiadások előirányzatai tábla **6105** során található "**Szent Erzsébet plébánia felújításának támogatása**" 50.000 E Ft keretösszege helyett a címsor más elnevezése az összeg megtartása mellett, úgymint: "**Szent Erzsébet templom felújításának támogatása**".

**A határozat végrehajtásáért felelős: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője**

### **154/2009. (IV.24.) számú határozat:**

- **Gerenday Ágnes módosító indítványáról a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 16.) rendelet módosításához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott - Gerenday Ágnes módosító indítványának b) pontját a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 16.) rendelet módosításához az alábbiak szerint:

A Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetés felhalmozási kiadások előirányzatai tábla **6105** során "**Szent Erzsébet templom felújításának támogatása**" új kiadási címsor jön létre, 50.000 E Ft kerettel, ennek fedezetéül a **7305** címsor "központilag kezelt kerület-fejlesztési pályázatok és feladatok; társasházi homlokzatok felújításának támogatása" 938.000 E Ft összegét jelöli meg.

### **155/2009. (IV.24.) számú határozat:**

- **Devosa Gábor módosító indítványáról a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 16.) rendelet módosításához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott - Devosa Gábor módosító indítványát a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 16.) rendelet módosításához az alábbiak szerint:

Az előterjesztés összeállítását követően módosító indítvány benyújtása vált szükségessé több oktatás-nevelési intézménynél élet- és balesetveszély elhárítás, ÁNTSZ kötelezés miatt.

A „**6304 Parkfelújítások**” címen a felújítási kiadások előirányzatán a Klauzál tér mozgáspark burkolat és játékok feladatát **3.750 ezer Ft-tal**, valamint az „**5701 Oktatási, közművelődési és egyéb feladatok**” címen a dologi kiadások előirányzatán az intézményi bútor beszerzés feladatát 305 ezer Ft-tal **csökkenti**, ezzel egyidejűleg az alábbi címek kiadási előirányzatát **megemeli**:

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

- a.) a „**2101 Baross Gábor Általános Iskola**” (Nefelejcs Óvoda) címen a támogatási és dologi kiadások előirányzatot **2.250 ezer Ft-tal**,  
a kiadásból:  
- lapostető szigetelése 750 ezer Ft,  
- tetőjavítás, cserepezés 1.500 ezer Ft,
- b.) a „**2104 Janikovszky Éva Általános Iskola és Gimnázium**” (Magonc Óvoda) címen a támogatási és dologi kiadások előirányzatot **1.100 ezer Ft-tal**,  
a kiadásból:  
- játszóudvaron feltöredezett beton aszfaltozással történő kiegyenlítése 600 ezer Ft,  
- folyosók kövezetének burkolása 500 ezer Ft,
- c.) a „**2105 Magyar-Angol Kéttannyelvű Általános Iskola és Vendéglátó Szakiskola**” (Dob Óvoda) címen a támogatási és dologi kiadások előirányzatot **705 ezer Ft-tal**,  
a kiadásból:  
- fürdők, WC festése 50 ezer Ft,  
- WC térelválasztó üvegfal 150 ezer Ft,  
- hátsó lépcsőházon tűzvédelmi kötelezettség 80 ezer Ft,  
- lépcsők csúszásmentesítése 75 ezer Ft,  
- udvari gumitégla pótlása 350 ezer Ft.

**A határozat végrehajtásáért felelős: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője**

**156/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 16.) rendelet módosításához kapcsolódó feladatról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a költségvetési intézmények és a Polgármesteri Hivatal 2008. évi pénzmaradvány elszámolásáról szóló előterjesztést **elfogadja**, ezen belül:

- a) az önállóan gazdálkodó költségvetési intézmények 3. számú melléklet 25. oszlopa szerinti költségvetési pénzmaradványát 84.909 ezer Ft-tal jóváhagyja, egyben a negatív pénzmaradványok miatt a 36. oszlop szerint 14.077 ezer Ft befizetési kötelezettséget elenged (a részben önállóan gazdálkodó költségvetési intézmények pénzmaradványát a rendelet-tervezet 12. számú melléklete tartalmazza),
- b) a jóváhagyott pénzmaradványt terhelő tárgyévi befizetési kötelezettséget a 3. számú melléklet 37. oszlopa szerint 82.985 ezer Ft összegben határozza meg, ami a Polgármesteri Hivatal 2008. évi költségvetési pénzmaradványát növeli,
- c) a Baross Gábor Általános Iskola 2008. évi 25.688 ezer Ft összegű

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

túlfinanszírozásának rendezése érdekében befizetési kötelezettséget ír elő az intézmény 2009. évi költségvetése terhére (3. számú melléklet 41. oszlop),

- d) az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet részére előírt befizetési kötelezettségre vonatkozó 221/2008. (V. 19.) képviselő-testületi határozatot visszavonja,
- e) az Erzsébetvárosi Közterület-felügyelet részére az elmúlt években személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulékok kifizetése kapcsán keletkezett - Polgármesteri Hivatal felé fennálló - tartozásai rendezése érdekében befizetési kötelezettséget ír elő az alábbi évek intézményi költségvetései terhére:
  - ◆ 2009. évre 12.302 ezer Ft,
  - ◆ 2010. évre 12.302 ezer Ft,
- f) a Polgármesteri Hivatal költségvetési pénzmaradványát az 1. számú melléklet 13. oszlopa szerint elfogadja és 3.321.316 ezer Ft-tal jóváhagyja, a felülvizsgálat utáni módosított pénzmaradványát 4.329.563 ezer Ft-ban állapítja meg (ebből az Első Energia-beszerezési Önkormányzati Társulás pénzmaradványa 8.001 ezer Ft),
- g) a 2008. évi normatív állami hozzájárulások, normatív részesedésű átengedett személyi jövedelemadó, központosított előirányzatok és normatív, kötött felhasználású támogatások év végi elszámolását a központi költségvetéssel szembeni befizetési kötelezettségként 2.761 ezer Ft-tal, kiutalatlan támogatásként 24.368 ezer Ft-tal - a 9. számú melléklettel egyezően - elfogadja,
- h) a 2008. évi áthúzódó feladatok, a 2009. évi eredeti költségvetési rendelet elfogadása óta felmerült új feladatok elvégzése érdekében, valamint a 2009. I. negyedévben befolyt bevételek tervbevételére az előterjesztésben bemutatott előirányzat-módosításokat jóváhagyja.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Hangyál Imre a Városüzemeltetési és Beruházási Iroda vezetője  
Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője*

**157/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 16.) rendelet módosításához kapcsolódó feladatról -**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a költségvetési intézmények és a Polgármesteri Hivatal 2008. évi pénzmaradvány elszámolásáról szóló előterjesztést elfogadja, ezen belül:

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- a) az előző években képzett - kötelezettségvállalással nem terhelt - tartalékok maradványából az Erzsébetvárosi Integrált Szociális Szolgáltató Központ címen 5.709 ezer Ft összegre, az Erzsébetvárosi Általános Iskola és Informatikai Szakközépiskola címen 1 ezer Ft befizetési kötelezettséget rendel el, amely a Polgármesteri Hivatal pénzmaradványának részét képezi,
- b) a 2008. évi túlfinanszírozás rendezése érdekében elrendeli, hogy
- |                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| a Bolgár Kisebbségi Önkormányzat  | 68 ezer Ft-ot, |
| a Görög Kisebbségi Önkormányzat   | 32 ezer Ft-ot, |
| a Lengyel Kisebbségi Önkormányzat | 28 ezer Ft-ot, |
| a Német Kisebbségi Önkormányzat   | 92 ezer Ft-ot, |
| a Cigány Kisebbségi Önkormányzat  | 26 ezer Ft-ot, |
- a 2009. évi költségvetése terhére a Polgármesteri Hivatal részére fizessen be,
- c) felkéri a Polgármestert, hogy értesítse az önállóan gazdálkodó intézményeket a jóváhagyott pénzmaradványról és intézkedjen a befizetési kötelezettségek 2009. június 30-ig történő rendezéséről.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2009. június 30.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője*

***Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2009. (IV.30.) rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
2009. évi költségvetéséről szóló 1/2009. (II. 16.) rendelet módosításáról***

**158/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Gergely József módosító indítványáról a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2008. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelettervezethez -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által elfogadott - Gergely József módosító indítványát a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2008. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelettervezethez az alábbiak szerint:

*“A Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének ..../2009. (...) számú rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2008. évi költségvetés végrehajtásáról előterjesztés tartalmazza a zárszámadási rendelet-tervezet normaszövegét és a jogszabályokban előírtaknak megfelelően a számszaki táblázatokat. E táblázatok közül a 3. számú és ezzel azonosan a 13. számú táblázatban néhány adat - az év végleges lezárása során módosult. A 14. számú táblázatban a megnevezés oszlop szövege módosult*

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

az érvényes kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően. A módosítások megegyeznek a Magyar Államkincstár felé szolgáltatott, módosított adatokkal.”

**Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2009. (IV.30.) rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata 2008. évi költségvetés végrehajtásáról**

### **159/2009. (IV.24.) számú határozat:**

- **Prof. Dr. Hahn György módosító indítványáról az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott - Prof. Dr. Hahn György módosító indítványát az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításához az alábbiak szerint:

#### **„9. §**

Az Ör. 18. §-a az alábbi (10) bekezdéssel egészül ki:

*(10) Jelen rendelet 17/A. § (1) bekezdésének b), c), e), f) és g) pontjában foglalt esetekben az (1)-(3) bekezdés alapján 3 évnél régebben meghatározott vételárat (vételár százalékot) a Kerületfejlesztési Bizottság felülvizsgálhatja.”*

#### **“2. §**

Az Ör. 8/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*(1) Pályázat útján a lakás rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételének feltételével, méltányosságból pályázaton kívül a lakás rendeltetésszerű használatra való alkalmassá tételének feltételével, valamint polgármester által, a Gazdasági Bizottság egyetértésével jogcímek alapján bérbe adott lakás az első bérleti szerződés megkötésétől számított 5 évig nem idegeníthető el.”*

### **160/2009. (IV.24.) számú határozat:**

- **Prof. Dr. Hahn György módosító indítványáról az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott - Prof. Dr. Hahn György módosító indítványát az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításához az alábbiak szerint:

A rendelettervezet 7. §-a törlésre kerül.

Értelemszerűen a rendelettervezet további paragrafusai átszámozódnak.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### 161/2009. (IV.24.) számú határozat:

- Prof. Dr. Hahn György módosító indítványáról az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott - Prof. Dr. Hahn György módosító indítványát az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításához az alábbiak szerint:

#### „3.§

Az Ör. 8/A. § kiegészül a következő (3) bekezdéssel:

*(3) Az (1) bekezdésben meghatározott határidő alól a bérlő kérelmére a Képviselő-testület felmentést adhat - a lakásingatlanra az ingatlan-nyilvántartásba történő 4 éves elidegenítési tilalom bejegyzésének feltételével-, ha a bérlő a lakásfelújítást csak banki hitelből tudja megvalósítani."*

### 162/2009. (IV.24.) számú határozat:

- Prof. Dr. Hahn György módosító indítványáról az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott - Prof. Dr. Hahn György módosító indítványát az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás célú helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló 27/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításához az alábbiak szerint:

#### „1.§

Az Ör. 8. § (1) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(1) A 6.§-ban fel nem sorolt esetekben az elidegenítésre való külön kijelölről a Gazdasági Bizottság döntésében határoz.*

*(3) Ha a kijelölés nem tartozik a Kt. jogkörébe, a Gazdasági Bizottság üres lakás és helyiség ingatlanokat elidegenítésre az alábbi - az adott ingatlanra vonatkozó - feltételek megléte esetén jelölheti ki:*

*a.) amennyiben a lakás komfortfokozata legalább komfortos és a kijelölést megelőzően bérbeadásra jogosultaknak, vagy olyan bérlőknek (elhelyezésre jogosult lakáshasználóknak) már **többször** felajánlásra került, akinek a bérleményét a Kt. döntése alapján ki kell üríteni, de a felajánlást nem fogadták el,*

*b.) amennyiben az üres lakás vagy a helyiség alapterülete nem haladja meg a 15 m<sup>2</sup>-t, akkor jelölhető ki elidegenítésre, ha nem csatolható a szomszédos lakáshoz vagy helyiséghez illetve a szomszédos lakás vagy helyiség bérlője vagy tulajdonosa azt nem kívánja csatolni.*

*c.) amennyiben a lakás vagy helyiség nem tartozik az a-b.) pontban felsoroltak*

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

*közé, úgy a kijelölésre a 8.§.(1) bekezdésében foglaltak vonatkoznak."*

***Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2009. (V.1.) rendelete a Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata  
2008. évi költségvetés végrehajtásáról***

### **163/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- A FIDESZ Frakció módosító indítványáról az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 28/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott - a FIDESZ Frakció módosító indítványát az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 28/2000.(XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításához az alábbiak szerint:

Szakasz szövegéből törlésre kerül: *vagy a Gazdasági Bizottság*

***Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
13/2009. (V.1.) rendelete az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló  
helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 28/2000.(XII.23.) számú önkormányzati  
rendelet módosításáról***

### **164/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Prof. Dr. Hahn György módosító indítványáról a tulajdonában lévő vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 30/2000. (XII.23.) számú önkormányzati rendelet módosításához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott - Prof. Dr. Hahn György módosító indítványát a tulajdonában lévő vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 30/2000. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosításához az alábbiak szerint:

#### **4. §**

Az Ör. 26. § (4) bekezdése a következőkkel egészül ki:

*„A Polgármesteri Hivatal illetékes irodája az éves költségvetési rendeletben meghatározott - a közös költségen felüli - költségkeret felhasználásáról (célbefizetésekről) a Gazdasági Bizottságot havonta tájékoztatja."*

***Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2009. (V.1.) rendelete a tulajdonában lévő vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló  
30/2000. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról***

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### **165/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Fedrid Gábor ügyrendi indítványáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Fedrid Gábor ügyrendi indítványát, mely szerint a 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztés szavazásánál a Képviselő-testület külön szavaz a rendelettervezetről és a mellékletről, valamint külön szavaz a függelékről.

### **166/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Módosító indítványokról a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által elfogadott – az alábbi módosító indítványokat a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításához:

#### **“MSZP Frakció**

*A rendelettervezet kiegészül egy új 3.§-sal:*

#### **„3.§**

*Az Ör. 11. § kiegészül egy új (3) ponttal:*

*(3) A pályázatra kiírandó lakásokat a Gazdasági Bizottság jelöli ki."*

*A rendelettervezet további paragrafusai értelemszerűen átszámóznak.*

*A rendelettervezet módosítás szerinti 7.§-a (eredetileg 6.§) az alábbiak szerint módosul:*

#### **„7. §**

*Az Ör. 12. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:*

*(6) a) A nyertes pályázóval az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül a lakás rendeltetésszerű állapotának kialakítására pályázati feltételként megszabott időtartamra határozott idejű bérleti szerződést kell kötni. A szerződés megkötésének feltétele, hogy a pályázat nyertese a határozott idejű bérleti szerződés feltételeinek nem teljesítése esetére közjegyzői okiratban vállalja a kiürítési kötelezettségét. A nyertes visszalépése vagy kiesés esetén az adott lakásra pályázó, a rangsorban következő pályázónak kell a lakás bérbevételére ajánlatot tenni.*

*b) A határozott idejű bérleti szerződés alatt a számlával igazolt, lakhatásra fordított felújítási költségek összegéig a Gazdasági Bizottság döntése alapján lakbér beszámítás adható a határozatlan idejű bérleti szerződés megkötésétől számított legfeljebb 4 év időtartamra. A beszámítás mértéke legfeljebb a havi lakbér 50%-a lehet."*

*A rendelettervezet kiegészül egy új 8-as §-sal:*



## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### „8. §

Az Ör. 15. § (3) bekezdésének b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
(3) b) a kerületben közbiztonsági és rendvédelmi feladatot ellátó, az ORFK alárendeltségében működő szervezettel, vagy egyéb esetekben ellenérték nélkül, a Képviselő-testület döntésében évente meghatározott lakás keretszámban és feltételekkel köthető."

A rendelettervezet további paragrafusai értelemszerűen átszámozódnak.

### Szociális és Egészségügyi Bizottság

10. sz. függelék:

III. sz. táblázat:

1.) a „jelenlegi lakás megfelelősége” oszlop megnevezésének módosítása  
„jelenlegi lakás szobáinak egy főre jutó területe”-re ,

2.) „A jelenleg együtt élő háztartás teljes létszámát figyelembe véve” oszlopban a  
10-16 nm közötti alapterület esetében a pontszám 10 pont helyett 0 pont legyen.

VI. sz. táblázat:

Az „alapterülete nem éri el a 25 nm-t” szövegrész, valamint az ehhez a sorhoz kapcsolódó pontszám (10 pont) kerüljön a táblázatból kihúzásra,

VII. sz. táblázatban: Abban az esetben, amikor a kérelmező „háromnál több gyermeket nevel egyedül” az adható pontszám módosításra kerüljön 40 pontra, a kérelmező családtagja esetében 20 pontra, abban az esetben, amikor kérelmező „3-nál több gyermeket nevel háztársával, élettársával” az adható pontszám módosításra kerüljön 30 pontra, a kérelmező családtagja esetében 10 pontra.

A táblázat kiegészítése az alábbi sorral: „igazolhatóan van lakásfelújításra fordítható megtakarítása” az adható pontszám: kérelmező, és családtag esetében 10-10 pont.

9. sz. függelék:

„A pályázathoz a benyújtáskor mellékelendő igazolások” egészüljön ki  
„Amennyiben van a kérelmezőnek illetve családtagjának lakásfelújításra fordítható megtakarítása, annak igazolása” sorral.”

### 167/2009. (IV.24.) számú határozat:

- A FIDESZ Frakció módosító indítványáról a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott – a FIDESZ Frakció módosító indítványát a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításához az alábbiak szerint:

A rendelet tervezet 2.§.-a törlésre kerül.

Marad az eredeti rendelet 4.§. (1) bek. c.) pontja

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### 168/2009. (IV.24.) számú határozat:

- **Az MSZP Frakció módosító indítványáról a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott – az MSZP módosító indítványát a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításához az alábbiak szerint:

A rendelettervezet kiegészül egy új 3.§-sal:

#### „3.§

Az Ör. 11. § kiegészül egy új (3) ponttal:

(3) A pályázatra kiírandó lakásokat a Gazdasági Bizottság jelöli ki."

A rendelettervezet további paragrafusai értelemszerűen átszámozódnak.

A rendelettervezet módosítás szerinti 7.§-a (eredetileg 6.§) az alábbiak szerint módosul:

#### „7. §

Az Ör. 12. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(6) a) A nyertes pályázóval az erről szóló értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül a lakás rendeltetésszerű állapotának kialakítására pályázati feltételként megszabott időtartamra határozott idejű bérleti szerződést kell kötni. A szerződés megkötésének feltétele, hogy a pályázat nyertese a határozott idejű bérleti szerződés feltételeinek nem teljesítése esetére közjegyzői okiratban vállalja a kiürítési kötelezettségét. A nyertes visszalépése vagy kiesés esetén az adott lakásra pályázó, a rangsorban következő pályázónak kell a lakás bérbevételére ajánlatot tenni.

b) **A határozott idejű bérleti szerződés alatt a számlával igazolt, lakhatásra fordított** felújítási költségek összegéig a Gazdasági Bizottság döntése alapján lakbér beszámítás adható a határozatlan idejű bérleti szerződés megkötésétől számított legfeljebb 4 év időtartamra. A beszámítás mértéke legfeljebb a havi lakbér 50%-a lehet."

A rendelettervezet kiegészül egy új 8-as §-sal:

#### „8. §

Az Ör. 15. § (3) bekezdésének b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) b) a kerületben közbiztonsági és rendvédelmi feladatot ellátó, az ORFK alárendeltségében működő szervezettel, vagy egyéb esetekben ellenérték nélkül, a Képviselő-testület döntésében évente meghatározott lakás keretszámban és feltételekkel köthető."

A rendelettervezet további paragrafusai értelemszerűen átszámozódnak.

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### 169/2009. (IV.24.) számú határozat:

- A Szociális és Egészségügyi Bizottság módosító indítványáról a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott – a Szociális és Egészségügyi Bizottság módosító indítványát a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításához az alábbiak szerint:

#### 10. sz. függelék:

##### *III. sz. táblázat:*

- 1.) a „jelenlegi lakás megfelelősége” oszlop megnevezésének módosítása „jelenlegi lakás szobáinak egy főre jutó területe”-re ,
- 2.) „A jelenleg együtt élő háztartás teljes létszámát figyelembe véve” oszlopban a 10-16 nm közötti alapterület esetében a pontszám 10 pont helyett 0 pont legyen.

##### *VI. sz. táblázat:*

Az „alapterülete nem éri el a 25 nm-t” szövegrész, valamint az ehhez a sorhoz kapcsolódó pontszám (10 pont) kerüljön a táblázatból kihúzásra,

*VII. sz. táblázatban: Abban az esetben, amikor a kérelmező „háromnál több gyermeket nevel egyedül” az adható pontszám módosításra kerüljön 40 pontra, a kérelmező családtagja esetében 20 pontra, abban az esetben, amikor kérelmező „3-nál több gyermeket nevel házastársával, élettársával” az adható pontszám módosításra kerüljön 30 pontra, a kérelmező családtagja esetében 10 pontra.*

*A táblázat kiegészítése az alábbi sorral: „igazolhatóan van lakásfelújításra fordítható megtakarítása” az adható pontszám: kérelmező, és családtag esetében 10-10 pont.*

#### 9. sz. függelék:

*„A pályázathoz a benyújtáskor mellékelendő igazolások” egészüljön ki „Amennyiben van a kérelmezőnek illetve családtagjának lakásfelújításra fordítható megtakarítása, annak igazolása” sorral.”*

### 170/2009. (IV.24.) számú határozat:

- Prof. Dr. Hahn György módosító indítványáról a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott – Prof. Dr. Hahn György módosító indítványát a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

módosításához az alábbiak szerint:

### Határozati javaslat

A Képviselő-testület a 23/2006. (VI. 15.) számú rendelet végrehajtására felkéri az új Lakásbizottságot és az új Lakásbizottság az új szövegezésnél a fenti módosításokat vegye figyelembe.

**Felelős:** Gergely József alpolgármester, Dr. Kálmán Zsuzsanna címzetes főjegyző  
**Határidő:** 2009. május 31.

#### 171/2009. (IV.24.) számú határozat:

**- Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2009.(... ..) rendeletéről a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének .../2009.(... ..) rendeletét a tulajdonában lévő lakások bérletéről és bérbeadásának feltételeiről szóló 23/2006.(VI.15.) számú önkormányzati rendelet módosításáról.

***Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2009. (V.1.) rendelete a társasházaknak nyújtható visszatérítendő kamatmentes és vissza nem térítendő általános- és gázvezeték-felújítási támogatásról szóló 45/2006.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról***

#### 172/2009. (IV.24.) számú határozat:

**- Fedrid Gábor módosító indítványáról a 703/2000.(11.30.) számú határozat módosításához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** - az előterjesztő által is elfogadott – Fedrid Gábor módosító indítványát a 703/2000.(11.30.) számú határozat módosításához az alábbiak szerint:

### Határozati javaslat:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 703/2000. (XI. 30.) számú határozatának (továbbiakban: a Határozat) alábbi pontjait az ott megjelölt tartalommal módosítja:

1. A Határozat 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„A bérleti díjak mértékére a helyiség kerületen belüli (kiemelt útvonal, főútvonal, egyéb útvonal) és épületen belüli (utcai földszinti, udvari földszinti, alagsori, emeleti, utcai pincei és udvari pincei) fekvése és a helyiségben végzett tevékenység (kiemelt jövedelmezőségű, kereskedelmi szolgáltatás, javítási, műhelyi szolgáltatás, egészségügyi, kulturális szolgáltatás, egyéb, raktározás) alapján a 4.)*

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

*pontban meghatározott díjak és a Gazdasági Bizottság vonatkozó határozata szerint kell ajánlatot tenni a bérlőnek."*

2. A Határozat 4. pontjának első mondata, valamint az A-E. pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

*„Az egy négyzetméterre eső bérleti díjak nettó összege 2009. évre vonatkozóan az A-E. pontig meghatározott összegek. Ezt követően a bérleti díjak nettó összegét minden évben a KSH inflációs ráta közzétételét követően a Gazdasági Bizottság határozza meg.*

A.) *A bérelt helyiség utcai földszinti:*

	<b>Kiemelt jöv. tevékenység</b>	<b>Kereskedelmi szolgáltatás</b>	<b>Javítási, műhelyi szolg.</b>	<b>Eü., kulturális szolgáltatás</b>	<b>Egyéb, raktározás</b>
<b>Kiemelt útvonal</b>	50.145.-	26744.-	23404.-	16.716.-	13.374.-
<b>Főútvonal</b>	40.119.-	20.509.-	17.580.-	14.649.-	11.723.-
<b>Egyéb útvonal</b>	33.427.-	14.650.-	11.723.-	11.723.-	8.791.-

B.) *A bérelt helyiség udvari földszinti:*

	<b>Kiemelt jöv. tevékenység</b>	<b>Kereskedelmi szolgáltatás</b>	<b>Javítási, műhelyi szolg.</b>	<b>Eü., kulturális szolgáltatás</b>	<b>Egyéb, raktározás</b>
<b>Kiemelt útvonal</b>	40.119.-	21.972.-	19.045.-	14.650.-	11.723.-
<b>Főútvonal</b>	33.427.-	16.117.-	14.650.-	11.723.-	10.256.-
<b>Egyéb útvonal</b>	26.744.-	13.184.-	11.336.-	10.256.-	8.791.-

C.) *A bérelt helyiség alagsori, emeleti:*

	<b>Kiemelt jöv. tevékenység</b>	<b>Kereskedelmi szolgáltatás</b>	<b>Javítási, műhelyi szolg.</b>	<b>Eü., kulturális szolgáltatás</b>	<b>Egyéb, raktározás</b>
<b>Kiemelt útvonal</b>	30.088.-	17.580.-	14.650.-	11.723.-	11.723.-
<b>Főútvonal</b>	23.404.-	16.117.-	11.723.-	10.256.-	8.791.-
<b>Egyéb útvonal</b>	16.714.-	13.184.-	10.256.-	8.791.-	7.324.-

D.) *A bérelt helyiség utcai pincei:*

	<b>Kiemelt jöv. tevékenység</b>	<b>Kereskedelmi szolgáltatás</b>	<b>Javítási, műhelyi szolg.</b>	<b>Eü., kulturális szolgáltatás</b>	<b>Egyéb, raktározás</b>
<b>Kiemelt útvonal</b>	20.058.-	11.723.-	10.256.-	8.791.-	8.791.-
<b>Főútvonal</b>	16.714.-	10.256.-	8.791.-	7.324.-	7.324.-
<b>Egyéb útvonal</b>	13.372.-	8.791.-	7.324.-	5.863.-	5.863.-

E.) *A bérelt helyiség udvari pincei:*

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

	<b>Kiemelt jöv. tevékenység</b>	<b>Kereskedelmi szolgáltatás</b>	<b>Javítási, műhelyi szolg.</b>	<b>Eü., kulturális szolgáltatás</b>	<b>Egyéb, raktározás</b>
<b>Kiemelt útvonal</b>	15.934.-	11.171.-	8.379.-	6982.-	5.589.-
<b>Főútvonal</b>	12.746.-	8.379.-	6.982.-	5.589.-	4.142.-
<b>Egyéb útvonal</b>	9.561.-	6.982.-	5.589.-	5.026.-	4.142.-

3. A Határozat 7. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul:

*„ A határozat meghozatala után létrejövő bérleti szerződések esetében a bérlőnek kötelezettséget vállalnia arra is, hogy a bérleti díjat 12 havonta a KSH által az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével növelt összegben fizeti meg. Ezen kikötés alapján 12 havonta a bérleti szerződésben rögzített bérleti díjat kell növelni.*

4. A Határozat 18. pontjának harmadik és negyedik mondatát hatályon kívül helyezi.

5. A Határozat 19. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„A bérlő felé kezdeményezni kell azt is, hogy a megállapítható új bérleti díjról történő megállapodás létrejöttét követő 2. évtől kezdve, a bérleti díj minden évben a KSH által közzétett infláció %-ával emelkedik. A bérlővel a 18. pont alapján akkor lehet megkötni a megállapodást, ha a valorizációs ajánlatot is elfogadja.”*

6. Határozat 20. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„Ha a bérleti díj módosítását a bérlő az új bérleti díj igénylésétől számított három hónapon belül nem fogadja el, az ERVA Zrt. javaslatot tesz a Gazdasági Bizottság részére a határozatlan idejű bérleti szerződés rendes (1 éves felmondási idővel történő) felmondására.*

*Azon bérlők esetében, akiknek a bérleti szerződése 2000. december 31-e előtt fennállt a Gazdasági Bizottság a bérlő kérésére hozzájárulhat, hogy a 18. pont alapján igényelt bérleti díj alatt arányosan, fokozatosan kerüljön bevezetésre úgy, hogy a jelenlegi és az igényelt bérleti díj közötti különbséget arányosan kell elosztani a Gazdasági Bizottság által meghatározott idő, de maximum 5 év alatt azzal, hogy a lejáratú idő végén az akkor hatályos (aktuális) bérleti díjat köteles fizetni. A hozzájárulás alapján a bérlőnek a fentieket bérleti szerződésben kell vállalnia.”*

7. A Határozat 23. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„Ha az Önkormányzat helyiségek bérbe adásának feltételeit szabályozó rendelete szerint az önkormányzati hozzájárulásnak vagy más önkormányzati döntésnek az a feltétele, hogy a bérlő a bérbeadó által meghatározott bérleti díjat elfogadja, a határozat meghozatalakor már fennálló bérleti szerződés esetén, az elfogadandó új bérleti díj mértékét a határozat alapján kell meghatározni. Ezen kívül a bérlőnek vállalnia kell, hogy az elfogadandó új bérleti díj minden évben a KSH által közzétett infláció %-ával emelkedik.”*

**Felelős:** Hunvald György polgármester

**Határidő:** azonnal

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**173/2009. (IV.24.) számú határozat:**

- Erzsébetváros Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjáról szóló 703/2000.(11.30.) számú határozat módosításáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **ügy dönt**, hogy a 703/2000. (XI. 30.) számú határozatának (továbbiakban a Határozat) alábbi pontjait az ott megjelölt tartalommal az elfogadott módosító indítvánnyal együtt az alábbiak szerint módosítja:

1. A Határozat 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„A bérleti díjak mértékére a helyiség kerületen belüli (kiemelt útvonal, főútvonal, egyéb útvonal) és épületen belüli (utcai földszinti, udvari földszinti, alagsori, emeleti, utcai pincei és udvari pincei) fekvése és a helyiségben végzett tevékenység (kiemelt jövedelmezőségű, kereskedelmi szolgáltatás, javítási, műhelyi szolgáltatás, egészségügyi, kulturális szolgáltatás, egyéb, raktározás) alapján a 4.) pontban meghatározott díjak és a Gazdasági Bizottság vonatkozó határozata szerint kell ajánlatot tenni a bérlőnek.”*

2. A Határozat 4. pontjának első mondata, valamint az A-E. pontjai az alábbiak szerint módosulnak:

*„Az egy négyzetméterre eső bérleti díjak nettó összege 2009. évre vonatkozóan az A-E. pontig meghatározott összegek. Ezt követően a bérleti díjak nettó összegét minden évben a KSH inflációs ráta közzétételét követően a Gazdasági Bizottság határozza meg.*

*A.) A bérelt helyiség utcai földszinti:*

	<b>Kiemelt jöv. tevékenység</b>	<b>Kereskedelmi szolgáltatás</b>	<b>Javítási, műhelyi szolg.</b>	<b>Eü., kulturális szolgáltatás</b>	<b>Egyéb, raktározás</b>
<b>Kiemelt útvonal</b>	50.145.-	26744.-	23404.-	16.716.-	13.374.-
<b>Főútvonal</b>	40.119.-	20.509.-	17.580.-	14.649.-	11.723.-
<b>Egyéb útvonal</b>	33.427.-	14.650.-	11.723.-	11.723.-	8.791.-

*B.) A bérelt helyiség udvari földszinti:*

	<b>Kiemelt jöv. tevékenység</b>	<b>Kereskedelmi szolgáltatás</b>	<b>Javítási, műhelyi szolg.</b>	<b>Eü., kulturális szolgáltatás</b>	<b>Egyéb, raktározás</b>
<b>Kiemelt útvonal</b>	40.119.-	21.972.-	19.045.-	14.650.-	11.723.-
<b>Főútvonal</b>	33.427.-	16.117.-	14.650.-	11.723.-	10.256.-
<b>Egyéb útvonal</b>	26.744.-	13.184.-	11.336.-	10.256.-	8.791.-

*C.) A bérelt helyiség alagsori, emeleti:*

	<b>Kiemelt jöv.</b>	<b>Kereskedelmi</b>	<b>Javítási,</b>	<b>Eü., kulturális</b>	<b>Egyéb,</b>
--	---------------------	---------------------	------------------	------------------------	---------------

**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

	<b>tevékenység</b>	<b>szolgáltatás</b>	<b>műhelyi szolg.</b>	<b>szolgáltatás</b>	<b>raktározás</b>
<b>Kiemelt útvonal</b>	30.088.-	17.580.-	14.650.-	11.723.-	11.723.-
<b>Főútvonal</b>	23.404.-	16.117.-	11.723.-	10.256.-	8.791.-
<b>Egyéb útvonal</b>	16.714.-	13.184.-	10.256.-	8.791.-	7.324.-

D.) *A bérelt helyiség utcai pincei:*

	<b>Kiemelt jöv. tevékenység</b>	<b>Kereskedelmi szolgáltatás</b>	<b>Javítási, műhelyi szolg.</b>	<b>Eü., kulturális szolgáltatás</b>	<b>Egyéb, raktározás</b>
<b>Kiemelt útvonal</b>	20.058.-	11.723.-	10.256.-	8.791.-	8.791.-
<b>Főútvonal</b>	16.714.-	10.256.-	8.791.-	7.324.-	7.324.-
<b>Egyéb útvonal</b>	13.372.-	8.791.-	7.324.-	5.863.-	5.863.-

E.) *A bérelt helyiség udvari pincei:*

	<b>Kiemelt jöv. tevékenység</b>	<b>Kereskedelmi szolgáltatás</b>	<b>Javítási, műhelyi szolg.</b>	<b>Eü., kulturális szolgáltatás</b>	<b>Egyéb, raktározás</b>
<b>Kiemelt útvonal</b>	15.934.-	11.171.-	8.379.-	6982.-	5.589.-
<b>Főútvonal</b>	12.746.-	8.379.-	6.982.-	5.589.-	4.142.-
<b>Egyéb útvonal</b>	9.561.-	6.982.-	5.589.-	5.026.-	4.142.-

3. A Határozat 7. pontjának első mondata az alábbiak szerint módosul:

*„ A határozat meghozatala után létrejövő bérleti szerződések esetében a bérlőnek kötelezettséget vállalnia arra is, hogy a bérleti díjat 12 havonta a KSH által az előző évre közzétett fogyasztói árindex mértékével növelt összegben fizeti meg. Ezen kikötés alapján 12 havonta a bérleti szerződésben rögzített bérleti díjat kell növelni.*

4. A Határozat 18. pontjának harmadik és negyedik mondatát hatályon kívül helyezi.

5. A Határozat 19. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„A bérlő felé kezdeményezni kell azt is, hogy a megállapítható új bérleti díjról történő megállapodás létrejöttét követő 2. évtől kezdve, a bérleti díj minden évben a KSH által közzétett infláció %-ával emelkedik. A bérlővel a 18. pont alapján akkor lehet megkötni a megállapodást, ha a valorizációs ajánlatot is elfogadja.”*

6. Határozat 20. pontja az alábbiak szerint módosul:

*„Ha a bérleti díj módosítását a bérlő az új bérleti díj igénylésétől számított három hónapon belül nem fogadja el, az ERVA Zrt. javaslatot tesz a Gazdasági Bizottság részére a határozatlan idejű bérleti szerződés rendes (1 éves felmondási idővel történő) felmondására.*

*Azon bérlők esetében, akiknek a bérleti szerződése 2000. december 31-e előtt fennállt a Gazdasági Bizottság a bérlő kérésére hozzájárulhat, hogy a 18. pont alapján igényelt bérleti díj alatt arányosan, fokozatosan kerüljön bevezetésre úgy,*



## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

hogy a jelenlegi és az igényelt bérleti díj közötti különbséget arányosan kell elosztani a Gazdasági Bizottság által meghatározott idő, de maximum 5 év alatt azzal, hogy a lejáratú idő végén az akkor hatályos (aktuális) bérleti díjat köteles fizetni. A hozzájárulás alapján a bérlőnek a fentieket bérleti szerződésben kell vállalnia."

7. A Határozat 23. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Ha az Önkormányzat helyiségek bérbe adásának feltételeit szabályozó rendelete szerint az önkormányzati hozzájárulásnak vagy más önkormányzati döntésnek az a feltétele, hogy a bérlő a bérbeadó által meghatározott bérleti díjat elfogadja, a határozat meghozatalakor már fennálló bérleti szerződés esetén, az elfogadandó új bérleti díj mértékét a határozat alapján kell meghatározni. Ezen kívül a bérlőnek vállalnia kell, hogy az elfogadandó új bérleti díj minden évben a KSH által közzétett infláció %-ával emelkedik."

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **174/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- A FIDESZ Frakció módosító indítványáról az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok 2008. december 31-i vagyonkimutatásához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott - a FIDESZ Frakció módosító indítványát az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok 2008. december 31-i vagyonkimutatásához az alábbiak szerint:

Új határozati javaslat:

.....készített vagyonkimutatását **nem fogadja el**..... szövegre változik.

### **175/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Prof. Dr. Hahn György módosító indítványáról az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok 2008. december 31-i vagyonkimutatásához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** – az előterjesztő által sem elfogadott – Prof. Dr. Hahn György módosító indítványát az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok 2008. december 31-i vagyonkimutatásához:

Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékével kapcsolatban különböző

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

értékbecslések és állásfoglalások vannak kialakulóban. Ezek egy része a nemzetközi jogból kiindulva azt gondolja, hogy a kerület 1300 épületének 99%-a az 1949-es államosítással került az állam tulajdonába és ennek nemzetközi jogi és gazdasági következményei mai napig tisztázottak.

Ugyancsak vita tárgyát képezi az Önkormányzat és az Ügyészség között az a 17 ház ügye is, amelynek eladásáról a Képviselő-testület úgy gondolta, hogy nem a benne lakóknak, hanem befektetőknek kell elidegeníteni, akik majd gondoskodnak a lakók kihelyezéséről és az új ingatlanok nyereséggel történő felépítéséről. Ezen épületek értéke és jogi helyzete vitatható. Ráadásul az épületek jelentős része a NEKÖM határozatai alapján az utóbbi időben műemléki védetség alá kerültek. Ez a védetség nem minden esetben növeli az ingatlanok értékét és elidegenítési lehetőségét. A jelenlegi ingatlan pangásos időben (400 000 üres az országban) nehéz reális képet adni az egyes építmények és szabadon álló telkek stb. értékéről. Ezért helyes ugyan, ha az ingatlanokat számba vesszük, de azok vagyon kimutatása rendkívül vitatható. Csak néhány példa erre: az 1990-94-es ciklusban az üzlethelyiségek értékét 13 milliárd Ft-ra az épületek felújítási igényét 18 milliárd Ft-ra becsülte Szabó Zsolt az akkori Lakásbizottság elnöke. A fenti üzlethelyiség csoportot a 2. ciklusban 5 milliárd Ft-ért, csaknem teljes számban értékesítették, azóta sem tudni hova került 8 milliárd.

A Gozsdu udvar 72 lakásának üritése közel 1,5 milliárd Ft-ba került az ingatlan eladási ára 500 valahány millió Ft bevételt hozott. Hasonló negatív eredménnyel járt a Sky Park létesítése és értékesítése is. Éppen ezért nem tudom elfogadni, hogy a kerületi ingatlanok értéke jelenleg 48 milliárd Ft nagyságrendű, amelyből 14 milliárd Ft. Forgalomképes bevétel származhat.

### **176/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok 2008. december 31-i vagyonkimutatásáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan-vagyon 2008. december 31-i nappal készített vagyonkimutatását **elfogadja**.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

### **177/2009. (IV.24.) számú határozat:**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### - Budapest, VII. kerület Holló utca 1. szám alatti társasház tetőtér elidegenítésének ügyéről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest VII. kerület 34173/0/A/39 hrsz, természetben a VII. kerület Holló utca 1. szám alatti épület tetőterének a Holló utca 1. szám alatti társasház ingyenes tulajdonba adására vonatkozó kérelmet elutasítja, egyben az ingatlant elidegenítésre kijelöli. Az ingatlan nyilvános pályázat alapján elidegeníthető a Versenyeztetési Szabályzat előírásai szerint.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2009. december 31.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **178/2009. (IV.24.) számú határozat:**

#### - Budapest, VII. kerület Holló utca 1. szám alatti társasház tetőtér elidegenítésének ügyéről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest VII. kerület Holló utca 1. szám alatti tetőtéri ingatlan elidegenítésével összefüggésben **felkéri** a Kerületfejlesztési Bizottságot arra, hogy - eredményes pályázat, illetve ez alapján kötött adásvételi szerződés szerint a vételár tényleges megfizetése esetén - tegyen javaslatot a befolyt vételár egy részének a társasház felújítására történő biztosítására.

*Felelős: Dr. Kispál Tibor Kerületfejlesztési Bizottság elnöke*

*Határidő: 2009. december 31.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

### **179/2009. (IV.24.) számú határozat:**

#### - Gergely József módosító indítványáról az Ingatlanokra kiírt pályázatok elbírálása, további ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala című előterjesztés határozati javaslatához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** az előterjesztő által tett módosító indítványt az Ingatlanokra kiírt pályázatok elbírálása, további ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala című előterjesztés határozati javaslatához az alábbiak szerint:

Határozati javaslat

## 6.

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

testülete úgy dönt, hogy a Budapest VII. kerület Dob utca 23. szám alatti ingatlan fejlesztésével kapcsolatban 2007. augusztus 17-én megkötött szindikátusi szerződést a következőkkel egészíti ki: „A szindikátusi szerződésben szabályozott közös társaság akkor hozható létre, ha az OBUS az ingatlanra - saját költségén és kockázatára - 120 férőhelyes bölcsődére elvi építési engedélyt nyújt be és szerez meg 2009. október 31-ig. Amennyiben csak úgy szerezhető elvi építési engedély, hogy a tervezett bölcsőde játszókertjének területét meg kell növelni, az OBUS e feltételt - ugyancsak saját költségén - úgy köteles megteremteni, hogy az Önkormányzat javára a szomszédos ingatlan meghatározott területére az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre alkalmas, használati jogról szóló megállapodást köt az érintett ingatlan tulajdonosával.”

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szindikátusi szerződés módosításának aláírására.

### **180/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Vattamány Zsolt ügyrendi indítványáról –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** Vattamány Zsolt ügyrendi indítványát, mely szerint az ülést vezető elnök rekessze be a Képviselő-testület ülését, mivel nincs meg a határozatképesség.

### **181/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Fedrid Gábor ügyrendi indítványáról –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Fedrid Gábor javaslatát, mely szerint, az Ingatlanokra kiírt pályázatok elbírálása, további ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozatala című előterjesztés határozati javaslatához Prof. Dr. Hahn György képviselő úr által benyújtott módosító indítványról, valamint az ügyrendi indítványáról is kézfeltartással szavazzanak.

### **182/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Ingatlanokra kiírt pályázatok elbírálása, további ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozataláról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest VII. Dohány u. 32. és 34. szám (hrs: 34475 és 34474) alatti ingatlanokra 2009. március 27-i benyújtási határnappal kiírt nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **183/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Ingatlanokra kiírt pályázatok elbírálása, további ingatlanokkal kapcsolatos döntések**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### **meghozataláról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest VII. Dob u. 14. szám (hrs: 34194) alatti ingatlanra 2009. március 27-i benyújtási határral kiírt nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **184/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Ingatlanokra kiírt pályázatok elbírálása, további ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozataláról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy kezdeményezi a Budapest VII. Wesselényi u. 74. szám (hrs: 33819) alatti ingatlanra 2007. február 15-én létrejött adásvételi szerződésnek - a körülményeknek a szerződéskötést követő lényeges megváltozására hivatkozással - kétoldalú megszüntetését, illetve amennyiben a vevő a megszüntetésre vonatkozó okiratot ésszerű határidőben nem írja alá, úgy a szerződéstől - a vételárnak határidőben történő megfizetése elmulasztására hivatkozással - eláll. Az adásvételi szerződés megszüntetése, vagy az elállási jognyilatkozat kiadásával egyidejűleg a vevőnek a már teljesített vételár-részt vissza kell fizetni.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **185/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Ingatlanokra kiírt pályázatok elbírálása, további ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozataláról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Budapest VII. Wesselényi u. 74. szám (hrs: 33819) alatti ingatlan elidegenítését - a korábban kötött adásvételi szerződés megszüntetését követően - ismételt nyilvános pályázat alapján kell megkísérelni, amely pályázatra a Versenyeztetési Szabályzat előírásai irányadók.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2009. augusztus 31.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **186/2009. (IV.24.) számú határozat:**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### - Ingatlanokra kiírt pályázatok elbírálása, további ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozataláról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest VII. Dob u. 23. szám alatti ingatlan fejlesztésével kapcsolatban a Szociális és Egészségügyi Bizottságnak a létesíteni tervezett új bölcsőde férőhely számával kapcsolatos 31/2009.(03.17.) számú határozatával egyetért.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **187/2009. (IV.24.) számú határozat:**

#### - Ingatlanokra kiírt pályázatok elbírálása, további ingatlanokkal kapcsolatos döntések meghozataláról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Budapest VII. kerület Dob utca 23. szám alatti ingatlan fejlesztésével kapcsolatban 2007. augusztus 17-én megkötött szindikátusi szerződést a következőkkel egészíti ki: „A szindikátusi szerződésben szabályozott közös társaság akkor hozható létre, ha az OBUS az ingatlanra - saját költségén és kockázatára - 120 férőhelyes bölcsődére elvi építési engedélyt nyújt be és szerez meg 2009. október 31-ig. Amennyiben csak úgy szerezhető elvi építési engedély, hogy a tervezett bölcsőde játszókertjének területét meg kell növelni, az OBUS e feltételt - ugyancsak saját költségén - úgy köteles megteremteni, hogy az Önkormányzat javára a szomszédos ingatlan meghatározott területére az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre alkalmas, használati jogról szóló megállapodást köt az érintett ingatlan tulajdonosával.”

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szindikátusi szerződés módosításának aláírására.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **188/2009. (IV.24.) számú határozat:**

#### - Erzsébetvárosi Általános Iskola és Informatikai Szakközépiskola alapító okiratának

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

### **módosításáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete az Erzsébetvárosi Általános Iskola és Informatikai Szakközépiskola, mellékelt módosított alapító okiratát **elfogadja**.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2009. május 1.*

### **A határozat végrehajtásáért felelős: Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

### **189/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Éves ellenőrzési jelentés az önkormányzat 2008. évi belső ellenőrzési tevékenységéről -**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2008. évre vonatkozó belső ellenőrzési jelentést **elfogadja**.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

### **A határozat végrehajtásáért felelős: Nagy Józsefné belső ellenőr**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

### **190/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Éves ellenőrzési jelentés az önkormányzat 2008. évi ellenőrzési nyomvonal működéséről -**

1. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal ellenőrzési nyomvonalának 2008. évi működéséről szóló beszámolót **elfogadja**;
2. Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **felkéri** a Polgármestert, hogy a szabályszerű gazdálkodás biztosítása érdekében hívja fel az intézményvezetők figyelmét a belső kontrolrendszer folyamatos működtetésének jelentőségére

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2009. május 31.*

### **A határozat végrehajtásáért felelős: Nagy Józsefné belső ellenőr**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

*Németh Márta a Szociális Iroda vezetője*

*Hollósi Géza a Művelődési Iroda vezetője*

### **191/2009. (IV.24.) számú határozat:**

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

- Fedrid Gábor módosító indítványáról a Garay Üzletházban lévő Piac területén található, -1/092 számú, 949 nm alapterületű helyiség nyilvános pályázatáról szóló 518/2008. (XI. 19.) KT határozat módosításához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott – Fedrid Gábor módosító indítványát a Garay Üzletházban lévő Piac területén található, -1/092 számú, 949 nm alapterületű helyiség nyilvános pályázatáról szóló 518/2008. (XI. 19.) KT határozat módosításához az alábbiak szerint:

A határozati javaslat az alábbiak szerint módosul:

*„A bérbeadás időtartama határozott idejű, 10 + 5 év, a bérleti jog ellenértéke 10.500.000.-Ft + ÁFA, pályázni a bérleti díj mértékére lehet.”*

### **192/2009. (IV.24.) számú határozat:**

- A Garay Üzletházban lévő Piac területén található, -1/092 számú, 949 nm alapterületű helyiség nyilvános pályázatáról szóló 518/2008. (XI. 19.) KT határozat módosításáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az 518/2008. (XI.19.) határozatának 4. mondatát az alábbiak szerint módosítja:

*„A bérbeadás időtartama határozott idejű, 10 + 5 év, a bérleti jog ellenértéke 10.500.000.-Ft + ÁFA, pályázni a bérleti díj mértékére lehet.”*

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2009. szeptember 30.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

### **193/2009. (IV.24.) számú határozat:**

- Prof. Dr. Hahn György módosító indítványáról a Baross 19 Kft. kártérítési igénye című előterjesztés határozati javaslatához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott - Prof. Dr. Hahn György módosító indítványát a Baross 19 Kft. kártérítési igénye című előterjesztés határozati javaslatához az alábbiak szerint:

## **2. Határozati javaslat**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Frakcióvezetőket, hogy az 530/2008. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat 2) pontja alapján folytatott vizsgálatuk során, amikor a Baross tér 19. szám alatti ingatlan elidegenítését vizsgálják a következő kérdésekre térjenek ki a vizsgálati jelentésükben:

- Az Önkormányzatot miért, és kinek a felhatalmazása alapján a képviselte Város FM Kft.?



## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- A Baross tér 19. Kft-nek ki a tulajdonosa, vagy kik a tulajdonosai?
- Mennyiért vették meg a Város FM Kft-től a fenti épületet és annak helyiségeit?
- Ki képviselte az Önkormányzatot a 2003-as és 2007-es ítéletek idején?
- A vételár összege, vagy az ingatlan értéke indokoltá teszi-e az ügyvédi levélben feltüntetett 90 millió Ft-os kártérítési igényt?
- Ha érvényes bírósági ítéletek voltak, kinek a feladata az ingatlanok birtokba vétele és albérletbe való kiadása?
- Jelenleg ezek az ingatlanok kinek fizetnek bérleti, vagy egyéb díjakat és milyen összegben?
- Kinek a tulajdona volt a Baross tér 19. a földhivatali bejegyzés szerint az államosítást megelőző 1949-es évben?

**Felelős:** Frakcióvezetők

**Határidő:** 2009. június 30.

### **194/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- A Baross 19 Kft. kártérítési igényéről -**

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a természetben a Budapest VII. ker. Baross tér 19. szám alatti épületben található, nem lakás célú helyiségek adásvételével összefüggésben a Baross 19. Ingatlanforgalmazási, Ingatlankezelési és Befektetési Kft. (székhely: 1077 Budapest, Baross tér 19.), mint vevő által tulajdonjogának késedelmes földhivatali bejegyzése miatt előterjesztett kárigényét elutasítja, a vevő részére kártérítést nem fizet.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

### **195/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- A Baross 19 Kft. kártérítési igényével kapcsolatban -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felkéri a Frakcióvezetőket, hogy az 530/2008. (XII.15.) számú Képviselő-testületi határozat 2) pontja alapján folytatott vizsgálatuk során, amikor a Baross tér 19. szám alatti ingatlan elidegenítését vizsgálják a következő kérdésekre térjenek ki a vizsgálati jelentésükben:

- Az Önkormányzatot miért, és kinek a felhatalmazása alapján a képviselte Város FM Kft.?
- A Baross tér 19. Kft-nek ki a tulajdonosa, vagy kik a tulajdonosai?
- Mennyiért vették meg a Város FM Kft-től a fenti épületet és annak helyiségeit?
- Ki képviselte az Önkormányzatot a 2003-as és 2007-es ítéletek idején?

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- A vételár összege, vagy az ingatlan értéke indokolttá teszi-e az ügyvédi levélben feltüntetett 90 millió Ft-os kártérítési igényt?
- Ha érvényes bírósági ítéletek voltak, kinek a feladata az ingatlanok birtokba vétele és albérletbe való kiadása?
- Jelenleg ezek az ingatlanok kinek fizetnek bérleti, vagy egyéb díjakat és milyen összegben?
- Kinek a tulajdona volt a Baross tér 19. a földhivatali bejegyzés szerint az államosítást megelőző 1949-es évben?

*Felelős: Frakcióvezetők*

*Határidő: 2009. június 30.*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

*Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője*

### **196/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Gergely József ügyrendi indítványáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Gergely József ügyrendi indítványát mely szerint az Az ERVA Zrt. 2008. évi éves beszámolója és üzleti terv értékelése, valamint 2009. évi üzleti terve című napirendi pont tárgyalási vitájának lezárása után adjon szót a Képviselő-testület az ERVA Zrt. vezérigazgatójának.

### **197/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Gergely József módosító indítványáról az ERVA Zrt. 2008. évi éves beszámolójáról és üzleti terv értékeléséről, valamint 2009. évi üzleti tervéről szóló előterjesztés határozati javaslatához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** az előterjesztő által tett módosító indítványt az ERVA Zrt. 2008. évi éves beszámolójáról és üzleti terv értékeléséről, valamint 2009. évi üzleti tervéről szóló előterjesztés határozati javaslatához az alábbiak szerint:

A határozati javaslatok kiegészülnek egy új 5. határozati javaslattal, az alábbiak szerint:

**"5.**

*a Felügyelő Bizottság jelentését az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2008. évi éves beszámolójáról és 2009. évi üzleti tervéről elfogadja."*

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**198/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Az ERVA Zrt. 2008. évi éves beszámolójáról és üzleti terv értékeléséről, valamint 2009. évi üzleti tervéről -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2008. évi éves beszámolóját eszköz-forrás egyező **312.537 eFt** végösszeggel, mérleg szerinti eredményét **9.669 eFt-tal** (nyereség) elfogadja. Az adózott eredményt eredménytartalékba kell helyezni.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat végrehajtásáért felelős: dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője**

**199/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Az ERVA Zrt. 2008. évi éves beszámolójáról és üzleti terv értékeléséről, valamint 2009. évi üzleti tervéről -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2008. évről készült üzleti jelentését és a kiegészítő mellékletét elfogadja.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat megküldéséért felelős: Medgyesi Judit aljegyző**

**200/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Az ERVA Zrt. 2008. évi éves beszámolójáról és üzleti terv értékeléséről, valamint 2009. évi üzleti tervéről -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Moneta Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft. (*Tóth József könyvvizsgáló*) könyvvizsgálói jelentését az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2008. évi beszámolójáról elfogadja.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat megküldéséért felelős: Medgyesi Judit aljegyző**

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**201/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Az ERVA Zrt. 2008. évi éves beszámolójáról és üzleti terv értékeléséről, valamint 2009. évi üzleti tervéről -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2009. évi üzleti tervét **-7.702 eFt** eredménnyel (veszteség) elfogadja.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat megküldéséért felelős: Medgyesi Judit aljegyző**

**202/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Az ERVA Zrt. 2008. évi éves beszámolójáról és üzleti terv értékeléséről, valamint 2009. évi üzleti tervéről -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a Felügyelő Bizottság jelentését az Erzsébetvárosi Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2008. évi éves beszámolójáról és 2009. évi üzleti tervéről elfogadja.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat megküldéséért felelős: Medgyesi Judit aljegyző**

**203/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Az Erzsébetvárosi Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2009. április 28-ra összehívott taggyűlésén a tulajdonos képviseletében eljáró személy felhatalmazásáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata mint az Erzsébetvárosi Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. tagja a Társaság 2009. április 28-án tartandó Taggyűlésén a képviseletét ellátó alpolgármester részére az alábbi felhatalmazást adja:

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata az Erzsébetvárosi Kft. 2009. április 28-án tartandó Taggyűlésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

1. Erzsébetváros Kft 2008. évi éves beszámolójának, kiegészítő mellékletének és üzleti jelentésnek elfogadása.
2. Az Erzsébetváros Kft 2008. évi éves beszámolójáról a MONETA Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft (Tóth József) könyvvizsgálói jelentésének elfogadása.
3. Egyebek.  
(igen szavazat)

*A napirendek vonatkozásában az alábbi határozati javaslatokat fogadja el:*

A Társaság Tagjai a Taggyűlés határozatával elfogadják

- az Erzsébetváros Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2008. évi éves beszámolóját eszköz-forrás egyező 88.036 ezer Ft végösszeggel, mérleg szerinti eredményét 189.000,- Ft-tal. Az adózott eredmény az eredménytartalékban kerül kimutatásra.
- az Erzsébetváros Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2008. évi éves beszámolójának kiegészítő mellékletét, és az üzleti jelentését.
- az Erzsébetváros Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságról a MONETA Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft (képviselője Tóth József) könyvvizsgálói jelentését a 2008. évre vonatkozóan.  
(igen szavazat)

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2009. április 28.*

**A határozat megküldéséért felelős: Medgyesi Judit aljegyző**

### **204/2009. (IV.24.) számú határozat:**

- **Gergely József módosító indítványáról az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2008. évi mérlegének elfogadásáról és Alapító Okiratának, valamint közhasznú szerződésének módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatához -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** az előterjesztő által tett módosító indítványát az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2008. évi mérlegének elfogadásáról és Alapító Okiratának, valamint közhasznú szerződésének módosításáról szóló előterjesztés határozati javaslatához az alábbiak szerint:

Az 1. határozati javaslat 2. pontjából törlésre kerül az "*Erzsébetváros Televíziós Közhasznú*" szövegrész.

**K I V O N A T**

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

**205/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2008. évi mérlegének elfogadásáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1077 Budapest, Almássy tér 1., cégjegyzékszám: 01-09-889492, adószám: 22217307-2-42) alapítója elfogadja a Társaság 2008. évi egyszerűsített beszámolóját (mérlegét, eredménykimutatását, kiegészítő mellékletét) az eszközök és források egyező 28.285 E Ft végösszegével és mérleg szerint 0 Ft eredménnyel.
  
- 2.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1077 Budapest, Almássy tér 1., cégjegyzékszám: 01-09-889492, adószám: 22217307-2-42) alapítója elfogadja a Moneta Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft. által az Erzsébetváros Televíziós Közhasznú Társaság 2008. évi beszámolójáról szóló független könyvvizsgálói jelentést és záradékot.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat megküldéséért felelős: Medgyesi Judit aljegyző**

**206/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának, valamint közhasznú szerződésének módosításáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy

- 1.) az előterjesztés mellékletét képező Alapító Okirat módosítást és egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert azok aláírására, valamint a szükséges egyéb intézkedések megtételére és felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy a módosítások átvezetése tárgyában - beleértve az esetlegesen a Cégbíróság által kiadott hiánypótlási felhívásban foglaltak szerinti újabb, a Képviselő-testület külön döntése nélküli módosításokat is - járjon el a Cégbíróság felé.

## K I V O N A T

*Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből*

- 2.) az Erzsébetvárosi Közrendvédelmi, Közbiztonsági, Vagyonvédelmi és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal megkötött közhasznú szerződés módosítását jóváhagyja és elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szerződést, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: 2009. május 15.*

**A határozat megküldéséért felelős: Medgyesi Judit aljegyző**

**207/2009. (IV.24.) számú határozat:**

- Az Erzsébetvárosi Lakásépítő Kft. 2008. üzleti évről és a jelenlegi helyzetéről szóló beszámolójáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy elfogadja az ERLAK Erzsébetvárosi Lakásépítő Kft. VA. (1077 Budapest, Izabella u. 13.; cégjegyzékszám: 01-09-688930) 2008. üzleti évről szóló, a jelen határozat mellékletét képező éves beszámolóját mérleg szerinti 15.162 E Ft veszteséggel, annak kiegészítő mellékletét és független könyvvizsgálói jelentését, továbbá a Társaság jelenlegi helyzetéről szóló beszámolót.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat megküldéséért felelős: Medgyesi Judit aljegyző**

**208/2009. (IV.24.) számú határozat:**

- Gerendai Ágnes ügyrendi indítványáról –**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Gerenday Ágnes ügyrendi indítványát, mely szerint az Erzsébetvárosi Televíziós Közhasznú Társaság átalakítása, Alapító Okiratának valamint együttműködési szerződésének módosítása és 2008. évi mérlegének című előterjesztési tárgyalási vitájának lezárása után Erzsébetvárosi Televíziós Közhasznú Társaság ügyvezetőjének adjon szót a Képviselő-testület.

**209/2009. (IV.24.) számú határozat:**

- Az MSZP módosító indítványáról az Erzsébetvárosi Televíziós Közhasznú Társaság átalakítása, Alapító Okiratának valamint együttműködési szerződésének módosítása és 2008. évi mérlegének elfogadása című előterjesztés mellékletéhez -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által is elfogadott - az MSZP módosító indítványát az Erzsébetvárosi Televíziós Közhasznú Társaság átalakítása, Alapító Okiratának valamint együttműködési szerződésének módosítása és 2008. évi mérlegének elfogadása című előterjesztés mellékletéhez az alábbiak szerint:

## K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

Az "**Együtműködési Szerződés 5. számú módosítás a módosításokkal egységes szerkezetekben**" című melléklet 15. pontja az alábbiak szerint módosul:  
„15.

Az Erzsébetvárosi Televíziós Kht. élén álló ügyvezető a főszerkesztő(je), valamint a szerkesztő(k) munkaviszonyát csak a **Megbízó** Képviselő-testületének egyetértésével hozhatja létre, illetve (a rendkívüli felmondás esetét kivéve) szüntetheti meg. Az egyéb munkáltatói jogokat szabadon, belátása szerint gyakorolhatja."

### **210/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Az Erzsébetvárosi Televíziós Közhasznú Társaság átalakítása, Alapító Okiratának valamint együtműködési szerződésének módosításáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy

- 1.) az Erzsébetvárosi Televíziós Közhasznú Társaság alapító okiratának módosításával non-profit közhasznú korlátolt felelősségű társasággá alakul és ennek megfelelően alapító okiratának vonatkozó részeit módosítja.
- 2.) az előterjesztés mellékletét képező Alapító Okirat módosítást és egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot jóváhagyja, felhatalmazza a polgármestert azok aláírására, valamint a szükséges egyéb intézkedések megtételére és felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy a módosítások átvezetése tárgyában járjon el a Cégbíróság felé.
- 3.) az Erzsébetvárosi Televíziós Közhasznú Társasággal megkötött együtműködési megállapodás módosítását jóváhagyja és elfogadja az előterjesztés mellékletét képező, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt megállapodást, felhatalmazza a polgármestert annak aláírására, továbbá felhatalmazza a polgármestert az átalakulás bejegyzését követően az ebből fakadó szükséges módosítások átvezetésére, a Képviselő-testület által elfogadott alábbi módosító indítvánnyal együtt:

Az "**Együtműködési Szerződés 5. számú módosítás a módosításokkal egységes szerkezetekben**" című melléklet 15. pontja az alábbiak szerint módosul:

„15.

Az Erzsébetvárosi Televíziós Kht. élén álló ügyvezető a főszerkesztő(je), valamint a szerkesztő(k) munkaviszonyát csak a **Megbízó** Képviselő-testületének egyetértésével hozhatja létre, illetve (a rendkívüli felmondás esetét kivéve) szüntetheti meg. Az egyéb munkáltatói jogokat szabadon, belátása szerint gyakorolhatja."

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat megküldéséért felelős: Medgyesi Judit aljegyző**



**K I V O N A T**

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének  
2009. április 24-én 8 óra 30 perckor megtartott rendkívüli nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

**211/2009. (IV.24.) számú határozat:**

**- Az Erzsébetvárosi Televíziós Közhasznú Társaság 2008.évi mérlegének elfogadásáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy

- 1.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint az Erzsébetvárosi Televíziós Közhasznú Társaság (1077 Budapest, Wesselényi u. 17., cégjegyzékszám: 01-14-000084, adószám: 18157451-2-42) alapítója elfogadja a Társaság 2008. évi egyszerűsített beszámolóját (mérlegét, eredménykimutatását, kiegészítő mellékletét) az eszközök és források egyező 37.717. E Ft végösszegével és mérleg szerint 19.062 E Ft nyereséggel.
- 2.) Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata, mint az Erzsébetvárosi Televíziós Közhasznú Társaság (1077 Budapest, Wesselényi u. 17., cégjegyzékszám: 01-14-000084, adószám: 18157451-2-42) alapítója elfogadja a Moneta Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft. által az Erzsébetvárosi Televíziós Közhasznú Társaság 2008. évi beszámolójáról szóló független könyvvizsgálói jelentést és záradékot.

*Felelős: Hunvald György polgármester*

*Határidő: azonnal*

**A határozat megküldéséért felelős: Medgyesi Judit aljegyző**

**Zárt ülés keretében hozott határozatok száma: 212-től - 224- ig**

A kivonat hitelül:  
Budapest, 2009. április 24.

Danó Jánosné  
jegyzőkönyvvezető