

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2008. augusztus 14-én
8 óra 21 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

*Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Tanácsterem*

382/2008. (VIII. 14.) számú határozat:

- **A Budapest VII. kerület Kazinczy u. 23-27. szám alatti ingatlanok cseréjéről -**
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a 281/2008.(V.19.) és 360/2008.(VI.16.) számú határozatait visszavonja.

*Felelős: Hunvald György polgármester
Határidő: azonnal*

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Érintett irodavezető: Medgyesi Judit aljegyző

383/2008. (VIII. 14.) számú határozat:

- **A Budapest VII. kerület Kazinczy u. 23-27. szám alatti ingatlanok cseréjéről -**
Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy az Önkormányzat a tulajdonát képező, 34263 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. kerület Kazinczy u. 23. szám alatt található, 1411 m² területű, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett általános iskola” megnevezésű, 626.504.000.-Ft. forgalmi értékű és a 34264 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. kerület Kazinczy u. 27. szám alatt található, 625 m² területű, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett általános iskola” megnevezésű, 228.322.000.-Ft. forgalmi értékű ingatlanok tulajdonjogát elcseréli a 34635 helyrajzi számú, természetben a Budapest VIII. kerület Bezerédi u. 14-16.A. szám alatt található, 2528 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint “kivett középiskola” megnevezésű, 346.000.000.-Ft + 20 % ÁFA (69.200.000.-Ft) értékű ingatlanok a Magyar Állam tulajdonában és az ELTE vagyongazdálkodásában lévő 1264/2529 tulajdoni hányadára. A Képviselő-testület a Kazinczy u. 23.-27. szám alatt található ingatlanokon az ingatlan használója, az Eötvös Lóránd Tudományegyetem által elvégzett beruházások igazolt költségét 25.602.651.-Ft összegben **fogadja el**, amely összeget az ingatlanok ügyleti értékének meghatározásakor be kell számítani. A cserével érintett ingatlanok forgalmi értékének különbözetét, 414.023.349 Ft-ot a cserepartner ELTE-nek - a csereszerződés Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt általi jóváhagyása napjától számított 30 napon belül - készpénzben kell megfizetnie az Önkormányzat részére. A Képviselő-testület **felhatalmazza** a polgármestert a csereszerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

*Felelős: Hunvald György polgármester
Határidő: 60 nap*

K I V O N A T

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2008. augusztus 14-én 8 óra 21 perckor megtartott rendkívüli zárt ülésének jegyzőkönyvéből**

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

384/2008. (VIII. 14.) számú határozat:

- A Budapest VII. kerület Kazinczy u. 23-27. szám alatti ingatlanok cseréjéről -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy a 34635 helyrajzi számú, természetben a Budapest VIII. kerület Bezerédi u. 14-16.A. szám alatt található, 2528 m₂ alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint "kivett középiskola" megnevezésű, 346.000.000.-Ft + 20 % ÁFA (69.200.000.-Ft) értékű 1264/2529 tulajdoni hányadát a tulajdonjog megszerzését követően elcseréli Budapest Főváros Önkormányzatával az annak tulajdonában lévő 33520 helyrajzi számú, természetben a Budapest VII. ker. Damjanich u. 4. szám alatt található, 2236 m² területű, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett, középiskola” megnevezésű, 346.000.000.-Ft + 20% ÁFA (69.200.000.-Ft) forgalmi értékű ingatlan tulajdonjogára.

A Képviselő-testület **felhatalmazza** a polgármestert a csereszerződés aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: 2008. december 31.

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Villányi Tibor a Vagyongazdálkodási Iroda vezetője

Érintett irodavezető: Fitosné Z. Zsuzsanna a Pénzügyi Iroda vezetője

A kivonat hitelül:

Budapest, 2008. augusztus 14.

Mayer Szilvia
jegyzőkönyvvezető