

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének

2007. június 15-én

11 óra 25 perckor megtartott rendes zárt ülésének jegyzőkönyvéből

*Az ülés helye: Budapest, VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatal
Budapest, VII. kerület Erzsébet krt. 6. I. emelet Tanácssterem*

447/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- átmeneti szociális segély ügyében hozott I. fokú határozat helybenhagyásáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által átmeneti szociális segély ügyében hozott I. fokú határozatot az alábbi esetben **helybenhagyja**

B... Sándor 1074 Budapest VII. ker. Szövetség

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

448/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- lakásfenntartási támogatás ügyében hozott I. fokú határozat megváltoztatásáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által lakásfenntartási támogatás ügyében hozott I. fokú határozatot az alábbi esetben **megváltoztatja**

B.... Béláné Budapest VII. Thököly

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

449/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- lakásfenntartási támogatás ügyében hozott I. fokú határozatok helybenhagyásáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által lakásfenntartási támogatás ügyében hozott I. fokú határozatokat az alábbi 2 esetben **helybenhagyja**

1. H..... Essan Budapest VII. Damjanich

2. Cs... Ferenc Budapest VII. Nefelejcs

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2007. június 15-én 11 óra 25 perckor megtartott rendes zárt ülésének jegyzőkönyvéből

450/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- adósságkezelési szolgáltatás ügyében hozott I. fokú határozat megváltoztatásáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által adósságkezelési szolgáltatás ügyében hozott I. fokú határozatot az alábbi esetben **megváltoztatja**

S..... József Budapest VII. Kertész

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

451/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- rendkívüli gyermekvédelmi támogatás ügyében hozott I. fokú határozat helybenhagyásáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által rendkívüli gyermekvédelmi támogatás ügyében hozott I. fokú határozatot az alábbi esetben **helybenhagyja**

H..... Essan Budapest VII. Damjanich

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

452/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- személyi térítési díj ügyében hozott I. fokú döntés helybenhagyásáról-

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete az Intézményvezető által személyi térítési díj ügyében hozott I. fokú döntést az alábbi esetben **helybenhagyja**

J..... Pálné Budapest VII. Síp

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

453/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- Elfogadott módosító indítványokról az Önkormányzat tulajdonában lévő egyes ingatlanok elidegenítésére való felhatalmazásra vonatkozó előterjesztés határozati javaslatához -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** – az előterjesztő által tett, illetve elfogadott – alábbi módosító indítványokat az Önkormányzat tulajdonában lévő egyes ingatlanok elidegenítésére való felhatalmazásra vonatkozó előterjesztés határozati javaslatához:

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2007. június 15-én 11 óra 25 perckor megtartott rendes zárt ülésének jegyzőkönyvéből

Gergely József

Határozati javaslat:

Budapest Főváros VII. kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Gazdasági Bizottságot, hogy az alábbiakban felsorolt ingatlanok elidegenítésének lebonyolításával kapcsolatos illetve az ingatlanok Önkormányzat részvételével létrejött gazdasági társaság rendelkezésére bocsátásával kapcsolatos határozatokat meghozza, valamint felhatalmazza a Polgármestert a Gazdasági Bizottság határozatai alapján kötendő adásvételi, szindikátusi és társasági szerződések aláírására:

- Osvát u. 5.
- Péterfy S. u. 34.
- Síp u. 3.
- Garay u. 48.
- Kisdiófa utcai ingatlanok (Kisdiófa utca 4., 6., 8., 10., 12. és 14. és 16., valamint 5., 7. és 9.),
- Csányi utcai ingatlanok (Csányi u. 4., 6., 8. és 10. és 5.)

Fedrid Gábor

I. az előterjesztés 2. számú határozati javaslata az alábbiak szerint módosul

2. Budapest Főváros VII. kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Gazdasági Bizottságot, hogy az alábbiakban felsorolt ingatlanok elidegenítésének lebonyolításával kapcsolatos vagy az ingatlanok Önkormányzat részvételével létrejött gazdasági társaság rendelkezésére bocsátásával kapcsolatos határozatokat meghozza, valamint felhatalmazza a Polgármestert a Gazdasági Bizottság határozatai alapján kötendő adásvételi, szindikátusi és társasági szerződések aláírására:

- Madách téri mélygarázs aláépítési jog
- Klauzál téri mélygarázs aláépítési jog
- Péterfy S. u. 39.
- Péterfy S. u. 43.
- Almássy tér 6. (Szabadidő Központ)
- Murányi u. 13.
- Nefelejcs u. 63.
- Verseny u. 16., 20., 22-24. és 26.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

II. az előterjesztés 1. számú határozati javaslata az alábbiak szerint módosul:

1. Budapest Főváros VII. kerület Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elidegenítésre kijelöli az Önkormányzat tulajdonában álló következő ingatlanokat: Klauzál téri mélygarázs aláépítési jog, a Murányi u. 13., Nefelejcs u. 63. és a Verseny utca 16., 20., 22-24. és 26.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2007. június 15-én 11 óra 25 perckor megtartott rendes zárt ülésének jegyzőkönyvéből

454/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- **Az Önkormányzat tulajdonában lévő egyes ingatlanok elidegenítésére való felhatalmazásáról-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy elidegenítésre kijelöli az Önkormányzat tulajdonában álló következő ingatlanokat: Klauzál téri mélygarázs aláépítési jog, a Murányi utca 13., Nefelejcs utca 63. és a Verseny utca 16., 20., 22-24. és 26.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: folyamatos

455/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- **Az Önkormányzat tulajdonában lévő egyes ingatlanok elidegenítésére való felhatalmazásáról-**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **felhatalmazza** a Gazdasági Bizottságot, hogy az alábbiakban felsorolt ingatlanok elidegenítésének lebonyolításával kapcsolatos vagy az ingatlanok Önkormányzat részvételével létrejött gazdasági társaság rendelkezésére bocsátásával kapcsolatos határozatokat meghozza, valamint felhatalmazza a Polgármestert a Gazdasági Bizottság határozatai alapján kötendő adásvételi, szindikátusi és társasági szerződések aláírására:

- Madách téri mélygarázs aláépítési jog
- Klauzál téri mélygarázs aláépítési jog
- Péterfy Sándor utca 39.
- Péterfy Sándor utca 43.
- Almássy tér 6. (Szabadidő Központ)
- Murányi utca 13.
- Nefelejcs utca 63.
- Verseny utca 16., 20., 22-24. és 26.
- Osvát u. 5.
- Péterfy S. u. 34.
- Síp u. 3.
- Garay u. 48.
- Kisdiófa utcai ingatlanok (Kisdiófa utca 4., 6., 8., 10., 12. és 14. és 16., valamint 5., 7. és 9.),
- Csányi utcai ingatlanok (Csányi u. 4., 6., 8. és 10. és 5.)

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: folyamatos

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2007. június 15-én 11 óra 25 perckor megtartott rendes zárt ülésének jegyzőkönyvéből

456/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- **Kecskés Gusztáv módosító indítványáról az egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kötött adásvételi szerződések felülvizsgálatára vonatkozó határozati javaslatokhoz -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **nem fogadja el** Kecskés Gusztáv módosító indítványát az egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kötött adásvételi szerződések felülvizsgálatára vonatkozó határozati javaslatokhoz mely szerint:

A határozati javaslatokban szereplő ingatlanok értékesítéséről, valamint a mélygarázs aláépítési jog tekintetében külön, külön szavazzon a Testület..

457/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- **Egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kötött adásvételi szerződések felülvizsgálatáról -**

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **úgy dönt**, hogy

- az Akácfa u. 51. sz. ingatlanra a SABOR Kft-vel,
- a Dohány u. 50. sz. alatti ingatlanokra a Dohány 50-52. Projekt Kft-vel,
- a Kazinczy u. 49. sz. ingatlanra a Bástya Projekt Ingatlanfejlesztő és Ingatlanforgalmazó
- a Király u. 25., 27., 29. sz. ingatlanra a KIRÁLY 27 Ingatlan-forgalmazó és Ingatlanfejlesztési Kft-vel,
- a Király u. 21. sz. ingatlanra a Hajnal Király Ingatlanforgalmazó és Beruházó Kft-vel,
- a Király u. 15. sz. ingatlanra a Király Palace Ingatlanforgalmazó és Beruházó Kft-vel kötött adásvételi szerződés,
- a Rózsa F. u. 18/A. sz. ingatlanra a Rózsakert Ház Építő Ingatlanforgalmazó és Beruházó Kft-vel kötött adásvételi előszerződés teljesítési határidejét 2007. december 31-ig meghosszabbítja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződések módosítását aláírja.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: 2007. június 30.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2007. június 15-én 11 óra 25 perckor megtartott rendes zárt ülésének jegyzőkönyvéből

458/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- Ingatlan elidegenítése tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapításáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest VII. kerület Csengery utca 20. (hrsz: 34033) és Csengery utca 22. (hrsz: 34032) szám alatti ingatlanokra kiírt nyilvános pályázat **nyerteseként** a nettó 240.000.000.-Ft összegű vételi ajánlatot benyújtó a Global Property Solutions Ingatlanforgalmazó Kft BA-t (Székhelye: 1054 Budapest, Garibaldi u. 5.) vagy az általa létrehozni kívánt projekt társaságot **hirdeti ki**.

A Képviselő testület **felkéri** a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételek és határidők teljesülése esetén a pályázat nyertesével - illetve az általa megjelölt projekt társasággal - az adásvételi szerződést kösse meg.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

459/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- Ingatlan elidegenítése tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapításáról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budapest VII. Rákóczi út 40. (hrsz: 34553/0/1, 2. és 4.) alatti ingatlanra kiírt nyilvános pályázat **nyerteseként** a nettó 120.000.000.-Ft összegű vételi ajánlatot benyújtó First Chance Ingatlanbefektetési Kft-t (Székhelye: 1139 Budapest, Váci út 99.) **hirdeti ki**.

A Képviselő testület **felkéri** a Polgármestert, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételek és határidők teljesülése esetén a pályázat nyertesével - illetve az általa megjelölt projekt társasággal - az adásvételi szerződést kösse meg.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

460/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- Az Erzsébetvárosi Egyesített Bölcsődék intézményvezetőjének határozatlan idejű munkaviszonya közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló határozatok módosításáról -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 362/2007. (V. 18.) sz. határozatának közalkalmazotti jogviszony megszüntetése időpontjára vonatkozó döntését - az egyéb rendelkezések változatlan hagyása mellett - az alábbiak szerint **módosítja**: Gulyás Alfrédné közalkalmazotti jogviszonyát a munkavállalóval történt megállapodás alapján közös megegyezéssel 2007. október 31-ével megszünteti.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: 2007. október 31.

K I V O N A T

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
2007. június 15-én 11 óra 25 perckor megtartott rendes zárt ülésének jegyzőkönyvéből

461/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- Az Erzsébetvárosi Egyesített Bölcsődék intézményvezetőjének határozatlan idejű munkaviszonya közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló határozatok módosításáról -

Budapest Főváros VII. Kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete a 363/2007. (V. 18.) sz. határozatát az alábbiak szerint **módosítja**:
Felkéri a Polgármestert kössön megállapodást Gulyás Alfrédnéval határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszonyának 2007. október 31-ével közös megegyezéssel történő megszüntetéséről.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: 2007. október 31.

462/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- Ügyrendi indítványról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** Hunvald György polgármester ügyrendi indítványát mely szerint a Zalabai Gábor-díj a Budapestiek esélyegyenlőségéért cím adományára vonatkozó javaslat című előterjesztés napirendi vitáját zárják le.

463/2007. (VI. 15.) számú határozat:

- Zalabai Gábor-díj a Budapestiek esélyegyenlőségéért cím adományozására vonatkozó javaslatról -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Budapest Főváros Közgyűlése által adományozható „Zalabai Gábor díj - A Budapestiek Esélyegyenlőségéért” díj odaítélésére Tánzos Évát **javasolja**.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: azonnal

2. **felkéri** a polgármestert, hogy a javaslatot 2007. június 30-áig továbbítsa Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatalához.

Felelős: Hunvald György polgármester

Határidő: 2007. június 30.

A kivonat hitelélül:

Budapest, 2007. június 18.

*Danó Jánosné
jegyzőkönyvvezető*